

HOTĂRÂRE

privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Internet și Tehnologie S 3 SRL în vederea încheierii contractului de furnizare de produse cu societatea Fast Park Co SRL

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 86320 /CP/ 20.04.2022 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 85300/19.04.2022 al Direcției Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr. 85309/19.04.2022 a Direcției Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 12 punctul 12.1 litera m) din Actul constitutiv al societății Internet și Tehnologie S 3 SRL aprobat prin HCLS 3 nr. 355/25.08.2017, cu modificările și completările ulterioare

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice și alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se acordă un mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Internet și Tehnologie S3 SRL în vederea încheierii cu societatea Fast Park Co SRL a contractului de furnizare de produse aferente sistemului de monitorizare locuri de parcare și ghidare, inclusiv servicii conexe, necesare proiectului Parcare Hala Laminor, în valoare totală de 167.805,09 euro fără TVA, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare, prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Societatea Internet și Tehnologie S3 SRL va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOITA

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN

CONTRACT DE FURNIZARE SI SERVICII CONEXE
NR./.....

Art. 1. PARTILE CONTRACTANTE:

FAST PARK Co. S.R.L., cu sediul social in jud. Cluj, Cluj Napoca, strada Lucernei, nr. 15, parter, inregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J12/1287/2019, cod fiscal 400438511, cu **adresa de corespondenta** la sediul secundar din Orasul Voluntari, Bulevardul Pipera nr. 1B, Cladirea de Birouri Cubic Center, et. 7, bir. 29, jud. Ilfov, cod IBAN RO16BTRLRONCRT0494084001, deschis la Banca Transilvania, reprezentată legal prin administrator Anton Roescu, în calitate de, denumita in continuare **Furnizor**

si

INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L., cu sediul in București, Sector 3, Calea Vitan, nr. 242, camera 1,2,6, telefon: 031 069 91 45, email: office@its3.ro inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/15452/2017, CIF RO38189005 cont nr. RO54UGBI0000022032645RON, deschis la banca Garanti Bank Unirii reprezentata legal prin dna. Cristina Elena ARGHIR, în calitate de Președinte al Consiliului de Administratie, denumita in continuare **Beneficiar**.

in considerarea celor mentionate, a promisiunilor si inteleggerilor reciproce, continute in prezentul contract a caror acceptare si suficienta sunt recunoscute si, intentionand sa fie obligati juridic prin prezentul, partile convin incheierea prezentului in scris, denumit in continuare "**Contract**", in urmatoarele conditii:

Art. 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie vânzarea-cumpărarea de echipamente în sortimentele, cantitățile și prețurile prevăzute în Anexa 1, care face parte integranta din prezentul contract.

2.2. Prin semnarea prezentului contract furnizorul se obliga sa livreze echipamentele prevazute in Anexa 1, iar beneficiarul se obliga sa achite contravaloarea echipamentelor, in temeiul conditiilor contractuale, asa cum sunt prevazute in prezentul in scris.

2.3. Prezentul contract are ca obiect stabilirea conditiilor in care partile vor efectua operatiuni de vanzare-cumparare, precum si raporturile si obligatiile partilor privind realizarea acestor operatiuni.

2.4. Modificari ale unor conditii stipulate in prezentul contract cadru se pot efectua numai in scris cu acordul ambelor parti.

2.5. Modificarile mentionate la punctul 2.4. de mai sus, se vor constitui in Acte Aditionale la prezentul contract si vor face parte integranta din acesta.

Art. 3. PRETUL CONTRACTULUI. MODALITATI DE PLATA

3.1. Prețurile unitare sunt cele prevăzute în Anexa 1 pentru fiecare categorie de mărfuri si servicii în parte.

3.2. Valoare totală a contractului este de **167.805,09 euro** la care se adauga TVA.

3.3. Preturile sunt exprimate in EUR si includ taxele vamale, comisionul vamal si alte taxe. Preturile unitare raman nemodificate pe intreaga perioada de derulare a contractului.

3.4. Plata se va efectua de catre beneficiar astfel:

- 50% din valoarea produselor, avans, la data lansarii comenzii

- 50% din valoarea produselor la livrare

- valoarea serviciilor in maxim 30 zile de la semnarea receptiei calitative si a acceptantei finale

3.5. Se pot conveni livrari esalonate discutate punctual..

3.6. Neplata avansului determina neexecutarea obligatiei de livrare a marfurilor comandate, intarzierea platii avansului determina decalarea termenului de livrare. Renuntarea la marfurile comandate atrage pierderea avansului.

3.7. Orice plata prevazuta de prezentul contract se considera efectuata numai in cazul in care suma respectiva este evidentiata in contul bancar al Furnizorului. Efectuarea platilor de catre beneficiar nu este conditionata de semnarea sau stampilarea facturii de primire.

3.8. Nu sunt admisibile plati prin compensare decat numai daca furnizorul isi exprima acordul expres in acest sens.

Art. 4. VALABILITATEA CONTRACTULUI

4.1. Contractul este valabil de la semnarea acestuia de către ambele părți, dar nu înainte de aprobarea sa de către AGA al beneficiarului și până la executarea obligațiilor asumate de către părți, dar nu mai mult de un an.

Art. 5. TRANSFERUL DREPTULUI DE PROPRIETATE

5.1. Transferul proprietății de la furnizor la beneficiar va avea loc în momentul achitării integrale a produselor comandate și livrate.

Până la data transferului de proprietate bunurile sunt considerate a fi în custodia beneficiarului. Orice revanzare a bunurilor în această perioadă este nulă.

