



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Cogilnic, nr. 1

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721333/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717290/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 22.04.2019 și Nota de constatare din data 22.04.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 420481, 420482;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Cogilnic, nr. 1, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

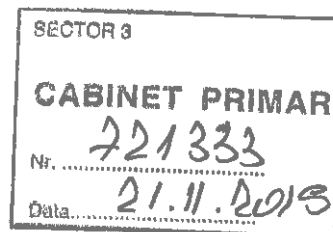
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 581
DIN 28.11.2019



REFERAT DE APROBARE

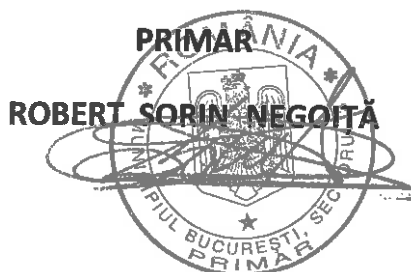
a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Cogilnic, nr. 1

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Cogilnic, nr. 1, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 22.04.2019 și Fișa de evaluare din 22.04.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada cogilnic, nr. 1, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717511/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Colței, nr. 6

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.721586/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717337/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 12.06.2019 și Nota de constatare din data 12.06.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 496039, 496040, 496041, 496042, 496043;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Colței, nr. 6, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VABUVA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 582
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721586
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Colței, Nr. 6

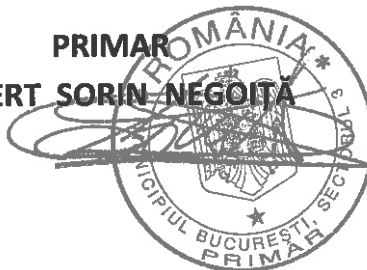
Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Colței, Nr. 6, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 12.06.2019 și Fișa de evaluare din 12.06.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada COLTEI, Nr. 6, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pîna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717558/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudaști nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Colței, nr. 14

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721589/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717559/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 12.06.2019 și Nota de constatare din data 12.06.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 496044, 496045, 496046, 496047, 496048, 496049, 496050;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

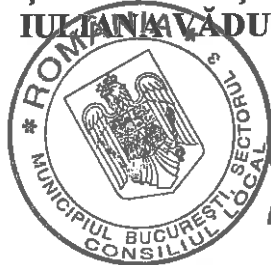
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Colței, nr. 14, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 583
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721589
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Colței, nr. 14

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Colței, Nr. 14, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 12.06.2019 și Fișa de evaluare din 12.06.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Colței, Nr. 14, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717559/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Colței, nr. 36

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 72593/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717339/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 12.06.2019 și Nota de constatare din data 12.06.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr.496051, 496328, 496052, 496053;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Colței, nr. 36, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
**Secretar general
Marius Mihăiță**

NR. 584
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721533
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Colței, nr. 36

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Colței, nr. 36, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 12.06.2019 și Fișa de evaluare din 12.06.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Colței, nr. 36, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, până la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717560/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOITA



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Colței, nr. 38

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721596/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717340/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 12.06.2019 și Nota de constatare din data 12.06.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 496054, 496056, 496057, 496058, 496059;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Colței, nr. 38, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 585
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721536
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Colței, Nr. 38

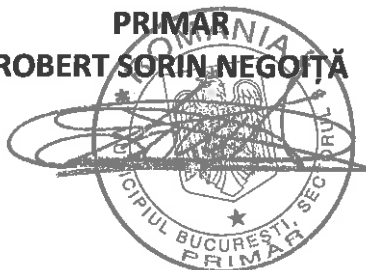
Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Colței, Nr. 38, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 12.06.2019 și Fișa de evaluare din 12.06.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Colței, Nr. 38, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717561/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Constantinescu Mitriță, nr. 4

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.721403/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717210/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 379685, 379686;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Constantinescu Mitriță, nr. 4, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VADUVA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 586
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721503
Data: 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Constantinescu Mitriță, Nr. 4

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Constantinescu Mitriță Nr. 4, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 04.03.2019 și Fișa de evaluare din 04.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Constantinescu Mitriță, Nr. 4, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717431/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Constantinescu Mitriță, nr. 8

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.721407/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717211/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 379687, 379688;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Constantinescu Mitriță, nr. 8, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VADUVA**



Contrasemnează pentru legalitate:
**Secretar general
Marius Mihăiță**

NR. 587
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 221507
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Constantinescu Mitriță, nr. 8

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Constantinescu Mitriță, nr. 8, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 04.03.2019 și Fișa de evaluare din 04.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada Constantinescu Mitriță, nr. 8, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717432/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Constantinescu Mitriță, nr. 9

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721410/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717212/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 379689, 379690, 379691, 379692, 379693;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Constantinescu Mitriță, nr. 9, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

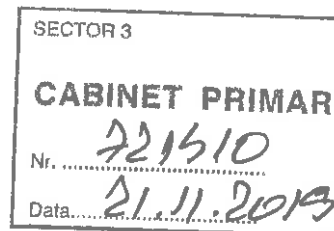
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate:
**Secretar general
Marius Ghință**



