



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București  
[www.primarie3.ro](http://www.primarie3.ro)

**HOTĂRÂRE**

**privind modificarea Anexei 1 referitoare la descrierea investiției a proiectului cu titlul „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 2” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.1 – Renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale, aprobată prin HCL S3 nr. 106/05.04.2022**

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*  
**întrunit în ședință ordinară, azi 10.08.2022**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 175794/CP/04.08.2022 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul comun de specialitate nr.175159/03.08.2022 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană și al Direcției Investiții, Achiziții și Învățământ;
- HCL S3 nr. 106/05.04.2022 privind aprobarea proiectului cu titlul "*Consolidare seismică și renovare energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 2*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.1 – Renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale;
- Adresa nr. 175165/03.08.2022 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

**În conformitate cu prevederile:**

- Ghidului solicitantului pentru Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta C5 – Valul Renovării, Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale;
- Art.59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată<sup>2</sup>, cu modificările și completările ulterioare;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;

- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (2) lit. o) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Anexa 1 referitoare la descrierea investiției a proiectului cu titlul „*Consolidare seismică și renovare energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 2*” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.1 – Renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale, aprobată prin HCL S3 nr. 106/05.04.2022, se modifică și se înlocuiește cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Celelalte prevederi ale HCL S3 nr. 106/05.04.2022, rămân neschimbate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
COCOȘ ADRIAN-MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

CONF. DISPOZ.  
2971 / 2022  
NEACȘU FLORENTINA

**NR. 329  
DIN 10.08.2022**



PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

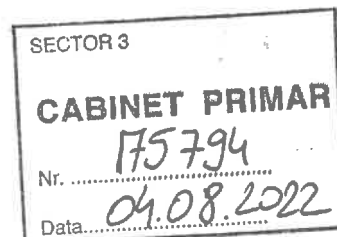
**3 I ♥ S3**  
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro  
Calea Ducești nr. 191, Sector 3, 031084, București



## REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind modificarea Anexei 1 referitoare la descrierea investiției a proiectului cu titlul

**"Consolidare seismică și renovare energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 2" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.1 – Renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale, aprobată prin HCL S3 nr. 106/05.04.2022**

Prin Hotărârea nr.106/05.04.2022, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat proiectul "Consolidare seismică și renovare energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 2" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.1 – Renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale, pentru următoarele blocuri:

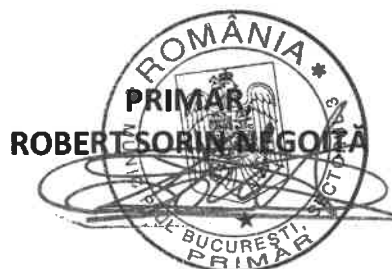
1. Str. Petre Ionescu nr. 7, bl. X20
2. Bd. Theodor Pallady nr. 8, bl. M3C
3. Str. Vasile Lucaciu, bl. 27
4. Str. Voroneț nr. 22, bl. 3
5. Str. Solidaritatii nr. 5, bl. M19
6. Str. Cozla nr. 3, bl. B1A, sc. A, 2, 3, 4, 5, 6
7. Aleea Iliioara nr. 16, bl. M32, sc. A
8. Intr. Odobesti nr. 4, bl. V10
9. Sos. Mihai Bravu nr. 293, bl. 12, sc. A, B
10. Str. Ștefan Nicolau nr. 5, bl. O1
11. Str. Ștefan Nicolau nr. 1-3, bl. O2, sc. A, B
12. Str. Gheorghe Petrașcu nr. 2, bl. O3, sc. A, B
13. Str. Gheorghe Petrașcu nr. 4, bl. O4, sc. A, B
14. Str. Gheorghe Petrașcu nr. 6, bl. O5, sc. A, B
15. Str. Gheorghe Petrașcu nr. 8, bl. O6, sc. A, B
16. Str. Ion Țuculescu nr. 37, bl. O7, sc. A, B



17. Str. Rodul Pământului nr. 2, bl. P1, sc. A, B, C
18. Str. Rodul Pământului nr. 4, bl. P2, sc. A, B, C
19. Str. Ion Țuculescu nr. 42, bl. P3, sc. A, B, C
20. Aleea Barajul Dunării nr. 8 bl. 21A
21. Str. Solidarității nr. 7 bl. M20
22. Aleea Barajul Cucuteni nr. 1 bl. A12
23. Str. Câmpia Libertății nr. 29 bl. B6
24. Str. Gheorghe Petrașcu nr. 16 bl. B10
25. Șoseaua Mihai Bravu nr. 301 bl. 18
26. Str. Nicolae Licăreț nr. 8 bl. PM42
27. Calea Călărași nr. 117-119
28. Aleea Foișorului nr. 3 bl. 4 sc. 1+2+3
29. Str. Lucrețiu Pătrășcanu nr. 4 bl. T1
30. Aleea Foișorului nr. 1 bl. 3 sc. 1+2

Ținând cont de prevederile Ghidului Solicitantului cu privire la îndeplinirea tuturor indicatorilor de realizare, s-a produs o eroare de calcul în Auditul Energetic pentru indicatorii *Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m<sup>2</sup> an)*, *Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m<sup>2</sup> an)* și *Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> an)* - valoare la începutul și la finalul implementării proiectului.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul comun de specialitate nr.175159/03.08.2022 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană și al Direcției Investiții, Achiziții și Învățământ, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr: 175159 din 03.08.2022

## RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr.  
106/05.04.2022

Prin Hotararea Consiliului Local Sector 3 nr.106/05.04.2022 s-a aprobat proiectul "Consolidare seismică și renovare energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 2" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.1 – Renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru urmatoarele blocuri:

1. Str. Petre Ionescu nr. 7, bl. X20
2. Bd. Theodor Pallady nr. 8, bl. M3C
3. Str. Vasile Lucaciu, bl. 27
4. Str. Voroneț nr. 22, bl. 3
5. Str. Solidaritatii nr. 5, bl. M19
6. Str. Cozla nr. 3, bl. B1A, sc. A, 2, 3, 4, 5, 6
7. Aleea Ilioara nr. 16, bl. M32, sc. A
8. Intr. Odobesti nr. 4, bl. V10
9. Sos. Mihai Bravu nr. 293, bl. 12, sc. A, B
10. Str. Ștefan Nicolau nr. 5, bl. O1
11. Str. Ștefan Nicolau nr. 1-3, bl. O2, sc. A, B
12. Str. Gheorghe Petrașcu nr. 2, bl. O3, sc. A, B
13. Str. Gheorghe Petrașcu nr. 4, bl. O4, sc. A, B
14. Str. Gheorghe Petrașcu nr. 6, bl. O5, sc. A, B
15. Str. Gheorghe Petrașcu nr. 8, bl. O6, sc. A, B
16. Str. Ion Țuculescu nr. 37, bl. O7, sc. A, B
17. Str. Rodul Pământului nr. 2, bl. P1, sc. A, B, C
18. Str. Rodul Pământului nr. 4, bl. P2, sc. A, B, C
19. Str. Ion Țuculescu nr. 42, bl. P3, sc. A, B, C
20. Aleea Barajul Dunării nr. 8 bl. 21A
21. Str. Solidarității nr. 7 bl. M20
22. Aleea Barajul Cucuteni nr. 1 bl. A12
23. Str. Câmpia Libertății nr. 29 bl. B6
24. Str. Gheorghe Petrașcu nr. 16 bl. B10
25. Șoseaua Mihai Bravu nr. 301 bl. 18
26. Str. Nicolae Licăreț nr. 8 bl. PM42



- 27. Calea Călărași nr. 117-119
- 28. Aleea Foișorului nr. 3 bl. 4 sc. 1+2+3
- 29. Str. Lucrețiu Pătrășcanu nr. 4 bl. T1
- 30. Aleea Foișorului nr. 1 bl. 3 sc. 1+2

Ținând cont de prevederile Ghidului Solicitantului cu privire la îndeplinirea tuturor indicatorilor de realizare, s-a produs o eroare de calcul în Auditul Energetic pentru indicatorii *Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m<sup>2</sup> an)*, *Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m<sup>2</sup> an)* și *Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> an)* - valoare la începutul și la finalul implementării proiectului.

Astfel, Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 106/05.04.2022 se modifică după cum urmează:

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Str.Petre Ionescu nr.7, bl.X20</b>             | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării)</b> |
|--|--|---|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)       | 206,90   | 62,71   | 62,71  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)                               | 284,99   | 149,60  | 149,60   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an) | 284,99   | 149,60  | 147.15   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 0,00   | 0,00  | 2.45   |



|   |       |       |       |
|---|-------|-------|-------|
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 64,97 | 35,19 | 34.45 |
|---|-------|-------|-------|

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Bd. Theodor Pallady nr.8, bl.M3C</b>                    | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării)</b> |
|---|--|---|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 193,98   | 66,05   | 66,05  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 274,43   | 153,59  | 153,59   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 274,43   | 153,59  | 151.05   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0,00   | 0,00  | 2.54   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 62,74  | 36,15   | 35.39  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri str. Vasile Lucaciu nr.27</b>            | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării)</b> |
|--|--|---|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an) | 259,84   | 86,93   | 86,93  |



|  |        |        |        |
|--|--------|--------|--------|
| Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)                               | 431,17 | 228,86 | 228,86 |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an) | 431,17 | 228,86 | 226.32 |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)  | 0,00   | 0,00   | 2.54   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)     | 90,90  | 49,43  | 48.67  |

| Indicator de realizare aferent clădiri Str. Voronet nr.22, bl.3              | Valoarea la începutul implementării proiectului | Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022) | Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării) |
|--|---|--|---|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)       | 309,63  | 81,13  | 81,13   |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)                               | 389,25  | 168,39   | 168,39  |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an) | 389,25  | 168,39   | 165.99  |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)  | 0,00  | 0,00   | 2.41  |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)     | 87,87   | 39,28  | 38.56   |





| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Str. Solidaritatii nr.5, bl.M19</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial in HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării)</b> |
|---|--|---|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)        | 248,95   | 72,69   | 72,69  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)                                | 319,87   | 151,12  | 151,12   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)  | 319,87   | 151,12  | 148.69   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)   | 0,00   | 0,00  | 2.43   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)      | 72,63  | 35,51   | 34.78  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Str. Cozla nr.3, bl.B1A, sc.A,2,3,4,5,6</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului(aprobată inițial in HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului (în urma modificării)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial in HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării)</b> |
|---|--|--|---|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)                | 178,87   | 178,84   | 69,88   | 69,88  |
| Consumul de energie primară   | 260,34   | 260,34   | 156,57  | 156,57   |



