



Nr. 01/11.02.2022

NOTĂ

privind îndreptarea erorii materiale cuprinse în Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 19/08.02.2022

Prin Hotărârea nr. 19 din 08.02.2022, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat modificarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, Sector 3, București” în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobate prin HCLS3 nr. 241/25.10.2021

Dintr-o eroare materială, în Anexa care face parte integrantă din hotărârea mai sus menționată, în tabelul cu valorile inclusiv TVA aferente proiectului scrie “**Preț fără TVA**”, corect fiind “**Preț cu TVA**”, având în vedere că valorile prevăzute conțineau TVA.

În aceste condiții, în aplicarea art. 71 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare se impune emiterea prezentei NOTE de îndreptare a erorii materiale.

SECRETAR GENERAL,
CORHANĂ EDUARD - MARIAN

CONF. DISPOZ.
493 / 18.02.22
NEACȘU FLORENTINA

Întocmit,
Gheorghisan Elena

Anexa la HCLSS nr. 19/08.02.2022
Refăcută conform Notei nr. 1/11.02.2022



Beneficiar: PRIMARIA SECTOR 3
Denumire: ACCESIBILIZAREA PRIN DEGAJAREA TRAFICULUI A ZONEI COMERCIALE TH PALLADY
Adresa: Drum Intre Tarale, Sector 3, Bucuresti
Faza:

DEVIZ GENERAL

ACCESIBILIZAREA PRIN DEGAJAREA TRAFICULUI A ZONEI COMERCIALE TH PALLADY

Suprafata= 5.568,00 m²
Lungime benzi locale 545,00 m
In lei / euro la cursul BNR 4,94600 curs inforeuro octombrie 2021
cota T.V.A. 0,19000

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei	Defalcare pe surse de finantare	Buget Local	Buget de stat	Defalcare pe standard de cost	C+M
1	2	3	5	6					
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului									
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	da
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	15.000,00	2.850,00	17.850,00	buget local			nu e cazul	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	2.000.000,00	380.000,00	2.380.000,00	buget local			nu e cazul	da
TOTAL CAPITOL 1		2.015.000,00	382.850,00	2.397.850,00					
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului									
TOTAL CAPITOL 2		24.050,00	4.569,50	28.619,50	buget local			nu e cazul	da
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectarea și asistență tehnică									
3.1	Studii								
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.1.3	Alte studii specifice	95.000,00	18.050,00	113.050,00	buget local			nu e cazul	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00	buget local			nu e cazul	nu
3.3	Expertizare tehnică	98.000,00	18.620,00	116.620,00	buget local			nu e cazul	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.5	Proiectare								
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.5.2	Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	101.226,24	19.232,99	120.459,23	buget local			nu e cazul	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	21.872,96	4.155,86	26.028,82	buget local			nu e cazul	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	198.950,91	37.800,67	236.751,58	buget local			nu e cazul	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.7	Consultanță								
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	170.786,98	32.449,53	203.236,51	buget local			nu e cazul	nu
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.7.3	Consultanța SSM	10.000,00	1.900,00	11.900,00	buget local			nu e cazul	nu
3.8	Asistență tehnică								
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului								
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	20.800,19	3.952,04	24.752,23	buget local			nu e cazul	nu
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.8.2	Dirigențe de șantier	70.000,00	13.300,00	83.300,00	buget local			nu e cazul	nu
TOTAL CAPITOL 3		788.637,28	149.841,08	938.478,36					
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază									
4.1	Construcții și instalații	29.308.935,61	5.568.697,77	34.877.633,37					
4.1.1	Pentru care exista standarde de cost	1.561.365,97	296.659,53	1.858.025,51	buget local	1.858.025,51	0,00	da	da
4.1.2	Pentru care nu exista standarde de cost	27.747.569,64	5.272.038,23	33.019.607,87	buget local si buget de stat	16.019.607,87	17.000.000,00	nu e cazul	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	104.309,08	19.818,72	124.127,80					
4.2.1	Pentru care exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	da
4.2.2	Pentru care nu exista standarde de cost	104.309,08	19.818,72	124.127,80	buget local			nu e cazul	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	243.387,85	46.243,69	289.631,54					
4.3.1	Pentru care exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
4.3.2	Pentru care nu exista standarde de cost	243.387,85	46.243,69	289.631,54	buget local			nu e cazul	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00					
4.4.1	Pentru care exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
4.4.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00					
4.5.1	Pentru care exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
4.5.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00					
4.6.1	Pentru care exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
4.6.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
TOTAL CAPITOL 4		29.656.632,53	5.634.760,18	35.291.392,71					
Capitolul 5 Alte cheltuieli									
5.1	Organizare de șantier	264.058,44	50.171,10	314.229,54	buget local			nu e cazul	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	252.962,96	48.062,96	301.025,92	buget local			nu e cazul	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	11.095,48	2.108,14	13.203,62	buget local			nu e cazul	nu
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	334.379,90	63.532,18	397.912,08	buget local			nu e cazul	nu
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	146.544,68	27.843,49	174.388,17	buget local			nu e cazul	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	29.308,94	5.568,70	34.877,63	buget local			nu e cazul	nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	158.526,29	30.119,99	188.646,28	buget local			nu e cazul	nu
5.2.5	Cota CNI	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
5.2.6	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.965.000,00	373.350,00	2.338.350,00	buget local			nu e cazul	da
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.000,00	570,00	3.570,00	buget local			nu e cazul	nu
TOTAL CAPITOL 5		2.566.438,34	487.623,28	3.054.061,63					
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar									
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	7.215,00	1.370,85	8.585,85	buget local			nu e cazul	nu

6.2	Probe tehnologice si teste	8.000,00	1.520,00	9.520,00	buget local		nu e cazul	nu
TOTAL CAPITOL 6		15.215,00	2.890,85	18.105,85				
TOTAL GENERAL		35.065.973,15	6.662.534,90	41.728.508,05				
Din care C + M		31.705.257,64	6.023.998,95	37.729.256,60				

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	41.728.508,05
buget de stat:	17.000.000,00
buget local:	24.728.508,05

Preturi cu TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1.858.025,51	33.433.367,21
Valoare investitie	1.858.025,51	39.870.482,55
Cost unitar aferent investitiei	3.409.221,11 lei/km	7.160,65 lei/m²
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	689.288,54 euro/km	1.447,77 euro/m²

Preturi fara TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1.561.365,97	28.095.266,56
Valoare investitie	1.561.365,97	33.504.607,18
Cost unitar aferent investitiei	2.864.891,69 lei/km	6.700.921,44 lei/m²
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	579.234,07 euro/km	1.354.816,30 euro/m²

Data	14.10.2021
------	------------

În lei / euro la cursul

4,94600

curs inforeuro octombrie 2021



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

CONF. DISPOZ.
493 / 2022
NEACȘU FLORENTINA



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind modificarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, Sector 3, București” în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobate prin HCLS3 nr. 241/25.10.2021

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată, azi 08.02.2022

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr. 25698/CP/08.02.2022 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 25403/08.02.2022 al Direcției Investiții și Achiziții;
- Adresa nr. 25412/08.02.2022 a Direcției Investiții și Achiziții;

În conformitate cu prevederile:

- O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”
- Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 95/2021;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin.(1) lit.a) - c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”.
- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă în elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- HCLS3 nr. 136/27.05.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București”, actualizați prin HCLS3 nr. 286/28.10.2021.
- HCLS3 nr. 241/25.10.2021 privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri,
- Amendamentul adus proiectului de hotărâre, conform procesului verbal al ședinței;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă modificarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București” în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobate prin Hotărârea nr. 241/25.10.2021, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă contribuția în proiect a Sectorului 3 al Municipiului București, în cuantum de 24.728.508,05 lei, inclusiv TVA, din bugetul local și din alte surse de finanțare legal constituite, reprezentând cofinanțarea proiectului cu titlul „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București”.

(3) Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 241/25.10.2021 rămân neschimbate.

