



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 SRL,
a contractului ce are ca obiect „Servicii de elaborare a documentației de Avizare ISU
necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă”**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001,
precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședință ordinară, azi 24.06.2021

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.116629/CP/16.06.2021 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 115050/15.06.2021 al Direcției Investiții și Achiziții;
- Procesul verbal nr. 115041/15.06.2021 al Comisiei de analiză;
- Nota justificativă nr. 115049/15.06.2021 privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare a societății Internet și Tehnologie S3 SRL;
- Adresa nr. 115566/15.06.2021 a Direcției Investiții și Achiziții;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunii nr. 1/2018 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- HCLS3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București;
- HCLS3 nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Amendamentul adus proiectului de hotărâre, conform procesului verbal al ședinței;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prețurile și tarifele rezultate în urma Procesului verbal de analiza și atribuire, întocmit de Comisia de analiza a ofertei finale depuse de către societatea Internet și Tehnologie S3 SRL, prevăzut în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Nota justificativă privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016, prevăzută în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă, în condițiile prevăzute de art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 SRL, având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractului având ca obiect „*Servicii de elaborare a documentației de Avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă*”, în valoare totală de 3.181.615,11 lei inclusiv TVA și încheierea contractului prevăzut în Anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4.(1) Contractul cu societatea Internet și Tehnologie S3 SRL va avea scadența 31.01.2022 și se va derula în limita sumei de 800.000 lei, sumă deja cuprinsă în bugetul local, urmând a se semna în acest sens un act adițional la contractul prevăzut la art.3.

(2) Pentru serviciile care nu se încadrează în această sumă aparatul de specialitate va derula o procedură de achiziție publică, procedura la care poate participa și societatea Internet și Tehnologie S3 SRL.

Art.5. Se împuternicește Primarul Sectorului 3 să semneze contractul și actul adițional, iar Direcția Investiții și Achiziții să gestioneze derularea, monitorizarea și implementarea contractului.

Art.6. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, și societatea Internet și Tehnologie S3 SRL, vor lua măsurile de ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NEAGU CONSTANTIN - IULIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 157
DIN 24.06.2021**

AMENDAMENT la punctul 13

**Proiect de hotărâre privind atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 SRL, a contractului ce are ca obiect „Servicii de elaborare a documentației de
Avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și,
după caz, protecție civilă”**

Se introduce art. 4: Contractul cu Internet si Tehnologie S3 SRL va avea scadenta 31.01.2022 si se va derula in limita sumei de 800 mii RON, suma deja cuprinsa in bugetul local. Pentru serviciile care nu se incadreaza in aceasta suma, aparatul de specialitate va derula o procedura de achizitie publica, procedura la care poate participa si societatea Internet si Tehnologie S3 SRL.

Art. 4 si 5 se renumereaza in 5, respectiv 6.

D-na Văcaru Mihaela – Carmen - Consilier local al Sectorului 3

ANEXA nr. 1
HCL S3 nr 157/24.06.2021

APROBAT
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ

Nr. 115041/15.06.2021

PROCES VERBAL DE ANALIZĂ

a ofertei depuse în cadrul procedurii de atribuire a contractului având ca obiect:
„Servicii de elaborare a documentației de Avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz protecție civilă”

Întreprinderea publică invitată: **SOCIETATEA INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.**

Valoarea estimată din documentele aferente procedurii

Notă privind determinarea valorii estimate nr.113060 din 10.06.2021: 2.673.626,14 lei (exclusiv T.V.A), la care se adaugă T.V.A 507.988,97, rezultând o valoare de 3.181.615,11 lei (inclusiv T.V.A).

Încheiat astăzi, **15.06.2021** cu ocazia ședinței de analiză a ofertei depuse de societatea **INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.** înregistrată la Primăria Sector 3 cu nr.114208/14.06.2021 (înregistrată la întreprinderea publică cu nr. 2338/14.06.2021).

Comisia de analiza numită prin Dispoziția nr. 1951/14.06.2021 compusă din:

Președinte- Țugui Adrian Alexandru
Secretar - Strat Andrei- Constantin
Membru - Șerban Cristina Maria
Membru - Ilie Constanța
Membru - Vasile Irina Valentina

Membrii supleanți:

Paicu Ioana
Tudoran Constantin
Pârvan Roxana Alexandra
Gavrila Dana Camelia



Președintele Comisiei face precizarea că această procedură s-a organizat în baza:

- Art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunea nr. 1/2018 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de

achiziție publică în temeiul prevederilor art 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 306 /13.06.2019 privind îndreptarea erorii materiale din cursul Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al municipiului București a contractelor /acordurilor –cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice , aprobată prin Hotărârea nr. 530/15.11.2018

Și ținând seama de:

- Legea nr. 307 din 12 iulie 2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu completările și modificările ulterioare, persoanelor juridice din Municipiul București deținătoare de construcții, instalații și alte amenajări pot să le pună în funcțiune și să le exploateze doar în baza unei autorizații de securitate la incendiu, act administrativ emis, în baza legii, de către Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Municipiului București.
- H.G. 571/2016 privind aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu, clădirile sau spațiile amenajate în clădiri, având destinația pentru învățământ se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu.
- Ordinul M.A.I nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere:

- Anunțul de intenție al societății INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L. nr. 2323/11.06.2021 înregistrat la Sectorul 3 al Municipiului București- Cabinet Primar sub nr. 113584/11.06.2021;
- Nota nr.113059/10.06.2021 privind cuprinderea în Strategia anuală de achiziții publice a Sectorului 3
- Modelul de contract, Caietul de sarcini, Nota privind determinarea valorii estimate și Instrucțiunile de ofertare aprobate de către Primarul Sectorului 3, în vederea atribuirii contractului către societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L. pentru „Servicii de elaborare a documentației de Avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz protecție civilă”;
- Referatul nr. 113651/11.06.2021 emis de Direcția Investiții și Achiziții privind aprobarea de către Primarul Sectorului 3 a demarării procedurii în vederea atribuirii contractului, în baza art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, către societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L., aferente obiectivului „Servicii de elaborare a documentației de Avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz protecție civilă”;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 83/28.04.2021 privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierderi, a raportului de activitate al Consiliului de Administrație pe anul 2021 și a Programului de activitate pentru anul 2021 ale societății INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 al Municipiului București nr. 43/26.02.2020 privind reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 3 și aprobarea organigramei, statutului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare
- Includerea în Strategia Anuală de Achiziții Publice înregistrată cu nr.112508/10.06.2021 a contractului și a modalității de atribuire(poziția 19 la Anexa la SAAP nr. 112508/10.06.2021).
- Dispoziția de numire a comisiei de analiză nr. 1951/14.06.2021 emisă de către Primar;
- Oferta depusă de societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L. înregistrată la Primăria Sector 3 cu nr. 114208/14.06.2021.
- Procesul verbal de deschidere cu nr. 115040 din 15.06.2021

Comisia de analiză s-a întrunit astăzi 15.06.2021 la sediul Primăriei Sector 3 în vederea analizării și evaluării ofertei depuse de către Societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.

