

HOTĂRÂRE

privind abrogarea articolului nr. 3 din HCLS3 nr. 73/27.02.2025 referitoare la actualizarea devizului și prelungirea duratei de execuție la Contractul nr. 77577/21.03.2023 atribuit către societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L prin HCLS3 nr. 99/16.03.2023

Consiliul local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 44089 /CP/ 05.03.2025 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 75626/04.03.2025 al Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS3 nr. 73/27.02.2025 privind aprobarea devizului actualizat și prelungirea duratei de execuție la contractul nr. 77577/21.03.2023 atribuit către societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 99/16.03.2023.
- Adresa nr. 75724/04.03.2025 a Direcției Investiții și Achiziții;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Articolul 3 referitor la actualizarea valorii Contractului de lucrări nr. 77577/21.03.2023, în sumă de 25.888.320,60 lei inclusiv TVA, din Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 73/27.02.2025, se abrogă.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 73/27.02.2025, rămân neschimbate.

INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD - MARIAN



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

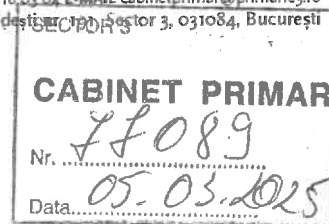
3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Ducești nr. 101, Sector 3, 031084, București



REFERAT DE APROBARE

**al proiectului de hotărâre privind abrogarea articolului nr. 3 din HCLS3 nr. 73/27.02.2025
privind aprobarea devizului actualizat și prelungirea duratei de execuție la
Contractul nr. 77577/21.03.2023 artibuit către
societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L S3, prin HCLS3 nr. 99/16.03.2023.**

Prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 73/27.02.2025 a fost aprobat devizul actualizat și prelungirea duratei de execuție la Contractul nr. 77577/21.03.2023 artibuit către societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L S3 prin HCLS3 nr. 99/16.03.2023.

Având în vedere faptul că valoarea Contractului sus menționat se menține la valoarea de **43.176.383,55 lei** inclusiv TVA și nu se actualizează așa cum este prevăzut la art. 3 din Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 73/27.02.2025, se impune abrogarea art.3 al hotărârii antemenționate.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul detaliat de specialitate nr. 75626/04.03.2025 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





NR.: 75626/04.03.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind abrogarea articolului nr. 3 din Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 73/27.02.2025 privind aprobarea devizului actualizat și prelungirea duratei de execuție la contractul nr. 77577/21.03.2023 atribuit către societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L S3 prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 99/16.03.2023.

Având în vedere contractul de lucrări nr. 77577/21.03.2023 încheiat între societatea Algorithm Constructii S3 SRL având ca obiect Deviere rețele de utilități publice și asigurarea utilităților publice (inclusiv proiectare, obținere avize, acorduri și autorizație de construire) și lucrări de execuție pentru „Reconfigurarea infrastructurii rutiere și construirea unor spații cu destinația de parcare, zonă comercială și/sau zone de agrement, Sector 3” – Lot 3, în valoare de **43.176.383,55 lei** inclusiv TVA, după cum urmează:

- **5.327.293,35 lei** - „Reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spații cu destinația de parcare ($Rh=S+P$), amenajarea peisagistică a terenului și organizare de execuție - Strada Maximilian Popper”;
- **17.288.062,95 lei** - „Reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spații cu destinația de parcare, afterschool și loc de joacă ($Rh=S+P+1$), amenajarea peisagistică a terenului și organizare de execuție - Strada Banul Udrea”;
- **20.561.027,25 lei** - Reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spații cu destinația de parcare, zonă comercială ($Rh=S+P+2E$), spații afterschool, loc de joacă, amenajarea peisagistică a terenului și organizare de execuție - Strada Fizicienilor”;

Prin raportul de specialitate nr. 36932/03.02.2025 la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului contractual și actualizarea devizului la contractul nr. 77577/21.03.2023 atribuit către societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L S3 prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 99/16.03.2023 a fost expusă motivarea actualizării devizului la obiectivul de investiții „Reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spații cu destinația de parcare ($Rh=S+P$), amenajarea peisagistică a



terenului și organizare de execuție - Strada Maximilian Popper” în valoare de **5.327.293,35 lei** inclusiv TVA.

Tinând cont de faptul ca valoarea devizului actualizat se încadrează în valoarea obiectivului de investiții conform contract, respectiv **5.327.293,35 lei inclusiv TVA**, valoarea contractului de lucrări 77577/21.03.2023 se menține în suma de **43.176.383,55 lei** inclusiv TVA și nu se actualizează conform art. 3 din Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 73/27.02.2025.

Urmare a celor relatate supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre privind abrogarea articolului nr. 3 din Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 73/27.02.2025 privind aprobarea devizului actualizat și prelungirea duratei de execuție la contractul nr. 77577/21.03.2023 atribuit către societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L S3 prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 99/16.03.2023.

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
SEF SERVICIU INVESTIȚII LUCRĂRI PUBLICE
MARIUS POPESCU



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA INVESTIȚIILOR, ACHIZIȚIILOR ȘI ÎNVĂȚĂMÂNT



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL investitii.achizitii@primarie3.ro
Calea Dudaș nr. 191, Sector 3, 031084, București

Nr.: 75724 din 04.03.2025

cu îndeplinirea
dispozițiilor legale
PRIMAR

CĂTRE,

CABINET PRIMAR

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

1. Proiectul de HOTĂRÂRE privind abrogarea articolului nr. 3 din Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 73/27.02.2025 privind aprobarea devizului actualizat și prelungirea duratei de execuție la contractul nr. 77577/21.03.2023 atribuit către societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L S3 prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 99/16.03.2023.
2. Raportul de specialitate nr. 75626/04.03.2025 al Direcției Investiții și Achiziții;

DIRECȚIA INVESTIȚIILOR ȘI ACHIZIȚIILOR

SEF SERVICIU INVESTIȚII LUCRĂRI PUBLICE
MARIUS POPESCU

Intocmit
Alina Ioana Duta

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute