



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea majorării capitalului social al societății SD3-Salubritate și Dezăpezire S3 SRL, în vederea majorării capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 SRL

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,

ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

întrunit în ședință ordinară, azi 27.09.2022

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr. 178028/CP/08.08.2022 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 176894/05.08.2022 al Direcției Corp Control - Compartimentul Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr. 176888/05.08.2022 a Direcției Corp Control – Compartimentul Guvernanță Corporativă;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 191 alin (1), art. 210 alin (1) și (2) și art 221 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 4 din OUG nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 7, pct 7.1, pct. 7.2 și art 12 pct. 12,1 lit c) și o) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Constructii S3 SRL, aprobat prin HCLS 3 nr. 223/30.05.2017, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. h) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă majorarea capitalului social al societății SD3-Salubritate și Dezăpezire S3 SRL, cu suma de 20.000.000,00 lei, în vederea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL

(2) În prezent capitalul social al societății Algorithm Constructii S3 SRL este de 342.900.000 lei fiind format din 68.580 părți sociale cu o valoare nominală de 5.000 lei. Prin majorarea capitalului social cu suma de 20.000.000 lei acesta va deveni 362.900.000 lei, fiind format din 72.580 parti sociale cu valoare nominală de 5.000 lei, cotele de participare la capitalul social fiind următoarele:

- a) 80,711 % - societatea Algorithm Residential S3 SRL (58.580 parti sociale, în valoare de 292.900.000 lei)
- b) 19,289 % - societatea SD3-Salubritate și Dezăpezire S3 SRL (14.000 părți sociale, în valoare de 70.000.000 lei)

Art.2. Se împuternicește Primarul Sectorului 3 pentru semnarea Actului Constitutiv al societății SD 3 Salubritate și Dezăpezire S3 SRL, având ca obiect majorarea capitalului social conform articolului 1 din prezenta hotărâre, precum și a oricăror acte necesare ducerii la îndeplinire a deciziei menționate mai sus.

Art.3. Primarul Sectorului 3, prin Directia Economică, societățile SD 3-Salubritate și Dezăpezire S3 SRL, Algorithm Residential S3 SRL și societatea Algorithm Construcții S3 SRL vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN-MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 178028
Data 08.08.2022

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre privind aprobarea majorării capitalului social al societății SD3-Salubritate și Dezăpezire S3 SRL, în vederea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL

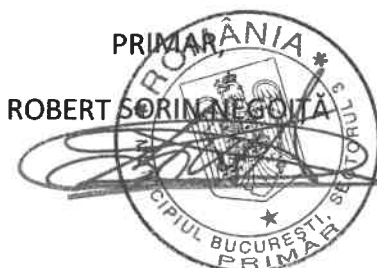
Societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L., deține calitatea de asociat majoritar al societății Algorithm Construcții S3 SRL, conform Actului Constitutiv al acesteia.

Prin adresa nr. 851/04.08.2022, înregistrată la Cabinet Primar cu nr. 176226/04.08.2022, societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. și-a exprimat acordul ca societatea Algorithm Construcții S3 SRL, prin asociatul minoritar societatea SD3-Salubritate și Dezăpezire S.R.L., să își majoreze capitalul social cu suma de 20.000.000,00 lei, suma fiind necesară în vederea eficientizării, a dezvoltării unui portofoliu de clienți pentru generarea de venituri suplimentare din activități de închiriere dotări, ținând seama de faptul că Direcția Generală de Salubritate Sector 3 și-a exprimat interesul privind închirierea utilajelor de la societatea Grădinariu Import Export S.R.L., precum și a consolidării situației financiare a societății Algorithm Construcții S3 SRL, a derulării proiectelor în curs, precum și a atragerii de noi proiecte, astfel societatea SD3-Salubritate și Dezăpezire S3 SRL, în calitate de asociat minoritar, considerând oportun să investească în societatea Algorithm Construcții S3 SRL, această participație putând să îi asigure, în viitor, surse proprii de finanțare a activităților curente.

