



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind a doua rectificare a bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025 al societății Administrarea Domeniului Public București SA

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședința ordinară, azi 14.10.2025

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 359999/CP/01.10.2025 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 358812/01.10.2025 al Serviciului Control Intern și Guvernanță Corporativă;
- HCLS 3 nr. 318/2025 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025 al societății Administrarea Domeniului Public București SA;
- HCLS3 nr. 379/2025 privind prima rectificare a bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025 al societății Administrarea Domeniului Public București SA;
- Adresa nr. 358840/01.10.2025 a Serviciului Control Intern și Guvernanță Corporativă;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 1. lit. b), art. 4, alin. (1), lit. c); art. 10 alin (2) lit. f) din OG nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările ulterioare;
- Art. 16 alin. (3) lit. e) din Actul Constitutiv al societății Administrarea Domeniului Public București SA;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;
- Hotărârea nr. 26/29.09.2025 a Consiliului de Administrație al societății Administrarea Domeniului Public București SA;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. h) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025 al societății Administrarea Domeniului Public București S.A.

Art.2. Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025 al societății Administrarea Domeniului Public București SA, astfel cum a fost rectificat, este prevăzut în **Anexele nr. 1.1 - 1.5**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Societatea Administrarea Domeniului Public București S.A. va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SAVU ILEANA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 488
DIN 14.10.2025**

Operatorul economic ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC BUCURESTI SA
Sediul/Adresa Bucuresti, Sector 3, Calea Vitan nr. 154-18
Cod unic de înregistrare RO 10020943



**BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI - rectificare II
pentru anul 2025**

ANEXA Nr.1.1 la
HCL 3 nr. 488 / 14.10.2025

- mii lei -

0	1	INDICATORI	Nr. rd.	Realizat an precedent (N-1=2024)	Propuneri an curent (N=2025)	%	Estimări an (N+1= 2026)	Estimări an (N+2= 2027)	%	
									9=7/5	10=8/7
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I.		VENITURI TOTALE (rd. 1 = rd. 2 + rd. 5)	1	7.989,76	6.574,35	0,82	7.363,27	7.231,79	1,12	0,98
	1	Venituri totale din exploatare, din care:	2	7.223,32	6.186,24	0,86	6.928,59	6.804,87	1,12	0,98
		a) subvenții, cf. prevederilor legale	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		b) transferuri, cf. prevederilor	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2	Venituri financiare	5	766,44	388,11	0,51	434,68	426,92	1,12	0,98
II		CHELTUIELI TOTALE (rd. 7 + rd. 19)	6	6.559,91	5.897,02	0,90	6.604,66	6.486,72	1,12	0,98
	1	Cheltuieli de exploatare, (rd. 8 + 9 + 10 + 18) din care:	7	6.559,91	5.897,02	0,90	6.604,66	6.486,72	1,12	0,98
		A. cheltuieli cu bunuri și servicii	8	3.398,64	2.818,80	0,83	3.157,05	3.100,68	1,12	0,98
		B. cheltuieli cu impozite, taxe și	9	255,91	254,07	0,99	284,55	279,47	1,12	0,98
		C. cheltuieli cu personalul, (rd.	10	2.293,69	2.712,47	1,18	3.037,97	2.983,72	1,12	0,98
		C0 Cheltuieli de natură salarială (rd. 12 + rd. 13)	11	1.428,46	1.967,34	1,38	2.203,42	2.164,07	1,12	0,98
		C1 ch. cu salariile	12	1.328,85	1.810,00	1,36	2.027,20	1.991,00	1,12	0,98
		C2 bonusuri	13	99,62	157,34	1,58	176,22	173,07	1,12	0,98
		C3 alte cheltuieli cu personalul, din care:	14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cheltuieli cu plăți compensatorii	15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		C4 Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de	16	829,93	703,12	0,85	787,49	773,43	1,12	0,98
		C5 Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	17	35,30	42,02	1,19	47,06	46,22	1,12	0,98
		D. alte cheltuieli de exploatare	18	611,67	111,68	0,18	125,09	122,85	1,12	0,98
	2	Cheltuieli financiare	19	0,00	0,00		0,00	0,00		
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (rd. 1-6)	20	1.429,85	677,33	0,47	758,61	745,07	1,12	0,98
IV	1	IMPOZIT PE PROFIT CURENT	21	193,80	98,70	0,00	110,55	108,57	1,12	0,98
	2	IMPOZIT PE PROFIT AMANAT	22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3	VENITURI DIN IMPOZITUL PE PROFIT	23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4	IMPOZITUL SPECIFIC UNOR	24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5	ALTE IMPOZITE NEPREZENTATE LA	25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DIRECTOR GENERAL
BUNESCU ALEXANDRU
ROZANU



