MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Studiului de oportunitate, a Caietului de sarcini și a Contractului de delegare pentru delegarea temporară a gestiunii activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, în Sectorul 3 al Municipiului București

Consiliul local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședința ordinară, azi 14.10.2026

Având în vedere:
- Referatul de aprobare nr. 385949/CP/12.10.2026 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 385748/12.10.2026 al Direcției Economice, Resurse Umane și Dezvoltare Urbană – Serviciul Urmărire Contracte și Monitorizare Lucrări Domeniul Public;
- Studiul de oportunitate pentru delegarea temporară a gestiunii activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat în Sectorul 3 al Municipiului București, elaborat de Ramboll South East Europe, versiunea 02, octombrie 2026;
- Adresa Serviciului Urmărire Contracte și Monitorizare Lucrări Domeniul Public nr. 385755/12.10.2026

În conformitate cu prevederile:
- Art. 8 alin. (1) și alin. (3) lit. d) și lit. i), art. 29 alin. (1), alin. (2), alin. (9) și alin. (10) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2 alin. (3) lit. a) și art. 6 alin. (1) din Legea serviciului de salubrizare a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 104 alin. (1) lit. c) și alin. (4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului A.N.R.S.C. nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubrizare, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubrizare, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului A.N.R.S.C. nr. 97/2025 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubrizare a localităților și Ordinului A.N.R.S.C. nr. 98/2025 privind aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de salubrizare a localităților;
- Ordinului A.N.R.S.C. nr. 112/2007 privind aprobarea Contractului-cadru de prestare a serviciului de salubrizare a localităților;

- Memorandumului nr. 20/27033/20.12.2019 privind aprobarea unor soluții temporare pentru delegarea serviciilor de operare a infrastructurii aferente proiectelor fazate finanțate din fonduri europene, în domeniul deșeurilor;
- HCGMB nr.326/2026 privind aprobarea Strategiei de dezvoltare și funcționare pe termen mediu și lung a serviciului public de salubrizare în Municipiul București;
- HCGMB nr. 325/2026 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de salubrizare în Municipiul București;
- HCLS 3 nr. 357/14.08.2018 privind înființarea Direcției Generale de Salubritate Sector 3, cu modificările și completările ulterioare;
- HCLS 3 nr. 358/14.08.2018 privind darea în administrare a furnizării/prestării Serviciului Public de Salubrizare în Sectorul 3 al Municipiului București;
- HCLS 3 nr. 349/30.08.2023 privind aprobarea modalității de gestiune directă, pentru o perioadă de maximum 3 ani, prin darea în administrare a anumitor activități ale serviciului public de salubrizare din Sectorul 3 al Municipiului București către Direcția Generală de Salubritate în conformitate cu prevederile Studiului de oportunitate privind modalitatea de gestiune a unor activități din cadrul serviciului public de salubrizare al Sectorului 3 al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;
- HCLS 3 nr. 627/26.11.2025 privind aprobarea Studiului de oportunitate pentru delegarea gestiunii, a Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de salubrizare, a Caietului de sarcini și Contractului de delegare prin concesiune pentru activitatea de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat în Sectorul 3 al Municipiului București;
- HCLS 3 nr. 195/24.06.2026 privind prelungirea modalității de gestiune directă, pentru o perioadă de maximum un an, prin darea în administrare a anumitor activități ale serviciului public de salubrizare din Sectorul 3 al Municipiului București către Direcția Generală de Salubritate Sector 3, în vederea asigurării continuității serviciului public de salubrizare;

Luând în considerare:

- Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), art. 166 alin. (4) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Studiul de oportunitate pentru delegarea temporară a gestiunii activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, în Sectorul 3 al Municipiului București, împreună cu anexele nr. 1–4 la acesta, prevăzut în **Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă delegarea temporară a gestiunii activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, precum și a serviciilor conexe prevăzute în documentele aprobate prin prezenta hotărâre, către un operator economic, prin încheierea unui contract de delegare a gestiunii, având natura unui contract de achiziție publică de servicii, atribuit prin procedura de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare, în temeiul art. 104 alin. (1) lit. c) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Durata contractului prevăzut la alin. (1) este de cel mult 24 de luni de la Data de Începere, cu posibilitatea prelungirii cu cel mult 12 luni, fără a depăși data începerii activității de către operatorul desemnat în urma procedurii de atribuire prin licitație deschisă a contractului de delegare a gestiunii aceleiași activități, dată la care contractul încetează de drept, cu respectarea art. 104 alin. (4) din Legea nr. 98/2016.

