



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind modificarea cantităților de lucrări și Lista locații
la Acordul Cadru de lucrări nr. 152389/07.05.2024 având ca obiect
“Lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat aflate
în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București”
încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Smart City Invest S3 SRL
aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 192/22.04.2024,
cu modificările ulterioare

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședința ordinară, azi 29.10.2025

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 394 945/CP/22.10.2025 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 391911/21.10.2025 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- HCLS 3 nr. 192/22.04.2024 privind atribuirea către Smart City Invest S.R.L. a Acordului-cadru având ca obiect lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București;
- HCLS 3 nr. 139/26.03.2025 privind modificarea cantităților de lucrări la Acordul Cadru de lucrări nr. 152389/07.05.2024 având ca obiect, *“Lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București”* încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Smart City Invest S3 SRL;
- HCLS 3 nr. 311/23.07.2025 privind modificarea cantităților de lucrări la Acordul Cadru de lucrări nr. 152389/07.05.2024 având ca obiect *“Lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București”* încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Smart City Invest S3 SRL, aprobat prin HCLS 3 nr. 192/22.04.2024, modificată prin HCLS3 nr. 139/26.03.2025;
- Adresa nr. 391915/21.10.2025 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Acordului cadru de lucrări nr. 152389/07.05.2024, aprobat prin HCLS 3 nr. 192/22.04.2024, modificat prin HCLS3 nr. 139/26.03.2025, HCLS3 nr. 311/23.07.2025.

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin (1) și art. 166 alin (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Lista locații - Anexa nr.1 la Acordul Cadru nr. 152389/07.05.2024 având ca obiect „*Lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București*” încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Smart City Invest S3 SRL, aprobată prin HCLS 3 nr. 192/22.04.2024, se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cantitățile de lucrări l- Anexa nr. 2 a Acordul cadru nr. 152389/07.05.2024 având ca obiect „*Lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București*” încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Smart City Invest S3 SRL, aprobat prin HCLS 3 nr. 192/22.04.2024, modificată prin HCLS 3 nr. 139/26.03.2025 și HCLS 3 nr. 311/23.07.2025, se modifică și se înlocuiește cu **Anexei nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.3. Se imputernicește Primarul Sectorului 3 al Municipiului București să semneze Actul Adițional la Acordul Cadru de lucrări nr. 152389/07.05.2024.

Art.4. Celelalte prevederi ale HCLS nr. 192/22.04.2024, cu modificările ulterioare, rămân neschimbate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SAVU ILEANA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

NR. 505
DIN 29.10.2025

Anexa nr. 1 la HCL 3 nr. 505/29.10.2025



Anexa 1 la proiectul de Hotărâre privind modificarea cantităților de lucrări și actualizarea Anexei nr.1 la Acordul Cadru de lucrări nr. 152389/07.05.2024 având ca obiect

“Lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București”

încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea SMART CITY INVEST S3 SRL aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 192 din 22.04.2024

Nr.	Denumire unitate de învățământ	Adresa
1	Grădinița nr. 3 Corp A	Str. Plt. Nedelcu Ion nr. 31
	Grădinița nr. 3 Corp C (fosta Grădinița nr. 71 Corp A)	Aleea Fuiorului, Nr. 9
	Grădinița nr. 3 Corp B (fosta Grădinița nr. 71 Corp B)	Str. Firidei nr. 2
2	Grădinița nr. 24	Str. Nicolae Pascu nr. 12
3	Grădinița nr. 38	Str. Odobești nr. 1A
4	Grădinița „Floare de Colț”	Str. Schitului, nr. 1D
5	Grădinița nr. 68	Str. Gura Ialomitei, Nr. 20
6	Grădinița nr. 69	B-dul Nicolae Grigorescu, Nr. 14
7	Grădinița nr. 70	Str. Lucretiu Patrascanu, Nr. 12
8	Grădinița nr. 154 Corp A + B	Aleea Barajul Uzului nr. 9
	Grădinița nr. 154 Corp C - Creșa „Ghiocelul”	B-dul I Decembrie 1918 nr. 12-14
9	Grădinița nr. 160	Aleea Perișoru nr. 9
10	Grădinița „Brândușa”	Str. Brânduşelor nr. 37 - 43
11	Grădinița nr. 187 Corp A + B	Str. Magnetului nr. 1
	Grădinița nr. 187 Corp C	Sos Garii Catelu nr 50
12	Grădinița nr. 191	Str. Cozla nr. 1
13	Grădinița nr. 196	Str. Plt. Petre Ionescu nr. 76
14	Grădinița nr. 211	Str. Trapezului nr. 1 A
	Grădinița nr. 211 - Creșa „Greierașul”	Str. Marin Pazon nr. 2 B
15	Grădinița nr. 231 Corp A	Str. Codrii Neamțului nr. 68
	Grădinița nr. 231 Corp B	Strada Cozla nr. 1
16	Grădinița nr. 232 Corp A + B	Str. Patrioților nr. 3
	Grădinița nr. 232 Corp C - Creșa „Trapezului”	Aleea Prevederii nr. 6
17	Grădinița nr. 239 Corp A	Șos. Mihai Bravu nr. 428
	Grădinița nr. 239 Corp B	Str. Pictor Ion Tuculescu nr. 38 A
	Grădinița nr. 239 Corp C	Str. Dristorului nr. 102
	Grădinița nr. 239 - Creșa „Cerceluș”	Str. Cerceluș nr. 50-52
18	Grădinița nr. 240 Corp A	Str. Rotundă nr. 1
	Grădinița nr. 240 Corp B	Str. Fildesului nr. 1A
	Grădinița nr. 240 Corp C - Creșa „Potcoava” Corp A + B	Str. Pictor Gheorghe Tătăărăscu nr. 10
19	Grădinița „Peștișorul de Aur” Corp A + C	Str. Rotundă nr. 19
20	Grădinița nr. 255 Corp A + B	B-dul Energeticienilor nr. 3
	Grădinița nr. 255 Corp C - Creșa „Titan”	Str. Lunca Bradului nr. 1 A
21	Școala Gimnazială nr. 20 Corp A +B	Str. Prevederii nr. 19
22	Școala Gimnazială „Liviu Rebreanu”	Aleea Barajul Rovinari nr. 1

23	Școala Gimnazială nr. 22	B-dul 1 Decembrie 1918 nr. 34
	Școala Gimnazială nr. 22 Grădinița (fosta Grădinița nr. 216 Corp A + B)	Str. Barajul Rovinari nr. 10
24	Școala Gimnazială nr. 54	Str. Istriei nr. 19
25	Școala Gimnazială nr. 55 + Grădinița Corp B	Str. Industriilor nr. 46
	Școala Gimnazială nr. 55 - Grădinița Corp A	B-dul Basarabia nr. 256
26	Școala Gimnazială nr. 67	Str. Magnetului nr. 1 - 3
27	Școala Gimnazială „Cezar Bolliac”	Str. Țiglina nr. 37
28	Școala Gimnazială „Leonardo da Vinci” Corp A	Str. Pictor Gheorghe Petrașcu, nr. 55
	Școala Gimnazială „Leonardo da Vinci” Corp B	Str. Ion Tuculescu nr. 42
29	Școala Gimnazială nr. 78 corp A	Șoseaua Gării Cățelu nr. 50
	Școala Gimnazială nr. 78 Corp B + Grădinița Școlii Gimnaziale nr. 78 (fosta Școala Gimnazială nr. 47 + fosta Grădinița a Școlii Gimnaziale nr. 47)	Șoseaua Gării Cățelu nr. 130
30	Școala Gimnazială nr. 80	Calea Dudești nr. 191
31	Școala Gimnazială nr. 81 Corp A + B	Str. Nerva Traian nr. 33
	Școala Gimnazială nr. 81 Grădinița Corp A	Str. Nerva Traian nr. 33
	Școala Gimnazială nr. 81 Grădinița Corp 1 + 2	Bd. Octavian Goga 8-10 - Bl. M 60
	Școala Gimnazială nr. 81 Grădinița Corp 3	Bd. Octavian Goga 8-10 - Bl. M 24
32	Școala Gimnazială nr. 82	Str. Jean Steriadi nr. 17
33	Școala Gimnazială nr. 84 + Grădinița nr. 155	Calea Vitan nr. 135
34	Școala Gimnazială nr. 86	Intr. Reconstrucției nr. 6 A
	Școala Gimnazială nr. 86 - Grădinița nr. 67 Corp A	Intr. Reconstrucției nr. 6 A
	Școala Gimnazială nr. 86 - Grădinița nr. 67 Corp B	Pictor. Ion Tuculescu nr. 42
35	Școala Gimnazială „Mihai Botez”	Str. Râmnicu Vâlcea nr. 32
36	Școala Gimnazială nr. 88	Str. Odobești nr. 3
37	Școala Gimnazială „Nicolae Labiș”	Str. Firidei nr. 2
38	Școala Gimnazială nr. 92	Aleea Vlăhița nr. 1A
39	Școala Gimnazială nr. 95 - Corp A	Str. Foișorului nr. 111 - 113
	Școala gimnazială nr. 95 - Corp B	Str. Matei Basarab nr. 28 - 30
40	Școala Gimnazială nr. 112 Corp A + B (fosta Grădinița „Peștișorul de Aur” - 241 Corp B)	Str. Pătulului nr. 2
	Școala Gimnazială nr. 112 Corp C (fosta Școala Gimnazială nr. 200)	Str. Postăvarul nr. 13
41	Școala Gimnazială nr. 116	Str. Gura Ialomiței nr. 20
42	Școala Gimnazială nr. 149	Aleea Perișoru nr. 4
43	Școala Gimnazială nr. 195	Aleea Lunca Bradului nr. 2
44	Școala Gimnazială „Federico Garcia Lorca”	Str. Cozla nr. 1
45	Școala Gimnazială „Alexandru Ioan Cuza”	B-dul Nicolae Grigorescu nr. 14
46	Școala Gimnazială de Arte nr. 5	Str. Pictor Gheorghe Petrașcu nr. 55
47	Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr. 5	Str. Turturelelor nr. 13
48	Colegiul Național „Matei Basarab”	Str. Matei Basarab nr. 32 - 34
49	Colegiul Economic „Nicolae Kretzulescu”	Str. Hristo Botev nr. 17
50	Colegiul Tehnic „Anghel Saligny”	B-dul Nicolae Grigorescu nr. 12



