



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București  
www.primarie3.ro

**HOTĂRÂRE**

**privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți  
obiectivului de investiții „Renovarea Creșei Potcoava, corp A”,  
aprobată prin HCLS3 nr. 181/26.04.2023**

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației  
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum  
și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali  
întrunit în ședință ordinară, azi 14.11.2023*

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 301895/CP/08.11.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 300180/07.11.2023 al Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS3 nr. 181/26.04.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Renovarea Creșei Potcoava, corp A” din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, actualizată prin HCLS3 nr. 279/15.06.2023;
- Adresa nr. 300897/07.11.2023 a Direcției Investiții și Achiziții;

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10 alin.(4) din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Anexa referitoare la indicatorii tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Renovarea Creșei Creșei Potcoava, corp A”, aprobată prin HCLS3 nr.181/26.04.2023, se actualizează și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
NEGOIȚĂ ANDA - IOANA**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 544  
DIN 14.11.2023**

Beneficiar PRIMĂRIA SECTORULUI 3  
 Denumire RENOVAREA CREȘEI POTCOAVA, corp A  
 Adresa Str. Pictor Gheorghe Tătărașcu Nr. 10, sector 3, București  
 Proiect nr. YRDM 194

**INDICATORI TEHNICO -ECONOMICI**  
 privind  
**RENOVARE ENERGETICĂ CLĂDIRI PUBLICE**

Descrierea investiției:

Se propune realizarea lucrărilor – în vederea **RENOVĂRII ENERGETICE A OBIECTIVULUI** – în conformitate cu: *Planul național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 – Valul renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.*

În baza – Nr. cereri de finanțare aprobate cu nr. C5-B2.2.a-517

Se dispun lucrări în conformitate cu soluția necesară pentru Renovare Energetică Aprofundată – Axa B2.2 din cadrul PNRR – Componenta C5 (Renovarea clădirilor publice), precum:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Alte tipuri de lucrări;
- Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**

În lei / euro la cursul	4.9227	lei / euro	Info euro mai 2021 - conf Ghid PNRR	
			Val. Tot.	Val. Tot.
			LEI cu TVA	Euro cu TVA
<b>1.VALOARE INVESTIȚII</b>			<b>14,745,614.78</b>	<b>2,995,432.34</b>
din care:				
<b>CONSTRUCȚII MONTAJ</b>			<b>12,001,855.74</b>	<b>2,438,063.61</b>
din care:				



2. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI	luni	8
--------------------------------------	------	---

3. Suprafața referință obiectiv	Coeficient	UM (mp)
Suprafața desfășurată (total - inclusiv Subsol)	mp Ad	2,974.00

4. FINANTAREA INVESTIȚIEI:	valoarea investiției:	lei cu TVA
		14,745,614.78
		din care,
1. Valoare totală cheltuieli din lucrări eligibile	fără TVA	7,566,189.90
2. Valoare aferentă contract finanțare PNRR	fără TVA	7,566,189.90
3. Buget de Stat (Valoarea TVA aferentă Ctr. PNRR)	TVA	1,437,576.08
4. Bugetul Local al Primăriei Sector 3	cu TVA	5,741,848.80

5. Indicatori Fizici		Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
1. Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire	kWh/m2 an	546.29	80.96
2. Consumul de energie primară totală	kWh/m2 an	750.84	182.46
3. Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale	kWh/m2 an	750.84	113.89
4. Durata de recuperare a investiției	ani	2.40	
5. Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile	kWh/m2 an	0.00	68.56
6. Nivelul anual estimat al gazelor cu efect de seră	CO2 (kgCO2/mp.an)	180.32	27.92

= reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an): 465 (reducere procentuală 85.18%)

= reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kg CO2/m2 an): 132.41 (reducere procentuală 82.59%)

Președinte de ședință

Direcția Investiții și Achiziții  
 Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte de Lucrări/Servicii  
 Șef Serviciu,  
 Monica Avram

Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ  
 Serviciul Investiții, Lucrări Publice  
 Șef Serviciu,  
 Marius Popescu

Proiectant General:  
 S.C. YARDMAN S.R.L.



CONTRASEMNAT PENTRU  
 LEGALITATE  
 SECRETAR GENERAL  
 CORHANĂ EDUARD MARIAN  
 Data \_\_\_\_\_

Beneficiar: PRIMĂRIA SECTORULUI 3 A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
 Proiectant: YARDMAN S.R.L.  
 Denumire: Renovarea Cresel Potcoava, Corp A  
 Adresa: Strada Pictor Gheorghe Tattarescu, Nr.10, Sector 3, Bucuresti  
 Numar proiect YRDM 194

**DEVIZ GENERAL (Varianta 1)**  
 al obiectivului de Investitii  
 Renovarea Cresel Potcoava, Corp A  
 conținut cadrul conf. HG 907/29.11.2016

