



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului
„Renovarea Corpului C4 al Colegiului Tehnic Mihai Bravu – creșterea eficienței energetice în clădirile
publice”, aprobați prin HCLS3 nr. 271/29.05.2025, cu actualizarea ulterioară**

Consiliul local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale,
pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001,
precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întreținut în ședința ordinară, azi 16.09.2026

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 343789/CP/09.09.2026 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr.342836/09.09.2026 al Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS3 nr.271/29.05.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Renovarea Corpului C4 al Colegiului Tehnic Mihai Bravu – creșterea eficienței energetice în clădirile publice”, actualizată prin HCLS3 nr.332/2025;
- Adresa nr. 342845/09.09.2026 a Direcției Investiții și Achiziții;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10 alin. (4) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 141/2005 privind unele măsuri fiscal bugetare pentru modificarea Legii nr. 227/2025 privind Codul Fiscal;
- H.G. nr. 602/31.07.2025 pentru modificarea și completarea Titlului VII – „Taxa pe valoare adăugată” din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 aprobate prin H.G. nr. 1/2016;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului „Renovarea Corpului C4 al Colegiului Tehnic Mihai Bravu – creșterea eficienței energetice în clădirile publice”, aprobați prin HCLS3 nr. 271/29.05.2025, actualizată, se actualizează și se înlocuiesc cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SAVUSCAN THEODOR – IOAN – PETRU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN

Beneficiar PRIMĂRIA SECTORULUI 3
Denumire "RENOVAREA CORPULUI C4 AL COLEGIULUI TEHNIC MIHAI BRAVU - CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CLĂDIRILE PUBLICE"
Adresa Șoseaua Mihai Bravu Nr. 428, Sector 3, București
Proiect nr. Q163.06_0829

INDICATORI TEHNICO -ECONOMICI
privind
CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR PUBLICE

Descrierea investiției:

Se propune realizarea lucrărilor – în vederea **CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR PUBLICE** – prin **PROGRAMUL REGIONAL BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027 - Prioritatea 3 - APELUL DE PROIECTE PR BI P3/3.2/1/2025, Apel dedicat Creșterii eficienței energetice a clădirilor publice.**

Se dispun:

Lucrări de TIP A - lucrări de renovare energetică aprofundată ale clădirilor publice, inclusiv clădiri cu valoare de patrimoniu (strict în scopul creșterii eficienței energetice):

- Îmbunătățirea izolației termice a clădirii (pereți exteriori, ferestre, tâmplărie, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste subsol etc), a șarpantelor și învelitoarelor, măsuri de modernizare a sistemelor de încălzire, a rețelelor și instalațiilor

Lucrări de TIP B - alte activități care contribuie la îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor:

- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu (utilizarea surselor de energie regenerabilă, precum pompe de căldură, panouri fotovoltaice);
- Lucrări de instalare a unor sisteme de climatizare și/ sau ventilație mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic al clădirii;

Lucrări de TIP C - măsuri conexe necesare implementării proiectului în limita a 15% din valoarea eligibilă a proiectului.

- Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții (securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu înconjurător, siguranță și accesibilitate în exploatare, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale, etc).
- Alte tipuri de lucrări.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

În lei / euro la cursul	4.9774	lei / euro	
		Val. Tot.	Val. Tot.
		LEI cu TVA	Euro cu TVA
1. VALOARE INVESTIȚII		50,919,943.43	10,230,229.32
din care:			
CONSTRUCȚII MONTAJ		31,792,347.90	6,387,340.36

2. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI luni 12

3. Suprafața de referință obiectiv		UM (mp)
Suprafața desfășurată (total - inclusiv Subsoli)	mp Ad	5,419.62

4. FINANȚAREA INVESTIȚIEI:	valoarea investiției:	lei cu TVA
		50,919,943.43
		din care,
1. Valoare totală cheltuieli din lucrări eligibile	fără TVA	39,114,596.76
2. Buget de Stat	TVA	8,206,393.19
3. Bugetul Local al Primăriei Sector 3	cu TVA	3,598,953.48