Comisia de analiză a trecut la verificarea și evaluarea îndeplinirii condițiilor de participare, depuse de către ofertant astfel:



A. EVALUAREA DOCUMENTELOR DE CALIFICARE

În urma desfășurării procesului de evaluare a documentelor de calificare în raport cu caietul de sarcini și pe baza informațiilor prezentate în propunerea tehnică, comisia de analiză constată următoarele :

Societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L a îndeplinit cerințele din Caietul de sarcini privind documentele de calificare (pag. 1-362) cuprinse și analizate în Procesul verbal de deschidere nr. 115040 din 15.06.2021.

Privitor la prezentarea Certificatelor fiscale (ANAF și DITL) solicitate prin documentația de atribuire, prin prezentarea *Declarației pe propria răspundere privind obligațiile fiscale și alte obligații bugetare, semnată Cristina Elena Arghir, "societatea noastră nu este înregistrată cu datorii privind obligații fiscale și alte obligații bugetare, aceste certificate se vor înainta în momentul obținerii în formă fizică de la autoritățile emitente (ANAF și DGITL) „, datată 14.06.2021, Comisia de analiză consideră că cerința este îndeplinită, cu observația ca acestea să fie prezentate înainte de data încheierii contractului.*

B. EVALUAREA PROPUNERII TEHNICE

Comisia de analiza a verificat propunerea tehnică în sensul corespondenței cu prevederile cerințelor minime prevăzute în Caietul de sarcini și instrucțiuni pentru ofertare, direcția de specialitate care a solicitat demararea prezentei proceduri fiind răspunzătoare pentru conținutul documentelor anterior menționate (valoare estimată, cantități, specificații tehnice), precum și încadrarea prețului total oferit în valoarea estimată pentru realizarea contractului având ca obiect: „Servicii de elaborare a documentației de Avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz protecție civilă”

Se anexează prezentului proces verbal, evaluarea propunerii tehnice oferite.

În urma desfășurării procesului de evaluare al propunerii tehnice în raport cu cerințele caietului de sarcini și pe baza informațiilor prezentate în propunerea tehnică, comisia de analiza a constatat următoarele:

- Societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L a îndeplinit cerințele tehnice din Caietul de sarcini prin propunerea tehnică prezentată, aceasta fiind conformă cu cerințele înscrise în caietul de sarcini și instrucțiuni de ofertare.

Comisia de analiză a trecut la verificarea și evaluarea propunerii financiare depusă de către ofertant.

C. EVALUAREA PROPUNERII FINANCIARE

Propunerea financiară analizată de către comisia de analiză este cea prezentată de către Societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L în oferta înregistrată cu nr. 114208/14.06.2021.

Propunerea financiară a fost evaluată de comisia de analiza pentru a verifica corelarea acesteia cu prevederile documentației de atribuire, prin prezentarea formularelor solicitate prin Anexa la Caietul de sarcini (Instrucțiuni pentru ofertanti). Totodată, s-a analizat și corespondența acesteia cu propunerea tehnică a ofertantului.

Responsabilitatea pentru corectitudinea datelor/rezultatelor calculelor revine în exclusivitate ofertantului executant.

Elementele principale ale ofertei financiare prezentată de către Societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L:

Denumire și caracteristici	UM	Suprafata desfasurata scoli	Suprafata desfasurata licee	Suprafata desfasurata DGASPC	Suprafata desfasurata PS3	Tarif unitar (lei, fara TVA)	Valoare totala (lei, fara TVA)
Relevu arhitectura, fatade, sectiuni (OPTIONAL - in cazul in care acestea nu exista in format editabil *.DWG)	mp	41.692,00	50.673,62	32.676,46	8.840,05	3,00	401.646,39
Relevu instalatii cu rol la incendiu (OPTIONAL - in cazul in care acestea nu exista in format editabil *.DWG)	mp	41.692,00	50.673,62	32.676,46	8.840,05	1,50	200.823,20



Denumire si caracteristici	UM	Suprafata desfasurata scoli	Suprafata desfasurata licee	Suprafata desfasurata DGASPC	Suprafata desfasurata PS3	Tarif unitar (lei, fara TVA)	Valoare totala (lei, fara TVA)
1.SUBTOTAL RELEVEE							602.469,59
AVIZARE ISU							
Planse desenate si liste de cantitati pentru arhitectura, fațade, secțiuni pentru cerinta Ci (DTAC)		41.692,00	50.673,62	32.676,46	8.840,05	1,55	207.517,30
Planse desenate si liste de cantitati pentru instalatii electrice pentru cerinta Ci (DTAC) iluminat de securitate/ siguranță, instalație de împământare și paratrăsnet, alimentare receptori vitali la incendiu	mp	41.692,00	50.673,62	32.676,46	8.840,05	1,55	207.517,30
Planse desenate si liste de cantitati pentru detecție și semnalizare incendiu cerinta Ci (DTAC)	mp	41.692,00	50.673,62	32.676,46	8.840,05	1,55	207.517,30
Planse desenate si liste de cantitati pentru stingere incendiu cerinta Ci (DTAC)	mp	41.692,00	50.673,62	32.676,46	8.840,05	1,55	207.517,30
Verificare MLPTL planse instalații, la cerința esențială Ci, de catre verficator autorizat	mp	41.692,00	50.673,62	32.676,46	8.840,05	0,00	0,00
Întocmire scenariu de securitate la incendiu	mp	41.692,00	50.673,62	32.676,46	8.840,05	2,57	344.077,07
Depunere documentatie avizare ISU	serv.	41.692,00	50.673,62	32.676,46	8.840,05	0,00	0,00
2. SUBTOTAL AVIZARE							1.174.146,28
AUTORIZARE ISU							
Asistenta proiectant in executie	mp	41.692,00	50.673,62	32.676,46	8.840,05	0,50	66.941,07
Actualizare planse de arhitectura, fațade, secțiuni AS-BUILD	mp	41.692,00	50.673,62	32.676,46	8.840,05	1,55	207.517,30
Actualizare planse desenate pentru instalatii electrice AS-BUILD	mp	41.692,00	50.673,62	32.676,46	8.840,05	1,55	207.517,30



Denumire si caracteristici	UM	Suprafata desfasurata scoli	Suprafata desfasurata licee	Suprafata desfasurata DGASPC	Suprafata desfasurata PS3	Tarif unitar (lei, fara TVA)	Valoare totala (lei, fara TVA)
Actualizare planse desenate pentru detectie si semnalizare incendiu AS-BUILD	mp	41.692,00	50.673,62	32.676,46	8.840,05	1,55	207.517,30
Actualizare planse desenate pentru stingere incendiu AS-BUILD	mp	41.692,00	50.673,62	32.676,46	8.840,05	1,55	207.517,30
Verificare MLPTL planse instalatii, la cerinta esentiala Cc si Ci, de catre verificator autorizat	mp	41.692,00	50.673,62	32.676,46	8.840,05	0,00	0,00
Depunere documentatie pentru autorizare ISU	serv	41.692,00	50.673,62	32.676,46	8.840,05	0,00	0,00
3. SUBTOTAL ASISTENTA IN EXECUTIE SI AUTORIZARE ISU							897.010,27
TOTAL OPERATIUNI OBLIGATORII 1+2+3							2.071.156,55
TOTAL OPERATIUNI PENTRU ACELE SERVICII CARE VOR FI PRESTATE LA CERERE, DEPENDENTE DE SITUATIILE FAPTICE DIN DERULAREA CONTRACTULUI (<i>EXISTENTA .DWG LA RELEVEE SAU SITUATII ATIPICE IN EXECUTIE</i>)							602.469,59
TOTAL GENERAL LEI EXCLUSIV TVA							2.673.626,14
TVA LEI							507.988,97
TOTAL GENERAL LEI INCLUSIV TVA							3.181.615,11



Propunerea financiară este valabilă 90 zile conform Formular de ofertă.