V		PROFITUL/PIEREDEREA NETA A PERIOADEI DE RAPORTARE, (Rd. 20-	26	1.236,05	578,63	0,47	648,07	636,49	1,12	0,98
	1	Rezerve legale	27	71,49	33,87	0,47	37,93	37,25	1,12	0,98
	2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege	28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3	Acoperirea pierderilor contabile din	29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi	30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5	Alte repartizări prevăzute de lege	31	1.164,55	544,76	0,00	610,14	599,24	1,12	0,98
	6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la rd. 27, 28,	32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	7	Participarea salariaților la profit în	33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	8	Minimum 50% vărsăminte la bugetul	34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a)	- dividende cuvenite bugetului de stat	35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b)	- dividende cuvenite bugetului local	36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c)	- dividende cuvenite altor acționari	37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	9	Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la rd. 33-34 32 se repartizează la alte rezerve și	38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VI	I	VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
V	II	CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care	40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a)	cheltuieli materiale	41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b)	cheltuieli cu salariile	42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c)	cheltuieli privind prestările de servicii	43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d)	cheltuieli cu reclama și publicitate	44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	e)	alte cheltuieli	45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VI	II	SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	46	1.758,38	13.485,26	7,67	13.754,97	13.889,82	1,02	1,01
	1	Alocații de la buget	47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		alocații bugetare aferente plății	48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IX		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	49	156,00	13.000,00	0,00	13.260,00	13.390,00	0,00	0,00
X		DATE DE FUNDAMENTARE								
	1	Nr. de personal prognozat la finele	50	20	40	2,00	27,00	27,00	0,68	1,00
	2	Nr. mediu de salariați total	51	11	15	1,36	20,00	20,00	1,33	1,00
	3	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială *)	52	10.740	10.805	1	11.021	11.129	1,02	1,01

DIRECTOR GENERAL
BUNESCU ALEXANDRU RĂZVAN



4	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, recalculat cf. Legii anuale a bugetului de stat **)	53	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (rd. 2/rd. 51)	54	656,67	412,42	0,63	420,66	424,79	1,02	1,01
6	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a	55	X	X	X	X	0	0,00	0,00
7	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/ persoană)	56	X	X	X	X	0	0,00	0,00
8	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (rd. 6/rd. 1)x1000	57	0,82	0,90	1,09	0,91	0,92	1,02	1,01
9	Plăți restante	58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Creanțe restante	59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,
BUNESCU ALEXANDRU - RAZVAN

CONDUCĂTORUL COMPARTIMENTULUI FINANCIAR-CONTABIL,
DINU CORNELIA-OLIMPIA



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

[Handwritten signature]

CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

[Handwritten signature]



Operatorul economic ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC BUCUREȘTI SA
Sediu/Adresa București, Sector 3, Calea Vitan nr. 154-18
Cod unic de înregistrare RO 10020943

Detalierea indicatorilor economico-financiarilor prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli și repartizarea pe trimestre a acestora

