



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind prima rectificare a bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025
al societății Administrarea Domeniului Public București SA**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședința ordinară, azi 13.08.2025

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 279872/CP/06.08.2025 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 279016/06.08.2025 al Direcției Corp Control - Serviciul Control Intern și Guvernanță Corporativă;
- Nota de fundamentare nr. 640/04.05.2025 a societății ADPB SA, înregistrată la Primăria Sectorului 3 cu nr. 278024/05.08.2025;
- HCLS3 nr. 318/23.07.2025 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025 al societății Administrarea Domeniului Public București S.A.;
- Adresa nr. 279052/06.08.2025 a Direcției Corp Control - Serviciul Control Intern și Guvernanță Corporativă;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 1. lit. b), art. 4 alin. 1 lit. a), art. 10 alin (2) lit. f) și alin.(4) din Ordonanța nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară
- Art. 16 alin. (3) lit. e) din Actul Constitutiv al societății Administrarea Domeniului Public București SA.;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Hotărârea nr. 20/04.08.2025 a Consiliului de Administrație al societății Administrarea Domeniului Public București SA;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. h) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025 al societății Administrarea Domeniului Public București SA, în vederea alocării sumei de 13.000 mii lei pentru participarea la proiectul de investiții derulat în cadrul Contractului de asociere în participațiune nr. 561/04.10.2022, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2. Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025 al societății Administrarea Domeniului Public București SA, astfel cum a fost rectificat, este prevăzut în **Anexele nr. 1.1 - 1.5**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Societatea Administrarea Domeniului Public București SA va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BRÂNZĂ PETRU**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

A large, stylized handwritten signature in black ink, corresponding to the name Corhană Eduard-Marian.

Operatorul economic ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC BUCURESTI SA
Sediul/Adresa Bucuresti, Sector 3, Calea Vitan nr. 154-18
Cod unic de înregistrare RO 10020943



BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI - rectificare
pentru anul 2025

ANEXA Nr.1.1
HCL 33 din 13.08.2025

- mii lei -

		INDICATORI	Nr. rd.	Realizat an precedent (N-1=2024)	Propuneri an curent (N=2025)	%	6 = 5/4	Estimări an (N+1= 2026)	Estimări an (N+2= 2027)	%	
										9=7/5	10=8/7
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
I.		VENITURI TOTALE (rd. 1 = rd. 2 + rd. 5)	1	7.989,76	9.228,76	1,16	10.336,21	10.151,64	1,12	0,98	
	1	Venituri totale din exploatare, din care:	2	7.223,32	8.850,65	1,23	9.912,73	9.735,72	1,12	0,98	
		a) subvenții, cf. prevederilor legale	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		b) transferuri, cf. prevederilor	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2	Venituri financiare	5	766,44	378,11	0,49	423,48	415,92	1,12	0,98	
II		CHELTUIELI TOTALE (rd. 7 + rd. 19)	6	6.559,91	7.199,46	1,10	8.063,40	7.919,41	1,12	0,98	
	1	Cheltuieli de exploatare, (rd. 8 + 9 + 10 + 18) din care:	7	6.559,91	7.199,46	1,10	8.063,40	7.919,41	1,12	0,98	
		A. cheltuieli cu bunuri și servicii	8	3.398,64	4.461,96	1,31	4.997,40	4.908,16	1,12	0,98	
		B. cheltuieli cu impozite, taxe și	9	255,91	252,07	0,98	282,31	277,27	1,12	0,98	
		C. cheltuieli cu personalul, (rd.	10	2.293,69	2.430,68	1,06	2.722,36	2.673,75	1,12	0,98	
		C0 Cheltuieli de natură salarială (rd. 12 + rd. 13)	11	1.428,46	1.701,34	1,19	1.905,50	1.871,47	1,12	0,98	
		C1 ch. cu salariile	12	1.328,85	1.564,00	1,18	1.751,68	1.720,40	1,12	0,98	
		C2 bonusuri	13	99,62	137,34	1,38	153,82	151,07	1,12	0,98	
		C3 alte cheltuieli cu personalul, din care:	14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		cheltuieli cu plăți compensatorii	15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		C4 Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de	16	829,93	692,86	0,83	776,01	762,15	1,12	0,98	
		C5 Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	17	35,30	36,48	1,03	40,86	40,13	1,12	0,98	
		D. alte cheltuieli de exploatare	18	611,67	54,75	0,09	61,32	60,23	1,12	0,98	
	2	Cheltuieli financiare	19	0,00	0,00		0,00	0,00			
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (rd. 1-6)	20	1.429,85	2.029,30	1,42	2.272,81	2.232,23	1,12	0,98	
IV	1	IMPOZIT PE PROFIT CURENT	21	193,80	315,02	0,00	352,82	346,52	1,12	0,98	
	2	IMPOZIT PE PROFIT AMANAT	22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3	VENITURI DIN IMPOZITUL PE PROFIT	23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4	IMPOZITUL SPECIFIC UNOR	24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	5	ALTE IMPOZITE NEPREZENTATE LA	25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