Art.2. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții și Direcția Economică, va lua măsurile de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SAVA ALEXANDRU**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**



AMENDAMENT

la proiectul de hotărâre privind modificarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, Sector 3, București în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobate prin HCLS3 nr. 241/25.10.2021

PUNCTUL 1 PE ORDINEA DE ZI

În urma discuțiilor în cadrul Comisiei de buget, s-a constatat că, din eroare, s-a omis faptul că indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București”, aprobați prin HCLS3 nr. 136/27.05.2020, au fost actualizați prin HCLS3 nr. 286/28.10.2021, ulterior adoptării Hotărârii nr. 241/25.10.2021 privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”.

Prin urmare, în temeiul prevederilor art. 138 alin. (12) din Codul Administrativ, propun aprobarea prezentului amendament, în sensul că:

- anexa la proiect să fie înlocuită cu anexa care conține indicatorii tehnico-economici actualizați, și
- introducerea la articolul 1 a alineatului 2 care va avea următorul cuprins:
-

”Se aprobă contribuția în proiect a Sectorului 3 al Municipiului București, în cuantum de 24.728.508,05 lei, inclusiv TVA, din bugetul local și din alte surse de finanțare legal constituite, reprezentând cofinanțarea proiectului cu titlul „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București”

Alineatul 2 devenind alineat 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

08.02.2022



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANA EDUARD MARIAN
Data _____

ANEXA la HCL nr. 19/18.02.2022

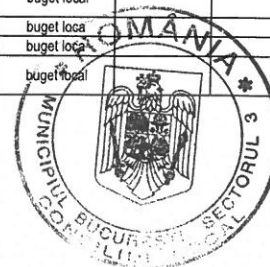
Beneficiar: PRIMARIA SECTOR 3
Denumire: ACCESIBILIZAREA PRIN DEGAJAREA TRAFICULUI A ZONEI COMERCIALE TH PALLADY
Adresa: Drum între Tarile, Sector 3, Bucuresti
Faza:

DEVIZ GENERAL

ACCESIBILIZAREA PRIN DEGAJAREA TRAFICULUI A ZONEI COMERCIALE TH PALLADY

Suprafata= 5.568,00 m²
Lungime pasaj 545,00 m
În lei / euro la cursul BNR 4,94600 curs inforeuro octombrie 202²
cota T.V.A. 0,19000