51	Colegiul Tehnic „Mihai Bravu”	Șos. Mihai Bravu nr. 428
52	Colegiul Tehnic „Costin D. Nenițescu”	B-dul Theodor Pallady nr. 26
53	Liceul Teoretic Baptist „Logos”	B-dul Theodor Pallady nr. 26
54	Liceul Teoretic „Alexandru I. Cuza”	Aleea Barajul Dunării nr. 5
55	Liceul Teoretic „Dante Alighieri”	Str. Fuiorului nr. 9
56	Liceul Teoretic „Decebal”	B-dul Energeticienilor nr. 9-11
57	Liceul Teoretic „Benjamin Franklin”	Str. Pictor Gh. Tătărăscu nr. 1
58	Liceul Teoretic „Nichita Stănescu”	Str. Lucrețiu Pătrășcanu nr. 12
59	Liceul Tehnologic „Dragomir Hurmuzescu”	B-dul Basarabia nr. 256
60	Liceul Tehnologic „Elie Radu”	B-dul Energeticienilor nr. 5
61	Liceul Tehnologic „Theodor Pallady”	B-dul Theodor Pallady nr. 250

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

ANEXA nr. 2 la HCL 3 nr. 505/29.10.2025

Anexa 2 la proiectul de Hotărâre privind modificarea cantităților de lucrări și actualizarea Anexei nr.1

la Acordul Cadru de lucrări nr. 152389/07.05.2024 având ca obiect

“Lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București”

încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea SMART CITY INVEST S3 SRL aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 192 din 22.04.2024

Nr. ctr.	Categorie de lucrări	Unitate de masura	Pret	Cantitati maxime AC	Valoare maximă AC exclusiv TVA
AMENAJARE SPATIU VERDE + ALEI					
P1	Refacere alei si alte suprafete din curti din pavele din beton	lei/mp	795.20	31,807.25	25,293,121.22
P2	Refacere alei si alte suprafete din curti betonate	lei/mp	824.70	9,309.10	7,677,214.77
P3	Refacere alei si alte suprafete din curti degradate din asfalt	lei/mp	361.10	48.22	17,411.23
P4	Curățarea terenului, din curti, de frunze, crengi, iarbă și buruieni	lei/ mp	0.52	2,050,000.00	1,066,000.00
P5	Mobilizarea/întretinerea solului si nivelarea terenului cu sapa si grebla	lei/mp	8.10	45,000.00	364,500.00
P6	Excavatie transport incarcare in auto cu incarcator frontal	lei/mc	107.90	2,850.00	307,515.00
P7	Transport rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta D=10km	lei/t	76.20	2,850.00	217,170.00
P8	Semănarea gazonului pe suprafete orizontale sau in panta sub 30%	lei/mp	40.40	1.56	62.94
P9	Compactarea terenului dupa semănare cu rulou	lei/mc	17.20	36,001.21	619,220.81
P10	Seminte de plante pentru gazon	lei/kg	54.20	20.00	1,084.00
P11	Gazon rulou	lei/mp	67.00	41,000.00	2,747,000.00
P12	Administrare ingrasaminte chimice	lei/kg	17.01	1,900.00	32,319.00
P13	Plantare arbusi răsinosi	lei/buc	53.19	1.00	53.19
P14	Defrisare arbori H<10m, diametrul 14-20 cm	lei/buc	61.07	32.00	1,954.24
P15	Defrisare arbori H<10m, diametrul 20-30 cm	lei/buc	83.72	15.00	1,255.80
P16	Defrisare arbori H<10m, diametrul > 30cm	lei/buc	197.00	15.00	2,955.00
P17	Defrisare arbori H=10÷25m, diametrul 20-30 cm	lei/buc	354.60	30.00	10,638.00
P18	Defrisare arbori H=10÷25m, diametrul >30 cm	lei/buc	482.65	25.00	12,066.25
P19	Defrisare arbori H>25m, diametrul 20-30 cm	lei/buc	669.80	32.00	21,433.60
P20	Defrisare arbori H>25m, diametrul >30 cm	lei/buc	699.35	25.00	17,483.75
P21	Scoatere radacini cu diametrul <30 cm	lei/buc	214.73	45.00	9,662.85
P22	Scoatere radacini cu diametrul >30 cm	lei/buc	285.65	1.00	285.65
P23	Trandafiri	lei/buc	98.50	500.00	49,250.00
P24	Plantare flori anuale/bienale	lei/buc	1.62	1,700.00	2,754.00
P25	Petunia	lei/buc	16.74	300.00	5,022.00
P26	Salvia	lei/buc	16.74	300.00	5,022.00
P27	Tagetes	lei/buc	17.73	300.00	5,319.00
P28	Begonia	lei/buc	15.76	300.00	4,728.00
P29	Verbena	lei/buc	16.74	300.00	5,022.00
P30	Celosia	lei/buc	15.76	300.00	4,728.00
P31	Sapatura si umplutura de pamant santuri	lei / mc	237.36	7,948.00	1,886,520.46
P32	Plantarea gardului viu	lei/ml	17.73	10.00	177.30
P33	Tunderea ornamentala a gardurilor vii	lei/ml	1.18	8,000.00	9,440.00
P34	Magnolii 1.5 - 2.0 m (lei/buc)	lei/buc	1,773.00	30.00	53,190.00
P35	Thuja 1.5 - 2.0 (lei/bucata)	lei/buc	320.12	230.00	73,627.60
P36	Fertilizarea arborilor și arbuștilor	buc	3.44	100.00	344.00
LUCRARI DE INTRETINERE MATERIAL DENDROLOGIC				0.00	0.00
P37	Lucrari de intretinere a suprafetelor gazonate prin cosire	lei/mp	1.97	2,127,000.00	4,190,190.00
P38	Lucrari de toaletare arbori H<10metri	lei/buc	236.40	1,000.00	236,400.00
P39	Lucrari de toaletare arbori H = 10metri -25 metri	lei/buc	315.20	900.00	283,680.00
P40	Lucrari de toaletare arbori H>10metri	lei/buc	403.85	700.00	282,695.00
P41	Lucrari de intretinere peluze	lei/mp	2.90	460,000.00	1,334,000.00
P42	Lucrari de scoatere a plantelor trecute dupa sezon	lei/buc	2.26	1.00	2.26
P43	Lucrari de ingrijire copaci prin varuire	lei/buc	1.97	50.00	98.50
P44	Ridicarea de coronament si eliminarea ramurilor uscate bazale, indiferent de diametru si inaltime	buc	81.75	600.00	49,050.00
P45	Eliminarea de ramuri uscate indiferent de diametru si inaltime	buc	118.20	1,087.00	128,483.40
LUCRARI DE PUNERE SI SCOATERE DIN FUNCTIUNE A SISTEMULUI DE IRIGATII				0.00	0.00
P46	Pornire/punere in functiune sistem de irigatii – primavara	lei/zona	142.82	100.00	14,282.00
P47	Scoatere din functiune, golire sistem de irigatii – toamna	lei/zona	142.82	100.00	14,282.00
P48	Programare/reprogramare sistem de irigatii	lei/zona	212.76	100.00	21,276.00
P49	Verificare aspersoare	lei/buc	4.43	140.00	620.20
INTRETINERE SPATII VERZI				0.00	0.00
P50	Teava PVC Ø 50	lei/100 ml	3,349.00	97.00	324,853.00
P51	Teava PVC Ø 32	lei/100 ml	2,265.50	94.00	212,957.00
P52	Teava PVC Ø 20	lei/100 ml	2,955.00	75.00	221,625.00
P53	Teava PVC Ø 16	lei/100ml	2,561.00	150.00	384,150.00
P54	Aspersoare model 5000	lei/buc	57.13	1,565.00	89,408.45
P55	Aspersoare model 3500	lei/buc	57.13	1,412.00	80,667.56
P56	Aspersoare model 1800	lei/buc	57.13	2,350.00	134,255.50

P57	Racord 32	lei/buc	551.60	560.00	308,896.00
P58	Racord 50	lei/buc	206.85	110.00	22,753.50
P59	Electrovana electrica 9 V	lei/buc	1,280.50	620.00	793,910.00
P60	Camin de vizitare mic diametru 20	lei/buc	305.35	140.00	42,749.00
P61	Camin de vizitare medii diametru 30	lei/buc	305.35	240.00	73,284.00
P62	Camin de vizitare mari diametru 50/30	lei/buc	305.35	210.00	64,123.50
P63	Montare senzori de ploaie	lei/buc	532.88	1.00	532.88
P64	Senzori de ploaie	lei/buc	313.23	1.00	313.23
P65	Transport rutier al materialelor , semifabricatelor cu auto D=10km	lei/t	24.96	10.00	249.60
P66	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc d=10km	lei/t	88.15	10.00	881.50
P67	Programator 4 sectoare	lei/buc	1,871.50	145.00	271,367.50
P68	Programator 2 sectoare	lei/buc	1,467.65	143.00	209,873.95
P69	Programator 1 sector	lei/buc	1,241.10	120.00	148,932.00
P70	Hidrant	lei/buc	192.07	1.00	192.07
P71	Sistem Tub picurare	lei/ml	50.23	200.00	10,046.00
P72	Duze 10	lei/buc	34.47	1,500.00	51,705.00
P73	Duze 12	lei/buc	34.47	1,630.00	56,186.10
P74	Mufa 16	lei/buc	17.73	300.00	5,319.00
P75	Mufa 32	lei/buc	20.68	650.00	13,442.00
P76	Mufa 50	lei/buc	20.68	350.00	7,238.00
P77	Coliere de bransare 32	lei/buc	7.38	2,815.00	20,774.70
P78	Cot cu filet interior 1/2	lei/buc	8.86	4,100.00	36,326.00
P79	Cot cu filet interior 3/4	lei/buc	10.83	3,471.00	37,590.93
P80	Cot cu filet exterior 1/2	lei/buc	8.86	1,850.00	16,391.00
P81	Cot cu filet exterior 3/4	lei/buc	10.83	1,840.00	19,927.20
P82	Elemente de bransare, conectare la sistem - teu, reductie, niplu, dop etc. diam. 32 -50 mm	lei/buc	115.24	1,380.00	159,031.20
P83	Elemente de bransare, conectare la sistem - teu, reductie, niplu, dop etc. diam. 16- 25 mm	lei/buc	136.91	1,410.00	193,043.10
P84	Baterie 9V	lei/buc	24.13	570.00	13,754.10
P85	Inlocuire teava irigatii Ø110	lei/ml	50.23	2.00	100.46
P86	Inlocuire teava irigatii Ø90	lei/ml	83.72	2.00	167.44
P87	Inlocuire teava irigatii Ø75	lei/ml	67.96	2.00	135.92
P88	Inlocuire teava irigatii Ø63	lei/ml	49.25	2.00	98.50
P89	Inlocuire teava irigatii Ø50	lei/ml	45.31	1.00	45.31
P90	Inlocuire teava irigatii Ø32	lei/ml	48.26	2.00	96.52
P91	Inlocuire teava irigatii Ø20	lei/ml	64.02	2.00	128.04
P92	Inlocuire teava irigatii Ø16	lei/ml	58.12	2.00	116.24
P93	Inlocuire programator 1-4 sectoare	lei/buc	624.49	2.00	1,248.98
P94	Inlocuire decoder	lei/buc	374.30	2.00	748.60
P95	Inlocuire solenoid 24v	lei/buc	256.10	2.00	512.20
P96	Inlocuire aspersor spray	lei / buc	16.74	2.00	33.48
P97	Inlocuire aspersor rotativ	lei / buc	41.37	2.00	82.75
P98	Inlocuire electrovana electrica	lei / buc	1,576.00	2.00	3,152.00
P99	Inlocuire camin de vizitare	lei/buc	246.25	2.00	492.50
P100	Inlocuire cablu electric	lei/m	17.73	2.00	35.46
P101	Inlocuire robinet	lei/buc	19.20	2.00	38.40
P102	Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop etc. diam. 110mm	lei/buc	206.85	3.00	620.55
P103	Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop, racord, etc. diam. 63-90 mm	lei/buc	193.06	2.00	386.12
P104	Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop, racord etc. diam. 32-50 mm	lei/buc	157.60	2.00	315.20
P105	Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop, racord etc. diam. 16-25 mm	lei/buc	98.50	2.00	197.00
P106	Montare aspersor	lei/buc	137.90	2.00	275.80
P107	Demontare aspersor	lei/buc	64.03	2.00	128.06
LUCRARI DIVERSE				0.00	0.00
P108	Repararea sau inlocuirea/refacerea structurilor din lemn deteriorate la banci, scena etc.	lei/buc	524.10	269.00	140,982.90
P109	Repararea sau inlocuirea/refacerea structurilor din metal deteriorate la banci, scena etc.	lei/buc	489.60	200.00	97,920.00
AMENAJARE IMPREJMUIRI CONFECTII METALICE				0.00	0.00
P110	Confectii metalice diverse - gard metalic si porti metalice	lei/kg	31.10	9,000.00	279,900.00
P111	Manopera confectii metalice diverse - gard metalic si porti metalice	lei/kg	11.80	9,000.00	106,200.00
P112	Imprejmuire gard din fier forjat	lei/mp	206.90	0.00	0.00
P113	Imprejmuire panou gard metalic	lei/buc	206.90	0.00	0.00
P114	Imprejmuire cu gard din panou plasa zincata bordurata 2000x2500	lei/buc	206.90	0.00	0.00
P115	Porti metalice	lei/buc	1,999.60	0.00	0.00
P116	Mana curenta otel	lei/m	48.30	0.00	0.00
P117	Mana curenta inox	lei/m	75.90	0.00	0.00
P118	Mana curenta din fier forjat	lei/m	48.30	0.00	0.00