S.C.
BUCURESTI



V		PROFITUL/PIEREDEREA NETA A PERIOADEI DE RAPORTARE, (Rd. 20-	26	1.236,05	1.714,28	1,39	1.919,99	1.885,71	1,12	0,98
	1	Rezerve legale	27	71,49	101,46	1,42	113,64	111,61	1,12	0,98
	2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege	28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3	Acoperirea pierderilor contabile din	29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi	30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5	Alte repartizări prevăzute de lege	31	1.164,55	1.612,81	0,00	1.806,35	1.774,10	1,12	0,98
	6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la rd. 27, 28,	32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	7	Participarea salariaților la profit în	33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	8	Minimum 50% vărsăminte la bugetul	34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a)	- dividende cuvenite bugetului de stat	35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b)	- dividende cuvenite bugetului local	36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c)	- dividende cuvenite altor acționari	37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	9	Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la rd. 33-34 32 se repartizează la alte rezerve și	38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
V I		VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
V II		CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care	40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a)	cheltuieli materiale	41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b)	cheltuieli cu salariile	42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c)	cheltuieli privind prestările de servicii	43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d)	cheltuieli cu reclama și publicitate	44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	e)	alte cheltuieli	45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VI II		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	46	1.758,38	13.337,24	7,58	13.603,98	13.737,35	1,02	1,01
	1	Alocații de la buget	47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		alocații bugetare aferente plății	48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IX		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	49	156,00	13.000,00	0,00	13.260,00	13.390,00	0,00	0,00
X		DATE DE FUNDAMENTARE								
	1	Nr. de personal prognozat la finele	50	20	22	1,10	27,00	27,00	1,23	1,00
	2	Nr. mediu de salariați total	51	11	13	1,18	20,00	20,00	1,54	1,00
	3	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială *)	52	10.740	10.762	1	10.977	11.085	1,02	1,01



4	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, recalculat cf. Legii anuale a bugetului de stat **)	53	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (rd. 2/rd. 51)	54	656,67	680,82	1,04	694,44	701,24	1,02	1,01
6	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a	55	X	X	X	X	0	0,00	0,00
7	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/ persoană)	56	X	X	X	X	0	0,00	0,00
8	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (rd. 6/rd. 1)x1000	57	0,82	0,78	0,95	0,80	0,80	1,02	1,01
9	Plăți restante	58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Creanțe restante	59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,
BUNESCU ALEXANDRU - RAZVAN



CONDUCĂTORUL COMPARTIMENTULUI FINANCIAR-CONTABIL,
DINU CORNELIA-OLIMPIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____



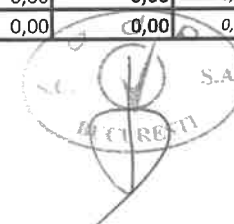
Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuți în bugetul de venit și cheltuieli și repartizarea pe trimestre a acestora

ANEXA Nr.1.2

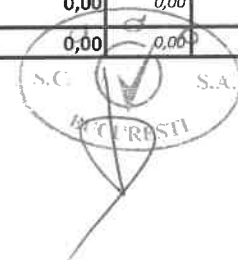
HCL 3 Nr. 379 / 13.08.2025

- mii lei -

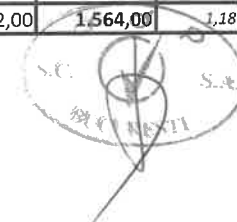
0	1	INDICATORI	Nr. rd.	Realizat an N-2=2023	Prevederi an precedent (N-1=2024)		Propuneri an curent (N=2025)					%	%
					Aprobat	Realizat	din care					7 = 6/5	8 = 5/3a
							conform H.C.L.S.3	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV		
0	1	2	3	3a	4	5	6a	6b	6c	6d	6	7	8
I.		VENITURI TOTALE (rd. 2 + rd. 22)	1	5.751,88	5.957,87	7.989,76	1.467,25	1.792,54	3.045,04	2.923,93	9.228,76	1,16	1,39
	1	Venituri totale din exploatare (rd. 3 + rd. 8 + rd. 9 + rd. 12 + rd. 13 + rd.	2	5.311,83	5.633,84	7.223,32	1.306,20	1.715,52	2.975,02	2.853,91	8.850,65	1,23	1,36
	a)	din producția vândută (rd. 4 + rd. 5 + rd. 6 + rd. 7), din care:	3	4.868,21	5.052,00	6.622,14	1.135,92	1.639,21	2.950,00	2.828,89	8.554,02	1,29	1,36
	a1)	din vânzarea produselor	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a2)	din servicii prestate	5	714,03	600,00	2.139,44	367,66	779,21	1.700,00	1.558,89	4.405,76	2,06	3,00
	a3)	din redevențe și chirii	6	3.693,29	3.972,00	3.972,23	678,87	840,00	1.200,00	1.250,00	3.968,87	1,00	1,08
	a4)	alte venituri	7	460,89	480,00	510,47	89,39	20,00	50,00	20,00	179,39	0,35	1,11
	b)	din vânzarea mărfurilor	8	115,45	0,00	0,00	0,00	21,79	0,00	0,00	21,79	0,00	0,00
	c)	din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete	9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c1	subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c2	transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d)	din producția de imobilizări	12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	e)	venituri aferente costului producției în curs de execuție	13	2,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	f)	alte venituri din exploatare (rd. 15 + rd. 16 + rd. 19 + rd. 20 + rd. 21), din	14	325,24	581,84	601,18	170,28	54,52	25,02	25,02	274,84	0,46	1,85
	f1)	din amenzi și penalități	15	248,38	483,84	470,37	130,75	42,00	12,50	12,50	197,75	0,42	1,89
	f2)	din vânzarea activelor și alte operații de capital (rd. 17 + 18), din care:	16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- active corporale	17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- active necorporale	18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	f3)	din subvenții pentru investiții	19	10,09	10,00	10,09	2,52	2,52	2,52	2,52	10,08	1,00	1,00
	f4)	din valorificarea certificatelor CO2	20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	f5)	alte venituri	21	66,77	88,00	120,71	37,01	10,00	10,00	10,00	67,01	0,56	1,81
2		Venituri financiare (rd. 23 + rd. 24 + rd. 25 + rd. 26 + rd. 27), din care:	22	440,06	324,03	766,44	161,05	77,02	70,02	70,02	378,11	0,49	1,74
	a)	din imobilizări financiare	23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b)	din investiții financiare	24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



