



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului cu titlul

„Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 20”

și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,

ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 27.09.2022

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.215477/CP/21.09.2022 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 215000/20.09.2022 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Adresa nr. 215006/20.09.2022 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

În conformitate cu prevederile:

- Ghidului solicitantului pentru Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta C5 – Valul Renovării, Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale;
- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- OUG nr. 64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (2), lit. o) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă depunerea proiectului cu titlul „*Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 20*” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta C5 – Valul Renovării, Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, pentru următoarele blocuri de locuințe din Sectorul 3:

1. Str. Banu Udrea nr. 2, bl. G7, sc. 1,2,3;
2. B-dul Octavian Goga nr. 12, bl. M23, sc. 1,2,3;
3. Str. Traian nr. 1, bl. E5;
4. B-dul Octavian Goga nr. 22, bl. M63, sc. 1,2;
5. Str. Nerva Traian nr. 5, bl. M65;
6. B-dul Unirii nr. 80, bl. J1, sc. 1;
7. Str. Theodor Speranția nr. 108, bl. S22;
8. Aleea Negru Voda nr. 6, bl. C3, sc. 1,2,3,4;
9. Calea Calarasi nr. 168, bl. 55;
10. B-dul Nicolae Grigorescu nr. 31A, bl. N21

Art.2. Se aprobă descrierea investiției prevăzută în **Anexa nr.1** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul „*Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 20*”, în cuantum de 98.625.270,58 lei, conform **Anexei nr. 2** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. TVA aferent valoare maximă eligibilă a proiectului cu titlul „*Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 20*”, este în cuantum de 18.738.801,41 lei.

Art.5. Sumele reprezentând cheltuieli neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului cu titlul „*Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 20*”, se vor asigura din bugetul local al Sectorului 3 al Municipiului București.

Art.6. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană, Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ, și Direcția Economică, va lua măsurile de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN-MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CĂRHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 395
DIN 27.09.2022**



“Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 20”

Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale consta in:

Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:

- izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin:
- izolarea termică a fațadei - parte opacă (inclusiv termo-hidroizolarea terasei);
- închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor
- izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea clădirii sunt prevăzute spații destinate activităților la parter
- izolarea termică a pereților care formează anvelopa clădirii ce delimitează spațiul încălzit de alte spații comune neîncălzite;

Reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum

- repararea/refacerea instalației de distribuție a agentului termic între punctul de racord și planșeul peste subsol/canal termic, inclusiv izolarea termică a acesteia, în scopul reducerii pierderilor termice și de agent termic/apă caldă
- înlocuirea/dotarea cu corpuri de încălzire cu radiatoare/ventiloconvectoare, montarea/repararea/înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum, inclusiv de legătură între clădirea/clădirile eligibile care face/fac obiectul proiectului și clădirea tip centrală termică;

Instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare pentru asigurarea calității aerului interior

- soluții de ventilare naturală sau mecanică prin introducerea dispozitivelor/fantelor/grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă;

Reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri

- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED;

Alte tipuri de lucrări

- repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura blocului de locuințe
- repararea/construirea acoperișului tip terasă/șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;
- demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție
- repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii

Str. Banu Udrea nr.2, bl.G7, sc.1, 2+3	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	198.57	86.53
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	295.86	186.50
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	295.86	182.53
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0.00	2.90
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	68.23	42.98



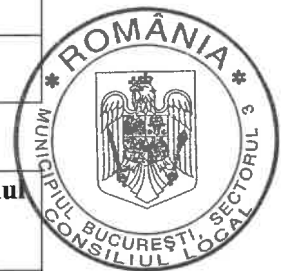
B-dul Octavian Goga nr.12, bl.M23, sc.1,2,3	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	156.78	65.95
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	237.23	151.88
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	237.23	149.70
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0.00	2.18
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	54.22	34.31

Str. Traian nr.1, bl.E5	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	275.29	86.61
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	359.12	172.42
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	359.12	170.06
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0.00	2.36
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	81.20	39.42

