



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Șelari, Nr. 16

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.721561CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 20.05.2019 și Nota de constatare din data 20.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 495946, 495947, 495948;
- Raportul de specialitate nr. 717323/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;

- ☐ Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
 - ☐ Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Șelari, nr. 16, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

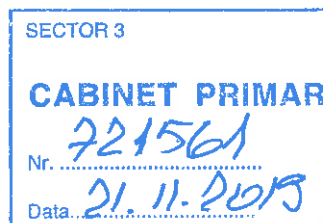
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VADUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mhăiță

**NR. 691
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Selari, Nr. 16

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada SELARI, Nr. 16, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 20.05.2019 și Fișa de evaluare din 20.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada SELARI, Nr. 16, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717544/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Șelari, nr. 17

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721562/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 20.05.2019 și Nota de constatare din data 20.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 495949, 495950, 495951;
- Raportul de specialitate nr. 717324/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Șelari, nr. 17, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

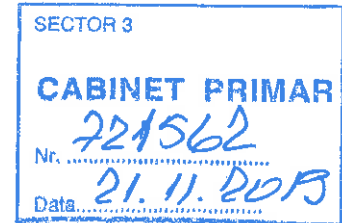
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 692
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Selari, Nr. 17

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada SELARI, Nr. 17, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 20.05.2019 și Fișa de evaluare din 20.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada SELARI, Nr. 17, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717545/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Șelari, nr. 18

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721563/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 20.05.2019 și Nota de constatare din data 20.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 495952, 495953, 495955;
- Raportul de specialitate nr. 717325/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Șelari, nr. 18, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

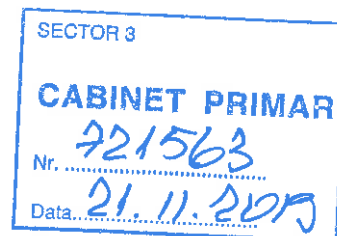
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 693
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Selari, Nr. 18

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada SELARI, Nr. 18, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 20.05.2019 și Fișa de evaluare din 20.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada SELARI, Nr. 18, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717546/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Strada Sfânta Vineri, nr. 10**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721576/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 12.06.2019 și Nota de constatare din data 12.06.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 496001, 496002, 496003, 496004, 496005, 496006, 496007, 496008, 496009, 496010, 496011
- Raportul de specialitate nr. 717331/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;

- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Sfânta Vineri, nr. 10, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

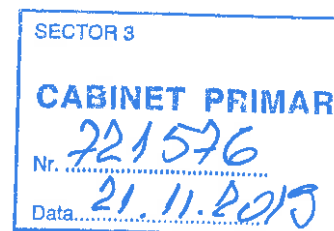
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 694
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Sfinta Vineri, Nr. 10

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada SFINTA VINERI, Nr. 10, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 12.06.2019 și Fișa de evaluare din 12.06.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada SFINTA VINERI, Nr. 10, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717552/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOITĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Sihleanu Al. Zamfir Poet, nr. 5

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721256/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 379591, 379592, 379593;
- Raportul de specialitate nr. 717190/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Sihleanu Al. Zamfir Poet, nr. 5, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

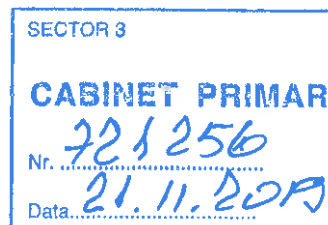
Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VADUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 695
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Sihleanu Al.Zamfir Poet, Nr. 5

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada SIHLEANU AL.ZAMFIR POET, Nr. 5, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 04.03.2019 și Fișa de evaluare din 04.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada SIHLEANU AL.ZAMFIR POET, Nr. 5, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717411/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOITĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Sihleanu Al. Zamfir Poet, nr. 10

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721260/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 379594, 379595;
- Raportul de specialitate nr. 717191/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;

- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
 - Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Sihleanu Al. Zamfir Poet, nr. 10, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

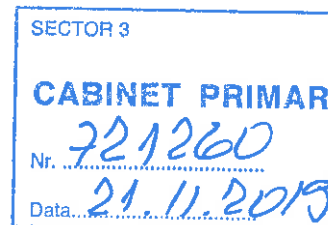
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 696
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Sihleanu Al.Zamfir Poet, Nr. 10

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada SIHLEANU AL.ZAMFIR POET, Nr. 10, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 04.03.2019 și Fișa de evaluare din 04.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada SIHLEANU AL.ZAMFIR POET, Nr. 10, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717412/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

ROMANIA
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
PRIMAR



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Sihleanu Al. Zamfir Poet, nr. 14

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721263/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 379596, 379597, 379598;
- Raportul de specialitate nr. 717192/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Sihleanu Al.Zamfir Poet, nr. 14, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

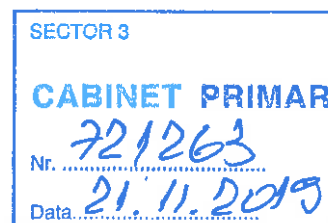
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 697
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Sihleanu Al.Zamfir Poet, Nr. 14

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada SIHLEANU AL.ZAMFIR POET, Nr. 14, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 04.03.2019 și Fișa de evaluare din 04.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada SIHLEANU AL.ZAMFIR POET, Nr. 14, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717413/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOITĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Sihleanu Al. Zamfir Poet, nr. 16

