



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Anestinelor, nr. 33, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191385/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429505/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 22.03.2023 și Nota de constatare din data 22.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320270-320273;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Anestinelor, nr. 33, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art. 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN- MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 353
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa Intrarea Avram Zenovie Maior, nr. 2, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191388/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429498/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 22.03.2023 și Nota de constatare din data 22.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320354, 320355;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Intrarea Avram Zenovie Maior, nr. 2, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN- MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 354
DIN 30.08.2023**



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la
adresa Intrarea Zenovie Avram Maior, nr. 19, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,

*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191391/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429514/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 22.03.2023 și Nota de constatare din data 22.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320254, 320263;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Intrarea Zenovie Avram Maior, nr. 19, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN- MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 355
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa Bulevardul Unirii, nr. 73, bl. G3, sc. 3, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191393/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429543/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 22.03.2023 și Nota de constatare din data 22.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320315-320351;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Bulevardul Unirii, nr. 73, bl. G3, sc. 3, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN-MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 356
DIN 30.08.2023**



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Bolintineanu Dimitrie nr. 5, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191396/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429551/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 31.05.2018 și Nota de constatare din data 31.05.2018 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320252;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Bolintineanu Dimitrie nr. 5, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN- MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 357
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa Intrarea Brateș nr. 13, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191398/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429567/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 16.02.2022 și Nota de constatare din data 16.02.2022 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320209;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Intrarea Brateș nr. 13, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN- MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 358
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa Calea Călărașilor nr. 319, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191399/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429571/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.02.2022 și Nota de constatare din data 18.02.2022 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320210, 320211;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Calea Călărașilor nr. 319, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN- MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 359
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa Calea Călărașilor nr. 36A, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191400/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429574/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320208;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Calea Călărășilor nr. 36A, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN- MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 360
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa Calea Călărașilor nr. 77, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191401/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429580/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 05.06.2018 și Nota de constatare din data 05.06.2018 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320229;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Calea Călărașilor nr. 77, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN-MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 361
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa Calea Dudești, nr. 137, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191404/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429585/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 22.03.2023 și Nota de constatare din data 22.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320359-320367;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Calea Dudești, nr. 137, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN- MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD- MARIAN**

NR. 362
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa Strada Calomfirescu Radu nr. 1, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191406/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429593/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 31.05.2018 și Nota de constatare din data 31.05.2018 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320219;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Calomfirescu Radu nr. 1, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN- MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 363
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa Strada Cavafii Vechi, nr. 11, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191407/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429601/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.04.2023 și Nota de constatare din data 18.04.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 340542, 340559, 340567, 340570, 340575, 340581, 340586, 340588, 340592, 340600;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada Cavafii Vechi, nr. 11, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN- MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 364
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Cerceluș, nr. 41, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191408/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429610/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 22.03.2023 și Nota de constatare din data 22.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320353;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Cerceluș, nr. 41, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN- MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 365
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Chitarei, nr. 9, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191409/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429614/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 21.03.2023 și Nota de constatare din data 21.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320370;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Chitarei, nr. 9, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN- MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 366
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Chitarei, nr. 12, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191410/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429620/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 21.03.2023 și Nota de constatare din data 21.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320369;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

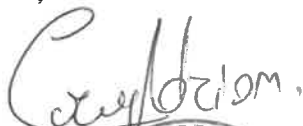
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Chitarei, nr. 12, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN- MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**



NR. 367
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Chitarei, nr. 14, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191411/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429633/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 21.03.2023 și Nota de constatare din data 21.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320368;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Chitarei, nr. 14, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN- MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 368
DIN 30.08.2023**



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Codrii Neamțului, nr. 9, bloc 3, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191413/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429658/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 21.03.2023 și Nota de constatare din data 21.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320371-320470;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Codrii Neamțului nr. 9, Bloc 3, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN- MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 369
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa Strada Cogălnic, nr. 22, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191415/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429681/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 21.03.2023 și Nota de constatare din data 21.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320489-320492;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- □CLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Cogâlnic, nr. 22, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN- MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN**

NR. 370
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Constantinescu Mitriță, nr. 15, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191416/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429689/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 21.03.2023 și Nota de constatare din data 21.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320480-320488;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Constantinescu Mitriță, nr. 15, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN- MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**