5.2. Riscurile sunt în sarcina beneficiarului de la data predării bunurilor și semnării receptiei.

Art. 6. OBLIGAȚIILE PARTILOR

FURNIZORUL :

- Se obliga să livreze echipamentele, în termen de maxim 12 săptămâni de la data achitării avansului, în condițiile prevăzute de prezentul contract. Echipamentele vor fi livrate în condiția "Franco Depozit client",
- Se obliga, în perioada de garanție să remedieze sau să înlocuiască, după caz, pe cheltuielă sa eventualele echipamente defecte, în condițiile în care beneficiarul a respectat condițiile de acordare a garanției prevăzute în certificatul de garanție;
- Se obliga să ambaleze marfurile în ambalaje adecvate care să permită transportarea lor de o asemenea manieră încât să nu-l pagubească pe beneficiar.
- Marfurile se vând împreună cu ambalajele care trec în proprietatea beneficiarului. În prețul marfurilor a fost inclusă și contravaloarea ambalajelor.

BENEFICIARUL se obliga:

- să transmită comenzi ferme de livrare, dacă s-a convenit livrarea esalonată;
- să achite prețul conform prevederilor prezentului contract și să respecte termenele de plată scadente;
- să ia în primire bunurile livrate conform clauzelor prezentului contract;
- să asigure exploatarea corectă a bunurilor achiziționate, conform manualului de instrucțiuni și recomandărilor Furnizorului. În acest sens, Furnizorul va pune la dispoziția beneficiarului, la livrare orice documente specifice de instruire și instalare, iar, după caz, va asigura consultanța/ serviciile/ suportul producătorului necesare punerii în funcțiune.
- să pastreze și să fațosească bunurile în conformitate cu condițiile și specificațiile tehnice prevăzute în Certificatul de Garanție;
- să denunțe, în scris, furnizorului viciile ascunse în termen de 2 (două) zile de la descoperirea acestora. După expirarea acestui termen, beneficiarul nu mai poate fi primit a reclama.

Furnizorul nu răspunde pentru viciile aparente, acestea putând fi observate de către beneficiar în momentul preluării produselor.

Art. 7. CALITATEA MARFII ȘI GARANTIA

7.1. Furnizorul acordă garanție echipamentelor livrate, de 24 de luni de la data livrării și garantează că echipamentele vândute de el sunt conform normelor Producătorului, dovedite prin fișe tehnice, de conformitate și calitate.

7.2. Termenele și condițiile de garanție sunt menționate în certificatul de garanție care însoțește livrarea.

Perioada de garanție începe la data semnării de ambele părți a procesului verbal de recepție cantitativă și/ sau calitativă, după caz, a bunurilor.

7.3. Pentru perioada garanției, furnizorul asigură înlocuirea sau, după caz, piese de schimb și manopera de reparații, gratuit, pentru echipamentele vândute, dacă defectele fac obiectul garanției.

Reparațiile se efectuează la sediul Furnizorului.

7.4. În cazul în care un echipament prezintă o funcționare necorespunzătoare, Furnizorul se poate deplasa la client pentru verificarea defectului sesizat, sau, se duce la sediul Furnizorului însoțit de toate accesoriile originale, atasându-se:

- copie factura comerciala,
- certificatul de garantie in original,
- nota de reclamatie din partea beneficiarului - in care se va mentiona manifestarea neconforma constatata a echipamentului.

Lipsa oricaror elemente indicate mai sus atrage imposibilitatea asigurarii de catre furnizor a garantiei. Se va refuza receptia in vederea asigurarii garantiei pentru acele produse care nu vor avea etichetele sau sigiliile de garantie intacte.

7.5. Echipamentele isi pierd garantia, daca nu sunt respectate instructiunile recomandate privind utilizarea, depozitarea, exploatarea și întreținerea echipamentelor sau daca Beneficiarul intervine tehnic in mod neautorizat asupra lor. Furnizorul nu acordă garanție pentru echipamentele livrate de el în următoarele cazuri:

- Beneficiarul nu a efectuat platile conform conditiilor prezentului contract;
- Defecțiuni și daune cauzate prin avarierea, conectarea greșită sau exploatarea și întreținerea defectuoasă a echipamentelor de către beneficiar;
- Defectiuni si daune cauzate de forta majora;
- Defectiuni si daune determinate de factori electrici, mecanici, chimici sau atmosferici care se situeaza in afara limitelor prevazute in caracteristicile tehnice ale echipamentului date de fabricant si in instructiunile de exploatare;

Dreptul la garanție al beneficiarului pentru echipamentele livrate conform contractului se stinge în cazul în care acesta a efectuat sau a permis efectuarea de lucrări și/sau intervenții la sau implicând echipamentele aflate în garanție, fără acordul furnizorului și înainte ca acestuia să i se fi oferit posibilitatea de a interveni.

Responsabilitatile beneficiarului pentru acordarea garantiei:

- pune la dispoziția furnizorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

- exploateaza si pastreaza echipamentul/ instalatia conform instructiunilor de exploatare, raspunzând de deteriorarile cauzate de utilizatorii proprii si/sau de eventualele descompletari; constatarea deteriorarilor se va face de catre o comisie formata din reprezentanti ai ambelor parti contractante.

Nerespectarea acestor prevederi duce la pierderea garanției asupra echipamentelor.

7.6. Furnizorul isi rezerva dreptul de a denunta termenul de garantie, prin reducerea sau anularea acestuia, daca exista dovezi ca nu au fost respectate de catre beneficiar "conditiile de acordare a garantiei" prevazute in Certificatul de garantie sau a violat sigiliile echipamentelor.

7.7. Costurile de transport intre beneficiar si furnizor sunt suportate de catre beneficiar, costurile de transport intre furnizor si beneficiar sunt suportate de catre furnizor.