ANEXA Nr.1.2

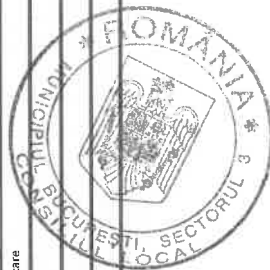
HCUS 3 din 488/14.10.2025

- mii lei -

		INDICATORI	Nr. rd.	Realizat an N-2=2023	Prevederi an precedent (N-1=2024)		Propuneri an curent (N=2025)					%	%
					Aprobat	Realizat	din care						
							Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV	An		
0	1	2	3	3a	4	5	6a	6b	6c	6d	6	7	8
I.		VENITURI TOTALE (rd. 2 + rd. 22)	1	5.751,88	5.957,87	7.989,76	1.467,25	1.792,54	1.449,52	1.865,04	6.574,35	0,82	1,39
	1	Venituri totale din exploatare (rd. 3 + rd. 8 + rd. 9 + rd. 12 + rd. 13 + rd. 14)	2	5.311,83	5.633,84	7.223,32	1.306,20	1.715,52	1.369,50	1.795,02	6.186,24	0,86	1,36
	a)	din producția vândută (rd. 4 + rd. 5 + rd. 6 + rd. 7), din care:	3	4.868,21	5.052,00	6.622,14	1.135,92	1.639,21	1.350,00	1.770,00	5.895,13	0,89	1,36
	a1)	din vânzarea produselor	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a2)	din servicii prestate	5	714,03	600,00	2.139,44	367,66	779,21	500,00	1.250,00	2.896,87	1,35	3,00
	a3)	din redevențe și chirii	6	3.693,29	3.972,00	3.972,23	678,87	840,00	650,00	500,00	2.668,87	0,67	1,08
	a4)	alte venituri	7	460,89	480,00	510,47	89,39	20,00	200,00	20,00	329,39	0,65	1,11
	b)	din vânzarea mărfurilor	8	115,45	0,00	0,00	0,00	21,79	0,00	0,00	21,79	0,00	0,00
	c)	din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete	9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c1	subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c2	transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d)	din producția de imobilizări	12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	e)	venituri aferente costului producției în curs de execuție	13	2,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	f)	alte venituri din exploatare (rd. 15 + rd. 16 + rd. 19 + rd. 20 + rd. 21), din care:	14	325,24	581,84	601,18	170,28	54,52	19,50	25,02	269,32	0,45	1,85
	f1)	din amenzi și penalități	15	248,38	483,84	470,37	130,75	42,00	12,50	12,50	197,75	0,42	1,89
	f2)	din vânzarea activelor și alte operații de capital (rd. 17 + 18), din care:	16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- active corporale	17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- active necorporale	18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	f3)	din subvenții pentru investiții	19	10,09	10,00	10,09	2,52	2,52	2,00	2,52	9,56	0,95	1,00
	f4)	din valorificarea certificatelor CO2	20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	f5)	alte venituri	21	66,77	88,00	120,71	37,01	10,00	5,00	10,00	62,01	0,51	1,81
2		Venituri financiare (rd. 23 + rd. 24 + rd. 25 + rd. 26 + rd. 27), din care:	22	440,06	324,03	766,44	161,05	77,02	80,02	70,02	388,11	0,51	1,74
	a)	din imobilizări financiare	23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b)	din investiții financiare	24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

N.R. GEN.
BUCUREȘTI
ALEXANDRU
BUCUREȘTI

	f2. 1)	din anularea provizioanelor (rd. 127 + rd. 128 + rd. 129), din care:	126	389,94	60,00	1.527,08	68,99	50,84	76,34	76,34	272,51	0,18	3,92
		- din participarea salariilor la profit	127	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- din deprecierea imobilizărilor corporale și a activelor circulante	128	236,90	0,00	0,00	40,84	40,84	40,84	40,84	163,36	0,00	0,00
		- venituri din alte provizioane	129	153,04	60,00	1.527,08	28,15	10,00	35,50	35,50	109,15	0,07	9,98
2		Cheltuieli financiare (rd. 131 + rd. 134 + rd. 137), din care:	130	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a)	cheltuieli privind dobânzile, din care:	131	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a1)	aferte creditelor pentru investiții	132	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a2)	aferte creditelor pentru activitatea curentă	133	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b)	cheltuieli din diferențe de curs valutar, din care:	134	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b1)	aferte creditelor pentru investiții	135	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b2)	aferte creditelor pentru activitatea curentă	136	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c)	alte cheltuieli financiare	137	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (rd. 1-rd. 28)	138	1.221,93	472,11	1.429,85	249,66	289,70	81,10	56,87	677,32	0,47	1,17
		venituri neimpozabile	139	389,94	10,00	1.527,08	68,99	50,84	76,34	76,34	272,51	0,18	3,92
		cheltuieli nedeductibile fiscal	140	255,75	0,00	1.762,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,89
IV		IMPOZIT PE PROFIT CURENT	141	0,00	75,54	193,80	30,28	46,35	12,98	9,10	98,70	0,00	0,00
V		DATE DE FUNDAMENTARE											
1		Venituri totale din exploatare, din care: (rd. 2)	142	5.311,83	5.633,84	7.223,32	1.306,20	1.715,52	1.369,50	1.795,02	6.186,24	0,86	1,36
	a)	- venituri din subvenții și transferuri	143	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b)	- alte venituri care nu se iau în calcul la determinarea productivității	144	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		Cheltuieli totale din exploatare (rd. 29)	145	4.498,69	5.485,76	6.559,91	1.217,59	1.502,84	1.368,42	1.808,17	5.897,02	0,90	1,46
	a)	alte cheltuieli din exploatare care nu se iau în calcul la determinarea	146	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3		Cheltuieli de natură salarială (rd. 87), din care: **)	147	1.313,25	1.701,00	1.428,46	332,34	357,00	406,50	871,50	1.967,34	1,38	1,09
	a)		147a)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b)		147b)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c)		147c)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4		Nr. de personal prognostizat la fine an	148	20	22	20	19	19	25	40	40	2,00	1,00
5		Nr. mediu de salariați	149	11	14	11	11	11	15	20	15	1,36	1,00
6	a)	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza	150	9.852	10.036	10.740	10.071	10.591	9.033	14.275	10.805	1,01	1,09
	b)	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, cf. OG 26/2013	151	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c)	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, recalculat cf. OG 26/2016 și Legii anuale a bugetului de stat	152										
7	a)	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii)	153	482,89	402,42	656,67	0,00	0,00	0,00	0,00	412,42	0,63	1,36
	b)	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a bugetului de stat	154										
	c)	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană) W = QP2/rd. 153	155										
	c1)	Elemente de calcul al productivității muncii în unități fizice, din care	156										
		- cantitatea de produse finite (QPF)	157										
		- pret mediu (p)	158										
		- valoare = QPF x p	159										