Art.3. Se aprobă Caietul de sarcini al activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, pentru perioada delegării temporare, prevăzut în **Anexa nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă Contractul de delegare a gestiunii activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, în Sectorul 3 al Municipiului București, pentru perioada delegării temporare, prin achiziție publică de servicii de salubrizare, prevăzut în **Anexa nr. 3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. (1) Începând cu Data de Începere a prestării activității de către operatorul desemnat potrivit art. 2, încetează gestiunea directă și darea în administrare către Direcția Generală de Salubritate Sector 3 a activității prevăzute la art. 1 lit. a) și art. 2 lit. a) din H.C.L.S. 3 nr. 195/24.06.2026.

(2) Pentru activitățile prevăzute la art. 1 lit. b) și c) și art. 2 lit. b) și c) din H.C.L.S. 3 nr. 195/24.06.2026, prevederile acesteia rămân aplicabile.

(3) Până la Data de Începere prevăzută la alin. (1), Direcția Generală de Salubritate Sector 3 predă Sectorului 3 al Municipiului București, pe bază de proces-verbal de predare-primire, bunurile aflate în administrarea sau în folosința sa care sunt cuprinse în inventarul bunurilor ce se pun la dispoziția delegatului, în vederea predării acestora către delegat, în condițiile contractului aprobat la art. 4.

Art.6. Se împuternicește Primarul Sectorului 3 să semneze, în numele și pentru Sectorul 3 al Municipiului București, contractul prevăzut la art. 4, în forma rezultată în urma negocierii și a eventualelor modificări aprobate potrivit art. 7, precum și, după caz, actul adițional de prelungire a duratei acestuia, în limitele prevăzute la art. 2 alin. (2).

Art.7. (1) Se împuternicește Primarul Sectorului 3 să aprobe, prin dispoziție, modificările și completările Studiului de oportunitate, ale Caietului de sarcini și ale Contractului de delegare aprobate prin prezenta hotărâre, care sunt necesare ca urmare a:

a) răspunsurilor la solicitările de clarificări și a rezultatului negocierilor desfășurate în cadrul procedurii de atribuire prevăzute la art. 2 alin. (1);
b) observațiilor, recomandărilor sau solicitărilor Agenției Naționale pentru Achiziții Publice ori ale altor autorități cu atribuții de verificare sau control, formulate în legătură cu procedura de atribuire;
c) măsurilor de remediere adoptate de autoritatea contractantă, a deciziilor Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor sau a hotărârilor instanțelor judecătorești, pronunțate în condițiile Legii nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor, cu modificările și completările ulterioare;
d) intrării în vigoare a unor acte normative sau a unor reglementări ale Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice aplicabile activității delegate;
e) corectării erorilor materiale și a necorelărilor dintre documentele aprobate prin prezenta hotărâre.

(2) Modificările și completările prevăzute la alin. (1) nu pot avea ca efect:

a) modificarea obiectului delegării, a ariei delegării, a modalității de gestiune sau a procedurii de atribuire;
b) depășirea duratei prevăzute la art. 2 alin. (2);
c) majorarea tarifelor maxime sau a valorii estimate a contractului, stabilite prin Studiul de oportunitate;
d) modificarea mecanismului de plată sau a metodei de stabilire a redevenței;
e) asumarea, în sarcina bugetului local, a unor obligații de plată suplimentare față de cele rezultate din documentația aprobată prin prezenta hotărâre.

(3) Modificările care depășesc limitele prevăzute la alin. (2) se supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

(4) Primarul Sectorului 3 informează Consiliul Local al Sectorului 3 cu privire la modificările și completările aprobate potrivit alin. (1), în prima ședință ordinară care urmează emiterii dispoziției.

Art. 8. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Economică, Resurse Umane și Dezvoltare Urbană – Serviciul Urmărire Contracte și Monitorizare Lucrări Domeniul Public, Direcția Investiții și Achiziții, Direcția Generală de Salubritate Sector 3, precum și celelalte compartimente de specialitate, va lua măsurile necesare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SAVUSCAN THEODOR – IOAN - PETRU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN

NR. 359
DIN 14.10.2026

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 385949
Data 12.10.2026

www.primarie3.ro
TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate, a Caietului de sarcini și a Contractului de delegare pentru delegarea temporară a gestiunii activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, în Sectorul 3 al Municipiului București

Colectarea separată și transportul separat al deșeurilor menajere și similare reprezintă o activitate esențială a serviciului public de salubrizare, a cărei continuitate condiționează direct sănătatea populației și protecția mediului în Sectorul 3.

În prezent, activitatea este prestată de Direcția Generală de Salubritate Sector 3, în baza HCLS3 nr. 195/24.06.2026, prin care darea în administrare a fost prelungită, ca măsură de continuitate, pentru cel mult un an de la 01.09.2026. Operatorul propriu este finanțat în cea mai mare parte din bugetul local, ale cărui resurse sunt limitate, astfel încât nu poate fi exclus riscul ca acesta să nu mai poată susține activitatea începând cu exercițiul bugetar 2027.