	c)	din diferențe de curs	25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	d)	din dobânzi	26	439,99	323,63	766,36	161,03	77,00	70,00	70,00	378,03	0,49	1,74	
	e)	alte venituri financiare	27	0,07	0,40	0,08	0,02	0,02	0,02	0,02	0,08	0,96	1,14	
II	CHELTUIELI TOTALE (rd. 29 + rd. 130)			28	4.529,95	5.485,76	6.559,91	1.217,59	1.502,84	2.239,93	2.239,10	7.199,46	1,10	1,45
1	Cheltuieli de exploatare (rd. 30+78+85+113), din care:			29	4.529,95	5.485,76	6.559,91	1.217,59	1.502,84	2.239,93	2.239,10	7.199,46	1,10	1,45
	A. Cheltuieli cu bunuri și servicii (rd. 31 + rd. 39 + rd. 45), din care:			30	2.160,49	2.355,00	3.398,64	701,27	863,53	1.456,50	1.440,67	4.461,96	1,31	1,57
	A1	Cheltuieli privind stocurile (rd. 32 + rd. 33 + rd. 36 + rd. 37 + rd. 38), din		31	396,95	460,00	365,83	70,80	86,10	60,50	65,50	282,90	0,77	0,92
	a)	cheltuieli cu materiile prime si materiale		32	89,81	100,00	107,03	13,54	5,50	5,50	5,50	30,04	0,28	1,19
	b)	cheltuieli cu materialele consumabile, din care:		33	67,66	148,00	37,68	7,83	9,00	9,00	9,00	34,83	0,92	0,56
	b1)	cheltuieli cu piesele de schimb		34	1,41	8,00	1,85	0,00	1,00	1,00	1,00	3,00	1,62	1,31
	b2)	cheltuieli cu combustibilii		35	24,56	60,00	29,41	6,83	7,00	7,00	7,00	27,83	0,95	1,20
	b2) bis	alte cheltuieli		35bis	41,69	80,00	6,42	1,00	1,00	1,00	1,00	4,00	0,62	0,15
	c)	cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar		36	9,43	12,00	156,92	0,00	2,00	1,00	1,00	4,00	0,03	16,65
	d)	cheltuieli privind energia și apa		37	126,14	200,00	64,18	49,43	50,00	45,00	50,00	194,43	3,03	0,51
	e)	cheltuieli privind mărfurile		38	103,91	0,00	0,00	0,00	19,60	0,00	0,00	19,60	0,00	0,00
	A2	Cheltuieli privind serviciile executate de terți (rd. 41 + rd. 42 + rd. 45), din care:		39	649,30	682,00	645,47	166,30	139,00	92,00	92,00	489,30	0,76	0,99
	a)	cheltuieli cu întreținerea și reparațiile		40	0,59	4,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	4,00	0,00	0,00
	b)	cheltuieli privind chirile (rd. 42 + rd. 43) din care:		41	640,14	668,00	638,66	160,36	133,00	86,00	86,00	465,36	0,73	1,00
	b1)	- către operatori cu capital integral/majoritar de stat		42	634,66	660,00	636,86	159,70	132,00	85,00	85,00	461,70	0,72	1,00
	b2)	- către operatori cu capital privat		43	5,48	8,00	1,80	0,66	1,00	1,00	1,00	3,66	2,03	0,33
	c)	prime de asigurare		44	8,57	10,00	6,80	4,94	5,00	5,00	5,00	19,94	2,93	0,79
	A3	Cheltuieli cu alte servicii executate de terți (rd. 46 + rd. 47 + rd. 49 + rd. 56		45	1.114,24	1.213,00	2.387,35	464,17	638,43	1.304,00	1.283,17	3.689,76	1,55	2,14
	a)	cheltuieli cu colaboratorii		46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	b)	cheltuieli privind comisioanele și onorariul, din care:		47	33,30	40,00	31,53	4,50	5,00	5,00	5,00	19,50	0,62	0,95
	b1)	cheltuieli privind consultanta juridică		48	33,30	40,00	31,53	4,50	5,00	5,00	5,00	19,50	0,62	0,95
	c)	cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate (rd. 50+ rd. 52), din care:		49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c1)	cheltuieli de protocol, din care:		50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- tichete cadou potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare		51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c2)	cheltuieli de reclamă și publicitate, din care:		52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- tichete cadou ptr. cheltuieli de reclamă și publicitate, potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare		53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- tichete cadou ptr. campanii de marketing, studiul pieței, promovarea pe piete existente sau noi, potrivit Legii nr. 193/2006,		54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- ch. de promovare a produselor		55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d)	Ch. cu sponsorizarea, potrivit O.U.G. nr. 2/2015 (rd. 57 + rd. 58 + rd. 60),		56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



