

HOTĂRÂRE

privind aprobarea repartizării profitului net a întreprinderilor publice pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 298/28 /CP/21.08.2025 al Primarului Sectorului 3;
- Adresa nr. 286697/12.08.2025 a d-nei Negoită Anda-Ioana- consilier local al Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 295854/20.08.2025 al Direcției Corp Control - Serviciul Control Intern și Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr. 295859/20.08.2025 a Direcției Corp Control - Serviciul Control Intern și Guvernanță Corporativă;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 67 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1 alin. (4¹) și alin. (4³) din OG nr. 64/2001 privind repartizarea profitului la societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome, cu modificările și completările ulterioare;
- Actelor constitutive ale întreprinderilor publice pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă repartizarea profitului înregistrat la data de 31.12.2024 de către societatea **Algorithm Construcții S3 S.R.L.**, în quantum total net de **21.957.518,71 lei**, către asociații societății, proporțional cu cota de participare la capitalul social vărsat, cuantumul dividendelor fiind următorul:

- 5.724.225,52 lei către Sectorul 3 al municipiului București
- 3.678.735,33 lei către societatea SD3 - Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L.
- 12.554.557,86 lei către societatea Algorithm Residential S3 S.R.L.

Art. 2. Se aprobă repartizarea profitului înregistrat la data de 31.12.2024 de către societatea **Administrare Active Sector 3 S.R.L.**, în quantum total net de **3.449.303,11 lei**, către asociații societății, proporțional cu cota de participare la capitalul social vărsat, quantumul dividendelor fiind următorul:

- a) 3.449.130,62 lei către Sectorul 3 al municipiului București,
- b) 172,49 lei către societatea SD3 - Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L.

Art. 3. Se aprobă repartizarea profitului înregistrat la data de 31.12.2024 de către societatea **Internet și Tehnologie S3 S.R.L.**, în quantum total net de **19.930.249,49 lei**, către asociații societății, proporțional cu cota de participare la capitalul social vărsat, quantumul dividendelor fiind următorul:

- a) 19.890.389,05 lei către Sectorul 3 al municipiului București,
- b) 39.860,44 lei către societatea SD3 - Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L.

Art. 4. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Economică, și societățile Algorithm Construcții S3 S.R.L., Administrare Active Sector 3 S.R.L. și Internet și Tehnologie S3 S.R.L., vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 23
Calea Ducești nr. 191, Sector 3, 031004, București

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 298/28

Data 21.08.2025

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea repartizării profitului net a întreprinderilor publice pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară

Conform prevederilor art. 67 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, *cota-parte din profit ce se plătește fiecărui asociat constituie dividend și se distribuie asociaților proporțional cu cota de participare la capitalul social vărsat, opțional trimestrial pe baza situațiilor financiare interimare și anual, după regularizarea efectuată prin situațiile financiare anuale, dacă prin actul constitutiv nu se prevede altfel.*

Din documentele contabile transmise de către cele 6 întreprinderi publice pentru care Sectorul 3 este autoritate publică tutelară, a rezultat faptul că la data de 31.12.2024 acestea au încheiat exercițiul financiar cu următoarele solduri ale contului de profit/pierdere:

- | | | | |
|---|-----------------|---|--|
| 1. ADPB SA | - sold | - | 0 (zero); |
| 2. Algorithm Construcții S3 S.R.L. | - sold creditor | - | 22.593.543,77 lei (21.957.518,71 net) |
| 3. Algorithm Residential S3 S.R.L. | - sold debtor | - | 24.461.590,82 lei |
| 4. SD3 - Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L. | - sold debtor | - | 19.326.387,77 lei |
| 5. Administrare Active Sector 3 S.R.L. | - sold creditor | - | 3.832.559,01 lei (3.449.303,11 net) |
| 6. Internet și Tehnologie S3 S.R.L. | - sold creditor | - | 22.144.721,49 lei (19.930.249,49 net) |