În paralel, Sectorul 3 derulează procedura de delegare a gestiunii activității prin concesiune, în baza documentației aprobate prin HCLS 3 nr. 627/26.11.2025. Procedura inițiată prin anunțul de concesionare nr. PC1003154/09.12.2025, cu o valoare estimată de 432.663.678,75 lei fără TVA, a fost anulată la data de 05.10.2026, în temeiul raportului procedurii nr. 375933, și a fost reinițiată în SICAP la data de 08.10.2026, documentația aflându-se în etapa de verificare/avizare la ANAP. Chiar și în ipoteza cea mai favorabilă, atribuirea Contractului și perioada de mobilizare de 6 luni a concesionarului fac ca preluarea activității de către acesta să nu poată avea loc în termen scurt.

Totodată, infrastructura realizată prin proiectul POIM *„Extinderea sistemului de management integrat al deșeurilor în Sectorul 3 al Municipiului București”* (Cod SMIS 150359) – 500 de platforme de colectare, recipiente și autospeciale – trebuie pusă în funcțiune, Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene indicând, prin adresa nr. 39959/07.04.2026, soluțiile temporare prevăzute de Memorandumul nr. 20/27033/20.12.2019, inclusiv delegarea temporară către un operator privat, în temeiul art. 104 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 98/2016.

În aceste condiții, este necesar ca Sectorul 3 să dispună de o soluție de rezervă aprobată, care să poată fi aplicată imediat ce sunt îndeplinite condițiile legale, astfel încât serviciul de colectare să nu fie întrerupt până la începerea activității operatorului desemnat prin licitație deschisă.

Valoarea estimată a contractului, potrivit Studiului de oportunitate, este de 349.628.819,00 lei fără TVA (423.050.870,99 lei cu TVA) pentru 24 de luni, calculată pe baza tarifelor maxime și incluzând cheltuielile cu sortarea, tratarea, depozitarea și contribuția pentru economia circulară, facturate de operator pe fluxul deșeurilor, iar factura maximă de salubrizare pentru utilizatorii casnici (24,49 lei/persoană/lună, cu TVA) se încadrează în limita de suportabilitate (36,60 lei/persoană/lună).

Având în vedere cele prezentate și ținând cont de Raportul de specialitate nr. 385748/12.10.2026 al Direcției Economice, Resurse Umane și Dezvoltare Urbană – Serviciul Urmărire Contracte și Monitorizare Lucrări Domeniul Public, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3, în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 2016/679, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.

Nr. de înregistrare: 385748/12.10.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate, a Caietului de sarcini și a Contractului de delegare pentru delegarea temporară a gestiunii activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, în Sectorul 3 al Municipiului București

1. Situația actuală a activității de colectare și transport al deșeurilor în Sectorul 3

1.1. Operatorul actual. Activitatea de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat este prestată în prezent de Direcția Generală de Salubritate Sector 3 (DGS3), instituție publică cu personalitate juridică, înființată prin H.C.L.S. 3 nr. 357/14.08.2018, în regim de gestiune directă, în baza dării în administrare aprobate inițial prin H.C.L.S. 3 nr. 358/14.08.2018 (pentru 5 ani), confirmată prin H.C.L.S. 3 nr. 521/17.11.2022 și reluată prin H.C.L.S. 3 nr. 349/30.08.2023, pentru o perioadă tranzitorie de maximum 3 ani.

Prin H.C.L.S. 3 nr. 195/24.06.2026 privind prelungirea modalității de gestiune directă, pentru o perioadă de maximum un an, prin darea în administrare a anumitor activități ale serviciului public de salubrizare din Sectorul 3 al Municipiului București către Direcția Generală de Salubritate Sector 3, în vederea asigurării continuității serviciului public de salubrizare, Consiliul Local a aprobat prelungirea gestiunii directe și a dării în administrare către DGS3, **pentru o perioadă de maximum un an de la data intrării în vigoare (01.09.2026)**, pentru activitățile de: a) colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și similare; b) măturat, spălat și stropit al căilor publice; c) curățarea și transportul zăpezii. Potrivit art. 4 din această hotărâre, darea în administrare poate înceta mai devreme de un an, la data la care sunt finalizate achizițiile, intră în funcțiune investițiile finanțate prin POIM 2014–2020 și, cumulativ, a fost declarat operatorul câștigător al procedurii de delegare a gestiunii.

Prelungirea aprobată prin H.C.L.S. 3 nr. 195/2026 a reprezentat o măsură de continuitate, limitată în timp. DGS3 este finanțată în cea mai mare parte din bugetul local, iar, astfel cum se arată și în Studiul de oportunitate, aceste resurse sunt din ce în ce mai limitate în contextul economic general. În consecință, nu poate fi exclus riscul ca, odată cu începerea exercițiului bugetar 2027, DGS3 să nu mai poată asigura activitatea de colectare și transport la parametrii impuși de lege și de obiectivele asumate prin proiectul POIM.