7.8. După expirarea perioadei de garanție furnizorul poate asigura la cererea beneficiarului, contra cost, piese de schimb si reparații.

7.9. Atât în perioada de garanție cât și postgaranție furnizorul poate efectua contra cost și pe bază de contract separat, operații de întreținere și verificări periodice conform prevederilor documentației furnizată de fabricant pentru echipamentele livrate.

7.10. Furnizorul nu raspunde de eventualele incompatibilitati aparute intre subansamblele livrate de furnizor si produsele achizitionate de beneficiar de la alti furnizori.

Art. 8. LIVRAREA, ACCEPTAREA ȘI RECEPȚIA MĂRFURILOR

8.1. Bunurile vor fi livrate de catre furnizor intr-un termen maxim 12 saptamani de la achitarea avansului de produse. Daca beneficiarul intarzie sau nu efectueaza platile conform dispozitiilor contractuale, furnizorul este in drept sa decaleze livrarea, sa o incetineasca, sa o suspende pana la plata integrala a obligatiilor scadente.

8.2. Furnizorul se obliga sa predea si beneficiarul se obliga sa preia marfurile la termenele de livrare convenite de catre parti.

8.3. Cheltuielile de transport de la depozitul furnizorului la locul de depozitare declarat de beneficiar in comanda ferma, sunt incluse in pretul produselor din Anexa la contract.

8.4. Bunurile furnizate vor fi însoțite de aviz de insotire a marfii, factură, certificat de garantie. Avizele de insotire,.

8.5. Receptia cantitativa si calitativa a marfurilor se va face la sediul declarat de beneficiar si va fi consemnata in procesul verbal de receptie cantitativa si calitativa, care va fi datat, semnat si stampilat de delegatii imputerniciti ai partilor.

In cazul marfurilor deteriorate, deficientelor cantitative si/sau calitative furnizorul se obliga sa inlocuiasca marfurile necorespunzatoare si/sau sa completeze deficientele cantitative.

8.6. In situatia in care beneficiarul renunta la comanda sau la anumite produse cuprinse in aceasta, in termen de 3 zile de la receptionarea acesteia de catre furnizor, beneficiarul va pierde avansul prevazut la care s-a obligat in baza contractului.

In situatia in care, beneficiarul renunta la produsele comandate dupa scurgerea termenului de 3 zile sau refuza preluarea produselor comandate sau parte din acestea el este obligat sa plateasca contravaloarea acestora sub forma de despagubiri. Daunele suportate de catre beneficiar vor acoperi si costul transportului daca acesta s-a realizat de catre furnizor sau de catre transportatori.

8.7. In cazul livrarilor in tara, prin transportatori, eventualele neconcordanțe intre cantitatile livrate si cele din factura comerciala si se vor notifica in scris furnizorului in termen 1 (una) zi de la efectuarea livrării.

Art. 9. RASPUNDERE CONTRACTUALA

9.1. Prezentul inscris serveste interesul comun al partilor care se obliga sa-l execute intocmai si intrutotul cu buna credinta, sinceritate si seriozitate.

9.2. Ambele parti se obliga sa urmareasca si sa se informeze reciproc asupra derularii contractului.

9.3. Pentru neexecutarea, executarea necorespunzătoare sau cu rea credință a obligațiilor din prezentul contract, părțile răspund în condițiile legii. In cazul neexecutării obligațiilor contractuale sau executării defectuoase a obligațiilor contractuale, Partile isi datoreaza despagubiri pentru acoperirea integrala a prejudiciului suferit, in conditiile legii.

9.4. In cazul in care va intarzia cu livrarea, furnizorul va pune la dispozitia beneficiarului, la cererea acestuia echipamente similare, gratuit, pana la livrarea echipamentelor in cauza.

9.5. Neexecutarea la termen a obligatiilor de plata de catre beneficiar atrage plata de penalitati de 0,1% pe zi de intarziere calculate la valoarea obligatiei scadente.

9.6. Intarzierea livrării determinata de catre furnizor atrage plata de catre acesta de penalitati de 0,1% pe zi de intarziere calculate la valoarea marfurilor ce trebuia sa fie livrate.

9.7. Cuantumul penalitatilor de intarziere prevazute la punctele 9.5., 9.6. vor fi plafonate la nivelul debitului datorat, nu il pot depasi.

9.8. Daca beneficiarul intarzie sau nu efectueaza platile conform dispozitiilor contractuale, furnizorul este in drept sa decaleze livrarea, sa o incetineasca, sa o suspende pana la plata integrala a obligatiilor scadente.

Totodata, in caz de neexecutare a contractului din partea beneficiarului, furnizorul va putea considera contractul desfiintat de plin drept, fara a mai fi necesara punerea in intarziere, fara nicio alta formalitate judecatoreasca prealabila si fara ca instanta judecatoreasca sa poata acorda termen de gratie. In cazul in care la data desfiintării beneficiarul se afla in posesia unor bunuri neachitate integral furnizorul are dreptul de a ridica aceste bunuri din custodia beneficiarului sau oricarei terte persoane, fara posibilitate de opozitie.

Art. 10. INCETAREA CONTRACTULUI. DESFIINTAREA CONTRACTULUI

10.1. Contractul inceteaza de drept fără somație, punere în întârziere sau orice altă formalitate prealabilă:

- prin acordul expres, exprimat in scris al partilor;

- in caz de forta majora in conditiile art. 14 pct.14.6.;

- in cazul in care impotriva uneia din parti se deschide procedura de insolventa, faliment, dizolvare, o parte isi inceteaza sau ameninta cu incetarea activitatii, lichidarea voluntara, instraineaza fondul de comert, inceteaza sau ameninta sa inceteze platile scadente sau este in pozitia in care nu isi mai poate onora obligatiile de plata scadente. Partea prejudiciata va avea dreptul a despagubiri proportional cu prejudiciul suferit

- o parte cesioneaza drepturile si obligatiile prevazute in prezentul contract, fara acordul celeilalte parti, cu exceptia situatiei prevazuta la art.11.2

10.2. In cazul in care oricare din parti nu isi executa obligatiile asumate prin contract cealalta parte are dreptul sa ceara rezilierea contractului. Anterior rezilierii, Partea prejudiciata va transmite Partii in culpa o „notificare de remediere” prin care se va descrie încălcarea Contractului, și va solicita remedierea acesteia in termen de 10 zile calendaristice sau un alt termen pe care îl va stabili în mod rezonabil, după împrejurări („Termen de remediere”). In cazul in care Partea in culpa nu remediază încălcarea respectiva in “Termenul de remediere”, Partea prejudiciata va comunica Notificarea de reziliere. Contractul va fi considerat incetat la data primirii notificării de reziliere. Rezilierea va opera in toate

cazurile de drept, fara interventia instantelor de judecata sau indeplinirea altor formalitati in afara celor mentionate la acest paragraf.

10.3. Ambele parti au dreptul de a denunta unilateral prezentul Contract cu obligatia de a notifica, in scris, intentia sa celeilalte parti, cu cel putin 15 (cincisprezece) zile calendaristice inainte de data la care aceasta urmeaza sa isi produca efectele.

In cazul in care prezentul contract inceteaza, indiferent de motiv, furnizorul va avea dreptul sa reintre in posesia produselor ce nu au fost achitate integral, in baza dreptului sau de proprietate, acesta avand dreptul de a ridica aceste bunuri din custodia beneficiarului sau oricarei terte persoane, fara posibilitate de opozitie si pe cheltuiala beneficiarului.

10.4. Incetarea contractului nu are nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre parti.

Art. 11. CESIUNEA CONTRACTULUI

11.1. Una dintre părți nu poate cesiona unei terțe persoane, total sau parțial, drepturile și obligațiile ce i se cuvin prin acest contract, decat cu acordul scris al celeilalte părți.

11.2. Exceptie de la aceste prevederi o constituie cesiunea de creanta de catre furnizor catre institutii bancare, pentru care nu este necesar acordul celeilalte parti.

Art.12. NOTIFICĂRI ȘI COMUNICĂRI

12.1. Orice comunicare sau notificare adresată de una din părți celeilalte, va fi socotită ca valabil îndeplinită dacă este transmisă in scris, pe cale postala, fax, e-mail.

12.2. In cazul în care notificarea/comunicarea se face pe cale poștală, se va transmite prin intermediul unei scrisori recomandate, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare

12.3. Dacă notificarea/comunicarea se trimite prin telex sau telefax se consideră primită în ziua in care a fost transmisa, daca a fost receptionata in timpul normal al orelor de lucru.

12.4. Partile convin ca reprezinta mijloc de proba cu deplina forta juridica orice corespondenta prin fax la numerele notificate in prezentul contract, insotita de confirmarile electronice de expediere – primire, prin e-mail sau pe cale postala.

12.5. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una din părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la articolele precedente.

12.6. In vederea notificarilor asa cum au fost mentionate in prezentul articol partile stipuleaza urmatoarele date de contact:

Pentru BENEFICIAR:

Adresa:.....

Telefon:.....

Fax:.....

E-mail:.....

Pentru FURNIZOR:

Adresa: Voluntari, Bulevardul Pipera nr. 1B, Cladirea de Birouri Cubic Center, et. 7, bir. 29, jud. Ilfov

Telefon: 036.471.00.00

Fax: 021.200.64.65

E-mail: service@fastPark.ro

Art. 13. LITIGII

13.1. Prezentul Contract este guvernat si va fi interpretat in conformitate cu legea romana.

13.2. Litigiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu prezentul contract, inclusiv cele referitoare la validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui vor fi soluționate pe cale amiabilă.

13.3. In cazul in care litigiile dintre parti nu pot fi solutionate pe cale amiabila, acestea se vor adresa instantelor judecatoresti competente.

Art. 14. FORTA MAJORA

14.1. Prin forta majora se intelege un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente:

razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuniativa. Nu se considera forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti.

14.2. Forta majora exonereaza de raspundere partile, in cazul neexecutarii pariale sau totale a obligatiilor asumate prin prezentul contract.

14.3. Partea care invoca forta majora are obligatia sa o aduca la cunostinta celeilalte parti, in scris, in maximum 5 (cinci) zile de la aparitie, iar dovada fortei majore se va comunica in maximum 15 (cincisprezece) zile de la aparitie.

14.4. Data de referinta este data stampilei postei de expediere. Dovada va fi certificata de Camera de Comert si Industrie.

14.5. Partea care invoca forta majora are obligatia sa aduca la cunostinta celeilalte parti incetarea cauzei acesteia in maximum 5 (cinci) zile de la incetare.

14.6. Daca aceste imprejurari si consecintele lor dureaza mai mult de 3 (trei) luni, fiecare partener poate renunta la executarea contractului pe mai departe. In acest caz, nici una din parti nu are dreptul de a cere despagubiri de la cealalta parte, dar ele au indatorirea de a-si onora toate obligatiile pana la aceasta data.