SECRETAR GENERAL
BUNESW ALEXANDRU RĂ

Operatorul economic ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC BUCURESTI SA
Sediul/Adresa Bucuresti, Sector 3, Calea Vitan nr. 154-18
Cod unic de înregistrare RO 10020943

Gradul de realizare a veniturilor totale

ANEXA Nr.1.3 *da*
HCL 3 nr. 422/14.10.2025

- mii lei -

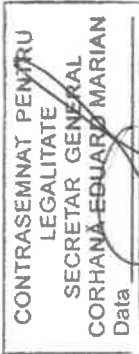
Nr. crt.	Indicatori	Prevederi an (N-2= 2023)		% 4 = 3/2	Prevederi an precedent (N-1=2024)		% 7 = 6/5
		Aprobat	Realizat		Aprobat	Realizat	
0	1	2	3	4	5	6	7
I.	Venituri totale (rd. 1 + rd. 2)*), din care:	4.869,10	5.751,88	1,18	5.957,87	7.989,76	1,34
1	Venituri din exploatare*)	4.627,10	5.311,83	1,15	5.633,84	7.223,32	1,28
2	Venituri financiare	242,00	440,06	1,82	324,03	766,44	2,37

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,
BUNESCU ALEXANDRU - RAZVAN

CONDUCĂTORUL COMPARTIMENTULUI FINANCIAR-CONT.
DINU CORNELIA-OLIMPIA



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Operatorul economic ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC BUCURESTI SA
Sediul/Adresa Bucuresti, Sector 3, Calea Vitan nr. 154-18
Cod unic de înregistrare RO 10020943

Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare

ANEXA Nr.1.4

HCL 3 nr. 488 / 14.10.2025

- mii lei -



0	1	INDICATORI	Data finalizării investiției	an precedent (N-1) 2024		Valoare		
				Aprobat	Realizat	an curent (N) 2025	an N + 1 = 2026	an N + 2 = 2027
0	1	2	3	4	5	6	7	8
I		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:		832,11	1.758,38	13.485,26	1.004,97	1.034,53
	1	Surse proprii, din care:		832,11	1.758,38	985,26	1.004,97	1.034,53
		a) - amortizare		360,00	328,53	307,94	314,10	323,34
		b) - profit		472,11	1.429,85	677,32	690,87	711,19
	2	Alocații de la buget		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3	Credite bancare, din care:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		a) - interne		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		b) - externe		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4	Alte surse, din care:		0,00	0,00	12.500,00	0,00	0,00
		-surse proprii		0,00	0,00	12.500,00	0,00	0,00
		- (denumire sursă)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:		250,00	156,00	13.000,00	0,00	0,00
	1	Investiții în curs, din care:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
	2	Investiții noi, din care:		0,00	0,00	13.000,00	0,00	0,00
		a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:		0,00	0,00	13.000,00	0,00	0,00
		- construire hala pentru depozitare si arhivare documente conform asocierii in participatiune intre Administrare Active S3 si Internet & Tehnologie S3		0,00	0,00	13.000,00	0,00	0,00
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
						CONTRASEMNAT	PENTRU	