1.2. Procedura de delegare a gestiunii prin concesiune. Modalitatea de gestiune a activității a fost stabilită ca fiind gestiunea delegată, prin Studiul de oportunitate și fundamentare aprobat prin H.C.L.S. 3 nr. 627/26.11.2025, prin încheierea unui contract de concesiune de servicii, atribuit prin licitație deschisă. Istoricul procedurilor este următorul:

- anunțul de concesionare nr. PC1002717/13.05.2024 – procedură anulată la data de 18.06.2025, prin Decizia nr. 216879, în temeiul art. 89 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 100/2016;
- anunțul de concesionare nr. PC1003154/09.12.2025 – licitație deschisă (procedură offline), cod CPV principal 90500000-2 Servicii privind deșeurile menajere și deșeurile (Rev.2), durata contractului 60 de luni, valoare estimată 432.663.678,75 lei fără TVA; procedura a înregistrat

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 2016/679, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.

contestații la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor și 2 plângeri la Curtea de Apel București, termenul de depunere a ofertelor fiind decalat succesiv; procedura a fost **anulată la data de 05.10.2026**, în temeiul raportului procedurii nr. 375933;

- la data de **08.10.2026**, procedura a fost reinițiată în SICAP, documentația de atribuire aflându-se în prezent în etapa de verificare/avizare la Agenția Națională pentru Achiziții Publice (ANAP).

Indiferent de rezultatul verificării ANAP, durata previzibilă a etapelor ulterioare (perioada de elaborare a ofertelor, evaluarea acestora, eventualele contestații și căi de atac) și perioada de mobilizare de 6 luni necesară operatorului desemnat prin licitație deschisă pentru preluarea efectivă a activității (încheierea contractelor cu utilizatorii, obținerea autorizațiilor) fac ca începerea activității de către concesionar să nu poată avea loc în termen scurt.

1.3. Infrastructura finanțată prin POIM. Sectorul 3 a implementat proiectul „Extinderea sistemului de management integrat al deșeurilor în Sectorul 3 al Municipiului București", Cod SMIS 150359, contract de finanțare nr. 2199/30.05.2023, în valoare de 265.234.354,13 lei. Prin proiect au fost realizate 500 de platforme de colectare separată (1.000 containere îngropate de 3 mc și 1.000 containere supraterane de 2,4 mc), au fost achiziționate 1.046 containere pentru sticlă, 558 containere pentru textile, 21 containere pentru deșeuri periculoase, 30.961 pubele de 120 l pentru deșeuri reziduale și 61.922 pubele de 120 l pentru fracțiile hârtie/carton și plastic/metal, precum și 18 autospeciale cu sistem de ridicare containere, 2 camioane și 2 suprastructuri pentru spălarea containerelor, 1 camion pentru deșeuri periculoase, 1 camion pentru deșeuri voluminoase și 2 camioane pentru deșeurile din reamenajarea locuințelor. Potrivit Studiului de oportunitate, aceste bunuri urmează a fi puse la dispoziția unui operator de salubrizare desemnat potrivit legii, iar staționarea lor îndelungată produce uzură fizică și morală.

Prin adresa nr. 39959/07.04.2026, Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene a indicat posibilitatea aplicării Memorandumului nr. 20/27033/20.12.2019 privind aprobarea unor soluții temporare pentru delegarea serviciilor de operare a infrastructurii aferente proiectelor fazate finanțate din fonduri europene, în domeniul deșeurilor, care prevede două soluții temporare: (a) operarea temporară printr-un operator propriu al beneficiarului, până la finalizarea procedurii de atribuire; (b) delegarea temporară, în baza art. 104 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 98/2016, către un operator privat, până la finalizarea procedurii de atribuire. Totodată, ministerul a precizat că procedura competitivă trebuie finalizată până la data de 31.12.2026 pentru ca proiectul să fie considerat funcțional.

2. Necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre

Soluția prevăzută la lit. (a) din Memorandum (operatorul propriu) este aplicată în prezent, prin DGS3, în baza H.C.L.S. 3 nr. 195/2026, însă are caracter limitat în timp și depinde de resursele bugetului local. Pentru situația în care DGS3 nu mai poate asigura continuitatea activității înainte de începerea activității concesionarului, este necesar ca Sectorul 3 să dispună, în prealabil, de cadrul aprobat pentru soluția prevăzută la lit. (b) – delegarea temporară către un operator privat, prin negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare.

Fără existența documentației aprobate de Consiliul Local, procedura de atribuire nu poate fi inițiată, iar întârzierea aprobării ar expune Sectorul 3 riscului întreruperii serviciului de colectare a deșeurilor, cu consecințe directe asupra sănătății populației și asupra mediului, precum și riscului de nefuncționalitate a investiției POIM.

