



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**

**Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București**  
**www.primarie3.ro**

**HOTĂRÂRE**

**privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S 3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL în vederea derulării Contractului de vânzare cumpărare cu societatea DEDEMAN SRL care depășește valoarea de 100.000 euro fără TVA**

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*  
**întrunit în ședință ordinară, azi 30.06.2022**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 138858/CP/21.06.2022 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 130847/10.06.2022 al Serviciului Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr. 137823/20.06.2022 a Serviciului Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă;

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 12 punctul 12.1 lit. m) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 SRL aprobat prin HCLS 3 nr. 223/30.05.2017, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 12 punctul 12.1 lit. m) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 SRL aprobat prin HCLS 3 nr. 97/29.03.2017, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL în vederea derulării Contractului de vânzare cumpărare cu societatea DEDEMAN SRL care depășește valoarea de 100.000 euro fără TVA, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

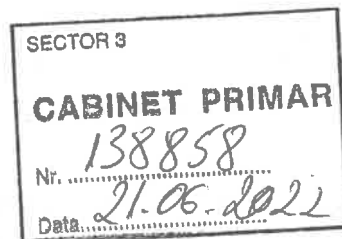
**Art.2.** Societatea Algorithm Construcții S3 SRL va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
PETREȘCU ELENA**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 292  
DIN 30.06.2022**



### REFERAT DE APROBARE

**a proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Residential S 3 SRL pentru împuternicirea președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL în vederea derulării contractului de vânzare cumpărare cu societatea DEDEMAN SRL care depășește valoarea de 100.000 euro fără TVA**

Societatea Algorithm Construcții S3 SRL a fost înființată de Consiliul Local Sector 3 al Sectorului 3 prin Hotărârea nr. 223/30.05.2017 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în "Lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale", cod CAEN 4120, având ca asociați societatea Algorithm Residential S 3 SRL cu o cotă de participare de 82,3315 % și societatea SD 3 Salubritate și Dezăpezire S 3 SRL cu o cotă de participare de 17,6685 %.

Societatea susține necesitatea continuării contractului cu societatea DEDEMAN SRL datorită următoarelor argumente factice: livrarea materialelor respectă termenele agreeate; prețurile sunt avantajoase; existența stocurilor îndestulătoare; livrare pe șantier; existența unei game variate de produse; asigurarea documentelor de certificare și calitate.

Având în vedere cele prezentate și luând în considerare raportul de specialitate nr. 130847/10.06.2022 al Serviciului Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativ am inițiat prezentul proiect pe care îl supun analizei și aprobării Consiliului Local Sector 3.





Nr. 130847/10.06.2022

## RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Residential S 3 SRL pentru împuternicirea președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL în vederea derulării contractului de vânzare cumpărare cu SC DEDEMAN SRL care depășește valoarea de 100.000 euro fără TVA**

Societatea Algorithm Construcții S 3 SRL a fost înființată de Consiliul Local Sector 3 al Sectorului 3 prin Hotărârea nr. 223/30.05.2017 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în “Lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale”, cod CAEN 4120, având ca asociați societatea Algorithm Residential S 3 SRL cu o cotă de participare de 82,3315 % și societatea SD 3 Salubritate și Deszăpezire S 3 SRL cu o cotă de participare de 17,6685 %.

Având în vedere:

- Adresa societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu nr. 2485/08.06.2022 către SD 3 Salubritate și Deszăpezire și către Algorithm Residential S 3 SRL în calitatea lor de asociați ai acesteia
- Adresa societății Algorithm Residential S 3 SRL cu nr. 646 din 08.06.2022 înregistrată la Cabinet Primar cu nr. 130045 din 09.06.2022 de acordare a unui mandat președintelui societății Algorithm Residential S 3 SRL pentru împuternicirea președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL în vederea derulării contractului cu SC DEDEMAN SRL care atinge valoarea de 100.000 euro fără TVA
- Nota de fundamentare nr. 2486 din 08.06.2022 a societății Algorithm Construcții S 3 SRL
- Contractul de vânzare cumpărare nr. 373 din 26.02.2019 încheiat cu SC DEDEMAN SRL
- Anexa 1 privind securitatea și sănătatea în muncă la contractul de vânzare cumpărare nr. 373 din 26.02.2019 încheiat cu SC DEDEMAN SRL
- Fișa furnizori 01.07.2019 – 30.04.2022, SC DEDEMAN SRL
- Fișa contului SC DEDEMAN SRL
- Decizia Consiliului de Administrație nr. 23 din 15.04.2022 prin care se aprobă derularea mai multor operațiuni juridice printre care, la poziția 60, contractul cu SC DEDEMAN SRL
- Decizia Consiliului de Administrație nr.36/08.06.2022 prin care se aproba inaintarea catre AGA a centralizatorului (anexa 1) privind operatiunile juridice / contractele cu o valoare mai mare de 100.000 euro, exclusiv TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfașoară în mod succesiv.

Conform prevederilor Actului Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 S.R.L., art. 12 punctul 12.1 lit. m) : „sunt de competența Adunării Generale a Asociaților aprobarea operațiunilor juridice ale societății care depășesc care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) EURO exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfașoară în



mod succesiv”.

Conform Actului Constitutiv al societății Algorithm Construcții S 3 SRL, art. 12 punctul 12.1 litera m) : „sunt de competența Adunării Generale a Asociaților aprobarea operațiunilor juridice ale societății care depășesc care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) EURO exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv”.

Conform. Art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990: ”Hotărârile asociațiilor se iau în adunarea generală”.

Societatea Algorithm Constructii SRL a inceput colaborarea cu furnizorul Dedeman SRL in 2019, obiectul contractului fiind cumpararea de materiale de constructii, obiecte si instalatii sanitare, gaz, chimice, mobile si mic mobilier, precum si alte bunuri de larg consum si/sau industrial.

Societatea susține necesitatea continuării contractului cu DEDEMAN datorită următoarelor argumente factice: livrarea materialelor respectă termenele agreate; prețurile sunt avantajoase; existența stocurilor îndestulătoare; livrare pe șantier; existența unei game variate de produse; asigurarea documentelor de certificare și calitate.

Propunem spre analiză și dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea derulării contractului care atinge valoarea de 100.000 euro fără TVA al societății Algorithm Construcții S 3 SRL cu SC DEDEMAN SRL, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

**Director Executiv,  
Apreotesei Bogdan Nicolae**

**Șef Serviciu,  
Nicoleta Silvia Câmpăan**



Către,

CABINET PRIMAR



Având în vedere adresa societății Algorithm Construcții S3 SRL cu nr.2605/17.06.2022 prin care se precizează că pentru a nu exista întreruperi de activitate în cadrul acestora și pentru buna desfășurare a activității, vă transmitem pentru introducere pe ordinea de zi a următoarelor proiecte:

- Proiectul de hotărâre având ca obiect acordarea unui mandat președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Residential S 3 SRL pentru împuternicirea președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL în vederea derulării contractului de furnizare servicii software cu SC ARABESQUE SRL care depășește valoarea de 100.000 euro fără TVA,
- Proiectul de hotărâre având ca obiect acordarea unui mandat președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Residential S 3 SRL pentru împuternicirea președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL în vederea derulării contractului de vânzare cumpărare cu SC DEDEMAN SRL care depășește valoarea de 100.000 euro fără TVA
- Proiectul de hotărâre având ca obiect acordarea unui mandat președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Residential S 3 SRL pentru împuternicirea președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL în vederea derulării contractului de vânzare cumpărare cu SC BARIL COATINGS ROMANIA SRL care depășește valoarea de 100.000 euro fără TVA, pentru inițierea proiectelor menționate.
- Proiectul de hotărâre având ca obiect acordarea unui mandat președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Residential S 3 SRL pentru împuternicirea președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL în vederea derulării contractului de vânzare cumpărare cu SC DIVINOL LUBRICANTS SRL care depășește valoarea de 100.000 euro fără TVA

Director Executiv,  
Apreotesea Bogdan Nicolae

Șef Serviciu,  
Nicoleta Silvia Campean

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri**

**AVIZUL**

referitor la proiectele de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL în vederea derulării contractului de vânzare cumpărare cu societatea DEDEMAN SRL care depășește valoarea de 100.000 euro fără TVA

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 29.06.2022, **în sistem de videoconferință**, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / ~~NU A FOST~~ întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

**NEFAVORABIL**

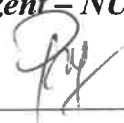
Față de hotărârea comisiei s-au exprimat urmatoarele opinii:  
Doamna Consilier Local Anda-Ioana Negoita a anuntat verbal ca la acest proiect nu va participa la vot.

