



PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

**3 I ♥ S3**  
I love sector 3

SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 3



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 EMAIL secretar@primarie3.ro  
Calea Ducești nr. 191, Sector 3, 031084, București

Nr. 08/10.08.2022

**NOTĂ**  
**privind îndreptarea erorii materiale cuprinse în**  
**Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 337/10.08.2022**

Prin Hotărârea nr. 337 din 10.08.2022, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL în vederea încheierii Contractului cu societatea Freyrom SA.

Dintr-o eroare materială în cuprinsul articolului 1 s-a redactat greșit:

*“Art.1. Se aprobă acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL în vederea încheierii cu societatea Freyrom SA a Contractului având ca obiect furnizare și instalare izolatori seismici tip LRB la proiectul ”Pasaj subteran dinspre autostrada A2 la intersecția cu Drumul între Tarlale”, la o valoare estimată de 358.784 euro, fără TVA, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.”*

**corect fiind:**

*„Art.1. Se aprobă acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL în vederea încheierii cu societatea Freyrom SA a Contractului având ca obiect furnizare și instalare izolatori seismici tip LRB la proiectul ”Pasaj suprateran dinspre autostrada A2 la intersecția cu Drumul între Tarlale”, la o valoare estimată de 358.784 euro, fără TVA, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.”*

În aceste condiții, în aplicarea art. 71 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare se impune emiterea prezentei NOTE de îndreptare a erorii materiale.

**SECRETAR GENERAL,  
CORHANĂ EDUARD - MARIAN**

CONF. DISPOZ.  
2971 / 2022  
NEACȘU FLORENTINA

Întocmit,  
Cojanu Camelia



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**

**Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București**  
**www.primarie3.ro**

**HOTĂRÂRE**

**privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL în vederea încheierii Contractului cu societatea Freyrom SA**

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*  
**întrunit în ședință ordinară, azi 10.08.2022**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr.176438/CP/04.08.2022 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr.176217/04.08.2022 al Direcției Corp Control- Compartiment Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr.176233/04.08.2022 a Direcției Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă.

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990, republicată<sup>2</sup>, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 4 din OUG nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 12 punctul 12.1 lit. m) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L aprobat prin HCLS 3 nr. 223/30.05.2017, cu modificările și coplețările ulterioare;
- Art. 12 punctul 12.1 lit. m) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 S.R.L aprobat prin HCLS 3 nr. 97/29.03.2017, cu modificările și coplețările ulterioare;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Amendamentul adus proiectului de hotărâre de către Primarul Sectorului 3, conform procesului verbal al ședinței;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL în vederea încheierii cu societatea Freyrom SA a Contractului având ca obiect furnizare și instalare izolatori seismici tip LRB la proiectul "Pasaj subteran dinspre autostrada A2 la intersecția cu Drumul între Tarlale", la o valoare estimată de 358.784 euro, fără TVA, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

**Art.2.** Societatea Algorithm Construcții S3 SRL va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
COCOȘ ADRIAN-MARIAN**

*Cocoș Adrian*



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

*Corhană Eduard Marian*  
CONF. DISPOZ.  
2971 / 2022  
NEACȘU FLORENTINA

**NR. 337  
DIN 10.08.2022**



## AMENDAMENT

*la proiectul de hotărârea privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL în vederea încheierii Contractului cu societatea Freyrom SA*

**punct 18 pe ordinea de zi  
a ședinței ordinare din 10.08.2022**

Având în vedere discuțiile din cadrul Comisiei de buget și ținând seama de materialele prezentate de societate în vederea inițierii proiectului de hotărâre, în temeiul prevederilor art. 138 alin. (12) din Codul Administrativ, propun aprobarea prezentului amendament, în sensul completării art. 1 cu obiectul și valoarea estimată a contractului, articolul 1 urmând să aibă următorul cuprins:

**"Art. 1. Se aprobă acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL în vederea încheierii cu societatea Freyrom SA a Contractului având ca obiect "Furnizare și instalare izolatori seismici tip LRB la proiectul "Pasaj subteran dinspre autostrada A2 la intersecția cu Drumul între Tarlale", la o valoare estimată de 358.784 euro, fără TVA, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare."**

**PRIMAR,  
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

*Corhană*



CONTRASEMNAT PENTRU  
LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD MARIAN  
Data

CONF. DISPOZ.  
2971 / 2022  
NEACȘU FLORENTINA



PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

**3 I ♥ S3**  
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro

Calea Dădărești nr. 191, Sector 3, 031084, București

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. ....

Data.....