3. Conținutul documentației supuse aprobării

3.1. Studiul de oportunitate (Anexa nr. 1), elaborat de Ramboll South East Europe (versiunea 02, octombrie 2026), se raportează la Studiul de oportunitate și fundamentare aprobat prin H.C.L.S. 3 nr. 627/2025, care rămâne în vigoare și îl completează. Elementele principale sunt:

- **obiectul delegării:** activitatea de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, prevăzută la art. 2 alin. (3) lit. a) din Legea nr. 101/2006, precum și serviciile conexe: gestionarea deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora, a deșeurilor voluminoase colectate la solicitarea utilizatorilor, a deșeurilor abandonate provenite de la lucrări de construcții și a deșeurilor municipale abandonate;
- **aria delegării:** teritoriul administrativ al Sectorului 3 al Municipiului București;
- **modalitatea de gestiune:** gestiune delegată (stabilită prin H.C.L.S. 3 nr. 627/2025), printr-un singur contract de delegare;
- **natura contractului și procedura:** contract de prestări servicii, atribuit prin negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare, în temeiul art. 104 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 98/2016; *Studiul reține că obligația studiului de fundamentare și incidența obligatorie a Legii nr. 100/2016 privesc contractele cu durată de cel puțin 5 ani, ceea ce nu este cazul delegării temporare*;
- **durata:** 24 de luni, cu posibilitate de prelungire cu cel mult 12 luni, dar nu mai târziu de data începerii activității operatorului desemnat prin licitație deschisă, conform art. 104 alin. (4) din Legea nr. 98/2016;
- **sistemul de colectare:** colectare separată pe fracțiile hârtie/carton, plastic/metal, sticlă și rezidual; colectarea separată a deșeurilor periculoase menajere, textile, voluminoase și a deșeurilor din reamenajarea locuințelor; punerea în funcțiune a celor 500 de platforme de colectare realizate prin POIM;
- **infrastructura pusă la dispoziție de Delegatar (bunuri de retur):** 176 de platforme realizate din bugetul local și 500 de platforme POIM, containere îngropate și supraterane, pubele pentru zona de blocuri și zona de case, autospeciale și autogunoiere, conform Anexei nr. 3 la Studiu;
- **bunuri asigurate de operator:** 2 încărcătoare frontale, 3 containere abroll de 24 mc pentru deșeuri voluminoase, 6 containere abroll de 7–10 mc pentru deșeuri din construcții și desființări, precum și recipientele pentru utilizatorii noncasnici, potrivit art. 30 alin. (2) din Legea nr. 101/2006 (Anexa nr. 4 la Studiu);
- **indicatori de performanță:** între altele, minimum 75% colectare separată a deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă, minimum 50% pentru deșeurile textile, minimum 80% pentru deșeurile periculoase menajere și voluminoase, cu penalități corespunzătoare;
- **mecanismul de plată:** prin tarif, astfel cum a fost stabilit prin H.C.L.S. 3 nr. 627/2025.

Tarifele maxime estimate (lei/tonă, fără TVA), fundamentate potrivit Ordinului A.N.R.S.C. nr. 640/2022:

Cod	Tarif	Valoare maximă (lei/tonă)
T1	Colectarea separată și transportul separat al deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale	708,15
T2	Colectarea separată și transportul separat al deșeurilor reziduale	397,35
T3	Gestionarea deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare, la solicitarea utilizatorilor casnici	303,93
T4	Gestionarea deșeurilor voluminoase, inclusiv saltelele și mobila, colectate la solicitarea utilizatorilor	643,48
T5	Gestionarea deșeurilor abandonate provenite de la lucrări de construcții	275,60
T6	Gestionarea deșeurilor municipale abandonate	917,34

Valoarea estimată a contractului, potrivit Tabelului 12-1 din Studiu, calculată pe baza tarifelor maxime și a cantităților estimate, care include, potrivit art. 16 alin. (1) și (1^1) din H.G. nr. 395/2016, și cheltuielile cu sortarea, tratarea, depozitarea și contribuția pentru economia circulară, facturate de operator pe fluxul deșeurilor:

Perioada	Valoare fără TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
Anul 1	175.015.500,98	211.768.756,19
Anul 2	174.613.318,02	211.282.114,80
Total 24 de luni	**349.628.819,00**	**423.050.870,99**

- **redevența** se stabilește prin metoda similară amortizării pentru bunurile puse la dispoziția operatorului, cu verificarea încadrării în gradul de suportabilitate al populației, și constituie sursă a Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare, potrivit O.U.G. nr. 198/2005 (secțiunea 9.3 din Studiu); redevența anuală estimată este de 16.303.279,48 lei, din care 6.811.217,65 lei incluși în tariful T1 (209,76 lei/tonă) și 9.492.061,83 lei incluși în tariful T2 (80,60 lei/tonă);
- **suportabilitatea:** tariful maxim suportabil pentru utilizatorii casnici este estimat la 36,60 lei/persoană/lună, iar factura maximă de salubrizare rezultată din tarifele maxime este de 24,49 lei/persoană/lună, cu TVA, deci se încadrează în limita de suportabilitate.