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

**PREȘEDINTE,**  
**Negoită Anda-Ioana**  
*Prezent – NU A VOTAT*



**SECRETAR,**  
**Păunică Adriana**  
*Prezent – NU A VOTAT*



**MEMBRI**

Văcaru Mihaela – Carmen	Prezent - impotriva
Costea Antoaneta - Nina	Prezent – abtinere (vot verbal)
Judele Ștefan - Lucian	Absent
Maxim Ion	Prezent - pentru
Junghină Pavel	Prezent - pentru
Weinerich Andreea - Helena	Prezent - abtinere
Voinea Inocențiu - Ioan	Prezent – nu a votat
Belu Sima Elena-Daniela	Prezent – nu a votat
Enăchescu Marian - Daniel	Absent

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor**

**AVIZUL**

**referitor la proiectul de hotărâre privind** Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Residential S 3 SRL pentru împuternicirea președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL în vederea derulării contractului de vânzare cumpărare cu societatea DEDEMAN SRL care depășește valoarea de 100.000 euro fără TVA

Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de 29.06.2022, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

**FAVORABIL / NEFAVORABIL**

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....  
.....  
.....  
.....

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

**PREȘEDINTE,**  
**Moldoveanu Cătălin-Florin**  
**(Prezent Pentru)**

Catalin-Elorin  
Moldoveanu

Semnat digital de Catalin-  
Florin Moldoveanu  
Data: 2022.06.30 09:25:18  
+03'00'

**SECRETAR,**  
**Ciobanu Elian-Claudiu**  
**( Prezent Pentru)**

**MEMBRI**

Matei Romulus - Eugen	<i>Prezent- Abtinere</i>
Sava Alexandru	<b>Prezent - abtinere</b>
Szocs Augustin	<b>Prezent - Abtinere</b>
Petrescu Elena	<b>Prezent - Pentru</b>
Voinea Inocentiu – Ioan	<i>Prezent Abtinere</i>
Păunică Adriana	<b>Prezent (nu a votat)</b>
Botîlcă Adrian	<b>Prezent - Pentru</b>
Lupu Daniel - Florin	<i>Prezent –Pentru</i>



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate**

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre privind ACORDAREA UNUI MANDAT PRES. CA AL SOCIETĂȚII ALGORITHM PRESIDENTIAL SA SIU PENTRU ÎMPUTERNICIREA PRES. CA AL SOCIETĂȚII ALGORITHM - CONSTRUCȚII SA SRE PT DERULARE CONTRACT IANZARE-CUMPARARE CU SOCIETATEA DELEMAN SRL PT VALOAREA CĂ DEPAȘEȘTE 100.000€ FARA TVA.

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, întrunită în ședința din data de 29.06.2022....., în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / NU A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat urmatoarele opinii:

.....

.....

.....

.....

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

**PREȘEDINTE,**  
**Petrescu Elena**  
*DA - FAVORABIL*

**SECRETAR,**  
**Mărineață Marcel**  
*FAVORABIL*

**MEMBRI**

Sava Alexandru	<i>NU - NEFAVORABIL - ABȚINERE</i>
Szocs Augustin	<i>NU - NEFAVORABIL - ABȚINERE</i>
Nicu Lucian	<i>-</i>
Niță Marius Vasile	<i>-</i>
Aldea Alexandru	<i>DA - FAVORABIL</i>
Moldoveanu Cătălin - Florin	<i>DA - FAVORABIL</i>
Sebeșan Mircea - Radu	<i>DA - FAVORABIL</i>
Cocoș Adrian Marian	<i>DA - FAVORABIL</i>
Lupu Daniel - Florin	<i>DA - FAVORABIL</i>