Propunerea financiara prezentată de catre Societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L se încadrează în valoarea angajată potrivit Referat nr. 113651/11.06.2021 aprobat de către Primar, a Direcției Investiții și Achiziții. Totodată se constată faptul ca prețul total ofertat se încadrează în valoarea estimată pentru realizarea contractului având ca obiect: „Servicii de elaborare a documentației de Avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz protecție civilă”

Având în vedere cele mai sus menționate, comisia de analiza a constatat că sunt îndeplinite toate cerințele solicitate.

Urmare celor expuse mai sus,

COMISIA DE ANALIZA

numită prin Dispoziția nr. 1951/14.06.2021, în conformitate cu prevederile art.9 alin.(3) din Anexa Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 530/2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti a contractelor/acordurilor –cadru de achizitie publica în temeiul prevederilor art.31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificarile si completările ulterioare, formulează următoarele:

1.Procedura de atribuire a contractului „Servicii de elaborare a documentației de Avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz protecție civilă” are ca scop analiza ofertei depusă de către operatorul economic în raport de cerințele solicitate prin Caietul de sarcini cu anexele aferente și s-a realizat conform prevederilor HCLS 3 nr.

530/2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor –cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art.31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, atât sub aspectul etapelor de parcurs cât și sub aspectul documentelor ce fac conținutul dosarului achiziției și au stat la baza inițierii procedurii respective.

În acest sens, în cadrul procesului de analiză a ofertei, Comisia de analiză a verificat îndeplinirea condițiilor prevăzute de art.31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Față de cele mai sus menționate, Comisia de analiză constată îndeplinite condițiile prevăzute la art. 31 alin (1) din Legea 98/2016.

2.Comisia de analiza a verificat condițiile de eligibilitate și a analizat documentația și declarațiile depuse de către ofertant. Urmare a acestei verificări, se constată ca documentele de calificare prezentate de către ofertant sunt conforme cu cerințele de calificare (obligatorii) din Anexa la Caietul de sarcini - Instrucțiuni pentru ofertanți. Comisia de analiza declară oferta depusă Societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L-ADMISIBILĂ , fiind depusă de un ofertant care îndeplinește cerințele de calificare privind prezentarea documentelor care să demonstreze modul de a realizare a contractului, având ca obiect: „Servicii de elaborare a documentației de Avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz protecție civilă”

3.Comisia de analiza a verificat propunerea tehnică și propunerea financiară în sensul corespondenței cu prevederile cerințelor minime prevăzute în Caietul de sarcini și instrucțiuni pentru ofertare, precum și încadrarea prețului total ofertat, după cum urmează:

-valoarea estimată potrivit Notei privind determinarea valorii estimate nr. 113060 din 10.06.2021 Direcției Investiții și Achiziții, pentru realizarea contractului având ca obiect: „Servicii de elaborare a documentației de Avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz protecție civilă”

- Strategia Anuală de Achiziții Publice înregistrată cu nr. 112508/10.06.2021 a contractului și a modalității de atribuire (poz. 19 din Anexa la SAAP nr.112508/10.06.2021)

4. Comisia de analiza declară oferta INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L ca fiind CONFORMĂ cu cerințele înscrise în caietul de sarcini și instrucțiuni de ofertare.

5. În cadrul procesului de analiză a ofertei, comisia de analiză a declarat ca fiind admisibilă oferta depusă de INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L, deoarece aceasta face dovada îndeplinirii condițiilor prevăzute de art.31 din Legea 98/2016 și respectă prevederile Caietului de sarcini și a instrucțiunilor de ofertare, precum și valoarea estimată comunicată prin invitația de participare.

Față de considerentele anterior indicate,

COMISIA DE ANALIZA



În temeiul prevederilor Hotărârii Consiliului local al Sectorului 3 nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare. În conformitate cu dispozițiile Hotărârii Consiliului local al Sectorului 3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București,

Și în conformitate cu principiul economicității, potrivit căruia atingerea rezultatelor estimate ale unei activități presupune minimizarea costului resurselor alocate, cu menținerea calității corespunzătoare a acestor rezultate,

Comisia de analiză propune spre aprobare prezentul proces verbal în vederea încheierii contractului având ca obiect „Servicii de elaborare a documentației de Avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz protecție civilă” cu Societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L, cu o valoare totală 2.673.626,14 lei (exclusiv T.V.A), la care se adaugă T.V.A 507.988,97, rezultând o valoare de 3.181.615,11 lei (inclusiv T.V.A).

Președintele Comisiei de analiza declară închisă ședința de analiză a ofertei depuse la procedura menționată.

Drept pentru care s-a încheiat astăzi 15.06.2021, prezentul proces verbal în două exemplare originale.

COMISIA DE ANALIZA:

Președinte- Țugui Adrian Alexandru
Secretar - Strat Andrei-Constantin
Membru - Șerban Cristina Maria
Membru - Ilie Constanța
Membru - Vasile Irina Valentina

[Handwritten signatures of the commission members]

OFERTANT:

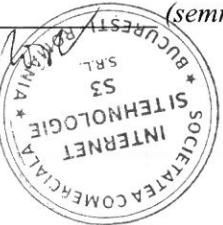
Societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L

prin împuternicit

GROSU CRISTINELA

(cf. Imputernicire/14.06.2021 pentru participarea la ședința de deschidere a ofertelor)

[Handwritten signature] (semnatura)



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

[Handwritten signature]



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANA EDUARD MARIAN
Data



ANEXA nr 2
HCLS 3 nr. 157/24.06.2021



**NOTĂ JUSTIFICATIVĂ PRIVIND ÎNCADRAREA ÎN PREVEDERILE LEGALE
PRECIZATE LA ART. 31 DIN LEGEA NR. 98/2016 privind achizițiile publice, cu
modificările și completările ulterioare a Societății INTERNET SI TEHNOLOGIE S3
S.R.L**

În conformitate cu prevederile:

- Art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, *"prezenta lege nu se aplică contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru atribuite de o autoritate contractantă unei persoane juridice de drept privat sau de drept public în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:*
 1. *autoritatea contractantă exercită asupra persoanei juridice în cauză un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii;*
 2. *mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă;*
 3. *nu există participare privată directă la capitalul persoanei juridice controlate, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatul, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate.*
- Instrucțiunii nr. 1/2018 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Hotărârea Consiliului local al Sectorului 3 al Municipiului București nr 530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- HCLS3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de priorizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 355/25.08.2017 privind înființarea unei societăți cu răspundere limitată având ca scop principal prestarea serviciilor în Tehnologia Informațiilor;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 83/28.04.2021 privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierderi, a raportului de activitate al Consiliului de Administrație pe anul 2020 și a programului de activitate pe anul 2021 ale societății Internet și Tehnologie S3 SRL;
- Actul constitutiv al Societății INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.;

Luând în considerare:

1. Procesul-Verbal de analiza aprobat de către Primar nr. 115041/15.06.2021 al Comisiei de analiza;



2. Declarația reprezentantului legal ARGHIR CRISTINA ELENA al Societății INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L., anexă la prezenta nota justificativă.