NR. 588
DIN 28.11.2019



REFERAT DE APROBARE

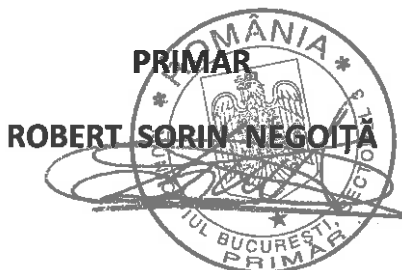
a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Constantinescu Mitriță, Nr. 9

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Constantinescu Mitriță, Nr. 9, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 04.03.2019 și Fișa de evaluare din 04.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada Constantinescu Mitriță, Nr. 9, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717433/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Covaci, nr. 3

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721519/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717314/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 27.05.2019 și Nota de constatare din data 27.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 474659, 474668, 474675, 474677, 474687, 474696, 474707, 474716, 474738, 474742, 474754, 474765, 474771, 474781, 474786, 474795, 474801;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Covaci, nr. 3, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru funcția
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 589
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721519
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Covaci, nr. 3

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Covaci, nr. 3, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 27.05.2019 și Fișa de evaluare din 27.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Covaci, nr.3, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, până la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717535/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Covaci, nr. 4

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721514/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717313/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 27.05.2019 și Nota de constatare din data 27.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 474884, 474504, 474530, 474545, 474555, 474565, 474585, 474593, 474604, 474611, 474625;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

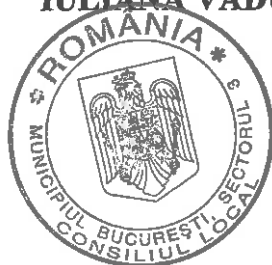
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Covaci, nr. 4, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

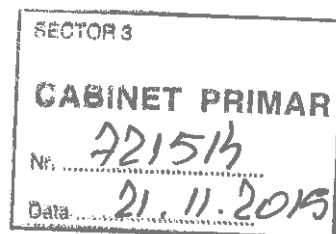
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 590
DIN 28.11.2019



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Covaci, Nr. 4

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada COVACI, Nr. 4, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 27.05.2019 și Fișa de evaluare din 27.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada COVACI, Nr. 4, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717534/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Strada Covaci, nr. 5**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721512/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717312/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 27.05.2019 și Nota de constatare din data 27.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 474595, 474599, 474605, 474610, 474619, 474624, 474629, 474631, 474636, 474641;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Covaci, nr. 5, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA NĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
**Secretar general
Marius Mihăiță**

NR. 591
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721512
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Covaci, nr. 5

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Covaci, nr. 5, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 27.05.2019 și Fișa de evaluare din 27.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Covaci, nr. 5, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717533/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOTĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Covaci, nr. 8

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721510/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717311/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 27.05.2019 și Nota de constatare din data 27.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 474576, 474583, 474589
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Covaci, nr. 8, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

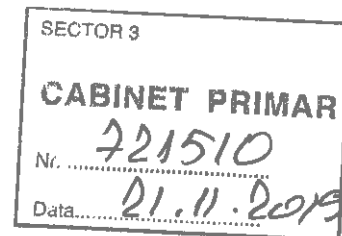
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăilescu

NR. 592
DIN 28.11.2019



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Covaci, Nr. 8

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Covaci, Nr. 8, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 27.05.2019 și Fișa de evaluare din 27.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada Covaci, Nr. 8, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717532/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOLTA



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Cultul Patriei, nr. 7

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721326/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717289/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 22.04.2019 și Nota de constatare din data 22.04.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 420479, 420480;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

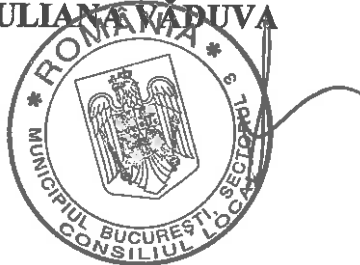
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Cultul Patriei, nr. 7, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mhăiță

NR. 593
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. <u>721326</u>
Data <u>21.11.2019</u>

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Cultul Patriei, nr. 7

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Cultul Patriei, nr. 7, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 22.04.2019 și Fișa de evaluare din 22.04.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada Cultul Patriei, nr. 7, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717510/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚA



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Strada Dristorului, nr. 72**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721315/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717288/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 22.04.2019 și Nota de constatare din data 22.04.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somația nr. 420478;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

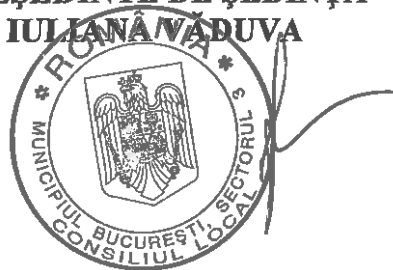
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Dristorului, nr. 72, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 594
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 221315
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Dristorului, nr. 72

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Dristorului, nr. 72, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 22.04.2019 și Fișa de evaluare din 22.04.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Dristorului, nr. 72, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717509/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Fetițelor, nr. 16

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721366/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somația nr.379660;
- Raportul de specialitate nr. 717205/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Fetițelor, nr. 16, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

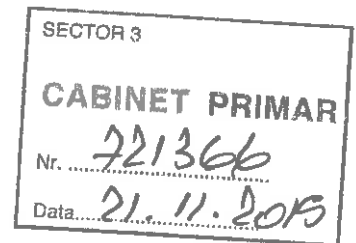
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihală



NR. 595
DIN 28.11.2019



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Fetițelor, nr. 16

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Fetițelor, nr. 16, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 04.03.2019 și Fișa de evaluare din 04.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Fetițelor, nr. 16, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, până la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717426/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOITA



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Fetițelor, nr. 20

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.721370/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717206/19.12.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 379661, 379662, 379663, 379664, 379665, 379666;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

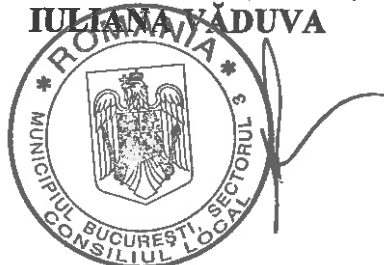
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Fetișelor, nr. 20, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

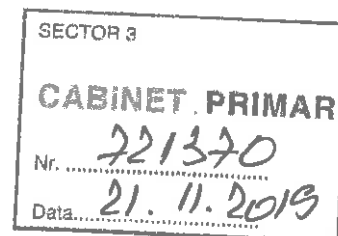
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
**Secretar general
Marius Mihăiță**

NR. 596
DIN 28.11.2019



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Fetitelor, Nr. 20

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada FETIȚELOR, Nr. 20, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 04.03.2019 și Fișa de evaluare din 04.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada FETIȚELOR, Nr. 20, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pîna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717427/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Intrarea Filderman Wilhelm, nr. 5

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.201

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721083/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 18.02.2019 și Nota de constatare din data 18.02.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile 350657, 350658, 350659
- Raportul de specialitate nr. 717162/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Intrarea Filderman Wilhelm, nr. 5, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
JULIANA VĂDUVA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță



NR. 597
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721083
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Intrarea Filderman Wilhelm, nr. 5

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Intrarea Filderman Wilhelm, nr. 5, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.02.2019 și Fișa de evaluare din 18.02.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Intrarea Filderman Wilhelm, nr. 5, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717383/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Intrarea Filderman Wilhelm, nr. 7

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721085/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717163/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.02.2019 și Nota de constatare din data 18.02.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 350660, 350661, 350662, 350663, 350664, 350665;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Intrarea Filderman Wilhelm, nr. 7, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
JULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 598
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721085
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Intrarea Filderman Wilhelm, nr. 7

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Intrarea Filderman Wilhelm, nr. 7, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.02.2019 și Fișa de evaluare din 18.02.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Intrarea Filderman Wilhelm, nr. 7, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717384/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Intrarea Filderman Wilhelm, nr. 9

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721090/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 18.02.2019 și Nota de constatare din data 18.02.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr.350666, 350667, 350668, 350669, 350670, 350671, 350672
- Raportul de specialitate nr. 717164/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

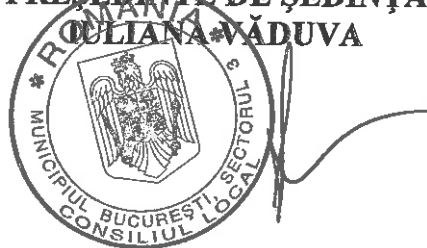
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Intrarea Filderman Wilhelm, nr. 9, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

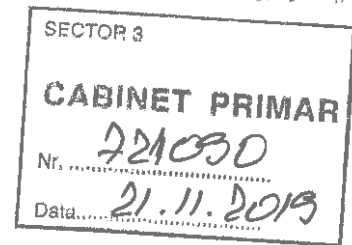
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CULIANA VĂDUVA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 599
DIN 28.11.2019



REFERAT DE APROBARE

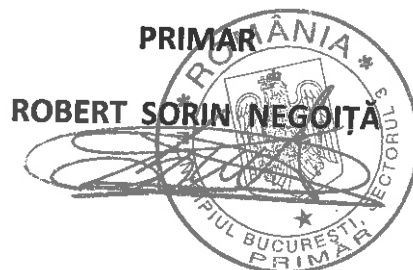
a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Intrarea Filderman Wilhelm, nr. 9

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Intrarea Filderman Wilhelm, nr. 9, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.02.2019 și Fișa de evaluare din 18.02.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Intrarea Filderman Wilhelm, nr. 9, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717385/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Strada Filitti C. Ion, nr. 1**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721537/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717319/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 20.05.2019 și Nota de constatare din data 20.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somația nr. 495913;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

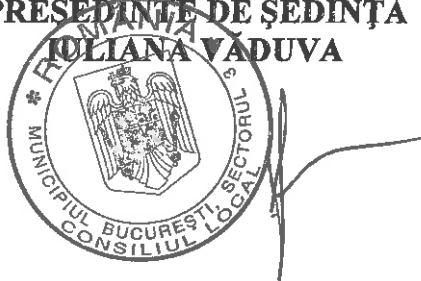
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Filitti C. Ion, nr. 1, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VADUVA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 600
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. <u>721537</u>
Data <u>21.11.2019</u>

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Filitti C. Ion, nr. 1

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Filitti C. Ion, nr. 1, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 20.05.2019 și Fișa de evaluare din 20.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada Filitti C. Ion, nr. 1, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717540/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

ROMANIA
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ
SECTORUL 3
BUCUREȘTI



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Strada Florescu Ion G-ral, nr. 6**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,

ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721605/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717342/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 12.06.2019 și Nota de constatare din data 12.06.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 496065, 496066;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Florescu Ion G-ral, nr. 6, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