15. CARACTERUL CONFIDENTIAL AL CONTRACTULUI. PROTECTIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

15.1. Partile convin asupra dreptului reciproc de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu si implicit de a prelucra datele cu caracter personal in raport cu obligatiile contractuale si ale Regulamentului U.E. 679/2016 i;

15.2. O parte contractanta va fi exonerata de raspundere pentru dezvaluirea de informatii referitoare la Contract daca: (i) informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta; (ii) Informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire; (iii) Partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

15.3. In temeiul prevederilor Regulamentului nr. 679/2016 *privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date ("Regulametul 679/2016")*, partile se obliga sa informeze persoanele fizice ale caror date cu caracter personal sunt dezvaluite catre cealalta Parte si prelucrate in vederea incheierii si executarii contractului, asupra drepturilor acestora si cu privire la orice alte informatii ar fi furnizate in conformitate cu Regulamentul 679/2016, precum si sa obtina consimtamantul acestor persoane fizice cu privire la aceasta dezvaluire si prelucrare, daca este cazul.

15.4. In masura in care in contextul incheierii si derularii contractului, o parte primeste din partea celeilalte parti date cu caracter personal pe care le prelucraza in numele si pe seama acestuia, actionand ca imputernicit al partii care transmite datele, partile au agreeat asupra urmatoarelor:

15.4.1. Partea care primeste datele isi asuma obligatia sa aplice toate masurile tehnice si organizatorice adecvate, dupa cum este prevazut de legislatia in vigoare, pentru a proteja datele cu caracter personal prelucrate pe seama celeilalte parti in baza contractului, impotriva distrugerii accidentale sau ilegale, pierderii, modificarii, dezvaluirii sau accesului neautorizat, precum si impotriva oricarei alte forme de prelucrare ilegala;

15.4.2. In realizarea oricaror operatiuni de prelucrare in temeiul contractului, partea care primeste datele cu caracter personal va actiona doar in baza instructiunilor primite de la beneficiar si, totodata, va asigura respectarea prevederilor legale in vigoare;

15.4.3. Partea care primeste datele cu caracter personal va informa partea care furnizeaza datele de urgenta si in mod complet cu privire la orice incident de natura sa afecteze in orice mod securitatea si / sau confidentialitatea datelor cu caracter personal prelucrate pe seama partii care furnizeaza datele cu caracter personal in baza contractului. In luarea masurilor pentru remedierea unui astfel de incident sau diminuarea riscului unei potentiale incalcare a securitatii si/sau confidentialitatii datelor cu caracter personal, partea care primeste datele cu caracter personal va respecta prevederile legale si instructiunile primite de la partea care furnizeaza datele;

15.4.4. Partea care primeste datele cu caracter personal va informa imediat, dar nu mai tarziu de 2 (doua) zile lucratoare, partea care furnizeaza datele cu caracter personal cu privire la orice solicitare primita din partea persoanelor fizice ale caror date sunt prelucrate in baza contractului. Raspunsul partii care primeste datele la solicitarile primite va fi in conformitate cu instructiunile primite din partea partii care furnizeaza datele, cu respectarea termenului legal de raspuns prevazut prin lege, daca exista.

15.4.5. Partea care primește datele cu caracter personal va furniza tot suportul necesar și va colabora pentru a răspunde oricăror solicitări venite din partea autorităților de supraveghere competente cu privire la prelucrarea ce face obiectul sau are legătura cu implementarea contractului. Comunicările către autorități conform celor de mai sus vor fi făcute numai cu controlul și aprobarea prealabilă a părții care furnizează datele cu caracter personal.

Art. 16. DISPOZITII FINALE

16.1. Partile au obligația să-și comunice una celeilalte modificările intervenite în legătura cu datele de identificare ale firmei, alte date de contact, contul sau banca la care a fost deschis.

16.2. Nicio întârziere în exercitarea sau neexercitarea de către o parte a oricărui drept sau remediu nu va fi considerată o renunțare la respectivul drept sau remediu. Dacă o prevedere a prezentului contract este, devine sau este declarată invalidă sau inaplicabilă, celelalte prevederi ale prezentului contract nu vor fi afectate și vor rămâne în vigoare și aplicabile.

16.3. Nici o parte nu poate modifica unilateral prezentul contract. Modificarea poate interveni numai prin acordul de voință exprimat al părților.

Orice modificări ale prezentului contract vor putea fi făcute numai cu acordul părților, prin încheierea de acte adiționale.

16.4. Beneficiarul poate permite Furnizorului, în baza unei cereri scrise și aprobate de beneficiar, să folosească, sub formă de referințe:

- numele Beneficiarului
- date referitoare la activitatea acestuia care au fost identificate de către Furnizor prin intermediul site-ului Beneficiarului,
- imagini, fotografii și informații despre soluția tehnică oferită ca urmare a contractelor încheiate între parti

Referințele menționate mai sus vor fi utilizate de către Furnizor în materiale de prezentare, promovare, stiri, comunicate de presă, studii de caz și articole etc., în scopul demonstrării unei colaborări fructuoase dintre cele două părți, precum și pentru promovarea produselor realizate de către Furnizor.

16.5. Prin semnarea prezentului contract partile declară implicit și garantează ca:

- persoanele semnate dețin puterea și autoritatea deplină conform legii și a actelor constitutive ale societăților pe care le reprezintă, pentru a încheia acest Contract, precum și anexele, parte integrantă din acesta;

- că nu se afla în încetare de plăți, faliment, dizolvare sau lichidare și că împotriva sa nu a fost începută vreă procedură în acest sens.

16.6. În conformitate cu prevederile art. 1209 din Codul Civil, partile își asumă riscul de eroare cu privire la înțelegerea tuturor prevederilor prezentului contract, având toate elementele necesare formării unei reprezentări corecte, fidele și reale asupra obiectului prezentului contract și asupra obligațiilor constituite prin acesta.