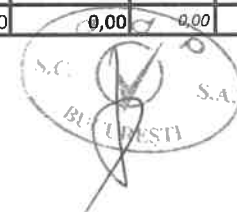
d1)	ch. de sponsorizare in domeniul medical și sănătate	57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d2)	ch. de sponsorizare in domeniile educație, învățământ, social și sport, din care:	58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- pentru cluburile sportive	59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d3)	ch. de sponsorizare pentru alte acțiuni și activități	60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e)	cheltuieli cu transportul de bunuri și persoane	61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
f)	cheltuieli de deplasare, detașare, transfer, din care:	62	0,00	25,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- cheltuieli cu diurna (rd. 64 + 65), din care:	63	0,00	25,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	-interna	64	0,00	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	-externa	65	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
g)	cheltuieli postale și taxe de telecomunicații	66	31,35	36,00	26,39	4,59	5,00	5,00	5,00	19,59	0,74	0,84
h)	cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate	67	4,18	6,00	3,12	1,00	1,00	1,00	1,00	4,00	1,28	0,75
i)	alte cheltuieli cu serviciile executate de terți, din care:	68	826,85	866,00	2.079,18	384,12	584,31	1.253,00	1.232,17	3.453,59	1,66	2,51
i1)	cheltuieli de asigurare și pază	69	211,33	240,00	205,24	61,24	62,00	62,00	62,00	247,24	1,20	0,97
i2)	cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul	70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
i3)	cheltuieli cu pregătirea profesională	71	0,00	0,00	1,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
i4)	cheltuieli cu reevaluarea imobilizărilor corporale și necorporale, din care:	72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- aferente bunurilor de natura domeniului public	73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
i5)	cheltuieli cu prestațiile efectuate de filiale	74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
i6)	cheltuieli privind recrutarea și plasarea personalului de conducere cf. Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011	75	0,00	80,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
i7)	cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri	76	1,50	6,00	12,28	1,00	1,00	1,00	1,00	4,00	0,33	0,00
i7bis)	cheltuieli cu serviciile prestate si refacturate	76bis	614,02	540,00	1.860,16	321,89	521,31	1.190,00	1.169,17	3.202,36	1,72	3,03
j)	alte cheltuieli	77	218,57	240,00	247,13	69,96	43,12	40,00	40,00	193,08	0,78	1,13
B	Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate (rd. 79 + rd. 80 + rd. 81 +	78	239,94	240,00	255,91	45,07	69,00	69,00	69,00	252,07	0,98	1,07
a)	ch. cu taxa pt. activitatea de exploatare a resurselor minerale	79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	ch. cu redevența pentru concesionarea bunurilor publice și resursele	80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c)	ch. cu taxa de licență	81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d)	ch. cu taxa de autorizare	82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e)	ch. cu taxa de mediu	83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
f)	cheltuieli cu alte taxe și impozite	84	239,94	240,00	255,91	45,07	69,00	69,00	69,00	252,07	0,98	1,07
C.	Cheltuieli cu personalul (rd. 86 + rd. 99 + rd. 103 + rd. 112), din care:	85	1.859,17	2.560,76	2.293,69	455,98	538,15	710,77	725,77	2.430,68	1,06	1,23
C0	Cheltuieli de natură salarială (rd. 87 + rd. 91)	86	1.313,25	1.701,00	1.428,46	332,34	357,00	498,50	513,50	1.701,34	1,19	1,09
C1	Cheltuieli cu salariile (rd. 88 + rd. 89 + rd. 90), din care:	87	1.231,16	1.623,00	1.328,85	312,00	328,00	462,00	462,00	1.564,00	1,18	1,08
a)	salarii de bază	88	1.231,16	1.623,00	1.328,85	312,00	328,00	462,00	462,00	1.564,00	1,18	1,08



	b) sporuri, prime și alte bonificații aferente salariului de bază (conform c) alte bonificații (conform CCM) '	89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C2	Bonusuri (rd. 92 + rd. 95 + rd. 96 + rd. 97 + rd. 98), din care:	91	82,09	78,00	99,62	20,34	29,00	36,50	51,50	137,34	1,38	1,21
	a) cheltuieli sociale prevăzute la art. 25 din Legea nr. 227/2015 privind	92	12,84	15,00	10,80	0,00	7,50	0,00	15,00	22,50	2,08	0,84
	- tichete de creșă, cf. Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- tichete cadou pentru cheltuieli sociale potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	94	12,84	15,00	10,80	0,00	7,50	0,00	15,00	22,50	2,08	0,84
	b) tichete de masă;	95	67,75	60,00	87,32	20,34	20,00	35,00	35,00	110,34	1,26	1,29
	c) vouchere de vacanță;	96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d) ch. privind participarea salariaților la profitul obținut în anul precedent	97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	e) alte cheltuieli conform CCM.	98	1,50	3,00	1,50	0,00	1,50	1,50	1,50	4,50	3,00	1,00
C3	Alte cheltuieli cu personalul (rd. 100 + rd. 101 + rd. 102), din care:	99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) ch. cu plățile compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	100	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) ch. cu drepturile salariale cuvenite în baza unor hotărâri judecătorești	101	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c) cheltuieli de natură salarială aferente restructurării, privatizării,	102	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C4	Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere	103	516,19	823,24	829,93	115,33	173,77	201,88	201,88	692,86	0,83	1,61
	a) pentru directori/directorat	104	90,60	235,91	240,89	52,42	76,16	64,10	64,10	256,79	1,07	2,66
	- componenta fixă	105	90,60	235,91	240,89	52,42	76,16	64,10	64,10	256,79	1,07	2,66
	- componenta variabilă	106	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) pentru consiliul de administrație/consiliul de supraveghere, din care:	107	314,48	467,69	476,23	38,98	77,96	111,28	111,28	339,50	0,71	1,51
	- componenta fixă	108	314,48	467,69	476,23	38,98	77,96	111,28	111,28	339,50	0,71	1,51
	- componenta variabilă	109	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c) pentru AGA și cenzori	110	92,30	92,30	92,30	20,51	17,95	23,08	23,08	84,61	0,92	1,00
	d) pentru alte comisii și comitete constituite potrivit legii	111	18,80	27,34	20,51	3,42	1,71	3,42	3,42	11,97	0,58	1,09
C5	Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	112	29,74	36,52	35,30	8,31	7,38	10,40	10,40	36,48	1,03	1,19
D.	Alte cheltuieli de exploatare (rd. 114 + rd. 117 + rd. 118 + rd. 119 + rd. 120 +	113	270,35	330,00	611,67	15,27	32,16	3,66	3,66	54,75	0,09	2,26
	a) cheltuieli cu majorări și penalități (rd. 115 + rd. 116), din care:	114	0,22	0,00	8,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37,78
	- către bugetul general consolidat	115	0,20	0,00	8,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- către alți creditori	116	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) cheltuieli privind activele imobilizate	117	46,11	22,00	22,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,48
	c) cheltuieli aferente transferurilor pentru plata personalului	118	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d) alte cheltuieli	119	6,55	8,00	17,02	4,32	5,00	5,00	5,00	19,32	1,13	2,60
	e) ch. cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale	120	351,66	360,00	328,53	79,94	78,00	75,00	75,00	307,94	0,94	0,93
	f) ajustări și deprecieri pentru pierdere de valoare și provizioane (rd. 122- rd. 125), din care:	121	-134,19	-60,00	235,82	-68,99	-50,84	-76,34	-76,34	-272,51	-1,16	-1,76
	f1) cheltuieli privind ajustările și provizioanele	122	255,75	0,00	1.762,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,89
	f1. 1) -provizioane privind participa-rea la profit a salariaților	123	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	f1. 2) - provizioane în legătura cu contractul de mandat	124	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
	f1. 2bis) cheltuieli cu alte provizioane	124bis	255,75	0,00	1.762,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,89
	f2) venituri din provizioane și ajustări pentru depreciere sau pierderi de valoare, din care:	125	389,94	60,00	1.527,08	68,99	50,84	76,34	76,34	272,51	0,18	3,92