3.2. Caietul de sarcini (Anexa nr. 2) stabilește condițiile tehnice de prestare a activității pe durata delegării temporare, cu respectarea Caietului de sarcini-cadru aprobat prin Ordinul A.N.R.S.C. nr. 98/2025, și constituie Anexa nr. 2 la contract.

3.3. Contractul de delegare (Anexa nr. 3) cuprinde clauzele obligatorii prevăzute de art. 29 din Legea nr. 51/2006, respectiv, în principal:

- obiectul (art. 2): activitatea de colectare și transport și serviciile conexe, inclusiv dreptul și obligația de a administra și exploata bunurile de retur, în schimbul redevenței;
- durata (art. 4): 24 de luni de la Data de Începere, cu prelungire de cel mult 12 luni, încetare de drept la data începerii activității operatorului desemnat prin licitație deschisă;
- perioada de mobilizare (art. 5): cel mult 30 de zile de la semnare, prelungibilă o singură dată cu cel mult 30 de zile, în care delegatul constituie garanția de bună execuție, încheie asigurările, obține autorizațiile, asigură echipamentele și cel puțin 85% din personal;
- tarifele T1–T6 (art. 12), modalitatea de facturare (art. 13) și ajustarea/modificarea tarifelor potrivit Ordinului A.N.R.S.C. nr. 640/2022, cu aprobarea Delegatarului (art. 14);
- redevența (art. 15), bunurile de retur și bunurile proprii (art. 16–19), indicatorii de performanță și monitorizarea (art. 20–21);
- garanția de bună execuție (art. 28): 5% din valoarea medie anuală a contractului, fără TVA;
- răspunderea contractuală, forța majoră, menținerea echilibrului contractual, modificarea și încetarea contractului (art. 34–46).

3.4. Corelarea cu H.C.L.S. 3 nr. 195/2026. Pentru a evita existența simultană a doi operatori pentru aceeași activitate, art. 5 din proiect prevede încetarea gestiunii directe și a dării în administrare către DGS3 numai pentru activitatea de colectare și transport, la Data de Începere a contractului de delegare temporară, precum și predarea bunurilor necesare. Activitățile de măturat, spălat, stropit și de deszăpezire rămân în administrarea DGS3.

3.5. Implementarea modificărilor documentației. Pe parcursul procedurii de atribuire, documentația poate necesita modificări ca urmare a răspunsurilor la clarificări, a negocierii, a observațiilor ANAP, a măsurilor de remediere ori a deciziilor C.N.S.C. sau ale instanțelor. Pentru ca aceste modificări să poată fi implementate în termenele procedurale, fără reluarea aprobării de către Consiliul Local, art. 7 din proiect împuternicește Primarul să le aprobe prin dispoziție, în limite stricte: nu pot fi modificate obiectul și aria delegării, modalitatea de gestiune, procedura, durata maximă, mecanismul de plată și metoda de stabilire a redevenței, nu pot fi majorate tarifele maxime și valoarea estimată și nu pot fi create obligații de plată suplimentare pentru bugetul local. Orice modificare care depășește aceste limite se supune aprobării Consiliului Local, iar modificările aprobate de Primar sunt aduse la cunoștința Consiliului Local în prima ședință ordinară.

4. Impactul asupra bugetului local

Mecanismul de plată fiind tariful, fluxurile financiare aferente serviciului se derulează prin contabilitatea operatorului, care încasează contravaloarea serviciului de la utilizatori. Potrivit capitolului 13 din Studiu și art. 13 din contract:

- **încasări la bugetul local:** redevența, care se face venit la Fondul IID, precum și costurile nete de gestionare a deșeurilor de ambalaje încasate de la organizațiile care implementează răspunderea extinsă a producătorului (OIREP), care se virează operatorilor de pe flux;

- **plăți din bugetul local:** contravaloarea gestionării deșeurilor abandonate provenite de la lucrări de construcții (T5) și a deșeurilor municipale abandonate (T6), estimată în Studiu la 739.361,28 lei/an, respectiv 5.959.344,41 lei/an, fără TVA (inclusiv contribuția pentru economia circulară), precum și, potrivit art. 13 din contract, contravaloarea serviciului pentru utilizatorii care nu au încheiat contracte cu operatorul.

Sumele vor fi prevăzute în bugetul local, în condițiile legii, la momentul atribuirii contractului. Aprobarea documentației nu generează, prin ea însăși, angajamente bugetare.

