



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind abrogarea HCL S3 nr. 387/15.09.2022 referitoare la declanșarea procedurii de selecție a unui membru al Consiliului de Administrație pentru postul vacant de Administrator 2 la societatea Smart City Invest S3 SRL

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 26.01.2023

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 17757/CP/19.01.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr.16633/18.01.2023 al Direcției Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă;
- HCL S3 nr. 387/15.09.2022 declanșarea procedurii de selecție a unui membru al Consiliului de Administrație pentru postul vacant de Administrator 2 la societatea Smart City Invest S3 SRL;
- HCL S3 nr 553/15.12.2022 privind aprobarea demarării procedurii de insolvență a societății Smart City Invest S3 SRL;
- HCL S3 nr. 555/29.12.2022 privind desemnarea administratorului special al societății Smart City Invest S3 SRL în cadrul procedurii de insolvență;
- Adresa nr. 16639/18.01.2023 a Direcției Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă;

În conformitate cu prevederile:

- Art 64 alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 387/15.09.2022 referitoare la declanșarea procedurii de selecție a unui membru al Consiliului de Administrație pentru postul vacant de Administrator 2 la societatea Smart City Invest S3 SRL, se abrogă.

Art.2. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă, va lua măsurile de ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NEGOIȚĂ ANDA-IOANA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN

NR. 32
DIN 26.01.2023



CABINET PRIMAR

Nr. 17757
Data 19.01.2023

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind abrogarea HCL S3 nr. 387/15.09.2022 referitoare la declanșarea procedurii de selecție a unui membru al Consiliului de Administrație pentru postul vacant de Administrator 2 la societatea Smart City Invest S3 SRL

Prin Hotărârea nr. 63 din 24.03.2022 Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat încetarea, prin acordul de voință al părților, a Contractului de mandat nr. 4797/10.01.2022 încheiat între domnul Nicolescu Ionuț Adrian din funcția de Administrator provizoriu 2 în Consiliul de Administrație al societății Smart City Invest S3 SRL, Sectorul 3 al Municipiului București, începând cu data de 29.03.2022, desemnând totodată, un administrator provizoriu 2 până la finalizarea procedurii de selecție a candidaților pentru ocuparea posturilor vacante în Consiliul de Administrație al societății.

Respectiva procedură a fost declanșată prin HCL S3 nr. 387/15.09.2022, forma sa de desfășurare fiind printr-o Comisie de selecție asistată de expertul independent – Pluri Consultants Romnia SRL, cu termen limită de finalizare data de 09.02.2023.

Conform prevederilor art. 64⁴ alin. (3) din OUG nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, „*procedura de selecție pentru membrii Consiliului de Administrație se finalizează în termen de cel mult 150 de zile de la declanșare*”.

Data fiind situația financiară precară a societății Smart City Invest S3 SRL, generată de pierderile înregistrate, prin HCL S3 nr. 553/15.12.2022, a fost aprobată demararea procedurii de insolvență și a fost acordat un mandat de exercitare expres a drepturilor asociatului majoritar și a îndeplinirii obligațiilor acestuia.

Ulterior, în cadrul procedurii de insolvență, a fost adoptată HCL S3 nr. 555/29.12.2022 pentru încetarea mandatelor administratorilor statutari și desemnarea domnului Dan Andrei Cristache în calitate de administrator special al societății Smart City Invest S3 SRL, acesta având rolul de a reprezenta interesele asociaților.

Totodată, începând cu data semnării Contractului de mandat al acestuia, societatea debitoare este reprezentată de lichidatorul judiciar care îi conduce și activitatea de afaceri.

În contextul prezentat, procedura de selecție a membrilor Consiliului de Administrație ai societății Smart City Invest S3 SRL ce se află în derulare rămâne fără obiect, fiind astfel necesară încetarea acesteia.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 16633/18.01.2023 al Direcției Corp Control - Compartiment Guvernare Corporativă, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr. 16633/18.01.2023

RAPORT DE SPECIALITATE la proiectul de hotărâre privind abrogarea HCLS3 nr. 387/15.09.2022

Societatea Smart City Invest S3 S.R.L. funcționează în baza Actului Constitutiv, a Legii nr.31 din 16 noiembrie 1990 a societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare și O.U.G. nr.109 din 30 noiembrie 2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, având ca asociat majoritar Sector 3 al Municipiului București și societatea SD3 Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L., ca asociat minoritar.