Conform Actului Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 SRL capitalul social este divizat în 68.580 de părți sociale, fiecare în valoare nominală de 5.000 lei vărsat în numerar de asociați, după cum urmează:

- Algorithm Residential S3 S.R.L. deține 58.580 de părți sociale în valoare totală de 292.900.000 lei, reprezentând 85.4185% din capitalul social total,
- SD3-Salubritate și Dezăpezire S.R.L. deține 10.000 de părți sociale în valoare totală de 50.000.000 lei, reprezentând 14.5815% din capitalul social total.

Având în vedere cele prezentate și luând în considerare raportul de specialitate nr. 176894/05.08.2022 al Direcției Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă am inițiat prezentul proiect pe care îl supun analizei și aprobării Consiliului Local Sector 3.





Nr. 176894 din 05.08.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea majorării capitalului social al societății SD3-Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L., cu suma de 20.000.000,00 lei, în vederea majorării capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 S.R.L.

Societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Bd. Basarabia nr. 256, Corp CI, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/8651/08.06.2017, având CUI 37714360.

În baza HCSL3 nr. 223/30.05.2017 s-a înființat societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L., societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale.

Societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L., deține calitatea de Asociat majoritar al societății Algorithm Constructii S3 SRL, conform Actului Constitutiv al acesteia.

Societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. prin adresa nr. 851/04.08.2022 și înregistrată la Cabinet Primar cu nr.176226/04.08.2022, și-a exprimat acordul ca societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L. să își majoreze capitalul social cu suma de 20.000.000,00 lei prin asociatul minoritar SD3-Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L., suma necesară pentru buna desfășurare a activității societății.

La data prezentei conform Actului Constitutiv al societății Algorithm Constructii S3 S.R.L. capitalul social este divizat în 68.580 de părți sociale, fiecare în valoare nominală de 5.000 lei versat în numerar de asociați, după cum urmează:

- Algorithm Residential S3 S.R.L. deține 58.580 de părți sociale în valoare totală de 292.900.000 lei, reprezentând 85.4185% din capitalul social total
- SD3-Salubritate și Dezăpezire S.R.L. deține 10.000 de părți sociale în valoare totală de 50.000.000 lei, reprezentând 14.5815% din capitalul social total.

Având în vedere următoarele documente:

- Hotărârea consiliului de administrație nr. 95/04.08.2022 a societății SD3-Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L. în care se aprobă înaintarea către Adunarea Generală a



Asociaților a unei solicitări de majorare a capitalului social al societății SD3-Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L., cu suma de 20.000.000 lei, și utilizarea exclusivă a sumei pentru majorarea capitalului social al Algorithm Construcții S3 S.R.L., precum și mandatarea Președintelui Consiliului de Administrație al SD3-Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L. în vederea realizării tuturor demersurilor necesare pentru ducerea la îndeplinire a solicitării.

- Nota concept nr. 3380/04.08.2022 a societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu privire la majorarea capitalului social al societății, necesară pentru buna desfășurare a activității acesteia.

Conform informațiilor prezentate de către Algorithm Constructii S3 S.R.L. în nota de concept nr. 3380/04.08.2022, se are în vedere:

- necesitatea de eficientizare, dezvoltarea unui portofoliu de clienți pentru generarea de venituri suplimentare din activități de închiriere dotări, precum și de faptul că Direcția Generală de Salubritate Sector 3 și-a exprimat interesul privind închirierea utilajelor de la GRADINARIU IMPORT EXPORT S.R.L.(H.C.L.S. 3 nr. 317 din 27.07.2022.);
- Scopul acesteia este reprezentat de consolidarea situației financiare a societății Algorithm Construcții S3 SRL, derularea proiectelor în curs, precum și atragerea de noi proiecte, astfel SD3-Salubritate și Dezăpezire S3 SRL, în calitate de asociat minoritar, considera oportun să investească în societatea Algorithm Construcții S3 SRL, în viitor aceasta participare putând să îi asigure surse proprii de finanțare a activităților curente.