5. Temeiul legal

- art. 8 alin. (1) și alin. (3) lit. d) și i), art. 29 alin. (1), (2), (9) și (10) din Legea nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 alin. (3) lit. a) și art. 6 alin. (1) din Legea nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 104 alin. (1) lit. c) și alin. (4) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare; H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 92/2021; Ordinele A.N.R.S.C. nr. 640/2022, nr. 97/2025, nr. 98/2025 și nr. 112/2007;
- Memorandumul nr. 20/27033/20.12.2019; H.C.G.M.B. nr. 82/2015 și nr. 345/2020;
- H.C.L.S. 3 nr. 357/2018, nr. 358/2018, nr. 349/2023, nr. 627/2025 și nr. 195/2026;
- art. 139 alin. (1), art. 166 alin. (4) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

6. Concluzie

Față de cele prezentate, considerăm că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate și oportunitate și propunem aprobarea acestuia în forma prezentată.

DIRECȚIA ECONOMICĂ, RESURSE UMANE ȘI DEZVOLTARE URBANĂ

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT III

RUSU REMUS MIHAIL

Șef Serviciu Urmărire Contracte și Monitorizare Lucrări Domeniul Public

Dumitrescu Ștefania

Întocmit

Inspector de specialitate

Petre Vicențiu Constantin

Aprobat
cu îndeplinirea
dispozițiilor legale
PRIMAR

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTOR PRIMĂRIA

Nr. de înregistrare: 385755/12.10.2026

Către: **Secretarul General al Sectorului 3**, domnul Eduard-Marian CORHANA

În atenția: **Președintelui de ședință al Consiliului Local al Sectorului 3**

SOLICITARE DE SUPLIMENTARE A ORDINII DE ZI

a ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 3 din data de 14.10.2026

În temeiul art. 135 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă solicit suplimentarea ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 14.10.2026 cu **proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate, a Caietului de sarcini și a Contractului de delegare pentru delegarea temporară a gestiunii activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, în Sectorul 3 al Municipiului București.**

Motivarea urgenței

1. **Continuitatea serviciului nu poate fi garantată după 31.12.2026 fără o soluție de rezervă aprobată.** Activitatea de colectare și transport este asigurată în prezent de Direcția Generală de Salubritate Sector 3, în baza H.C.L.S. 3 nr. 195/24.06.2026, ca măsură tranzitorie. Operatorul propriu este finanțat în principal din bugetul local, iar susținerea activității odată cu începerea exercițiului bugetar 2027 nu este asigurată. Întreruperea colectării ar crea un pericol direct pentru sănătatea populației și pentru mediu.
2. **Procedura de concesiune nu poate asigura preluarea activității în termen util.** Procedura ce a făcut obiectul anunțului de concesionare nr. PC1003154/09.12.2025 a fost anulată la 05.10.2026 și reinițiată în SICAP la 08.10.2026, documentația aflându-se în verificare la ANAP. Decizia ANAP este așteptată în zilele imediat următoare. Indiferent de rezultatul acesteia, ofertarea, evaluarea, eventualele contestații și perioada de mobilizare de 6 luni a concesionarului fac imposibilă preluarea activității de către acesta în intervalul critic.
3. **Procedura de negociere fără publicare nu poate fi inițiată fără hotărârea Consiliului Local.** Studiul de oportunitate, caietul de sarcini și contractul de delegare trebuie aprobate de autoritatea deliberativă (art. 8 alin. (3) lit. d) și i) din Legea nr. 51/2006). Documentația trebuie să fie disponibilă la momentul comunicării deciziei ANAP, astfel încât procedura să poată fi inițiată imediat.

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 2016/679, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.

4. **Calendarul nu permite amânarea până la ședința ordinară următoare.** După adoptare, hotărârea trebuie comunicată și adusă la cunoștință publică. Urmează derularea procedurii de negociere, semnarea contractului și perioada de mobilizare a delegatului, de până la 30 de zile (art. 5 din contract). Adoptarea în ședința ordinară din luna noiembrie 2026 ar plasa Data de Începere după 01.01.2027, lăsând fără acoperire tocmai intervalul de risc.
5. **Infrastructura POIM trebuie pusă în funcțiune.** Cele 500 de platforme de colectare, recipientele și autospecialele finanțate prin POIM (Cod SMIS 150359) se degradează prin neutilizare, iar Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene (adresa nr. 39959/07.04.2026) a indicat delegarea temporară ca soluție pentru operarea acestei infrastructuri.