3. Prevederile art. 10 din Metodologia de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare aprobată prin Hotărârea Consiliului local al Sectorului 3 al Municipiului București nr 530/15.11.2018

"Art. 10. Procesul-verbal de analiza și propunerea de atribuire a contractului

Comisia încheie analiza prin întocmirea în două exemplare originale a Procesului-verbal de analiza cuprinzând tarifele/prețurile unitare/tip de activitate rezultate în urma analizei, în baza ofertei finale a întreprinderii publice, proces-verbal în care se va menționa și încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016.

Din documentele puse la dispoziția Comisiei de analiză, prin oferta nr. 2338/14.06.2021, înregistrată cu nr. 114208/14.06.2021, de către Societatea INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L., întreprindere publică ce are ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, rezultă că societatea se încadrează în prevederile legale precizate la art. 31 alin. 1 din Legea nr. 98/2016, astfel cum este menționat și justificat în Procesul -Verbal de analiza aprobat de către Primar nr. 115041/15.06.2021 al Comisiei de analiza, respectiv:

Raportat la prevederile art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare:

a) autoritatea contractantă exercită asupra persoanei juridice în cauză un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii;

- Conform Art. 2 lit f) și g) din Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 355/25.08.2017 privind înființarea unei societăți cu răspundere limitată având ca scop principal prestarea serviciilor în Tehnologia Informațiilor:

"f) asociați : 1. Sectorul 3 al Municipiului București prin Consiliul Local Sector 3 cu sediul în Calea Dudești nr.191, sector 3, București reprezentat prin Primar domnul Robert Sorin Negoită

2. Societatea SD3 – Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L, cu sediul in Bucuresti, Calea Vitan nr. 154-158, biroul 2, parter, sector 3, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/9896/2017, avand CUI 37804020;

g)capital social :2.000.000 lei divizat în 100 părți sociale, fiecare în valoare nominală de 20.000 lei, constituit prin aport în numerar, astfel:

- Sectorul 3 al Municipiului București, prin Consiliul Local al Sectorul 3, 1.980.000 lei corespunzător unui număr de 99 părți sociale și unei cote de participare la capitalul social de 99%;

- Societatea SD3 – Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L, 20.000 lei, corespunzător unei părți sociale și unei cote de participare la capitalul social de 1%.

Astfel, condiția de mai sus este considerată ca fiind îndeplinită.

b) Mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o



27



controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă;

4. Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 83/28.04.2021 privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierderi, a raportului de activitate al Consiliului de Administrație pe anul 2020 și a programului de activitate pe anul 2021 ale societății Internet și Tehnologie S3 SRL

5. Declarația reprezentantului legal ARGHIR CRISTINA ELENA al Societății INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.;

Astfel rezultă îndeplinită condiția de mai sus.

c) nu există participare privată directă la capitalul persoanei juridice controlate, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatule, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate.

Asa cum se arata la punctul a), Sectorul 3 al Municipiului București, prin Consiliul Local al Sectorului 3 București, detine un nr. de 99 părți sociale și a unei cote de participare la capitalul social de 99 %, Societatea INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L. deținând o parte socială și o cotă de participare la capitalul social de 1%, astfel că este îndeplinită condiția de mai sus.

Față de cele menționate, Direcția Investiții și Achiziții, prin Serviciul Investiții, Lucrări Publice, a constatat îndeplinirea condițiilor prevăzute de art.31, alin (1) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____



1. Preambul

În temeiul prevederilor art.31 din Legea nr.98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică

Având în vedere prevederile normative menționate în continuare:

- Instrucțiunea Președintelui Agenției Naționale pentru Achiziții Publice nr.1/2018 privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr.530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/ acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- alte acte legislative aflate în vigoare la această dată;

s-a încheiat prezentul Contract de servicii între:

Părțile contractante:

A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, Calea Dudești nr.191, sector 3, cod fiscal RO4420465, având cont nr., deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentată prin **Primar Robert-Sorin Negoită**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte, și

B. INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L cu sediul in Bucuresti, Calea Vitan nr. 242, C1, C2, C6, Sector 3, telefon/fax 031.069.91.45, inregistrata la ONRC sub J/40/15452/2017 cod fiscal RO38189005 cont reprezentata prin ARGHIR CRISTINA-ELENA in functia de PRESEDINTE CA, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 În prezentul contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract de achiziție publică** – contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una sau mai multe autorități contractante, care are ca obiect furnizarea de produse; contract reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **contract de achiziție publică de servicii** – contractul care are ca obiect prestarea de servicii;
- c. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECȚIA EXECUTIVĂ
OCTAVIAN GHETU

DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE
ȘEF SERVICIU,
GEORGETA VIȘAN

- d. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- e. **servicii** – servicii ce fac obiectul prezentului contract;
- f. **reprezentanții achizitorului** - persoane juridice sau fizice desemnate de achizitor pentru asigurarea verificării executiei corecte a punerii în funcțiune a produselor livrate sau pentru a îndeplini anumite îndatoriri legate de contract;
- g. **reprezentantul prestatorului** - persoana desemnata de prestator sa primeasca instructiuni în numele acestuia, aprobate de Achizitor;
- h. **document scris** - orice document întocmit de achizitor sau prestator, datat, semnat si confirmat de primire, care are legatura cu orice problema intervenita în derularea contractului;
- i. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j. **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice daca nu se specifică în mod diferit.

3.3 Interpretarea tuturor prevederilor contractului se face în conformitate cu documentele contractului.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 Prestatorul se obligă să presteze servicii de elaborare a documentației de avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă pentru clădirile aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3, prevăzute în Anexa nr.1 a prezentului contract, în conformitate cu prevederilor Ordinului MAI nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă.

4.2 Achizitorul se obligă să achiziționeze cele prevăzute la punctul 4.1, respectiv să plătească prețul convenit în prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este de 3.181.615,11 lei inclusiv TVA, din care TVA 507.988,97 lei, reprezentând 2.673.626,14 lei exclusiv TVA, conform prețurilor aferente categoriilor de servicii din oferta financiară, aprobată prin H.C.L.S. 3 nr.

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PULICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
OCTAVIAN GHETU

DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE
ȘEF SERVICIU,
GEORGETA VIȘAN

5.2 Valoarea finală a contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătitibile prestatorului de către achizitor va fi valoarea totală a serviciilor recepționate conform clauzelor contractuale.

6. Durata contractului

6.1 Durata prezentului contract este 24 de luni, începând cu data de

6.2 Prezentul contract încetează să producă efecte juridice la data de

7. Executarea contractului

7.1 Prestarea serviciilor se va realiza pe baza notei de comandă a achizitorului, prin direcția de specialitate, în funcție de necesitățile acestuia.

7.2 Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, la data de și emiterea notei de comandă de către achizitor.

8. Documentele contractului

8.1 Documentele contractului sunt:

- i. Caietul de sarcini;
- ii. Propunerea tehnică;
- iii. Propunerea financiară;
- iv. Garanția de bună execuție (document ce va fi constituit de către prestator după semnarea contractului de către ambele părți);
- v. Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr.din.....privind atribuirea către societatea INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L a contractului având ca obiect prestarea serviciilor de elaborare a documentației de avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă pentru clădirile aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3;
- vi. orice acte adiționale la contract, dacă părțile contractante vor consimți să semneze astfel de documente.