În consecință, asociații societăților Algorithm Construcții S3 SRL, Administrare Active Sector 3 S.R.L. și Internet și Tehnologie S3 S.R.L. au dreptul să primească dividende din profitul nerepartizat, realizat de către acestea, proporțional cu cota de participare la capitalul social vărsat, după cum urmează:

	Sectorul 3		SD3 - Salubritate și Dezăpezire		Algorithm Residential	
	Cota parte %	Cuquantum net dividende - lei	Cota parte %	Cuquantum net dividende - lei	Cota parte %	Cuquantum net dividende - lei
Algorithm Construcții	45,3609	5.724.225,52	13,8944	3.678.735,33	40,7447	12.554.557,86
Administrare Active	99,995	3.449.130,62	0,005	172,49	-	-
Internet și Tehnologie	99,8	19.890.389,05	0,2	39.860,44	-	-
TOTAL		29.063.745,19		3.718.768,26		12.554.55786

Pentru aceste considerente și având în vedere raportul de specialitate al Compartimentului Guvernanță Corporativă nr. 295854/20.08.2025, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea repartizării profitului net a societăților publice pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară

Într-o accepțiune generală, profitul este venitul adus de capitalul utilizat în întreprindere, reprezentând diferența dintre încasări și totalul cheltuielilor. Ca urmare a activităților specifice, operațiunilor juridice, desfășurate de întreprinderile publice locale aflate în Sectorul 3, a rezultat profit, care, în conformitate cu prevederile legale în domeniu, se repartizează asociaților/acționarilor.

Având în vedere:

- Adresa doamnei consilier local Anda Negoită, nr. 286697 din 12.08.2025, prin care se solicită adoptarea unei hotărâri de consiliu privind repartizarea profitului net realizat de societățile publice pentru care Sectorul 3 este autoritate publică tutelară.
- Adresa societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. nr. 289997 din 14.08.2025 prin care acesta declară cuantumul profitului/pierderii contabile de la înființare și până în prezent;
- Adresa societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. nr. 288547 din 13.08.2025 prin care acesta declară cuantumul profitului/pierderii contabile de la înființare și până în prezent;
- Adresa societății Algorithm Residential S3 S.R.L. nr. 289652 din 14.08.2025 prin care acesta declară cuantumul profitului/pierderii contabile de la înființare și până în prezent;
- Adresa societății Internet și Tehnologie S3 S.R.L. nr. 288703 din 13.08.2025 prin care acesta declară cuantumul profitului/pierderii contabile de la înființare și până în prezent;
- Adresa societății SD3 - Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L. nr. 288575 din 13.08.2025 prin care acesta declară cuantumul profitului/pierderii contabile de la înființare și până în prezent;
- Adresa societății Administrarea Domeniului Public București (A.D.P.B.) S.A. nr. 288687 din 13.08.2025 prin care acesta declară cuantumul profitului/pierderii contabile de la înființare și până în prezent;
- Adresa societății SD3 - Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L. nr.292638 din 18.08.2025 prin care acesta declară cuantumul dividendelor de distribuit până la data de 31.12.2024;
- Adresa societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. nr. 262675 din 18.08.2025 prin care acesta declară cuantumul dividendelor de distribuit până la data de 31.12.2024;
- Adresa societății Administrarea Domeniului Public București (A.D.P.B.) S.A. nr. 293375 din 18.08.2025 prin care acesta declară cuantumul dividendelor de distribuit până la data de 31.12.2024;
- Adresa societății Internet și Tehnologie S3 S.R.L. nr. 295572 din 20.08.2025 prin care acesta declară cuantumul dividendelor de distribuit până la data de 31.12.2024;
- Adresa societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. nr. 295563 din 20.08.2025 prin care acesta declară cuantumul dividendelor de distribuit până la data de 31.12.2024;
- Adresa societății Algorithm Residential S3 S.R.L. nr. 294614 din 19.08.2025 prin care acesta declară cuantumul dividendelor de distribuit până la data de 31.12.2024.



