

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Construire pasaj suprateran pentru fluidizarea traficului auto în zona Cățelu, sector 3, București” în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”

*Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale,
pentru modificarea Legii administrației publice locale nr.215/2001, precum și pentru modificarea
și completarea Legii nr.393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr. 219047 /CP/ 19.11.2021 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 218957/18.11.2021 al Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS3 nr. 137/27.05.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Construire pasaj suprateran pentru fluidizarea traficului auto în zona Cățelu, sector 3, București”;
- Adresa nr. . 218958/18.11.2021 a Direcției Investiții și Achiziții;

În conformitate cu prevederile:

- OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”;
- Ordinului MDLPA nr. 1333/22.09.2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 95/2021, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din OUG nr. 95/2021;
- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 44 alin. (1) din Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice și alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

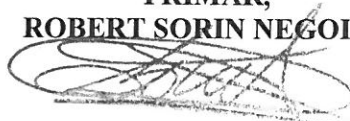
Art.1. Se aprobă cererea de finanțare și devizul general estimativ, prevăzut în Anexa care face parte integrală din prezenta hotărâre, în vederea finanțării obiectivului de investiții „Construire pasaj suprateran pentru fluidizarea traficului auto în zona Cățelu, sector 3, București” în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”.

Art.2. Se aprobă valoarea solicitată de la bugetul de stat pentru implementarea proiectului în condiții optime în cuantum de 35.000.000,00 lei inclusiv TVA.

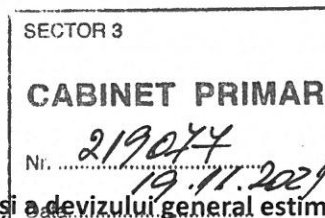
Art.3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Sectorului 3 al Municipiului București, în cuantum de 4.556.165,30 lei inclusiv TVA, din bugetul local și din alte surse de finanțare legal constituite, reprezentând cofinanțarea proiectului cu titlul „Construire pasaj suprateran pentru fluidizarea traficului auto în zona Cățelu, sector 3, București”.

Art.4. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții și Direcția Economică, va lua măsurile de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



AVIZAT
SECRETAR GENERAL,
EDUARD – MARIAN CORHANĂ



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Construire pasaj suprateeran pentru fluidizarea traficului auto în zona Cățelu, sector 3, București” în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”

Programul național de investiții „Anghel Saligny” aprobat prin OUG nr. 95/2021 este un program multianual, finanțat de la bugetul de stat, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și are ca obiectiv general creșterea coeziunii teritoriale prin echiparea unităților administrativ-teritoriale precum și a subdiviziunilor administrativ-teritoriale, cu dotări tehnico-edilitare și de acces la căile de comunicație, îmbunătățirea atât a condițiilor de viață, cât și a standardelor de muncă pentru toți locuitorii României.

Prin Ordinul MDLPA nr. 1333/2021 au fost aprobate Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 95/2021, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din OUG nr. 95/2021, prin care, pentru a evita creșterea disparităților și pentru a asigura coeziunea teritorială, s-a prevăzut la art. 2 alin. (4) o prealocare a unei finanțări minime pentru cel puțin un proiect eligibil.

În acest context, Primăria Sectorului 3 solicită includerea în acest program a obiectivului de investiții „Construire pasaj suprateeran pentru fluidizarea traficului auto în zona Cățelu, sector 3, București” în vederea obținerii finanțării de la bugetul de stat în valoare de 35.000.000,00 lei inclusiv TVA.

Pentru proiectul menționat a fost întocmită documentația tehnico – economică, iar prin HCLS 3 nr. 137/27.05.2020 au fost aprobați indicatorii tehnico – economici cu valoarea totală de 39.556.165,30 lei inclusiv TVA, din care construcții – montaj în valoare de 31.986.167,66 lei inclusiv TVA, urmând să fie construit un pasaj rutier cu două benzi pe sens de circulație, având rolul principal de a degreva intersecția Șoseaua Cățelu – Șoseaua Industriilor – Drumul între Tarlale și de a asigura delimitarea circulației feroviare față de circulația auto.