|  |        |        |        |        |
|--|--------|--------|--------|--------|
| totală (kWh/m2 an)   |        |        |        |        |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an) | 260,34 | 260,34 | 156,57 | 154.10 |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)  | 0,00   | 0      | 0,00   | 2.47   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)     | 59,57  | 59,57  | 36,74  | 36.00  |

| Indicator de realizare aferent clădiri Aleea Ilioara nr.16, bl.M32, sc.A     | Valoarea la începutul implementării proiectului | Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022) | Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării) |
|--|---|--|---|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)       | 165,95  | 66,72  | 66,72   |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)                               | 250,71  | 155,78   | 155,78  |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an) | 250,71  | 155,78   | 153.13  |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)  | 0,00  | 0,00   | 2.64  |



|   |       |       |       |
|---|-------|-------|-------|
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 57,62 | 36,73 | 35.94 |
|---|-------|-------|-------|

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Intr. Odobesti nr.4, bl.V10</b>                         | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării)</b> |
|---|--|---|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 208,33   | 67,32   | 67,32  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 286,86   | 153,79  | 153,79   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 286,86   | 153,79  | 151.34   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0,00   | 0,00  | 2.45   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 65,39  | 36,11   | 35.38  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri sos. Mihai Bravu nr,293, bl.12, sc.A,B</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării)</b> |
|--|--|---|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)   | 147,04   | 65,60   | 65,60  |



|  |        |        |        |
|--|--------|--------|--------|
| Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)                               | 232,96 | 154,90 | 154,90 |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an) | 232,96 | 154,90 | 152.22 |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)  | 0,00   | 0,00   | 2.68   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)     | 53,74  | 36,57  | 35.77  |

| Indicator de realizare aferent clădiri Str. Stefan Nicolau nr.5, bl.O1       | Valoarea la începutul implementării proiectului | Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022) | Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării) |
|--|---|--|---|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)       | 244,15  | 73,87  | 73,87   |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)                               | 325,63  | 161,03   | 161,03  |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an) | 325,63  | 161,03   | 158.62  |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)  | 0,00  | 0,00   | 2.41  |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)     | 73,88   | 37,67  | 36.95   |



| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Str. Stefan Nicolau nr.1-3, bl.O2, sc.A+B</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului (aprobată inițial in HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului (în urma modificării)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial in HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării)</b> |
|---|---|--|---|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)                  | 212,40  | 212,40   | 64,45   | 64,45  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)  | 303,27  | 298,54   | 154,99  | 152,81   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)            | 303,27  | 298,54   | 154,99  | 150,39   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)             | 0,00  | 0,00   | 0,00  | 2,41   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)                | 68,63   | 67,92  | 36,19   | 35,14  |



| <b>Indicator de realizare aferent clădiri str. Gheorghe Petrascu nr.2, bl. O3, sc.A+B</b>         | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării)</b> |
|---|--|---|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 253,60   | 70,98   | 70,98  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 334,57   | 158,43  | 158,43   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 334,57   | 158,43  | 156,01   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0,00   | 0,00  | 2,41   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 75,85  | 37,10   | 36,37  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Str. Gheorghe Petrascu nr.4, bl. O4, sc.A+B</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării)</b> |
|---|--|---|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)        | 202,89   | 61,23   | 61,23  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)                                | 287,68   | 149,24  | 149,24   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 287,68   | 149,24  | 146,83   |



|   |       |       |       |
|---|-------|-------|-------|
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an) | 0,00  | 0,00  | 2.41  |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)    | 65,53 | 35,08 | 34.35 |

| Indicator de realizare aferent clădiri Str. Gheorghe Petrascu nr.6, bl.O5, sc.A+B | Valoarea la începutul implementării proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022) | Valoarea la începutul implementării proiectului (în urma modificării) | Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022) | Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării) |
|---|--|---|--|---|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)            | 206,88   | 206,88  | 62,48  | 62,48   |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)                                    | 293,76   | 291.45  | 151.65   | 150.58  |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)      | 293,76   | 291.45  | 151.65   | 148.16  |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)       | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 2.41  |
| Nivel anual estimat al  | 66,71  | 66,36   | 35,53  | 34.65   |



|   |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|
| gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an) |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|

| Indicator de realizare aferent clădiri Str. Gheorghe Petrascu nr.8, bl.O6, sc.A+B | Valoarea la începutul implementării proiectului | Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022) | Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării) |
|---|---|--|---|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)            | 214,94  | 63,75  | 63,75   |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)                                    | 298,20  | 151,13   | 151,13  |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)      | 298,20  | 151,13   | 148.72  |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)       | 0,00  | 0,00   | 2.41  |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)          | 67,85   | 35,49  | 34.77   |

| Indicator de realizare aferent clădiri Str. Ion Tuculescu nr.37, bl.O7, sc.A+B | Valoarea la începutul implementării proiectului | Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022) | Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării) |
|--|---|--|---|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)         | 245,16  | 71,40  | 71,40   |