16.7. În sensul art. 1271 alin. (3) lit. c) din Codul civil, beneficiarul își asumă riscul cu privire la apariția unor împrejurări excepționale, independente de voința sa și care ar face vadit injustă obligarea acestuia la executarea obligațiilor contractuale asumate, fiind de acord să le îndeplinească independent de asemenea schimbări excepționale ale împrejurărilor care au stat la baza prezentului contract. Prin asumarea unor asemenea riscuri, beneficiarul înțelege și acceptă ca nu va putea solicita instanței de judecată adaptarea prezentului contract în cazul apariției unor împrejurări excepționale de natură celor descrise mai sus.

16.8. Fiecare dintre prevederile prezentului contract este independentă. În consecință, dacă orice astfel de prevedere este sau devine nulă sau nu poate fi pusă în executare în orice privință potrivit legii, aceasta nu va afecta valabilitatea sau punerea în executare a celorlalte prevederi ale acestui contract, iar partile vor depune toate eforturile rezonabile pentru a negocia cu bună-credință în vederea înlocuirii acesteia cu una sau mai multe prevederi satisfăcătoare pentru orice autoritate competentă în materie, dar care să difere cât mai puțin posibil de prevederea înlocuită.

Încheiat astăzi, _____, în două (2) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă, ambele cu aceeași valoare juridică. Partile confirmă și convin în mod expres ca fiecare secțiune și clauză din prezentul Contract a făcut obiectul unor negocieri și al aprobării reciproce a părților, prin urmare prezentul Contract nu conține clauze standard, astfel cum sunt definite acestea în articolele 1202 și 1203 din Codul Civil.

FURNIZOR
FAST PARK Co. S.R.L.

Administrator
Anton ROESCU

Beneficiar
INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.

Presedinte CA,
Cristina ARGHIR

Director General Adjunct,
Cristinela GROSU

ANEXA 1 LA CONTRACTUL DE FURNIZARE SI SERVICII CONEXE NR./.....

Echipamente Sistem							
Nr Crt	Producator	Descriere	UM	Cant	Pret unitar	Pret Total	Observatii
SENZORI							
1	INDECT	UDS Sensortop Sensor for precise vehicle detection in indoor car parks, installed at front edge of space. Installation height: 2.2 - 2.8m. Not including space indicator LED.	buc	1345	53.00 €	71,282.31 €	Senzor
	INDECT	UDS Casing Base Including UDS Terminal Print and 2 cable grommets	buc	1345	16.50 €	22,192.50 €	Suport senzor
	INDECT	UDS LED Set double sided, white/white With double-sided RGB LED, double-sided LED plug white/white, 50° lens in both directions, preassembled, including short cable	buc	1345	13.10 €	17,620.85 €	Modul de leduri senzor, in functie de inaltimea de montaj se poate cota si tija pentru extensie
	INDECT	UDS C-Channel Set Sensor installation ring DM35 with screws and square C-channel fixture	buc	1345	2.75 €	3,698.75 €	Accesorii suport senzor
CONCENTRATOR DATE							
2	INDECT	COMO Communication module incl. power supply to control and power up to 90 UMS/UDS (180 UMS/UDS with additional POSU); IP65	buc	10	374.00 €	3,740.00 €	Concentrator de date (cuprinde 180 de senzori)
	INDECT	VGA Adapter D-Sub RS232 9-pin (Female with Nut)	buc	10	11.00 €	110.00 €	Adaprot VGA D-Sub
	INDECT	POSU Additional power supply, 240W / 24VDC, to power up to 180 UMS/UDS per COMO (see COMO); IP65	buc	10	280.50 €	2,805.00 €	Sursa pentru concentrator
SERVER GHIDAJ PARCARE							
3	Fujitsu	Fujitsu RX 1330M4, Intel Core i3 8100 4c4t @ 3,6 GHz, 8 GB DDR4, 2 x 1 TB HDD 7,2k, PSU 450W Licenta Windows Server 2019 STD Mouse + Tastatura USB Fujitsu	buc	1	2,834.07 €	2,834.07 €	Server rackabil
	Fujitsu	Display Fujitsu E24-8 TS Pro	buc	1	160.00 €	160.00 €	Monitor
	INDECT	Moxa Nport 5650 16x RS422/485, incl. adapter cable 1.5 m DB9 female, 19"	buc	1	1,746.25 €	1,746.25 €	Placa de conexiune cu concentratoarele de date
MODUL DE COUNTING							
4	INDECT	MUMO2.0 Multifunction Module 2.0, can be used as input module (for example to integrate counting devices) or output module (for example, to control other devices via a 24 V DC relay or simple 3rd party signs). 2 inputs or outputs; RS485; IP66	buc	0	78.00 €	0.00 €	Statie counting
	INDECT	Enclosure for MAMO 2.0 / MUMO 2.0 / DIMO 2.0 IP66, incl. assembly; 110 x 110 x 67 mm / 4.33 x 4.33 x 2.64"	buc	0	20.00 €	0.00 €	Cutie

SOFTWARE							
5	INDECT	ICOM Single License 1000 Single license for communication software ICOM INDECT SSA for sites up to 100 sensor-monitored spaces	buc	1	2,394.00 €	2,394.00 €	Software de baza
	INDECT	IVIS Single License 1000 Single license for visualisation software IVIS INDECT SSA for sites up to 1000 sensor-monitored spaces	buc	1	2,394.00 €	2,394.00 €	Software web user interface (rapoarte, grafice, diferite moduri de gestionare, etc)
	INDECT	License per space Software license per sensor-monitored space	buc	1345	6.69 €	9,268.33 €	Licentierea fiecarui senzor