DIRECTOR GENERAL
BUNESCU ALEXANDRU
RĂVAN

	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- (denumire obiectiv)					
	- (denumire obiectiv)					
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- (denumire obiectiv)					
	- (denumire obiectiv)					
3	Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- (denumire obiectiv)					
	- (denumire obiectiv)					
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- (denumire obiectiv)					
	- (denumire obiectiv)					
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- (denumire obiectiv)					
	- (denumire obiectiv)					
4	Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale)	250,00	156,00	0,00	0,00	0,00
	50 sectii vot (5 cabine de vot /sectie)	250,00	156,00	0,00		
5	Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) - interne					
	b) - externe					

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,
BUNESCU ALEXANDRU - RAZVAN

CONDUCĂTORUL COMPARTIMENTULUI FINANCIAR-CONTABIL,
DINU CORNELIA-OLIMPIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

[Signature]



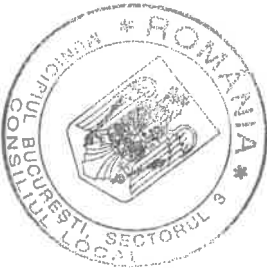
CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORIANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Operatorul economic ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC BUCURESTI SA
Sediul/Adresa Bucuresti, Sector 3, Calea Vitan nr. 154-18
Cod unic de înregistrare RO 10020943

Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a plăților restante

ANEXA Nr.1.5 la *HCL 3 din 4.8.2025* *14.10.2025* - mii lei -

Nr. crt.	Măsuri	Termen de realizare	An precedent (N-1)=2024		An curent (N)=2025		An N+1=2026		An N+2=2027	
			Preliminat/Realizat	Plăți restante	Rezultat brut	Influențe (+/-)	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Pct. I	Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a plăților restante									
1	Măsura 1 ...		X	X	X	X	X	X	X	X
2	Măsura 2 ...		X	X	X	X	X	X	X	X
	Măsura n ...		X	X	X	X	X	X	X	X
	TOTAL pct. I		X	X	X	X	X	X	X	X
Pct. II	Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la pct. I									
1	Cauza 1 ...		X	X	X	X	X	X	X	X
2	Cauza 2 ...		X	X	X	X	X	X	X	X
	Cauza n ...		X	X	X	X	X	X	X	X
	TOTAL pct. II		X	X	X	X	X	X	X	X
Pct. III	TOTAL GENERAL pct. I + pct. II		X	X	X	X	X	X	X	X



CONducĂTORUL UNITĂȚII,
BUNESCU ALEXANDRU - RAZVAN

CONducĂTORUL COMPARTIMENTULUI FINANCIAR-CONTABIL,
DINU CORNELIA-OLIMPIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

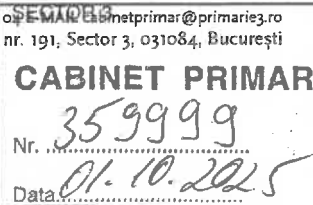
3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 05
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind a doua rectificare a bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025 al societății Administrarea Domeniului Public București SA

Societatea Administrarea Domeniului Public București SA funcționează în temeiul Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale, sub forma unei societăți pe acțiuni, al cărei obiect principal de activitate este „Activități de întreținere peisagistică”, având ca principal acționar Sectorul 3 al Municipiului București, prin Consiliul Local al Sectorului 3, iar restul capitalului social este deținut de investitori privați.

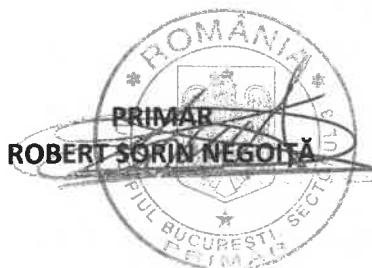
Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025 al societății A.D.P.B. București S.A se compune din:

Veniturile totale până la sfârșitul anului în sumă de 6.574,35 mii lei, în scădere față de valoarea din rectificarea precedentă 9.228,76 mii lei, din care 6.186,24 mii lei venituri din exploatare și 388,11 mii lei venituri financiare, aferente dobânzilor pentru disponibilități și depozite bancare.