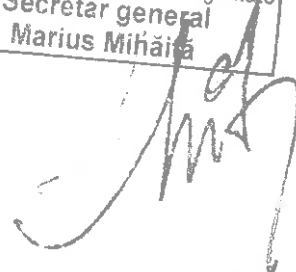
(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

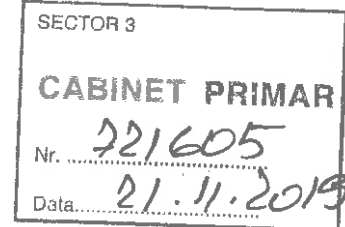
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mișăiță



NR. 601
DIN 28.11.2019



REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri,
începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Florescu Ion G-ral, nr. 6**

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Florescu Ion G-ral, nr. 6, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 12.06.2019 și Fișa de evaluare din 12.06.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Florescu Ion G-ral, nr. 6, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717563/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Florescu Ion G-ral, nr. 21

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721607/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717343/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 12.06.2019 și Nota de constatare din data 12.06.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 496067, 496068, 496069, 496070, 496071, 496072, 496073, 496074, 496075, 496076, 496077, 496078, 496079, 496080, 496081, 496082, 496083, 496084;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

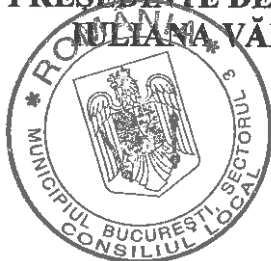
Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Florescu Ion G-ral, nr. 21, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

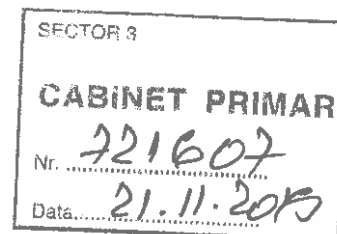
PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MULIANA VĂDUVA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 602
DIN 28.11.2019



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada FLORESCU ION G RAL, Nr. 21

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada FLORESCU ION G RAL, Nr. 21, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 12.06.2019 și Fișa de evaluare din 12.06.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada FLORESCU ION G RAL, Nr. 21, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717564/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Franceză, nr. 2-4

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721478/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717310/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 27.05.2019 și Nota de constatare din data 27.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr.6583/20.10.2017, nr.1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 474566, 474572;
- Adresa nr.720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:


Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Franceză, nr. 2-4, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

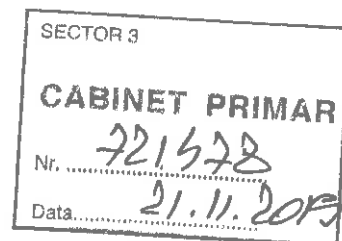
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

The image shows a rectangular stamp with the text "Contrasemnează pentru legalitate", "Secretar general", and "Marius Mihăiță". Below the stamp is a handwritten signature.

NR. 603
DIN 28.11.2019



REFERAT DE APROBARE

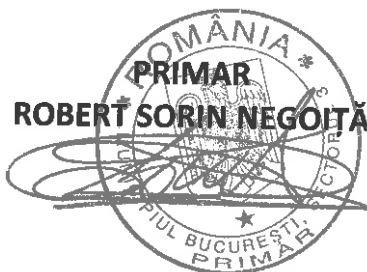
a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Franceză, nr. 2-4

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Franceză, nr. 2-4, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr.2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr.1121/06.02.2018 și Dispoziția nr.2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 27.05.2019 și Fișa de evaluare din 27.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Franceză, nr. 2-4, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717531/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Franceză, nr. 8

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721472/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717309/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 27.05.2019 și Nota de constatare din data 27.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 474544, 474551, 474557, 474560;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Franceză, nr. 8, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

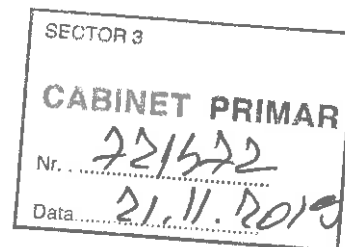
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mișăită

NR. 604
DIN 28.11.2019



REFERAT DE APROBARE

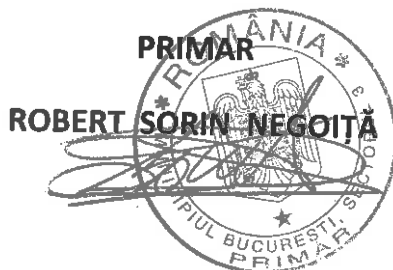
a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Franceză, Nr. 8

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Franceză, Nr. 8, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 27.05.2019 și Fișa de evaluare din 27.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Franceză, Nr. 8, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717530/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Franceză, nr. 12

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721468/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717308/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 27.05.2019 și Nota de constatare din data 27.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 474679, 474688, 474697, 474702, 474709;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Franceză, nr. 12, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IGLIANA VADUVA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 605
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721462
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada FRANCEZĂ, Nr. 12

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada FRANCEZĂ, Nr. 12, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 27.05.2019 și Fișa de evaluare din 27.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada FRANCEZĂ, Nr. 12, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717529/19.12.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT ȘORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Strada Franceză, nr. 14**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721466/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717307/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 27.05.2019 și Nota de constatare din data 27.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 474559, 474570, 474603, 474620, 474627, 474633, 474640, 474658, 474670, 474676;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Franceză, nr. 14, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăița

NR. 606
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721466
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Franceză, nr. 14

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Franceză, nr. 14, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 27.05.2019 și Fișa de evaluare din 27.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Franceză, nr. 14, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717528/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Franceză, nr. 18

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721463/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717306/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 27.05.2019 și Nota de constatare din data 27.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 474862, 474869, 474514, 474519, 474524;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

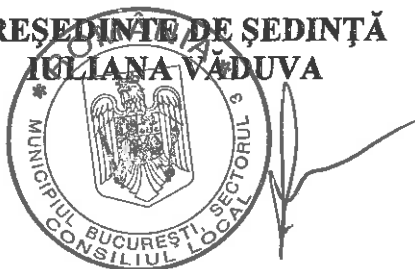
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Franceză, nr. 18, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Minăiță

NR. 607
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721563
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Franceză, Nr. 18

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Franceză, Nr. 18, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 27.05.2019 și Fișa de evaluare din 27.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Franceză, Nr. 18, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717527/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Franceză, nr. 20

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.721461/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717305/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 27.05.2019 și Nota de constatare din data 27.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 474837, 474842, 474845, 474857;
- Adresa nr.720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Franceză, nr. 20, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 608
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721561
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Franceză, nr. 20

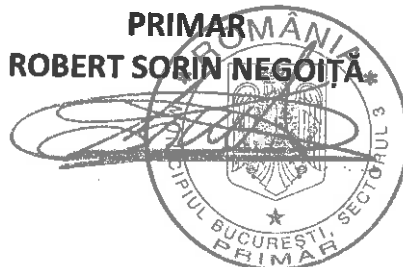
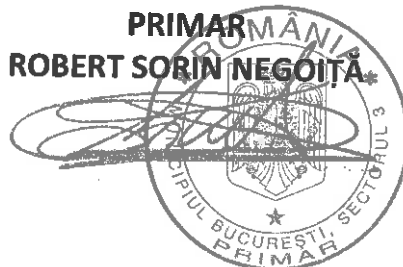
Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Franceză, nr. 20, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr.2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr.6583/20.10.2017, Dispoziția nr.1121/06.02.2018 și Dispoziția nr.2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 27.05.2019 și Fișa de evaluare din 27.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Franceză, nr. 20, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, până la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717526/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Gabroveni, nr. 2

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.721458/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717304/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 27.05.2019 și Nota de constatare din data 27.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 474703, 474713, 474727, 474753, 474779, 474785, 474794;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Gabroveni, nr. 2, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

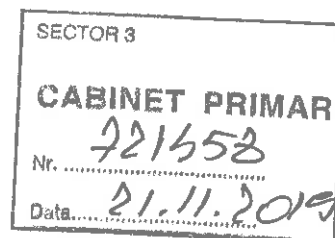
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IOLIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 609
DIN 28.11.2019



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada GABROVENI, Nr. 2

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada GABROVENI, Nr. 2, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 27.05.2019 și Fișa de evaluare din 27.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada GABROVENI, Nr. 2, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717525/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SOBIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Strada Gabroveni, nr. 10**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721456/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717303/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 27.05.2019 și Nota de constatare din data 27.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 474876, 474515, 474523, 474553, 474564, 474591, 474691;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

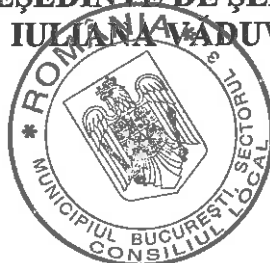
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Gabroveni, nr. 10, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VADUVA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihailescu

NR. 610
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 221556
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri,
începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Gabroveni, nr. 10**

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Strada Gabroveni, nr. 10, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 27.05.2019 și Fișa de evaluare din 27.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada Strada Gabroveni, nr. 10, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717524/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Gabroveni, nr. 14

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.721453/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717302/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 27.05.2019 și Nota de constatare din data 27.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 474851, 474859, 474868, 474873, 474810, 474817, 474825, 474832, 474849, 474855, 474860, 474861, 474866;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada gabroveni, nr. 14, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VADUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 611
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721653
Data 21. 11. 2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada GABROVENI, Nr. 14

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada GABROVENI, Nr. 14, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 27.05.2019 și Fișa de evaluare din 27.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada GABROVENI, Nr. 14, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717523/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Gabroveni, nr. 22

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,

ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721448/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717301/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 27.05.2019 și Nota de constatare din data 27.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 474826, 474840, 474844;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Gabroveni, nr. 22, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 612
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721358
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Gabroveni, Nr. 22

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

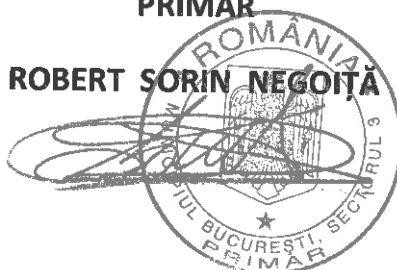
În urma deplasării pe teren la adresa Strada Gabroveni, Nr. 22, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 27.05.2019 și Fișa de evaluare din 27.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada Gabroveni Nr. 22, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717522/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Gabroveni, nr. 59