Nr. crt.	Denumirea capitelor și subcapitelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei	Defalcare pe surse de finantare	Buget Local	Buget de stat	Defalcare pe standard de cost	C+M
1	2	3	5	6					
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului									
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	da
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	15.000,00	2.850,00	17.850,00	buget local			nu e cazul	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	2.000.000,00	380.000,00	2.380.000,00	buget local			nu e cazul	da
TOTAL CAPITOL 1		2.015.000,00	382.850,00	2.397.850,00					
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului									
TOTAL CAPITOL 2									
		24.050,00	4.569,50	28.619,50	buget local			nu e cazul	da
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectarea și asistență tehnică									
3.1	Studii								
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.1.3	Alte studii specifice	95.000,00	18.050,00	113.050,00	buget local			nu e cazul	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00	buget local			nu e cazul	nu
3.3	Expertizare tehnică	98.000,00	18.620,00	116.620,00	buget local			nu e cazul	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.5	Proiectare								
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții deviz general	101.226,24	19.232,99	120.459,23	buget local			nu e cazul	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținer avizelor/acordurilor/autorizațiilor	21.872,96	4.155,86	26.028,82	buget local			nu e cazul	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	198.950,91	37.800,67	236.751,58	buget local			nu e cazul	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.7	Consultanță								
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investi	170.786,98	32.449,53	203.236,51	buget local			nu e cazul	nu
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.7.3	Consultanța SSM	10.000,00	1.900,00	11.900,00	buget local			nu e cazul	nu
3.8	Asistență tehnică								
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului								
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	20.800,19	3.952,04	24.752,23	buget local			nu e cazul	nu
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control : lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.8.2	Dirigenție de șantier	70.000,00	13.300,00	83.300,00	buget local			nu e cazul	nu
TOTAL CAPITOL 3		788.637,28	149.841,08	938.478,36					
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază									
4.1	Construcții și instalații	29.308.935,61	5.568.697,77	34.877.633,37					
4.1.1	Pentru care exista standarde de cost	1.561.365,97	296.659,53	1.858.025,51	buget local	1.858.025,51	0,00	da	da
4.1.2	Pentru care nu exista standarde de cost	27.747.569,64	5.272.038,23	33.019.607,87	buget local si buget de stat	16.019.607,87	17.000.000,00	nu e cazul	da
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	104.309,08	19.818,72	124.127,80					
4.2.1	Pentru care exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	da
4.2.2	Pentru care nu exista standarde de cost	104.309,08	19.818,72	124.127,80	buget local			nu e cazul	da
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	243.387,85	46.243,69	289.631,54					
4.3.1	Pentru care exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
4.3.2	Pentru care nu exista standarde de cost	243.387,85	46.243,69	289.631,54	buget local			nu e cazul	nu
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj : echipamente de transport	0,00	0,00	0,00					
4.4.1	Pentru care exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
4.4.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00					
4.5.1	Pentru care exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
4.5.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00					
4.6.1	Pentru care exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
4.6.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
TOTAL CAPITOL 4		29.656.632,53	5.634.760,18	35.291.392,71					
Capitolul 5 Alte cheltuieli									
5.1	Organizare de șantier	264.058,44	50.171,10	314.229,54	buget local			nu e cazul	nu
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	252.962,96	48.062,96	301.025,92	buget local			nu e cazul	da
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	11.095,48	2.108,14	13.203,62	buget local			nu e cazul	nu
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	334.379,90	63.532,18	397.912,08	buget local			nu e cazul	nu
5.2.1	Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoarea	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcție	146.544,68	27.843,49	174.388,17	buget local			nu e cazul	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcție	29.308,98	5.568,70	34.877,63	buget local			nu e cazul	nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	158.526,26	30.119,99	188.646,26	buget local			nu e cazul	nu
5.2.5	Cota CNI	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
5.2.6	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu



5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.965.000,00	373.350,00	2.338.350,00	buget local			nu e cazul	da
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.000,00	570,00	3.570,00	buget local			nu e cazul	nu
TOTAL CAPITOL 5		2.568.438,34	487.623,28	3.054.061,63					
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar									
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	7.215,00	1.370,85	8.585,85	buget local			nu e cazul	nu
6.2	Probe tehnologice și teste	8.000,00	1.520,00	9.520,00	buget local			nu e cazul	nu
TOTAL CAPITOL 6		15.215,00	2.890,85	18.105,85					
TOTAL GENERAL		35.065.973,15	6.662.534,90	41.728.508,05					
Din care C + M		31.705.257,64	6.023.998,95	37.729.256,60					

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care	41.728.508,05
buget de stat	17.000.000,00
buget local	24.728.508,05

Preturi fata TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP 4	1.858.025,51	33.433.367,21
Valoare investitie	1.858.025,51	39.870.482,55
Cost unitar aferent investitie	3.409.221,11 lei/km	7.160,65 lei/m²
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	689.288,54 euro/km	1.447,77 euro/m²
Data	14.10.2021	

În lei / euro la cursul 4,94600 curs infoeuro octombrie 2021



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHAN EDUARD MARIAN
Data _____



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind modificarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobate prin HCLS3 nr. 241/25.10.2021

Având în vedere faptul că, în perspectiva imediată, prin PNDL urmează să fie finalizate obiectivele de investiții din domeniile drumuri, apă și canal, Guvernul României a adoptat Ordonanța nr. 95/2021 creând un cadru legislativ care să permită unităților administrativ-teritoriale promovarea obiectivelor de investiții, prin Programul național de investiții "Anghel Saligny" în domeniile eligibile, astfel încât să se poată asigura accesul la servicii esențiale al întregii populații, creșterea calității vieții și evitarea riscului de depopulare în comunitățile subdezvoltate.