8.2 Caietul de sarcini are caracter obligatoriu, clauzele sale completându-se cu cele convenite de Părți prin prezentul Contract.

8.3 Anexele prezentului Contract fac parte integrantă din acesta.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1 (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile aferente contractului la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică și caietul de sarcini, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, în limitele prevăzute de acesta și în acord cu legislația incidentă.

(2) Prestatorul se obligă să mențină prețul serviciilor pe toată perioada de derulare a contractului.

(3) Prestatorul se obligă să nu subcontracteze obiectul prezentului contract.

(4) Pe toată durata contractului, prestatorul își asumă obligația de a îndeplini condițiile prevăzute de art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

9.2 Prestatorul se obligă să dețină atât personal de specialitate, cât și personal necesar pentru îndeplinirea obiectului contractului.

9.3 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru realizarea obiectului contractului. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PULICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
OCTAVIAN GHETU

DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE
ȘEF SERVICIU,
GEORGETA VIȘAN

9.4 Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.5 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii. daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.6 Prestatorul se obligă ca, în termen de maxim 15 zile lucrătoare de la primirea unei notificări a achizitorului referitor la orice problemă aferentă serviciilor efectuate de către prestator, să remedieze problema notificată și să comunice acest lucru achizitorului printr-un document scris.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul prevăzut la art.5.1. din prezentul contract, către INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L în contul deschis la Trezoreria.....

10.2 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile în maxim 5 zile lucrătoare de la data notificării privind efectuarea acestora.

10.3 Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de maxim 30 de zile de la înregistrării facturilor prestatorului la Direcția Economică, pe baza proceselor-verbale de recepție a serviciilor.

10.5 (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția prestatorului întreaga documentație necesară pentru ducerea la îndeplinire a contractului.

(2) Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror altor informații transmise prestatorului.

10.6 Achizitorul are dreptul de a modifica în mod unilateral partea reglementară a Contractului, cu notificarea prealabilă a prestatorului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz.

10.7 Achizitorul are dreptul să sancționeze prestatorul, pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale asumate manifestate prin prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin Contract, prin caietul de sarcini sau prin normele tehnice în vigoare.

10.8 (1) Achizitorul va recepționa serviciile aferente prezentului contract, prin semnarea de către reprezentanții achizitorului a unui proces verbal de recepție.

(2) Achizitorul are dreptul de a urmări, controla și supraveghea modul de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale, calitatea și eficiența activităților pe tot parcursul desfășurării contractului, întocmind note de constatare pe care le transmite prestatorului.

10.9 Achizitorul se obligă să asigure colaborarea personalului propriu cu personalul prestatorului pe întreaga durată a prezentului contract în vederea derulării în cele mai bune condiții a serviciilor care fac obiectul contractului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobânda

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PULICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
OCTAVIAN GHETU



DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE
ȘEF SERVICIU,
GEORGETA VIȘAN

legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2¹ din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu plătește contravaloarea facturilor în termenul stabilit, prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea contractului fără TVA, în valoare de 133.681,31 lei, în termen de 5 zile de la semnarea prezentului contract de ambele părți. Perioada de valabilitate a garanției va fi egală cu durata contractului la care se adaugă perioada de garanție (36 luni).

Garanția de bună execuție se va constitui prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în condițiile legii.

Furnizorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică fără TVA.

Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

12.2. În cazul în care furnizorul nu transmite garanția de bună execuție în perioada specificată la punctul 12.1, contractul este reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către Achizitor.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care furnizorul nu își îndeplinește sau își îndeplinește necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4. Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție conform prevederilor legale în vigoare.

13. Modalități de plată

13.1 Achizitorul se obligă să plătească prețul contractului către prestator în termen de maxim 30 de zile de la data înregistrării facturilor depuse de acesta la Direcția Economică din cadrul Sectorului 3, în baza procesului verbal de recepție acceptat de ambele părți.

13.2 Plățile se vor efectua în acord cu prevederile legale din domeniul instituțiilor publice și în acord cu graficul de plăți.

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PULICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
OCTAVIAN GHETU



DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE
ȘEF SERVICIU,
GEORGETA VIȘAN

13.3 Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat după ce achizitorul își onorează obligațiile, prestatorul va relua prestarea serviciilor, în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai târziu de 2 zile de la onorarea obligațiilor de către achizitor.

13.4 Plata facturilor fiscale se va face în termenul prevăzut la art. 13.1, după verificarea și acceptarea proceselor verbale de recepție a serviciilor de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor/ produselor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

14. Începere, recepție, inspecții, teste și verificări

14.1 Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor potrivit art. 7.1 din prezentul Contract.

14.2 Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a inspecta/testa/verifica serviciile prestate, pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din anexa/anexele la contract și ale caietului de sarcini.

14.3 Dacă vreunul din serviciile inspectate sau testate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar prestatorul are obligația, fără a modifica prețul contractului:

- i. de a remedia serviciile refuzate, sau
- ii. de a face toate modificările necesare pentru ca serviciile să corespundă specificațiilor.

14.4 Prevederile clauzelor 14.1-14.2 nu îl vor absolve pe prestator de obligația asumării garanțiilor sau a altor obligații prevăzute în contract.

15. Întârzieri în îndeplinirea contractului

15.1 Prestatorul are obligația de a îndeplini prevederile contractului de prestări servicii în perioada stipulată în contract.

15.2 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenele prevăzute în contract, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorul; modificarea datei/ perioadelor de prestare asumate se face cu acordul părților.

15.3 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de remediere, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16. Cesiunea

16.1 Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

17. Încetarea contractului

17.1 Prezentul Contract încetează în următoarele situații:

- i. la expirarea duratei stabilite prin Contract;
- ii. prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- iii. prin acordul scris al părților;
- iv. în cazul în care cazul de forță majoră durează mai mult de 30 de zile;
- v. prin reziliere unilaterală de către Achizitor în condițiile stipulate în prezentul Contract;

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PULICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
OCTAVIAN GHEȚU

DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE
ȘEF SERVICIU,
GEORGETA VIȘAN



17.2 Încetarea Contractului nu afectează executarea obligațiilor scadente între Părțile Contractante și nu exonerează Partea în culpă, în caz de reziliere, de răspunderea pentru prejudiciile cauzate.

17.3 În situația rezilierii totale/ parțiale din cauza neexecutării/ executării parțiale de către prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

17.4 În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, prestatorul va datora achizitorului daune - interese în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract.

17.5 Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligațiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise și transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respective, precum și la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligațiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le furnizeze în termen de maxim 5 zile de la data primirii notificării.

17.6 Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

17.7 Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

17.8 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public. Achizitorul va notifica prestatorul cu cel puțin 5 zile înainte de momentul denunțării unilaterale. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

18. Rezilierea contractului

18.1 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de prestări servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

18.2 Prezentul contract încetează prin reziliere, pentru culpa Achizitorului, printr-o notificare transmisă cu 15 zile înainte de data la care rezilierea unilaterală va produce efecte, în cazul în care Achizitorul nu onorează plata facturilor în perioada stabilită.