P119	Mana curenta din fier lemn	lei/m	41.40	0.00	0.00
P120	Vopsire/lacuire elemente de lemn	lei/mp	92.40	6,943.59	641,587.99
P121	Vopsirea elementelor din metal	lei/mp	92.40	30,533.00	2,821,249.20
P122	Montare suport biciclete	lei/buc	2,762.95	70.00	193,406.50
P123	Suport biciclete	lei/buc	7,022.10	70.00	491,547.00
P124	Lampa solara de gradina	lei/buc	963.40	0.00	0.00
P125	Lucrari diverse care necesita manopera si transport (lei / ora)	lei/ora	700.40	467.00	327,086.80
Valoare exclusiv TVA					56,216,396.52
Valoare TVA					11,132,287.48
Valoare inclusiv TVA					67,348,684.00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



**CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____**



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Duceștilor Sector 3, 031084, București

CABINET PRIMAR

Nr.

Data

REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind modificarea cantităților de lucrări și Lista locații
la Acordul Cadru de lucrări nr. 152389/07.05.2024 având ca obiect
"Lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat aflate în
administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București"
încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Smart City Invest S3 SRL aprobat
prin Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 192/22.04.2024,
cu modificările ulterioare**

Prin Hotărârea nr. 192 din 22.04.2024 Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat atribuirea către societatea Smart City Invest S3 SRL, a Acordului cadru având ca obiect „Lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3”, respectiv Acordul cadru nr. 152389/07.05.2024, ulterior, modificarea listelor de cantități fiind aprobată prin HCLS 3 nr. 139/26.03.2025 și HCLS 3 nr. 311/23.07.2025.

Ținând seama de faptul că:

- la demararea lucrărilor și la predarea situațiilor de lucrări, s-a constatat necesitatea creșterii unor cantități în cadrul categoriilor de lucrări precum și diminuarea altora,
- un spațiu bine amenajat reduce riscurile de accidente și contribuie la crearea unui mediu primitor și plăcut pentru elevii înscriși la unitățile de învățământ preuniversitar de pe raza administrativ – teritorială a Sectorului 3,

este necesară modificarea cantităților de lucrări la Acordul Cadru mai sus menționat, valoarea acestuia rămânând nemodificată.

Totodată, ținând cont de operațiunea de fuziune prin absorbție aprobată prin OMEC nr.5606/25.08.2025, precum și de transferul activității unităților de învățământ preuniversitar de stat rezultat în urma procesului de reorganizare a rețelei școlare de pe raza Sectorului 3, începând cu anul școlar 2025-2026, se impune modificarea Listei locații la Acordul Cadru nr. 152389/07.05.2024.

Luând în considerare cele menționate și ținând seamă de raportul de specialitate nr. 391911/21.10.2025 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană, am inițiat proiectul de hotărâre pe care îl supun spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr înreg: 391911 din 21.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind modificarea cantităților de lucrări la
Acordul Cadru de lucrări nr. 152389/07.05.2024 având ca obiect
“Lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat
aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București”
încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea SMART CITY INVEST
S3 SRL aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 192 din 22.04.2024**

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 192 din 22.04.2024 privind atribuirea către Smart City Invest S.R.L. a acordului-cadru având ca obiect lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București;
- HCLS 3 nr. 139 din 26.03.2025 privind modificarea cantităților de lucrări la Acordul Cadru de lucrări nr. 152389/07.05.2024 având ca obiect *“Lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București”* încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea SMART CITY INVEST S3 SRL aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 192 din 22.04.2024;
- HCLS 3 nr. 311 din 23.07.2025 privind modificarea cantităților de lucrări la Acordul Cadru de lucrări nr. 152389/07.05.2024 având ca obiect *“Lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București”* încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea SMART CITY INVEST S3 SRL aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 192 din 22.04.2024;
- Acordul – cadru nr. 152389/07.05.2024 în cuantum de 56.216.396,52 lei exclusiv TVA, respectiv 66.897.511,86 lei TVA inclus;
- Actul adițional nr.273284/01.08.2025 având ca obiect majorarea taxei pe valoare adăugată de la 19% la 21%, datorată modificărilor legislative. Astfel, valoarea acordului cadru este 56.216.396,52 lei exclusiv TVA, respectiv 67.348.684,00 inclusiv TVA.
- Contractul subsecvent de achiziție publică nr. 152728/07.05.2024 – componenta în cuantum de 16.823.102,28 lei exclusiv TVA, respectiv 20.019.491,71 lei TVA inclus, având ca obiect *„Lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București”* – contract implementat;



- Contractul subsecvent de achiziție publică nr. 367022/07.11.2024 în cuantum de 11.010.996,62 lei exclusiv TVA, respectiv 13.103.085,98 lei TVA inclus, având ca obiect „*Lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București - componenta de amenajare spații verzi, alei, întreținere material dendrologic, punere și scoatere din funcțiune a sistemului de irigații, precum și întreținere a spațiilor verzi, etc*” – contract implementat;
- Contractul subsecvent de achiziție publică nr.367248/07.11.2024 în cuantum de 12.059.684,37 lei exclusiv TVA, respectiv 14.351.024,41 lei TVA inclus, având ca obiect „*Lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București - componenta de amenajare a împrejurimilor confecții metalice și lucrări diverse ce pot apărea ca: reparare sau înlocuire/refacere structuri din lemn/metal deteriorate la banci, scene, etc*” – contract implementat;
- Contract subsecvent de achiziție publică nr. 276716/04.08.2025 în cuantum de 10.045.853,93 lei exclusiv TVA, respectiv 12.155.483,26 lei TVA inclus, având ca obiect „*Lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București - componenta de amenajare a împrejurimilor confecții metalice și lucrări diverse ce pot apărea ca: reparare sau înlocuire/refacere structuri din lemn/metal deteriorate la banci, scene, etc*” – contract în implementare;
- Contract subsecvent de achiziție publică nr. 276914/04.08.2025 în cuantum de 12.512.752,89 lei exclusiv TVA, respectiv 15.140.431,00 lei TVA inclus, având ca obiect „*Lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București - componenta de amenajare spații verzi, alei, întreținere material dendrologic, punere și scoatere din funcțiune a sistemului de irigații, precum și întreținere a spațiilor verzi, etc*” – contract în implementare.

Ca urmare a finalizării procedurii de atribuire a Acordului Cadru nr. 152389/07.05.2024, autoritatea contractantă a procedat la încheierea contractelor subsecvente de achiziție publică mai sus menționate, în Anexa acestuia fiind stabilite cantitățile aferente categoriilor de lucrări conform prevederilor documentației de atribuire. În structura cantitativă și valorică a acordului cadru, au fost incluse mai multe categorii de lucrări, urmând a fi plătite din bugetul local al Sectorului 3.

În urma demarării lucrărilor, s-a constatat faptul că unele categorii de lucrări au fost insuficient estimate la momentul demarării procedurii, necunoscându-se situația din teren, astfel încât se impune modificarea anexei acordului cadru și reglarea cantitativă a acestora.

Pe de altă parte, procedând la demararea lucrărilor și la predarea situațiilor de lucrări, s-a constatat faptul că sunt necesare creșterea unor cantități în cadrul categoriilor de lucrări și diminuarea altora, după cum urmează:

- Pentru categoria de lucrări **P1 - Refacere alei si alte suprafete din curti din pavele din beton**, cantitatea inițială de 25.307,25 mp se suplimentează cu 6.500,00 mp, cantitatea finală rezultând 31.807,25 mp. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P1 - Refacere alei si alte suprafete din curti din pavele din beton** va fi următoarea: **31.807,25 * 795,20 lei = 25.293.121,22 lei (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări **P2 - Refacere alei si alte suprafete din curti betonate**, cantitatea inițială de 6.880,00 mp se suplimentează cu 2.429,10 mp, cantitatea finală rezultând 9.309,10 mp. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P2 - Refacere alei si alte suprafete din curti betonate** va fi următoarea: **9.309,10 * 824,70 lei = 7.677.214,77 lei (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări **P5 - Mobilizarea/intretinerea solului si nivelarea terenului cu sapa si grebla**, cantitatea inițială de 60.000,00 mp se diminuează cu 15.000,00 mp, cantitatea finală rezultând 45.000,00 mp. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P5 - Mobilizarea/intretinerea solului si nivelarea terenului cu sapa si grebla** va fi următoarea: **45.000,00 * 8,10 lei = 364.500,00 lei (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări **P8 – Semanarea gazonului pe suprafete orizontale sau in panta sub 30%**, cantitatea inițială de 921,56 mp se diminuează cu 920,00 mp, cantitatea finală rezultând 1,56 mp. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P8 – Semanarea gazonului pe suprafete orizontale sau in panta sub 30%**, va fi următoarea: **1,56 * 40,40 lei = 62,94 lei (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări **P9 – Compactarea terenului dupa semanare cu rulou**, cantitatea inițială de 100.001,21 mc se diminuează cu 64.000,00 mc, cantitatea finală rezultând 36.001,21 mc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P9** – *Compactarea terenului după semănare cu rulou*, va fi următoarea: **36.001,21 * 17,20 lei = 619.220,81 lei (fără TVA)**.