NR. 371
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Eufrosina Popescu, nr. 52, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191417/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429695/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 21.03.2023 și Nota de constatare din data 21.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320478, 320479;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Eufrosina Popescu, nr. 52, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN- MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 372
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa Intrarea Filderman Wilhelm, nr. 7, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191418/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429704/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.02.2019 și Nota de constatare din data 18.02.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320220;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Intrarea Filderman Wilhelm, nr. 7, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN- MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 373
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Florescu Ion G-ral, nr. 21, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191419/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429708/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 12.06.2019 și Nota de constatare din data 12.06.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320221;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Florescu Ion G ral, nr. 21, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 374
DIN **30.08.2023**



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Gabroveni, nr. 2, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191420/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429712/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 27.05.2019 și Nota de constatare din data 27.05.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320228;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Gabroveni, nr. 2, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 375
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa Bulevardul Hristo Botev, nr. 8, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191421/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429714/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 14.05.2020 și Nota de constatare din data 14.05.2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 326282, 326289;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

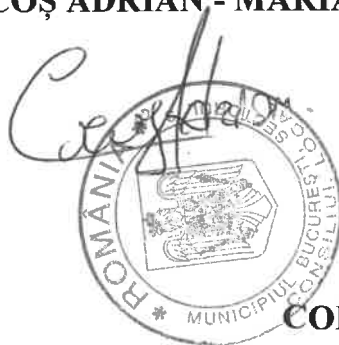
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Bulevardul Hristo Botev, nr. 8, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 376
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa Intrarea Patrulei, nr. 4, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191422/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429717/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 22.03.2023 și Nota de constatare din data 22.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320356, 320357;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Intrarea Patrulei, nr. 4, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 377
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa Intrarea Patrului, nr. 5, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191423/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429721/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 22.03.2023 și Nota de constatare din data 22.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320358;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Intrarea Patrulei, nr. 5, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 378
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Învingătorilor, nr. 22, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191424/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429728/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.03.2019 și Nota de constatare din data 18.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320250;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Învingătorilor, nr. 22, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 379
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Filibiliu Ioan Prof., nr. 2, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191427/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429734/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.02.2019 și Nota de constatare din data 18.02.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320222;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Filibiliu Ioan Prof., nr. 2, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 380
DIN 30.08.2023**



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Ionescu Gh. Gion Prof., nr. 10, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191428/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429742/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320237-320243;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Ionescu Gh. Gion Prof., nr. 10, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**



NR. 381
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Ivo Andric (Lotusului), nr. 4, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191430/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429499/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 14.05.2020 și Nota de constatare din data 14.05.2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320212;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Ivo Andric (Lotusului), nr. 4, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 382
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Ivo Andric (Lotusului), nr. 6, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191432/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429506/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 14.05.2020 și Nota de constatare din data 14.05.2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320236;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Ivo Andric (Lotusului), nr. 6, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 383
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Labirint, nr. 104, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191433/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429510/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 11.03.2019 și Nota de constatare din data 11.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320244, 320245;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Labirint, nr. 104, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 384
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Mântuleasa, nr. 3, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191435/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429515/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 11.05.2020 și Nota de constatare din data 11.05.2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320232-320234;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Mântuleasa, nr.3, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 385
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa Bulevardul Mircea Vodă, nr. 12, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191437/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429519/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320247, 320248;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

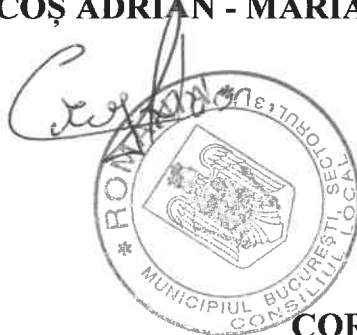
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Bulevardul Mircea Vodă, nr. 12, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 386
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa Bulevardul Mircea Vodă, nr. 52, bl. M20BIS (M20B),
Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191439/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429524/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 22.03.2023 și Nota de constatare din data 22.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320274-320314;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Bulevardul Mircea Vodă, nr. 52, bl M20BIS (M20B), Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 387
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Olteni, nr. 9, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191440/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429531/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 25.05.2020 și Nota de constatare din data 25.05.2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320235;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Olteni, nr. 9, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 388
DIN 30.08.2023**