|  |        |        |        |
|--|--------|--------|--------|
| Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)                               | 326,35 | 158,58 | 158,58 |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an) | 326,35 | 158,58 | 156.17 |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)  | 0,00   | 0,00   | 2.41   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)     | 74,04  | 37,13  | 36.41  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Str. Rodul Pamantului nr.2, bl.P1, sc.A+B+C</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării)</b> |
|---|--|---|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)                    | 239,32   | 74,67   | 74,67  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)  | 322,49   | 162,38  | 162,38   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)              | 322,49   | 162,38  | 159.91   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)               | 0,00   | 0,00  | 2.46   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)                  | 73,24  | 38,01   | 37.28  |



| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Str.Rodul Pamantului nr.4, bl.P2, sc.A+B+C</b>          | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului (aprobată inițial in HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului (în urma modificării)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial in HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării)</b> |
|---|---|--|---|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 238,60  | 238,60   | 70,51   | 70,51  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 324,98  | 321.66   | 159,86  | 158.40   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 324,98  | 321.66   | 159.86  | 155.93   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0,00  | 0,00   | 0,00  | 2.46   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 73,55   | 73,06  | 37,36   | 36.40  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Str. Ion Tuculescu nr.42, bl.P3, sc.A+B+C</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial in HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării)</b> |
|---|--|---|--|
|---|--|---|--|



|   |        |        |        |
|---|--------|--------|--------|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 239,93 | 69,02  | 69,02  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 323,08 | 157,20 | 157,20 |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 323,08 | 157,20 | 154.74 |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0,00   | 0,00   | 2.46   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 73,37  | 36,87  | 36.14  |

| Indicator de realizare aferent clădiri Aleea Barajul Dunării nr. 8 bl. 21A               | Valoarea la începutul implementării proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022) | Valoarea la începutul implementării proiectului (în urma modificării) | Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022) | Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării) |
|--|--|---|--|---|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)       | 201,10   | 201,10  | 67,92  | 67,92   |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)                               | 279,55   | 279,55  | 154,04   | 154,04  |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an) | 279,55   | 279,55  | 154,04   | 151.62  |
| Consumul de energie primară totală   | 40.00  | 0.00  | 0,00   | 2.42  |



|   |       |       |       |       |
|---|-------|-------|-------|-------|
| utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)  |       |       |       |       |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 63,75 | 63,75 | 36,14 | 35.42 |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Str. Solidarității nr. 7 bl. M20</b>                    | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului (în urma modificării)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării)</b> |
|---|---|--|---|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 252,57  | 252,57   | 73,88   | 73,88  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 320,58  | 320,58   | 149,60  | 149,60   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 320,58  | 320,58   | 149,60  | 147.16   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 9,00  | 0.00   | 0,00  | 2.43   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 72,79   | 72,79  | 35,17   | 34.45  |



| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Aleea Barajul Cucuteni nr. 1 bl. A12</b>                | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului (aprobată inițial in HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului (în urma modificării)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial in HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării)</b> |
|---|---|--|---|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 216,63  | 216,63   | 66,86   | 66,86  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 294,48  | 294,48   | 153,18  | 153,18   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 294,48  | 294,48   | 153,18  | 150.76   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 73,00   | 0.00   | 0,00  | 2.43   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 67,04   | 67,04  | 35,96   | 35.23  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Str. Câmpia Libertății nr. 29 bl. B6</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial in HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării)</b> |
|--|--|---|--|
|  |  |   |  |



|   |        |        |        |
|---|--------|--------|--------|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 193,35 | 68,55  | 68,55  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 263,04 | 144,30 | 144,30 |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 263,04 | 144,30 | 141.81 |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0,00   | 0,00   | 2.48   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 60,18  | 34,05  | 33.31  |

| Indicator de realizare aferent clădiri Str. Gheorghe Petrașcu nr. 16 bl. B10             | Valoarea la începutul implementării proiectului (aprobată inițial in HCL 106/05.04.2022) | Valoarea la începutul implementării proiectului (în urma modificării) | Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial in HCL 106/05.04.2022) | Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării) |
|--|--|---|--|---|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)       | 224,05   | 224,05  | 72,55  | 72,55   |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)                               | 308,77   | 308,77  | 160,15   | 160,15  |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an) | 308,77   | 308,77  | 160,15   | 157.67  |



|   |       |       |       |       |
|---|-------|-------|-------|-------|
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 46.00 | 0.00  | 0,00  | 2.47  |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 70,23 | 70,23 | 37,53 | 36.79 |

| Indicator de realizare aferent clădiri Șoseaua Mihai Bravu nr. 301 bl. 18                | Valoarea la începutul implementării proiectului (aprobată inițial in HCL 106/05.04.2022) | Valoarea la începutul implementării proiectului (în urma modificării) | Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial in HCL 106/05.04.2022) | Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării) |
|--|--|---|--|---|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)       | 148,57   | 148,57  | 65,43  | 65,43   |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)                               | 233,85   | 233,85  | 155,19   | 155,19  |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an) | 233,85   | 233,85  | 155,19   | 152.45  |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 76.00  | 0.00  | 0,00   | 2.74  |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de   | 53,99  | 53,99   | 36,68  | 35.87   |



|                                  |  |  |  |  |
|----------------------------------|--|--|--|--|
| seră (echivalent<br>kgCO2/m2 an) |  |  |  |  |
|----------------------------------|--|--|--|--|