5. Indicatori Fizici

Indicatori performanță clădire	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului	
Consumul anual de energie primară (MWh/an)	1,258.05	251.52	
Estimarea emisiilor de gaze cu efect de seră (echivalent tone de CO2 /an)	241.51	31.99	
În urma implementării propunerii se asigură îmbunătățirea performanței energetice a clădirii: de la clasa energetică D la clasa energetică A.			
Indicatori suplimentari specifici Apelului de proiecte	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului	Procente
Consumul anual de energie finală pentru încălzire (kWh/an)	1,007,256.70	157,699.98	Procent scadere 84.34%
Consumul anual de energie primară din surse regenerabile (kWh/an)	62,405.20	89,565.33	Procent surse regenerabile din total: 35.61%

Direcția Investiții și Achiziții
 Șef Serviciu,
 Monica Avram



Președinte de ședință

Proiectant General:
S.C. QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANA EDUARD MARIAN
Data _____

Beneficiar: PRIMĂRIA SECTORULUI 3 A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.
 Denumire: RENOVAREA CORPULUI C4 AL COLEGIULUI TEHNIC MIHAI BRAVU -
 CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CLĂDIRILE PUBLICE"
 Adresa: Șoseaua Mihai Bravu Nr. 428
 Numar proiect: Q163 05 0829
 Faza: PTh

DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investiții
 RENOVAREA CORPULUI C4 AL COLEGIULUI TEHNIC MIHAI BRAVU -
 CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CLĂDIRILE PUBLICE"

continut cadru conf. HG 907/29.11.2016

Curs Euro 4.9774

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - Neeligibil				
1.1	Obținerea terenului - TVA 21%	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului - TVA 21%	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială - TVA 21%	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor (devieri rețele de utilități din amplasament) - TVA 21%	1,416,200.90	297,402.19	1,713,603.09
TOTAL CAPITOLUL 1		1,416,200.90	297,402.19	1,713,603.09
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții - Eligibil - TVA 21%				
TOTAL CAPITOLUL 2		150,000.00	31,500.00	181,500.00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	284,641.76	59,774.77	344,416.53
3.1.1	Studii de teren - TVA 21% - Eligibil	16,258.86	3,414.36	19,673.22
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului - TVA 21%	-	-	-
3.1.3.	Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției - TVA 21%	268,382.90	56,360.41	324,743.31
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații - TVA 21% - Eligibil	-	-	-
3.3	Expertiză tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică, în conformitate cu prevederile art. 14 al. 2 - TVA 21% - Eligibil	67,636.86	14,203.74	81,840.60
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	9,538.53	1,894.58	11,433.11
3.4.1.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor - TVA 19%	5,425.60	1,030.86	6,456.46
3.4.2	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor - TVA 21%	4,112.93	863.72	4,976.65
3.5		378,181.08	71,854.41	450,035.49
Proiectare - Eligibil				
3.5.1	tema de proiectare - TVA 19%	-	-	-
3.5.2	studii de fezabilitate - TVA 19%	-	-	-
3.5.3	studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general DTAC - TVA 19%	130,233.47	24,744.36	154,977.83
3.5.4	documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - TVA 19%	83,407.95	15,847.51	99,255.46
3.5.5	verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție - TVA 19%	-	-	-
3.5.6	proiect tehnic și detalii de execuție - TVA 19%	164,539.66	31,262.54	195,802.20
3.6		-	-	-
Organizarea procedurilor de achiziție				
3.7		-	-	-
Consultanță				
3.7.1	managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - TVA 21%	-	-	-
3.7.2	auditul financiar - TVA 21%	-	-	-
3.8		563,907.97	118,420.67	682,328.64
Asistență tehnică				
3.8.1.	asistență tehnică din partea proiectantului - TVA 21% - Eligibil	12,139.95	2,549.39	14,689.34
3.8.2	dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat - TVA 21% - Eligibil	525,493.35	110,353.60	635,846.95
3.8.3	coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârile Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare - TVA 21% - Eligibil	26,274.67	5,517.68	31,792.35
TOTAL CAPITOLUL 3		1,303,906.20	266,148.17	1,570,054.37



CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii - TVA 21%	24,408,862.87	5,125,861.20	29,534,724.07
4.1.1	Constructii si instalatii - Eligibil	24,140,797.03	5,069,567.38	29,210,364.41
4.1.1.1	Constructii si instalatii - Eligibil - ACTIVITATI A - TVA 21%	14,455,495.13	3,035,653.98	17,491,149.11
4.1.1.2	Constructii si instalatii - Eligibil - ACTIVITATI B - TVA 21%	6,548,088.88	1,375,098.67	7,923,187.55
4.1.1.3	Constructii si instalatii - Eligibil - ACTIVITATI C - TVA 21%	3,137,213.02	658,814.73	3,796,027.75
4.1.2	Constructii si instalatii - Neeligibil - TVA 21%	268,065.84	56,293.82	324,359.66
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale - TVA 21%	239,321.16	50,257.44	289,578.60
4.2.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale - Eligibil - ACTIVITATI C - TVA 21%	239,321.16	50,257.44	289,578.60
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - TVA 21%	3,167,025.10	665,075.27	3,832,100.37
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - Eligibil - TVA 21%	2,519,531.29	529,101.57	3,048,632.86
4.3.1.1	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - Eligibil - ACTIVITATI A - TVA 21%	1,155,081.11	242,567.03	1,397,648.14
4.3.1.2	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - Eligibil - ACTIVITATI B - TVA 21%	756,281.31	158,819.08	915,100.39
4.3.1.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - Eligibil - ACTIVITATI C - TVA 21%	608,168.87	127,715.46	735,884.33
4.3.2	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - Neeligibil - TVA 21%	647,493.81	135,973.70	783,467.51
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport - Eligibil - TVA 21%	-	-	-
4.5	Dotari	1,957,996.11	411,179.18	2,369,175.29
4.5.1	Dotari - Eligibil - ACTIVITATI C - TVA 21%	1,575,990.15	330,957.94	1,906,948.09
4.5.2	Dotari - Neeligibil - TVA 21%	382,005.96	80,221.24	462,227.20
4.6	Active necorporale - Eligibil - TVA 21%	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 4		29,773,205.24	6,252,373.09	36,025,578.33
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier.	60,282.76	12,659.38	72,942.14
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier - TVA 21% - Eligibil	60,282.76	12,659.38	72,942.14
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului - TVA 21%	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului - Neeligibil	315,296.02	-	315,296.02
5.2.1	comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
5.2.2	cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii, calculata potrivit prevederilor Legii nr.10/1995 privind calitatea in constructii, republicata	131,373.34	-	131,373.34
5.2.3	cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii, calculata potrivit prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii republicata cu modificarile si completarile ulterioare	26,274.67	-	26,274.67
5.2.4	cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC, in aplicarea prevederilor Legii nr.215/1997 privind Casa Sociala a Constructorilor	131,373.34	-	131,373.34
5.2.5	taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	26,274.67	-	26,274.67
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute - TVA 21% - Eligibil	1,614,423.16	339,028.86	1,953,452.02
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate - TVA 21% - Eligibil	20,660.00	4,338.60	24,998.60
TOTAL CAPITOLUL 5		2,010,661.94	356,026.84	2,366,688.78
CAPITOLUL 6.				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste - Eligibil				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare - TVA 21%	4,922.70	1,033.77	5,956.47
6.2	Probe tehnologice si teste - TVA 21%	7,384.05	1,550.65	8,934.70
TOTAL CAPITOLUL 6		12,306.75	2,584.42	14,891.17
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente mariei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) - Eligibil - TVA 21%	7,477,378.26	1,570,249.43	9,047,627.69
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret - Neeligibil - TVA 21%	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 7		7,477,378.26	1,570,249.43	9,047,627.69
TOTAL GENERAL:		42,143,659.29	8,776,284.14	50,919,943.43
din care : C + M		26,274,667.69	5,517,680.21	31,792,347.90

Proiectant general

Sef proiect

SC Quadratum Architecture SRL

Arh. Ioana (Melencu) Dăescu



Handwritten signature



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr.