Ținând cont de prevederile:

- Art. 67 din Legea societăților nr. 31/1990:

(1) *Cota-parte din profit ce se plătește fiecărui asociat constituie dividend.*

(2) *Dividendele se distribuie asociaților proporțional cu cota de participare la capitalul social vărsat, opțional trimestrial pe baza situațiilor financiare interimare și anual, după regularizarea efectuată prin situațiile financiare anuale, dacă prin actul constitutiv nu se prevede altfel. Acestea se pot plăti în mod opțional trimestrial în termenul stabilit de adunarea generală a asociaților sau, după caz, prin legile speciale, regularizarea diferențelor rezultate din distribuirea dividendelor în timpul anului urmând să se facă prin situațiile financiare anuale. Plata diferențelor rezultate din regularizare se face în termen de 60 de zile de la data aprobării situațiilor financiare anuale aferente exercițiului financiar încheiat.*

(2¹) *În cazul distribuirii parțiale a dividendelor între asociați sau acționari în cursul anului financiar, situațiile financiare anuale vor evidenția dividendele atribuite parțial și vor regulariza diferențele rezultate, în mod corespunzător.*

(3) *Nu se vor putea distribui dividende decât din profituri determinate potrivit legii.*

- (4¹) din Ordonanța nr. 64/2001 privind repartizarea profitului la societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome: *"În termen de 3 zile de la data aprobării repartiției profitului, conducerea operatorilor economici menționați la alin. (3) are obligația înștiințării acționarilor, respectiv a autorităților publice centrale și locale sub autoritatea cărora funcționează asupra cuantumului dividendelor de virat la bugetul de stat sau local, în vederea înregistrării acestor creanțe în contabilitatea autorităților respective."*

- Art. 18. Pct. 18.1 din Actul Constitutiv al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L.: *"Asociații au dreptul la dividende și obligația de a suporta pierderile rezultate din activitatea societății"*

- Art. 46, alin. (1) și (2) din Actul Constitutiv al societății Administrarea Domeniului Public București S.A.: *"Distribuirea beneficiilor – dividendele – și suportarea pierderilor înregistrate de societate se fac proporțional cu cota de participare a acționarilor la capitalul social vărsat. Repartizarea profitului societății și fixarea dividendului se stabilesc de adunarea generală ordinară a acționarilor"*

- Art. 21. Pct. 21.1 din Actul Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L.: *"Adunarea Generală a Asociaților are dreptul la dividende și obligația de a suporta pierderile rezultate din activitatea societății"*

- Art. 18. Pct. 18.1 din Actul Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 S.R.L.: *"Asociații au dreptul la dividende și obligația de a suporta pierderile rezultate din activitatea societății"*

- Art. 18. Pct. 18.1 din Actul Constitutiv al societății Internet și Tehnologie S3 S.R.L.: *"Asociații au dreptul la dividende și obligația de a suporta pierderile rezultate din activitatea societății"*

- Art. 18. Pct. 18.1 din Actul Constitutiv al societății SD 3 Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L.: *"Asociații au dreptul la dividende și obligația de a suporta pierderile rezultate din activitatea societății"*

Structura acționariatului la cele șase societăți, la această dată, este următoarea:

1. Administrarea Domeniului Public București (A.D.P.B.) S.A.: Sectorul 3 al Municipiului București deține 96,653% din capitalul societății, Rosal Grup S.A. deține 3,3293 %, Lupescu Paul deține 0,0142% și Sofonea Eugeniu deține 0,0035%.