Cheltuielile totale sunt proiectate la un quantum total de 5.897,03 mii lei, în scădere față de rectificarea precedentă 7,199.46 mii lei din care cheltuieli de exploatare 5.897,03 mii lei și 0 mii lei cheltuielile financiare.

Rectificarea propusă nu implică modificarea cheltuielilor pentru investiții propuse în sumă de 13.000 mii lei, aprobate prin HCLS3 nr. 379 din data de 13.08.2025.

Tinând cont de cele prezentate și luând în considerare raportul de specialitate nr.358812/01.10.2025 al Serviciului Control Intern și Guvernanță Corporativă, precum și nota de fundamentare nr. 889/29.09.2025 a societății ADPB SA, înregistrată la Primăria Sectorului 3 cu nr. 356311/29.09.2025, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr. 358812/01.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025 al societății Administrarea Domeniului Public București S.A.

Societatea Administrarea Domeniului Public București S.A. cu sediul în București, Sector 3, Calea Vitan nr. 154 - 158 CUI 10020943 și J40/9601/1997 s-a înființat în martie 1997 și funcționează în temeiul Legii 31/1990 privind societățile comerciale, sub forma unei societăți pe acțiuni, al cărei obiect principal de activitate este „Activități de întreținere peisagistică”, cod CAEN 8130 având ca principal acționar Sectorul 3 al Municipiului București, prin Consiliul Local al Sectorului 3, iar restul capitalului social este deținut de investitori privați.

Societatea Administrarea Domeniului Public București S.A. funcționează, în mod imperativ, pe baza unui buget aprobat de către autoritatea publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, fiind persoană juridică cu capital majoritar public.

Având în vedere:

- adresa societății A.D.P.B. București S.A. cu nr. 890/29.09.2025 înregistrată la Primăria Sectorului 3 cu nr. 356311/30.09.2025 prin care se solicită aprobarea rectificării BVC pentru anul curent 2025
- Nota de fundamentare nr. 889/04.08.2025 care însoțește rectificarea BVC pentru anul financiar 2025
- BVC format din Anexele 1.1 – 1.5
- Hotărârea Consiliului de Administrație al societății nr. 26 din 29.09.2025 care avizează rectificarea BVC pentru 2025
- Anexa nr. 1.1 – Bugetul de venituri și cheltuieli – rectificare pentru anul 2025;
- Anexa nr. 1.2 – Detalierea indicatorilor economic-financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli și repartizarea pe trimestre a acestora;
- Anexa nr. 1.3 – Gradul de realizare a veniturilor totale;
- Anexa nr. 1.4 – Programul de investiții, dotări și surse de finanțare;
- Anexa nr. 1.5 – Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a plăților restante;
- HCLS 3 nr. 318 din 23.07.2025 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025 al societății Administrarea Domeniului Public București S.A.
- HCLS3 nr. 379 din 13.08.2025 de rectificare a Bugetului de venituri și cheltuieli al societății

În conformitate cu prevederile:

- Art. 16 alin. 3 lit. e) din Actul Constitutiv al societății Administrarea Domeniului Public București S.A.: *“În afară de dezbaterile altor probleme înscrise la ordinea de zi, adunarea generală ordinară are (...) obligația să stabilească bugetul de venituri și cheltuieli și, după caz, programul de activitate pe exercițiul financiar următor”*
- Art. 1. lit. b) din Ordonanța nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară: *„Prevederile prezentei ordonanțe*



se aplică operatorilor economici care sunt organizați și funcționează în baza Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, regiilor autonome înființate de unitățile administrativ-teritoriale, precum și societăților comerciale la care unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici sau dețin o participație majoritară, după caz;”

- Art. 4 alin. (1) litera c) din Ordonanța nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară: „*Bugetele de venituri și cheltuieli ale operatorilor economici se aprobă prin hotărâre a consiliului local, județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București pentru operatorii economici prevăzuți la art. 1 lit. c) la care persoanele juridice prevăzute la art. 1 lit. b) sau instituțiile publice locale sunt acționari unici ori dețin direct sau indirect o participație majoritară.*”

- Art. 10 alin (2) lit. f) din Ordonanța nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară : „*Operatorii economici pot proceda la rectificarea bugetelor de venituri și cheltuieli, conform prevederilor art.4, atunci când din motive temeinic justificate sunt necesare modificări ale nivelului următorilor indicatori economico-financiar aprobați, astfel...: „ în alte situații impuse de prevederile legale”;*

Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025 al societății A.D.P.B. București S.A se compune din:

Veniturile totale până la sfârșitul anului în sumă de 6.574,35 mii lei, în scădere față de valoarea din rectificarea precedentă - 9,228.76 mii lei - din care 6.186,24 mii lei venituri din exploatare și 388,11- mii lei venituri financiare, aferente dobânzilor pentru disponibilități și depozite bancare.