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721445/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717300/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 27.05.2019 și Nota de constatare din data 27.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 474793, 474802, 474816;
- Adresa nr.720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Gabroveni, nr. 59, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VADUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 613
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 221535
Data 21. 11. 2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Gabroveni, nr. 59

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Gabroveni, nr. 59, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 27.05.2019 și Fișa de evaluare din 27.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada Gabroveni, nr. 59, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, până la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717521/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Hagiului, Nr. 12

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721459/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717222/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 11.03.2019 și Nota de constatare din data 11.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 409505, 409506, 409507
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Hagiului, nr. 12, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihănea

NR. 614
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721558
Data 21. 11. 2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada HAGIULUI, Nr. 12

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada HAGIULUI, Nr. 12, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 11.03.2019 și Fișa de evaluare din 11.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada HAGIULUI, Nr. 12, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717443/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOITA



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Hagiului, nr. 29

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721464/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717223/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 11.03.2019 și Nota de constatare din data 1.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 409508, 409509;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Hagiului I, nr. 29, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 615
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721565
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Hagiului, Nr. 29

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Hagiului, Nr. 29, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 11.03.2019 și Fișa de evaluare din 11.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Hagiului, Nr. 29, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717444/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT ȘORIN-NEGOIȚĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Halelor, nr. 1

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.721525/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717316/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 20.05.2019 și Nota de constatare din data 20.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 495906, 495907;
- Adresa nr.720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Halelor, nr. 1, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihailescu

NR. 616
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721525
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

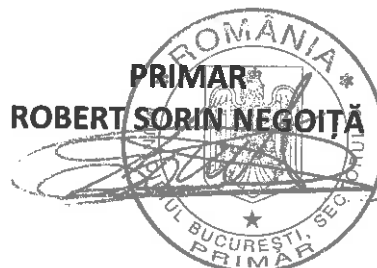
a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Halelor, nr. 1

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Halelor, nr. 1, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 20.05.2019 și Fișa de evaluare din 20.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Halelor, nr. 1, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, până la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717537/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Strada Halelor, nr. 3**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721530/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717317/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 20.05.2019 și Nota de constatare din data 20.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 495908, 495909, 495910, 496324, 495911;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Halelor, nr. 3, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 617
DIN 28.11.2019



SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 721530

Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Halelor, nr. 3

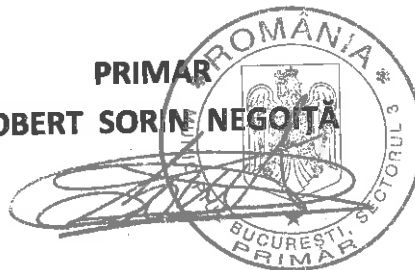
Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Halelor, nr. 3, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 20.05.2019 și Fișa de evaluare din 20.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Halelor, nr. 3, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717538/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚA





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Halelor nr. 5

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în sesiune ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721533/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717318/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 20.05.2019 și Nota de constatare din data 20.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somația nr. 495912;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
 - HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Halelor, nr. 5, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VADUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mișăită

NR. 618
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721533
Data: 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Halelor, Nr. 5

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Halelor, Nr. 5, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 20.05.2019 și Fișa de evaluare din 20.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Halelor, Nr. 5, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717539/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Ducești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Hârșova, nr. 5

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721312/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717287/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 22.04.2019 și Nota de constatare din data 22.04.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 420473, 420475, 420477;
- Adresa nr.720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Hârșova, nr. 5, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Minăraș

NR. 619
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721312
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Hârșova, nr. 5

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Hârșova, nr. 5, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 22.04.2019 și Fișa de evaluare din 22.04.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada Hârșova, nr. 5, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717508/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Bulevardul Hristo Botev, nr. 14

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721601/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717341/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 12.06.2019 și Nota de constatare din data 12.06.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr.496061, 496062, 496063, 496064;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite ,modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Bulevardul Hristo Botev, nr. 14, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

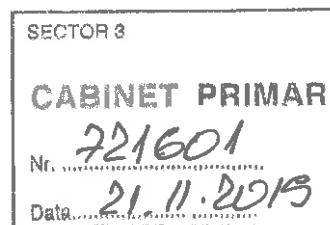
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 620
DIN 28.11.2019



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Bulevardul HRISTO BOTEV, Nr. 14

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Bulevardul HRISTO BOTEV, Nr. 14, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 12.06.2019 și Fișa de evaluare din 12.06.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Bulevardul HRISTO BOTEV, Nr. 14, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717562/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

ROMANIA
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
BUCUREȘTI



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Intrarea Amazoanei, nr. 6**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721307/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717286/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 22.04.2019 și Nota de constatare din data 22.04.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somația nr. 420472;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Intrarea Amazoanei, nr. 6, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 621
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721307
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Intrarea Amazoanei, nr. 6

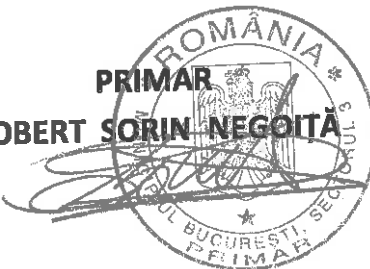

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Intrarea Amazoanei, nr. 6, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 22.04.2019 și Fișa de evaluare din 22.04.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Intrarea Amazoanei, nr. 6, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717507/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOITĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Intrarea Ganescu Grigore, nr. 8