Facem precizarea că termenul de depunere a solicitărilor a fost 08 noiembrie 2021, însă, luând în considerare faptul că există posibilitatea redeschiderii apelului pentru depunerea unor cereri noi de finanțare, este necesară aprobarea de către Consiliul Local al Sectorului 3 a cererii de finanțare și a devizului general estimativ al proiectului cu titlul „Construire pasaj suprateeran pentru fluidizarea traficului auto în zona Cățelu, sector 3, București” ce cuprinde următoarele cheltuieli:

- valoarea totală a proiectului cu titlul „Construire pasaj suprateeran pentru fluidizarea traficului auto în zona Cățelu, sector 3, București” în cuantum de 39.556.165,30 lei inclusiv TVA;
- valoarea solicitată de la bugetul de stat pentru implementarea proiectului în condiții optime în cuantum de 35.000.000,00 lei inclusiv TVA;
- contribuția proprie în proiect a Sectorului 3 al Municipiului București, în cuantum de 4.556.165,30 lei inclusiv TVA, din bugetul local și din alte surse de finanțare legal constituite, reprezentând cofinanțarea proiectului cu titlul „Construire pasaj suprateeran pentru fluidizarea traficului auto în zona Cățelu, sector 3, București”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de Raportul de specialitate nr. 218957/18.11.2021 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



Nr. 28957/18.11.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de Hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Construire pasaj suprateran pentru fluidizarea traficului auto în zona Cățelu, sector 3, București” în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”

În vederea continuării implementării programului de dezvoltare în conformitate cu Strategia de Dezvoltare a Sectorului 3, Primăria Sectorului 3 își propune realizarea unor obiective de investiții în vederea asigurării celor mai bune condiții de trai pentru cetățenii care locuiesc sau tranzitează Sectorul 3.

Aceste obiective de investiții au ca scop îmbunătățirea stării de sănătate și creșterea confortului edilitar al locuitorilor prin reabilitarea și modernizarea străzilor, construirea podurilor și pasajelor, implicând îmbunătățirea continuității și fluentei în deplasare, pentru a se asigura o deservire unitară la nivelul ariei administrativ teritorială.

În acest sens, a fost întocmită documentația tehnico – economică, iar prin HCL3 nr. 137/27.05.2020 au fost aprobați indicatorii tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Construire pasaj suprateran pentru fluidizarea traficului auto în zona Cățelu, sector 3, București” cu valoarea totală de 39.556.165,30 lei inclusiv TVA, din care construcții – montaj în valoare de 31.986.167,66 lei inclusiv TVA, în vederea în vederea construirii unui pasaj rutier cu două benzi pe sens de circulație, având rolul principal de a degreva intersecția Șoseaua Cățelu – Șoseaua Industriilor – Drumul între Tarlale și de a asigura delimitarea circulației feroviare față de circulația auto.

Având în vedere adoptarea O.U.G. nr. 95/03.09.2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, care la art. 4 lit.d) prevede faptul că în cadrul programului se pot realiza obiective de investiții care constau în realizarea de poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale, inclusiv pentru biciclete și trotinete electrice, Primăria Sectorului 3 solicită includerea în acest program a obiectivului de investiții mai sus menționat cu scopul obținerii finanțării de la bugetul de stat în valoare de 35.000.000,00 lei inclusiv TVA.

Programul național de investiții „Anghel Saligny” este un program multianual, finanțat de la bugetul de stat, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în perioada 2021 – 2028, ai cărui beneficiari sunt unitățile administrativ-teritoriale.