Cheltuielile totale sunt proiectate la un cuantum total de 5.897,03 mii lei, în scădere față de rectificarea prcedentă - 7,199.46 mii lei - din care cheltuieli de exploatare 5.897,03 mii lei și 0 mii lei cheltuielile financiare.

Rectificarea propusă nu implică modificarea cheltuielilor pentru investiții propuse în sumă de 13.000 mii lei, aprobate prin HCLS3 nr. 379 din data de 13.08.2025.

Având în vedere cele expuse anterior, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025 al societății Administrarea Domeniului Public București S.A., poate fi supus spre dezbatere și aprobare în ședința Consiliului Local Sector 3.

**Director Executiv,
Bogdan Nicolae Apreotesei**

**Șef serviciu
Silviu Hondola**



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA CORP CONTROL
SERVICIUL CONTROL INTERN GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ



www.primarie3.ro

E-MAIL corpcontrol@primarie3.ro
Șoseaua Mihai Bravu nr.428, Sector 3, 030328, București

Nr. 358840/01.10.2025

Aprobat
cu îndeplinirea
dispozițiilor legale
PRIMAR

Către,

CABINET PRIMAR

Prin prezenta, vă transmitem alăturat:

Proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025 al societății Administrarea Domeniului Public București S.A, în vederea inițierii proiectului menționat.

Director Executiv,
Bogdan Nicolae Apreotesei

Șef serviciu
Silviu Hondola

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri

AVIZUL

referitor la Proiect de hotărâre privind a doua rectificare a bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025 al societății Administrarea Domeniului Public București SA

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 10.10.2025, ora 12.00, în sistem WhatsApp, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:
Fără obsevații

Având în vedere organizarea ședinței în sistem WhatsApp, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei.

PREȘEDINTE,
Moldoveanu Cătălin - Florin

MOLDOVEANU
CATALIN-FLORIN

Semnat digital de
MOLDOVEANU CATALIN-
FLORIN
Data: 2025.10.13 17:40:24
+03'00'

SECRETAR,
Savu Ileana

SAVU ILEANA

Digitally signed by SAVU
ILEANA
Date: 2025.10.13 14:14:24
+03'00'

MEMBRI / VOTUL EXPRIMAT

Moldoveanu Cătălin - Florin	Abținere
Savu Ileana	Da
Negoită Anda	Da
Voicu Ion - Valentin	Da
Baicu Constantin - Adrian	Abținere
Ciocoi Cristian-Gabriel	Da
Cucu Eduard	Abținere
Matei Romulus Eugen	Da
Buduroi Adrian-Iliuță	Abținere
Andone Brigitte - Alexandra	Abținere
Niță Alexandru-Marco	Da

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului
public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și
salubritate

AVIZUL

pct.9

**Proiectului de hotărâre privind a doua rectificare a bugetului de venituri și cheltuieli
pentru anul financiar 2025 al societății Administrarea Domeniului Public București SA**

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, întrunită în ședința din data de 13.10.2025, **în sistem Whatsapp**, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta **A FOST** întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus.

FAVORABIL

Observatii: NU SUNT

Având în vedere organizarea ședinței în format Whatsapp, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei:

PREȘEDINTE,
Brânză Petru

SECRETAR,
Neagu Marian

Branza Petru
O = Primaria Sector 3
14/10/2025 07:24:16 UTC+02

MEMBRI / VOTUL EXPRIMAT

Semnat digital
de NEAGU
MARIAN
Data: 2025.10.13
19:17:10 +03'00'

Branza Petru	DA
<i>Neagu Marian</i>	DA
Sebesan Mircea	DA
Moldoveanu Cătălin - Florin	ABTINERE
Enăchescu Marian-Daniel	DA
Szocs Augustin	ABTINERE
Savuscan Theodor-Ioan-Petru	NU A VOTAT
Roșu Dan-Alexandru	ABTINERE
Niță Alexandru-Marco	DA
Pavel Marius-Adrian	DA
Marineață Marcel	DA