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Parfumului, nr. 37, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191443/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429535/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 31.05.2018 și Nota de constatare din data 31.05.2018 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320249;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Parfumului, nr. 37, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 389
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Popa Nan, nr. 119, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191444/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429541/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 11.03.2019 și Nota de constatare din data 11.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320214;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Popa Nan, nr. 119, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 390
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Postașului, nr. 26, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191448/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429546/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 22.03.2023 și Nota de constatare din data 22.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320269;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Postașului, nr. 26, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 391
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Calomfirescu Radu, nr. 10, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191451/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429589/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 20.05.2020 și Nota de constatare din data 20.05.2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320205-320207;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Calomfirescu Radu, nr. 10, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 392
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Romulus, nr. 34, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191457/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429592/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320230, 320231;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Romulus, nr. 34, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 393
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Romulus, nr. 57, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191461/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429597/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.04.2023 și Nota de constatare din data 18.04.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 340872;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Romulus, nr. 57, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 394
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Sfânta Vineri, nr. 34, bloc A6, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191464/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429600/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 27.03.2023 și Nota de constatare din data 27.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 321779, 321790, 321811, 321818, 321828, 321839, 321845, 321855, 321863, 321871, 321877, 321880, 321884, 321887, 321895, 321901, 321913, 321921, 321928, 321932;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Sfânta Vineri, nr. 34, bloc A6, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 395
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Sihleanu Al. Zamfir Poet, nr. 10,
Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191469/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429604/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320216-320218;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Sihleanu Al. Zamfir Poet, nr. 10, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 396
DIN **30.08.2023**



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Sibleanu Al.Zamfir Poet, nr. 18,
Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191474/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429608/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 04.03.2019 și Nota de constatare din data 04.03.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320215;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Sihleanu Al.Zamfir Poet, nr. 18, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 397
DIN 30.08.2023**



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Smârdan, nr. 18, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191476/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429615/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 25.06.2018 și Nota de constatare din data 25.06.2018 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320213;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Smârdan, nr. 18, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 398
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Stelea Spătarul, nr. 17, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191478/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429619/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 20.05.2020 și Nota de constatare din data 20.05.2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320223-320227;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind imputernicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Stelea Spătarul, nr. 17, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 399
DIN **30.08.2023**



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Traian, nr. 54, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191480/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429622/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 21.03.2023 și Nota de constatare din data 21.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320475, 320476;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Traian, nr. 54, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 400
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Traian, nr. 54A, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191481/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429634/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 21.03.2023 și Nota de constatare din data 21.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320471-320474;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Traian, nr. 54A, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 401
DIN 30.08.2023**



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Traian Popovici (Unității), nr. 122,
Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191482/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429641/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 22.04.2019 și Nota de constatare din data 22.04.2019 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320246;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Traian Popovici (Unității), nr. 122, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN**

NR. 402
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Vameșului, nr. 3, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191485/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429644/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 21.03.2023 și Nota de constatare din data 21.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320493-320496;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Vameșului, nr. 3, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN**

NR. 403
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Vasile Lucaciu, nr. 32, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191487/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429751/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.04.2023 și Nota de constatare din data 18.04.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 340701, 340712, 340749, 340758, 340769, 340777, 340785, 340791, 340795, 340799, 340802, 340808, 340814;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Vasile Lucaciu, nr. 32, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 404
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Vasile Lucaciu, nr. 35, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191489/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429752/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.04.2023 și Nota de constatare din data 18.04.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 340861;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Vasile Lucaciu, nr. 35, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 405
DIN 30.08.2023**