Facem precizarea că termenul de depunere a solicitărilor a fost 08 noiembrie 2021, însă, luând în considerare faptul că există posibilitatea redeschiderii apelului pentru depunerea unor cereri noi de finanțare, este necesară aprobarea de către Consiliul Local al Sectorului 3 a cererii de finanțare și a devizului general estimativ al proiectului cu titlul „Construire pasaj suprateran pentru fluidizarea traficului auto în zona Cățelu, sector 3, București” ce cuprinde următoarele cheltuieli:

1. valoarea totală a proiectului cu titlul „Construire pasaj suprateran pentru fluidizarea traficului auto în zona Cățelu, sector 3, București”, în cuantum de 39.556.165,30 lei inclusiv TVA;



2. valoarea solicitată de la bugetul de stat pentru implementarea proiectului în condiții optime în cuantum de 35.000.000,00 lei inclusiv TVA;

3. contribuția proprie în proiect a Sectorului 3 al Municipiului București, în cuantum de 4.556.165,30 lei inclusiv TVA, din bugetul local și din alte surse de finanțare legal constituite, reprezentând cofinanțarea proiectului cu titlul „*Construire pasaj suprateran pentru fluidizarea traficului auto în zona Cățelu, sector 3, București*”,

Având în vedere cele prezentate și ținând cont de prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre analiză și aprobare prezentul Proiect de Hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „*Construire pasaj suprateran pentru fluidizarea traficului auto în zona Cățelu, sector 3, București*” în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”.

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII
ȘEF SERVICIU,
MONICA AVRAM

Beneficiar: PRIMARIA SECTOR 3
 Denumire: CONSTRUIRE PASAJ SUPRATERAN PENTRU FLUIDIZAREA TRAFICULUI AUTO ÎN ZONA CĂELU
 Adresa: Drum Intre Tarlale, Sector 3, Bucuresti
 Faza: S.F.

DEVIZ GENERAL - Varianta 1 - Etapa 2

CONSTRUIRE PASAJ SUPRATERAN PENTRU FLUIDIZAREA TRAFICULUI AUTO ÎN ZONA CĂELU

Suprafata= 6.391,00 m²

În lei / euro la cursul BNR 4,81000 curs inforeuro martie 2020
 cota T.V.A. 0,19000

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei	Defalcare pe surse de finantare	Buget Local	Buget de stat	Defalcare pe standard de cost	C+M
1	2	3	5	6					
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului									
1.1	Obținerea terenului	1.740.522,55	330.699,28	2.071.221,83	buget local			nu e cazul	nu
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	da
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	15.000,00	2.850,00	17.850,00	buget local			nu e cazul	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	1.500.000,00	285.000,00	1.785.000,00	buget local	0,00	1.785.000,00	nu e cazul	da
TOTAL CAPITOL 1		3.255.522,55	618.549,28	3.874.071,83					
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului									
TOTAL CAPITOL 2		24.050,00	4.569,50	28.619,50	buget local			nu e cazul	da
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectarea și asistență tehnică									
3.1	Studii								
3.1.1	Studii de teren	24.050,00	4.569,50	28.619,50	buget local			nu e cazul	nu
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.1.3	Alte studii specifice	130.000,00	24.700,00	154.700,00	buget local			nu e cazul	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00	buget local			nu e cazul	nu
3.3	Expertizare tehnică	130.000,00	24.700,00	154.700,00	buget local			nu e cazul	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.5	Proiectare								
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.5.2	Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	95.450,38	18.135,57	113.585,95	buget local			nu e cazul	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	60.149,65	11.428,43	71.578,09	buget local			nu e cazul	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	33.019,33	6.273,67	39.293,00	buget local	20.419,06	18.873,94	nu e cazul	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	297.173,93	56.463,05	353.636,98	buget local	0,00	353.636,98	nu e cazul	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.7	Consultanță								
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	252.364,61	47.949,28	300.313,89	buget local			nu e cazul	nu
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.7.3	Consultanta SSM	10.000,00	1.900,00	11.900,00	buget local			nu e cazul	nu
3.8	Asistență tehnică								
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului								
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	36.530,68	6.940,83	43.471,51	buget local			nu e cazul	nu
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
3.8.2	Dirigențe de șantier	252.364,61	47.949,28	300.313,89	buget local			nu e cazul	nu
TOTAL CAPITOL 3		1.323.103,20	251.389,61	1.574.492,80					
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază									
4.1	Construcții și instalații	24.843.710,35	4.720.304,97	29.564.015,32					
4.1.1	Pentru care exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	da
4.1.2	Pentru care nu exista standarde de cost	24.843.710,35	4.720.304,97	29.564.015,32	buget local si buget de	0,00	29.564.015,32	nu e cazul	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	117.825,22	22.386,79	140.212,01					
4.2.1	Pentru care exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	da
4.2.2	Pentru care nu exista standarde de cost	117.825,22	22.386,79	140.212,01	buget local			nu e cazul	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	274.925,50	52.235,85	327.161,35					
4.3.1	Pentru care exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
4.3.2	Pentru care nu exista standarde de cost	274.925,50	52.235,85	327.161,35	buget local			nu e cazul	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00					
4.4.1	Pentru care exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
4.4.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00					
4.5.1	Pentru care exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
4.5.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00					
4.6.1	Pentru care exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
4.6.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
TOTAL CAPITOL 4		25.236.461,07	4.794.927,60	30.031.388,68					
Capitolul 5 Alte cheltuieli									
5.1	Organizare de șantier	389.903,32	74.081,63	463.984,96	buget local			nu e cazul	nu
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	378.546,92	71.923,91	450.470,83	buget local			nu e cazul	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	11.356,41	2.157,72	13.514,12	buget local			nu e cazul	nu
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	283.457,92	0,00	283.457,92	buget local			nu e cazul	nu
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	124.218,55	0,00	124.218,55	buget local			nu e cazul	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	24.843,71	0,00	24.843,71	buget local			nu e cazul	nu

