



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea noilor categorii de lucrări și devizul ofertă revizuit conform notelor de comandă suplimentare și notelor de renunțare pentru obiectivul de investiții „Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona Decebal”

*Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali
întrunit în ședință ordinară, azi 10.11.2020*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 570002/CP/03.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 560222/28.10.2020 al Direcției Investiții, Achiziții și Învățământ;
- Procesul verbal nr. 560189/28.10.2020 al Comisiei de analiză;
- Adresa nr. 560256/28.10.2020 a Direcției Investiții, Achiziții și Învățământ;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunii nr. 1/2018 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- HCLS 3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București;
- HCLS 3 nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- HCLS3 nr. 566/11.12.2018 privind atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 SRL a contractului având ca obiect ”Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona B-dul Decebal”;
- HCLS3 nr. 760/28.11.2019 privind aprobarea listelor de cantități și devizului ofertă revizuit conform notelor de comandă suplimentare și notelor de renunțare pentru obiectivul de investiții „Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona B-dul Decebal” ;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;

- Avizul Comisiei pentru administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă noile categorii de lucrări și devizul ofertă revizuit, conform notelor de comandă suplimentare și notelor de renunțare pentru obiectivul de investiții „*Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona Decebal*”.

Art.2. Se aprobă noua valoare a obiectivului de investiție „*Cresterea capacitatii de stationare si mobilitate a parcului auto in zona Decebal*” la Contractul de execuție nr. 279631/14.12.2018, în suma de 110.377.909,49 lei, inclusiv TVA.

Art.3. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții Achiziții și Învățământ va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VOINEA INOCENȚIU - IOAN**



Contrasemnează pentru legalitate
**Secretar general
Marius Mihăiță**

NR. 349
DIN 10.11.2020



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. <u>570002</u>
Data <u>03.11.2020</u>

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea noilor categorii de lucrări și devizul ofertă revizuit conform notelor de comandă suplimentare și notelor de renunțare pentru obiectivul de investiții „Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona Decebal”

Primăria Sectorului 3 intenționează să realizeze în zona B-dului Decebal (între Piața E. Hurmuzachi – str. Dristorului) o construcție prin care să se rezolve, parțial, problema acută a traficului intens și a lipsei de locuri de staționare/parcare în zonă.

Astfel, prin Hotărârea nr. 307 din 17.07.2018 Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona B-dul Decebal”, modificați prin HCLS 3 nr. 560/28.11.2018.

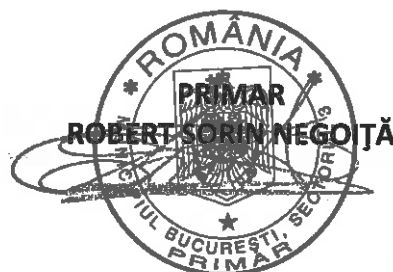
Prin Hotărârea nr. 566 din 11.12.2018 Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 SRL a contractului având ca obiect „Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona B-dul Decebal”, respectiv contractul nr. 279631/14.12.2018.

Prin Hotărârea nr. 760 din 28.11.2019 Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat listele de cantități și devizului ofertă revizuit conform notelor de comandă suplimentare și notelor de renunțare pentru contractul mai sus menționat, în sumă de **110.378.292,31 lei, inclusiv TVA**.

Având în vedere complexitatea și diversitatea lucrărilor de relocare a unităților, necesitatea reducerii costurilor și a perioadei de execuție, pe parcursul lucrărilor la obiectivul mai sus menționat, au apărut schimbări de soluții, concretizate prin dispoziții de șantier.

Luând în considerare adresa nr. 1958/22.10.2020 a societății Algorithm Rezidential S3 S.R.L înregistrată la Primăria Sectorului 3 cu nr. 550127/22.10.2020 cu privire devizele ofertă cuprinzând lucrările suplimentare și notele de renunțare întocmite în baza Notelor de Constatere și a Dispozițiilor de Șantier precum și Memoriul Justificativ pentru obiectivul de investiții „Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona B-dul Decebal”, astfel cum rezultă din Procesul verbal al Comisiei de analiză, se constată diminuarea valorii de contract a acestui obiectiv de investiții cu suma de **245,36 lei inclusiv TVA**, noua valoare a contractului devenind **110.377.909,49 lei inclusiv TVA**.