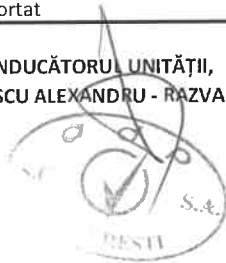


	f2. 1)	din anularea provizioanelor (rd. 127 + rd. 128 + rd. 129), din care:	126	389,94	60,00	1.527,08	68,99	50,84	76,34	76,34	272,51	0,18	3,92
		- din participarea salariaților la profit	127	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- din deprecierea imobilizărilor corporale și a activelor circulante	128	236,90	0,00	0,00	40,84	40,84	40,84	40,84	163,36	0,00	0,00
		- venituri din alte provizioane	129	153,04	60,00	1.527,08	28,15	10,00	35,50	35,50	109,15	0,07	9,98
2		Cheltuieli financiare (rd. 131 + rd. 134 + rd. 137), din care:	130	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a)	cheltuieli privind dobânzile, din care:	131	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a1)	afere creditelor pentru investiții	132	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a2)	afere creditelor pentru activitatea curentă	133	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b)	cheltuieli din diferențe de curs valutar, din care:	134	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b1)	afere creditelor pentru investiții	135	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b2)	afere creditelor pentru activitatea curentă	136	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c)	alte cheltuieli financiare	137	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (rd. 1-rd. 28)	138	1.221,93	472,11	1.429,85	249,66	289,70	805,11	684,83	2.029,30	1,42	1,17
		venituri neimpozabile	139	389,94	10,00	1.527,08	68,99	50,84	76,34	76,34	272,51	0,18	3,92
		cheltuieli nedeductibile fiscal	140	255,75	0,00	1.762,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,89
IV		IMPOZIT PE PROFIT CURENT	141	0,00	75,54	193,80	30,28	46,35	128,82	109,57	315,02	0,00	0,00
		DATE DE FUNDAMENTARE											
V	1	Venituri totale din exploatare, din care: (rd. 2)	142	5.311,83	5.633,84	7.223,32	1.306,20	1.715,52	2.975,02	2.853,91	8.850,65	1,23	1,36
	a)	- venituri din subvenții și transferuri	143	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b)	- alte venituri care nu se iau în calcul la determinarea productivității	144	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		Cheltuieli totale din exploatare (rd. 29)	145	4.498,69	5.485,76	6.559,91	1.217,59	1.502,84	2.239,93	2.239,10	7.199,46	1,10	1,46
	a)	alte cheltuieli din exploatare care nu se iau în calcul la determinarea	146	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3		Cheltuieli de natură salarială (rd. 87), din care: **)	147	1.313,25	1.701,00	1.428,46	332,34	357,00	498,50	513,50	1.701,34	1,19	1,09
	a)		147a)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b)		147b)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c)		147c)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4		Nr. de personal prognozat la fine an	148	20	22	20	19	19	25	25	22	1,10	1,00
5		Nr. mediu de salariați	149	11	14	11	11	11	15	15	13	1,18	1,00
6	a)	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza	150	9.852	10.036	10.740	10.071	10.591	11.078	11.078	10.762	1,00	1,09
	b)	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, cf. OG 26/2013 (Rd. 147 - rd. 92 - rd. 97)/(rd. 7491/12*1000	151	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c)	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, recalculat cf. OG 26/2016 și Legii anuale a bugetului de stat	152										
7	a)	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii	153	482,89	402,42	656,67	0,00	0,00	0,00	0,00	680,82	1,04	1,36
	b)	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a bugetului de stat	154	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	c)	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană) W = QPF/rd. 153	155	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	c1)	Elemente de calcul al productivității muncii în unități fizice, din care	156	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		- cantitatea de produse finite (QPF)	157	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		- preț mediu (p)	158	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		- valoare = QPF x p	159	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		- pondere în venituri totale de exploatare = rd. 159/rd. 2	160	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
8		Plăți restante	161	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



