



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico-economici
afereți obiectivului de investiții
„Renovarea Școlii Superioare Comerciale Nicolae Kretzulescu, Corp B și Corp C”,
aprobată prin HCLS3 nr. 167/26.04.2023**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum
și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*
întrunit în ședință ordinară, azi 14.11.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.301515/CP/08.11.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr.300593/07.11.2023 al Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS3 nr.167/26.04.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Renovarea Școlii Superioare Comerciale N. Kretzulescu, Corp B și Corp C”, din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 – Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, actualizată prin HCLS3 nr.293/15.06.2023;
- Adresa nr. 300897/07.11.2023 a Direcției Investiții și Achiziții;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10 alin. (4) din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Anexa referitoare la indicatorii tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Renovarea Școlii Superioare Comerciale Nicolae Kretzulescu, Corp B și Corp C”, aprobată prin HCLS3 nr. 167/26.04.2023, se actualizează și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NEGOIȚĂ ANDA - IOANA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 558
DIN 14.11.2023**

Beneficiar PRIMĂRIA SECTORULUI 3
 Denumire RENOVAREA ȘCOLII SUPERIOARE COMERCIALE NICOLAE KRETZULESCU - CORP B, CORP C
 Adresa Bdul Hristo Botev nr. 17-19, Sector 3, București
 Proiect nr. EBI 78_1

INDICATORI TEHNICO -ECONOMICI
 privind
RENOVARE ENERGETICĂ CLĂDIRI PUBLICE

Descrierea investiției:

Se propune realizarea lucrărilor – în vederea **RENOVARII ENERGETICE A OBIECTIVULUI** – în conformitate cu: *Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 – Vatul renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.*

În baza – Nr. cererii de finanțare aprobate cu nr: C5-B1-1854

Se dispun lucrări, în conformitatea cu soluția necesară pentru Renovarea Integrată a clădirilor publice– Componenta C5 - Axa 2 - operațiunea B.1, precum:

- Lucrări de consolidare a structurii clădirii în vederea îmbunătățirii gradului de asigurare la acțiuni seismice
- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilație mecanică pentru asigurarea calității aerului interior
- Lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri
- Sisteme de management energetic integral pentru clădiri și modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente
- Alte tipuri de lucrări
- Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții (securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu înconjurător, siguranță și accesibilitate în exploatare, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale), aplicabile după caz

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

În lei / euro la cursul	4.9227	lei / euro	
		Val. Tot	Val. Tot
		LEI cu TVA	Euro cu TVA
1. VALOARE INVESTIȚII		44,586,388.05	9,057,303.52
din care:			
CONSTRUCȚII MONTAJ		38,171,288.00	7,754,136.55
din care:			
2. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI		luni	12

3. Suprafața referință obiectiv	Coefficient	UM (mp)
Suprafața desfășurată (total - inclusiv Subsol)	mp Ad	4,585.84

4. FINANȚAREA INVESTIȚIEI:	valoarea investiției: ₺	lei cu TVA
		44,586,388.05
		din care,
1. Valoare totală cheltuieli din lucrări eligibile	fără TVA	21,220,231.69
2. Valoare aferentă contract finanțare PNRR	fără TVA	21,220,231.69
3. Buget de Stat (Valoarea TVA aferentă Ctr. PNRR)	TVA	4,031,844.02
4. Bugetul Local al Primăriei Sector 3	cu TVA	19,334,312.34



5.1 Indicatori Fizici-Corp B		Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
1. Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire	kWh/m ² an	285.31	53.93
2. Consumul de energie primară totală	kWh/m ² an	381.80	116.20
3. Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale	kWh/m ² an	381.84	80.81
4. Durata de recuperare a investiției	ani	3.35	
5. Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile	kWh/m ² an	0.00	35.39
6. Nivelul anual estimat al gazelor cu efect de seră	CO ₂ (kgCO ₂ /mp.an)	84.68	21.47

= reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an): 211.37 (reducere procentuală 79.67%)
= reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kg CO₂/m² an): 63.21 (reducere procentuală 74.65%)

5.2 Indicatori Fizici-Corp C		Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
1. Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire	kWh/m ² an	253.86	43.38
2. Consumul de energie primară totală	kWh/m ² an	368.61	100.67
3. Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile	kWh/m ² an	368.61	70.17
4. Durata de recuperare a investiției	ani	3.42	
5. Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile	kWh/m ² an	0.00	30.49
6. Nivelul anual estimat al gazelor cu efect de seră	CO ₂ (kgCO ₂ /mp.an)	81.97	18.78

= reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an): 210 (reducere procentuală 82.91%)
= reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kg CO₂/m² an): 63.19 (reducere procentuală 77.09%)

Diracția Investiții și Achiziții
Serviciul Denulare și Monitorizare Contracte de Lucrări/Servicii
Șef Serviciu,
Monica Avram

Diracția Investiții, Achiziții și Învățământ
Serviciul Investiții, Lucrări Publice
Șef Serviciu,
Marius Popescu

Președinte de ședință



Proiectant General:
S.C. EURO BUILDING IDEEA S.R.L.