Data.....

343-789

09.09.2026



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici
aferenți proiectului „Renovarea Corpului C4 al Colegiului Tehnic Mihai Bravu –
creșterea eficienței energetice în clădirile publice”,
aprobați prin HCLS3 nr. 271/29.05.2025, cu actualizarea ulterioară**

Pentru proiectul „Renovarea Corpului C4 al Colegiului Tehnic Mihai Bravu – creșterea eficienței energetice în clădirile publice”, prin HCLS 3 nr. 271/29.05.2025 au fost aprobați indicatorii tehnico – economici cu valoarea totală de 63.647.692,69 lei inclusiv TVA, din care valoare C+M de 47.407.930,28 lei inclusiv TVA..

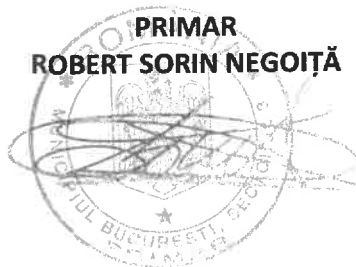
Prin HCLS 3 nr. 332/23.07.2025, devizul general și indicatorii tehnico – economici au fost actualizați, urmare rulării listelor de cantități și stabilirii valorii de execuție, cu valoarea totală de 50.919.450,01 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M de 31.266.854,55 lei inclusiv TVA.

Luând în considerare modificările legislative aduse de Legea nr. 141/2005 privind unele măsuri fiscal bugetare pentru modificarea Legii nr. 227/2025 privind Codul Fiscal și H.G. nr. 602/31.07.2025 pentru modificarea și completarea Titlului VII – „Taxa pe valoare adăugată” din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 aprobate prin H.G. nr. 1/2016, se impune actualizarea devizului general cu valoarea totală de 50.919.943,43 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M de 31.792.347,90 lei inclusiv TVA.

Art. 10 punctul (4) Secțiunea a 5-a Capitolul III din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precizează că „devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza de documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului ori de câte ori este necesar”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr.342836/09.09.2026 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





Nr. 342.836/09.09.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de Hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții

„Renovarea Corpului C4 al Colegiului Tehnic Mihai Bravu – creșterea eficienței energetice în clădirile publice”, aprobați prin HCLS3 nr. 271/29.05.2025, actualizată

În vederea obținerii finanțării pentru o serie de proiecte în cadrul Programului Regional București-Ilfov 2021-2027 prin intermediul Apelului de proiecte PR BI P3/3.2&3.4/1/2024 - *Creșterea eficienței energetice și nivelului de siguranță la acțiuni seismice a clădirilor publice* și al Apelului de proiecte PR BI P3/3.2/1/2025 - *Creșterea eficienței energetice a clădirilor publice*, prin HCLS 3 nr. 271/29.05.2025 au fost aprobați indicatorii tehnico – economici cu valoarea totală de 63.647.692,69 lei inclusiv TVA, din care valoare C+M de 47.407.930,28 lei inclusiv TVA.

Prin HCLS 3 nr. 332/23.07.2025, devizul general și indicatorii tehnico – economici au fost actualizați, urmare rulării listelor de cantități și stabilirii valorii de execuție, cu valoarea totală de 50.919.450,01 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M de 31.266.854,55 lei inclusiv TVA.

Luând în considerare modificările legislative aduse de Legea nr. 141/2005 privind unele măsuri fiscal bugetare pentru modificarea Legii nr. 227/2025 privind Codul Fiscal și H.G. nr. 602/31.07.2025 pentru modificarea și completarea Titlului VII – „Taxa pe valoare adăugată” din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 aprobate prin H.G. nr. 1/2016, se impune actualizarea devizului general cu valoarea totală de 50.919.943,43 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M de 31.792.347,90 lei inclusiv TVA.