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Str. Nicolae Licăreț nr. 8 bl. PM42</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului (aprobată inițial in HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului (în urma modificării)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial in HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării)</b> |
|---|---|--|---|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)            | 163,20  | 163,20   | 67,10   | 67,10  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)                                    | 247,48  | 247,48   | 155,55  | 155,55   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)      | 247,48  | 247,48   | 155,55  | 152.96   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)       | 57.00   | 0.00   | 0,00  | 2.59   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)          | 56,85   | 56,85  | 36,62   | 35.85  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Calea</b> | <b>Valoarea la începutul implementării</b> | <b>Valoarea la începutul implementării</b> | <b>Valoarea la finalul implementării</b> | <b>Valoarea la finalul implementării</b> |
|---|--|--|--|--|
|---|--|--|--|--|





| <b>Călărași nr. 117-119</b>  | <b>proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>proiectului (în urma modificării)</b> | <b>proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>proiectului (în urma modificării)</b> |
|--|---|--|---|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)       | 234,30  | 234,30                                   | 78,53   | 78,53                                    |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)                               | 379,43  | 379,43                                   | 202,04  | 202,04                                   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an) | 379,43  | 379,43                                   | 202,04  | 199,32                                   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)  | 38,00   | 0,00                                     | 0,00  | 2,71                                     |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)     | 81,00   | 81,00                                    | 44,36   | 43,55                                    |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Aleea Foișorului nr. 3 bl. 4 sc. 1+2+3</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului (în urma modificării)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării)</b> |
|--|---|--|---|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru                                     | 252,94  | 252,94   | 79,34   | 79,34  |



|  |        |        |        |        |
|--|--------|--------|--------|--------|
| încălzire (kWh/m2 an)  |        |        |        |        |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)                               | 393.85 | 327.46 | 194,36 | 164.22 |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an) | 393.85 | 327.46 | 194,36 | 161.80 |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 2.41   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)     | 84.23  | 74.29  | 42,89  | 37.65  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Str. Lucrețiu Pătrășcanu nr. 4 bl. T1</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului (aprobată inițial in HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului (în urma modificării)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial in HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării)</b> |
|---|---|--|---|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)              | 191,71  | 191,71   | 79,21   | 79,21  |



|   |        |        |        |        |
|---|--------|--------|--------|--------|
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 272,70 | 272,70 | 164,59 | 164,59 |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 272,70 | 272,70 | 164,59 | 162.18 |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 47.00  | 0.00   | 0,00   | 2.41   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 62,23  | 62,23  | 38,44  | 37.73  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Aleea Foișorului nr. 1 bl. 3 sc. 1+2</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului (în urma modificării)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (aprobată inițial în HCL 106/05.04.2022)</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului (în urma modificării)</b> |
|--|---|--|---|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an) | 226,16  | 226,16   | 79,10   | 79,10  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)                         | 374.02  | 333.68   | 201,25  | 183.06   |
| Consumul de energie primară totală utilizând                                       | 374.02  | 333.68   | 201,25  | 180.51   |



|   |       |       |       |       |
|---|-------|-------|-------|-------|
| surse<br>convenționale<br>(kWh/m2 an)   |       |       |       |       |
| Consumul de<br>energie primară<br>totală utilizând<br>surse regenerabile<br>(kWh/m2 an) | 1.00  | 0.00  | 0,00  | 2.56  |
| Nivel anual estimat<br>al gazelor cu efect<br>de seră (echivalent<br>kgCO2/m2 an)       | 79.53 | 73.49 | 44,03 | 40.54 |

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 106/05.04.2022 privind aprobarea proiectului "Consolidare seismică și renovare energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 2" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.1 – Renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.

#### SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE

ȘEF SERVICIU,

MARIUS POPESCU

#### SERVICIUL IMPLEMENTAREA PROIECTELOR

ȘEF SERVICIU,

BIANCA TUDOR

Înlocuit  
Gavrilă Camelia Anamaria

**"Consolidare seismică și renovare energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 2"****Operațiunea A.1 – Renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale**

Renovarea integrată (consolidare seismică și renovarea energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale consta in:

**Lucrări de consolidare seismică a imobilului conform cu concluziile expertizei tehnice** (atat prin consolidarea elementelor de suprastructura, cat si a elementelor de infrastructur si a componentelor nestructurale arhitecturale)

**Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:**

- izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin:
- izolarea termică a fațadei - parte opacă (inclusiv termo-hidroizolarea terasei):
- închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor
- izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea clădirii sunt prevăzute spații destinate activităților la parter
- izolarea termică a pereților care formează anvelopa clădirii ce delimitează spațiul încălzit de alte spații comune neîncălzite;

**Reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum**

- repararea/refacerea instalației de distribuție a agentului termic între punctul de racord și planșeul peste subsol/canal termic, inclusiv izolarea termică a acestuia, în scopul reducerii pierderilor termice și de agent termic/apă caldă

- înlocuirea/dotarea cu corpuri de încălzire cu radiatoare/ventiloconvectori, montarea/repararea/inlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum, inclusiv de legătură între clădirea/clădirile eligibile care face/fac obiectul proiectului și clădirea tip centrală termică;

**Instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare pentru asigurarea calității aerului interior**

- soluții de ventilare naturală sau mecanică prin introducerea dispozitivelor/fantelor/grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă;

**Reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri**

- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED;

**Alte tipuri de lucrări**

- lucrări de desfacerea și refacerea instalațiilor, echipamentelor, finisajelor, precum și alte lucrări strict necesare din zona de intervenție aferentă lucrărilor de consolidare seismică

- repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura blocului de locuințe

- repararea/construirea acoperișului tip terasă/șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul înveltoarei tip șarpantă;

- demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție

- repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii



- refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri<br/>Str.Petre Ionescu nr.7, bl.X20</b>                  | <b>Valoarea la începutul<br/>implementării<br/>proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul<br/>implementării<br/>proiectului</b> |
|---|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 206,90   | 62,71  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 284,99   | 149,60   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 284,99   | 147,15   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0,00   | 2,45   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 64,97  | 34,45  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri<br/>Bd. Theodor Pallady nr.8, bl.M3C</b>                | <b>Valoarea la începutul<br/>implementării<br/>proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul<br/>implementării<br/>proiectului</b> |
|---|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 193,98   | 66,05  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 274,43   | 153,59   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 274,43   | 151,05   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0,00   | 2,54   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 62,74  | 35,39  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri<br/>str. Vasile Lucaciu nr.27</b>                       | <b>Valoarea la începutul<br/>implementării<br/>proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul<br/>implementării<br/>proiectului</b> |
|---|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 259,84   | 86,93  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 431,17   | 228,86   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 431,17   | 226,32   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0,00   | 2,54   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 90,90  | 48,67  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri<br/>Str. Voronet nr.22, bl.3</b> | <b>Valoarea la începutul<br/>implementării</b> | <b>Valoarea la finalul<br/>implementării</b> |
|--|--|--|
|--|--|--|



|   | <b>proiectului</b> | <b>proiectului</b> |
|---|--------------------|--------------------|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 309,63             | 81,13              |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 389,25             | 168,39             |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 389,25             | 165,99             |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0,00               | 2,41               |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 87,87              | 38,56              |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Str. Solidaritatii nr.5, bl.M19</b>                     | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului</b> |
|---|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 248,95   | 72,69  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 319,87   | 151,12   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 319,87   | 148,69   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0,00   | 2,43   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 72,63  | 34,78  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Str. Cozla nr.3, bl.B1A, sc.A,2,3,4,5,6</b>             | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului</b> |
|---|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 178,84   | 69,88  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 260,34   | 156,57   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 260,34   | 154,10   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0,00   | 2,47   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 59,57  | 36,00  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Aleea Ilioara nr.16, bl.M32, sc.A</b>    | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului</b> |
|--|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an) | 165,95   | 66,72  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)                         | 250,71   | 155,78   |



|   |        |        |
|---|--------|--------|
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 250,71 | 153,13 |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0,00   | 2,64   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 57,62  | 35,94  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri<br/>Intr. Odobesti nr.4, bl.V10</b>                     | <b>Valoarea la începutul<br/>implementării<br/>proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul<br/>implementării<br/>proiectului</b> |
|---|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 208,33   | 67,32  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 286,86   | 153,79   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 286,86   | 151,34   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0,00   | 2,45   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 65,39  | 35,38  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri<br/>sos. Mihai Bravu nr,293, bl.12,<br/>sc.A,B</b>      | <b>Valoarea la începutul<br/>implementării<br/>proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul<br/>implementării<br/>proiectului</b> |
|---|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 147,04   | 65,60  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 232,96   | 154,90   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 232,96   | 152,22   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0,00   | 2,68   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 53,74  | 35,77  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri<br/>Str. Stefan Nicolau nr.5, bl.O1</b>        | <b>Valoarea la începutul<br/>implementării<br/>proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul<br/>implementării<br/>proiectului</b> |
|--|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)       | 244,15   | 73,87  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)                               | 325,63   | 161,03   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an) | 325,63   | 158,62   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 0,00   | 2,41   |





|   |       |       |
|---|-------|-------|
| an)   |       |       |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 73,88 | 36,95 |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Str. Stefan Nicolau nr.1-3, bl.O2, sc.A+B</b>           | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului</b> |
|---|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 212,40   | 64,45  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 298,54   | 152,81   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 298,54   | 150,39   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0,00   | 2,41   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 67,92  | 35,14  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri str. Gheorghe Petrascu nr.2, bl. O3, sc.A+B</b>         | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului</b> |
|---|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 253,60   | 70,98  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 334,57   | 158,43   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 334,57   | 156,01   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0,00   | 2,41   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 75,85  | 36,37  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Str. Gheorghe Petrascu nr.4, bl. O4, sc.A+B</b>         | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului</b> |
|---|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 202,89   | 61,23  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 287,68   | 149,24   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 287,68   | 146,83   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0,00   | 2,41   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 65,53  | 34,35  |



| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Str. Gheorghe Petrascu nr.6, bl.O5, sc.A+B</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului</b> |
|--|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)                   | 206,88   | 62,48  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)   | 291,45   | 150,58   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)             | 291,45   | 148,16   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)              | 0,00   | 2,41   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)                 | 66,36  | 34,65  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Str. Gheorghe Petrascu nr.8, bl.O6, sc.A+B</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului</b> |
|--|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)                   | 214,94   | 63,75  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)   | 298,20   | 151,13   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)             | 298,20   | 148,72   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)              | 0,00   | 2,41   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)                 | 67,85  | 34,77  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Str. Ion Tuculescu nr.37, bl.O7, sc.A+B</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului</b> |
|---|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)                | 245,16   | 71,40  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)  | 326,35   | 158,58   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)          | 326,35   | 156,17   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)           | 0,00   | 2,41   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)              | 74,04  | 36,41  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Str. Rodul Pamantului nr.2, bl.P1, sc.A+B+C</b> | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului</b> |
|---|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)                    | 239,32   | 74,67  |