- *Prevederile HCLS3 nr. 387/15.09.2022 privind aprobarea declanșării procedurii de selecție a unui membru în Consiliul de Administrație al societății Smart City Invest S3 S.R.L.;*
— Dat fiind faptul că Mandatul Consiliului de Administrație al societății a încetat la data de 29.03.2022, aprobat prin HCLS3 63/24.03.2022, fiind astfel necesară desemnarea următorului membru al Consiliului de Administrație. A fost aprobată declanșarea derulării unei proceduri de selecție printr-o comisie de selecție, numită prin Dispoziția nr. 3862/23.09.2022 și asistată de expertul independent – Pluri Consultants Romnia S.R.L. (cu care Sectorul 3, în calitate de achizitor, a încheiat în acest scop contractul de prestări servicii cu nr. 207314/02.11.2021), termenul limită de finalizare a acesteia fiind data de 09.02.2023.

- *În acord cu HCLS3 nr. 553/15.12.2022 a fost aprobată demararea procedurii de insolvență și a fost acordat un mandat de exercitare expres a drepturilor asociatului majoritar și a îndeplinirii obligațiilor acestuia în conformitate cu prevederile legale;*
— În urma analizei rezultatelor financiare de la data de 30.11.2022, pierderile înregistrate indicând un nivel negativ al capitalurilor proprii și generând o situație financiară precară a societății, în vederea evitării intrării acesteia în incapacitate de plată și a blocării finalizării proiectelor pe care societatea Smart City Invest S3 S.R.L. le are în derulare, a fost transmisă spre aprobare depunerea cererii de deschidere a procedurii de insolvență, la cererea debitorului, prin procedură generală.

- *Prin HCLS3 nr. 555/29.12.2022 a fost desemnat administratorul special al societății Smart City Invest S3 S.R.L. în cadrul procedurii de insolvență, de la data numirii administratorului special al societății Smart City Invest S3 S.R.L. încetând toate mandatele membrilor Consiliului de administrație al acesteia.*
— Înaintarea adresei nr. 1928/20.12.2022 a societății Smart City Invest S3 S.R.L., înregistrată la Primăria Sectorului 3 cu nr. 305057/20.12.2022 și a adresei nr. 6711/16.12.2022 a lichidatorului judiciar al acesteia, respectiv PRIME INSOLV PRACTICE SPRL referitoare la faptul că în data de 13.12.2022 a fost pronunțată încheierea în dosarul nr. 34683/3/2022 prin care Tribunalul București Secția a VII-a Civilă a aprobat, în temeiul art. 38 din Legea nr.



85/2014, intrarea în insolvență prin procedură generală a debitoarei Smart City Invest S3 S.R.L., a avut drept consecință aprobarea hotărârii sus-menționate.

- La data de 11.01.2023 a fost încheiat contractul de mandat cu nr. 9878/11.01.2023, domnul Dan Andrei Cristache dobândind astfel calitatea de administrator special la societatea Smart City Invest S3 S.R.L. pe o durată nedeterminată. După ridicarea dreptului de administrare, mandatul administratorului special este limitat la a reprezenta interesele asociaților, iar societatea debitoare este reprezentată de lichidatorul judiciar, care îi conduce și activitatea de afaceri

- *Prevederile Art. 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative:*

“(1) Prevederile cuprinse într-un act normativ, contrare unei noi reglementări de același nivel sau de nivel superior, trebuie abrogate. Abrogarea poate fi totală sau parțială.”

“(3) Abrogarea unei dispoziții sau a unui act normativ are caracter definitiv. Nu este admis ca prin abrogarea unui act de abrogare anterior să se repună în vigoare actul normativ inițial. Fac excepție prevederile din ordonanțele Guvernului care au prevăzut norme de abrogare și au fost respinse prin lege de către Parlament.”

“(4) Dacă o normă de nivel inferior, cu același obiect, nu a fost abrogată expres de actul normativ de nivel superior, această obligație îi revine autorității care a emis prima actul.”