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Vasile Lucaciu, nr. 38, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191490/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429755/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.04.2023 și Nota de constatare din data 18.04.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 340818, 340823, 340832;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Vasile Lucaciu, nr. 38, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 406
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Vasile Lucaciu, nr. 81, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191491/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429757/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.04.2023 și Nota de constatare din data 18.04.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 340624, 340628, 340634, 340650, 340671;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Vasile Lucaciu, nr. 81, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 407
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Vasile Lucaciu, nr. 87, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191494/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429758/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.04.2023 și Nota de constatare din data 18.04.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 340607, 340611, 340618;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Vasile Lucaciu, nr. 87, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 408
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI **CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Vasile Lucaciu, nr. 97, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191496/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429761/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.04.2023 și Nota de constatare din data 18.04.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 340835, 340841;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Vasile Lucaciu, nr. 97, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 409
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Vasile Lucaciu, nr. 110, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191498/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429765/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.04.2023 și Nota de constatare din data 18.04.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 340492, 340498, 340511, 340515, 340519, 340525, 340529;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Vasile Lucaciu, nr. 110, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 410
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Lucaciu Vasile, nr. 4, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191500/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429767/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 13.05.2020 și Nota de constatare din data 13.05.2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320251;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Lucaciu Vasile, nr. 4, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 411
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI **CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024
pentru clădirea situată la adresa strada Zborului, nr. 4, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191502/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429770/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.04.2023 și Nota de constatare din data 18.04.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 340533, 340537;
- Adresa nr. 431172/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa strada Zborului, nr. 4, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 412
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI **CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu anul 2024
pentru terenul situat la adresa strada Bărăției, nr. 47-49, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191505/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429530/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 21.03.2023 și Nota de constatare din data 21.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320477;
- Adresa nr. 431178/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pentru terenul situat la adresa strada Bărăției, nr. 47-49, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 413
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu anul 2024
pentru terenul situat la adresa strada Poștașului, nr. 26, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191507/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429559/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 22.03.2023 și Nota de constatare din data 22.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320269;
- Adresa nr. 431178/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pentru terenul situat la adresa strada Poștașului, nr. 26, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 414
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI **CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu anul 2024
pentru terenul situat la adresa strada Poștașului, nr. 26-28, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191508/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429565/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 22.03.2023 și Nota de constatare din data 22.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320265-320268;
- Adresa nr. 431178/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pentru terenul situat la adresa strada Poștașului, nr. 26-28, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 415
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 400% a impozitului pe teren, începând cu anul 2024
pentru terenul situat la adresa strada Poștașului, nr. 30, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191510/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429575/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 22.03.2023 și Nota de constatare din data 22.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320264;
- Adresa nr. 431178/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 400% a impozitului pentru terenul situat la adresa strada Poștașului, nr. 30, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 416
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI **CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu anul 2024
pentru terenul situat la adresa strada Poștașului, nr. 30-34, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191512/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429578/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 22.03.2023 și Nota de constatare din data 22.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320253;
- Adresa nr. 431178/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pentru terenul situat la adresa strada Poștașului, nr. 30-34, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art.2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art. 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 417
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI **CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu anul 2024
pentru terenul situat la adresa strada Traian nr. 54, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191514/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429627/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 21.03.2023 și Nota de constatare din data 21.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320475-320476;
- Adresa nr. 431178/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

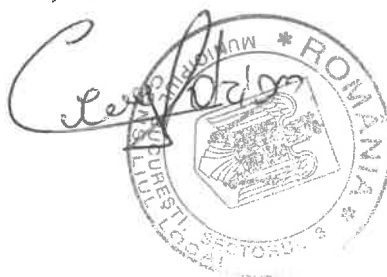
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pentru terenul situat la adresa strada Traian nr. 54, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 418
DIN 30.08.2023**



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu anul 2024
pentru terenul situat la adresa strada Traian nr. 54A, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191515/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429636/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 21.03.2023 și Nota de constatare din data 21.03.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 320471-320474;
- Adresa nr. 431178/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pentru terenul situat la adresa strada Traian nr. 54A, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 419
DIN 30.08.2023



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind majorarea cu 400% a impozitului pe teren, începând cu anul 2024
pentru terenul situat la adresa strada Vasile Lucaciu, nr. 29, Sector 3, București**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 30.08.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191520/CP/27.07.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 429748/14.07.2023 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 18.04.2023 și Nota de constatare din data 18.04.2023 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile nr. 340851;
- Adresa nr. 431178/18.07.2023 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- HCLS 3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite, modificată prin H.C.L.S 3 nr. 137/07.04.2017 și nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 400% a impozitului pentru terenul situat la adresa strada Vasile Lucaciu, nr. 29, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2024.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii/terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2023, menționate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care până la data de 31.12.2023 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație, și pentru care s-a întocmit nota de constatare conform procedurii. Fac excepție situațiile în care s-au adus la îndeplinire măsurile dispuse în somație și pentru care s-a întocmit procesul verbal de conformitate cel mai târziu în primele 45 de zile ale anului următor celui în care obligația trebuia dusă la îndeplinire.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 420
DIN 30.08.2023