



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind diminuarea duratei de execuție la Contractul de lucrări nr. 77569/21.03.2023 încheiat cu societatea Algorithm Residențial S3 SRL, atribuit prin HCLS 3 nr. 94/16.03.2023

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali
întrunit în ședință ordinară, azi 19.10.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 267021/CP/10.10.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. nr. 263227/06.10.2023 al Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS3 nr. 94/16.03.2023 privind atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 SRL, a Contractului ce are ca obiect „*Lucrările de execuție pentru „Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport” - Școala Gimnazială nr. 67, Școala Gimnazială nr. 112 și Liceul Teoretic Benjamin Franklin.*”
- Adresa nr. 263255/06.10.2023 a Direcției Investiții și Achiziții;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achiziții publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1270 din Codul Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă diminuarea duratei de execuție, de la 12 luni la 8 luni și 15 zile, respectiv până la data de 29.03.2024, a Contractului de lucrări nr. 77569/21.03.2023 încheiat cu societatea Algorithm Residențial S3 SRL, având ca obiect „*Lucrările de execuție pentru „Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport - Școala Gimnazială nr. 67, Școala Gimnazială nr. 112 și Liceul Teoretic Benjamin Franklin.*”

Art. 2. Se împuternicește Primarul Sectorului 3 al Municipiului București să semneze Actul Adițional la Contractul de lucrări nr. 77569/21.03.2023.

Art. 3. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, și societatea Algorithm Residențial S3 SRL vor lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN-MARIAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN

NR. 479
DIN 19.10.2023



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

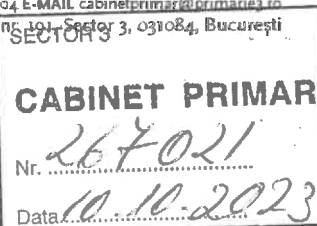
3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudeștii nr. 101, Sector 3, 031084, București



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind diminuarea duratei de execuție la Contractul de lucrări nr. 77569/21.03.2023 încheiat cu societatea Algorithm Residențial S3 SRL, atribuit prin HCLS 3 nr. 94/16.03.2023

Primăria Sectorului 3 desfășoară un program amplu de investiții în educație și formare profesională, constând în îmbunătățirea și construirea infrastructurii educaționale.

În cadrul acestui program de investiții a fost luată în considerare necesitatea pentru asigurarea unor spații recreative și a unor săli de sport în spațiile instituționale, ceea ce conduce la cerința realizării de astfel de construcții.

Prin Hotărârea nr. 94/16.06.2023, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat atribuirea către societatea Algorithm Residențial S3 SRL, a Contractului ce are ca obiect „*Lucrările de execuție pentru „Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport” - Școala Gimnaziala nr. 67, Școala Gimnaziala nr. 112 și Liceul Teoretic Benjamin Franklin, fiind astfel încheiat Contractul de lucrări nr. 77569/21.03.2023 cu o durată de 12 luni, calculat de la data prevăzută în ordinul de începere a lucrărilor și până la data emiterii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.*

Prin adresa nr. 822/27.09.2023 a societății Algorithm Residențial S3 SRL, înregistrată la Primaria Sectorului 3 cu nr. 254648/28.09.2023, se solicită diminuarea duratei de execuție de la data 12 luni la 8 luni și 15 zile, cu un termen de finalizare până la data de 29.03.2024, care reiese din graficele de execuție înaintate.

Luând în considerare cele prezentate și ținând cont de specialitate nr. 263227/06.10.2023 al Direcției de Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 2016/679, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind diminuarea termenului de executie la contractul de lucrari nr. 77569/21.03.2023 atribuit catre societatea Algorithm Residential S3 S.R.L prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 94/16.03.2023.

Primaria Sectorului 3 desfasoara un amplu program de investitii in educatie si formare, constand in imbunatatirea si construirea infrastructurii educationale.

In cadrul acestui program de investitii a fost luata in considerare necesitatea pentru asigurarea unor spatii recreative si a unor Sali de sport in spatiile institutionale, ceea ce conduce la cerinta realizarii de astfel de constructii.

Prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 27/26.01.2023 au fost aprobati indicatorii tehnico-economici pentru aferenți obiectivului de investiții „Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport” Școala Gimnazială nr. 67, Liceul Teoretic Benjamin Franklin, Școala Gimnazială nr. 112, Școala Gimnazială nr. 92, Școala Gimnazială nr.75 - Leonardo da Vinci, Școala Gimnazială nr. 199 - Al. I. Cuza.

Prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 94/16.03.2023 a fost atribuit către societatea Algorithm Residential S3 SRL, contractul ce are ca obiect „Lucrările de execuție pentru „Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport- Școala Gimnaziala nr. 67, Școala Gimnaziala nr. 112 și Liceul Teoretic Benjamin Franklin”.

In conformitate cu art. 7.2 din contractul de executie nr. 77569/21.03.2023 avand ca obiect executie lucrari pentru „Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport- Școala Gimnaziala nr. 67, Școala Gimnaziala nr. 112 și Liceul Teoretic Benjamin Franklin”, durata de executie a lucrarilor este de 12 luni, calculat de la data prevăzută în ordinul de începere a lucrărilor și până la data emiterii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

In data de 12.06.2023 au fost emise ordinele de incepere a lucrarilor pentru Școala Gimnaziala nr. 112 și Liceul Teoretic Benjamin Franklin incepand cu data de 14.06.2023 si pentru Școala Gimnaziala nr. 67 incepand cu data de 16.06.2023, astfel tinand cont de termenul contractual conform art. 7.2 data de finalizare a lucrarilor este de 12.06.2024 pentru Școala Gimnaziala nr. 112 și Liceul Teoretic Benjamin Franklin si 15.06.2024 pentru Școala Gimnaziala nr. 67.



Avand in vedere adresa nr. 822/27.09.2023 a societatii Algorithm Residential S3 S.R.L, inregistrata la Primaria Sectorului 3 cu nr. 254648/28.09.2023 prin care au fost inaintate graficele de executie din care reiese **diminuarea** duratei de executie de la data 12 luni la 8 luni si 15 zile, cu un termen de finalizare pana la data de 29.03.2024, supunem spre aprobare prezentul proiect de hotarare privind diminuarea duratei de executie a lucrarilor ce fac obiectul contractului nr. 77569/21.03.2023, de la 12 luni la 8 luni si 15 zile, respectiv pana la data de 29.03.2024.

DIRECȚIA INVESTIȚII și ACHIZIȚII
SEF SERVICIU INVESTIȚII LUCRARI PUBLICE
MARIUS POPESCU

Intocmit,
Alina Ioana Dura



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL investitiiachizitii@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

163/55/06.10.2023

**CĂTRE,
CABINET PRIMAR**

De acord PRIMAR

[Signature]

Referitor: contractul de lucrari nr. 77569/21.03.2023 atribuit catre societatea Algorithm Residential S3 S.R.L prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 94/16.03.2023.

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

1. Proiectul de HOTĂRÂRE privind diminuarea termenului de executie la contractul de lucrari nr. 77569/21.03.2023 atribuit catre societatea Algorithm Residential S3 S.R.L prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 94/16.03.2023.
2. Raportul de specialitate nr. nr. 263227 din 06.10.2023 al Direcției Investiții si Achiziții;

**DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI INVATAMANT
SEF SERVICIU INVESTIȚII LUCRARI PUBLICE
MARIUS POPESCU**

[Signature]

Intocmit
Alina Ioana Duja

[Signature]

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute

pct 17

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea
lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate

AVIZUL pct.nr 17 ord .zi
sedinta ordinara din 19/10/2023

Proiect de hotărâre privind diminuarea duratei de execuție la Contractul de lucrări nr. 77569/21.03.2023 încheiat cu societatea Algorithm Residențial S3 SRL, atribuit prin HCLS 3 nr. 94/16.03.2023

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, întrunită în ședința din data de 17/10/2023. În sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / NU A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

PREȘEDINTE,
Petrescu Elena

DA

SECRETAR,
Mărineață Marcel

DA

MEMBRI

Sava Alexandru	ABȚINERE	<i>DA</i>
Szocs Augustin	ABȚINERE	<i>DA</i>
Nicu Lucian	ABȚINERE	
Niță Marius Vasile	ABSENT	
Aldea Alexandru	DA	
Neagu Constantin-Iulian	ABȚINERE	<i>DA</i>
Sebeșan Mircea - Radu	DA	
Cocoș Adrian Marian	DA	
Lupu Daniel - Florin	NU A JOTAT	