



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind majorarea capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 SRL
cu suma de 30.000.000 lei**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice
locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru
modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședința ordinară, azi 18.12.2025

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 472194/CP/12.12.2025 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr.472024/12.12.2025 al Direcției Asistență Legislativă – Compartiment Monitorizare Obiective Instituție și Întreprinderi Publice;
- Decizia nr. 319/10.12.2025 a Consiliului de Administrație al societății Algorithm Constructii S3 SRL;
- Hotărârea nr. 29/11.12.2025 a Adunării Generale a Asociaților societății Algorithm Constructii S3 SRL;
- Adresa nr.472049/12.12.2025 a Direcției Asistență Legislativă - Compartiment Monitorizare Obiective Instituție și Întreprinderi Publice

În conformitate cu prevederile:

- Art. 191 alin. (1) și art. 210 alin. (1) coroborat cu art. 221 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată², cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă majorarea capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 SRL cu suma de 30.000.000 lei, reprezentând aport de capital în numerar al Sectorului 3 al Municipiului București, având destinația prevăzută în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) În prezent, capitalul social subscris al societății Algorithm Constructii S3 SRL este în valoare de 749.545.000 lei, fiind format din 149.909 părți sociale cu valoare nominală de 5.000 lei fiecare, cotele de participare fiind următoarele:

- a) 40,7447% - societatea Algorithm Residential S3 SRL, cu un număr de 61.080 părți sociale, în valoare de 305.400.000 lei;

- b) 45,3609% - Sectorul 3 al municipiului București, cu un număr de 68.000 părți sociale, în valoare totală de 340.000.000 lei;
- c) 13,8944% - societatea SD3-Salubritate și Deszăpezire S3 SRL, cu un număr de 20.829 părți sociale, în valoare de 104.145.000 lei.

(2) În urma majorării, capitalul social al societății Algorithm Construcții S3 SRL va deveni 779.545.000 lei, fiind format din 155.909 părți sociale cu valoare nominală de 5.000 lei, iar cotele de participare vor fi următoarele :

- a) 39,1767% - societatea Algorithm Residential S3 SRL, cu un număr de 61.080 părți sociale, în valoare de 305.400.000 lei;
- b) 47,4636% - Sectorul 3 al municipiului București, cu un număr de 74.000 părți sociale, în valoare totală de 370.000.000 lei;
- c) 13,3597% - societatea SD3-Salubritate și Deszăpezire S3 SRL, cu un număr de 20.829 părți sociale, în valoare de 104.145.000 lei.

Art.3. Se împuternicește Primarul Sectorului 3 în vederea semnării, în numele și pentru Sectorul 3 al Municipiului București, a tuturor documentelor necesare ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Actul Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 SRL se modifică în mod corespunzător.

Art.5. Primarul Sectorului 3, prin Compartimentul Monitorizare Obiective Instituție și Întreprinderi Publice, Direcția Economică și Resurse Umane și societățile Algorithm Construcții S3 SRL, Algorithm Residential S3 SRL și SD3-Salubritate și Deszăpezire S3 SRL, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN



MODIFICARE TEMA DE PROIECTARE IN TIMPUL LUCRARILOR DE EXECUTIE AUTORIZATE PRIN A.C. NR. 81/24.03.2023 Hala Laminor S.C. B2 INTERNATIONAL CONSULTANTS S.R.L.		
LUCRARI STRUCTURA		
Nr. Crt.	ARTICOLE	Valoare TOTALA [LEI]
1.00	Etaj 1 - Structura metalica + planseu panouri sandwich	9,389,182.93
1.10	Confectii metalice S355JR	5,288,957.27
1.20	Protectia anticoroziva (1 grund+2 straturi vopsea)	183,689.55
1.30	Protectia antifoc (termospumanta)	2,099,309.19
1.40	Tabla cutata	688,783.80
1.50	Conectori Nelson Ø19x110 mm (estimat de noi) - 2 buc.pe sectiune la pas de aprox.25cm	217,426.26
1.60	Beton Armat C30/37	398,732.21
1.70	Armatura BST500C	512,284.64
2.00	Parter - Structura stalpi B.A., Grinzi B.A., Planseu B.A.	20,613,698.91
2.10	Beton Armat C30/37	4,801,345.88
2.20	Armatura BST500C	6,017,576.61
2.30	Cofraj	9,794,776.42
2.30	Confectii metalice S355JR	
TOTAL		30,002,881.84

Proiectant Faza 2 de dezvoltare,
S.C. B2 International Consultants S.R.L.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

[Signature]



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

[Signature]



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI



CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Ducești Sector 3, 031084, București

CABINET PRIMAR

Nr. 472194

Data 12.12.2025

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL cu suma de 30.000.000 lei

Prin Decizia nr.319/10.12.2025, Consiliul de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL a aprobat transmiterea solicitării privind majorarea capitalului social al societății de la 749.545.000 lei la 779.545.000 lei, prin aport în numerar al asociaților, în sumă de 30.000.000 lei, prin emiterea unui număr de 6.000 de părți sociale.