176438  
04.08.2022

## REFERAT DE APROBARE

### privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL în vederea încheierii Contractului cu societatea Freyrom SA

Societatea Algorithm Construcții S3 SRL are ca obiectiv principal executarea lucrărilor de construcții (restaurare, conservare, construire) pentru punere în siguranță a obiectivului „Hala Laminor” - monument istoric clasa A. În cadrul proiectului se reabilitează corpurile C1, C2, C3, C4, C5, C6 și C61 din fosta „Fabrica de Țevi Republica”.

Pentru lucrările la obiectivul „Pasaj Rutier Suprateran A2”, societatea solicită acordul pentru încheierea unui contract de furnizare cu societatea Freyrom SA- valoare estimată de 358.784 euro.

Alegerea ca partener a societății Freyrom SA a fost făcută în urma analizei ofertelor primite de la societățile:

- Neo Construct&Invest Concept SRL, oferta nr.173 din data de 29.07.2022, cu valoare estimată de 461.920 euro;
- Neotehnic Macon SRL, oferta din data de 29.07.2022, cu valoare estimată de 369.000 euro;
- Freyrom SA, oferta din data de 02.08.2022, cu valoare estimată de 358.784 euro;

Societatea Algorithm Residential S3 SRL a înaintat întreprinderilor publice pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară cereri de oferte pentru obiectivele de investiții enumerate mai sus. Singura societate care a răspuns este Algorithm Construcții S3 SRL.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 175159/03.08.2022 al Direcției Corp Control – Compartiment Guvernanță Corporativă, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR  
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



Nr. 176217 din 04.08.2022

## RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Presedintelui Consiliului de Administratie al societatii Algorithm Residential pentru imputernicirea Presedintelui Consiliului de Administratie al societatii Algorithm Constructii S3 SRL in vederea semnarii contractului a carui valoare depășeste valoarea de 100.000 Euro exclusiv T.V.A., cu societatea Freyrom SA**

Societatea Algorithm Construcții S 3 SRL a fost înființată de Consiliul Local Sector 3 al Sectorului 3 prin Hotărârea nr. 223/30.05.2017 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în “Lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale”, cod CAEN 4120, având ca asociat majoritar societatea Algorithm Residential S 3 SRL si asociat minoritar societatea SD 3-Salubritate și Dezăpezire S 3 SRL.

Având în vedere:

- adresa societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu nr. 3338/03.08.2022 către SD 3 Salubritate și Dezăpezire și către Algorithm Residential S 3 SRL în calitatea lor de asociați ai primei menționate
- adresa societății Algorithm Residential S 3 SRL cu nr. 846 din 03.08.2022 înregistrată la Cabinet Primar cu nr. 175339 din 03.08.2022 de acordare a unui mandat președintelui societății Algorithm Residential S 3 SRL pentru împuternicirea președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL în vederea încheierii unui contract cu valoare mai mare de 100.000 euro fără TVA cu societatea Freyrom SA la o valoare estimată de 358.784,00 euro plus TVA
- Nota de fundamentare nr. 3337 din 03.08.2022 a societății Algorithm Construcții S 3 SRL
- Decizia Consiliului de Administratie nr.56/02.08.2022 a societății Algorithm Construcții S 3 SRL
- adresa societatii Algorithm Residential S 3 SRL nr.2956/12.07.2022 de cerere oferta
- adresa societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu nr. 3003/14.07.2022 catre Algorithm Residential S 3 SRL
- Oferta nr.173 din data de 29.07.2022 de la Neo Construct&Invest Concept SRL- valoare estimata de 461.920 euro;
- Oferta din data de 29.07.2022 de la Neotehnic Macon SRL- valoare estimata de 369.000 euro
- Oferta din data de 02.08.2022 de la Freyrom SA- valoare estimata de 358.784 euro;

Conform prevederilor Actului Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 S.R.L., art. 12 punctul 12.1 lit. m) : „sunt de competența Adunării Generale a Asociaților aprobarea operațiunilor juridice ale societății care depășesc care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) EURO exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv”.

Conform Actului Constitutiv al societății Algorithm Construcții S 3 SRL, art. 12 punctul 12.1 litera m) : „sunt de competența Adunării Generale a Asociaților aprobarea operațiunilor juridice ale societății care depășesc care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) EURO exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv”.



Conform. Art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990 : ”Hotărârile asociațiilor se iau în adunarea generală”

Algorithm Construcții S 3 SRL solicită aprobarea Sectorului 3 al municipiului București prin Consiliul Local Sector 3 în calitatea sa de Adunare Generală a Asociațiilor pentru încheierea unui contract având ca obiect furnizarea de aparate de reazem culee, aparate de reazem pile și rosturi de dilatație cu posibilitatea de deplasare, acestea reprezentând o necesitate pentru buna desfășurare a lucrărilor la obiectivul ”Pasaj Rutier Supraterean A2”.