B-dul Octavian Goga nr.22, bl.M63, sc.1+2	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	152.19	65.23
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	239.28	154.38
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	239.28	151.74
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0.00	2.64
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	55.09	35.62

Str. Nerva Traian nr.5, bl.M65	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	144.17	64.51
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	230.06	154.03
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	230.06	151.35
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0.00	2.69
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	53.11	35.58

B-dul Unirii nr.80, bl.J1, sc.1	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	126.73	54.24
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	212.50	144.03
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	212.50	141.37
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0.00	2.65
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	49.22	33.36



Str. Theodor Spernația nr.108, bl.S22	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	142.92	60.87
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	224.81	146.21
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	224.81	143.91
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0.00	2.30
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	51.60	33.62



Aleea Negru Voda nr.6, bl.C3, sc.1,2,3,4	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	140.63	62.05
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	222.38	149.14
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	222.38	146.64
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0.00	2.50
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	51.25	34.39

Calea Calarasi nr.168, bl.55	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	156.25	64.03
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	239.83	151.05
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	239.83	148.61
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0.00	2.45
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	55.04	34.77

B-dul Nicolae Grigorescu nr.31A, bl.N21	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	141.75	63.83
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	225.72	151.25
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	225.72	148.75
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0.00	2.51
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	51.99	34.86

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Șef Serviciu Implementare Proiectelor
Bianca TUDOR

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Investiții. Lucrări Publice
Marius POPESCU

Întocmit
Gavrilă Camelia Anamafia

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDJARD MARIAN
Data _____

ANEXA nr.2 la HCLSS nr. 395/27.09.2022

Anexa nr. 2 HCL la proiectul "Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 20"

Nr. Crt	Denumire cladire	Arie/Suprafața desfășurată m2	Cost/m2 lucrări de renovare moderată (fara TVA)	TVA aferent	Cost stație de încărcare rapidă	Nr statii	Valoare maximă eligibilă (fara TVA)	Valoare TVA aferent cheltuielilor eligibile	
0	1	2	3	4	5	6	$7=(2*3)+(5*6)$	8	
1	Str. Bamu Udrea nr.2, bl.G7, sc.1,2+3	10,177.25	984.54	187.06	123,067.50	4.00	10,512,179.72	1,997,314.15	
2	B-dul Octavian Goga nr.12, bl.M23, sc.1,2,3	12,029.50	984.54	187.06	123,067.50	3.00	12,212,726.43	2,320,418.02	
3	Str. Traian nr.1, bl.E5	7,667.11	984.54	187.06	123,067.50	3.00	7,917,778.98	1,504,378.01	
4	B-dul Octavian Goga nr.22, bl.M63 sc.1,2	6,918.90	984.54	187.06	123,067.50	3.00	7,181,136.31	1,364,415.90	
5	Str. Nerva Traian nr.5, bl.M65	10,004.33	984.54	187.06	123,067.50	4.00	10,341,933.06	1,964,967.28	
6	B-dul Unirii nr.80, bl.J1, sc.1	10,111.60	984.54	187.06	123,067.50	4.00	10,447,544.66	1,985,033.49	
7	Str. Theodor Speranția nr.108, bl.S22	6,980.80	984.54	187.06	123,067.50	3.00	7,242,079.33	1,375,995.07	
8	Aleea Negru Voda nr.6, bl.C3, sc.1,2,3,4	15,830.00	984.54	187.06	123,067.50	6.00	16,323,673.20	3,101,497.91	
9	Calea Calarasi nr.168, bl.55	4,412.05	984.54	187.06	123,067.50	2.00	4,589,974.71	872,095.19	
10	B-dul Nicolae Grigorescu nr.31A, bl.N21	11,542.42	984.54	187.06	123,067.50	4.00	11,856,244.19	2,252,686.40	
TOTAL							36.00	98,625,270.58	18,738,801.41

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată * de 200 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără TVA;

- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

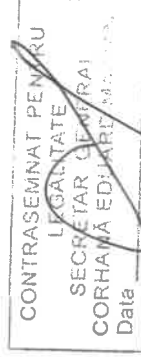
Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (arie desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Șef Serviciu Implementare Proiectelor
Bianca TUDOR