Prin urmare se solicită majorarea capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL cu suma de 30.000.000 lei, sumă necesară, conform notei de fundamentare nr. 6869/10.12.2025, este fundamentată de devizele estimative pentru finalizarea lucrărilor de structură, consolidare și infrastructură tehnică la Hala Laminor.

În urma majorării, capitalul social al societății Algorithm Construcții S3 SRL va deveni 779.545.000 lei, fiind format din 155.909 părți sociale cu valoare nominală de 5.000 lei, iar cotele de participare vor fi următoarele :

- 39,1767% - societatea Algorithm Residential S3 SRL, cu un număr de 61.080 părți sociale, în valoare de 305.400.000 lei;
- 47,4636% - Sectorul 3 al municipiului București, cu un număr de 74.000 părți sociale, în valoare totală de 370.000.000 lei
- 13,3597% - societatea SD3-Salubritate și Dezăpezire S3 SRL, cu un număr de 20.829 părți sociale, în valoare de 104.145.000 lei.

Pentru aceste considerente și având în vedere raportul de specialitate nr. 472024/12.12.2025 al Direcției Asistență Legislativă – Compartiment Monitorizare Obiective Instituție și Întreprinderi Publice, consider oportună dezbaterea și adoptarea proiectului de hotărâre privind majorarea capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu suma de 30.000.000 lei.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



Nr. 472024/12.12.2025

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind majorarea capitalului social al societății
Algorithm Construcții S3 SRL cu suma de 30.000.000 lei

Luând în considerare motivele prezentate de președintele CA în Nota de fundamentare nr. 6869/10.12.2025 privind necesitatea majorării capitalului social, prin Decizia nr. 319/10.12.2025, Consiliul de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL a aprobat transmiterea solicitării privind majorarea capitalului social al societății de la 749.545.000 lei la 779.545.000 lei, prin aport în numerar al asociaților, în sumă de 30.000.000 lei, prin emiterea unui număr de 6.000 de părți sociale, având următoarele destinații:

Parter - Structură metalică + planșeu tablă cutată și suprabetonare	9.389.182,93
Confecții metalice S355JR	5.288.957,27
Protecție anticorozivă (1grund+2 straturi vopsea)	183.689,55
Protecție antifoc(termospumantă)	2.099.309,19
Tablă cutată	688.783,80
Conectori Nelson Ø19x110 mm (estimat de noi) - 2 buc.pe secțiune la pas de aprox.25cm	217.426,26
Beton Armat C30/37	398.732,21
Armătură BST500C	512.284,64
Parter – Structură stâlpi B.A., Grinzi B.A., Planșeu B.A.	20.613.698,91
Beton Armat C30/37	4.801.345,88
Armătură BST500C	6.017.576,61
Cofraj	9.794.776,42
Confecții metalice S355JR	0.00
TOTAL	30.002.881,84

Prin Hotărârea nr. 29/11.12.2025, Adunarea Generală a Asociaților societății Algorithm Construcții S3 SRL, prin reprezentanții săi desemnați prin HCLS3 nr. 62/19.02.2025, a aprobat transmiterea solicitării privind majorarea capitalului social al societății de la valoarea actuală de la 749.545.000 lei la 779.545.000 lei, prin aport în numerar al Sectorului 3 al Municipiului București în valoare de 30.000.000 lei, în urma majorării, cotele de participare urmând să fie astfel:

- 39,1767% - societatea Algorithm Residential S3 SRL, cu un număr de 61.080 părți sociale, în valoare de 305.400.000 lei;
- 47,4636% - Sectorul 3 al municipiului București, cu un număr de 74.000 părți sociale, în valoare totală de 370.000.000 lei
- 13,3597% - societatea SD3-Salubritate și Dezăpezire S3 SRL, cu un număr de 20.829 părți sociale, în valoare de 104.145.000 lei.