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721291/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 379599, 379600, 379601, 379602, 379603;
- Raportul de specialitate nr. 717193/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Sihleanu Al. Zamfir Poet, nr. 16, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

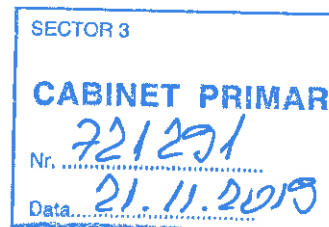
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
**Secretar general
Marius Mihăiță**

**NR. 698
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Sihleanu Al.Zamfir Poet, Nr. 16

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada SIHLEANU AL.ZAMFIR POET, Nr. 16, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 04.03.2019 și Fișa de evaluare din 04.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada SIHLEANU AL.ZAMFIR POET, Nr. 16, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717414/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOITĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Sihleanu Al. Zamfir Poet, nr. 18

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721300/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 379604, 379605, 379606, 379607;
- Raportul de specialitate nr. 717194/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

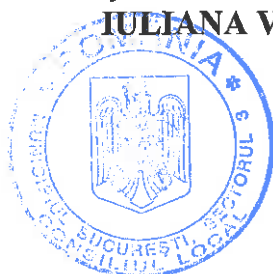
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Sihleanu Al. Zamfir Poet, nr. 18, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

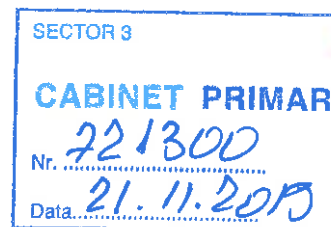
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 699
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Sihleanu Al.Zamfir Poet, Nr. 18

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada SIHLEANU ALZAMFIR POET, Nr. 18, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 04.03.2019 și Fișa de evaluare din 04.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada SIHLEANU ALZAMFIR POET, Nr. 18, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717415/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Strada Slănic, nr. 6**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,

ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.721613/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 12.06.2019 și Nota de constatare din data 12.06.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 496087, 496088, 496089, 496090, 496091, 496092, 496094, 496095
- Raportul de specialitate nr. 717345/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Slănic, nr. 6, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

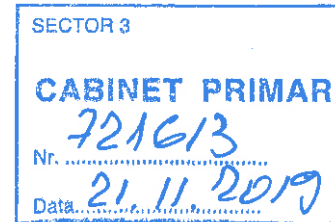
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 700
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Slanic, Nr. 6

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada SLANIC, Nr. 6, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 12.06.2019 și Fișa de evaluare din 12.06.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada SLANIC, Nr. 6, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717566/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Smârdan, nr. 37

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721564/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 20.05.2019 și Nota de constatare din data 20.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 495956, 495957, 495958, 495959, 495960, 495961, 495962, 495963, 495964, 495965, 495966, 495967, 495968, 495969, 495970;
- Raportul de specialitate nr. 717326/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Smârdan, nr. 37, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

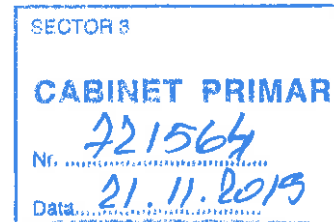
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 701
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Smirdan, Nr. 37

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada SMIRDAN, Nr. 37, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 20.05.2019 și Fișa de evaluare din 20.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada SMIRDAN, Nr. 37, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717547/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Smârdan, nr. 39

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721566/CP/2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 20.05.2019 și Nota de constatare din data 20.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 495971, 495972;
- Raportul de specialitate nr. 717327/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Smârdan, nr. 39, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

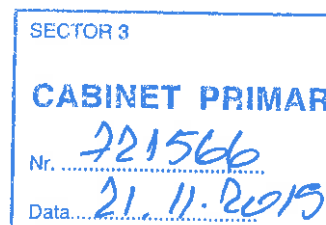
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 702
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Smirdan, Nr. 39

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada SMIRDAN, Nr. 39, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 20.05.2019 și Fișa de evaluare din 20.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada SMIRDAN, Nr. 39, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717548/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Strada Stan Județul, nr. 8**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721230/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 22.04.2019 și Nota de constatare din data 22.04.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somația nr. 420469
- Raportul de specialitate nr. 717283/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Stan Județul, nr. 8, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

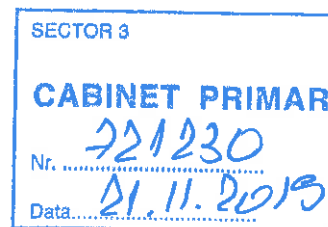
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VADUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
**Secretar general
Marius Mihăiță**

**NR. 703
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Stan Judetul, nr. 8

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada STAN JUDETUL, nr. 8, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 22.04.2019 și Fișa de evaluare din 22.04.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada STAN JUDETUL, nr. 8, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717504/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Teodorescu Dem Gheorghe, nr. 20B

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721011/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 18.03.2019 și Nota de constatare din data 18.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 420304, 420305, 420306, 420307, 420309, 420310, 420311, 420312, 420313, 420314, 420315, 420316, 420317, 420318, 420319, 420320;
- Raportul de specialitate nr. 717261/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;

- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

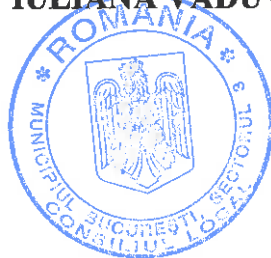
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Teodorescu Dem Gheorghe, nr. 20B, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