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Investiții, Lucrări Publice
Marius POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Înlocuitor
Gavriță Camelia Alina



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
CABINET PRIMAR
Nr. 215777
Data 21.09.2022



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Ducești nr. 191, Sector 3, 031084, București

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului cu titlul
„Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 20”

și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Proiectul cu titlul “Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 20” ce face parte din Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, vizează lucrări de renovare energetică moderată la următoarele blocuri de locuințe din sectorul 3:

1. Str. Banu Udrea nr.2, bl. G7, sc.1,2+3;
2. B-dul Octavian Goga nr.12, bl.M23, sc.1,2,3;
3. Str. Traian nr.1, bl. E5;
4. B-dul Octavian Goga nr.22, bl.M63 sc.1,2;
5. Str. Nerva Traian nr.5, bl.M65;
6. B-dul Unirii nr.80, bl. J1, sc.1;
7. Str. Theodor Speranția nr.108, bl. S22;
8. Aleea Negru Voda nr.6, bl.C3, sc.1,2,3,4;
9. Calea Calarasi nr.168, bl.55;
10. B-dul Nicolae Grigorescu nr.31A, bl. N21

Implementarea măsurilor de eficiență energetică în blocurile de locuințe va duce la îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației din Sectorul 3, prin:

- Îmbunătățirea condițiilor de confort interior;
- Reducerea consumurilor energetice;
- Reducerea costurilor de întreținere pentru încălzire și apa caldă menajeră;
- Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon;
- Asigurarea unei economii mai eficiente din punctul de vedere al utilizării resurselor în vederea unei dezvoltări durabile.

Continuând demersul inițiat în Programul Operational Regional 2007-2013 și Programul Operational Regional 2014-2020 în vederea depunerii și obținerii finanțării pentru un număr cât mai mare de proiecte, este necesară aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 20”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 215000/20.09.2022 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR,

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului cu titlul “*Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 20*” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Proiectul cu titlul “*Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 20*” ce face parte din Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, vizează lucrări de renovare energetică moderată la următoarele blocuri de locuințe din sectorul 3:

1. Str. Banu Udrea nr.2, bl.G7, sc.1,2+3;
2. B-dul Octavian Goga nr.12, bl.M23, sc.1,2,3;
3. Str. Traian nr.1, bl.E5;
4. B-dul Octavian Goga nr.22, bl.M63 sc.1,2;
5. Str. Nerva Traian nr.5, bl.M65;
6. B-dul Unirii nr.80, bl.J1, sc.1;
7. Str. Theodor Speranția nr.108, bl.S22;
8. Aleea Negru Voda nr.6, bl.C3, sc.1,2,3,4;
9. Calea Calarasi nr.168, bl.55;
10. B-dul Nicolae Grigorescu nr.31A, bl.N21

Implementarea măsurilor de eficiență energetică în blocurile de locuințe va duce la îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației din Sectorul 3, prin:

- Îmbunătățirea condițiilor de confort interior;
- Reducerea consumurilor energetice;
- Reducerea costurilor de întreținere pentru încălzire și apa caldă menajeră;
- Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon
- Asigurarea unei economii mai eficiente din punctul de vedere al utilizării resurselor în vederea unei dezvoltări durabile.



Continuând demersul inițiat în Programul Operational Regional 2007-2013 și Programul Operational Regional 2014-2020 în vederea depunerii și obținerii finanțării pentru un număr cât mai mare de proiecte, este necesară aprobarea proiectului cu *“Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 20”*, ce cuprinde următoarele cheltuieli:

1. valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul *“Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 20”*, în cuantum de 98,625,270.58 lei.
2. TVA aferent valoare maximă eligibilă a proiectului cu titlul *“Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 20”*, în cuantum de 18,738,801.41 lei.

3. Sumele reprezentând cheltuieli neeligibile ce vor apărea pe durata implementării proiectului cu titlul *“Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 20”*, se vor asigura din buget local al Sectorului 3 al Municipiului București.

Considerăm că este necesară adoptarea hotărârii privind aprobarea proiectului cu titlul *“Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 20”* și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale.