Art. 10 punctul (4) Secțiunea a 5-a Capitolul III din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precizează că „devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza de documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului ori de câte ori este necesar”.

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Renovarea Corpului C4 al Colegiului Tehnic Mihai Bravu – creșterea eficienței energetice în clădirile publice”, aprobați prin HCLS3 nr. 271/29.05.2025, actualizată.

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII
ȘEF SERVICIU,
MONICA AVRAM

Întocmit,
Alexandru Soare



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL investitiiachizitii@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

Nr. 342845/09.09.2026

Aprobat
cu îndeplinirea
dispozițiilor legale
PRIMAR



Domnule Primar,

Având în vedere finalizarea procedurilor de evaluare a proiectelor, pentru semnarea contractelor de finanțare în cadrul **PR BI P3/3.2/1/2025 - Creșterea eficienței energetice în clădirile publice** din cadrul **Priorității 3 a PR BI - O regiune prietenoasă cu mediul**, se impune actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți următoarelor obiective de investiții privind lucrări de creșterea eficienței energetice, motiv pentru care înaintăm spre aprobare următoarele proiecte de hotărâri:

1. Proiect de Hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Renovarea Liceului Tehnologic Elie Radu – corp C1”, aprobați prin HCLS3 nr. 346/23.07.2025, actualizată;
2. Proiectul de Hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Renovarea Colegiului Național Matei Basarab, corp D”, aprobați prin HCLS3 nr. 267/29.05.2025, actualizată;
3. Proiect de Hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Renovarea Corpului C4 al Colegiului Tehnic Mihai Bravu – creșterea eficienței energetice în clădirile publice”, aprobați prin HCLS3 nr. 271/29.05.2025, actualizată;
4. Proiect de Hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Renovarea Școlii Gimnaziale nr. 94 – creșterea eficienței energetice în clădirile publice”, aprobați prin HCLS3 nr. 270/29.05.2025, actualizată

Vă transmitem alăturat :

- ✓ Proiectul de Hotărâre;
- ✓ Raportul de Specialitate;

Cu stimă,

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII
ȘEF SERVICIU,
MONICA AVRAM

Întocmit
Alexandru Soare

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

**Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu
mediul de afaceri**

AVIZUL

**referitor la Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici
aferenți proiectului „Renovarea Corpului C4 al Colegiului Tehnic Mihai Bravu – creșterea
eficienței energetice în clădirile publice”, aprobați prin HCLS3 nr.271/29.05.2025, cu
actualizarea ulterioară**

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul
de afaceri, întrunită în ședința din data de 15.09.2026, ora 14.00, **în sistem Easyconf**, a analizat
proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate
cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr.
57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități
economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:
Conform înregistrare

Având în vedere organizarea ședinței în sistem Easyconf, prezentul Aviz este semnat de
Președintele și Secretarul Comisiei.

PREȘEDINTE,
Moldoveanu Cătălin - Florin

SECRETAR,
Savu Ileana

MOLDOVEANU Digitally signed by
CATALIN-FLORIN MOLDOVEANU CATALIN-FLORIN
Date: 2026.09.16 08:47:59 +03'00'

SAVU Digitally signed by SAVU
ILEANA ILEANA
Date: 2026.09.15 21:07:59
+03'00'

MEMBRI / VOTUL EXPRIMAT

Moldoveanu Cătălin - Florin	Da
Savu Ileana	Da
Negoită Anda	Da
Voicu Ion - Valentin	Da
Baicu Constantin - Adrian	Da
Ciocoi Cristian-Gabriel	Absent
Cucu Eduard	Da
Matei Romulus Eugen	Da
Buduroi Adrian-Iliuță	Da
Andone Brigitte - Alexandra	Da
Niță Alexandru-Marco	Da