Societatea consideră că încheierea acestui contract este necesar pentru buna desfășurare a proceselor de lucru la obiectivul ”Pasaj Rutier Supraterean A2”.

Societatea Algorithm Residential S 3 SRL a înaintat întreprinderilor publice pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară cereri de oferte pentru furnizarea celor menționate mai sus.

Propunem spre analiză și dezbateră proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL în vederea semnării contractului a cărui valoare depășește valoarea de 100.000 Euro exclusiv T.V.A., cu societatea Freyrom S.A., cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

  
Director Executiv,  
Bogdan Nicolae Apreotesei

Șef Serviciu,  
Nicoleta Silvia Câmpăan  


Întocmit,  
Claudia Raducu  


**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri**

**AVIZUL**

**referitor la proiectele de hotărâre privind acoradrea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Constructii S3 SRL în vederea încheierii Contractului cu societatea Freyrom SA**

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 08.08.2022, **în sistem de videoconferință**, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / NU A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

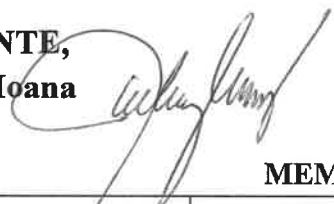
În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

**NEFAVORABIL**

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat urmatoarele opinii:.....

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

**PREȘEDINTE,**  
**Negoită Andea-Ioana**  
*Prezent – Pentru*



**SECRETAR,**  
**Păunică Adriana**  
*Prezent – nu a votat*



**MEMBRI**

Văcaru Mihaela – Carmen	Prezent – Împotrivă (vot exprimat verbal)
Costea Antoaneta - Nina	Prezent - Împotrivă
Judele Ștefan - Lucian	Prezent – Nu a votat
Maxim Ion	Prezent - pentru
Junghină Pavel	Prezent – pentru
Weinerich Andreea - Helena	Prezent - abținere
Voinea Inocențiu - Ioan	Prezent – Nu a votat
Belu Sima Elena-Daniela	Prezent – pentru (vot exprimat pe WhatsApp)
Enăchescu Marian - Daniel	Prezent – pentru (vot exprimat pe WhatsApp)



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea**  
**drepturilor cetățenilor**

**AVIZUL**

referitor la proiectul de hotărâre privind *Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL în vederea încheierii Contractului cu societatea Freyrom SA*

Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de 09.08.2022, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

**FAVORABIL / NEFAVORABIL**

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

-  
.

**PREȘEDINTE,**  
**Moldoveanu Cătălin-Florin**

**(Prezent Pentru)**

**SECRETAR,**  
**Ciobanu Elian-Claudiu**  
**(Prezent Pentru)**

Catalin-Florin  
Moldoveanu  
Semnat digital de  
Catalin-Florin  
Moldoveanu  
Data: 2022.08.10  
08:20:33 +03'00'

**MEMBRI**

Matei Romulus - Eugen	Prezent- Abținere
Sava Alexandru	Prezent - Abținere
Szocs Augustin	Prezent - Abținere
Petrescu Elena	Prezent - Pentru
Voinea Inocențiu – Ioan	
Păunică Adriana	Prezent - Pentru
Botîlcă Adrian	Prezent - Pentru
Lupu Daniel - Florin	Prezent- Pentru



Nr. 176233 din 04.08.2022

De acord  
*[Signature]*

Către,

CABINET PRIMAR

Prin prezenta, va transmitem pentru introducerea pe ordinea de zi urmatoarele proiecte:

- Proiectul de hotărâre privind imputernicirea Presedintelui Consiliului de Administratie al societății Smart City Invest S 3 S.R.L. in vederea semnarii contractului a cărui valoare depășește valoarea de 100.000 Euro exclusiv T.V.A., cu societatea GM COSTRUZIONI S.R.L.
- Proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Presedintelui Consiliului de Administratie al societatii Algorithm Residential pentru imputernicirea Presedintelui Consiliului de Administratie al societatii Algorithm Constructii S3 SRL in vederea semnarii contractului a carui valoare depășeste valoarea de 100.000 Euro exclusiv T.V.A., cu societatea Freyrom SA

**Director Executiv,**  
Apreotesei Bogdan Nicolae

**Sef Serviciu,**  
Nicoleta Silvia Câmpean

**Intocmit:**  
Raducu Claudia