Programul național de investiții „Anghel Saligny” este un program multianual, finanțat de la bugetul de stat, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în perioada 2021 – 2028, ai cărui beneficiari sunt unitățile administrativ-teritoriale. Conform art. 2 alin. (4) lit.e) fiecărui sector al municipiului București îi este repartizată suma de 35 milioane lei cu TVA.

În acest context, Primăria Sectorului 3 a solicitat includerea în acest program a obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București” în vederea obținerii finanțării de la bugetul de stat în valoare de 5.000.000,00 lei inclusiv TVA.

Pentru proiectul menționat a fost întocmită documentația tehnico – economică, iar prin HCLS3 nr. 136/27.05.2020 au fost aprobați indicatorii tehnico – economici cu valoarea totală de 26.727.057,92 lei inclusiv TVA, din care construcții – montaj în valoare de 22.803.121,64 lei inclusiv TVA, urmând să fie construite două pasaje rutiere supraterrane în zona comercială bd. Theodor Pallady, respectiv prin HCLS3 nr. 241/25.10.2021 a fost aprobată cererea de finanțare și devizul general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”.

În vederea depunerii documentației și obținerii finanțării, se impune modificarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ al proiectului cu titlul „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București” ce cuprinde următoarele cheltuieli:

1. valoarea totală a proiectului cu titlul „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București”, în cuantum de 26.727.057,92 lei inclusiv TVA;
2. valoarea solicitată de la bugetul de stat pentru implementarea proiectului în condiții optime în cuantum de 17.000.000,00 lei inclusiv TVA;



3. contribuția proprie în proiect a Sectorului 3 al Municipiului Bucuresti, în cuantum de 9.727.057,92 lei inclusiv TVA, din bugetul local și din alte surse de finanțare legal constituite, reprezentând cofinanțarea proiectului cu titlul "Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București".

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de Raportul de specialitate nr. 25403/08.02.2022 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



NR: 25403/08.02.2022



Nr.

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de Hotărâre privind modificarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București” în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”

În vederea continuării implementării programului de dezvoltare în conformitate cu Strategia de Dezvoltare a Sectorului 3, Primăria Sectorului 3 își propune realizarea unor obiective de investiții în vederea asigurării celor mai bune condiții de trai pentru cetățenii care locuiesc sau tranzitează Sectorul 3.

Aceste obiective de investiții au ca scop îmbunătățirea stării de sănătate și creșterea confortului edilitar al locuitorilor prin reabilitarea și modernizarea străzilor, construirea podurilor și pasajelor, implicit îmbunătățirea continuității și fluenței în deplasare, pentru a se asigura o deservire unitară la nivelul ariei administrativ teritorială.

În acest sens, prin HCLS3 nr. 136/27.05.2020 a fost întocmită documentația tehnico – economică și au fost aprobați indicatorii tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București” cu valoarea totală de 26.727.057,92 lei inclusiv TVA, din care C+M 22.803.121,64 lei inclusiv TVA, urmând să fie construite două pasaje rutiere supraterrane în zona comercială bd. Theodor Pallady, respectiv prin HCLS3 nr. 241/25.10.2021 a fost aprobată cererea de finanțare și devizul general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”

Conform O.U.G. nr. 95/03.09.2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, care la Art. 4 litera c) prevede faptul că în cadrul programului se pot realiza obiective de investiții care constau în realizarea de *drumuri publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și/sau drumuri publice din interiorul localităților, precum și variante ocolitoare ale localităților* și lit.d) prevede faptul că în cadrul programului se pot realiza obiective de investiții care constau în realizarea de *poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale, inclusiv pentru biciclete și trotinete electrice*, Primăria Sectorului 3 a solicitat includerea în acest program a obiectivului de investiții mai sus menționat cu scopul obținerii finanțării de la bugetul de stat în valoare de 17.000.000,00 lei inclusiv TVA.