Calendarul estimativ, în ipoteza adoptării la 14.10.2026:

Termen	Etapă
14.10.2026	Adoptarea hotărârii; comunicare și aducere la cunoștință publică
Imediat după decizia ANAP	Inițierea procedurii de negociere fără publicare, dacă sunt îndeplinite condițiile art. 104 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 98/2016
Noiembrie 2026	Negocierea, atribuirea și semnarea contractului
Max. 30 de zile de la semnare	Perioada de mobilizare (garanție, asigurări, autorizații, echipamente, personal)
01.01.2027 (țintă)	Data de Începere a prestării, dacă DGS3 nu mai poate asigura activitatea

Proiectul este însoțit de referatul de aprobare și de raportul de specialitate, urmând a fi avizat de comisiile de specialitate ale Consiliului Local.

DIRECȚIA ECONOMICĂ, RESURSE UMANE ȘI DEZVOLTARE URBANĂ
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT III
RUSU REMUS MIHAIL

Șef Serviciu Urmărire Contracte și Monitorizare Lucrări Domeniul Public
Dumitrescu Ștefania

Întocmit
Inspector de specialitate
Petre Vicențiu-Constantin

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri

AVIZUL

referitor la Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului cu titlul Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate, a Caietului de sarcini și a Contractului de delegare pentru delegarea temporară a gestiunii activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, în Sectorul 3 al Municipiului București

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în şedinţa din data de 13.10.2026, ora 14.00, **în sistem Videoconferinta** a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) şi alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menţionat mai sus

NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat urmatoarele opinii:
Fără observații

Având în vedere organizarea şedinţei în sistem **Videoconferinta**, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei.

PREŞEDINTE,
Moldoveanu Cătălin - Florin

SECRETAR,
Savu Ileana

MEMBRI / VOTUL EXPRIMAT

Moldoveanu Cătălin - Florin	Abtinere
Savu Ileana	Da
Negoiță Anda	Da
Voicu Ion - Valentin	DA
Baicu Constantin - Adrian	Abtinere
Ciocoi Cristian-Gabriel	Abtinere
Cucu Eduard	Abtinere
Matei Romulus Eugen	Absent
Buduroi Adrian-Iliuță	Abtinere
Andone Brigitte - Alexandra	Abtinere
Niță Alexandru-Marco	Da

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor

AVIZUL
referitor la
Proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate, a Caietului de sarcini și a Contractului de delegare pentru delegarea temporară a gestiunii activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, în Sectorul 3 al Municipiului București

Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ şi respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în şedinţa din data de 13.10.2026, **în sistem de WhatsApp,** a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) şi alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, avizează proiectul de hotărâre menţionat mai sus

~~FAVORABIL~~ / NEFAVORABIL

Faţă de hotărârea comisiei s-au exprimat urmatoarele opinii:

Având în vedere organizarea şedinţei în sistem de WhatsApp, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei.

PREŞEDINTE,
Matei Romulus Eugen

Digitally signed by MATEI ROMULUS-EUGEN
Date: 2026.10.13 19:25:28 +03'00'

SECRETAR,
Szocs Augustin

SZOCS AUGUSTIN Digitally signed by SZOCS AUGUSTIN
Date: 2026.10.13 20:24:19 +03'00'

MEMBRI / VOTUL EXPRIMAT

Matei Romulus-Eugen	***Abținere***
Szocs Augustin	***Abținere***
Voicu Alin-Ionuț	***Pentru***
Rădoi Marin	***Pentru***
Moldoveanu Cătălin-Florin	***Abținere***
Anghel Daniel	***Abținere***
Enăchescu Marian Daniel	***Pentru***
Stan Andrei-Valentin	***Abținere***
Tudoroiu Cristina-Eugenia	***Abținere***
Bîrsan Mihai-Daniel	***Pentru***
Marincea Cristian	***Pentru***

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate

AVIZUL pct.3s.

Proiectului de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate, a Caietului de sarcini și a Contractului de delegare pentru delegarea temporară a gestiunii activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activităţi comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracţii colectate separat, în Sectorul 3 al Municipiului București

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, întrunită în ședința din data de 13.10.2026, în sistem WhatsApp, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) şi alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, avizează proiectul de hotărâre menţionat mai sus.

FAVORABIL

Observaţii: NU SUNT

Având în vedere organizarea ședinței în format Whatsapp, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei:

PREŞEDINTE,
Brânză Petru

SECRETAR,
Neagu Marian

Branza Petru
O = Primaria Sector 3
13/10/2026 21:15:26 UTC+02

Semnat digital de NEAGU MARIAN
Data: 2026.10.13 19:56:36 +03'00'

MEMBRI / VOTUL EXPRIMAT

Brânză Petru	DA
Neagu Marian	DA
Sebesan Mircea	DA
Moldoveanu Cătălin - Florin	ABȚINERE
Enăchescu Marian-Daniel	DA
Szocs Augustin	ABȚINERE
Roșu Dan-Alexandru	ABȚINERE
Niță Alexandru-Marco	DA
Pavel Marius-Adrian	DA
Mărineață Marcel	DA