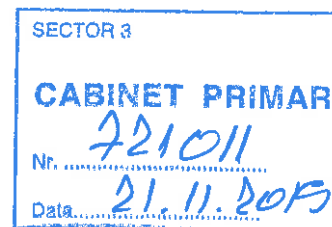
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 704
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Teodorescu Dem Gheorghe, nr. 20B

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada TEODORESCU DEM GHEORGHE, nr. 20B, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.03.2019 și Fișa de evaluare din 18.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada TEODORESCU DEM GHEORGHE, nr. 20B, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717482/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Teodorescu Dem Gheorghe, nr. 22

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721016/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 18.03.2019 și Nota de constatare din data 18.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 420321, 420322, 420323;
- Raportul de specialitate nr. 717262/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Teodorescu Dem Gheorghe, nr. 22, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

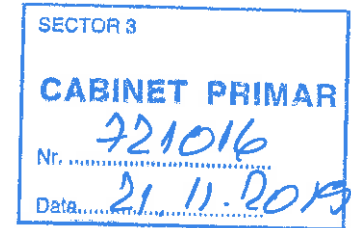
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 705
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Teodorescu Dem Gheorghe, nr. 22

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada TEODORESCU DEM GHEORGHE, nr. 22, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.03.2019 și Fișa de evaluare din 18.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 500% pentru clădirea situată la adresa Strada TEODORESCU DEM GHEORGHE, nr. 22, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717483/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Strada Teodorescu Dem Gheorghe, nr. 40**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.721019/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 18.03.2019 și Nota de constatare din data 18.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 420324, 420325
- Raportul de specialitate nr. 717263/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;

- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Teodorescu Dem Gheorghe, nr. 40, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

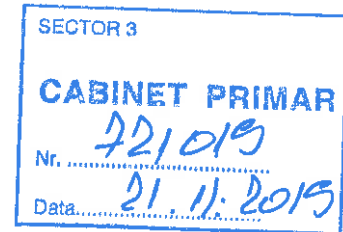
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VADUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 706
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE


a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Teodorescu Dem Gheorghe, nr. 40

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada TEODORESCU DEM GHEORGHE, nr. 40, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.03.2019 și Fișa de evaluare din 18.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada TEODORESCU DEM GHEORGHE, nr. 40, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717484/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.


ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Teodorescu Dem Gheorghe, nr. 46B

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721023/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 18.03.2019 și Nota de constatare din data 18.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somația nr. 420326;
- Raportul de specialitate nr. 717264/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

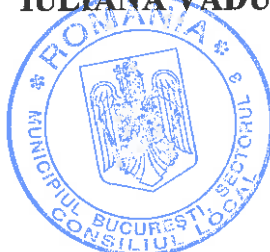
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Teodorescu Dem Gheorghe nr. 46B, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

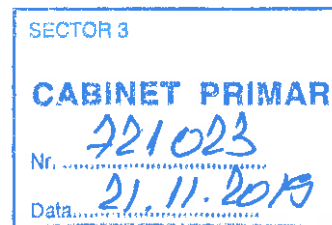
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 707
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Teodorescu Dem Gheorghe, nr. 46B

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada TEODORESCU DEM GHEORGHE, nr. 46B, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.03.2019 și Fișa de evaluare din 18.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada TEODORESCU DEM GHEORGHE, nr. 46B, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717485/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Speranția D. Theodor, nr. 71

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721136/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 18.03.2019 și Nota de constatare din data 18.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 420389, 420390;
- Raportul de specialitate nr. 717274/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Speranția D. Theodor, nr. 71, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
**Secretar general
Marius Mihăiță**

**NR. 708
DIN 28.11.2019**



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 721136
Data 21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Sperantia D.Theodor, nr. 71

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada SPERANTIA D.THEODOR, nr. 71, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.03.2019 și Fișa de evaluare din 18.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada SPERANTIA D.THEODOR, nr. 71, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717495/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOITĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Speranția D.Theodor, nr. 111

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în sesiune ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721141/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717275/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.03.2019 și Nota de constatare din data 18.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somația nr. 420392;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Speranția D.Theodor, nr. 111, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

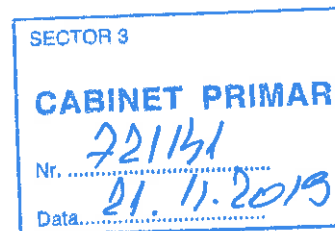
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 709
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Sperantia D.Theodor, nr. 111

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada SPERANTIA D.THEODOR, nr. 111, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.03.2019 și Fișa de evaluare din 18.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada SPERANTIA D.THEODOR, nr. 111, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717496/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOITĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Tonitza Nicolae Pictor, nr. 11

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721546/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717321/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 20.05.2019 și Nota de constatare din data 20.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 495915, 495916, 495917, 495918, 495919, 495920, 495921, 495922, 495923, 495924, 495926, 495927, 495928, 495929, 495930, 495931, 495932, 495933, 495934, 495935, 495936, 495937, 495938, 495939, 495940, 495941, 495942;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;

- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Tonitza Nicolae Pictor, nr. 11, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

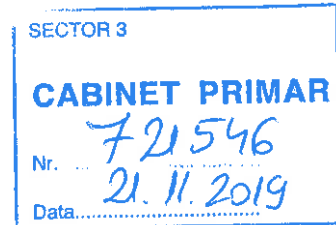
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
**Secretar general
Marius Mihăiță**

