



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

prin care se solicită Primarului General al Municipiului București și Consiliului General al Municipiului București să întreprindă demersurile necesare în vederea modificării HCGMB nr. 121/2010 privind unele măsuri de asigurare a îngrădirii, salubrității și igienizării terenurilor virane în Municipiul București

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali
întrunit în ședință ordinară, azi 18.05.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 121050 /CP/ 10.05.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 120435/09.05.2023 al Direcției Generale de Poliție Locală Sector 3;
- Adresa nr. 120435/09.05.2023 a Direcției Generale de Poliție Locală Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 8 alin. (1) lit.b) din OG nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată prin Legea 515/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2 alin. (2) și alin. (3) și art. 8 alin. (2) lit.c) din OG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (2) lit. o) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se solicită Primarului General al Municipiului București să inițieze și Consiliul General al Municipiului București să adopte o hotărâre prin care să fie modificată și completată HCGMB nr. 121/2010 referitoare la unele măsuri de asigurare a îngrădirii, salubrității și igienizării terenurilor virane în Municipiul București, modificată prin HCGMB nr.189/2013, după cum urmează:

1. **După art. 1 să fie introdus art. 1¹, care să aibă următorul cuprins:**
„Art.1¹. Prevederile prezentei hotărâri sunt aplicabile și în cazul curților și terenurilor aferente condominiilor.”
2. **După art. 2 să fie introdus art. 2¹, care să aibă următorul cuprins:**
„Reducerea suprafeței sau schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între 2500 – 5000 lei.”
3. **Art. 6 să fie modificat și să aibă următorul cuprins:**
„Art.6. Prevederile prezentei hotărâri se completează cu dispozițiile OG nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția dispozițiilor privind plata a jumătate din minimul amenzii.”

Art.2. Primarul Sectorului 3 va lua comuna prezenta hotărâre Primarului General al Municipiului București și va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MOLDOVEANU CĂTĂLIN-FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 227
DIN 18.05.2023**



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

| |
|-----------------|
| SECTOR 3 |
| CABINET PRIMAR |
| Nr. 121/050 |
| Data 10.05.2023 |

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre prin care se solicită Primarului General al Municipiului București și Consiliului General al Municipiului București să întreprindă demersurile necesare în vederea modificării HCGMB nr. 121/2010 privind unele măsuri de asigurare a îngrădirii, salubrității și igienizării terenurilor virane în Municipiul București

Prin Hotărârea nr. 121/2010, Consiliul General al Municipiului București a aprobat unele măsuri de asigurare a îngrădirii, salubrității și igienizării terenurilor virane în Municipiul București, fiind modificată prin HCGMB nr. 189/2013.

În cadrul Direcției Generale de Poliție Locală Sector 3 au fost înregistrate numeroase sesizări privind reducerea suprafeței, schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi în parcări, de către persoane fizice sau juridice.

Astfel, a fost sesizat faptul că în cuprinsul HCGMB nr. 121/2010 nu sunt prevăzute curțile sau terenurile aferente condominiilor.

Având în vedere raportul de specialitate nr. 120435 / 09.05.2023 al Direcției Generale de Poliție Locală Sector 3, prin care justifică oportunitatea și necesitatea inițierii unui proiect de hotărâre prin care să solicităm Primarului General al Municipiului București și Consiliului General al Municipiului București să întreprindă demersurile necesare în vederea modificării HCGMB nr. 121/2010 în sensul completării cu două noi articole:

„Art.1¹. Prevederile prezentei hotărâri sunt aplicabile și în cazul curților și terenurilor aferente condominiilor.”

„Art.2¹ Reducerea suprafeței sau schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între 2500 – 5000 lei.”

De asemenea, se impune eliminarea posibilității de plată a jumătății din minimul amenzii, astfel cum este prevăzut la art. 6 din HCGMB nr. 121/2010.

În consecință, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local Sector 3.

PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





Nr. 120435 / 09.05.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere numeroasele sesizări înregistrate la nivelul Primăriei Sectorului 3 - Direcția Generală de Poliție Locală, privind reducerea suprafeței, schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi în parcări, de către persoane fizice sau juridice.

Văzând faptul că, în cuprinsul HCGMB nr.121/2010 privind unele măsuri de asigurare a îngrădirii, salubrității și igienizării terenurilor virane în Municipiului București, modificată prin HCGMB nr.189/2013, nu sunt referiri la curțile sau terenurile aferente condominiilor,

Luând în considerare faptul că, acest fenomen a luat amploare, și că odată cu intrarea în circuitul civil a terenurilor pe care s-au edificat construcții, precizările planului urbanistic și ale avizului de mediu nu mai sunt respectate,

În conformitate cu prevederile:

- Art.8 alin.(1) lit.b) din O.G. nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată prin Legea 515/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.2 alin.(2) și alin.(3) și art.8 alin.(2) lit.c) din O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare;

Considerăm oportun și necesar să solicităm Primarului General al Municipiului București să inițieze și Consiliului General al Municipiului București să adopte o hotărâre cu caracter normativ prin care să se modifice și să se completeze HCGMB nr.121/2010 privind unele măsuri de asigurare a îngrădirii, salubrității și igienizării terenurilor virane în Municipiului București, după cum urmează:

1. După art.1 al HCGMB nr.121/2010 să fie introdus art.1¹, cu următorul conținut:
„Art.1¹. Prevederile prezentei hotărâri sunt aplicabile și în cazul curților și terenurilor aferente condominiilor.”
2. După art.2 al HCGMB nr.121/2010 să fie introdus art.2¹, cu următorul conținut:
„Reducerea suprafeței sau schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între 1 000 – 2 500 lei pentru persoanele fizice și cu 2 500 – 5 000 lei pentru persoanele juridice.”
3. După art.3 al HCGMB nr.121/2010 să fie introdus art.3¹, cu următorul conținut:
”Art.3¹. Prevederile prezentei hotărâri se completează cu dispozițiile O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția dispozițiilor privind plata a jumătate din minimul amenzii.”

Prin aceste modificări și completări vizăm menținerea zonelor verzi de pe raza Municipiului București, atât de necesare pentru un ecosistem echilibrat, care are rol esențial asupra mediului înconjurător și a sănătății populației.

DIRECTOR GENERAL,
Amalia Eugenia CIULINARU

DIRECTOR EXECUTIV
Ștefan Răzvan GRAUR

| | | |
|-------------------------------|----------------|--|
| Verificat: Mirela HOHRIAC | Șef serviciu | |
| Intocmit : Moisă-Sin Gheorghe | Polițist Local | |

Nr. 120435 / 09.05.2023



Către:

DIRECȚIA ASISTENȚĂ LEGISLATIVĂ

În atenția:

Directorului Executiv

Prin prezenta vă înaintăm proiectul de hotărâre *prin care se solicită Primarului General al Municipiului București și Consiliului General al Municipiului București să întreprindă demersurile necesare în vederea modificării H.C.G.M.B. nr.121/2010* privind unele măsuri de asigurare a îngrădirii, salubrității și igienizării terenurilor virane în Municipiului București, modificată prin HCGMB nr.189/2013.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL
Amalia Eugenia CIULINARU

DIRECTOR EXECUTIV

Răzvan Ștefan GRAUR

| | | |
|-------------------------------|----------------|--|
| Verificat:Mirela HOHRIAC | Șef serviciu | |
| Întocmit : Moisă-Sin Gheorghe | Polițist Local | |

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre prin care se solicită Primarului General al Municipiului București și Consiliului General al Municipiului București să întreprindă demersurile necesare în vederea modificării HCGMB nr. 121/2010 privind unele măsuri de asigurare a îngrădirii, salubrității și igienizării terenurilor virane în Municipiul București

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 17.05.2023, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / ~~NU A FOST~~ întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

PREȘEDINTE,
Negoită Anda-Ioana
Prezent – Pentru

Anda-Ioana Negoita
Semnat digital de
Anda-Ioana Negoita
Data: 2023.05.18
07:14:36 +03'00'

SECRETAR,
Păunică Adriana
Prezent – Pentru

PAUNICA ADRIANA
Digitally signed by PAUNICA ADRIANA
Date: 2023.05.17 23:17:58 +03'00'

MEMBRI

| | |
|----------------------------|---|
| Văcaru Mihaela – Carmen | Prezent - pentru |
| Costea Antoaneta - Nina | Prezent - pentru |
| Judele Ștefan - Lucian | Absent |
| Maxim Ion | Prezent - pentru |
| Junghină Pavel | Absent |
| Weinerich Andreea - Helena | Prezent - pentru |
| Voinea Inocențiu - Ioan | Prezent - pentru (vot exprimat verbal) |
| Belu Sima Elena-Daniela | Prezent - pentru (vot exprimat pe WhatsApp) |
| Enăchescu Marian - Daniel | Prezent - pentru (vot exprimat pe WhatsApp) |

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate

AVIZUL pct.nr19 ord .zi
sedinta ordinara din 18/05/2023

Proiect de hotărâre prin care se solicită Primarului General al Municipiului București și Consiliului General al Municipiului București să întreprindă demersurile necesare în vederea modificării HCGMB nr. 121/2010 privind unele măsuri de asigurare a îngrădirii, salubrității și igienizării terenurilor virane în Municipiul București

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, întrunită în ședința din data de. **în sistem de videoconferință**, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că ..16/05/2023.. acesta A FOST / ~~NU A FOST~~ întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

PREȘEDINTE,
Petrescu Elena
DA

SECRETAR,
Mărineață Marcel
DA

MEMBRI

| | |
|-------------------------|--|
| Sava Alexandru | - |
| Szocs Augustin | DA |
| Nicu Lucian | DA |
| Niță Marius Vasile | DA-VOT VERBAL |
| Aldea Alexandru | DA |
| Neagu Constantin-Iulian | DA |
| Sebeșan Mircea - Radu | DA |
| Cocoș Adrian Marian | DA -VOT WhatsApp(atasat mesaj whatsapp) |
| Lupu Daniel - Florin | - |