



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea Pieței Alba Iulia din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, în scopul realizării unor obiective de investiții

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, întrunit în ședință ordinară, azi 26.05.2022

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 111622/CP/19.05.2022 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 111294/19.05.2022 al Direcției Investiții și Achiziții;
- Adresa nr. 111362/19.05.2022 a Direcției Investiții și Achiziții;

În conformitate cu prevederile:

- HCGMB nr. 254/2008 privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București și abrogarea HCGMB nr. 235/2005, cu modificările și completările ulterioare;
- OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei pentru administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (2) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se solicită Consiliului General al Municipiului București adoptarea unei hotărâri privind transmiterea Pieței Alba Iulia din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, în scopul realizării unor obiective de investiții.

Art.2. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PETRESCU ELENA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN

NR. 166
DIN 26.05.2022



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 111622
Data. 19.05.2022

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea Pieței Alba Iulia din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, în scopul realizării unor obiective de investiții

Primăria Sectorului 3 s-a preocupat permanent de găsirea unor soluții pentru fluidizarea circulației rutiere și pietonale pe arterele de circulație, fapt pentru care a realizat o serie de investiții privind creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto, datorită atât a necesității creșterii numărului locurilor de parcare, cât și a reamenajării, din punct de vedere urbanistic, a unor zone din Sectorul 3.

Piața Alba Iulia este localizată la intersecția B-dul Unirii – B-dul Decebal – B-dul Burebista, conform Anexei la HCGMB nr. 186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București și se află în administrarea Administrației Străzilor, conform HCGMB nr. 254/2008.

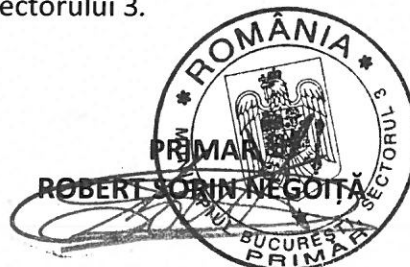
Cele două bulevarde importante ale Municipiului București, B-dul Decebal și B-dul Burebista, se află în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, conform HCGMB nr. 318/19.07.2017.

În această zonă sunt blocuri de locuințe la parterul cărora funcționează sediile/punctele de lucru ale unor societăți, bănci, instituții publice ș.a. Această intersecție este intens circulată, fiind tranzitată de vehiculele care circulă pe cele trei bulevarde mai sus amintite. În interiorul Pieței este amenajată o parcare. De asemenea, în jurul acestei intersecții sunt amenajate locuri de parcare.

Luând în considerare aspectele prezentate și ținând cont de necesitatea realizării unor obiective de investiții importante pentru cetățenii care locuiesc în această zonă sau o tranzitează, precum și de necesitatea amenajării zonelor aferente acestei artere de circulație, se impune preluarea acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3.

Conform prevederilor HCGMB nr. 254/2008 privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București și abrogarea HCGMB nr. 235/2005, cu modificările și completările ulterioare, această arteră de circulație este în administrarea Consiliului General al Municipiului București.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 111294/19.05.2022 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





NR. 111294 / 19.05.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de Hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea Pieței Alba Iulia din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 în scopul realizării unor obiective de investiții

Primăria Sectorului 3 are o preocupare permanentă de a îmbunătăți calitatea spațiului urban și viața locuitorilor Sectorului 3.

În acest sens propune idei și proiecte noi de amenajare a domeniului public pe care îl are în administrare, atât prin realizarea unor căi de comunicație noi pentru fluidizarea circulației rutiere și redirecționarea acestora pe poduri și pasaje rutiere, cât și prin asfaltarea și reorganizarea circulației rutiere și pietonale pe arterele de circulație și în zona intersecțiilor existente. Mai mult, asigurarea infrastructurii pentru transportul verde trebuie să devină o prioritate la nivelul Sectorului 3, cât și a întregii țări.

Piața Alba Iulia este localizată la intersecția B-dul Unirii – B-dul Decebal – B-dul Burebista, conform Anexei la HCGMB nr. 186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București și se află în administrarea Administrației Străzilor conform HCGMB 254/2008.