**NR. 710
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Tonitza Nicolae Pictor, Nr. 11

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada TONITZA NICOLAE PICTOR, Nr. 11, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 20.05.2019 și Fișa de evaluare din 20.05.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada TONITZA NICOLAE PICTOR, Nr. 11, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717542/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 39

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721064./CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717159/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.02.2019 și Nota de constatare din data 18.02.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 350639, 350640, 350641, 350642, 350643, 350644, 350645, 350646, 350647;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;

- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
 - Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 39, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

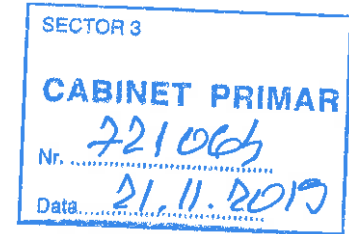
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 711
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 39

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Traian, nr. 39, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.02.2019 și Fișa de evaluare din 18.02.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 39, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pîna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717380/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

ROMANIA
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ
BUCUREȘTI, SECTORUL 3
PRIMAR



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 40

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.721074/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717160/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.02.2019 și Nota de constatare din data 18.02.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somația nr. 350648;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 40, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

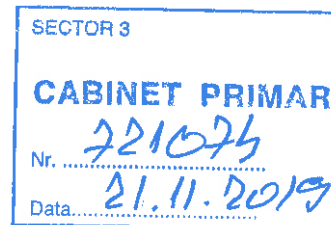
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 712
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 40

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Traian, nr. 40, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.02.2019 și Fișa de evaluare din 18.02.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 400% pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 40, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717381/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 45**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721075/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 18.02.2019 și Nota de constatare din data 18.02.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 350649, 350650, 350651, 350652, 350653, 350654, 350655, 350656
- Raportul de specialitate nr. 717161/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 45, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

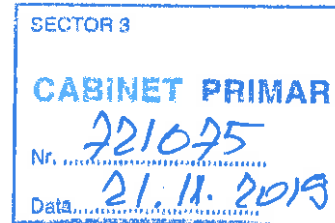
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 713
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE


a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 45

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Traian, nr. 45, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.02.2019 și Fișa de evaluare din 18.02.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 45, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717382/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.


ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 75

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721116/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717171/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.02.2019 și Nota de constatare din data 18.02.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 350703, 350704, 350705;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

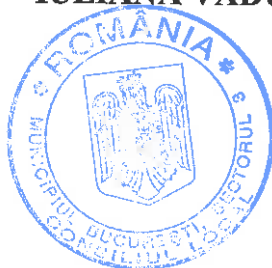
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 75, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

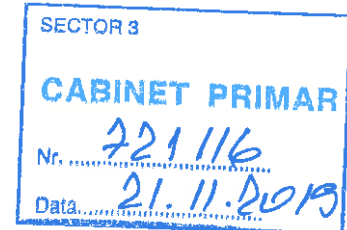
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 714
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 75

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

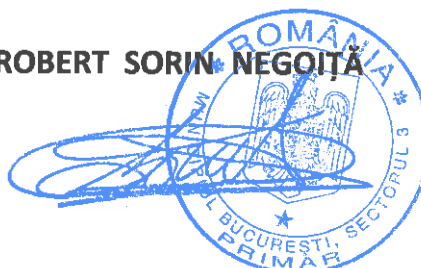
În urma deplasării pe teren la adresa Strada Traian, nr. 75, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.02.2019 și Fișa de evaluare din 18.02.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 75, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717392/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 81**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721115/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717170/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.02.2019 și Nota de constatare din data 18.02.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 350696, 350697, 350698, 350700, 350701, 350702
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 81, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

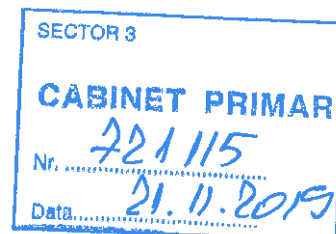
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 715
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 81

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Traian, nr. 81, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.02.2019 și Fișa de evaluare din 18.02.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 81, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717391/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 85

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721112/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717169/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.02.2019 și Nota de constatare din data 18.02.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 350685, 350686, 350687, 350688, 350689, 350690, 350693, 350694, 350695;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;

- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 85, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

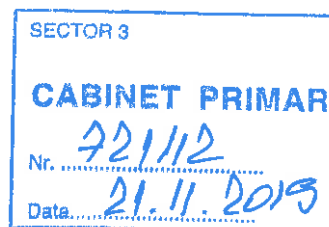
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 716
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 85

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Traian, nr. 85, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.02.2019 și Fișa de evaluare din 18.02.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 85, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717390/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Ducești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 110**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.721108/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 18.02.2019 și Nota de constatare din data 18.02.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 350681, 350682, 350683, 350684
- Raportul de specialitate nr. 717168/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 110, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

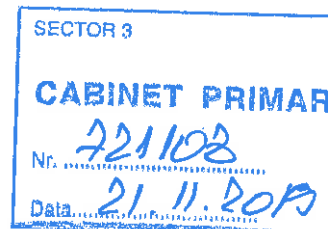
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 717
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 110

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Traian, nr. 110, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.02.2019 și Fișa de evaluare din 18.02.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 110, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717389/19 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOITĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 122

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.721107/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717167/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.02.2019 și Nota de constatare din data 18.02.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 350679, 350680;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 122, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

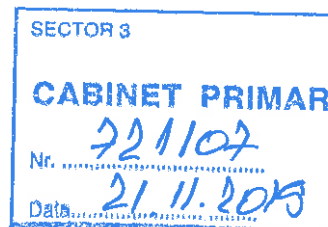
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 718
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 122