18.3 Achizitorul are dreptul să rezilieze unilateral Contractul printr-o notificare transmisă cu 15 zile înainte de data la care rezilierea unilaterală va produce efecte, iar prestatorul se obligă să plătească cu titlu de penalitate Achizitorului o sumă egală cu 10 % din valoarea contractului precum și penalitățile datorate în baza prezentului contract, în următoarele cazuri:

- i. Prestatorul nu prestează servicii de calitate și în conformitate cu caietul de sarcini și cu prescripțiile și standardele în vigoare și nu remediază defecțiunile apărute în termen de maxim 15 zile, deși a fost notificat în acest sens de Achizitor;
- ii. În cazul în care împotriva Prestatorului s-a declanșat procedura dizolvării sau cea a reorganizării judiciare sau a falimentului;

18.4 Rezilierea Contractului pentru motivele menționate la articolele de mai sus, va interveni în urma unei notificări de reziliere, transmise de Partea care invocă rezilierea părții în culpă, conform termenelor menționate anterior.

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PULICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
OCTAVIAN GHEȚU



DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE
ȘEF SERVICIU,
GEORGETA VIȘAN

19. Ajustarea prețului contractului

19.1 Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

20. Amendamente

20.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii prezentului contract, de a conveni, de comun acord, modificarea clauzelor contractuale, prin încheierea de acte adiționale.

20.2 Fără a a duce atingere prevederilor art.20.1, în măsura în care modificări ale legislației achizițiilor publice impun modificarea prezentului contract, aceasta se va realiza unilateral de către achizitor, prin act adițional semnat de către părțile contractante.

20.3 Dacă pe durata derulării Contractului intervin modificări legislative în Codul Fiscal (în principal privind taxa pe valoarea adăugată) care să afecteze Contractul, se vor încheia acte adiționale care să alinieze obligațiile oferite la prevederile legale.

21. Forța majoră

21.1. Dacă o Parte este sau va fi împiedicată prin Forța Majoră să își îndeplinească oricare din obligațiile sale, Partea afectată va notifica cealaltă Parte în termen de 5 zile de la data constatării intervenției acestor împrejurări și va lua toate măsurile care se impun în vederea înlăturării sau limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți. Dacă este necesar, furnizorul va suspenda furnizarea produselor.

21.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia

21.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze în primă instanță judecătorească competentă potrivit normelor de procedură în vigoare .

23. Dispoziții finale

23.1 În cazul în care o clauză sau o parte din prezentul contract va fi declarată nulă, clauzele rămase valabile vor continua să-și producă efectele, cu excepția cazurilor în care clauza sau partea anulată va conține o obligație esențială pentru validitatea și/sau executarea contractului.

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII LUCRĂRI PULICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
OCTAVIAN GHETU



DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE
ȘEF SERVICIU,
GEORGETA VIȘAN

23.2 În cazul fuziunii/ divizării sau schimbării formei juridice a uneia dintre părți aceasta are obligația de a aduce la cunoștința celeilalte părți modificările survenite în actele constitutive ale societății în timp util, în vederea stabilirii de comun acord a succesorului legal al acestei părți contractante.

23.3 Fuziunea/divizarea sau schimbarea formei juridice a uneia dintre părți nu afectează executarea contractului, obligațiile părții fiind în totalitate și în indivizibilitate preluate de unul dintre succesorii/succesorul acesteia.

23.4 Prevederile contractuale referitoare la același aspect, dar tratate în cuprinsul unor articole distincte din contract, vor fi complet definite prin cumularea prevederilor respectivelor articole.

24. Limba care guvernează contractul

24.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

25.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25.3 În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la sediul prevăzut în Partea introductivă a prezentului Contract.

25.4 În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

25.5 Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se considera primită în prima zi lucratoare după cea în care a fost expediată.

25.6 Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre Părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

27. Părțile desemnează următorii reprezentanți pentru urmărirea derulării contractului:

-din partea prestatorului: **INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L**

-din partea achizitorului: **DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII**

Părțile au înțeles să încheie azi _____ prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PULICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
OCTAVIAN GHEȚU

DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE
ȘEF SERVICIU,
GEORGETA VIȘAN

CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANA EDUARD MARIAN
Data _____

ANEXA 1



Nr. Crt	Denumire	Adresa	Suprafata desfasurata (mp)
SCOLI DIN SECTORUL 3			
1	Școala Cezar Bolliac	Str. Țiglina nr. 37	scoala 3269 sala de sport 1284
2	Scoala Gimnaziala Bardu Delavrancea	Str. Matei Basarab nr. 28-30 Str. Parfumului nr. 31	Corp A 2196 Corp B 400
3	Școala gimnaziala nr. 80	Calea Dudești nr. 191	scoala 4857 sala de sport 400
4	Scoala gimnaziala "Nicolae Labis" (nr. 89)	Str. Firidei nr	scoala 2304
5	Scoala gimnaziala nr. 92	Aleea Vlăhița nr 1A	scoala 3157
6	Scoala gimnaziala nr. 95	Str. Foisorului nr. 111-113	scoala 6116
7	Scoala gimnaziala nr. 116	Str. Gura Ialomitei nr. 20	scoala 3665 sala de sport 1284
9	Scoala gimnaziala nr. 112	Str. Patulului nr. 2	scoala 3680
10	Scoala gimnaziala "Frederico Garcia Lorca"	str. Cozla nr. 1	scoala 3207
11	Scoala gimnaziala Alex. Ioan Cuza	Bd. Nicolae Grigorescu nr. 14	scoala 2319
12	Scoala gimnaziala de Arte nr. 5	Str. Pictor Ghe. Petrascu nr. 55	scoala 3554

LICEE DIN SECTORUL 3

1	Colegiul National Matei Basarab	str. Matei Basarab nr. 32-34	corp B 2496 corp C 393 corp D 528
2	Liceul Teoretic Al. I. Cuza	Al Barajul Dunarii nr. 5	scoala 4376 sala de sport 594 ateliere 748
3	Liceul Decebal	Bd. Energicienilor nr. 9-11	liceu 4392 ateliere 1223
4	Liceul Teoretic Benjamin Franklin	str. Pictor Gh. Tatarescu nr. 1	corp A 3217
5	Colegiul tehnic C. Nenitescu	Bd. Th. Pallady nr. 26	liceu 3264 laboratoare 5268 sala de sport 760
6	Colegiul Tehnic Anghel Saligny	Bd. N. Grigorescu nr. 12	corp A 3360 corp B 1296 corp C 1208
7	Colegiul Tehnic Elie Radu	Bd. Energicienilor nr. 5	corp A 2393 corp B 1223
8	Colegiul Tehnic Theodor Pallady	Bd. Th. Pallady nr. 250	corp A 4213 corp B1 994 corp C1 1390
9	Colegiul Tehnic Mihai Bravu	Sos. Mihai Bravu nr. 428	corp A 3687 corp B 1672 corp C4 1978.62

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PULICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
OCTAVIAN GHETU

DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE
ȘEF SERVICIU,
GEORGETA VIȘAN

