



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului
„Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic”, aprobați prin HCLS 3 nr. 40/16.02.2023, cu actualizările ulterioare

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale,
pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001,
precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședința ordinară, azi 29.10.2025

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 401520/CP/27.10.2025 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 397716/23.10.2025 al Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS3 nr. 40/16.02.2023 privind aprobarea indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului „Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic”, din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, actualizată prin HCLS3 nr. 157/26.04.2023, HCLS3 nr. 296/15.06.2023, HCLS3 nr. 537/14.11.2023, HCLS3 nr. 173/28.03.2024, HCLS3 nr. 218/22.04.2024, HCLS3 nr. 426/17.10.2024;
- Adresa nr.399232/24.10.2025 a Direcției Investiții și Achiziții;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10 alin.(4) din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal bugetare pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările ulterioare;
- H.G. nr. 602/31.07.2025 pentru modificarea și completarea titlului VII – „Taxa pe valoare adăugată” din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin H.G. nr.1/2016;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului „Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic”, aprobați prin HCLS 3 nr. 40/16.02.2023, cu actualizările ulterioare, se actualizează și se înlocuiesc cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SAVU ILEANA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN

NR. 577
DIN 29.10.2025

Anexa

la HCLS 3 nr.

577/29.10.2025

Beneficiar PRIMARIA SECTORULUI 3
Denumire RENOVAREA SCOLII GIMNAZIALE MEXIC
Adresa Bdul 1 Decembrie 1918, Nr. 34 , Sector 3, Bucuresti
Proiect nr. EBI 228

INDICATORI TEHNICO -ECONOMICI

privind

RENOVARE ENERGETICĂ CLĂDIRI DE ÎNVĂȚĂMÂNT

Descrierea investiției:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior
- Lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri și modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată
- Alte tipuri de lucrări
- Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții (securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu înconjurător, siguranță și accesibilitate în exploatare, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale), aplicabile după caz

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

In lei / euro la cursul	4.9227	lei / euro	Inf euro mai 2021-conf Ghid PNRR
		Val. Tot. LEI cu TVA	Val. Tot. Euro cu TVA
1. VALOARE INVESTITII		14,572,945.51	2,960,356.21
din care:			
CONSTRUCTII MONTAJ		10,399,285.92	1,933,187.49
din care:			
investitia specifica		C+M cu Tva, lei/mp Ad 3952.96	C+M cu Tva, euro/mp Ad 734.84
2. DURATA DE REALIZARE A INVESTITIEI		luni	8



3.CAPACITATI	10 Sali clasa/ 4 Sali grupa/ 10 laboratoare	
	mp Au	1998.81
	mp Ad	2630.76
	mp Ac	773.00

4.FINANTAREA INVESTITIEI :	valoarea investitiei :	lei cu TVA
		14,572,945.51
		din care,
1.Valoare totală cheltuieli din lucrări eligibile	fără TVA	5,821,262.09
2. Fonduri Europene (P.N.R.R.)	fara TVA	5,821,262.09
3. Buget de Stat	TVA	1,106,039.80
4. Bugetul Local al Primăriei Sector 3	cu TVA	7,645,643.62

5. Indicatori Fizici		Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
1. Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire	kWh/m2 an	373.52	178.40
2. Consumul de energie primară totală	kWh/m2 an	419.67	202.48
3. Consumul de energie primară totală utilizând surse conventionale	kWh/m2 an	419.67	191.99
4. Durata de recuperare a investiției	ani	4.20	
5. Consumul de energiei primare totală utilizând surse regenerabile	kWh/m2 an	0.00	10.49
6. Nivelul anual estimat al gazelor cu efect de seră	CO2 (kgCO2/mp.an)	97.71	44.10

= reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an): 195 (reducere procentuală 52.24%)

= reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kg CO2/m2 an): 53.61 (reducere procentuală 54.87%)

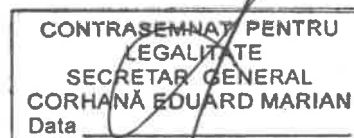
Presedinte de sedinta

Direcția Investiții și Achiziții
Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte de Lucrări/Servicii
Șef Serviciu,
Monica Avram

Proiectant
S.C. EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

Sef proiect ,

Ing. Claudia Liliana POPESCU



ANEXA 7

Proiectant,
S.C.EURO BUILDING IDEEA S.R.L.**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investii:

"RENOVAREA SCOLII GIMNAZIALE MEXIC,BD. 1 DECEMBRIE 1918, NR.34, SECTOR 3, BUCURESTI"

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	25,000.00	5,250.00	30,250.00
Total capitol 1		25,000.00	5,250.00	30,250.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	25000.00	5,250.00	30,250.00
Total capitol 2		25,000.00	5,250.00	30,250.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii - neeligibil	41,302.93	7,847.56	49,150.49
	3.1.1. Studii de teren - neeligibil	7,103.05	1,349.58	8,452.63
	3.1.1.1 Studiul geotehnic inclusiv dezveliri - neeligibil	5,261.52	999.69	6,261.21
	3.1.1.2 Studiul topografic inclusiv OCPI - neeligibil	1,841.53	349.89	2,191.42
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului - neeligibil	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice neeligibil	34,199.88	6,497.98	40,697.86
	3.1.3.1 Studiu de securitate la incendiu - neeligibil	34,199.88	6,497.98	40,697.86
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii - neeligibil	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertiza tehnica - Eligibil	34,199.88	6,497.98	40,697.86
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5,577.21	1,059.67	6,636.88
3.4.1	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor-eligibil	4,209.22	799.75	5,008.97
3.4.2	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor-neeligibil	1,367.99	259.92	1,627.91
3.5	Proiectare	254,078.80	48,628.03	304,565.03
	3.5.1. Tema de proiectare- eligibil	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate - eligibil	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general- eligibil	100,047.80	19,009.08	119,056.88
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor- eligibil	77,975.73	14,815.39	92,791.12
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie - eligibil	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	76,055.27	14,450.50	90,505.77
	3.5.6.1 Proiect tehnic si detalii de executie -eligibil	74,582.06	14,170.59	88,752.65
	3.5.6.2 Proiect tehnic si detalii de executie -neeligibil	1,473.21	279.91	1,753.12

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta- neeligibil	72,284.90	13,734.13	86,019.03
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii- neeligibil	72,284.90	13,734.13	86,019.03
	3.7.2. Auditul financiar - neeligibil	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica- neeligibil	94,099.18	18,015.64	112,114.82
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului- neeligibil	6,839.98	1,436.40	8,276.38
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor- neeligibil	3,419.99	718.20	4,138.19
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii- neeligibil	3,419.99	718.20	4,138.19
	3.8.2. Dirigentie de santier - neeligibil	87,259.20	16,579.25	103,838.45
	3.8.3.Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform Hotararii Guvernului nr.300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		506,542.90	96,733.01	605,134.11
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	8,537,123.63	1,636,127.39	10,173,251.02
4.1.1.	Constructii si instalatii eligibil	5,185,541.15	985,252.82	6,170,793.97
4.1.2.	Constructii si instalatii neeligibil	3,351,582.48	650,874.57	4,002,457.05
4.1.2.1	Constructii si instalatii neeligibil-TVA 19%	2,647,887.33	503,098.59	3,150,985.92
4.1.2.	Constructii si instalatii neeligibil-TVA 21%	703,695.15	147,775.98	851,471.13
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale I	64,136.61	12,241.32	76,377.93
4.2.1.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale- eligibil	61,922.33	11,820.61	73,742.94
4.2.1.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale- eligibil-TVA 19%	59,153.79	11,239.22	70,393.01
4.2.1.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale- eligibil-TVA 21%	2,768.54	581.39	3,349.93
4.2.2	Montaj statii de incarcare rapida > 22kW - eligibil	2,214.28	420.71	2,634.99
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,427,788.37	271,279.79	1,699,068.16
4.3.1.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj eligibil	205,909.70	39,122.84	245,032.54
4.3.1.1	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - eligibil	196,631.72	37,360.03	233,991.75
4.3.1.2	Statii de incarcare rapida > 22kW care necesita montaj -eligibil	9,277.98	1,762.82	11,040.80
4.3.2	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - neeligibil	1,221,878.67	232,156.95	1,454,035.62
4.4	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport- eligibil	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari - neeligibil	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale - neeligibil	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		10,029,048.61	1,919,648.51	11,948,697.12
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	105,685.95	20,701.08	126,387.03
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	74,659.94	14,497.02	89,156.96
	5.1.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier - eligibil-TVA 19%	59,078.44	11,224.90	70,303.34
	5.1.1.2 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier - eligibil-TVA 21%	15,581.50	3,272.12	18,853.62
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului - neeligibil	31,026.01	6,204.07	37,230.08
	5.1.2.1 Cheltuieli conexe organizarii santierului - neeligibil-TVA 19%	15,569.84	2,958.27	18,528.11



nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	5.1.2.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului - neeligibil-TVA 21%	15,456.17	3,245.80	18,701.97
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului - neeligibil	95,985.12	0.00	95,985.12
	5.2.1. Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare- neeligibil	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii- neeligibil	43,629.60	0.00	43,629.60
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii- neeligibil	8,725.92	0.00	8,725.92
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	43,629.60	0.00	43,629.60
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatiade construire /desfiintare- neeligibil	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute- neeligibil	435,096.01	91,370.16	526,466.17
5.4	Cheltuieli pentru informare si si publicitate- neeligibil	1,200.00	228.00	1,428.00
Total capitol 5		637,967.08	112,299.25	750,266.33
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare- neeligibil	4,922.70	1033.77	5956.47
6.2.	Probe tehnologice si teste- neeligibil	7,384.05	1550.65	8934.70
Total capitol 6		12,306.75	2,584.42	14,891.17
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1) - neeligibil	0	0	0
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret - neeligibil	1,002,904.86	190,551.92	1,193,456.78
Total capitol 7		1,002,904.86	190,551.92	1,193,456.78
TOTAL GENERAL		12,238,770.20	2,332,317.11	14,572,945.51
din care:				
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		8,725,920.18	1,673,365.74	10,399,285.92

*2) In preturi Inforeuro la mai 2021; 1 euro = 4.9227 lei

Beneficiar/Investitor



Proiectant,
S.C.EURO BUILDING IDEEA S.R.L.





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 401520

Data 27.10.2025

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți
proiectului „Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic”,
aprobați prin HCLS 3 nr. 40/16.02.2023, cu actualizările ulterioare

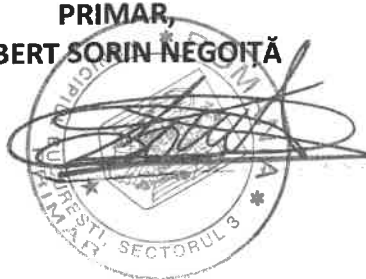
În contextul aprobării finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, pentru obiectivul de investiții „Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic” au fost aprobați indicatorii tehnico – economici prin HCLS3 nr. 40/16.02.2023 cu valoarea totală a indicatorilor tehnico – economici de 10,328,866.70 lei inclusiv TVA, din care valoare C+M 7,473,034.69 lei inclusiv TVA.

Valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului a fost actualizată prin HCLS3 nr. 157/26.04.2023, HCLS3 nr. 296/15.06.2023, HCLS3 nr. 537/14.11.2023, HCLS3 nr. 173/28.03.2024, HCLS3 nr. 218/22.04.2024 și HCLS3 nr. 426/17.10.2024.

Luând în considerare modificările legislative aduse de Legea nr. 141/2005 privind unele măsuri fiscal bugetare pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și H.G. nr. 602/31.07.2025 pentru modificarea și completarea Titlului VII – „Taxa pe valoare adăugată” din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 aprobate prin H.G. nr. 1/2016, se impune actualizarea devizului general cu valoarea totală de 14,572,945.92 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M de 10,399,285.92 lei inclusiv TVA.