SD 2,974.00  
 Curs Euro 4.9227

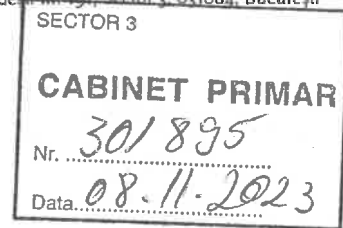
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA) lei	TVA lei	Valoarea cu TVA lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1.</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor (devieri retele de utilitati din amplasament)	25.000,00	4.750,00	29.750,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		25.000,00	4.750,00	29.750,00
<b>CAPITOLUL 2.</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>				
<b>CAPITOLUL 3.</b>		25.000,00	4.750,00	29.750,00
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	<b>Studii</b>	-	-	-
3.1.1.	Studii de teren:	-	-	-
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Studii de specialitate necesare in functie de specificul investitiei	-	-	-
3.2.	<b>Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii</b>	-	-	-
3.2.1	obtinerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	5.200,00	988,00	6.188,00
3.2.2	obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire, obtinere autorizatii de scoatere din circuitul agricol	-	-	-
3.2.3	obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica, telefonie,	5.000,00	950,00	5.950,00
3.2.4	obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	-	-	-
3.2.5	obtinerea numarului cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in Cartea Funciara	-	-	-
3.2.6	obtinerea acordului de mediu	200,00	38,00	238,00
3.2.7	obtinerea avizului PSI	-	-	-
3.2.8	Alte avize si acorduri solicitate prin lege	-	-	-
3.2.9	Alte avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.3	<b>Expertizare tehnica a constructiilor existente, a structurilor si/sau, dupa caz, a proiectelor tehnice, inclusiv intocmirea de catre expertul tehnic a raportului de expertiza tehnica, in conformitate cu prevederile art. 14 al. 2</b>	27.430,00	5.211,70	32.641,70
3.4	<b>Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor</b>	-	-	-
3.5	<b>Proiectare</b>	4.473,20	849,91	5.323,11
3.5.1	tema de proiectare	287.228,92	54.573,49	341.802,41
3.5.2.	studii de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general DTAC	113,101,22	21,489,23	134,590,45
3.5.4.	documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	86.149,36	16.748,38	104.897,74
3.5.5	verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	-	-	-
3.5.6	proiect tehnic si detalii de executie	84.312,90	16.019,45	100.332,35
3.5.7	Intocmirea cartii tehnice (As-built)	1.189,60	226,02	1.415,62
3.5.8	Intocmirea punctului de vedere al proiectantului la incheierea lucrarilor (PV Final)	475,84	90,41	566,25
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>	-	-	-
3.7	<b>Consultanta</b>	2.000,00	380,00	2.380,00
3.7.1.	managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
3.7.2.	auditul financiar	-	-	-
3.8	<b>Asistenta tehnica</b>	-	-	-
3.8.1.	asistenta tehnica din partea proiectantului	108.588,33	20.631,78	129.220,11
3.8.2.	dirigentie de santier, asistenta de personal tehnic de specialitate, autorizat	7.732,40	1.469,16	9.201,56
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	100.855,93	19.162,63	120.018,56
<b>CAPITOLUL 4</b>		434.920,45	82.634,89	517.555,34
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	<b>Constructii si instalatii</b>	9.834.758,37	1.868.604,09	11.703.362,46
4.1.1	Constructii si instalatii - ELIGIBIL	5.863.253,64	1.868.079,42	11.700.076,34
4.1.2	Constructii si instalatii - NEELIGIBIL	3.971.504,73	524,67	3.286,11
4.2	<b>Montaj utilitate, echipamente tehnologice si functionale</b>	72.513,05	13.777,48	86.290,53
4.3	<b>Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>	1.255.507,20	238.546,37	1.494.053,57
4.3.1	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - ELIGIBIL	1.067.181,12	202.764,41	1.269.945,53
4.3.2	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - NEELIGIBIL	188.326,08	35.781,96	224.108,03
4.4	<b>Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>	-	-	-
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		11.162.778,62	2.120.927,94	13.283.706,56
<b>CAPITOLUL 5.</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	<b>Organizare de santier.</b>	128.321,64	24.381,11	152.702,75
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	128.321,64	24.381,11	152.702,75