Conform celor prezentate propunem Consiliului Local al Sectorului 3 spre analiză și dezbateră proiectul de hotărâre pentru aprobarea abrogării HCLS3 nr. 387/15.09.2022 privind aprobarea declanșării procedurii de selecție a unui membru în Consiliul de Administrație al societății Smart City Invest S3 S.R.L., cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

Director Executiv,
Bogdan Nicolae Apreotesei

Șef Serviciu,
Nicoleta Silvia Câmpăan

Întocmit,
Silviu Hondola



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA CORP CONTROL
SERVICIUL CORP CONTROL
COMPARTIMENT GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ



www.primarie3.ro

E-MAIL guvernantacorporativa@primarie3.ro
Șoseaua Mihai Bravu nr.428, Sector 3, 030328, București

Nr. 16639 din 18.01.2023

De acord
PRIMAR

Către,

CABINET PRIMAR



Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

- Proiectul de hotărâre privind majorarea indemnizației fixe a președinților consiliilor de administrație ai întreprinderilor publice Algorithm Residențial S 3 SRL, Algorithm Construcții S 3 SRL, SD 3 Salubritate și Dezăpezire S 3 SRL, Internet și Tehnologie S 3 SRL și Administrare Active Sector 3 SRL la valoarea de 15.000 lei net lunar,
- Proiectul de hotărâre privind abrogarea HCLS3 nr. 387/15.09.2022

In vederea inițierii proiectelor menționate.

Director Executiv,
Bogdan Nicolae Apreotesei

Șef Serviciu,
Nicoleta Silvia Câmpean

Întocmit
Silvia Hondola

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea
drepturilor cetățenilor

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre privind *Proiect de hotărâre privind abrogarea HCL S3 nr. 387/15.09.2022 referitoare la declanșarea procedurii de selecție a unui membru al Consiliului de Administrație pentru postul vacant de Administrator 2 la societatea Smart City Invest S3 SRL*

Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de 25.01.2023, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

-
.

PREȘEDINTE,
Moldoveanu Cătălin-Florin
(Prezent Pentru)

Catalin-Florin
Moldoveanu

Semnat digital de
Catalin-Florin
Moldoveanu
Data: 2023.01.26 11:18:56
+02'00'

SECRETAR,
Ciobanu Elian-Claudiu
(Prezent Pentru)

Semnat digital de
Elian-Claudiu Ciobanu
Data: 2023.01.26
10:48:29 +02'00'

MEMBRI

Matei Romulus - Eugen	Prezent-Abținere
Sava Alexandru	Prezent-Abținere
Szocs Augustin	Prezent- Pentru
Petrescu Elena	Prezent - Pentru
Voinea Inocențiu – Ioan	Prezent-Pentru
Păunică Adriana	Prezent - Pentru
Botîlcă Adrian	Prezent - Pentru
Lupu Daniel - Florin	Prezent- Pentru
Stan Daniela	Prezent-Pentru

1. Punctul 35

A. Da 26/38 (68%)
 B. Nu 0/38 (0%)
 C. Abținere 0/38 (0%)

No Answer 12/38 (32%)

A B C

	A	B	C
PS3 - Wan Buzduga			
PS3 - Corhana Eduard			
PS3 - Mioara Matei			
PS3 - BRCL			
marius popescu			
PB 2020- Adriana Păunică	X		
PNL Constantin Neagu	X		
PS3-Neacșu Florentina			
PSD - Pavel Junghină	X		
PSD Elena Petrescu	X		
USR - Augustin Szocs	X		
USR - Eugen Matei	X		
PSD Marcel Marineata	X		
PNL Inocențiu Voinea	X		
PSD Elian Ciobanu	X		
PNL Paul Gheorghe			
PSD DANIELA STAN			
PB 2020 Daniela Belu-Sima	X		
PSD - Maxim Ion	X		
PNL Andreea Weinerich	X		
Mihaela Vacaru USR	X		
PB 2020 - Cocos Adrian Marian	X		
PB 2020-Botilcă Adrian	X		
PSD - Anda-Ioana NEGOITA	X		
PNL Aldea Alexandru	X		
USR Marin Dascalu			
USR PLUS - Nina Costea	X		
USR Nicu Lucian	X		
USR - Sava Alexandru	X		
PS3 - Directia Corp Control			
PMP- Daniel Enachescu	X		
USR Alina Pop	X		
PB 2020 - Sebesan Mircea	X		
PSD - Marius Vasile Niță	X		
PMP LUPU DANIEL	X		
Alin Panait ACS3			
Ilie Iulian			
PNL Catalin Moldoveanu	X		

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



[Handwritten signature]

CONTRASEMNAT PENTRU
 LEGALITATE
 SECRETAR GENERAL
 CORHANĂ EDUARD MARIAN
 Data _____

[Handwritten signature]