Ca urmare a celor prezentate și ținând seama în raportul de specialitate nr. 560222/28.10.2020 al Direcției Investiții, Achiziții și Învățământ, am inițiat prezentul proiect pe care îl supun aprobării Consiliului Local Sector 3.





Raport de specialitate

la proiectul de hotarare privind aprobarea lucrarilor suplimentare si devizul oferta revizuit conform notelor de comanda suplimentare si notelor de renuntare pentru obiectivul de investitii „Cresterea capacitatii de stationare si mobilitate a parcului auto in zona Decebal” din cadrul contractului de executie nr. 279631/14.12.2018

- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 566/11.12.2018 privind atribuirea către Societatea Algorithm Rezidențial S3 S.R.L a contractului avand ca obiect „ Cresterea capacitatii de stationare si mobilitate a parcului auto in zona B-dul Decebal”
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 284/29.05.2019 privind indreptarea erorii materiale din Hotararea consiliului Local nr. 566/11.12.2018 privind atribuirea către Societatea Algorithm Rezidențial S3 S.R.L București a contractului avand ca obiect „ Cresterea capacitatii de stationare si mobilitate a parcului auto in zona B-dul Decebal”
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 760/28.11.2019 privind aprobarea listelor de cantități și devizului ofertă revizuit conform notelor de comandă suplimentare și notelor de renunțare pentru obiectivul de investiții „Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona B-dul Decebal”;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 99/13.04.2020 privind aprobarea noilor categorii de lucrari si devizul oferta revizuit, conform notelor de comanda suplimentare si notelor de renuntare pentru obiectivul de investitii „Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona B-dul Decebal”;

Tinand cont si avand in vedere cele de mai sus si cele ce urmeaza:

- Adresa societatii Algorithm Rezidential S3 S.R.L nr. 1958/22.10.2020 inregistrata la Primaria Sectorului 3 cu nr. 550127 din 22.10.2020 privind inaintarea devizului oferta actualizat, in conformitate cu notele de constatare si dispozitiile de santier, cuprinzand note de renuntare si note de comanda suplimentara.



- Memoriul Justificativ in care au fost prezentate categoriile de lucrari la care au aparut schimbari de solutii si pentru care au fost emise dispozitii de santier in vederea reducerii costurilor si a perioadei de executie, anexat la adresa nr. 1958/22.10.2020 a societatii Algorithm Rezidential S3 S.R.L;

- Art. 19 „Ajustarea pretului contractului si coroborat” cu art. 21.1 „Modificarea prezentului contract se face numai prin act additional incheiat intre partile contractante”

Se propune aprobarea devizul oferta revizuit conform notelor de comanda suplimentare si notelor de renuntare pentru obiectivul de investitii „Cresterea capacitatii de stationare si mobilitate a parcului auto in zona Decebal” din cadrul contractului de executie nr. 279631/14.12.2018 si diminuarea valorii de contract cu suma de **245,36 lei inclusiv TVA**, astfel noua valoare pentru obiectivul susmentionat este de **110.377.909,49 lei inclusiv TVA**.

Restul clauzelor raman neschimbate.

Fata de cele de mai sus, inaintam procesul verbal de analiza al comisiei, insotit de anexe, inregistrat cu nr. 560189/28.10.2020 in vederea aprobarii devizul oferta revizuit cuprizand lucrarile suplimentare si notele de renuntare intocmite in baza notelor de constatare si a dispozitiilor de santier pentru obiectivul de investitii „Cresterea capacitatii de stationare si mobilitate a parcului auto in zona Decebal” din cadrul contractului de executie nr. 279631/14.12.2018.

DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI ÎNVĂȚĂMÂNT
SEF SERVICIU
INVESTIȚII, LUCRARI PUBLICE
MARIUS POPESCU

SERVICIUL DERULARE SI MONITORIZARE CONTRACTE
SEF SERVICIU
OVIDIU TARIGRADEANU

Intocmit,
Ivan Georgeta



NR. 560256/28.10.2020



CĂTRE,
CABINET PRIMAR

De acord
PRIMAR
ROBERT ROMEOIȚĂ

În vederea supunerii spre aprobare a Consiliului Local Sector 3, va transmitem propunerea de inițiere către Primarul Sectorului 3 a următorului proiect de hotărâre:

privind aprobarea devizului oferta revizuit cuprinzând lucrările suplimentare și notele de renunțare întocmite în baza notelor de constatare și a dispozițiilor de șantier pentru obiectivul de investiții „Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona Decebal” din cadrul contractului de execuție nr. 279631/14.12.2018

Anexat, va transmitem documentele însoțitoare aferente:

- Raportul de specialitate nr. 560222/28.10.2020 întocmit de Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ;
- Referatul de aprobare;
- Proiectul de hotărâre;

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU
MARIUS POPESCU

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE CONTRACTE
ȘEF SERVICIU
OVIDIU TARIGRADEANU

Întocmit:
Ivan Georgeta

1.Comisia 1 - Punctul 95

A.Da 5/22 (23%)

B.Nu 0/22 (0%)

C.Abținere 3/22 (14%)

No Answer 14/22 (64%)

	A	B	C
Neacsu Florentina - PS3			
Adrian Cocos			
Matei Romulus Eugen			
Mihaela Vacaru USR	X		
Anda-Ioana NEGOITA			X
Lupu Daniel Florin			
Alexandru Cristian Grozav			
Dobrescu Dana			
maxim ion			X
Inocențiu Voinea			X
Marius Popescu			
Marin Dascalu			
Lucian Judele			
Niță Marius-Vasile			
Nina Costea	X		
marineata marcel			
Andreea Weinerich	X		
Neagu Constantin	X		
Marius Popa			
Sava Alexandru			
Smart City Invest S3 SRL			
Adriana Păunică	X		

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și
relația cu mediul de afaceri

AVIZUL

referitor la pct 95 proiectul de hotărâre privind aprobarea noilor categorii de lucrări și devizul ofertă revizuit conform notelor de comandă suplimentare și notelor de renunțare pentru obiectivul de investiții „Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona Decebal”

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 06.11.2020, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

~~FAVORABIL / NEFAVORABIL~~

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat urmatoarele opinii:

FARA OPINII

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

PREȘEDINTE,
Văcaru Mihaela-Carmen

Mihaela-
Carmen
Vacaru

Digitally signed by
Mihaela-Carmen
Vacaru
Date: 2020.11.10
01:05:41 +0200

SECRETAR,
Voinea Inocențiu-Ioan



MEMBRI:

Weinerich Andreea Helena	<i>prezent</i>
Neagu Constantin - Iulian	<i>prezent</i>
Costea Antoaneta - Nina	<i>prezent</i>
Judec Ștefan -Lucian	<i>absent</i>
Maxim Ion	<i>prezent</i>
Negoită Anda - Ioana	<i>prezent</i>
Păunică Adriana	<i>prezent</i>

1.Comisia 4 - Punctul 95

A.Da 5/22 (23%)

B.Nu 1/22 (5%)

C.Abținere 2/22 (9%)

No Answer 14/22 (64%)

	A	B	C
Neacsu Florentina - PS3			
Adrian Cocos	X		
Matei Romulus Eugen	X		
Mihaela Vacaru USR			
Anda-Ioana NEGOITA			
Lupu Daniel Florin	X		
Alexandru Cristian Grozav		X	
Dobrescu Dana			
maxim ion			
Inocențiu Voinea			
Marius Popescu			
Marin Dascalu	X		
Lucian Judele			
Niță Marius-Vasile			X
Nina Costea			
marineata marcel			X
Andreea Weinerich	X		
Neagu Constantin			
Marius Popa			
Sava Alexandru			
Smart City Invest S3 SRL			
Adriana Păunică			

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia pentru administrare a domeniului public și privat, realizarea
lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea noilor categorii de lucrări și devizul ofertă revizuit conform notelor de comandă suplimentare și notelor de renunțare pentru obiectivul de investiții „Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona Decebal ”

Comisia pentru administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate, întrunită în ședința din data de 09.11.2020, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta este oportun.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii: au fost adresate întrebări de clarificare directorilor de specialitate.

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

PREȘEDINTE,

Weinerich Andreea Helena

WEINERICH
ANDREEA
HELENA

Digitally signed by
WEINERICH ANDREEA
HELENA
Date: 2020.11.10 10:14:35
+02'00'

SECRETAR,

Matei Romulus – Eugen