Luând în considerare prevederile contractelor de mandat ale reprezentanților asociațiilor societății Algorithm Construcții S3 SRL, potrivit cărora majorarea capitalului social se realizează pe baza împuternicirii exprese a Sectorului 3, reprezentat prin Consiliul Local Sector 3, prin adresa nr.6876/11.12.2025, înregistrată cu nr. 471989/CP/12.12.2025, au fost transmise documentele menționate mai sus, în vederea inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL cu suma de 30.000.000 lei.

Având în vedere:

- prevederile art. 221 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată², cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora *"societatea cu răspundere limitată își poate majora capitalul social, în modalitățile și din sursele prevăzute de art. 210"*, iar potrivit art. 210 alin. (1) *"capitalul social se poate mări prin emisiunea de acțiuni noi sau prin majorarea valorii nominale a acțiunilor existente în schimbul unor noi aporturi în numerar și/sau în natură"*;
- prevederile art. 92 din Codul Administrativ, potrivit cărora *"consiliile locale și consiliile județene pot hotărî asupra participării cu împrumuturi, capital sau cu bunuri, după caz, în numele și în interesul colectivităților locale la nivelul cărora sunt alese, la înființarea, funcționarea și dezvoltarea unor organisme prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local sau județean, în condițiile legii"*, în categoria acestor organisme fiind incluse și societățile înființate prin hotărâri ale autorităților deliberative;
- Nota de fundamentare nr. 6869/10.12.2025 privind necesitatea majorării capitalului social și stabilirea în mod expres a destinației sumei de 30.000.000 lei reprezentând majorarea capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL, urmărirea respectării destinației revenind membrilor consiliului de administrație și a reprezentanților asociaților desemnați de Consiliul Local al Sectorului 3;

considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale în vederea aprobării proiectului de hotărâre privind majorarea capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu suma de 30.000.000 lei.

DIRECTOR EXECUTIV,
Florentina Neacșu

Compartiment Monitorizare Obiective
Instituție și Întreprinderi Publice

Consilier juridic,
Bejenaru Raluca - Andreea



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA ASISTENȚĂ LEGISLATIVĂ



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL asistenta.tehnica@primarie3.ro
Calea Ducești nr. 191, Sector 3, 031084, București

Aprobat
cu îndeplinirea
dispozițiilor legale
PRIMAR

Nr. 47/2024/12.12.2025

CĂTRE,
CABINET PRIMAR

În vederea supunerii spre aprobarea Consiliului Local Sector 3, vă transmitem următorul proiect de hotărâre:

“Proiect de hotărâre privind majorarea capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 SRL cu suma de 30.000.000 lei”

Anexat vă transmitem următoarele documente:

- proiectul de hotărâre;
- proiectul referatului de aprobare al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 472024/12.12.2025 al Direcției Asistență Legislativă – Compartiment Monitorizare Obiective Instituție și Întreprinderi Publice

**DIRECTOR EXECUTIV,
Florentina Neacșu**

**Compartiment Monitorizare Obiective
Instituție și Întreprinderi Publice**

**Consilier juridic,
Bejenaru Raluca - Andreea**

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu
mediul de afaceri

AVIZUL

referitor la Proiect de hotărâre privind majorarea capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 SRL cu suma de 30.000.000 lei

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 16.12.2025, ora 14.00, **în sistem Easyconf**, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:
Conform înregistrare

Având în vedere organizarea ședinței în sistem Easyconf, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei.

PREȘEDINTE,
Moldoveanu Cătălin - Florin

MOLDOVEANU
CATALIN-FLORIN
Digitally signed by
MOLDOVEANU CATALIN-
FLORIN
Date: 2025.12.18 09:00:45
+02'00'

SECRETAR,
Savu Ileana

SAVU
ILEANA
Digitally signed by
SAVU ILEANA
Date: 2025.12.17
18:03:00 +02'00'

MEMBRI / VOTUL EXPRIMAT

Moldoveanu Cătălin - Florin	Abținere
Savu Ileana	Da
Negoită Anda	Da
Voicu Ion - Valentin	Da
Baicu Constantin - Adrian	Nu
Ciocoi Cristian-Gabriel	Da
Cucu Eduard	Absent
Matei Romulus Eugen	Nu
Buduroi Adrian-Iliuță	Nu
Andone Brigitte - Alexandra	Abținere
Niță Alexandru-Marco	Da