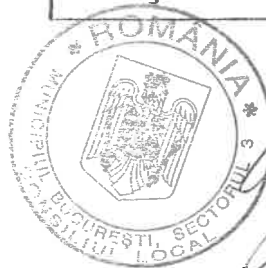
9	Creanțe restante, din care:	162	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- de la operatori cu capital inte-gral/majoritar de stat	163	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- de la operatori cu capital privat	164	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- de la bugetul de stat	165	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- de la bugetul local	166	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- de la alte entități	167	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Credite pentru finanțarea activității curente (soldul rămas de rambursat)	168	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Redistribuirii/distribuirii totale cf. OUG nr. 29/2017, din care	169	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	-alte rezerve	170	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	-rezultatul reportat	171	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,
BUNESCU ALEXANDRU - RAZVAN



CONDUCĂTORUL COMPARTIMENTULUI FINANCIAR-CONTABIL,
DINU CORNELIA-OLIMPIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Operatorul economic ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC BUCURESTI SA
Sediul/Adresa Bucuresti, Sector 3, Calea Vitan nr. 154-18
Cod unic de înregistrare RO 10020943

Gradul de realizare a veniturilor totale

ANEXA Nr.1.3

HCL 3 Nr. 379 / 13.08.2025

- mii lei -

Nr. crt.	Indicatori	Prevederi an (N-2= 2023)		% 4 = 3/2	Prevederi an precedent (N-1=2024)		% 7 = 6/5
		Aprobat	Realizat		Aprobat	Realizat	
0	1	2	3	4	5	6	7
1.	Venituri totale (rd. 1 + rd. 2)*), din care:	4.869,10	5.751,88	1,18	5.957,87	7.989,76	1,34
1	Venituri din exploatare*)	4.627,10	5.311,83	1,15	5.633,84	7.223,32	1,28
2	Venituri financiare	242,00	440,06	1,82	324,03	766,44	2,37

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,
BUNESCU ALEXANDRU - RAZVAN



CONDUCĂTORUL COMPARTIMENTULUI FINANCIAR-CONT.
DINU CORNELIA-OLIMPIA



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Operatorul economic ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC BUCURESTI SA
Sediul/Adresa Bucuresti, Sector 3, Calea Vitan nr. 154-18
Cod unic de înregistrare RO 10020943



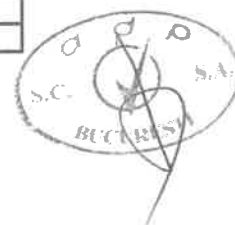
Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare

ANEXA Nr.1.4

HCS 3 Nr. 349 / 13.08.2025

- mii lei -

0	1	INDICATORI	Data finalizării investiției	an precedent (N-1) 2024		Valoare		
				Aprobat	Realizat	an curent (N) 2025	an N + 1 = 2026	an N + 2 = 2027
0	1	2	3	4	5	6	7	8
I		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:		832,11	1.758,38	13.337,24	2.383,98	2.454,10
	1	Surse proprii, din care:		832,11	1.758,38	2.337,24	2.383,98	2.454,10
		a) - amortizare		360,00	328,53	307,94	314,10	323,34
		b) - profit		472,11	1.429,85	2.029,30	2.069,88	2.130,76
	2	Alocații de la buget		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3	Credite bancare, din care:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		a) - interne		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		b) - externe		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4	Alte surse, din care:		0,00	0,00	11.000,00	0,00	0,00
		-surse proprii		0,00	0,00	11.000,00	0,00	0,00
		- (denumire sursă)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:		250,00	156,00	13.000,00	0,00	0,00
	1	Investiții în curs, din care:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
	2	Investiții noi, din care:		0,00	0,00	13.000,00	0,00	0,00
		a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:		0,00	0,00	13.000,00	0,00	0,00
		- construire hala pentru depozitare si arhivare documente conform asocierii in participatiune intre Administrare Active S3 si Internet & Tehnologie S3		0,00	0,00	13.000,00	0,00	0,00
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						



	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
3	Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
4	Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale)		250,00	156,00	0,00	0,00	0,00
	50 sectii vot (5 cabine de vot /sectie)		250,00	156,00	0,00		
5	Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) - interne						
	b) - externe						

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII
BUNESCU ALEXANDRU - RAZVAN



CONDUCĂTORUL COMPARTIMENTULUI FINANCIAR-CONTABIL,
DINU CORNELIA-OLIMPIA

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANA EDUARD MARIAN
Data _____

Operatorul economic ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC BUCURESTI SA
Sediul/Adresa Bucuresti, Sector 3, Calea Vitan nr. 154-18
Cod unic de înregistrare RO 10020943

Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a plăților restante

ANEXA Nr.1.5

HCLSS Nr. 379/13.08.2025

- mii lei -

Nr. crt.	Măsuri	Termen de realizare	An precedent (N-1)=2024		An curent (N)=2025		An N+1=2026		An N+2=2027	
			Preliminat/Realizat		Influențe (+/-)		Influențe (+/-)		Influențe (+/-)	
			Rezultat brut (+/-)	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Pct. I	Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a plăților restante									
1	Măsura 1 ...		X	X	X	X	X	X	X	X
2	Măsura 2 ...		X	X	X	X	X	X	X	X
	Măsura n ...		X	X	X	X	X	X	X	X
	TOTAL pct. I		X	X	X	X	X	X	X	X
Pct. II	Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la pct. I									
1	Cauza 1 ...		X	X	X	X	X	X	X	X
2	Cauza 2 ...		X	X	X	X	X	X	X	X
	Cauza n ...		X	X	X	X	X	X	X	X
	TOTAL pct. II		X	X	X	X	X	X	X	X
Pct. III	TOTAL GENERAL pct. I + pct. II		X	X	X	X	X	X	X	X

**CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN**
Data _____

**CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,
BUNESCU ALEXANDRU - RAZVAN**



**CONDUCĂTORUL COMPARTIMENTULUI FINANCIAR-CONTABIL,
DINU CORNELIA-OLIMPIA**

[Signature]



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

[Signature]



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL: cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudaș nr. 191, Sector 3, București

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr.