CONTRASEMNAT-PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

ANEXA 7

Proiectant,
S.C.EURO BUILDING IDEEA S.R.L.**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investii:

**"RENOVAREA SCOLII SUPERIOARE COMERCIALE NICOLAE KRETZULESCU - CORP B, CORP C, B-DUL HRISTO
BOTEV NR.17, SECTOR 3, BUCURETI"**

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
Total capitol 1		25,000.00	4,750.00	29,750.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	25000.00	4750.00	29750.00
Total capitol 2		25,000.00	4,750.00	29,750.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	71,997.69	13,679.56	85,677.25
	3.1.1. Studii de teren	12,381.77	2,352.54	14,734.31
	3.1.1.1 Studiul geotehnic inclusiv dezveliri	9,171.68	1,742.62	10,914.30
	3.1.1.2 Studiul topografic inclusiv OCPI	3,210.09	609.92	3,820.01
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	59,615.92	11,327.02	70,942.94
	3.1.3.1 Studiu de securitate la incendiu	59,615.92	11,327.02	70,942.94
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertiza tehnica	59,615.92	11,327.02	70,942.94
3.4	Certificarea performantel energetice si auditul energetic al cladirilor	9,721.98	1,847.18	11,569.16
3.5	Proiectare	442,900.43	84,151.09	527,051.52
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	174,399.50	33,135.91	207,535.41

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	135,924.30	25,825.62	161,749.92
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	132,576.63	25,189.56	157,766.19
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	125,041.68	23,757.92	148,799.60
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	125,041.68	23,757.92	148,799.60
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	332,690.31	63,211.15	395,901.46
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	11,923.18	2,265.40	14,188.58
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	5,961.59	1,132.70	7,094.29
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5,961.59	1,132.70	7,094.29
	3.8.2. Dirigentie de santier	320,767.13	60,945.75	381,712.88
Total capitol 3		1,046,968.01	198,923.92	1,245,891.93
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	31,755,404.63	6,033,526.88	37,788,931.52
	4.1.1. Constructii si instalatii eligibil	17,701,800.47	3,363,342.09	21,065,142.56
	4.1.2. Constructii si instalatii neeligibil	14,053,604.17	2,670,184.79	16,723,788.96
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	122,292.39	23,235.55	145,527.94
	4.2.1 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale eligibil	122,292.39	23,235.55	145,527.94
	4.2.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale neeligibil	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	2,271,709.09	431,624.72	2,703,333.81
	4.3.1. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj eligibil	2,040,641.75	387,721.93	2,428,363.68
	4.3.2. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj neeligibil	231,067.34	43,902.79	274,970.13



nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
4.4	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		34,149,406.11	6,488,387.15	40,637,793.26
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	308,529.07	58,620.52	367,149.59
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	149,015.58	28,312.96	177,328.54
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	159,513.49	30,307.56	189,821.05
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	352,843.84	0.00	352,843.84
	5.2.1. Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	160,383.56	0.00	160,383.56
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	32,076.71	0.00	32,076.71
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	160,383.56	0.00	160,383.56
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatiade construire /desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,602,635.63	304,500.77	1,907,136.40
5.4	Cheltuieli pentru informare si si publicitate	1,200.00	228.00	1,428.00
Total capitol 5		2,265,208.54	363,349.29	2,628,557.83
CAPITOLUL 6				
Cheltuleli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	4,922.70	935.31	5,858.01
6.2.	Probe tehnologice si teste	7,384.05	1,402.97	8,787.02
Total capitol 6		12,306.75	2,338.28	14,645.03
TOTAL GENERAL		37,523,889.41	7,062,498.64	44,586,388.05
din care:				
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		32,076,712.61	6,094,575.39	38,171,288.00

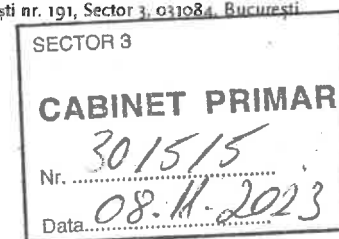
*2) In preturi Inforeuro la mai 2021; 1 euro = 4.9227 lei

Beneficiar/Investitor



Proiectant,
S.C.EURO BUILDING IDEEA S.R.L.





REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre privind actualizarea Anexei referitoare la
indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții
„Renovarea Școlii Superioare Comerciale Nicolae Kretzulescu, Corp B și Corp C”
aprobată prin HCLS3 nr. 167/26.04.2023

În continuarea programului de investiții în educație și formare, derulat la unitățile de învățământ aflate în administrarea Sectorului 3 al Municipiului București, Primăria Sectorului 3 a aplicat în vederea obținerii finanțării pentru o serie de proiecte în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) prin intermediul Pilonului I. Tranziția verde Componenta C5 – Valul Renovării, al cărei obiectiv general este tranziția către un fond construit rezilient și verde.

În contextul aprobării finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, pentru obiectivul de investiții „Renovarea Școlii Superioare Comerciale Nicolae Kretzulescu, Corp B și Corp C” au fost aprobați indicatorii tehnico – economici prin HCLS3 nr. 167/26.04.2023 cu valoarea totală de 37.547.587,03 lei inclusiv TVA și valoarea C+M de 32.001.426,74 lei inclusiv TVA.

Având în vedere că fiecare proiect, parte a programului de reabilitare energetică finanțată prin programul PNRR, a suferit adaptări pe parcursul elaborării documentației tehnice faza PT/DE prin identificarea unor situații specifice, neprevăzute în faza DALI, care au generat măsuri suplimentare, prin HCLS3 nr. 293/15.06.2023, a fost actualizată valoarea totală la 42.935.071,78 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M de 37.016.568,80 lei inclusiv TVA.

În urma actualizării listelor de cantități, a articolelor de lucrări, a apărut necesitatea estimării unor prețuri unitare aferente acestora, în raport cu evoluția actuală a pieței de construcții din România și a principalilor indicatori statistici, aspect ce impune modificarea devizelor generale și a indicatorilor tehnico-economici, prin ajustarea acestora cu valorile actualizate pentru articolele de lucrări noi ce s-au fundamentat pe baza prețurilor de piață (prețurile furnizorilor de materiale utilizate în ofertă și a tarifelor orare pentru forță de muncă, conform cu prevederile legale în vigoare) luându-se în calcul și previziunile privind inflația pe perioada derulării lucrărilor.



Luând în considerare modificările apărute în situațiile expuse anterior, valoarea indicatorilor tehnico – economici și a devizului general se actualizează astfel:

- Valoarea totală 44.586.388,05 lei inclusiv TVA;
- Valoarea C+M 38.171.288,00 lei inclusiv TVA.,

Art. 10 punctul (4) Secțiunea a 5-a Capitolul III din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precizează că „devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza de documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului ori de câte ori este necesar”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr.300593/07.11.2023 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROMANIA
ROBERT SORIN NEGOTIA



Nr. 300593/07.11.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de Hotărâre privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Renovarea Școlii Superioare Comerciale Nicolae Kretzulescu, Corp B și Corp C” aprobată prin HCLS3 nr. 167/26.04.2023

În contextul aprobării finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, pentru obiectivul de investiții „Renovarea Școlii Superioare Comerciale Nicolae Kretzulescu, Corp B și Corp C” au fost aprobați indicatorii tehnico – economici prin HCLS3 nr. 167/26.04.2023 cu valoarea totală de 37,547,587.03 lei inclusiv TVA și valoarea C+M de 32,001,426.74 lei inclusiv TVA.

Valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului a fost actualizată, astfel:

- Prin HCLS 3 nr. 293/15.06.2023, din cauza faptului că fiecare proiect, parte a programului de reabilitare energetică finanțată prin programul PNRR, a suferit adaptări pe parcursul elaborării documentației tehnice faza PT/DE prin identificarea unor situații specifice, neprevăzute în faza DALI, care au generat măsuri suplimentare, a fost actualizată valoarea totală la 42,935,071.78 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M 37,016,568.80 lei inclusiv TVA;

În urma actualizării listelor de cantități, a articolelor de lucrări, a apărut necesitatea estimării unor prețuri unitare aferente acestora, în raport cu evoluția actuală a pieței de construcții din România și a principalilor indicatori statistici, aspect ce impune modificarea devizelor generale și a indicatorilor tehnico-economici, prin ajustarea acestora cu valorile actualizate pentru articolele de lucrări noi ce s-au fundamentat pe baza prețurilor de piață (prețurile furnizorilor de materiale utilizate în ofertă și a tarifelor orare pentru forță de muncă, conform cu prevederile legale în vigoare) luându-se în calcul și previziunile privind inflația pe perioada derulării lucrărilor.

