



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind completarea Actului Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 SRL

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,

ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință extraordinară, azi 09.12.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 742620/CP/06.12.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr.742449/06.12.2019 al Serviciului Control Intern - Compartiment Guvernanta Corporativă;
- Adresa nr. 742485/06.12.2019 a Serviciului Control Intern - Compartiment Guvernanta Corporativă.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 204 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 5, pct. 5.2, art. 12, pct. 12.1, lit. a) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 SRL, aprobat prin HCLS3 nr. 97/29.03.2017;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

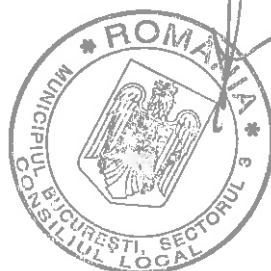
Art.1. Articolul 5, pct. 5.1. din Actul Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 SRL se completează cu trei noi obiecte secundare de activitate după cum urmează:

- ” 4213 - Construcția de poduri și tuneluri”
- ” 4211 - Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor”
- ” 4321 - Lucrări de instalații electrice”

Art.2. Se împuternicește Primarul Sectorului 3 să semneze actele necesare punerii în aplicare a prevederilor art. 1.

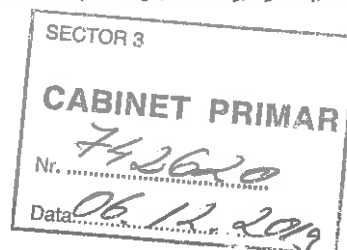
Art.3. Primarul Sectorului 3 și societatea Algorithm Residential S3 SRL, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



Contrasemnează pe legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

**NR. 777
DIN 09.12.2019**



REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre privind completarea Actului Constitutiv
al societății Algorithm Residential S3 SRL

Sectorul 3 a înființat mai multe societăți în scopul realizării, în condiții de eficiență și rentabilitate, a obiectivelor stabilite de către administrația locală în vederea îmbunătățirii vieții locuitorilor Sectorului 3: reabilitare termică, amenajare spații verzi, străzi, construcții și modernizări școli, instituții de asistență socială, centre de cultură și agrement etc.

Societatea Algorithm Residential S3 SRL a fost înființată în baza Hotărârii nr. 97/29.03.2019 a Consiliului Local Sector 3, în temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, având ca obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv, lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale.

În sprijinul proiectelor viitoare ce au drept scop asigurarea disponibilității societății privind realizarea unor obiective de investiții a Sectorului 3, având în vedere tendința de dezvoltare a acestuia, cât și din dorința de extindere a domeniului său de activitate, societatea Algorithm Residential S3 SRL a solicitat prin adresa nr. 2952/06.12.2019, înregistrată cu nr. 742202/CP/16.12.2019, completarea Actului constitutiv al societății cu trei noi obiecte secundare de activitate, respectiv:

Cod CAEN 4213 - Construcția de poduri și tuneluri

Această clasă include:

- construcția de poduri, inclusiv a celor pentru autostrăzi suspendate;
- construcția de tuneluri;

Cod CAEN 4211 - Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor

Această clasă include:

- construcția de autostrăzi, străzi, drumuri și alte căi de acces pentru vehicule și pietoni;
- lucrări de suprafață pe străzi, drumuri, autostrăzi, poduri sau tuneluri;
- asfaltarea drumurilor;
- lucrări de marcare a drumurilor și alte marcaje;
- instalarea de grilaje de protecție, indicatoare de circulație și alte dispozitive similare;
- construcția pistelor de aerodrom;

Cod CAEN 4321 - Lucrări de instalații electrice

Această clasă include lucrările de instalații electrice în toate tipurile de clădiri și lucrările de geniu civil:

- instalații (cablaje) electrice și de armături electrice;
- instalații (cablaje) pentru telecomunicații;



- instalații (cablaje) pentru rețele de calculatoare și televiziune prin cablu, inclusiv cu fibre optice;

- antene satelit;
- sisteme de iluminat;
- alarme de semnalizare a incendiilor;
- alarme antiefracție;
- iluminat stradal și semnalizatoare electrice;
- sisteme de iluminat al pistelor din aeroporturi;

Luând în considerare cele prezentate și ținând cont de raportul de specialitate nr. 742449/06.12.2019 al Serviciului Control Intern - Compartiment Guvernanță Corporativă, am inițiat prezentul proiect pe care îl supun spre dezbateră și aprobare Consiliul Local al Sectorului 3.

PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





Nr. 742449/06.12.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind completarea Actului Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 SRL cu obiecte secundare de activitate

În temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/29.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 SRL.

Societatea Algorithm Residential S3 SRL persoană juridică română înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/2017, având CUI 37409960, reprezentată legal de dl. Panait Radu-Alin, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație, cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București și asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 SRL, a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor Actului Constitutiv constă în lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.