PANOURI INDICATOARE							
6	INDECT	Cabinet Sign IP65 single-sided, incl. frontdoor for maintenance, LED-backlit, digits 130mm Size: W x H x D 630mm x 540mm x 128mm	buc	2	2,200.00 €	4,399.99 €	Panou indicator locuri parcare
	INDECT	Aluminium-Profile-Sign IP65 - BUS single-sided, incl. ceiling installation-brackets, pre-cabled, digits 130mm Size: W x H x D 636mm x 240mm x 80mm	buc	1	980.00 €	980.00 €	Panou indicator locuri parcare INTERIOR
	INDECT	Aluminium-Profile-Sign IP65 - BUS single-sided, incl. ceiling installation-brackets, pre-cabled, digits 130mm Size: W x H x D 636mm x 240mm x 80mm	buc	1	980.00 €	980.00 €	Panou indicator locuri parcare INTERIOR
	INDECT	Aluminium-Profile-Sign IP65 - BUS single-sided, incl. ceiling installation-brackets, pre-cabled, digits 130mm Size: W x H x D 532mm x 240mm x 80mm	buc	23	785.02 €	18,055.40 €	Panou indicator locuri parcare INTERIOR
	INDECT	Aluminium-Profile-Sign IP65 - BUS single-sided, incl. ceiling installation-brackets, pre-cabled, digits 130mm Size: W x H x D 532mm x 240mm x 80mm	buc	11	785.02 €	8,635.19 €	Panou indicator locuri parcare INTERIOR
	INDECT	Aluminium-Profile-Sign IP65 - BUS single-sided, incl. ceiling installation-brackets, pre-cabled, LEDbacklit, digits 130mm, power-supply for external power 230V Size: W x H x D 1100mm x 240mm x 80mm	buc	1	1,044.25 €	1,044.25 €	Panou indicator locuri parcare INTERIOR
	INDECT	Aluminium-Profile-Sign IP65 - BUS single-sided, incl. ceiling installation-brackets, pre-cabled, LEDbacklit, digits 130mm, power-supply for external power 230V Size: W x H x D 1100mm x 240mm x 80mm	buc	1	1,044.25 €	1,044.25 €	Panou indicator locuri parcare INTERIOR
Total (exclusiv TVA)						175,365.13 €	

MANOPERE							
Nr Crt	Produs	Descriere	UM	Cant	Pret unitar	Pret Total	Observatii
7	INDECT	Engineering: Network (per 200 spaces) Engineering according to supplied AutoCAD drawings; drafting of a schematised cabling layout (not including cabling engineering!) and positioning of all network components, compilation of a component list	buc	7	165.00 €	1,154.97 €	Proiectare AutoCAD
	INDECT	Commissioning: DWG-Clearing (per drawing) Clearing of the dwg files for SVG production, comprising the elimination of all layers except for walls, linemarking and traffic directions	buc	4	145.00 €	580.00 €	Personalizarea softului de interfata cu realizarea hartii parcarii
	INDECT	Commissioning: SVG Production (per drawing) Production of SVG files from supplied and cleared dwg files to be uploaded to the user interface; Location: INDECT office	buc	4	145.00 €	580.00 €	
	INDECT	Commissioning: Config Remote Maintenance and Interfaces to other Systems (per site) Configuration of remote maintenance and interfaces to other systems (parking system, fire alarm, building management system, barrier control, traffic direction control etc.); on-site activity, travelling expenses not included	buc	1	1,875.00 €	1,875.00 €	Alocarea unui om pentru procesarea proiectului: stabilirea configuratiilor, design, panouri, introducerea un client nou etc.
	INDECT	Training End User's Package • Basic Module 1 - INDECT as Your Partner • Basic Module 2 - Product Overview • Project Management 4 - Warranty Handling • User Training 1 - IVIS • User Training 2 - IVIS Statistics	buc	1	375.00 €	375.00 €	Training
	fastPark	PIF	buc	1	6,500.00 €	6,500.00 €	
Total (exclusiv TVA)						11,064.97 €	

Total general (exclusiv TVA)	186,450.10 €
Discount fastPark 10%	167,805.09 €

Timpul de livrare este intre 6-12 saptamani de la achitarea avansului.
Garantia echipamentelor Indect este de 24 luni din data livrarii.
Oferta este valabila 60 de zile
Preturile sunt exprimate in Euro si nu contin TVA si Taxa Verde
Oferta nu include partea de infrastructura si instalare

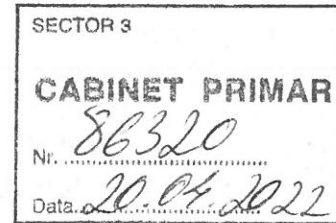
FURNIZOR
FAST PARK Co. S.R.L.

Beneficiar
INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.

Administrator
Anton ROESCU

Presedinte CA,
Cristina ARGHIR

Director General Adjunct,
Cristinela GROSU



REFERAT DE APROBARE

privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Internet și Tehnologie S 3 SRL în vederea încheierii contractului de furnizare de produse cu societatea Fast Park Co SRL

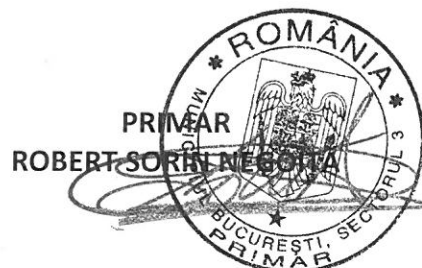
Societatea Internet și Tehnologie S3 SRL a încheiat contractul nr. 1023/09.03.2022 cu societatea Algorithm Construcții S3 SRL având ca obiectul execuția de lucrări de instalații curenți slabi – monitorizare locuri de parcare și punere în funcțiune pentru obiectivul Punere în siguranță a construcției hala laminor și construirea unei parcări subterane și a circulației aferente în subsolul halei.