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Traian, nr. 122, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.02.2019 și Fișa de evaluare din 18.02.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 122, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717388/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 128

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721100/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717166/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.02.2019 și Nota de constatare din data 18.02.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 350675, 350676, 350677, 350678;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 128, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

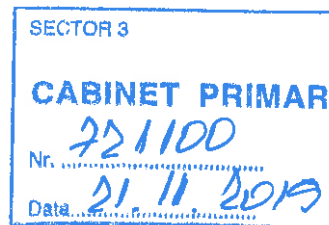
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
**Secretar general
Marius Mihăiță**

**NR. 719
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 128

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Traian, nr. 128, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.02.2019 și Fișa de evaluare din 18.02.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Traian, nr. 128, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717387 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Traian Popovici (Unității), nr. 79 - 91

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.721193/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717282/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 24.04.2019 și Nota de constatare din data 24.04.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 420466, 420467, 420468;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;

- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Traian Popovici (Unității), nr. 79 - 91, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 720
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Traian Popovici (UNITATII), nr. 79 - 91

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada TRAIAN POPOVICI (UNITATII), nr. 79 - 91, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 22.04.2019 și Fișa de evaluare din 22.04.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada TRAIAN POPOVICI (UNITATII), nr. 79 - 91, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717503/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Traian Popovici (Unitatii), nr. 122

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721189/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717281/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 22.04.2019 și Nota de constatare din data 22.04.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somația nr. 420465;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Traian Popovici (Unitatii), nr. 122, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

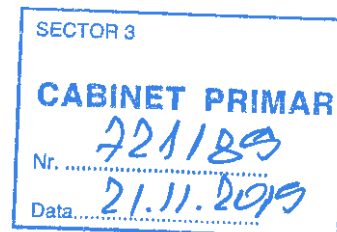
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
**Secretar general
Marius Mihăiță**

**NR. 721
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Traian Popovici (UNITATII), nr. 122

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada TRAIAN POPOVICI (UNITATII), nr. 122, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 22.04.2019 și Fișa de evaluare din 22.04.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 300% pentru clădirea situată la adresa Strada TRAIAN POPOVICI (UNITATII), nr. 122, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717502/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOITĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Traian Popovici (Unității), nr. 124

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 711186/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717280/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 22.04.2019 și Nota de constatare din data 22.04.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile 420463, 420464;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;

- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

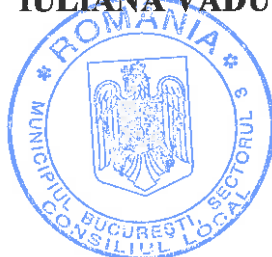
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Traian Popovici (Unității), nr. 124, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

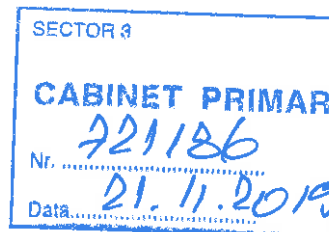
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 722
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Traian Popovici (UNITATII), nr. 124

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada TRAIAN POPOVICI (UNITATII), nr. 124, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 22.04.2019 și Fișa de evaluare din 22.04.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada TRAIAN POPOVICI (UNITATII), nr. 124, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717501/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Trifoi, nr. 21

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 720901/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717241/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 11.03.2019 și Nota de constatare din data 11.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 409572, 409573;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Trifoi, nr. 21, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

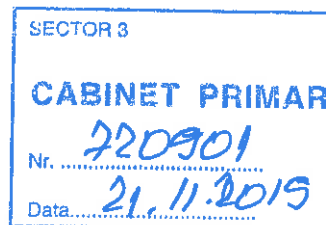
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăță

**NR. 723
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Trifoi, Nr. 21

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada TRIFOI, Nr. 21, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 11.03.2019 și Fișa de evaluare din 11.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada TRIFOI, Nr. 21, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717462/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Ducești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, nr. 7**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în sesiune ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721338/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717199/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 379631, 379632, 379633;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, nr. 7, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

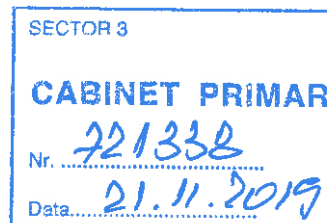
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 724
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, Nr. 7

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada LUCACIU VASILE PREOT, Nr. 7, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 04.03.2019 și Fișa de evaluare din 04.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada LUCACIU VASILE PREOT, Nr. 7, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717420/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, nr. 13

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.721311/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 379612, 379613, 379614, 379615, 379616, 379617, 379618, 379619, 379620, 379621, 379622, 379623, 379624;
- Raportul de specialitate nr. 717196/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;

- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, nr. 13, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

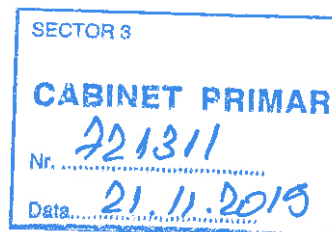
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

NR. 725
DIN 28.11.2019



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, Nr. 13

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada LUCACIU VASILE PREOT, Nr. 13, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 04.03.2019 și Fișa de evaluare din 04.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada LUCACIU VASILE PREOT, Nr. 13, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717417/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, nr. 15

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.721316/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717197/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 379625, 379626, 379627, 379628;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;

- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, nr. 15, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

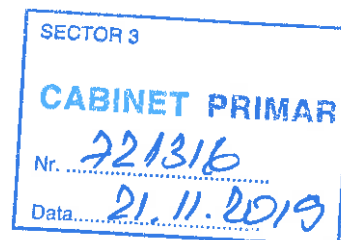
(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, Nr. 15

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada LUCACIU VASILE PREOT, Nr. 15, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 04.03.2019 și Fișa de evaluare din 04.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada LUCACIU VASILE PREOT, Nr. 15, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717418/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, nr. 17-19**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721327/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717198/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 379629, 379630;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, nr. 17-19, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

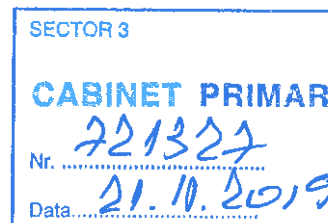
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 727
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, Nr. 17-19

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada LUCACIU VASILE PREOT, Nr. 17-19, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 04.03.2019 și Fișa de evaluare din 04.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada LUCACIU VASILE PREOT, Nr. 17-19, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717419/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, nr. 21

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.721397/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717209/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 379681, 379682, 379683, 379684;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, nr. 21, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

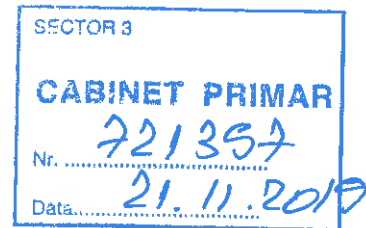
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VADUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 728
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

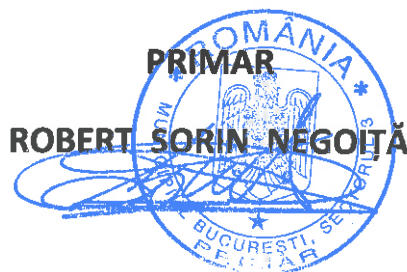
a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, Nr. 21

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada LUCACIU VASILE PREOT, Nr. 21, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 04.03.2019 și Fișa de evaluare din 04.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada LUCACIU VASILE PREOT, Nr. 21, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717430/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, nr. 31

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. .721392/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717208/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 379674, 379675, 379676, 379677, 379678, 379679, 379680;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;

- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, nr. 31, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

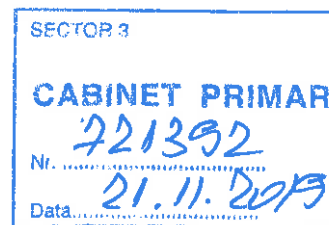
(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VADUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
**Secretar general
Marius Mihăiță**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, Nr. 31

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada LUCACIU VASILE PREOT, Nr. 31, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 04.03.2019 și Fișa de evaluare din 04.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada LUCACIU VASILE PREOT, Nr. 31, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717429/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOITA



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, nr. 52**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721420/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717214/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 379706, 379707, 379708, 379709, 379710, 379711, 379712
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, nr. 52, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

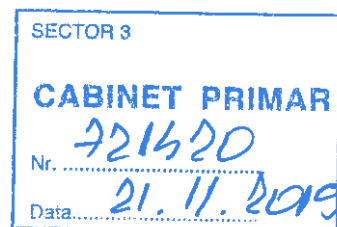
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
JULIANA VĂDUVA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Milăiță

NR. 730
DIN 28.11.2019



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, Nr. 52

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada LUCACIU VASILE PREOT, Nr. 52, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 04.03.2019 și Fișa de evaluare din 04.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada LUCACIU VASILE PREOT, Nr. 52, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717435/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, nr. 71

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.721426/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717215/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 379715, 379716, 379720;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, nr. 71, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

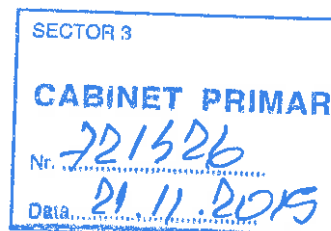
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 731
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, Nr. 71

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada LUCACIU VASILE PREOT, Nr. 71, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 04.03.2019 și Fișa de evaluare din 04.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada LUCACIU VASILE PREOT, Nr. 71, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717436/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

ROMANIA
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTOR 3
PRIMĂRIA



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, nr. 73

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în sesiune ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721416/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 379694, 379695, 379696, 379697, 379698, 379699, 379703, 379704, 379705;
- Raportul de specialitate nr. 717213/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;

- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, nr. 73, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

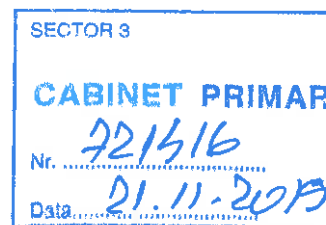
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
**Secretar general
Marius Mihăiță**

**NR. 732
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, Nr. 73

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

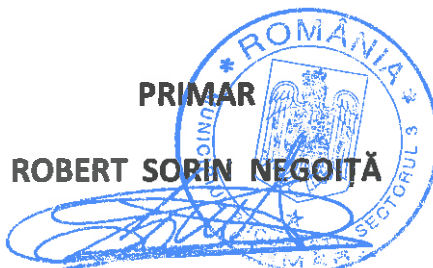
În urma deplasării pe teren la adresa Strada LUCACIU VASILE PREOT, Nr. 73, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 04.03.2019 și Fișa de evaluare din 04.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada LUCACIU VASILE PREOT, Nr. 73, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717434/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, nr. 78**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în sesiune ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 720983/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 18.02.2019 și Nota de constatare din data 18.02.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somația nr. 350571
- Raportul de specialitate nr. 717145/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;

- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, nr. 78, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

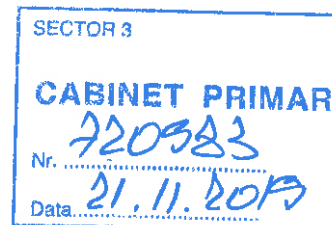
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 733
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, nr. 78

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, nr. 78, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.02.2019 și Fișa de evaluare din 18.02.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Lucaciu Vasile Preot, nr. 78, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717366/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Verdeței, nr. 3

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.720939/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717247/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 11.03.2019 și Nota de constatare din data 11.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somația nr. 409605;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;

- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Verdeței, nr. 3, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

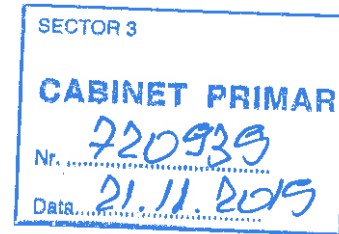
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 734
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Verdetei, Nr. 3

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

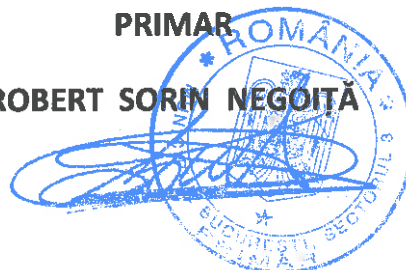
În urma deplasării pe teren la adresa Strada VERDETEI, Nr. 3, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 11.03.2019 și Fișa de evaluare din 11.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada VERDETEI, Nr. 3, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717468/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOITĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Verdeței, nr. 10

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. .720943/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717248/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 11.03.2019 și Nota de constatare din data 11.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 409607, 409608, 409609, 409610, 409611;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Verdeței, nr. 10, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

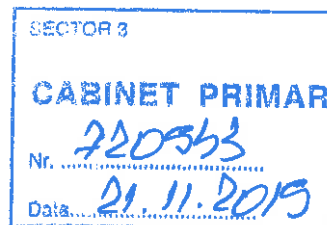
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
JULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
**Secretar general
Marius Mihăiță**

**NR. 735
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Verdetei, Nr. 10

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada VERDETEI, Nr. 10, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 11.03.2019 și Fișa de evaluare din 11.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada VERDETEI, Nr. 10, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717469/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Voinicului, nr. 16

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.720947/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717249/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 11.03.2019 și Nota de constatare din data 11.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 409612, 409613;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Voinicului, nr. 16, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

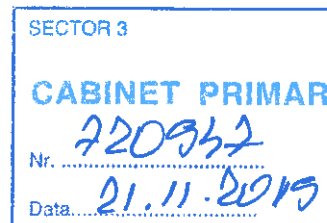
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
**Secretar general
Marius Mihăiță**

**NR. 736
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Voinicului, Nr. 16

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada VOINICULUI, Nr. 16, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 11.03.2019 și Fișa de evaluare din 11.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada VOINICULUI, Nr. 16, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717470/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOITĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Strada Vulturilor, nr. 47**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721149/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 18.03.2019 și Nota de constatare din data 18.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 420393, 420394
- Raportul de specialitate nr. 717276/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Vulturilor, nr. 47, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

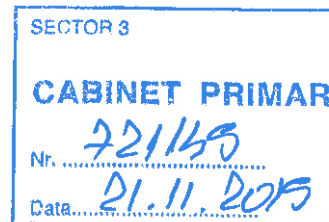
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA YADUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 737
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Vulturilor, nr. 47

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada VULTURILOR, nr. 47, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.03.2019 și Fișa de evaluare din 18.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 300% pentru clădirea situată la adresa Strada VULTURILOR, nr. 47, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pîna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717497/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Vulturilor, nr. 48

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721152/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717277/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.03.2019 și Nota de constatare din data 18.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 420395, 420396, 420397, 420398, 420399, 420400, 420401, 420402, 420403, 420404, 420405, 420406, 420407, 420408, 420409, 420410;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;

- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

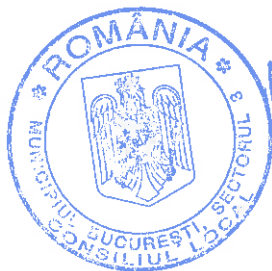
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Vulturilor, nr. 48, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

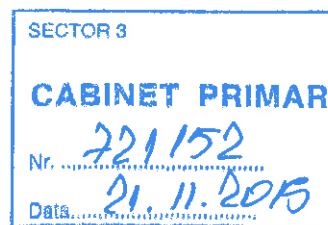
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 738
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE


a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Vulturilor, nr. 48

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada VULTURILOR, nr. 48, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.03.2019 și Fișa de evaluare din 18.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada VULTURILOR, nr. 48, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pîna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717498/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.


PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru
clădirea situată la adresa Strada Vulturilor, nr. 51**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721172/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717278/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.03.2019 și Nota de constatare din data 18.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 420411, 420413, 420414, 420415, 420416, 420417, 420418, 420419, 420420, 420421, 420422, 420423, 420424, 420425, 420426, 420427, 420428, 420430, 420431, 420432, 420433, 420435, 420438, 420439, 420440;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;

- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Vulturilor, nr. 51, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

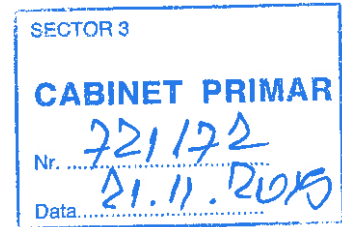
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 739
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Vulturilor, nr. 51

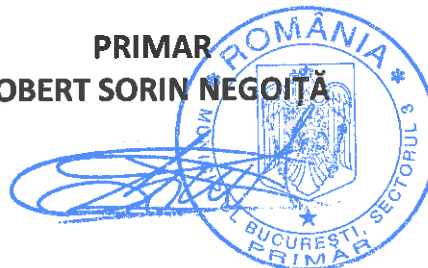
Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Vulturilor, nr. 51, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.03.2019 și Fișa de evaluare din 18.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Vulturilor, nr. 51, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, până la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717499/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Strada Vulturilor, nr. 53**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în sesiune ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 721175/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717279/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.03.2019 și Nota de constatare din data 18.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 420441, 420442, 420443, 420444
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Vulturilor, nr. 53, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

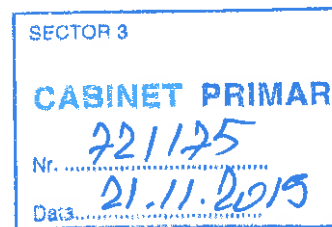
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 740
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Vulturilor nr. 53

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada VULTURILOR, nr. 53, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 18.03.2019 și Fișa de evaluare din 18.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada VULTURILOR, nr. 53, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717500/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.


PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Strada Vulturilor, nr. 61**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în sesiune ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 720962/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 11.03.2019 și Nota de constatare din data 11.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 409614, 409615, 409616
- Raportul de specialitate nr. 717250/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

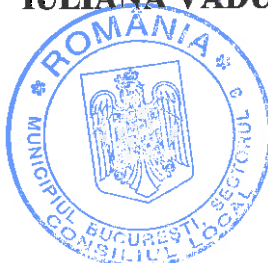
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Vulturilor, nr. 61, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

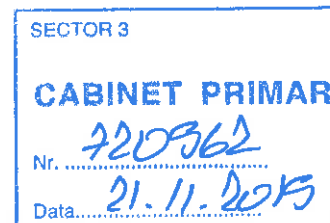
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 741
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada VULTURILOR, Nr. 61

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada VULTURILOR, Nr. 61, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 11.03.2019 și Fișa de evaluare din 11.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada VULTURILOR, Nr. 61, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717471/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Vulturilor, nr. 80

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 720973/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Fișa de evaluare din data 11.03.2019 și Nota de constatare din data 11.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 409617, 409618, 409619;
- Raportul de specialitate nr. 717251/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Vulturilor, nr. 80, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

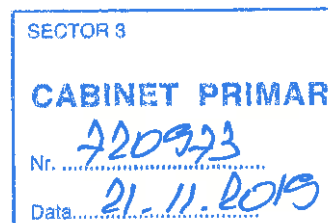
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 742
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Vulturilor, Nr. 80

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada VULTURILOR, Nr. 80, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 11.03.2019 și Fișa de evaluare din 11.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada VULTURILOR, Nr. 80, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717472/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020
pentru clădirea situată la adresa Strada Vulturilor, nr. 82**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 720978/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717252/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 11.03.2019 și Nota de constatare din data 11.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somația nr. 409620;
- Adresa nr. 720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Vulturilor, nr. 82, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

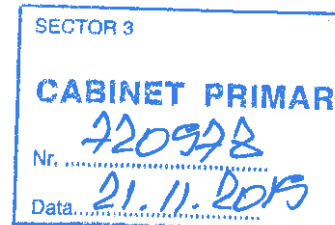
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 743
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Vulturilor, Nr. 82

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada VULTURILOR, Nr. 82, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 11.03.2019 și Fișa de evaluare din 11.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada VULTURILOR, Nr. 82, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717473/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada Vulturilor, nr. 83

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 28.11.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.720980/CP/21.11.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 717253/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 11.03.2019 și Nota de constatare din data 11.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018 și nr. 2035/26.04.2018;
- Somațiile nr. 409621, 409622, 409624, 409623;
- Adresa nr.720315/21.11.2019 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3. **În**

conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin HCLS3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Avizul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

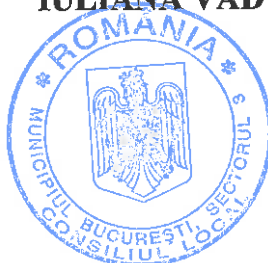
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Vulturilor, nr. 83, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2020.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2019, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2019 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

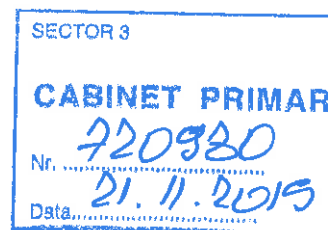
Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 744
DIN 28.11.2019**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2020 pentru clădirea situată la adresa Strada VULTURILOR, Nr. 83

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada VULTURILOR, Nr. 83, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispoziția nr. 6583/20.10.2017, Dispoziția nr. 1121/06.02.2018 și Dispoziția nr. 2035/26.04.2018, constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 11.03.2019 și Fișa de evaluare din 11.03.2019 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2020, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada VULTURILOR, Nr. 83, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2019, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 717474/19.11.2019 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