Având în vedere cele prezentate am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





Nr. 397416/23.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de Hotărâre privind indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului aferenți proiectului „Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic”, aprobați prin HCLS 3 nr. 40/16.02.2023, cu actualizările ulterioare

În contextul aprobării finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, pentru obiectivul de investiții „Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic” au fost aprobați indicatorii tehnico – economici prin HCLS3 nr. 40/16.02.2023 cu valoarea totală a indicatorilor tehnico – economici de 10,328,866.70 lei inclusiv TVA, din care valoare C+M 7,473,034.69 lei inclusiv TVA.

Valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului a fost actualizată, astfel:

- Prin HCLS 3 nr. 157/26.04.2023, din cauza unei erori materiale survenită în calculul devizului general, a fost actualizată valoarea totală de 10,328,087.83 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M 7,916,493.08 lei inclusiv TVA;
- Prin HCLS 3 nr. 296/15.06.2023, din cauza faptului că fiecare proiect, parte a programului de reabilitare energetică finanțată prin programul PNRR, a suferit adaptări pe parcursul elaborării documentației tehnice faza PT/DE prin identificarea unor situații specifice, neprevăzute în faza DALI, care au generat măsuri suplimentare, a fost actualizată valoarea totală de 12,555,131.70 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M 9,973,200.44 lei inclusiv TVA;
- Prin HCLS3 nr. 537/ 14.11.2023, în urma actualizării listelor de cantități, a articolelor de lucrări, a fost actualizată valoarea totală la 13,352,442.59 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M 10,383,845.02 lei inclusiv TVA;
- Prin HCLS3 nr. 173/28.03.2024, HCLS3 nr. 218/22.04.2024 devizul actualizat a fost actualizat în cadrul cap. 4, fără a se modifica valoarea totală și valoare C+M, iar prin HCLS3 nr. 426/17.10.2024, a fost actualizată valoarea totală la 14,545,899.37 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M 10,383,845.02 lei inclusiv TVA în urma actualizării devizului general cu sumele eligibile în limita contractului de finanțare.

Luând în considerare modificările legislative aduse de Legea nr. 141/2005 privind unele măsuri fiscal bugetare pentru modificarea Legii nr. 227/2025 privind Codul Fiscal și H.G. nr. 602/31.07.2025 pentru modificarea și completarea Titlului VII – „Taxa pe valoare adăugată” din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 aprobate prin H.G. nr. 1/2016, se impune actualizarea devizului general cu valoarea totală de 14,572,945.92 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M de 10,399,285.92 lei inclusiv TVA.

Art. 10 punctul (4) Secțiunea a 5-a Capitolul III din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precizează că „devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza de documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului ori de câte ori este necesar”.



Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului aferenți proiectului „Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic”, aprobați prin HCLS 3 nr. 40/16.02.2023, cu actualizările ulterioare.

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII
ȘEF SERVICIU,
MONICA AVRAM

Întocmit, Olguța Macavei

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu
mediul de afaceri

AVIZUL

referitor la Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici aferenți proiectului „*Renovarea Școlii Gimnaziale Mexic*”, aprobați prin HCLS 3 nr. 40/16.02.2023, cu actualizările ulterioare

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 27.10.2025, ora 14.00, **în sistem de videoconferință**, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:
Conform înregistrării

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei.

PREȘEDINTE,
Moldoveanu Cătălin - Florin

SECRETAR,
Savu Ileana

MOLDOVEANU
CATALIN-FLORIN

Semnat digital de MOLDOVEANU
CATALIN-FLORIN
Data: 2025.10.29 08:18:01 +02'00'

SAVU
ILEANA

Digitally signed by
SAVU ILEANA
Date: 2025.10.28
16:49:32 +02'00'

MEMBRI / VOTUL EXPRIMAT

Moldoveanu Cătălin - Florin	Da
Savu Ileana	Da
Negoită Anda	Da
Voicu Ion - Valentin	Da
Baicu Constantin - Adrian	Da
Cioci Cristian-Gabriel	Da
Cucu Eduard	Da
Matei Romulus Eugen	Da
Buduroi Adrian-Iliuță	Da
Andone Brigitte - Alexandra	Da
Niță Alexandru-Marco	Da