Proiectul constă în instalarea unui sistem centralizat de monitorizare a locurilor de parcare și ghidare cu panouri electronice indicatoare care să deservească întreaga parcare subterană a Halei Laminor. Aceasta lucrare presupune instalarea unui număr de 1261 senzori de parcare, 2 panouri electronice exterioare care afișează informații legate de disponibilitate, 37 panouri electronice de ghidare în interior și a modulelor de comunicații aferente. Conform ultimelor planuri de la proiectant, sistemul va trebui suplimentat până la 1345 senzori de parcare. De asemenea, sistemul este gestionat centralizat de un server din care pot fi extrase informații în timp real sau rapoartări legate de gradul de ocupare. Pentru implementarea sistemului este necesară realizarea a peste 10 km de trasee de cabluri, iar termenul de livrare asumat de producător este de până la 12 săptămâni.

Dupa identificarea unei soluții funcționale deja testate, au fost solicitate oferte direct producătorului INDECT Electronics Austria, cu solicitarea expresă de a nominaliza toți distribuitorii autorizați pe România sau de a autoriza societatea pentru achiziția directă de la producător, fiind primită oferta nr. 778/ 22.03.2022 în valoare de 156.898,00 Euro, ofertă care nu conține servicii de asistență tehnică și prelucrare, neexistând personal disponibil pentru Romania și nici transport.

Totodată, de la partenerul Fast Park Co SRL, a fost primită oferta nr. 731/16.03.2022, actualizată cu noile cantități prin oferta nr. 1015/ 07.04.2022 la o valoare totală de 167.805,09 euro fără TVA.

Luând în considerare cele prezentate și ținând cont de raportul de specialitate nr. 85300/19.04.2022 al Direcției Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun spre aprobare Consiliului Local Sector 3.





Nr. 85300/19.04.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui consiliului de administrație al societății Internet și Tehnologie S 3 SRL în vederea încheierii contractului de furnizare cu FAST PARK CO SRL

Având în vedere:

- adresa societății Internet și Tehnologie S 3 S.R.L. cu nr. 1095/14.04.2022 înregistrată la Cabinet Primar cu nr. 83677/18.04.2022
- Decizia Consiliului de Administrație al societății Internet și Tehnologie S 3 S.R.L. nr. 1042 din 11.04.2022 prin care se aprobă achiziționarea de produse și servicii conexe (sistem de monitorizare locuri de parcare și ghidare, inclusiv servicii conexe, necesare proiectului Parcare Hala Laminor) de la FAST PARK CO SRL în valoare totală de 167.805,09 euro fără TVA
- Oferta FAST PARK CO SRL nr. 731/16.03.2022 sistem de monitorizare locuri de parcare și ghidare
- Oferta FAST PARK CO SRL nr. 1015/07.04.2022 sistem de monitorizare locuri de parcare și ghidare
- Oferta INDECT ELECTRONOCS AUSTRIA nr. 778 din 22.03.2022
- Contractul de executare lucrări nr. 1023 din 09.03.2022 încheiat între Algorithm Construcții S 3 SRL în calitate de beneficiar și Internet și Tehnologie S 3 SRL în calitate de executant
- draft de contract de furnizare și servicii conexe între FAST PARK CO SRL în calitate de furnizor și Internet și Tehnologie S 3 SRL în calitate de beneficiar

Conform prevederilor:

- art. 12 punctul 12.1 lit. m) din Actul Constitutiv al societății Internet și Tehnologie S 3 S.R.L.: „Sunt de competența Adunării Generale a Asociaților aprobarea operațiunilor juridice ale societății care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) Euro exclusiv TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv”
 - art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990 prevede că: ”Hotărârile asociaților se iau în adunarea generală”
- Metodologia proceselor de ofertare și achiziționare în cadrul societății Internet și Tehnologie a fost aprobată prin HCLS 3 nr. 334 din 31.07.2018. Societatea ne informează că investiția propusă spre aprobare este menționată în bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul curent aprobat prin HCLS3 nr. 37/24.02.2022.

Urmare a solicitării compartimentului guvernanta corporativă societatea ne informează că a depus toate diligențele pentru a obține decizia asociatului minoritar SD 3 Salubritate și



Deszăpezire S 3 SRL referitor la solicitarea de aprobare a contractului de furnizare cu FAST PARK CO.

Propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui societății Internet și Tehnologie S 3 SRL în vederea încheierii contractului de furnizare cu FAST PARK CO SRL în valoare de 167.805,09 euro fără TVA, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

**Director Executiv,
Bogdan Nicolae Apreotesei**

**Șef Serviciu
Nicoleta Silvia Câmpean**

Întocmit,
Silviu Hondola



Nr. 85309/19.04.2022

Către,

CABINET PRIMAR

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

- proiectul de hotărâre privind majorarea indemnizației membrilor Consiliului de Administrație al societății SD 3 Salubritate și Deszăpezire S 3 SRL
- proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui consiliului de administrație al societății Internet și Tehnologie S 3 SRL în vederea încheierii unui contract de furnizare cu FAST PARK CO, în vederea inițierii proiectelor menționate.

Director executiv,
Bogdan Nicolae Apreotesei

Șef Serviciu,
Nicoleta Silvia Câmpean

întocmit
Silviu Hondola