|   |        |        |
|---|--------|--------|
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 322,49 | 162,38 |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 322,49 | 159,91 |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0,00   | 2,46   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 73,24  | 37,28  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Str.Rodul Pamantului nr.4, bl.P2, sc.A+B+C</b>          | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului</b> |
|---|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 238,60   | 70,51  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 321,66   | 158,40   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 321,66   | 155,93   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0,00   | 2,46   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 73,06  | 36,40  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Str. Ion Tuculescu nr.42, bl.P3, sc.A+B+C</b>           | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului</b> |
|---|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 239,93   | 69,02  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 323,08   | 157,20   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 323,08   | 154,74   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0,00   | 2,46   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 73,37  | 36,14  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Aleea Barajul Dunării nr. 8 bl. 21A</b>        | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului</b> |
|--|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)       | 201,10   | 67,92  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)                               | 279,55   | 154,04   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an) | 279,55   | 151,62   |



|   |       |       |
|---|-------|-------|
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0.00  | 2,42  |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 63,75 | 35,42 |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Str. Solidarității nr. 7 bl. M20</b>                    | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului</b> |
|---|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 252,57   | 73,88  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 320,58   | 149,60   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 320,58   | 147,16   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0.00   | 2,43   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 72,79  | 34,45  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Aleea Barajul Cucuteni nr. 1 bl. A12</b>                | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului</b> |
|---|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 216,63   | 66,86  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 294,48   | 153,18   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 294,48   | 150,76   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0.00   | 2,43   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 67,04  | 35,23  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri Str. Câmpia Libertății nr. 29 bl. B6</b>                | <b>Valoarea la începutul implementării proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul implementării proiectului</b> |
|---|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 193,35   | 68,55  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 263,04   | 144,30   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 263,04   | 141,81   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0,00   | 2,48   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 60,18  | 33,31  |



| <b>Indicator de realizare aferent clădiri<br/>Str. Gheorghe Petrașcu nr. 16 bl.<br/>B10</b> | <b>Valoarea la începutul<br/>implementării<br/>proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul<br/>implementării<br/>proiectului</b> |
|---|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)                      | 224,05   | 72,55  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)  | 308,77   | 160,15   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)                | 308,77   | 157,67   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)                 | 0.00   | 2,47   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)                    | 70,23  | 36,79  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri<br/>Șoseaua Mihai Bravu nr. 301 bl. 18</b> | <b>Valoarea la începutul<br/>implementării<br/>proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul<br/>implementării<br/>proiectului</b> |
|--|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)               | 148,57   | 65,43  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)                                       | 233,85   | 155,19   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)         | 233,85   | 152,45   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)          | 0.00   | 2,74   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)             | 53,99  | 35,87  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri<br/>Str. Nicolae Licăreș nr. 8 bl. PM42</b> | <b>Valoarea la începutul<br/>implementării<br/>proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul<br/>implementării<br/>proiectului</b> |
|---|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)                | 163,20   | 67,10  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)  | 247,48   | 155,55   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)          | 247,48   | 152,96   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)           | 0.00   | 2,59   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)              | 56,85  | 35,85  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri<br/>Calea Călărăși nr. 117-119</b> | <b>Valoarea la începutul<br/>implementării<br/>proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul<br/>implementării<br/>proiectului</b> |
|--|--|--|
|--|--|--|



|   |        |        |
|---|--------|--------|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 234,30 | 78,53  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 379,43 | 202,04 |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 379,43 | 199,32 |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0      | 2,71   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 81,00  | 43,55  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri<br/>Aleea Foișorului nr. 3 bl. 4 sc. 1+2+3</b>          | <b>Valoarea la începutul<br/>implementării<br/>proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul<br/>implementării<br/>proiectului</b> |
|---|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 252,94   | 79,34  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 327,46   | 164,22   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 327,46   | 161,80   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0,00   | 2,41   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 74,29  | 37,65  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri<br/>Str. Lucrețiu Pătrășcanu nr. 4 bl. T1</b>           | <b>Valoarea la începutul<br/>implementării<br/>proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul<br/>implementării<br/>proiectului</b> |
|---|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)                | 191,71   | 79,21  |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)  | 272,70   | 164,59   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)          | 272,70   | 162,18   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)           | 0.00   | 2,41   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 62,23  | 37,73  |

| <b>Indicator de realizare aferent clădiri<br/>Aleea Foișorului nr. 1 bl. 3 sc. 1+2</b> | <b>Valoarea la începutul<br/>implementării<br/>proiectului</b> | <b>Valoarea la finalul<br/>implementării<br/>proiectului</b> |
|--|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)     | 226,16   | 79,10  |
| Consumul de energie primară totală   | 333,68   | 183,06   |

|  |        |        |
|--|--------|--------|
| (kWh/m2 an)  |        |        |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an) | 333,68 | 180,51 |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)  | 0,00   | 2,56   |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)     | 73,49  | 40,54  |

**Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană**  
**Șef Serviciu Implementare Proiectelor**  
**Bianca TUDOR**