- Pentru categoria de lucrări **P10** – *Seminte de plante pentru gazon*, cantitatea inițială de 1.000,00 kg se diminuează cu 980,00 kg, cantitatea finală rezultând 20,00 kg. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maximele a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P10** – *Seminte de plante pentru gazon*, va fi următoarea: **20,00 * 54,20 lei = 1.084,00 lei (fără TVA)**.

- Pentru categoria de lucrări **P11** – *Gazon rulou*, cantitatea inițială de 70.000,00 mp se diminuează cu 29.000,00 mp, cantitatea finală rezultând 41.000,00 mp. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maximele a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P11** – *Gazon rulou*, va fi următoarea: **41.000,00 * 67,00 lei = 2.747.000,00 lei (fără TVA)**.

- Pentru categoria de lucrări **P12** – *Administrare îngrășăminte chimice*, cantitatea inițială de 2.000,00 kg se diminuează cu 100,00 kg, cantitatea finală rezultând 1.900,00 kg. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maximele a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P12** – *Administrare îngrășăminte chimice*, va fi următoarea: **1.900,00 * 17,01 lei = 32.319,00 lei (fără TVA)**.

- Pentru categoria de lucrări **P13** – *Plantare arbuști răsinoși*, cantitatea inițială de 50,00 buc se diminuează cu 49,00 buc, cantitatea finală rezultând 1,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maximele a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P13** – *Plantare arbuști răsinoși*, va fi următoarea: **1,00 * 53,19 lei = 53,19 lei (fără TVA)**.

- Pentru categoria de lucrări **P14** – *Defrisare arbori H<10m, diametrul 14-20 cm*, cantitatea inițială de 50,00 buc se diminuează cu 18,00 buc, cantitatea finală rezultând 32,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maximele a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P14** – *Defrisare arbori H<10m, diametrul 14-20 cm* va fi următoarea: **32,00 * 61,07 lei = 1.954,24 lei (fără TVA)**.

- Pentru categoria de lucrări **P15** – *Defrisare arbori H<10m, diametrul 20-30 cm*, cantitatea inițială de 30,00 buc se diminuează cu 15,00 buc, cantitatea finală rezultând 15,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a

acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P15** – *Defrisare arbori $H < 10m$, diametrul 20-30 cm* va fi următoarea: **15,00 * 83,72 lei = 1.255,80 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P16** – *Defrisare arbori $H < 10m$, diametrul $> 30cm$* , cantitatea inițială de 30,00 buc se diminuează cu 15,00 buc, cantitatea finală rezultând 15,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P16** – *Defrisare arbori $H < 10m$, diametrul $> 30cm$* va fi următoarea: **15,00 * 197,00 lei = 2.955,00 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P17** – *Defrisare arbori $H = 10 \div 25m$, diametrul 20-30 cm*, cantitatea inițială de 60,00 buc se diminuează cu 30,00 buc, cantitatea finală rezultând 30,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P17** – *Defrisare arbori $H = 10 \div 25m$, diametrul 20-30 cm* va fi următoarea: **30,00 * 354,60 lei = 10.638,00 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P18** – *Defrisare arbori $H = 10 \div 25m$, diametrul $> 30 cm$* , cantitatea inițială de 40,00 buc se diminuează cu 15,00 buc, cantitatea finală rezultând 25,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P18** – *Defrisare arbori $H = 10 \div 25m$, diametrul $> 30 cm$* va fi următoarea: **25,00 * 482,65 lei = 12.066,25 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P19** – *Defrisare arbori $H > 25m$, diametrul 20-30 cm*, cantitatea inițială de 40,00 buc se diminuează cu 8,00 buc, cantitatea finală rezultând 32,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P19** – *Defrisare arbori $H > 25m$, diametrul 20-30 cm*, va fi următoarea: **32,00 * 669,80 lei = 21.433,60 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P20** – *Defrisare arbori $H > 25m$, diametrul $> 30 cm$* , cantitatea inițială de 40,00 buc se diminuează cu 15,00 buc, cantitatea finală rezultând 25,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P20** – *Defrisare arbori $H > 25m$, diametrul $> 30 cm$* , va fi următoarea: **25,00 * 699,35 lei = 17.483,75 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P21** – *Scoatere radacini cu diametrul $< 30 cm$* , cantitatea inițială de 65,00 buc se diminuează cu 20,00 buc, cantitatea finală rezultând 45,00 buc.

Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P21 – Scoatere radacini cu diametrul <30 cm**, va fi următoarea: **45,00 * 214,73 lei = 9.662,85 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P22 – Scoatere radacini cu diametrul >30 cm**, cantitatea inițială de 5,00 buc se diminuează cu 4,00 buc, cantitatea finală rezultând 1,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P22 – Scoatere radacini cu diametrul >30 cm**, va fi următoarea: **1,00 * 285,65 lei = 285,65 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P23 – Trandafiri**, cantitatea inițială de 600,00 buc se diminuează cu 100,00 buc, cantitatea finală rezultând 500,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P23 – Trandafiri**, va fi următoarea: **500,00 * 98,50 lei = 49.250,00 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P24 – Plantare flori anuale/bienale**, cantitatea inițială de 3.000,00 buc se diminuează cu 1.300,00 buc, cantitatea finală rezultând 1.700,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P24 – Plantare flori anuale/bienale**, va fi următoarea: **1.700,00 * 1,62 lei = 2.754,00 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P31 – Sapatura și umplutura de pământ santuri**, cantitatea inițială de 10.950,00 mc se diminuează cu 3.002,00 mc, cantitatea finală rezultând 7.948,00 mc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P31 – Sapatura și umplutura de pământ santuri** va fi următoarea: **7.948,00 * 237,36 lei = 1.886.520,46 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P32 – Plantarea gardului viu**, cantitatea inițială de 1.000,00 ml se diminuează cu 990,00 ml, cantitatea finală rezultând 10,00 ml. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P32 – Plantarea gardului viu** va fi următoarea: **10,00 * 17,30 lei = 177,30 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P33 – Tunderea ornamentală a gardurilor vii**, cantitatea inițială de 30.000,00 ml se diminuează cu 22.000,00 ml, cantitatea finală rezultând 8.000,00 ml. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P33 – Tunderea ornamentală a gardurilor vii**, va fi următoarea: **8.000,00 * 1,18 lei = 9.440,00 lei (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări **P34 – Magnolii 1.5 - 2.0 m (lei/buc)**, cantitatea inițială de 100,00 buc se diminuează cu 70,00 buc, cantitatea finală rezultând 30,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P34 – Magnolii 1.5 - 2.0 m (lei/buc)**, va fi următoarea: **30,00 * 1.773,00 lei = 53.190,00 lei (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări **P35 – Thuya 1.5 - 2.0 (lei/bucata)**, cantitatea inițială de 500,00 buc se diminuează cu 270,00 buc, cantitatea finală rezultând 230,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P35 – Thuya 1.5 - 2.0 (lei/bucata)**, va fi următoarea: **230,00 * 320,12 lei = 73.627,60 lei (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări **P36 – Fertilizarea arborilor și arbuștilor**, cantitatea inițială de 9.500,00 buc se diminuează cu 9.400,00 buc, cantitatea finală rezultând 100,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P36 – Fertilizarea arborilor și arbuștilor** va fi următoarea: **100,00 * 3,44 lei = 344,00 lei (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări **P37 – Lucrări de întreținere a suprafețelor gazonate prin cosire**, cantitatea inițială de 2.400.000,00 mp se diminuează cu 273.000,00 mp, cantitatea finală rezultând 2.127.000,00 mp. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P37 – Lucrări de întreținere a suprafețelor gazonate prin cosire**, va fi următoarea: **2.127.000,00 * 1,97 lei = 4.190.190,00 lei (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări **P38 Lucrări de toaletare arbori H<10metri**, cantitatea inițială de 3.000,00 buc se diminuează cu 2.000,00 buc, cantitatea finală rezultând 1.000,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială

a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P38 – Lucrari de toaletare arbori $H < 10$ metri**, va fi următoarea: **1.000,00 * 263,40 lei = 236.400,00 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P39 – Lucrari de toaletare arbori $H = 10$ metri -25 metri**, cantitatea inițială de 1.500,00 buc se diminuează cu 600,00 buc, cantitatea finală rezultând 900,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P39 – Lucrari de toaletare arbori $H = 10$ metri -25 metri**, va fi următoarea: **900,00 * 315,20 lei = 283.680,00 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P40 – Lucrari de toaletare arbori $H > 10$ metri**, cantitatea inițială de 1.200,00 buc se diminuează cu 500,00 buc, cantitatea finală rezultând 700,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P40 – Lucrari de toaletare arbori $H > 10$ metri**, va fi următoarea: **700,00 * 403,85 lei = 282.695,00 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P42 – Lucrari de scoatere a plantelor trecute după sezon**, cantitatea inițială de 100,00 buc se diminuează cu 99,00 buc, cantitatea finală rezultând 1,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P42 Lucrari de scoatere a plantelor trecute după sezon**, va fi următoarea: **1,00 * 2,26 lei = 2,26 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P43 – Lucrari de îngrijire copaci prin varuire**, cantitatea inițială de 950,00 buc se diminuează cu 900,00 buc, cantitatea finală rezultând 50,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P43- Lucrari de îngrijire copaci prin varuire**, va fi următoarea: **50,00 * 1,97 lei = 98,50 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P44 – Ridicarea de coronament și eliminarea ramurilor uscate bazale, indiferent de diametru și înălțime**, cantitatea inițială de 1.400,00 buc se diminuează cu 800,00 buc, cantitatea finală rezultând 600,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P44- Ridicarea de coronament și eliminarea ramurilor uscate bazale, indiferent de diametru și înălțime**, va fi următoarea: **600,00 * 81,75 lei = 49.050,00 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P45 – Eliminarea de ramuri uscate indiferent de diametru si inaltime**, cantitatea inițială de 2.087,00 buc se diminueaza cu 1.000,00 buc, cantitatea finală rezultând 1.087,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P45- Eliminarea de ramuri uscate indiferent de diametru si inaltime**, va fi următoarea: **1.087,00 * 118,20 lei = 128.483,40 lei (fără TVA)**.
- Pentru categoria de lucrări **P46 – Pornire/punere in functiune sistem de irigatii – primavara**, cantitatea inițială de 200,00 zona se diminueaza cu 100,00 zona, cantitatea finală rezultând 100,00 zona. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P46 - Pornire/punere in functiune sistem de irigatii – primavara**, va fi următoarea: **100,00 * 142,82 lei = 14.282,00 lei (fără TVA)**.
- Pentru categoria de lucrări **P47 Scoatere din functiune, golire sistem de irigatii – toamna**, cantitatea inițială de 200,00 zona se diminueaza cu 100,00 zona, cantitatea finală rezultând 100,00 zona. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P47 - Scoatere din functiune, golire sistem de irigatii – toamna**, va fi următoarea: **100,00 * 142,82 lei = 14.282,00 lei (fără TVA)**.
- Pentru categoria de lucrări **P48 Programare/reprogramare sistem de irigatii**, cantitatea inițială de 200,00 zona se diminueaza cu 100,00 zona, cantitatea finală rezultând 100,00 zona. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P48 - Programare/reprogramare sistem de irigatii**, va fi următoarea: **100,00 * 212,76 lei = 21.276,00 lei (fără TVA)**.
- Pentru categoria de lucrări **P49 Verificare aspersoare**, cantitatea inițială de 600,00 buc se diminueaza cu 460,00 buc, cantitatea finală rezultând 140,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P49 - Verificare aspersoare**, va fi următoarea: **140,00 * 4,43 lei = 620,20 lei (fără TVA)**.
- Pentru categoria de lucrări **P53 – Teava PVC Ø 16**, cantitatea inițială de 200,00 ml se diminuează cu 50,00 ml, cantitatea finală rezultând 150,00 ml. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P53 – Teava PVC Ø 16**, va fi următoarea: **150,00 * 2.561,00 lei = 384.150,00 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P54 – Aspersoare model 5000**, cantitatea inițială de 2.065,00 buc se diminuează cu 500,00 buc, cantitatea finală rezultând 1.565,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P54 – Aspersoare model 5000**, va fi următoarea: **1.565,00 * 57,13 lei = 89.408,45 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P55 – Aspersoare model 3500**, cantitatea inițială de 1.912,00 buc se diminuează cu 500,00 buc, cantitatea finală rezultând 1.412,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P55 – Aspersoare model 3500**, va fi următoarea: **1.412,00 * 57,13 lei = 80.667,56 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P56 – Aspersoare model 1800**, cantitatea inițială de 3.650,00 buc se diminuează cu 1.300,00 buc, cantitatea finală rezultând 2.350,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P56 – Aspersoare model 1800**, va fi următoarea: **2.350,00 * 57,13 lei = 134.255,50 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P58 – Racord 50**, cantitatea inițială de 210,00 buc se diminuează cu 100,00 buc, cantitatea finală rezultând 110,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P58 – Racord 50**, va fi următoarea: **110,00 * 206,85 lei = 22.753,50 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P59 – Electrovana electrica 9 V**, cantitatea inițială de 820,00 buc se diminuează cu 200,00 buc, cantitatea finală rezultând 620,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P59 – Electrovana electrica 9 V**, va fi următoarea: **620,00 * 1.280,50 lei = 793.910,00 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P60 – Camin de vizitare mic diametru 20**, cantitatea inițială de 1.020,00 buc se diminuează cu 880,00 buc, cantitatea finală rezultând 140,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului

cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P60** – *Camin de vizitare mic diametru 20*, va fi următoarea: $140,00 * 305,35 \text{ lei} = 42.749,00 \text{ lei}$ (fără TVA).

- Pentru categoria de lucrări **P61** – *Camin de vizitare medii diametru 30*, cantitatea inițială de 340,00 buc se diminuează cu 100,00 buc, cantitatea finală rezultând 240,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P61** – *Camin de vizitare medii diametru 30*, va fi următoarea: $240,00 * 305,35 \text{ lei} = 73.284,00 \text{ lei}$ (fără TVA).

- Pentru categoria de lucrări **P62** – *Camin de vizitare mari diametru 50/30*, cantitatea inițială de 1.000,00 buc se diminuează cu 790,00 buc, cantitatea finală rezultând 210,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P62** – *Camin de vizitare mari diametru 50/30*, va fi următoarea: $210,00 * 305,35 \text{ lei} = 64.123,50 \text{ lei}$ (fără TVA).

- Pentru categoria de lucrări **P63** – *Montare senzori de ploaie*, cantitatea inițială de 73,00 buc se diminuează cu 72,00 buc, cantitatea finală rezultând 1,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P63** – *Montare senzori de ploaie*, va fi următoarea: $1,00 * 532,88 \text{ lei} = 532,88 \text{ lei}$ (fără TVA).

- Pentru categoria de lucrări **P64** – *Senzori de ploaie*, cantitatea inițială de 73,00 buc se diminuează cu 72,00 buc, cantitatea finală rezultând 1,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P64** – *Senzori de ploaie*, va fi următoarea: $1,00 * 313,23 \text{ lei} = 313,23 \text{ lei}$ (fără TVA).

- Pentru categoria de lucrări **P65** – *Transport rutier al materialelor, semifabricatelor cu auto D=10km*, cantitatea inițială de 400,00 t se diminuează cu 390,00 t, cantitatea finală rezultând 10,00 t. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P65** – *Transport rutier al materialelor, semifabricatelor cu auto D=10km*, va fi următoarea: $10 * 24,96 \text{ lei} = 249,60 \text{ lei}$ (fără TVA).

- Pentru categoria de lucrări **P66 – Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc d=10km**, cantitatea inițială de 400,00 t se diminueaza cu 390,00 t, cantitatea finală rezultând 10,00 t. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P66 – Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc d=10km**, va fi următoarea: **10 * 88,15 lei = 881,50 lei (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări **P68 – Programator 2 sectoare**, cantitatea inițială de 194,00 t se diminueaza cu 51,00 t, cantitatea finală rezultând 143,00 t. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P68 – Programator 2 sectoare**, va fi următoarea: **143 * 1.467,65 lei = 209.873,95 lei (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări **P69 – Programator 1 sector**, cantitatea inițială de 170,00 buc se diminueaza cu 50,00 buc, cantitatea finală rezultând 120,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P69 – Programator 1 sector**, va fi următoarea: **120,00 * 1.241,10 lei = 148.932,00 lei (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări **P71 – Sistem Tub picurare**, cantitatea inițială de 700,00 ml se diminueaza cu 500,00 ml, cantitatea finală rezultând 200,00 ml. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P71 – Sistem Tub picurare**, va fi următoarea: **200,00 * 50,23 lei = 10.046,00 lei (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări **P72 – Duze 10**, cantitatea inițială de 3.600,00 buc se diminueaza cu 2.100,00 buc, cantitatea finală rezultând 1.500,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P72 – Duze 10**, va fi următoarea: **1.500,00 * 34,47 lei = 51.705,00 lei (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări **P73 – Duze 12**, cantitatea inițială de 3.130,00 buc se diminueaza cu 1.500,00 buc, cantitatea finală rezultând 1.630,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P73 – Duze 12**, va fi următoarea: **1.630,00 * 34,47 lei = 56.186,10 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P74 – Mufa 16**, cantitatea inițială de 700,00 buc se diminuează cu 400,00 buc, cantitatea finală rezultând 300,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P74– Mufa 16**, va fi următoarea: **300,00 * 17,73 lei = 5.319,00 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P75 – Mufa 32**, cantitatea inițială de 2.650,00 buc se diminuează cu 2.000,00 buc, cantitatea finală rezultând 650,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P75 – Mufa 32**, va fi următoarea: **650,00 * 20,68 lei = 13.442,00 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P76 – Mufa 50**, cantitatea inițială de 750,00 buc se diminuează cu 400,00 buc, cantitatea finală rezultând 350,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P76 – Mufa 50**, va fi următoarea: **350,00 * 20,68 lei = 7.238,00 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P77 – Coliere de bransare 32**, cantitatea inițială de 9.315,00 buc se diminuează cu 6.500,00 buc, cantitatea finală rezultând 2.815,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P77 – Coliere de bransare 32**, va fi următoarea: **2.815,00 * 7,38 lei = 20.774,70 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P78 – Cot cu filet interior 1/2**, cantitatea inițială de 5.100,00 buc se diminuează cu 1.000,00 buc, cantitatea finală rezultând 4.100,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P78 – Cot cu filet interior 1/2**, va fi următoarea: **4.100,00 * 8,86 lei = 36.326,00 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P79 – Cot cu filet interior 3/4**, cantitatea inițială de 4.471,00 buc se diminuează cu 1.000,00 buc, cantitatea finală rezultând 3.471,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului

cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P79 – Cot cu filet interior 3/4**, va fi următoarea: **3.471,00 * 10,83 lei = 37.590,93 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P80 – Cot cu filet exterior 1/2**, cantitatea inițială de 3.850,00 buc se diminuează cu 2.000,00 buc, cantitatea finală rezultând 1.850,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P80 – Cot cu filet exterior 1/2**, va fi următoarea: **1.850,00 * 8,86 lei = 16.391,00 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P81 – Cot cu filet interior 3/4** cantitatea inițială de 3.840,00 buc se diminuează cu 2.000,00 buc, cantitatea finală rezultând 1.840,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P81 – Cot cu filet interior 3/4**, va fi următoarea: **1.840,00 * 10,83 lei = 19.927,20 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P84 – Baterie 9V** cantitatea inițială de 1.070,00 buc se diminuează cu 500,00 buc, cantitatea finală rezultând 570,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P84 – Baterie 9V**, va fi următoarea: **570,00 * 24,13 lei = 13.754,10 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P85 – Inlocuire teava irigații Ø110** cantitatea inițială de 1,00 ml se suplimentează cu 1,00 ml, cantitatea finală rezultând 2,00 ml. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P85 – Inlocuire teava irigații Ø110**, va fi următoarea: **2,00 * 50,23 lei = 100,46 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P86 – Inlocuire teava irigații Ø90**, cantitatea inițială de 1,00 ml se suplimentează cu 1,00 ml, cantitatea finală rezultând 2,00 ml. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P86 – Inlocuire teava irigații Ø90**, va fi următoarea: **2,00 * 83,72 lei = 167,44 lei (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P87 – Inlocuire teava irigații Ø75**, cantitatea inițială de 1,00 ml se suplimentează cu 1,00 ml, cantitatea finală rezultând 2,00 ml. Modificarea

contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P87** – *Inlocuire teava irigații Ø75*, va fi următoarea: $2,00 * 67,96 \text{ lei} = 135,92 \text{ lei}$ (fără TVA).

- Pentru categoria de lucrări- **P88** – *Inlocuire teava irigații Ø63*, cantitatea inițială de 1,00 ml se suplimentează cu 1,00 ml, cantitatea finală rezultând 2,00 ml. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P88** – *Inlocuire teava irigații Ø63*, va fi următoarea: $2,00 * 49,25 \text{ lei} = 98,50 \text{ lei}$ (fără TVA).

- Pentru categoria de lucrări - **P89** – *Inlocuire teava irigații Ø50*, cantitatea inițială de 10,00 ml se diminuează cu 9,00 ml, cantitatea finală rezultând 1,00 ml. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P89** – *Inlocuire teava irigații Ø50*, va fi următoarea: $1,00 * 45,31 \text{ lei} = 45,31 \text{ lei}$ (fără TVA).

- Pentru categoria de lucrări - **P90** – *Inlocuire teava irigații Ø32*, cantitatea inițială de 1,00 ml se suplimentează cu 1,00 ml, cantitatea finală rezultând 2,00 ml. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P90** – *Inlocuire teava irigații Ø32*, va fi următoarea: $2,00 * 48,26 \text{ lei} = 96,52 \text{ lei}$ (fără TVA).

- Pentru categoria de lucrări - **P91** – *Inlocuire teava irigații Ø20*, cantitatea inițială de 1,00 ml se suplimentează cu 1,00 ml, cantitatea finală rezultând 2,00 ml. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P91** – *Inlocuire teava irigații Ø20*, va fi următoarea: $2,00 * 64,02 \text{ lei} = 128,04 \text{ lei}$ (fără TVA).

- Pentru categoria de lucrări - **P92** – *Inlocuire teava irigații Ø16*, cantitatea inițială de 1,00 ml se suplimentează cu 1,00 ml, cantitatea finală rezultând 2,00 ml. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P92** – *Inlocuire teava irigații Ø16*, va fi următoarea: $2,00 * 58,12 \text{ lei} = 116,24 \text{ lei}$ (fără TVA).

- Pentru categoria de lucrări - **P93 – Inlocuire programator 1-4 sectoare**, cantitatea inițială de 1,00 buc se suplimenteaza cu 1,00 buc, cantitatea finală rezultând 2,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maximele a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P93 – Inlocuire programator 1-4 sectoare**, va fi următoarea: **$2,00 * 624,49 \text{ lei} = 1.248,98 \text{ lei}$ (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări - **P94 – Inlocuire decoder**, cantitatea inițială de 1,00 buc se suplimenteaza cu 1,00 buc, cantitatea finală rezultând 2,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maximele a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P94 – Inlocuire decoder**, va fi următoarea: **$2,00 * 374,30 \text{ lei} = 748,60 \text{ lei}$ (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări - **P95 – Inlocuire solenoid 24v**, cantitatea inițială de 1,00 buc se suplimenteaza cu 1,00 buc, cantitatea finală rezultând 2,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maximele a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P95 – Inlocuire solenoid 24v**, va fi următoarea: **$2,00 * 256,10 \text{ lei} = 512,20 \text{ lei}$ (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări - **P96 – Inlocuire aspersor spray**, cantitatea inițială de 1,00 buc se suplimenteaza cu 1,00 buc, cantitatea finală rezultând 2,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maximele a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P96 – Inlocuire aspersor spray**, va fi următoarea: **$2,00 * 16,74 \text{ lei} = 33,48 \text{ lei}$ (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări **P97 – Inlocuire aspersor rotativ**, cantitatea inițială de 1,00 buc se suplimenteaza cu 1,00 buc, cantitatea finală rezultând 2,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maximele a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P97 – Inlocuire aspersor rotativ**, va fi următoarea: **$2,00 * 41,37 \text{ lei} = 82,75 \text{ lei}$ (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări - **P98 – Inlocuire electrovana electrica**, cantitatea inițială de 1,00 buc se suplimenteaza cu 1,00 buc, cantitatea finală rezultând 2,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maximele a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P98 – Inlocuire electrovana electrica**, va fi următoarea: **$2,00 * 1.576,00 \text{ lei} = 3.152,00 \text{ lei}$ (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări - **P99 – Inlocuire camin de vizitare**, cantitatea inițială de 1,00 buc se suplimenteaza cu 1,00 buc, cantitatea finală rezultând 2,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maximele a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P99 – Inlocuire camin de vizitare**, va fi următoarea: **$2,00 * 246,25 \text{ lei} = 492,50 \text{ lei}$ (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări - **P100 – Inlocuire cablu electric**, cantitatea inițială de 1,00 m se suplimenteaza cu 1,00 m, cantitatea finală rezultând 2,00 m. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maximele a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P100 – Inlocuire cablu electric**, va fi următoarea: **$2,00 * 17,73 \text{ lei} = 35,46 \text{ lei}$ (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări - **P101 – Inlocuire robinet**, cantitatea inițială de 1,00 buc se suplimenteteaza cu 1,00 buc, cantitatea finală rezultând 2,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maximele a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P101 – Inlocuire robinet**, va fi următoarea: **$1,00 * 19,20 \text{ lei} = 38,40 \text{ lei}$ (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări - **P102 – Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop etc. diam. 110mm**, cantitatea inițială de 1,00 buc se suplimenteaza cu 2,00 buc, cantitatea finală rezultând 3,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maximele a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P102 – Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop etc. diam. 110mm**, va fi următoarea: **$3,00 * 206,85 \text{ lei} = 620,55 \text{ lei}$ (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări - **P103 – Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop, racord, etc. diam. 63-90 mm**, cantitatea inițială de 1,00 buc se suplimenteaza cu 1,00 buc, cantitatea finală rezultând 2,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maximele a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:

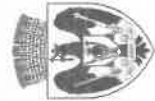
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P103 – Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop, racord, etc. diam. 63-90 mm**, va fi următoarea: **$2,00 * 193,06 \text{ lei} = 386,12 \text{ lei}$ (fără TVA).**

- Pentru categoria de lucrări **P104** – *Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop, racord etc. diam. 32-50 mm*, cantitatea inițială de 1,00 buc se suplimenteaza cu 1,00 buc, cantitatea finală rezultând 2,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P104** – *Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop, racord etc. diam. 32-50 mm*, va fi următoarea: **2,00 * 157,60 lei = 315,20 lei (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări - **P105** – *Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop, racord etc. diam. 16-25 mm*, cantitatea inițială de 1,00 buc se suplimenteaza cu 1,00 buc, cantitatea finală rezultând 2,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P105** – *Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop, racord etc. diam. 16-25 mm*, va fi următoarea: **2,00 * 98,50 lei = 197,00 lei (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări - **P106** – *Montare aspersor*, cantitatea inițială de 1,00 buc se suplimenteaza cu 1,00 buc, cantitatea finală rezultând 2,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P106** – *Montare aspersor*, va fi următoarea: **2,00 * 137,90 lei = 275,80 lei (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări - **P107** – *Demontare aspersor*, cantitatea inițială de 1,00 buc se suplimenteaza cu 1,00 buc, cantitatea finală rezultând 2,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P107** – *Demontare aspersor*, va fi următoarea: **2,00 * 64,03 lei = 128,06 lei (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări **P108** – *Repararea sau inlocuirea/refacerea structurilor din lemn deteriorate la banci, scena etc.*, cantitatea inițială de 219,00 buc se suplimenteaza cu 50,00 buc, cantitatea finală rezultând 269,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maxime a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de lucrări **P108** – *Repararea sau inlocuirea/refacerea structurilor din lemn deteriorate la banci, scena etc.*, va fi următoarea: **269,00 * 524,10 lei = 140.982,90 lei (fără TVA).**

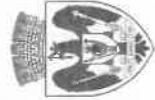
- Pentru categoria de lucrări **P109** – *Repararea sau inlocuirea/refacerea structurilor din metal deteriorate la banci, scena etc.*, cantitatea inițială de 150,00 buc se suplimenteaza cu 50,00 buc, cantitatea finală rezultând 200,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maximele a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de **P109** – *Repararea sau inlocuirea/refacerea structurilor din metal deteriorate la banci, scena etc.*, va fi următoarea: **200,00 * 489,60 lei = 97,920.00 lei (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări **P120** – *Vopsire/lacuire elemente de lemn*, cantitatea inițială de 6.543,59 mp se suplimenteaza cu 400,00 mp, cantitatea finală rezultând 6.943,59 mp. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maximele a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de **P120** – *Vopsire/lacuire elemente de lemn*, va fi următoarea: **6.543,59 * 92,40 lei = 641,587.99 lei (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări **P121** – *Vopsirea elementelor din metal*, cantitatea inițială de 29.035,00 mp se suplimenteaza cu 1.498,00 mp, cantitatea finală rezultând 31.533,00 mp. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maximele a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de **P121** – *Vopsirea elementelor din metal*, va fi următoarea: **30.533,00 * 92,40 lei = 2.821.249,20 lei (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări **P122** – *Montare suport biciclete*, cantitatea inițială de 50,00 buc se suplimenteaza cu 20,00 buc, cantitatea finală rezultând 70,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maximele a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de **P122** – *Montare suport biciclete*, va fi următoarea: **70,00 * 2.762,95 lei = 193.406,50 lei (fără TVA).**
- Pentru categoria de lucrări **P123** – *Suport biciclete*, cantitatea inițială de 50,00 buc se suplimenteaza cu 20,00 buc, cantitatea finală rezultând 70,00 buc. Modificarea contractuală propusă nu reprezintă o modificare substanțială a acordului cadru. Impactul financiar (valoarea modificării) asupra modificării maximele a acordului cadru este unul negativ, după cum urmează:
Valoare actualizată a categoriei de **P123** – *Suport biciclete*, va fi următoarea: **70,00 * 7.022,10 lei = 491.547,00 lei (fără TVA).**

Astfel, în urma reglării cantităților, situația va fi următoarea:

Nr. ctr.	Categorie de lucrări	Unitate de masura	P.U.	Cantitati maxime Acord-cadru conform AA nr. 263595/25.07.2025	Valoare maxima Acord-cadru fără TVA conform AA nr. 263595/25.07.2025	Variatii cantitati	Valoare variatii exclusiv TVA	Cantitate finala AC	Valoare exclusiv TVA Acord Cadru
AMENAJARE SPATIU VERDE + ALEI									
P1	Refacere alei si alte suprafete din curti din pavele din beton	lei/mp	795.20	25,307.25	20,124,321.22	6,500.00	5,168,800.00	31,807.25	25,293,121.22
P2	Refacere alei si alte suprafete din curti betonate	lei/mp	824.70	6,880.00	5,673,936.00	2,429.10	2,003,278.77	9,309.10	7,677,214.77
P3	Refacere alei si alte suprafete din curti degradate din asfalt	lei/mp	361.10	48.22	17,411.23	0.00	0.00	48.22	17,411.23
P4	Curățarea terenului, din curți , de frunze, crengi, iarbă și buruieni	lei/ mp	0.52	2,050,000.00	1,066,000.00	0.00	0.00	2,050,000.00	1,066,000.00
P5	Mobilizarea/intretinerea solului si nivelarea terenului cu sapa si grebla	lei/mp	8.10	60,000.00	486,000.00	15,000.00	121,500.00	45,000.00	364,500.00
P6	Excavatie transport incarcare in auto cu incarcator frontal	lei/mc	107.90	2,850.00	307,515.00	0.00	0.00	2,850.00	307,515.00
P7	Transport rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta D=10km	lei/t	76.20	2,850.00	217,170.00	0.00	0.00	2,850.00	217,170.00

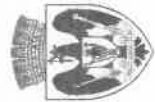


P8	Semănarea gazonului pe suprafețe orizontale sau în panta sub 30%	lei/mp	40.40	921.56	37,230.94	920.00	37,168.00	1.56	62.94
P9	Compactarea terenului după semănare cu rulou	lei/mc	17.20	100,001.21	1,720,020.81	64,000.00	1,100,800.00	36,001.21	619,220.81
P10	Seminte de plante pentru gazon	lei/kg	54.20	1,000.00	54,200.00	980.00	53,116.00	20.00	1,084.00
P11	Gazon rulou	lei/mp	67.00	70,000.00	4,690,000.00	29,000.00	1,943,000.00	41,000.00	2,747,000.00
P12	Administrare îngrășăminte chimice	lei/kg	17.01	2,000.00	34,020.00	100.00	1,701.00	1,900.00	32,319.00
P13	Plantare arbuști răsinoși	lei/buc	53.19	50.00	2,659.50	49.00	2,606.31	1.00	53.19
P14	Defrisare arbori H<10m, diametrul 14-20 cm	lei/buc	61.07	50.00	3,053.50	18.00	1,099.26	32.00	1,954.24
P15	Defrisare arbori H<10m, diametrul 20-30 cm	lei/buc	83.72	30.00	2,511.60	15.00	1,255.80	15.00	1,255.80
P16	Defrisare arbori H<10m, diametrul > 30cm	lei/buc	197.00	30.00	5,910.00	15.00	2,955.00	15.00	2,955.00
P17	Defrisare arbori H=10÷25m, diametrul 20-30 cm	lei/buc	354.60	60.00	21,276.00	30.00	10,638.00	30.00	10,638.00
P18	Defrisare arbori H=10÷25m, diametrul >30 cm	lei/buc	482.65	40.00	19,306.00	15.00	7,239.75	25.00	12,066.25
P19	Defrisare arbori H>25m, diametrul 20-30 cm	lei/buc	669.80	40.00	26,792.00	8.00	5,358.40	32.00	21,433.60
P20	Defrisare arbori H>25m, diametrul >30 cm	lei/buc	699.35	40.00	27,974.00	15.00	10,490.25	25.00	17,483.75
P21	Scoatere rădăcini cu diametrul <30 cm	lei/buc	214.73	65.00	13,957.45	20.00	4,294.60	45.00	9,662.85
P22	Scoatere rădăcini cu diametrul >30 cm	lei/buc	285.65	5.00	1,428.25	4.00	1,142.60	1.00	285.65
P23	Trandafiri	lei/buc	98.50	600.00	59,100.00	100.00	9,850.00	500.00	49,250.00
P24	Plantare flori anuale/bienale	lei/buc	1.62	3,000.00	4,860.00	1,300.00	2,106.00	1,700.00	2,754.00
P25	Petunia	lei/buc	16.74	300.00	5,022.00	0.00	0.00	300.00	5,022.00
P26	Salvia	lei/buc	16.74	300.00	5,022.00	0.00	0.00	300.00	5,022.00



P27	Tagetes	lei/buc	17.73	300.00	5,319.00	0.00	0.00	300.00	5,319.00
P28	Begonia	lei/buc	15.76	300.00	4,728.00	0.00	0.00	300.00	4,728.00
P29	Verbena	lei/buc	16.74	300.00	5,022.00	0.00	0.00	300.00	5,022.00
P30	Celosia	lei/buc	15.76	300.00	4,728.00	0.00	0.00	300.00	4,728.00
P31	Sapatura si umplutura de pamant santuri	lei / mc	237.36	10,950.00	2,599,092.00	3,002.00	712,554.72	7,948.00	1,886,520.46
P32	Plantarea gardului viu	lei/ml	17.73	1,000.00	17,730.00	990.00	17,552.70	10.00	177.30
P33	Tunderea ornamentala a gardurilor vii	lei/ml	1.18	30,000.00	35,400.00	22,000.00	25,960.00	8,000.00	9,440.00
P34	Magnolii 1.5 - 2.0 m (lei/buc)	lei/buc	1,773.00	100.00	177,300.00	70.00	124,110.00	30.00	53,190.00
P35	Thuya 1.5 - 2.0 (lei/bucata)	lei/buc	320.12	500.00	160,060.00	270.00	86,432.40	230.00	73,627.60
P36	Fertilizarea arborilor și arbuștilor	buc	3.44	9,500.00	32,680.00	9,400.00	32,336.00	100.00	344.00
LUCRARI DE INTRETINERE MATERIAL DENDROLOGIC									
P37	Lucrari de intretinere a suprafetelor gazonate prin cosire	lei/mp	1.97	2,400,000.00	4,728,000.00	273,000.00	537,810.00	2,127,000.00	4,190,190.00
P38	Lucrari de toaletare arbori H<10metri	lei/buc	236.40	3,000.00	709,200.00	2,000.00	472,800.00	1,000.00	236,400.00
P39	Lucrari de toaletare arbori H = 10metri -25 metri	lei/buc	315.20	1,500.00	472,800.00	600.00	189,120.00	900.00	283,680.00
P40	Lucrari de toaletare arbori H>10metri	lei/buc	403.85	1,200.00	484,620.00	500.00	201,925.00	700.00	282,695.00
P41	Lucrari de intretinere peluze	lei/mp	2.90	460,000.00	1,334,000.00	0.00	0.00	460,000.00	1,334,000.00
P42	Lucrari de scoatere a plantelor trecute dupa sezon	lei/buc	2.26	100.00	226.00	99.00	223.74	1.00	2.26
P43	Lucrari de ingrijire copaci prin varuire	lei/buc	1.97	950.00	1,871.50	900.00	1,773.00	50.00	98.50
P44	Ridicarea de coronament si eliminarea ramurilor uscate	buc	81.75	1,400.00	114,450.00	800.00	65,400.00	600.00	49,050.00

23



P61	Camin de vizitare medii diametru 30	lei/buc	305.35	340.00	103,819.00	100.00	30,535.00	240.00	73,284.00
P62	Camin de vizitare mari diametru 50/30	lei/buc	305.35	1,000.00	305,350.00	790.00	241,226.50	210.00	64,123.50
P63	Montare senzori de ploaie	lei/buc	532.88	73.00	38,900.24	72.00	38,367.36	1.00	532.88
P64	Senzori de ploaie	lei/buc	313.23	73.00	22,865.79	72.00	22,552.56	1.00	313.23
P65	Transport rutier al materialelor , semifabricatelor cu auto D=10km	lei/t	24.96	400.00	9,984.00	390.00	9,734.40	10.00	249.60
P66	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc d=10km	lei/t	88.15	400.00	35,260.00	390.00	34,378.50	10.00	881.50
P67	Programator 4 sectoare	lei/buc	1,871.50	145.00	271,367.50	0.00	0.00	145.00	271,367.50
P68	Programator 2 sectoare	lei/buc	1,467.65	194.00	284,724.10	51.00	74,850.15	143.00	209,873.95
P69	Programator 1 sector	lei/buc	1,241.10	170.00	210,987.00	50.00	62,055.00	120.00	148,932.00
P70	Hidrant	lei/buc	192.07	1.00	192.07	0.00	0.00	1.00	192.07
P71	Sistem Tub picurare	lei/ml	50.23	700.00	35,161.00	500.00	25,115.00	200.00	10,046.00
P72	Duze 10	lei/buc	34.47	3,600.00	124,092.00	2,100.00	72,387.00	1,500.00	51,705.00
P73	Duze 12	lei/buc	34.47	3,130.00	107,891.10	1,500.00	51,705.00	1,630.00	56,186.10
P74	Mufa 16	lei/buc	17.73	700.00	12,411.00	400.00	7,092.00	300.00	5,319.00
P75	Mufa 32	lei/buc	20.68	2,650.00	54,802.00	2,000.00	41,360.00	650.00	13,442.00
P76	Mufa 50	lei/buc	20.68	750.00	15,510.00	400.00	8,272.00	350.00	7,238.00
P77	Coliere de bransare 32	lei/buc	7.38	9,315.00	68,744.70	6,500.00	47,970.00	2,815.00	20,774.70
P78	Cot cu filet interior 1/2	lei/buc	8.86	5,100.00	45,186.00	1,000.00	8,860.00	4,100.00	36,326.00
P79	Cot cu filet interior 3/4	lei/buc	10.83	4,471.00	48,420.93	1,000.00	10,830.00	3,471.00	37,590.93
P80	Cot cu filet exterior 1/2	lei/buc	8.86	3,850.00	34,111.00	2,000.00	17,720.00	1,850.00	16,391.00
P81	Cot cu filet exterior 3/4	lei/buc	10.83	3,840.00	41,587.20	2,000.00	21,660.00	1,840.00	19,927.20



	Elemente de bransare, conectare la sistem - teu, reductie, niplu, dop etc. diam. 32 -50 mm	lei/buc	115.24	1,380.00	159,031.20	0.00	0.00	1,380.00	159,031.20
P82									
P83	Elemente de bransare, conectare la sistem - teu, reductie, niplu, dop etc. diam. 16- 25 mm	lei/buc	136.91	1,410.00	193,043.10	0.00	0.00	1,410.00	193,043.10
P84	Baterie 9V	lei/buc	24.13	1,070.00	25,819.10	500.00	12,065.00	570.00	13,754.10
P85	Inlocuire teava irigatii Ø110	lei/ml	50.23	1.00	50.23	1.00	50.23	2.00	100.46
P86	Inlocuire teava irigatii Ø90	lei/ml	83.72	1.00	83.72	1.00	83.72	2.00	167.44
P87	Inlocuire teava irigatii Ø75	lei/ml	67.96	1.00	67.96	1.00	67.96	2.00	135.92
P88	Inlocuire teava irigatii Ø63	lei/ml	49.25	1.00	49.25	1.00	49.25	2.00	98.50
P89	Inlocuire teava irigatii Ø50	lei/ml	45.31	10.00	453.10	9.00	407.79	1.00	45.31
P90	Inlocuire teava irigatii Ø32	lei/ml	48.26	1.00	48.26	1.00	48.26	2.00	96.52
P91	Inlocuire teava irigatii Ø20	lei/ml	64.02	1.00	64.02	1.00	64.02	2.00	128.04
P92	Inlocuire teava irigatii Ø16	lei/ml	58.12	1.00	58.12	1.00	58.12	2.00	116.24
P93	Inlocuire programator 1-4 sectoare	lei/buc	624.49	1.00	624.49	1.00	624.49	2.00	1,248.98
P94	Inlocuire decoder	lei/buc	374.30	1.00	374.30	1.00	374.30	2.00	748.60
P95	Inlocuire solenoid 24v	lei/buc	256.10	1.00	256.10	1.00	256.10	2.00	512.20
P96	Inlocuire aspersor spray	lei / buc	16.74	1.00	16.74	1.00	16.74	2.00	33.48
P97	Inlocuire aspersor rotativ	lei / buc	41.37	1.00	41.37	1.00	41.38	2.00	82.75
P98	Inlocuire electrovana electrica	lei / buc	1,576.00	1.00	1,576.00	1.00	1,576.00	2.00	3,152.00
P99	Inlocuire camin de vizitare	lei/buc	246.25	1.00	246.25	1.00	246.25	2.00	492.50
P100	Inlocuire cablu electric	lei/m	17.73	1.00	17.73	1.00	17.73	2.00	35.46
P101	Inlocuire robinet	lei/buc	19.20	1.00	19.20	1.00	19.20	2.00	38.40



P102	Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop etc. diam. 110mm	lei/buc	206.85	1.00	206.85	2.00	413.70	3.00	620.55
P103	Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop, racord, etc. diam. 63-90 mm	lei/buc	193.06	1.00	193.06	1.00	193.06	2.00	386.12
P104	Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop, racord etc. diam. 32-50 mm	lei/buc	157.60	1.00	157.60	1.00	157.60	2.00	315.20
P105	Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop, racord etc. diam. 16-25 mm	lei/buc	98.50	1.00	98.50	1.00	98.50	2.00	197.00
P106	Montare aspersor	lei/buc	137.90	1.00	137.90	1.00	137.90	2.00	275.80
P107	Demontare aspersor	lei/buc	64.03	1.00	64.03	1.00	64.03	2.00	128.06
LUCRARI DIVERSE							0.00	0.00	0.00
P108	Repararea sau inlocuirea/refacerea structurilor din lemn deteriorate la banci, scena etc.	lei/buc	524.10	219.00	114,778.00	50.00	26,205.00	269.00	140,982.90
P109	Repararea sau inlocuirea/refacerea structurilor din metal deteriorate la banci, scena etc.	lei/buc	489.60	150.00	73,440.00	50.00	24,480.00	200.00	97,920.00
AMENAJARE IMPREJMUIRI CONFECTII METALICE							0.00	0.00	0.00



P110	Confecții metalice diverse - gard metalic și porți metalice	lei/kg	31.10	9,000.00	279,900.00	0.00	0.00	9,000.00	279,900.00
P111	Manopera confecții metalice diverse - gard metalic și porți metalice	lei/kg	11.80	9,000.00	106,200.00	0.00	0.00	9,000.00	106,200.00
P112	Împrejmuire gard din fier forjat	lei/mp	206.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
P113	Împrejmuire panou gard metalic	lei/buc	206.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
P114	Împrejmuire cu gard din panou plasa zincată bordurată 2000x2500	lei/buc	206.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
P115	Porți metalice	lei/buc	1,999.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
P116	Mana curentă oțel	lei/m	48.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
P117	Mana curentă inox	lei/m	75.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
P118	Mana curentă din fier forjat	lei/m	48.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
P119	Mana curentă din fier lemn	lei/m	41.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
P120	Vopsire/lacuire elemente de lemn	lei/mp	92.40	6,543.59	604,627.99	400.00	36,960.00	6,943.59	641,587.99
P121	Vopsirea elementelor din metal	lei/mp	92.40	29,035.00	2,682,834.00	1,498.00	138,415.20	30,533.00	2,821,249.20
P122	Montare suport biciclete	lei/buc	2,762.95	50.00	138,147.50	20.00	55,259.00	70.00	193,406.50
P123	Suport biciclete	lei/buc	7,022.10	50.00	351,105.00	20.00	140,442.00	70.00	491,547.00
P124	Lampa solară de grădina	lei/buc	963.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
P125	Lucrări diverse care necesită manopera și transport (lei / ora)	lei/ora	700.40	467.00	327,086.80	0.00	0.00	467.00	327,086.80
Valoare exclusiv TVA					56,216,396.52				56,216,396.52
Valoare TVA					11,132,287.48				11,132,287.48
Valoare inclusiv TVA					67,348,684.00				67,348,684.00



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI



DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI
SUSTENABILITATE URBANĂ



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL strategii@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

Acordul cadru de lucrări nr. **152389/07.05.2024** având ca obiect „**Lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București**” necesită modificarea acestuia prin Act Adicional. Un spațiu bine amenajat reduce riscurile de accidente și contribuie la crearea unui mediu primitor și plăcut pentru elevii înscriși la unitățile de învățământ preuniversitar de pe raza administrativ – teritorială a Sectorului 3.

Pe de altă parte, ținând cont de operațiunea de fuziune prin absorbție aprobată de Ordinul de Ministru Nr. 5606/25.08.2025, precum și transferul activității unităților de învățământ preuniversitar de stat rezultat în urma procesului de reorganizare a rețelei școlare de pe raza Sectorului 3 aprobat în baza Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București Nr. 397/08.09.2025, începând cu anul școlar 2025-2026 se impune actualizarea anexei la Acordul Cadru nr. 152389/07.05.2024.

Ținând cont de modificările necesare detaliate mai sus, valoarea totală a acordului cadru nu se modifică, **rămânând aceeași valoare totală de 56.216.396,52 lei, neavând nici un impact financiar suplimentar. Ținând cont de majorarea taxei pe valoare adăugată de la 19% la 21%, datorată modificărilor legislative, a fost acutalizată și valoarea TVA.**

Astfel, având în vedere cele mai sus menționate, considerăm că este indispensabilă adoptarea hotărârii privind modificarea cantităților de lucrări la Acordul Cadru de lucrări nr. **152389/07.05.2024** având ca obiect “ *Lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București*” încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea SMART CITY INVEST S3 SRL aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 192 din 22.04.2024.

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
TUDOR BIANCA ALEXANDRA

Întocmit,
Diana Manole



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI



DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI
SUSTENABILITATE URBANĂ



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL strategii@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

Nr.înreg: 391915/21.10.2025

CĂTRE,

CABINET PRIMAR



În vederea supunerii spre aprobarea Consiliului Local Sector 3, vă transmitem propunerea de inițiere de către Primarul Sectorului 3 a proiectului de hotărâre privind modificarea cantităților de lucrări și actualizarea Anexei nr.1 la Acordul Cadru de lucrări nr. 152389/07.05.2024 având ca obiect *“Lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București”* încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea SMART CITY INVEST S3 SRL aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 192 din 22.04.2024.

Anexat, vă transmitem următoarele documente:

- Proiectul de hotărâre privind modificarea cantităților de lucrări și actualizarea Anexei nr.1 la Acordul Cadru de lucrări nr. 152389/07.05.2024 având ca obiect *“Lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București”* încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea SMART CITY INVEST S3 SRL aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 192 din 22.04.2024;
- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Referatul de aprobare.

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea
drepturilor cetățenilor

AVIZUL

Referitor la Proiectul de hotărâre privind modificarea cantităților de lucrări și Lista locații la Acordul Cadru de lucrări nr. 152389/07.05.2024 având ca obiect “Lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București” încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Smart City Invest S3 SRL aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 192/22.04.2024, cu modificările ulterioare

Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de 28.10.2025, în sistem EasyConf, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii: --

Având în vedere organizarea ședinței în sistem EasyConf, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei.

PREȘEDINTE,
Matei Romulus Eugen

SECRETAR,
Szocs Augustin

**MATEI ROMULUS-
EUGEN**

Digitally signed by MATEI
ROMULUS-EUGEN
Date: 2025.10.28 22:54:40
+02'00'

**SZOCs
AUGUSTIN**

Digitally signed by SZOCs
AUGUSTIN
Date: 2025.10.28 18:14:59
+02'00'

MEMBRI / VOTUL EXPRIMAT

Matei Romulus Eugen	Pentru
Szocs Augustin	Nu a votat
Anghel Daniel	Pentru
Bîrsan Mihai-Daniel	Pentru
Enăchescu Marian-Daniel	Pentru
Moldoveanu Cătălin - Florin	Pentru
Rădoi Marin	Pentru
Stan Andrei-Valentin	Absent
Stancu Cezar-Costin	Absent
Tudoroiu Cristina-Eugenia	Pentru
Voicu Alin-Ionuț	Pentru

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului
public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și
salubritate

AVIZUL

pct.12

Proiectului de hotărâre privind modificarea cantităților de lucrări și Lista locații la Acordul Cadru de lucrări nr. 152389/07.05.2024 având ca obiect “Lucrări de întreținere și amenajare a curților aferente unităților de învățământ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București” încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Smart City Invest S3 SRL aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 192/22.04.2024, cu modificările ulterioare

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, întrunită în ședința din data de 27.10.2025, **in sistem Whatsapp**, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta **A FOST** întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus.

FAVORABIL

Observatii: NU SUNT

Având în vedere organizarea ședinței în format Whatsapp, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei:

PREȘEDINTE,
Brânză Petru



SECRETAR,
Neagu Marian

Semnat digital de
NEAGU MARIAN
Data: 2025.10.28
19:17:09 +02'00'

MEMBRI / VOTUL EXPRIMAT

Branza Petru	DA
<i>Neagu Marian</i>	DA
Sebesan Mircea	DA
Moldoveanu Cătălin - Florin	ABSENT
Enăchescu Marian-Daniel	DA
Szocs Augustin	ABTINERE
Savuscan Theodor-Ioan-Petru	NU A VOTAT
Roșu Dan-Alexandru	DA
Niță Alexandru-Marco	DA
Pavel Marius-Adrian	DA
Marineață Marcel	DA