Cele două bulevarde importante ale Municipiului București, Bd. Decebal și Bd. Burebista, se află în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, conform HCGMB nr. 318/19.07.2017.

În zona B-dului Decebal, pe tronsonul Piața Muncii – strada Dristorului, Primăria Sectorului 3 a realizat obiectivul de investiții cu o importanță deosebită „Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona B-dul Decebal” prin care s-a realizat o parcare subterană pe două niveluri, având 717 locuri de parcare pentru riverani și pentru persoanele care tranzitează zona. Parcarea este dotată cu toate echipamentele necesare bunei funcționări și este autorizată din punct de vedere al securității la incendiu.

În această zonă sunt blocuri de locuințe la parterul cărora funcționează sediile/punctele de lucru ale unor societăți, Bănci, instituții publice ș.a. Această intersecție este intens circulată, fiind tranzitată de vehiculele care circulă pe cele trei bulevarde mai sus amintite. În interiorul Pieței este amenajată o parcare. De asemenea, în jurul acestei intersecții sunt amenajate locuri de parcare.

Având în vedere aspectele prezentate și ținând cont de necesitatea realizării unor



obiective de investiții importante pentru cetățenii care locuiesc în această zonă sau o tranzitează, precum și de necesitatea amenajării zonelor aferente arterei de circulație, se impune preluarea acestora în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, vă înaintăm spre analiză și competență aprobare prezentul proiect de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru transmiterea Pieței Alba Iulia din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3.

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE

ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII

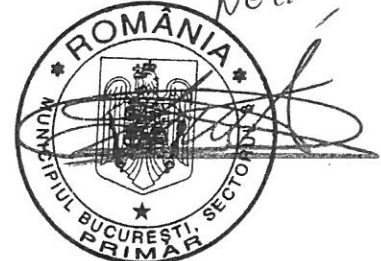
ȘEF SERVICIU,
MONICA AVRAM



Nr. 11362 / 19.05.2022

de acord
PRIMAR
ROBERT
NEGOITA

Domnule Primar,



Având în vedere necesitatea realizării unor obiective de investiții și a unor lucrări de amenajare pe unele artere de circulație de pe raza Sectorului 3, se impune emiterea următoarelor Hotărâri:

- Proiectul de Hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea Șoselei Industriilor din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 în scopul realizării unor obiective de investiții;
- Proiectul de Hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea Șoselei Gării Cățelu din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 în scopul realizării unor obiective de investiții;
- Proiectul de Hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea Pieței Alba Iulia din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 în scopul realizării unor obiective de investiții.

Vă transmitem alăturat Proiectele de Hotărâre și Rapoartele de Specialitate.

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE

ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII

ȘEF SERVICIU,
MONICA AVRAM

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia pentru administrare a domeniului public și privat, realizarea
lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea Pieței Alba Iulia din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 în scopul realizării unor obiective de investiții

Comisia pentru administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate, întrunită în ședința din data de 24.05.2022, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și a acordat avizul de oportunitate de mai jos.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. b) și alin. (8) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii: au fost adresate întrebări de clarificare aparatului de specialitate. A raspuns dl. Marius Popescu – Directia de Investitii si Achizitii. Nu s-a putut preciza pentru ce este necesara aceasta preluare.

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei.

PREȘEDINTE,

Weinerich Andreea Helena

WEINERICH

ANDREEA HELENA

Digitally signed by WEINERICH
ANDREEA HELENA
Date: 2022.05.26 09:13:52 +03'00'

SECRETAR,

Matei Romulus – Eugen

Romulus-Eugen

Matei

Semnat digital de Romulus-Eugen
Matei
Date: 2022.05.26 09:56:24 +03'00'

MEMBRI:

Szocs Augustin	Prezent
Dascălu Marin	Prezent
Grozav Alexandru Cristian	Absent
Mărineață Marcel	Prezent
Niță Marius - Vasile	Prezent
Cocoș Adrian - Marian	Prezent
Lupu Daniel – Florin	Absent