Având în vedere:

— adresa nr.2952/06.12.2019 a societății Algorithm Residential S3 SRL, înregistrată la Cabinet Primar cu nr.742202/06.12.2019, prin care se solicită aprobarea adăugarea unor noi coduri CAEN la lista obiectelor de activitate secundare din Actul său Constitutiv;

Tinând cont de prevederile:

— Art. 204 din Legea societăților nr. 31/1990 republicată², cu modificările și completările ulterioare : ”(1) *Actul constitutiv poate fi modificat prin hotărâre a adunării generale*” ...

— Art. 5, punctul 5.2 din Actul Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 SRL, aprobat prin HCLS3 nr. 97/29.03.2017, cu modificările și completările ulterioare: “*Obiectul de activitate al Societății nu este limitat, acesta poate fi modificat prin exinderea sau restrângerea sa conform hotărârii Adunării Generale a Asociaților Societății și dispozițiilor Legii Societăților. Societatea poate desfășura orice activității care sunt legate în mod direct sau indirect de obiectul principal de activitate sau de activitățile secundare.*”

— Art. 12, pct.12.1 lit. a) din Actul Constitutiv „*Adunarea Generală a Asociaților are umătoarea atribuție: „hotărăște modificarea Actului Constitutiv”.*”

Societatea Algorithm Residential S3 SRL, în exercitarea roului său de întreprindere publică aflată sub autoritatea Sectorului 3 al Municipiului București, trebuie să fie în mod constant orientată asupra asigurării competitivității, eficienței, profitabilității și generării de valoare pe termen lung, fiind preocupată permanent atât de evitarea/minimizarea pierderilor operaționale cât și de creșterea calității serviciilor oferite și diversificarea activităților desfășurate.



Conform adresei înaintate de către societatea Algorithm Residential S3 SRL, se solicită aprobarea completării art. 5, pct. 5.1 al Actului său Constitutiv cu un nou cod CAEN, în scopul extinderii domeniului de activitate, după cum urmează:

Cod CAEN 4213 - Construcția de poduri și tuneluri

Această clasă include:

- construcția de poduri, inclusiv a celor pentru autostrăzi suspendate;
- construcția de tuneluri.

Cod CAEN 4211 - Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor

Această clasă include:

- construcția de autostrăzi, străzi, drumuri și alte căi de acces pentru vehicule și pietoni;
- lucrări de suprafață pe străzi, drumuri, autostrăzi, poduri sau tuneluri;
- asfaltarea drumurilor;
- lucrări de marcare a drumurilor și alte marcaje;
- instalarea de grilaje de protecție, indicatoare de circulație și alte dispozitive similare;
- construcția pistelor de aerodrom.

Cod CAEN 4321 - Lucrări de instalații electrice

Această clasă include lucrările de instalații electrice în toate tipurile de clădiri și lucrările de geniu civil:

- instalații (cablaje) electrice și de armături electrice;
- instalații (cablaje) pentru telecomunicații;
- instalații (cablaje) pentru rețele de calculatoare și televiziune prin cablu, inclusiv cu fibre optice;
- antene satelit;
- sisteme de iluminat;
- alarme de semnalizare a incendiilor;
- alarme antiefracție;
- iluminat stradal și semnalizatoare electrice;
- sisteme de iluminat al pistelor din aeroporturi.

Pentru aceste considerente propunem spre analiză și dezbateră proiectul de hotărâre privind completarea Actului Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 SRL prin adăugarea unui nou cod CAEN aferent unui obiect secundar de activitate, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

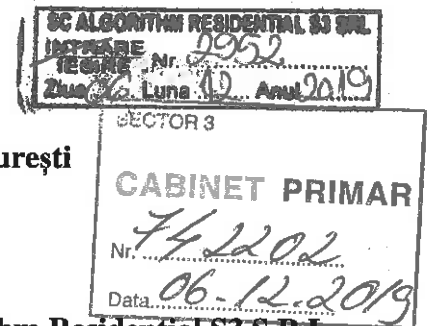
Șef Serviciu Control Intern,
Marta Cepăreanu

Compartiment Guvernanță Corporativă
Întocmit,
Cornelia Pivniceru

Către: Consiliul Local al Sectorului 3 București
și
dl. Robert Sorin Negoită, Primarul Sectorului 3 București

Sediul: Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

Referitor: Modificarea Actului Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 S.R.L.



Stimate domnule primar/Stimați membri ai Consiliului Local Sector 3,

Subscrisa, societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan nr.242, Camerele C3, C4, C5, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, **reprezentată legal de dl. Panait Radu Alin, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație**, cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București și Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. respectând Art. 12.1 din Actul Constitutiv al acesteia: Adunarea Generală a Asociaților: *lit. a) "hotărăște modificarea Actului Constitutiv"*, înaintea următoarea:

SOLICITARE:

de împuternicire a Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L., pentru a întreprinde toate demersurile necesare în vederea modificării Actului Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 S.R.L., prin adăugarea unor noi coduri CAEN secundare, respectiv:

Cod CAEN 4213 - Construcția de poduri și tuneluri

Această clasă include:

- construcția de poduri, inclusiv a celor pentru autostrăzi suspendate;
- construcția de tuneluri;

Cod CAEN 4211 - Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor

Această clasă include:

- construcția de autostrăzi, străzi, drumuri și alte căi de acces pentru vehicule și pietoni;
- lucrări de suprafață pe străzi, drumuri, autostrăzi, poduri sau tuneluri;
- asfaltarea drumurilor;

- lucrări de marcarea a drumurilor și alte marcaje;
- instalarea de grilaje de protecție, indicatoare de circulație și alte dispozitive similare;
- construcția pistelor de aerodrom;

Cod CAEN 4321 - Lucrări de instalații electrice

Această clasă include lucrările de instalații electrice în toate tipurile de clădiri și lucrările de geniu civil:

- instalații (cablaje) electrice și de armături electrice;
- instalații (cablaje) pentru telecomunicații;
- instalații (cablaje) pentru rețele de calculatoare și televiziune prin cablu, inclusiv cu fibre optice;
- antene satelit;
- sisteme de iluminat;
- alarme de semnalizare a incendiilor;
- alarme antiefracție;
- iluminat stradal și semnalizatoare electrice;
- sisteme de iluminat al pistelor din aeroporturi;

Codurile CAEN pentru care se solicită aprobare reprezintă o completare la obiectul de activitate secundar al societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

Acestea sunt necesare având în vedere tendința de dezvoltare a Sectorului 3, pentru realizarea unor obiective de investiții, pentru care se solicită disponibilitatea societăților aflate în subordinea Consiliului Local al Sectorului 3 în vederea îndeplinirii acestora.

În temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/29.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Art. 3, Art. 209, Art.212, Art.213, Art. 1169 din Codul Civil și Legii 31/1990, sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.

Societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. se încadrează în prevederile O.U.G. nr. 109/2011, fiind o societate cu răspundere limitată, constituită în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990, privind societățile comerciale.

Conform programului de activitate al societății Algorithm Residential S3 S.R.L., societatea desfășoară mai mult de 80% din activități pentru Primăria Sectorului 3.

Pentru toate aceste considerente, solicităm împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru a întreprinde toate demersurile necesare în vederea modificării Actului constitutiv al societății Algorithm Residential S3 S.R.L., prin adăugarea unor noi coduri CAEN secundar.

**Cu deosebită considerație,
dl. Panait Radu Alin
în calitate de Președinte C.A.
Algorithm Residential S3 S.R.L.**



*Intocmit,
Georgina Marin*



Nr. 742485 /06.12.2019

Către,

CABINET PRIMAR

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

- Proiectul de hotărâre privind completarea Actului Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 SRL cu obiecte secundare de activitate, însoțit de raportul de specialitate nr. 742449/06.12.2019 și de adresa nr. 2952/06.12.2019 (înregistrată la PS3 cu nr. 742202/06.12.2019), a societății Algorithm Residential S3 SRL,

în vederea inițierii proiectului menționat.

Șef Serviciu Control Intern,

Maria Cebăreanu

Compartiment Guvernanță Corporativă

Întocmit de,

Cornelia Pivniceru

De acord
PRIMAR
ROBERT ROMAN
MUNICIPIUL BUCUREȘTI
ADMINISTRATOR PUBLIC
Nr. 2 CLECA HONORIU
11/10/2019

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice
și respectarea drepturilor cetățenilor

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre înscris la punctul ^{1. supl.} de pe ~~ordinea de zi~~ /
suplimentarea ordinii de zi a ședinței ~~ordinare~~/extraordinare din data de ^{9.12.2019}

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de ^{9.12.2019}, a analizat proiectul de hotărâre înscris la punctul ^{1. supl.} de pe ~~ordinea de zi~~ / suplimentarea ordinii de zi a ședinței ~~ordinare~~/extraordinare, și consideră că acesta A FOST / ~~NU A FOST~~ întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor avizează FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~ proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
VĂDUVA IULIANA



SECRETAR,
VASILIU MARIANA



MEMBRI:

PELINARU CORNEL



BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA



DOBRE ALEXANDRU

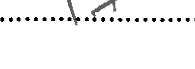


PĂUNICĂ ADRIANA



IACOB CEZAR

ENE STELIAN-BOGDAN



VOINEA INOCENȚIU-IOAN