Având în vedere că proiectul „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București”, conform Art. 4 din O.U.G nr. 95/2021 este un proiect integrat (drum+pod), aceasta categorie impune ca în cadrul devizului general să fie stabilit standardul de cost conform Ordinului Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin.(1) lit.a) -c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”.



Programul național de investiții „Anghel Saligny” este un program multianual, finanțat de la bugetul de stat, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în perioada 2021 – 2028, ai cărui beneficiari sunt unitățile administrativ-teritoriale.

Conform art. 2 alin. (4) lit.e) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 95/03.09.2021, fiecărui sector al municipiului București îi este repartizată suma de 35 milioane lei inclusiv TVA.

În vederea depunerii documentației și obținerii finanțării, se impune aprobarea modificării cererii de finanțare și a devizului general estimativ al proiectului cu titlul „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București” conform Ordinului Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin.(1) lit.a) -c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”.ce cuprinde următoarele cheltuieli:

1. valoarea totală a proiectului cu titlul „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București”, în cuantum de 26.727.057,92 lei inclusiv TVA;
2. valoarea solicitată de la bugetul de stat pentru implementarea proiectului în condiții optime în cuantum de 17.000.000,00 lei inclusiv TVA;
3. contribuția proprie în proiect a Sectorului 3 al Municipiului Bucuresti, în cuantum de 9.727.057,92 lei inclusiv TVA, din bugetul local și din alte surse de finanțare legal constituite, reprezentând cofinanțarea proiectului cu titlul “Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București”,

Având în vedere cele prezentate și ținând cont de prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre analiză și aprobare prezentul Proiect de Hotărâre privind modificarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București” în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”.

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII
ȘEF SERVICIU,
MONICA AVRAM

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și
relația cu mediul de afaceri

AVIZUL

referitor la pct 1 Proiect de hotărâre privind modificarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București” în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobate prin HCLS3 nr. 241/25.10.2021

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 08 Februarie 2022, în sistem whatsapp, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / NEFAVORABIL

Sedinta a fost convocata de îndată în data de 08.Feb.2022, ziua în care s-a transmis convocarea de la Primărie pentru ședința de îndată a CL. 7 dintre membrii Comisiei au votat, nu au votat Weinerich Andreea Helena si Voinea Inocențiu-Ioan.

Mihaela Văcaru a făcut mențiunea ca în proiectul prezentat exista o eroare substanțială, devizul supus aprobării este unul vechi, între timp în 28.10.2021 pentru aceasta investiție s-a aprobat o actualizare de indicatori la 41 milioane RON (fata de 26 milioane RON prevăzuți în proiectul de HCL). Inițiatorul va face amendament pentru corectarea erorii.

PREȘEDINTE,
Văcaru Mihaela-Carmen
Nefavorabil

Mihaela-Carmen
Vacaru

Digitally signed by
Mihaela-Carmen
Vacaru
Date: 2022.02.08
14:51:33 +02'00'

SECRETAR,
Voinea Inocențiu-Ioan
Absent

MEMBRI:

Weinerich Andreea Helena	<i>absent</i>
Neagu Constantin - Iulian	<i>prezent - nefavorabil</i>
Costea Antoaneta - Nina	<i>prezent - nefavorabil</i>
Judele Ștefan -Lucian	<i>prezent - nefavorabil</i>
Maxim Ion	<i>prezent - favorabil</i>
Negoită Andă - Ioana	<i>prezent - favorabil</i>
Păunică Adriana	<i>prezent - favorabil</i>



Nr.

NR: 25412/08.02.2022

De acord.
Sediu de la
data 08.02.2022
ora 16.30

Domnule Primar,

- Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 95/2021 și ale Ordinului Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin.(1) lit.a) -c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny” se impune emiterea următoarelor Hotărâri de Consiliu:
- Proiectul de Hotărâre privind modificarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale, sector 3, București” în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”;
- Proiectul de Hotărâre privind modificarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, sector 3, București” în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”.

Vă transmitem alăturat Proiectele de Hotărâre și Rapoartele de Specialitate.

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII
ȘEF SERVICIU,
MONICA AVRAM