5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	134.395,66	0,00	134.395,66	buget local			nu e cazul	nu
5.2.5	Cota CNI	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
5.2.6	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	0,00	0,00	0,00	buget local			nu e cazul	nu
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	2.755.019,97	523.453,79	3.278.473,76	buget local	0,00	3.278.473,76	nu e cazul	da
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.000,00	570,00	3.570,00	buget local			nu e cazul	nu
TOTAL CAPITOL 5		3.431.381,21	598.105,42	4.029.486,64					
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar									
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	7.215,00	1.370,85	8.585,85	buget local			nu e cazul	nu
6.2	Probe tehnologice și teste	8.000,00	1.520,00	9.520,00	buget local			nu e cazul	nu
TOTAL CAPITOL 6		15.215,00	2.890,85	18.105,85					
TOTAL GENERAL		33.285.733,03	6.270.432,27	39.556.165,30					
Din care C + M		26.879.132,48	5.107.035,17	31.986.167,66					

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	39.556.165,30
buget de stat:	35.000.000,00
buget local:	4.556.165,30

Prețuri fără TVA	Cu standard de cost	Fără standard de cost
Valoare CAP. 4	0	30.031.388,68
Valoare investiție	0	39.556.165,30
Cost unitar aferent investiției	0	6.189,35
Cost unitar aferent investiției (EURO)	0	1.286,77

Data	09.11.2021
------	------------





Nr. 218958/18.11.2021

SE ABORD
PRIMAR

Domnule Primar,

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny” și ale Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 95/2021, se impune emiterea următoarelor Hotărâri de Consiliu:

- Proiectul de Hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Creșterea mobilității urbane prin fluidizarea traficului auto pe Șos. Mihai Bravu (de la intersecția cu str. Baba Novac până la str. Peneș Curcanul), sector 3, București” în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”;
- Proiectul de Hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Construire pasaj supratelan pentru fluidizarea traficului auto în zona Cățelu, sector 3, București” în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”.

Vă transmitem alăturat Proiectele de Hotărâre și Rapoartele de Specialitate.

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII
ȘEF SERVICIU,
MONICA AVRAM