**Direcția Investiții și Achiziții**  
**Șef Serviciu Investiții. Lucrări Publice**  
**Marius POPESCU**

Întocmit,  
 Gavrilă Camelia Anamaria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**



CONTRASEMNAT PENTRU  
 LEGALITATE  
 SECRETAR GENERAL  
 CORHANĂ EDUARD MARIAN  
 Data \_\_\_\_\_

CONF. DISPOZ.  
 2971 / 2022  
 NEACȘU FLORENTINA

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri**

**AVIZUL**

referitor la proiectele de hotărâre privind modificarea Anexei 1 referitoare la descrierea investiției a proiectului cu titlul „*Consolidare seismică și renovare energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 – CF 2*” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1:

**Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.1 – Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale, aprobată prin HCL S3 nr. 106/05.04.2022**

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 08.08.2022, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / NU A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

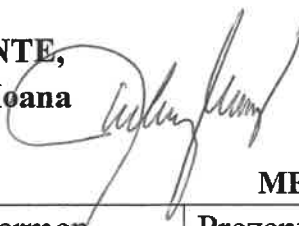
În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

**FAVORABIL**

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:.....

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

**PREȘEDINTE,**  
**Negoită Andra-Ioana**  
*Prezent – Pentru*



**SECRETAR,**  
**Păunică Adriana**  
*Prezent – Pentru*



**MEMBRI**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Văcaru Mihaela – Carmen    | Prezent – pentru                            |
| Costea Antoaneta - Nina    | Prezent - pentru                            |
| Judele Ștefan - Lucian     | Prezent – pentru                            |
| Maxim Ion                  | Prezent - pentru                            |
| Junghină Pavel             | Prezent - pentru                            |
| Weinerich Andreea - Helena | Prezent - pentru                            |
| Voinea Inocențiu - Ioan    | Prezent – pentru                            |
| Belu Sima Elena-Daniela    | Prezent – pentru (vot exprimat pe WhatsApp) |
| Enăchescu Marian - Daniel  | Prezent – pentru (vot exprimat pe WhatsApp) |



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**

**Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate**

**AVIZUL**

referitor la proiectul de hotărâre privind CONSOLIDARE SEISMICĂ ȘI RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCURILOR DIN S3 - CF2 - ÎN CADRUL PHRR SCHEMA GRANTURI OPERAȚIUNEA A1 - RENOVARE INTEGRATĂ A CADAVRILOR REZIDENȚIALE APROBATĂ PRIN HCLȘ3 NR 106/05.06.2022.

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, întrunită în ședința din data de 08.08.2022..... în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta FOST / NU A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....  
.....  
.....  
.....

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezulta din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

**PREȘEDINTE,**  
Petrescu Elena

**SECRETAR,**  
Mălineață Marcel

**MEMBRI**

|                             |    |
|-----------------------------|----|
| Sava Alexandru              | DA |
| Szocs Augustin              | DA |
| Nicu Lucian                 | DA |
| Niță Marius Vasile          | -  |
| Aldea Alexandru             | DA |
| Moldoveanu Cătălin - Florin | DA |
| Sebeșan Mircea - Radu       | DA |
| Cocoș Adrian Marian         | DA |
| Lupu Daniel - Florin        | -  |

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia de fonduri europene, relații internaționale,**  
**strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare**

AVIZUL

**referitor la** Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1 referitoare la descrierea investiției a proiectului cu titlul "*Consolidare seismică și renovare energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 2*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.1 – Renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale, aprobată prin HCL S3 nr. 106/05.04.2022

Comisia de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare, întrunită în ședința din data de 09.08.2022, **în sistem de grup WhatsApp**, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta **A FOST / NU A FOST** întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

**FAVORABIL / NEFAVORABIL**

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

-

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de grup WhatsApp, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, modalitatea de vot a membrilor prezenți fiind următoarea:

**PREȘEDINTE,**  
**Junghină Pavel**  
**PENTRU**

**SECRETAR,**  
**Belu-Sima Elena-Daniela**  
**PENTRU**

JUNGHINA PAVEL Digitally signed by JUNGHINA PAVEL  
Date: 2022.08.10 09:27:46 +03'00'

**MEMBRI**

|                           |        |
|---------------------------|--------|
| Dascălu Marin             | -      |
| Matei Romulus - Eugen     | PENTRU |
| Sava Alexandru            | PENTRU |
| Ciobanu Elian - Claudiu   | PENTRU |
| Negoită Anda-Ioana        | PENTRU |
| Voinea Inocențiu – Ioan   | PENTRU |
| Sebeșan Mircea-Radu       | PENTRU |
| Enăchescu Marian - Daniel | PENTRU |
|                           |        |



PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

**I ♥ S3**  
I love sector 3

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI  
SUSTENABILITATE URBANĂ



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL strategii@primarie3.ro  
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

**NR. 175165 DIN 03.08.2022**

DE ACORD  
PRIMAR  
ROBERT FORIN NEGOTIAT

**CĂTRE,**

**CABINET PRIMAR**

În vederea supunerii spre aprobarea Consiliului Local Sector 3, vă transmitem propunerea de inițiere de către Primarul Sectorului 3 a proiectului:

Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 106/05.04.2022;

Anexat, vă transmitem următoarele documente:

- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
- Referatul de aprobare
- Proiectul de hotărâre

**Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană**