



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București  
[www.primarie3.ro](http://www.primarie3.ro)

**HOTĂRÂRE**

**privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico – economici aferenți  
obiectivului de investiții „Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic”,  
aprobată prin HCLS 3 nr. 40/16.02.2023**

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației  
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum  
și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*  
**întrunit în ședință ordinară, azi 14.11.2023**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 301494/CP/08.11.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 300144/07.11.2023 al Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS3 nr. 40/16.02.2023 privind aprobarea indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului „Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic”, din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, actualizată prin HCLS3 nr.157/26.04.2023 și HCLS3 nr.296/15.06.2023;
- Adresa nr.300897/07.11.2023 a Direcției Investiții și Achiziții;

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10 alin.(4) din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Anexa referitoare la indicatorii tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic”, aprobată prin HCLS3 nr. 40/16.02.2023, se actualizează și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
NEGOIȚĂ ANDA-IOANA**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 537  
DIN 14.11.2023**

Beneficiar PRIMARIA SECTORULUI 3  
 Denumire RENOVAREA SCOLII GIMNAZIALE MEXIC  
 Adresa Bdul 1 Decembrie 1918, Nr. 34 , Sector 3, București  
 Proiect nr. EBI 228



**INDICATORI TEHNICO -ECONOMICI**  
 privind  
**RENOVARE ENERGETICĂ CLĂDIRI DE ÎNVĂȚĂMÂNT**

Descrierea investiției:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior
- Lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri și modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții Inteligente
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată
- Alte tipuri de lucrări
- Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții (securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu înconjurător, siguranță și accesibilitate în exploatare, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale), aplicabile după caz

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

In lei / euro la cursul	4.9227	lei / euro	Infoeuro mai 2021-conf Ghid PNRR
		Val. Tot.	Val. Tot.
		LEI cu TVA	Euro cu TVA
<b>1.VALOARE INVESTITII</b>		<b>13,352,442.59</b>	<b>2,712,422.57</b>
din care:			
<b>CONSTRUCTII MONTAJ</b>		<b>10,383,845.02</b>	<b>2,109,380.02</b>
din care:			
investitia specifica		<b>C+M cu Tva, lei/mp Ad</b>	<b>C+M cu Tva, euro/mp Ad</b>
		<b>5075.51</b>	<b>1,031.04</b>
<b>2. DURATA DE REALIZARE A INVESTITIEI</b>		<b>luni</b>	<b>8</b>

3.CAPACITATI	10 Salii clasa/ 4 Salii grupa/ 10 laboratoare	
	mp Au	1998.81
	mp Ad	2630.76
	mp Ac	773.00

4.FINANTAREA INVESTITIEI :	valoarea investitiei :	lei cu TVA
		13,352,442.59
		din care,
1. Valoare totală cheltuieli din lucrări eligibile	fără TVA	5,821,262.09
2. Fonduri Europene (P.N.R.R.)	fara TVA	5,821,262.09
3. Buget de Stat	TVA	1,106,039.80
4. Bugetul Local al Primăriei Sector 3	cu TVA	6,425,140.70

5. Indicatori Fizici		Valoarea la inceputul implementarii proiectului	Valoarea la finalul implementarii proiectului
1. Consumul anual specific de energie finala pentru incalzire	kWh/m2 an	373.52	178.40
2. Consumul de energie primara totala	kWh/m2 an	419.67	202.48
3. Consumul de energie primara totala utilizand surse conventionale	kWh/m2 an	419.67	191.99
4. Durata de recuperare a investitiei	ani	4.20	
5. Consumul de energie primara totala utilizand surse regenerabile	kWh/m2 an	0.00	10.49
6. Nivelul anual estimat al gazelor cu efect de sera	CO2 (kgCO2/mp.an)	97.71	44.10

= reducere a consumului anual specific de energie finală pentru incalzire (kWh/m2 an): 195 (reducere procentuală 52.24%)  
= reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kg CO2/m2 an): 53.61 (reducere procentuală 54.87%)

Presedinte de sedinta

Directia Investitii și Achizitii  
Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte de Lucrări/Servicii  
Șef Serviciu,  
Monica Avram

Directia Investitii, Achizitii și Învățământ  
Serviciul Investitii, Lucrări Publice  
Șef Serviciu,  
Marius Popescu

CONTRASEMNAT PENTRU  
LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
CORHANA EDUARD MARIAN  
Data \_\_\_\_\_

Proiectant  
S.C. EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

Șef proiect,  
Ing. Claudia Liliana POPESCU



ANEXA 7

Proiectant,  
S.C.EURO BUILDING IDEEA S.R.L.



### DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investii:

**"RENOVAREA SCOLII GIMNAZIALE MEXIC, BD. 1 DECEMBRIE 1918, NR.34, SECTOR 3, BUCUREȘTI"**

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>25,000.00</b>	<b>4,750.00</b>	<b>29,750.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	25000.00	4750.00	29750.00
<b>Total capitol 2</b>		<b>25,000.00</b>	<b>4,750.00</b>	<b>29,750.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	<b>Studii</b>	<b>41,302.93</b>	<b>7,847.56</b>	<b>49,150.49</b>
	3.1.1. Studii de teren	7,103.05	1,349.58	8,452.63
	3.1.1.1 Studiul geotehnic inclusiv dezveliri	5,261.52	999.69	6,261.21
	3.1.1.2 Studiul topografic inclusiv OCPI	1,841.53	349.89	2,191.42
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	34,199.88	6,497.98	40,697.86
	3.1.3.1 Studiu de securitate la incendiu	34,199.88	6,497.98	40,697.86
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertiza tehnica	34,199.88	6,497.98	40,697.86
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5,577.21	1,059.67	6,636.88
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>254,078.80</b>	<b>48,274.97</b>	<b>302,353.77</b>
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	100,047.80	19,009.08	119,056.88
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	77,975.73	14,815.39	92,791.12
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	76,055.27	14,450.50	90,505.77
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.7	<b>Consultanta</b>	<b>72,284.90</b>	<b>13,734.13</b>	<b>86,019.03</b>
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	72,284.90	13,734.13	86,019.03
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	<b>Asistenta tehnica</b>	<b>94,099.18</b>	<b>17,878.85</b>	<b>111,978.03</b>
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	6,839.98	1,299.60	8,139.58
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	3,419.99	649.80	4,069.79
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3,419.99	649.80	4,069.79
	3.8.2. Dirigentie de santier	87,259.20	16,579.25	103,838.45
<b>Total capitol 3</b>		<b>506,542.90</b>	<b>96,243.16</b>	<b>602,786.06</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltueli pentru investitia de baza</b>				
4.1	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>8,537,123.63</b>	<b>1,622,053.49</b>	<b>10,159,177.12</b>
	4.1.1. Constructii si instalatii eligibil	3,992,588.77	758,591.87	4,751,180.64
	4.1.2. Constructii si instalatii neeligibil	4,544,534.86	863,461.62	5,407,996.48
4.2	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>	<b>64,136.61</b>	<b>12,185.96</b>	<b>76,322.57</b>
4.3	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>	<b>1,427,788.37</b>	<b>271,279.79</b>	<b>1,699,068.16</b>
	4.3.1. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj eligibil	1,152,307.86	218,938.49	1,371,246.35
	4.3.2. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj neeligibil	275,480.51	52,341.30	327,821.81
4.4	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.5	<b>Dotari</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.6	<b>Active necorporale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total capitol 4</b>		<b>10,029,048.61</b>	<b>1,905,519.24</b>	<b>11,934,567.85</b>



nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1.	<b>Organizare de santier</b>	<b>105,685.95</b>	<b>20,080.33</b>	<b>125,766.28</b>
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	74,659.94	14,185.39	88,845.33
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	31,026.01	5,894.94	36,920.95
5.2	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>95,985.12</b>	<b>0.00</b>	<b>95,985.12</b>
	5.2.1. Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	43,629.60	0.00	43,629.60
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	8,725.92	0.00	8,725.92
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	43,629.60	0.00	43,629.60
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatiade construire /desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	<b>Cheltuieli diverse si neprevazute</b>	<b>435,096.01</b>	<b>82,668.24</b>	<b>517,764.25</b>
5.4	<b>Cheltuieli pentru informare si si publicitate</b>	<b>1,200.00</b>	<b>228.00</b>	<b>1,428.00</b>
<b>Total capitol 5</b>		<b>637,967.08</b>	<b>102,976.57</b>	<b>740,943.65</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1.	<b>Pregatirea personalului de exploatare</b>	<b>4,922.70</b>	<b>935.31</b>	<b>5858.01</b>
6.2.	<b>Probe tehnologice si teste</b>	<b>7,384.05</b>	<b>1402.97</b>	<b>8787.02</b>
<b>Total capitol 6</b>		<b>12,306.75</b>	<b>2,338.28</b>	<b>14,645.03</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>11,235,865.34</b>	<b>2,116,577.25</b>	<b>13,352,442.59</b>
<b>din care:</b>				
<b>C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>8,725,920.18</b>	<b>1,657,924.84</b>	<b>10,383,845.02</b>

\*2) In preturi Inforeuro la mai 2021; 1 euro = 4.9227 lei

Beneficiar/Investitor



Proiectant,  
S.C.EURO BUILDING IDEEA S.R.L.





CABINET PRIMAR

Nr. 301494

Data 08.11.2023

## REFERAT DE APROBARE

### a proiectului de hotărâre privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic”, aprobată prin HCLS 3 nr. 40/16.02.2023

În continuarea programului de investiții în educație și formare, derulat la unitățile de învățământ aflate în administrarea Sectorului 3 al Municipiului București, Primăria Sectorului 3 a aplicat în vederea obținerii finanțării pentru o serie de proiecte în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) prin intermediul Pilonului I. Tranziția verde Componenta C5 – Valul Renovării, al cărei obiectiv general este tranziția către un fond construit rezilient și verde.

În contextul aprobării finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, pentru obiectivul de investiții „Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic” au fost aprobați indicatorii tehnico – economici prin HCLS3 nr.40/16.02.2023 cu valoarea totală a indicatorilor tehnico – economici de 10.328.866,70 lei inclusiv TVA, din care valoare C+M de 7.473.034,69 lei inclusiv TVA.

Din cauza unei erori materiale survenite în calculul devizului general, prin HCLS 3 nr. 157/26.04.2023, a fost actualizată valoarea totală de 10.328.087,83 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M de 7.916.493,08 lei inclusiv TVA.

Având în vedere că fiecare proiect, parte a programului de reabilitare energetică finanțată prin programul PNRR, a suferit adaptări pe parcursul elaborării documentației tehnice faza PT/DE prin identificarea unor situații specifice, neprevăzute în faza DALI, care au generat măsuri suplimentare, prin HCLS 3 nr. 296/15.06.2023, a fost actualizată valoarea totală de 12.555.131,70 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M de 9.973.200,44 lei inclusiv TVA.

În urma actualizării listelor de cantități, a articolelor de lucrări, a apărut necesitatea estimării unor prețuri unitare aferente acestora, în raport cu evoluția actuală a pieței de construcții din România și a principalilor indicatori statistici, aspect ce impune modificarea devizelor generale și a indicatorilor tehnico-economici, prin ajustarea acestora cu valorile actualizate pentru articolele de lucrări noi ce s-au fundamentat pe baza prețurilor de piață (prețurile furnizorilor de materiale utilizate în ofertă și a tarifelor orare pentru forță de muncă, conform cu prevederile legale în vigoare) luându-se în calcul și previziunile privind inflația pe perioada derulării lucrărilor.



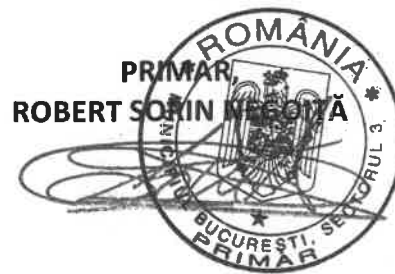


Luând în considerare modificările apărute în situațiile expuse anterior, valoarea indicatorilor tehnico – economici și a devizului general se actualizează astfel:

- Valoarea totală 13.352.442,59 lei inclusiv TVA;
- Valoarea C+M 10.383.845,02 lei inclusiv TVA.

Art. 10 punctul (4) Secțiunea a 5-a Capitolul III din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precizează că „*devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza de documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului ori de câte ori este necesar*”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr.300144/07.11.2023 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr. 300144/07.11.2023

## RAPORT DE SPECIALITATE

### la Proiectul de Hotărâre privind actualizarea Anexei la HCLS3 nr. 40/16.02.2023 prin care au fost aprobați indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului „Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic”

În contextul aprobării finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, pentru obiectivul de investiții „Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic” au fost aprobați indicatorii tehnico – economici prin HCLS3 nr. 40/16.02.2023 cu valoarea totală a indicatorilor tehnico – economici de 10,328,866.70 lei inclusiv TVA, din care valoare C+M 7,473,034.69 lei inclusiv TVA.

Valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului a fost actualizată, astfel:

- Prin HCLS 3 nr. 157/26.04.2023, din cauza unei erori materiale survenită în calculul devizului general, a fost actualizată valoarea totală de 10,328,087.83 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M 7,916,493.08 lei inclusiv TVA;
- Prin HCLS 3 nr. 296/15.06.2023, din cauza faptului că fiecare proiect, parte a programului de reabilitare energetică finanțată prin programul PNRR, a suferit adaptări pe parcursul elaborării documentației tehnice faza PT/DE prin identificarea unor situații specifice, neprevăzute în faza DALI, care au generat măsuri suplimentare, a fost actualizată valoarea totală de 12,555,131.70 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M 9,973,200.44 lei inclusiv TVA;

În urma actualizării listelor de cantități, a articolelor de lucrări, a apărut necesitatea estimării unor prețuri unitare aferente acestora, în raport cu evoluția actuală a pieței de construcții din România și a principalilor indicatori statistici, aspect ce impune modificarea devizelor generale și a indicatorilor tehnico-economici, prin ajustarea acestora cu valorile actualizate pentru articolele de lucrări noi ce s-au fundamentat pe baza prețurilor de piață (prețurile furnizorilor de materiale utilizate în ofertă și a tarifelor orare pentru forță de muncă, conform cu prevederile legale în vigoare) luându-se în calcul și previziunile privind inflația pe perioada derulării lucrărilor.

Luând în considerare modificările apărute în situațiile expuse anterior, valoarea indicatorilor tehnico – economici și a devizului general se actualizează astfel:

- Valoarea totală 13,352,442.59 lei inclusiv TVA;
- Valoarea C+M 10,383,845.02 lei inclusiv TVA.

Art. 10 punctul (4) Secțiunea a 5-a Capitolul III din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precizează că „ devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza de documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului ori de câte ori este necesar”.



Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre privind actualizarea Anexei la HCLS3 nr. 40/16.02.2023 prin care au fost aprobați indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului „Renovarea Școlii Gimnaziale *Mexic*”.

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE

ȘEF SERVICIU,  
MARIUS POPESCU

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE  
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII

ȘEF SERVICIU,  
MONICA AVRAM

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu**  
**mediul de afaceri**

**AVIZUL**

**referitor la proiectul de hotărâre privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului „Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic”, aprobată prin HCLS3 nr. 40/16.02.2023**

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 13.11.2023, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / ~~NU A FOST~~ întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

**FAVORABIL**

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:.....

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

**PREȘEDINTE,**  
**Negoită Anda-Ioana**

*Prezent – Pentru*

NEGOITA  
ANDA-IOANA

Semnat digital de NEGOITA  
ANDA-IOANA  
Data: 2023.11.13 20:56:59  
+02'00'

**SECRETAR,**  
**Păunică Adriana**  
*Prezent – Pentru*

**Paunica Adriana**  
**14/11/2023 09:13:54 UTC+02**

**MEMBRI**

Văcaru Mihaela – Carmen	Prezenta - pentru
Costea Antoaneta - Nina	Prezenta - pentru
Judele Ștefan - Lucian	Absent
Maxim Ion	Prezent – pentru
Junghină Pavel	Prezent – pentru
Weinerich Andreea - Helena	Prezenta – nu a votat
Voinea Inocențiu - Ioan	Prezent – pentru
Belu Sima Elena-Daniela	Prezent – pentru
Enăchescu Marian - Daniel	Absent

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate**

**AVIZUL,**

**(proiect nr 9 /ord.zi . 14/11/2023)**

Proiect de hotărâre privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului „Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic”, aprobată prin HCLS3 nr. 40/16.02.2023

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, întrunită în ședința din data de .10/11/2023 în sistem de grup WhatsApp, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră ca acesta A FOST / NU A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....  
Având în vedere organizarea ședinței în sistem de grup WhatsApp, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, modalitatea de vot a membrilor prezenți fiind următoarea:

**PREȘEDINTE,**  
**Petrescu Elena**

**SECRETAR,**  
**Mărineață Marcel**

**MEMBRI**

Sava Alexandru	DA
Szocs Augustin	DA
Nicu Lucian	DA
Niță Marius Vasile	ABSENT
Aldea Alexandru	DA
Neagu Constantin-Iulian	DA
Sebeșan Mircea - Radu	DA
Cocoș Adrian Marian	DA
Lupu Daniel - Florin	DA

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia de fonduri europene, relații internaționale,**  
**strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare**

**AVIZUL**

referitor la proiectul de hotărâre privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului „Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic”, aprobată prin HCLS3 nr. 40/16.02.2023

Comisia de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare, întrunită în ședința din data de 13.11.2023, în sistem de grup WhatsApp, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

**FAVORABIL / NEFAVORABIL**

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

-

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de grup WhatsApp, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, modalitatea de vot a membrilor prezenți fiind următoarea:

**PREȘEDINTE,**

**Junghină Pavel**

**Pentru**

JUNGHINA  
PAVEL

Digitally signed by JUNGHINA  
PAVEL  
Date: 2023.11.13 14:02:26  
+02'00'

**SECRETAR,**

**Belu-Sima Elena-Daniela**

**Pentru**

BELU - SIMA  
ELENA - DANIELA

Semnat digital de BELU - SIMA  
ELENA - DANIELA  
Date: 2023.11.13 22:52:54  
+02'00'

**MEMBRI**

Matei Romulus - Eugen	<b>PENTRU</b>
Sava Alexandru	-
Ciobanu Elian - Claudiu	<b>PENTRU</b>
Negoită Anda-Ioana	<b>PENTRU</b>
Neagu Constantin-Iulian	<b>PENTRU</b>
Gheorghe Daniel-Paul-Romeo	-
Sebeșan Mircea-Radu	<b>PENTRU</b>
Enăchescu Marian - Daniel	<b>PENTRU</b>