Cladiri aflate in patrimoniul DGASPC Sector 3

1	B-dul 1 Decembrie 1918 nr.12-14	S+P+1E	2028.28
2	B-dul 1 Decembrie 1918 nr.12-14	S+1E +1M	1100.00
3	B-dul 1 Decembrie 1918 nr.12-14	S+1E	532.00
4	Str.Vasile Lucaciu nr.34	S+P+1E+M	834.00
5	Vasile Goldis nr.1	S+P+2E anexa -spatii depozitare	3313.00
6	Str.Rotunda nr.2	P+1E	558.00
7	Str.Jean Steriadi nr.40A	P+1E	352.00
8	Str.Codrii Neamtului nr.4	S+P+1E	580.00
9	Str.Codrii Neamtului nr.4	P	243.00
10	Str. Nita Elinescu nr.64	P+2E	524.04
11	Str. Sergent Bonea Marin nr.2	P	578.21
12	Calea Vitan nr.269	P+1E	1013.00
13	Str.Marin Pazon nr.2B	S+P+1E+2E partial	3229.90
14	Str.Marin Pazon nr.2B	P+2E	963.00
15	Str.Marin Pazon nr.2B	P+1E	250.00
16	Str.Marin Pazon nr.2B	S+P+2E	1608.00
17	B-dul 1 Decembrie 1918 nr.9-11	P+1E	790.00
18	Aleea Ramnicu Sarat nr.1	P+1E	428.00
19	Str.Pictor Tatarrescu nr.10	S+P+1E -Corp A	2818.00
		S+P+2E retras Corp B	5839.15
		S+P+1E	1429.60
20	Str.Lunca Bradului nr.1A	S+P+1E	1429.60
21	Str. Cercelus nr.50-52	P	549.28
22	Str.Parfumului nr.2-4	S+DS+M+P+2E	3116.00



Cladiri administrate de PS3

1	Sediul Primariei Sector 3	Calea Dudești nr.191	4,152.46
2	Sediul Politiei Locale	Ion Tuculescu nr.42	2,196.04
3	Sediul DADP	Int. Odobesti nr.5-7	396.12
4	CENTRUL Militar	B-dul Nicolae Grigorescu nr.12	1,040.00
5	DITL	Campia Libertatii nr.36	660.77
6	DITL	Sfanta Vineri nr.32	394.66

**ACHIZITOR,
SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

**PRESTATOR,
INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L**

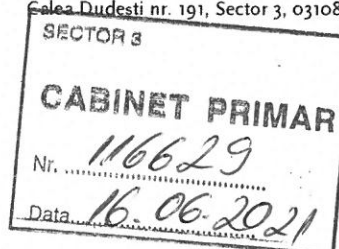
DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PULICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
OCTAVIAN CHIETU

CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE
ȘEF SERVICIU,
GEORGETA VIȘAN

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 SRL,
a contractului ce are ca obiect „Servicii de elaborare a documentației de Avizare ISU necesare
obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă”**

Apărarea împotriva incendiilor reprezintă ansamblul integrat de activități specifice, măsuri și sarcini organizatorice, tehnice, operative, cu caracter umanitar și de informare publică, planificate, organizate și realizate potrivit Legii nr. 307/2006, în scopul prevenirii și reducerii riscurilor de producere a incendiilor și asigurării intervenției operative pentru limitarea și stingerea incendiilor, în vederea evacuării, salvării și protecției persoanelor periclitate, protejării bunurilor și mediului împotriva efectelor situațiilor de urgență determinate de incendii.

Astfel, conform Legii nr. 307/12.07.2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu completările și modificările ulterioare, persoanelor juridice din Municipiul București deținătoare de construcții, instalații și alte amenajări, pot să le pună în funcțiune și să le exploateze doar în baza autorizație de securitate la incendiu, act administrativ emis, în baza legii, de către Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Municipiului București.

Categoriile de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu sunt prevăzute în Anexa 1 și Anexa 2 la HG 571/2016.

Întrucât Consiliul Local al Sectorului 3 are în administrare mai multe clădiri care au fost executate cu ani în urmă și pentru care nu s-a solicitat autorizație de securitate la incendiu, se impune obținerea cu celeritate a acesteia.

Pentru intrarea în legalitate, Sectorul 3 al Municipiului București consideră oportună punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 307/12.07.2006 privind apărarea împotriva incendiilor cu modificările și completările ulterioare, conform căreia – „Administratorul sau conducătorul instituției, după caz, are obligația să solicite și să obțină avizele și autorizațiile de securitate la incendiu, prevăzute de lege, și să asigure respectarea condițiilor care au stat la baza eliberării acestora” (art. 19, lit. c), a Ordinului MAI nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă.

În vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu se impune, ca prima etapă, achiziționarea de servicii de elaborare a documentației pentru obținerea avizului de securitate la incendiu și, după caz, de protecție civilă, ulterior obținerea autorizației de securitate la incendiu.

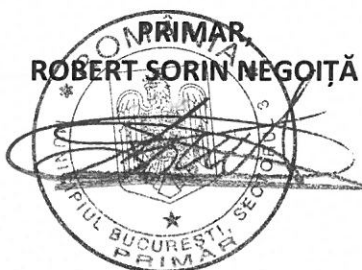
Obținerea autorizației de securitate la incendiu reclamă întocmirea unei documentații tehnice care, potrivit Ordinului nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, poate fi elaborată doar de către proiectanți, persoane fizice sau juridice, autorizați în condițiile legii. Documentația tehnică cuprinde, printre altele, memoriul tehnic pe specialități în care sunt incluse măsurile de securitate la incendiu, scenariul de securitate la incendiu și piesele desenate.



Astfel, în conformitate cu prevederile art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, HCLS 3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de priorizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București și HCLS 3 nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, societatea Internet și Tehnologie S3 SRL a înaintat anunțul de intenție nr. 2323/11.06.2021 înregistrat la Sectorul 3 al Municipiului București cu nr. 113584/CP/11.06.2021, prin care își exprima intenția privind prestarea „*Serviciilor de elaborare a documentației de Avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă*” pentru clădirile aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3.

În urma analizei și evaluării ofertei depuse de către societatea Internet și Tehnologie S3 SRL, societate care are ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, Comisia de analiză a declarat oferta ca fiind admisibilă, cu o valoare 2.673.626,14 exclusiv TVA, la care se adaugă TVA cu suma de 507.988,97 lei, rezultând o valoare totală de 3.181.615,11 lei inclusiv TVA, încadrându-se în valoarea estimată care a stat la baza achiziției.

Luând în considerare cele menționate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 115050/15.06.2021 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat proiectul de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





NR: 115050/15.06.2024



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L, a contractului ce are ca obiect „Servicii de elaborare a documentației de Avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă”

În conformitate cu prevederile:

- Art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, *”prezenta lege nu se aplică contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru atribuite de o autoritate contractantă unei persoane juridice de drept privat sau de drept public în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:*
 - 1.4. *autoritatea contractantă exercită asupra persoanei juridice în cauză un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii;*
 - 1.5. *mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă;*
 - 1.6. *nu există participare privată directă la capitalul persoanei juridice controlate, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatul, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate.*
- Instrucțiunii nr. 1/2018 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Hotărârea Consiliului local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București.
- Hotărârea Consiliului local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

Luând în considerare:

- 1) Nota nr. 113059/10.06.2021 privind cuprinderea în Strategia anuală de achiziții publice a Sectorului 3 a procedurii de achiziție având ca obiect „Servicii de elaborare a documentației de Avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă”