Data.....

279872

06.08.2025

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind prima rectificare a bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025 al societății Administrarea Domeniului Public București S.A.

Prin Hotărârea nr. 318 din 23.07.2025, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025 al societății Administrarea Domeniului Public București S.A.

Astfel, în baza hotărârii sus-menționate se propune rectificarea bugetului fără a modifica rezultatul brut estimat, care rămâne în sumă de 2.029,30 mii lei.

Societatea Administrarea Domeniului Public București S.A este parte a unui Contract de asociere în participațiune autentificat cu numărul 561/04.10.2022 încheiat cu societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. și societatea Internet si Tehnologie S3 S.R.L., având ca obiect proiectarea, construirea, dotarea, amenajarea și exploatarea unei hale în scopul arhivării și depozitării documentelor, cu următoarele cote de participare la beneficii și pierderi :

- a) 41% - societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L. (Asociatul 1);
- b) 39% - societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. (Asociatul 2);
- c) 20% - societatea Administrarea Domeniului Public București S.A. (Asociatul 3).

În consecință societatea ADPB SA are de achitat suma de 9.357,64 mii lei la care se adaugă 3.642,36 mii lei pentru deconturi de cheltuieli operaționale generate de implementarea proiectului comun (logistică, personal, dotări etc.) și eventuală asigurare de resurse pentru aporturi în natură.

Prin urmare, rectificarea bugetară este esențială pentru:

- îndeplinirea obligațiilor asumate în cadrul asocierii;
- buna desfășurare a proiectului comun;
- valorificarea eficientă a resurselor societății prin colaborare interinstituțională.

Obiectivul principal al acestei rectificări este eficientizarea cheltuielilor și realizarea acestora exclusiv în corelație cu evoluția veniturilor, astfel valoarea totală a cheltuielilor pentru investiții propusă este de 13.000 mii lei.

Având în vedere cele prezentate și luând în considerare raportul de specialitate nr. 279016/06.08.2025 al Direcției Corp Control - Serviciul Control Intern și Guvernanță Corporativă, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr. 279016/06.08.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025 al societății Administrarea Domeniului Public București S.A.

Societatea Administrarea Domeniului Public București S.A. cu sediul în București, Sector 3, Calea Vitan nr. 154 - 158 CUI 10020943 și J40/9601/1997 s-a înființat în martie 1997 și funcționează în temeiul Legii 31/1990 privind societățile comerciale, sub forma unei societăți pe acțiuni, al cărei obiect principal de activitate este „Activități de întreținere peisagistică”, cod CAEN 8130 având ca principal acționar Sectorul 3 al Municipiului București, prin Consiliul Local al Sectorului 3, iar restul capitalului social este deținut de investitori privați.

Societatea Administrarea Domeniului Public București S.A. funcționează, în mod imperativ, pe baza unui buget aprobat de către autoritatea publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, fiind persoană juridică cu capital majoritar public.

Având în vedere:

- adresa societății A.D.P.B. București S.A. cu nr. 643/05.08.2025 înregistrată la Primăria Sectorului 3 cu nr. 278024/05.08.2025 prin care se solicită aprobarea rectificării BVC pentru anul curent 2025
- Nota de fundamentare nr. 640/04.08.2025 care însoțește rectificarea BVC pentru anul financiar 2025
- BVC format din Anexele 1.1 – 1.5
- Hotărârea Consiliului de Administrație al societății nr. 20 din 04.08.2025 care avizează rectificarea BVC pentru 2025
- Anexa nr. 1.1 – Bugetul de venituri și cheltuieli – rectificare pentru anul 2025;
- Anexa nr. 1.2 – Detalierea indicatorilor economic-financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli și repartizarea pe trimestre a acestora;
- Anexa nr. 1.3 – Gradul de realizare a veniturilor totale;
- Anexa nr. 1.4 – Programul de investiții, dotări și surse de finanțare;
- Anexa nr. 1.5 – Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a plăților restante;
- Adresa societății Internet și Tehnologie S 3 SRL nr. 877 din 27.03.2025 prin care aceasta informează societatea ADPB SA despre cota parte financiară pe care o are de transferat către aceasta și către societatea Administrare Active Sector 3 SRL
- HCLS 3 nr. 318 din 23.07.2025 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025 al societății Administrarea Domeniului Public București S.A.