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721027/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717265/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.03.2019 și Nota de constatare din data 18.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somația nr. 420327;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Intrarea Ganescu Grigore, nr. 8, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

IULIANA VĂDUVA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 622
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721027
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Intrarea Ganescu Grigore, nr. 8

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

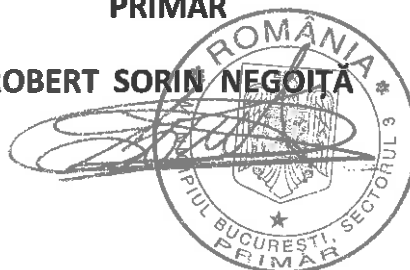
În urma deplasării pe teren la adresa Intrarea Ganescu Grigore, nr. 8, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.03.2019 și Fișa de evaluare din 18.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Intrarea Ganescu Grigore, nr. 8, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717486/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Ducești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Intrarea Licurici, nr. 1

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721036/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717266/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.03.2019 și Nota de constatare din data 18.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 420328, 420329, 420330, 420331, 420332, 420333;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Intrarea Licurici, nr. 1, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

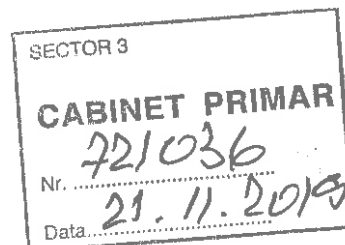
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VADUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
**Secretar general
Marius Mihăiță**

NR. 623
DIN 28.11.2019



REFERAT DE APROBARE

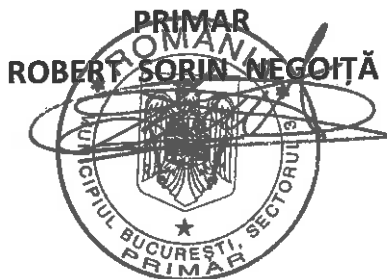
a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Intrarea LICURICI, nr. 1

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Intrarea LICURICI, nr. 1, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.03.2019 și Fișa de evaluare din 18.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Intrarea LICURICI, nr. 1, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717487/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Intrarea Licurici, nr. 2**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721099/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717267/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.03.2019 și Nota de constatare din data 18.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 420335, 420336, 420337, 420338, 420339, 420340, 420341, 420342, 420343, 420344;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Intrarea Licurici, nr. 2, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 624
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 421099
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

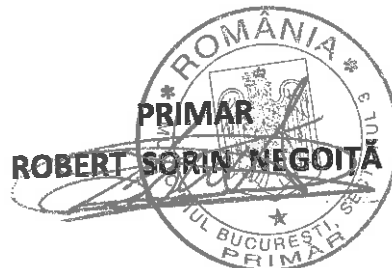
a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri,
începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Intrarea Licurici, nr. 2

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Intrarea Licurici, nr. 2, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.03.2019 și Fișa de evaluare din 18.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Intrarea Licurici, nr. 2, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717488/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Învingătorilor, nr. 6

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721111/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717268/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.03.2019 și Nota de constatare din data 18.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somația nr. 420345;
- Adresa nr.720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din
Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și
completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa
Strada Învingătorilor, nr. 6, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau
juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la
31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la
data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta
hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor
imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE SEDINȚĂ
IULIANA VADUVA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăță

NR. 625
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721/11
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Învingătorilor, nr. 6

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin HCLS3 nr.124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Învingătorilor, nr. 6, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.03.2019 și Fișa de evaluare din 18.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada Învingătorilor, nr. 6, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, până la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717489/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOITĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Învingătorilor, nr. 22

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în sesiune ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.721114/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717269/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.03.2019 și Nota de constatare din data 18.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 420346, 420347, 420348, 420349, 420350, 420351, 420352, 420353, 420354, 420355, 420356, 420357, 420358, 420359, 420360, 420361, 420362, 420363, 420364, 420365;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Învingătorilor, nr. 22, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VADUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
**Secretar general
Marius Mihăiță**

NR. 626
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 72114
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Învingătorilor, nr. 22

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

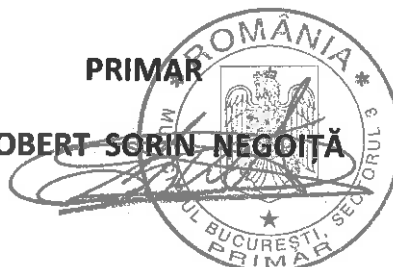
În urma deplasării pe teren la adresa Strada Învingătorilor, nr. 22, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.03.2019 și Fișa de evaluare din 18.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Învingătorilor, nr. 22, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717490/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Filibiliu Ioan Profesor, nr. 1

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,

ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 720972/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717143/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.02.2019 și Nota de constatare din data 18.02.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 350561, 350562, 350563, 350564, 350565, 350566, 350567;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Filibiliu Ioan Profesor, nr. 1, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 627
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 7209/2
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Filibiliu Ioan Profesor, nr. 1

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Filibiliu Ioan Profesor, nr. 1, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.02.2019 și Fișa de evaluare din 18.02.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Filibiliu Ioan Profesor, nr. 1, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717364/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