Luând în considerare cele prezentate de societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L. prin nota de concept 3380/04.08.2022 și adresa nr. 3398/05.08.2022 prin care se motivează necesitatea aducerii la îndeplinire a HCLS 3 nr. 317/27.07.2022 și ținând cont de contextul actual care impune luarea unor măsuri rapide pentru crearea premiselor care să conducă la creșterea eficienței activității desfășurate de aceasta, propunem spre dezbatere și analiză Consiliului Local al Sectorului 3, proiectul de hotărâre privind aprobarea majorării capitalului social al societății SD3-Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L., cu suma de 20.000.000,00 lei, în vederea majorării capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 S.R.L., cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

Director Executiv,
Bogdan Nicolae Apreotesei

Șef Serviciu,
Nicoleta Silvia Câmpăan

Compartiment Guvernanță Corporativă
Întocmit,
Claudia Alexandra Elena Răducu



Nr. 214170 din 19.09.2022

De acord
Primar
19.09.2022

Către,

CABINET PRIMAR

Prin prezenta, vă rugam sa reintroduceți pe ordinea de zi a sedinței Consiliului Local, următoarele proiecte:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății SD3 - Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L. pentru închiderea, evacuarea halei și trecerea în conservare a echipamentelor componente și închirierea halei de sortare de la adresa din strada Drumul Lunca Vișagului nr. 42-60, Sector 3, București.- respins in data de 15.09.2022
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., în vederea realizării operațiunilor juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv cu partenerul PARAPEȚI ROGER SRL. - respins in data de 15.09.2022
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., în vederea realizării operațiunilor juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv cu societatea Freyrom SA. - respins in data de 15.09.2022.
4. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Internet și Tehnologie S3 S.R.L. în vederea încheierii Contractului de servicii de proiectare cu societatea KXL Studio SRL necesare construirii unei hale, cu destinația arhivă. - respins in data de 15.09.2022.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fundamentare a deciziei de concesiune pentru reconversia și exploatarea spațiului Hala Laminor în vederea creșterii calității vieții a locuitorilor din sectorul 3 București, aprobarea asocierii dintre societățile Algorithm Construcții S3 SRL și Smart City Invest S3 SRL și a Contractului de asociere. - respins in data de 15.09.2022



6. Proiect de hotărâre privind modificarea HCLS 3 nr. 48/26.02.2020 referitoare la modificarea și completarea Actelor constitutive ale întreprinderilor publice pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară. - respins în data de 15.09.2022.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea majorării capitalului social al societății SD3-Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L., în vederea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. - respins 15.09.2022.

~~Director Executiv,~~
Apreotesei Bogdan Nicolae

Șef Serviciu,
Nicoleta Silție Câmpean

Întocmit,
Claudia Răducu

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri

AVIZUL

referitor la proiectele de hotărâre privind aprobarea majorării capitalului social al societății SD3-Salubritate și Deszăpezire S3 SRL, în vederea majorării capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 SRL

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 08.08.2022, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / NU A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:.....

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

PREȘEDINTE,
Negoită Anda-Ioana
Prezent – pentru

SECRETAR,
Păunică Adriana
Prezent – pentru

MEMBRI

Văcaru Mihaela – Carmen	Prezent – Împotrivă
Costea Antoaneta - Nina	Prezent - Împotrivă
Judele Ștefan - Lucian	Prezent – Împotrivă
Maxim Ion	Prezent - pentru
Junghină Pavel	Prezent – pentru
Weinerich Andreea - Helena	Prezent - Împotrivă
Voinea Inocențiu - Ioan	Prezent – Împotrivă
Belu Sima Elena-Daniela	Prezent – pentru (vot exprimat pe WhatsApp)
Enăchescu Marian - Daniel	Prezent – pentru (vot exprimat pe WhatsApp)

P54

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre privind MAJORAREA CAPITALULUI SOCIAL AL SOCIETĂȚII SA3-SALUBRITATE ȘI DEȘAPEZIRE S2 SRL ÎN VEDEREA MAJORĂRII CAPITALULUI SOCIAL AL SOCIETĂȚII ALGORITHM CONSTRUCTII SRL

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, întrunită în ședința din data de în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta FOST / NU A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....
.....

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

PREȘEDINTE,
Petrescu Elena

SECRETAR,
Mărineață Marcel

MEMBRI

Sava Alexandru	ABSTINERE
Szocs Augustin	NU
Nicu Lucian	NU
Niță Marius Vasile	DA
Aldea Alexandru	DA
Moldoveanu Cătălin - Florin	DA
Sebeșan Mircea - Radu	DA
Cocoș Adrian Marian	DA
Lupu Daniel - Florin	DA