5.1.2	Cheltuieli conexe organizării sanjienului	-	-	-
<b>5.2.</b>	<b>Comisioane, core, taxe, costul creditului</b>	<b>115,984.32</b>	-	<b>115,984.32</b>
5.2.1	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată	50,427.97	-	50,427.97
5.2.3	cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare	10,085.59	-	10,085.59
5.2.4	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/1997 privind Casa Socială a Constructorilor	50,427.97	-	50,427.97
5.2.5	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizată de construire/desființare	5,042.80	-	5,042.80
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	504,279.65	95,813.13	600,092.79
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,200.00	228.00	1,428.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5:</b>		<b>749,785.61</b>	<b>120,422.25</b>	<b>870,207.86</b>
<b>CAPITOLUL 6:</b>				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Prepararea personalului de exploatare	4,922.70	935.31	5,858.01
6.2	Probe tehnologice și teste	7,384.05	1,402.97	8,787.02
<b>TOTAL CAPITOLUL 6:</b>		<b>12,306.75</b>	<b>2,338.28</b>	<b>14,645.03</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>12,409,791.43</b>	<b>2,335,823.35</b>	<b>14,745,614.78</b>
din care : C + M		10,085,593.06	1,916,262.68	12,001,855.74

Proiectant general





### REFERAT DE APROBARE

#### **a proiectului de hotărâre privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Renovarea Creșei Potcoava, corp A” aprobată prin HCLS3 nr. 181/26.04.2023**

În continuarea programului de investiții în educație și formare, derulat la unitățile de învățământ aflate în administrarea Sectorului 3 al Municipiului București, Primăria Sectorului 3 a aplicat în vederea obținerii finanțării pentru o serie de proiecte în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) prin intermediul Pilonului I. Tranziția verde Componenta C5 – Valul Renovării, al cărei obiectiv general este tranziția către un fond construit rezilient și verde.

În contextul aprobării finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, pentru obiectivul de investiții „Renovarea Creșei Potcoava, corp A” au fost aprobați indicatorii tehnico – economici prin HCLS3 nr. 181/26.04.2023 cu valoarea totală a indicatorilor tehnico – economici de 11.753.014,59 lei inclusiv TVA, din care valoare C+M 9.444.942,40 lei inclusiv TVA.

Având în vedere faptul că fiecare proiect, parte a programului de reabilitare energetică finanțată prin programul PNRR, a suferit adaptări pe parcursul elaborării documentației tehnice faza PT/DE prin identificarea unor situații specifice, neprevăzute în faza DALI, care au generat măsuri suplimentare, prin HCLS 3 nr. 279/15.06.2023 a fost actualizată valoarea totală de 14.065.224,57 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M 11.601.826,79 lei inclusiv TVA.

În urma actualizării listelor de cantități, a articolelor de lucrări, a apărut necesitatea estimării unor prețuri unitare aferente acestora, în raport cu evoluția actuală a pieței de construcții din România și a principalilor indicatori statistici, aspect ce impune modificarea devizelor generale și a indicatorilor tehnico-economici, prin ajustarea acestora cu valorile actualizate pentru articolele de lucrări noi ce s-au fundamentat pe baza prețurilor de piață (prețurile furnizorilor de materiale utilizate în ofertă și a tarifelor orare pentru forță de muncă, conform cu prevederile legale în vigoare) luându-se în calcul și previziunile privind inflația pe perioada derulării lucrărilor.



Luând în considerare modificările apărute în situațiile expuse anterior, valoarea indicatorilor tehnico – economici și a devizului general se actualizează astfel:

- Valoarea totală 14.745.614,78 lei inclusiv TVA;
- Valoarea C+M 12.001.855,74 lei inclusiv TVA.,

Art. 10 punctul (4) Secțiunea a 5-a Capitolul III din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precizează că „, devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza de documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului ori de câte ori este necesar”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 300180/07.11.2023 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.







Nr. 300180/07.11.2023

## RAPORT DE SPECIALITATE

### la Proiectul de Hotărâre privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Renovarea Creșei Potcoava, corp A” aprobată prin HCLS3 nr. 181/26.04.2023

În contextul aprobării finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, pentru obiectivul de investiții „Renovarea Creșei Potcoava, corp A” au fost aprobați indicatorii tehnico – economici prin HCLS3 nr. 181/26.04.2023 cu valoarea totală a indicatorilor tehnico – economici de 11,753,014.59 lei inclusiv TVA, din care valoare C+M 9,444,942.40 lei inclusiv TVA.

Valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului a fost actualizată, astfel:

- Prin HCLS 3 nr. 279/15.06.2023, din cauza faptului că fiecare proiect, parte a programului de reabilitare energetică finanțată prin programul PNRR, a suferit adaptări pe parcursul elaborării documentației tehnice faza PT/DE prin identificarea unor situații specifice, neprevăzute în faza DALI, care au generat măsuri suplimentare, a fost actualizată valoarea totală de 14,065,224.57 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M 11,601,826.79 lei inclusiv TVA;

În urma actualizării listelor de cantități, a articolelor de lucrări, a apărut necesitatea estimării unor prețuri unitare aferente acestora, în raport cu evoluția actuală a pieței de construcții din România și a principalilor indicatori statistici, aspect ce impune modificarea devizelor generale și a indicatorilor tehnico-economici, prin ajustarea acestora cu valorile actualizate pentru articolele de lucrări noi ce s-au fundamentat pe baza prețurilor de piață (prețurile furnizorilor de materiale utilizate în ofertă și a tarifelor orare pentru forță de muncă, conform cu prevederile legale în vigoare) luându-se în calcul și previziunile privind inflația pe perioada derulării lucrărilor.