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Șef Serviciu Implementare Proiectelor
Bianca TUDOR

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Investiții. Lucrări Publice
Marius POPESCU

Intocmit
Gavrilă Camelia Anamaria



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI
SUSTENABILITATE URBANĂ



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL strategii@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

NR. 215006 DIN 20.09.2022

CĂTRE,

CABINET PRIMAR

DE ACORD
21.09.2022

În vederea supunerii spre aprobarea Consiliului Local Sector 3, vă transmitem propunerea de inițiere de către Primarul Sectorului 3 a proiectului:

Proiectul de hotarare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 360/30.08.2022;

Proiectul de hotarare privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 361/30.08.2022;

Proiectul de hotarare privind aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 20" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale;

Proiectul de hotarare privind aprobarea proiectului cu titlul "Consolidare seismică și renovare energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 21" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.1 – Renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale.

Anexat, vă transmitem următoarele documente:

- Rapoartele de specialitate întocmite de Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Referatele de aprobare;
- Proiectele de hotărâre.

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri

AVIZUL

referitor la proiectele de hotărâre privind aprobarea proiectului cu titlul “*Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 20*” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 26.09.2022, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / NU A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

PREȘEDINTE,
Negoită Andra-Ioana
Prezent – Pentru

SECRETAR,
Păunică Adriana
Prezent – Pentru

MEMBRI

Văcaru Mihaela – Carmen	Prezent – abținere
Costea Antoaneta - Nina	Prezent - pentru
Judele Ștefan - Lucian	Absent
Maxim Ion	Prezent - pentru
Junghină Pavel	Prezent – pentru
Weinerich Andreea - Helena	Prezent – nu a votat
Voinea Inocențiu - Ioan	Prezent – pentru
Belu Sima Elena-Daniela	Prezent – pentru
Enăchescu Marian - Daniel	Prezent – pentru (vot exprimat pe WhatsApp)

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre privind *Renovarea energetică modelată a blocurilor din sector 3 EF20 în a cheltuielilor legate de NOIET în vederea finantării acestuia în cadrul PNR. Această investiție se bazează pe investiții eficiente energetice și rezistență în elodim rezidențiale multifamiliale OPERAȚIUNEA A2 REHABILITARE MODELATĂ SAU APROFUNDATĂ, CLASĂRI REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE*

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, întrunită în ședința din data de *26.09.2022*....., a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / NU A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....

PREȘEDINTE,
Petrescu Elena

SECRETAR,
Mărineață Marcel

MEMBRI

Sava Alexandru	DA
Szocs Augustin	NA
Nicu Lucian	DA
Niță Marius Vasile	DA
Aldea Alexandru	DA
Neagu Constantin-Iulian	ABSENT
Sebeșan Mircea - Radu	DA
Cocoș Adrian Marian	DA
Lupu Daniel - Florin	ABSENT

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de fonduri europene, relații internaționale,
strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre privind Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 20" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Comisia de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare, întrunită în ședința din data de 23.09.2022, **în sistem de grup WhatsApp**, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

-

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de grup WhatsApp, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, modalitatea de vot a membrilor prezenți fiind următoarea:

PREȘEDINTE,
Junghină Pavel

SECRETAR,
Belu-Sima Elena-Daniela

JUNGHINA PAVEL

Digitally signed by JUNGHINA
PAVEL
Date: 2022.09.26 10:03:04 +03'00'

BELU - SIMA
ELENA - DANIELA

Semnat digital de BELU - SIMA
ELENA - DANIELA
Date: 2022.09.26 08:41:25
+03'00'

MEMBRI

Dascălu Marin	<i>PENTRU</i>
Matei Romuls - Eugen	<i>PENTRU</i>
Sava Alexandru	-
Ciobanu Elian - Claudiu	<i>PENTRU</i>
Negoită Anda-Ioana	<i>PENTRU</i>
Neagu Constantin-Iulian	<i>PENTRU</i>
Gheorghe Daniel-Paul-Romeo	<i>PENTRU</i>
Sebeșan Mircea-Radu	<i>PENTRU</i>
Enăchescu Marian - Daniel	<i>PENTRU</i>