Luând în considerare modificările apărute în situațiile expuse anterior, valoarea indicatorilor tehnico – economici și a devizului general se actualizează astfel:

- Valoarea totală 44,586,388.05 lei inclusiv TVA;
- Valoarea C+M 38,171,288.00 lei inclusiv TVA.,

Art. 10 punctul (4) Secțiunea a 5-a Capitolul III din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precizează că „devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza de documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului ori de câte ori este necesar”.

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind



Codul administrativ, supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre privind actualizarea Anexei la HCLS3 nr. 167/26.04.2023 prin care au fost aprobați indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului „Renovarea Școlii Superioare Comerciale Nicolae Kretzulescu, Corp B și Corp C”.

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE

ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII

ȘEF SERVICIU,
MONICA AVRAM

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Renovarea Școlii Superioare Comerciale Nicolae Kretzulescu, Corp B și Corp C”, aprobată prin HCLS3 nr. 167/26.04.2023

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 13.11.2023, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / ~~NU A FOST~~ întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:.....

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

PREȘEDINTE,
Negoită Anda-Ioana

Prezent – Pentru

NEGOITA

ANDA-IOANA

Semnat digital de NEGOITA
ANDA-IOANA
Data: 2023.11.13 20:23:08
+02'00'

SECRETAR,
Păunică Adriana
Prezent – Pentru

Paunica Adriana

14/11/2023 09:21:50 UTC+02

MEMBRI

Văcaru Mihaela – Carmen	Prezenta - pentru
Costea Antoaneta - Nina	Prezenta - pentru
Judele Ștefan - Lucian	Absent
Maxim Ion	Prezent – pentru
Junghină Pavel	Prezent – pentru
Weinerich Andreea - Helena	Prezenta – nu a votat
Voinea Inocențiu - Ioan	Prezent – pentru
Belu Sima Elena-Daniela	Prezent – pentru
Enăchescu Marian - Daniel	Absent

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate

AVIZUL,

nr 30 /sedinta ordinara din 14/11/2023

Proiect de hotărâre privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Renovarea Școlii Superioare Comerciale Nicolae Kretzulescu, Corp B și Corp C”, aprobată prin HCLS3 nr. 167/26.04.2023

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, întrunită în ședința din data de 10/11/2023 în sistem de grup WhatsApp, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta **A FOST / NU A FOST** întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.Având în vedere organizarea ședinței în sistem de grup WhatsApp, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, modalitatea de vot a membrilor prezenți fiind următoarea:

PRESEDINTE,
Petrescu Elena

SECRETAR,
Mărineață Marcel

MEMBRI

Sava Alexandru	SA
Szocs Augustin	SA
Nicu Lucian	SA
Niță Marius Vasile	ABSENT
Aldea Alexandru	SA
Neagu Constantin-Iulian	SA
Sebeșan Mircea - Radu	SA
Cocoș Adrian Marian	SA
Lupu Daniel - Florin	SA

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de fonduri europene, relații internaționale,
strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Renovarea Școlii Superioare Comerciale Nicolae Kretzulescu, Corp B și Corp C”, aprobată prin HCLS3 nr. 167/26.04.2023

Comisia de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare, întrunită în ședința din data de 13.11.2023, **în sistem de grup WhatsApp**, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

-

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de grup WhatsApp, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, modalitatea de vot a membrilor prezenți fiind următoarea:

PREȘEDINTE,
Junghină Pavel
Pentru

JUNGHINA PAVEL Digitally signed by JUNGHINA PAVEL
Date: 2023.11.13 14:24:55 +02'00'

SECRETAR,
Belu-Sima Elena-Daniela
Pentru

BELU - SIMA Semnat digital de BELU - SIMA ELENA - DANIELA
Date: 2023.11.13 23:05:57 +02'00'
ELENA - DANIELA

MEMBRI

Matei Romulus - Eugen	<i>PENTRU</i>
Sava Alexandru	-
Ciobanu Elian - Claudiu	<i>PENTRU</i>
Negoită Anda-Ioana	<i>PENTRU</i>
Neagu Constantin-Iulian	<i>PENTRU</i>
Gheorghe Daniel-Paul-Romeo	-
Sebeșan Mircea-Radu	<i>PENTRU</i>
Enăchescu Marian - Daniel	<i>PENTRU</i>