2. Administrare Active Sector 3 S.R.L.: Sectorul 3 al Municipiului București deține 99,995 % din capitalul societății și SD3-Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L. deține 0,005 %.
3. Algorithm Construcții S3 S.R.L.: Sectorul 3 al Municipiului București deține 45,3609 % din capitalul societății, SD3-Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L. deține 13,8944 % și Algorithm Residential S3 S.R.L. deține 40,7447 %.
4. Algorithm Residential S3 S.R.L.: Sectorul 3 al Municipiului București deține 99,9705 % din capitalul societății și Administrare Active Sector 3 S.R.L. deține 0.0295 %.
5. Internet și Tehnologie S3 S.R.L.: Sectorul 3 al Municipiului București deține 99,8 % din capitalul societății și SD3-Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L. deține 0,2 %.
6. SD3 - Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L.: Sectorul 3 al Municipiului București deține 100 % din capitalul societății.

La repartizarea profitului către Sectorul 3 se va ține cont de procentajul de participare la pierderi și beneficii.

Din parcurgerea documentelor contabile transmise de societăți putem vedea care sunt entitățile care au înregistrat profit sau respectiv pierdere de la înființare și până în prezent.

Conform informațiilor transmise de societăți, la această dată:

1. Administrarea Domeniului Public București (A.D.P.B.) S.A. -**ADPB**- are sold 0 (zero);
2. Algorithm Construcții S3 S.R.L. -**ACS3**- are sold creditor în quantum 22.593.543 lei;
3. Algorithm Residential S3 S.R.L. -**RESIDENTIAL**- are sold debtor în quantum 24.461.590,82 lei;
4. SD3 - Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L. -**SD3**- are sold debtor în quantum 19.326.387,77 lei;
5. Internet și Tehnologie S3 S.R.L. -**ITS3**- are sold creditor în quantum 22.144.721,49 lei;
6. Administrare Active Sector 3 S.R.L. -**AAS3**- are sold creditor în quantum 3.832.559,01 lei.

Astfel, concluzionând, asociații/acționarii, au dreptul să primească dividende din profitul nerepartizat, realizat de societăți.

Profitul net de repartizat pentru fiecare asociat, conform informațiilor primite de la societăți aferent perioadei 2017-2024, este:

SOCIETATEA	DIVIDENDE SECTOR 3	DIVIDENDE SD3	DIVIDENDE ALG. CONSTRUC (ACS3)	DIVIDENDE ALG. RESIDENTIAL	DIVIDENDE ITS3	DIVIDENDE ADPB	DIVIDENDE ADM. ACTIVE
ADPB	—	n/a	n/a	n/a	n/a		n/a
ACS3	5,724,225.52	3,678,735.33		12,554,557.86	n/a	n/a	n/a
RESIDENTIAL	—	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	—
SD3	—		n/a	n/a	n/a	n/a	n/a
ITS3	19,890,389.05	39,860.44	n/a	n/a		n/a	n/a
AAS3	3,449,130.62	172.49	n/a	n/a	n/a	n/a	



Având în vedere cele expuse anterior, apreciem că proiectul de hotărâre inițiat la solicitarea doamnei consilier local și reprezentant al Consiliului Local în Adunarea Generală a Asociaților, Anda Negoită, privind aprobarea repartizării profitului la societățile publice pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară, poate fi supus spre analiză și dezbateră în ședința Consiliului Local Sector 3.

**Director Executiv,
Bogdan Nicolae Apreotesei**

**Șef Serviciu,
Silviu Hondola**

**Întocmit,
Doina Corodeanu**



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA CORP CONTROL
SERVICIUL CONTROL INTERN GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ



www.primarie3.ro

E-MAIL: corpcontrol@primarie3.ro
Șoseaua Mihai Bravu nr.428, Sector 3, 030328, București

Nr. 295859/20.08.2025

Aprobat
cu îndeplinirea
dispozițiilor legale
PRIMAR

Către,

CABINET PRIMAR

Prin prezenta, vă transmitem alăturat:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea repartizării profitului net a societăților publice pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară, în vederea inițierii proiectului menționat.

Director Executiv,
Bogdan Nicolae Apreotesei

Șef serviciu
Silviu Hondola

Întocmit,
Doina Corodeanu