Luând în considerare modificările apărute în situațiile expuse anterior, valoarea indicatorilor tehnico – economici și a devizului general se actualizează astfel:

- Valoarea totală 14,745,614.78 lei inclusiv TVA;
- Valoarea C+M 12,001,855.74 lei inclusiv TVA.,

Art. 10 punctul (4) Secțiunea a 5-a Capitolul III din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precizează că „ devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza de documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului ori de câte ori este necesar”.



Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre privind actualizarea Anexei la HCLS3 nr. 181/26.04.2023 prin care au fost aprobați indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului „Renovarea Creșei Potcoava, corp A”.

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE

ȘEF SERVICIU,  
MARIUS POPESCU

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE  
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII

ȘEF SERVICIU,  
MONICA AVRAM

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri**

AVIZUL

**referitor la proiectul de hotărâre privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Renovarea Creșei Potcoava, corp A”, aprobată prin HCLS3 nr. 181/26.04.2023**

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 13.11.2023, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / ~~NU A FOST~~ întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

**FAVORABIL**

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:.....

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

**PREȘEDINTE,**  
**Negoită Anda-Ioana**

*Prezent – Pentru*  
NEGOITA  
ANDA-IOANA

Semnat digital de NEGOITA  
ANDA-IOANA  
Data: 2023.11.13 20:48:37  
+02'00'

**SECRETAR,**  
**Păunică Adriana**  
*Prezent – Pentru*

**Paunica Adriana**  
**14/11/2023 09:12:22 UTC+02**

**MEMBRI**

Văcaru Mihaela – Carmen	Prezenta - pentru
Costea Antoaneta - Nina	Prezenta - pentru
Judele Ștefan - Lucian	Absent
Maxim Ion	Prezent – pentru
Junghină Pavel	Prezent – pentru
Weinerich Andreea - Helena	Prezenta – nu a votat
Voinea Inocențiu - Ioan	Prezent – pentru
Belu Sima Elena-Daniela	Prezent – pentru
Enăchescu Marian - Daniel	Absent

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate**

**AVIZUL**  
**(proiect nr 16 /ord.zi . 14/11/2023)**

Proiect de hotărâre privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Renovarea Creșei Potcoava, corp A”, aprobată prin HCLS3 nr. 181/26.04.2023

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, întrunită în ședința din data de .10/11/2023 în sistem de grup WhatsApp, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră ca acesta A FOST / NU A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....  
Având în vedere organizarea ședinței în sistem de grup WhatsApp, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, modalitatea de vot a membrilor prezenți fiind următoarea:

**PREȘEDINTE,**  
**Petrescu Elena**

**SECRETAR,**  
**Mărinea Marcel**

**MEMBRI**

Sava Alexandru	DA
Szocs Augustin	DA
Nicu Lucian	DA
Niță Marius Vasile	ABSENT
Aldea Alexandru	DA
Neagu Constantin-Iulian	DA
Sebeșan Mircea - Radu	DA
Cocoș Adrian Marian	DA
Lupu Daniel - Florin	DA

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia de fonduri europene, relații internaționale,**  
**strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare**

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Renovarea Creșei Potcoava, corp A”, aprobată prin HCLS3 nr. 181/26.04.2023

Comisia de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare, întrunită în ședința din data de 13.11.2023, în sistem de grup WhatsApp, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

**FAVORABIL / NEFAVORABIL**

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

-

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de grup WhatsApp, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, modalitatea de vot a membrilor prezenți fiind următoarea:

**PREȘEDINTE,**

**Junghină Pavel**

**Pentru**

JUNGHINA PAVEL  
Digitally signed by JUNGHINA PAVEL  
Date: 2023.11.13 14:09:06 +02'00'

**SECRETAR,**

**Belu-Sima Elena-Daniela**

**Pentru**

BELU - SIMA  
ELENA - DANIELA  
Semnat digital de BELU - SIMA ELENA - DANIELA  
Date: 2023.11.13  
22:57:06 +02'00'

**MEMBRI**

Matei Romulus - Eugen	<b>PENTRU</b>
Sava Alexandru	-
Ciobanu Elian - Claudiu	<b>PENTRU</b>
Negoită Anda-Ioana	<b>PENTRU</b>
Neagu Constantin-Iulian	<b>PENTRU</b>
Gheorghe Daniel-Paul-Romeo	-
Sebeșan Mircea-Radu	<b>PENTRU</b>
Enăchescu Marian - Daniel	<b>PENTRU</b>