ROMANIA
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ
SECTORUL 3
PRIMĂRIA



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Strada Filibiliu Ioan Profesor, nr. 2**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 720977/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717144/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.02.2019 și Nota de constatare din data 18.02.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 350568, 350569, 350570;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Filibiliu Ioan Profesor, nr. 2, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
IULIANA VADUVA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 628
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 220577
Data 21. 11. 2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Filibiliu Ioan Profesor, nr. 2

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Filibiliu Ioan Profesor, nr. 2, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.02.2019 și Fișa de evaluare din 18.02.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada Filibiliu Ioan Profesor, nr. 2, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717365/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Racoțeanu Ion Maior, nr. 2

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.721117/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717270/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.03.2019 și Nota de constatare din data 18.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 420366, 420367, 420368, 420369, 420370, 420371, 420372, 420373, 420374, 420375, 420376;
- Adresa nr.720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Racoteanu Ion Maior, nr. 2, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VADUVA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 629
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 72/117
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Racoțeanu Ion Maior, nr. 2

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Racoțeanu Ion Maior, nr. 2, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.03.2019 și Fișa de evaluare din 18.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Racoțeanu Ion Maior, nr. 2, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717491/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Racoțeanu Ion Maior, nr. 7

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721118/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717271/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.03.2019 și Nota de constatare din data 18.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 420377, 420378;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Racoteanu Ion Maior, nr. 7, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 630
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 221118
Data: 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Racoțeanu Ion Maior, nr. 7

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Racoțeanu Ion Maior, nr. 7, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.03.2019 și Fișa de evaluare din 18.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Racoțeanu Ion Maior, nr. 7, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pîna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Avînd în vedere cele prezentate, și ținînd seama de raportul de specialitate nr. 717492/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

ROMANIA
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ
BUCUREȘTI, PRIMAR



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Ionescu Gh.Gion Profesor, nr. 5

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.721174/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717178/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 365842, 365843, 365844, 365845, 365846, 365847, 365848, 365849;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Ionescu Gh.Gion Profesor, nr. 5, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA YĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
**Secretar general
Marius Mihăiță**

NR. 631
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721174
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Ionescu Gh. Gion Prof., nr. 5

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Ionescu Gh. Gion Prof., nr. 5, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 04.03.2019 și Fișa de evaluare din 04.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Ionescu Gh. Gion Prof., nr. 5, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717399/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Ionescu Gh.Gion Profesor, nr. 8A

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. .721168/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717177/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 365832, 365833, 365834, 365835, 365836, 365837, 365838, 365839, 365840, 365841;
- Adresa nr.720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Ionescu Gh.Gion Profesor, nr. 8A, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.


(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță



NR. 632
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721168
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Ionescu Gh.Gion Prof., nr. 8A

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Ionescu Gh.Gion Prof., nr. 8A, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 04.03.2019 și Fișa de evaluare din 04.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Ionescu Gh.Gion Prof., nr. 8A, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717398/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Ionescu Gh. Gion Profesor, nr. 10

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721163/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717176/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 365823, 365824, 365825, 365826, 365827, 365828, 365829, 365830, 379721, 379722, 379723, 379724, 379725, 379726, 365831;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Ionescu Gh. Gion Profesor nr. 10, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA RADUVA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 633
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721163
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Ionescu Gh. Gion Prof., Nr. 10

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Ionescu Gh. Gion Prof., Nr. 10, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 04.03.2019 și Fișa de evaluare din 04.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Ionescu Gh. Gion Prof., Nr. 10, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717397/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Strada Ionescu Gh.Gion Profesor, nr. 13A**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721157/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717175/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 365821, 365822;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Ionescu Gh.Gion Profesor, nr. 13A, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

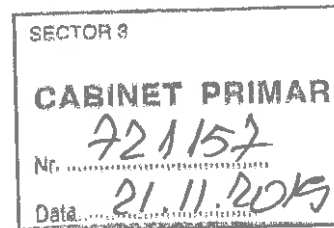
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 634
DIN 28.11.2019



REFERAT DE APROBARE

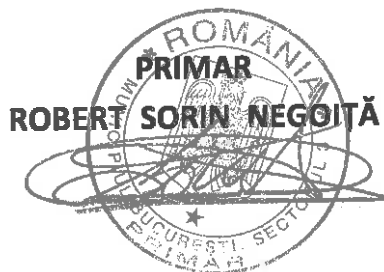
a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Ionescu Gh.Gion Prof., nr. 13A

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Ionescu Gh.Gion Prof., nr. 13A, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 04.03.2019 și Fișa de evaluare din 04.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Ionescu Gh.Gion Prof., nr. 13A, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pîna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717396/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Ionescu Gh. Gion Profesor, nr. 14

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721147/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717174/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 365806, 365807, 365808, 365809, 365810, 365811, 365812, 365813, 365814, 365815, 365816, 365817, 365818, 365819, 365820;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Ionescu Gh. Gion Profesor, nr. 14, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VADUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 635
DIN 28.11.2019



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. <u>721/57</u>
Data <u>21.11.2019</u>

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Ionescu Gh.Gion Prof., Nr. 14

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Ionescu Gh.Gion Prof., Nr. 14, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 04.03.2019 și Fișa de evaluare din 04.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Ionescu Gh.Gion Prof., Nr. 14, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717395/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