- 2) Nota estimativa a Direcției Investiții și Achiziții – Serviciul Investiții, Lucrări Publice privind determinarea valorii estimate nr. 113060/10.06.2021 aprobată de către Primarul Sectorului 3;
- 3) Anunțul de intenție al societății Internet și Tehnologie S3 S.R.L nr. 2323/11.06.2021 înregistrat la Sectorul 3 al Municipiului București, Cabinet Primar sub nr. 113584/11.06.2021;
- 4) Caietul de sarcini, instrucțiunile de ofertare și modelul de contract, aprobate de către Primarul Sectorului 3 în vederea atribuirii contractului către societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L aferente obiectivului „Servicii de elaborare a documentației de Avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă” înregistrate sub nr. 113407/11.06.2021;
- 5) Referatul nr. 113651/11.06.2021 privind aprobarea de către Primarul Sectorului 3 a demarării procedurii în vederea atribuirii contractului în baza art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, către Internet și Tehnologie S3 S.R.L aferente obiectivului „Servicii de elaborare a documentației de Avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă”
- 6) Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 83/28.04.2021 privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierderi, a raportului de activitate al Consiliului de Administrație pe anul 2020 și a programului de activitate pe anul 2021 ale societății Internet și Tehnologie S3 SRL
- 7) Invitația de participare nr. 113674/11.06.2021 transmisă către societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L
- 8) Dispoziția de Primar de numire a comisiei de analiză nr. 1951 din data 14.06.2021;
- 9) Scrisoarea de înaintare a ofertei nr. 2338/14.06.2021 depusă de societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L înregistrată la Primăria Sector 3 – Cabinet Primar cu nr. 114208/14.06.2021;
- 10) Procesul - Verbal de deschidere a Ofertei nr. 115040/15.06.2021;
- 11) Procesul -Verbal de analiza nr. 115041/15.06.2021 al Comisiei de analiză;
- 12) Nota justificativă nr. 115049/15.06.2021 privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016

Ținând cont de cele menționate mai sus, cât și de prevederile art. 10 și art. 11 din Metodologia de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Hotărârea Consiliului local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 530/15.11.2018, care stipulează :

"Art. 10. Procesul-verbal de analiza și propunerea de atribuire a contractului

(1) Comisia încheie analiza prin întocmirea în două exemplare originale a Procesului-verbal de analiza cuprinzând tarifele/prețurile unitare/tip de activitate rezultate în urma analizei, în baza ofertei finale a întreprinderii publice, proces-verbal în care se va menționa și încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016.

(2) Procesul-verbal de analiza va fi semnat de toți membrii comisiei și de către reprezentantul împuternicit al întreprinderii publice, și va fi supus spre aprobare Primarului Sectorului 3.

(3) În baza procesului-verbal prevăzut la alin. (2), compartimentul care gestionează contractul va întocmi o Notă justificativă privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016.

(4) După aprobare, Procesul-verbal de analiza, va fi transmis compartimentului care gestionează contractul în vederea întocmirii actelor premergătoare inițierii proiectului de hotărâre privind atribuirea contractului către întreprinderea publică.



Art. 11. Atribuirea și încheierea contractului

(1) Atribuirea contractului către întreprinderea publică se realizează de către Consiliul Local al Sectorului 3, prin adoptarea unei hotărâri prin care aprobă:

a) prețurile/tarifele unitare/tip de activitate în lei fără TVA, rezultate în urma Procesului - verbal de analiza, anexă în copie la hotărâre;

b) Nota justificativă privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016, anexă în copie la hotărâre;

c) încheierea contractului cu întreprinderea publică, anexă la hotărâre”;

Supunem spre aprobare Consiliului Local Sector 3 prezentul proiect de hotărâre privind atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L a contractului având ca obiect „Servicii de elaborare a documentației de Avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă”, respectiv:

1. aprobarea prețurilor/tarifelor unitare aprobate prin Procesul-verbal de analiza nr. 115041/15.06.2021 aferent proiectului având ca obiect **„Servicii de elaborare a documentației de Avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă”**

Valoarea ofertei (exclusiv TVA)	2.673.626,14
Valoare T.V.A.:	507.988,97
Valoarea ofertei inclusiv TVA	3.181.615,11

2. aprobarea notei justificative privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016,

3. aprobarea încheierii contractului având ca obiect „Servicii de elaborare a documentației de Avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă”

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU



NR: 115566/15.06.2021

CĂTRE,

CABINET PRIMAR



Referitor: Atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L, a contractului ce are ca obiect "Servicii de elaborare a documentației de Avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă"

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

1. Proiectul de HOTĂRÂRE privind atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L, a contractului ce are ca obiect "Servicii de elaborare a documentației de Avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă" ;
2. Raportul de specialitate nr. 115050/15.06.2021 al Direcției Investiții și Achiziții - Serviciul Investiții, Lucrări Publice;
3. Procesul-Verbal de analiza, aprobat de către Primar nr. 115041/15.06.2021 al Comisiei de analiză;
4. Nota justificativă privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016, nr. 115049/15.06.2021;
5. Modelul de contract având ca obiect "Servicii de elaborare a documentației de Avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă" cu societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L;

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

Întocmit:
Elena Tancu

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și
relația cu mediul de afaceri

AVIZUL

referitor la pct 13 Proiect de hotărâre privind atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 SRL, a contractului ce are ca obiect „Servicii de elaborare a documentației de Avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă ”

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 22.06.2021, **în sistem de videoconferință**, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / NEFAVORABIL

Nota privind fundamentarea valorii estimate a contractului este superficiala.

Se va formula amendament privind derularea contractului pana la concurenta sumei de RON800mii care este deja prevazuta in buget si scoaterea in piata a achizitiei serviciilor pentru restul de lucrari.

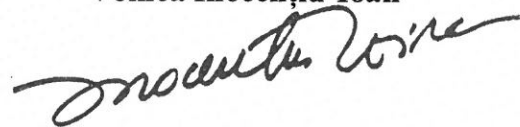
Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

PREȘEDINTE,
Văcaru Mihaela-Carmen

Mihaela-
Carmen
Vacaru

Digitally signed
by Mihaela-
Carmen Vacaru
Date: 2021.06.24
01:33:02 +03'00'

SECRETAR,
Voinea Inocențiu-Ioan



MEMBRI:

Weinerich Andreea Helena	<i>prezent</i>
Neagu Constantin - Iulian	<i>Prezent-neexprimat</i>
Costea Antoaneta - Nina	<i>prezent</i>
Judele Ștefan -Lucian	<i>absent</i>
Maxim Ion	<i>prezent</i>
Negoiaș Anda - Ioana	<i>Prezent</i>
Păunică Adriana	<i>prezent</i>

Pct. 13

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor
cetățenilor

AVIZUL

Referitor la proiectul de hotărâre privind atribuirea către societatea Internet și Tehnolog S3 SRL, a contractului ce are ca obiect „Servicii de elaborare a documentației de Avizare ISU necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă

Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de 23.06.2021 în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....
.....
.....

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

PREȘEDINTE,
Moldoveanu Cătălin –Florin

DA- Favorabil

SECRETAR

Nicu Lucian

DA- Favorabil

MEMBRI:

Matei Roinulus - Eugen	-
Sava Alexandru	Prezent - DA- Favorabil
Voinea Inocențiu-Ioan	Prezent - DA- Favorabil
Petrescu Elena	Prezent - DA- Favorabil
Ciobanu Elian - Claudiu	-
Stancu Cezar - Costin	Prezent - DA- Favorabil
Păunică Adriana	Prezent - DA- Favorabil