În conformitate cu prevederile:

- Art. 16 alin. 3 lit. e) din Actul Constitutiv al societății Administrarea Domeniului Public București S.A.: *“În afară de dezbaterile altor probleme înscrise la ordinea de zi, adunarea generală ordinară are (...) obligația să stabilească bugetul de venituri și cheltuieli și, după caz, programul de activitate pe exercițiul financiar următor”*

- Art. 1. lit. b) din Ordonanța nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară: *„Prevederile prezentei ordonanțe se aplică operatorilor economici care sunt organizați și funcționează în baza Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, regiilor autonome înființate de unitățile administrativ-teritoriale, precum și societăților comerciale la care unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici sau dețin o participație majoritară, după caz;”*

- Art. 4 alin. (1) litera c) din Ordonanța nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară: *„Bugetele de venituri și cheltuieli ale operatorilor economici se aprobă prin hotărâre a consiliului local, județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București pentru operatorii economici prevăzuți la art. 1 lit. c) la care persoanele juridice prevăzute la art. 1 lit. b) sau instituțiile publice locale sunt acționari unici ori dețin direct sau indirect o participație majoritară.”*

- Art. 10 alin (2) lit. f) din Ordonanța nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară : *„Operatorii economici pot proceda la rectificarea bugetelor de venituri și cheltuieli, conform prevederilor art.4, atunci când din motive temeinic justificate sunt necesare modificări ale nivelului următorilor indicatori economico-financiar aprobați, astfel...: „ în alte situații impuse de prevederile legale”;*

Rectificarea propusă de societate nu implică modificarea veniturilor și cheltuielilor deja aprobate conform HCLS 3 nr. 318 din data de 23.07.2025, astfel, rezultatul brut așteptat rămâne în sumă de 2.029,30 mii lei, scopul principal urmărit fiind eficientizarea cheltuielilor și realizarea acestora exclusiv în corelație cu evoluția veniturilor.

Astfel, având în vedere necesitatea diversificării tipurilor de venituri și dezvoltarea portofoliului de clienți, SC ADPB S.A. propune un plan de investiții în vederea asigurării unui instrument echilibrat și corespunzător realității curente conform formularelor de buget atașate.

Ca modificare/rectificare intervine valoarea totală a cheltuielilor pentru investiții în cuantum de 13.000 mii lei.

Având în vedere Contractul de asociere în participațiune autentificat sub nr. 561/04.10.2022 și Actul adițional nr. 1 încheiat la contractul de asociere în participațiune, încheiat între societatea Administrarea Domeniului Public București S.A., societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. și societatea Internet si Tehnologie S3 S.R.L., în vederea proiectării, construirii, dotării, amenajării și exploatării unei hale în vederea arhivării și



depozitării documentelor, au fost stabilite următoarele cote de participare la beneficii și pierderi, după cum urmează:

- a) 41% - Internet și Tehnologie S3 S.R.L. (Asociatul 1);
- b) 39% - Administrare Active Sector 3 S.R.L. (Asociatul 2);
- c) 20% - Administrarea Domeniului Public București S.A. (Asociatul 3).

În urma coptării societății S.C. ADPB S.A. în asocierie și redistribuirea procentelor de participare conform actului adițional nr. 1 încheiat la contractul de asocierie în participațiune nr. 561/04.10.2022 autentificat cu nr.196/19.03.2025, asociatul 3 - SC ADPB S.A. - are de achitat suma de **9.357,64 mii lei** la care se adaugă **3.642,36 mii lei** pentru deconturi de cheltuieli operaționale generate de implementarea proiectului comun (logistică, personal, dotări etc.) și eventuală asigurare de resurse pentru aporturi în natură.

Rectificarea bugetară este esențială pentru:

- îndeplinirea obligațiilor asumate în cadrul asocierii;
- buna desfășurare a proiectului comun;
- valorificarea eficientă a resurselor societății prin colaborare interinstituțională.

Societatea propune aprobarea rectificării bugetare în vederea alocării sumei corespunzătoare cotei de participare. Programului de investiții și dotări este finanțat din surse proprii ale societății.

Menționăm că responsabilitatea privind corectitudinea datelor prezentate în cererea de rectificare a bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025 aparține numai societății.

Având în vedere cele expuse anterior, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025 al societății Administrarea Domeniului Public București S.A., poate fi supus spre dezbateră și aprobare în ședința Consiliului Local Sector 3.

**Director Executiv,
Bogdan Nicolae Apreotesei**

**Șef serviciu
Silviu Hondola**

**Întocmit,
Adalgiza Sănduloiu**



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA CORP CONTROL
SERVICIUL CONTROL INTERN GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ



www.primarie3.ro

E-MAIL: corpcontrol@primarie3.ro
Șoseaua Mihai Bravu nr.428, Sector 3, 030328, București

Nr. 279052/06.08.2025

Către,

CABINET PRIMAR



Prin prezenta, vă transmitem alăturat:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025 la societatea Administrarea Domeniului Public București S.A. în vederea inițierii proiectului menționat.

Director Executiv,
Bogdan Nicolae Apreotesei

Șef serviciu
Silviu Hondola

Întocmit
Adalgiza Sănduloiu

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri

AVIZUL

referitor la Proiect de hotărâre privind prima rectificare a bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2025 al societății Administrarea Domeniului Public București S.A.

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 12.08.2025, ora 13.00, **în sistem de videoconferință**, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:
Conform înregistrării

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei.

PREȘEDINTE,
Moldoveanu Cătălin - Florin

MOLDOVEANU
CATALIN-
FLORIN

Semnat digital de
MOLDOVEANU CATALIN-
FLORIN
Data: 2025.08.13 00:38:27
+03'00'

SECRETAR,
Savu Ileana

SAVU
ILEANA

Digitally signed by SAVU
ILEANA
Date: 2025.08.12 17:18:07
+03'00'

MEMBRI / VOTUL EXPRIMAT

Moldoveanu Cătălin - Florin	Abținere
Savu Ileana	Da
Negoită Anda	Absent
Voicu Ion - Valentin	Da
Baicu Constantin - Adrian	Abținere
Cioci Cristian-Gabriel	Da
Cucu Eduard	Abținere
Matei Romulus Eugen	Da
Buduroi Adrian-Iliuță	Da
Andone Brigitte - Alexandra	Abținere
Niță Alexandru-Marco	Da