

**HOTĂRÂRE**

**privind atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L. a contractului având ca obiect "Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport"**

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 289 980 /CP/ 07.12.2022 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr.286816/06.12.2022 al Direcției Administrarea Domeniului Public;
- Procesul verbal nr. 285177/05.12.2022 al comisiei de analiză pentru atribuirea contractului având ca obiect "Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport";
- Nota justificativă nr. 285238/05.12.2022 Direcției Administrarea Domeniului Public;
- Adresa nr. 286824/06.12.2022 a Direcției Administrarea Domeniului Public.

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunii nr. 1/2018 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- HCLS3 nr.303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București;
- HCLS3 nr.530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/ acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare;
- Avizul Comisiei de validare, resurse umane, învățământ, sport și tineret, relații cu sindicatele, ONG-uri, societatea civilă.

În temeiul prevederilor art. 139 alin (1) și art. 166 alin (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă prețul fără TVA rezultat în urma Procesului verbal întocmit de Comisia de analiză a ofertei depuse de către societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L., prevăzut în Anexa nr.1 ce face parte integrantă prin prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă Nota justificativă privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, prevăzută în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă, în condițiile prevăzute de art. 31 alin (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L., având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a Contractului având ca obiect *“Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport”* în valoare de 829.625,45 lei, inclusiv TVA și încheierea contractului de proiectare și execuție prevăzut în Anexa nr. 3 care face parte integrată din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se împuternicește Președintele Consiliului de Administrație al societății Internet și Tehnologie S3 S.R.L., să încheie acte juridice în numele și în contul societății prin care să realizeze lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport, în limita valorilor asumate în oferta financiară generală și detaliată, cu încadrarea în bugetul aprobat al societății.

**Art.5.** Se împuternicește Primarul Sectorului 3 al Municipiului București să semneze contractul, iar Direcția Administrarea Domeniului Public să gestioneze derularea, monitorizarea și implementarea acestuia.

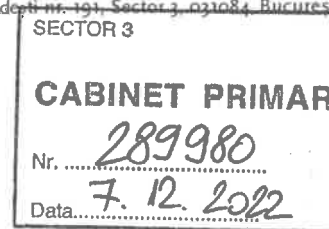
**Art.6.** Primarul Sectorului 3, prin Direcția Administrarea Domeniului Public, și societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L., vor lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR  
PRIMAR  
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**





### REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L.  
a contractului având ca obiect  
"Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport"**

În vederea îmbunătățirii calității și eficientizării serviciilor publice furnizate de către administrația publică locală la nivelul Sectorului 3 al Municipiului București în ceea ce privește asigurarea tuturor condițiilor de confort pentru componenta de recreere de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București a reieșit nevoia de demarare a unei proceduri de achiziție în vederea atribuirii unui contract pentru realizarea unui proiect pilot pentru proiectarea și execuția unei nocturne aferentă unor terenuri de sport.

În conformitate cu prevederile art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și având în vedere HCL S3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București, precum și HCL S3 nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art.31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L a înaintat anunțul de intenție nr. 3942/04.11.2022 înregistrat cu nr. 260143/CP/04.11.2022, prin care își exprimă intenția participării la procedura de atribuire a contractului având ca obiect "Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport".

În urma analizei și evaluării ofertei depuse de către societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L, societate care are ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, Comisia de analiză a declarat oferta ca fiind admisă, încadrându-se în valoarea estimată aprobată prin referatul nr. 271453/16.11.2022, cu o valoare de 697.164,24 lei fără TVA, respectiv 829.625,45 lei incluzând TVA.

Luând în considerare cele menționate și ținând seamă de raportul de specialitate nr.286816/06.12.2022 al Direcției Administrarea Domeniului Public, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr. înregistrare: 286816/06.12.2022

### RAPORT DE SPECIALITATE

referitor la proiectul de hotărâre privind atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L. a contractului având ca obiect "Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport"

În vederea îmbunătățirii calității și eficientizării serviciilor publice furnizate de către administrația publică locală la nivelul Sectorului 3 al Municipiului București în ceea ce privește asigurarea tuturor condițiilor de confort pentru componenta de recreere de pe raza Sectorului 3 a Municipiului București a reieșit nevoia de demarare a unei proceduri de achiziție în vederea atribuirii unui contract pentru realizarea unui proiect pilot pentru proiectarea și execuția unei nocturne pe raza Sectorului 3 al Municipiului București..

În acest sens, Direcția Administrarea Domeniului Public a realizat un necesar pentru realizarea acestor activități:

Nr. Crt.	Necesar	U.M.	CANTITATE
1.	Proiectare - Documentatie tehnica	serviciu	1
2.	Stâlp galvanizat cu scară H=18m, cu platformă superioară, posibilitate de susținere pentru 10 proiectoare	buc	4
3.	Proiector Light Master 2000W, cu driver extern	buc	20
4.	Panou de comandă	buc	4
5.	Cutie derivație cu o intrare și patru ieșiri + comandă	buc	1
6.	Cablaje alimentare panouri + proiectoare	set	1
7.	Lucrări de execuție fundații stâlpi și trasee de electroalimentare îngropate	set	1
8.	Execuție racord electric între Postul de Transformare și Teren	set	1

În această ordine de idei, Direcția Administrarea Domeniului Public a anunțat intenția de a demara această procedură de achiziție în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizare de produse sau prestare de servicii către Sectorul 3 al Municipiului București.

Societatea **Internet și Tehnologie S3 S.R.L.** a răspuns pozitiv înștiințării, depunând Anunțul de intenție conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea metodologiei de atribuire de către



Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

În urma anunțului de intenție nr. 3942/04.11.2022 (înregistrat la Sectorul 3 al Municipiului București, Cabinet Primar sub nr. 260143/04.11.2022) a fost realizată documentația de atribuire și transmisă Invitația de participare către societatea **Internet și Tehnologie S3 S.R.L.** în vederea participării la procedura de atribuire a contractului având ca obiect “**Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport**” în baza art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

În urma transmiterii de către societatea **Internet și Tehnologie S3 S.R.L.** a ofertei tehnice și financiare, în conformitate cu prevederile Metodologiei - Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a fost întrunită o comisie care a analizat documentația specifică.

Prin Procesul verbal de analiză al comisiei înregistrat cu nr. 285177/05.12.2022, oferta tehnică și financiară a societății **Internet și Tehnologie S3 S.R.L.** a fost declarată admisibilă **astfel încât se constată că valoarea totală cu TVA a ofertantului Internet și Tehnologie S3 S.R.L. pentru lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport în cuantum de 829.625,45 lei inclusiv TVA se încadrează în valoarea estimată cu TVA de 841.925,00 lei a compartimentului de specialitate responsabil de gestionarea contractului.**

Prin urmare, având în vedere cele prezentate, considerăm că sunt îndeplinite condițiile pentru promovarea proiectului de hotărâre privind atribuirea contractului având ca obiect “**Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport**” către societatea **Internet și Tehnologie S3 S.R.L.**

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC

DIRECTOR EXECUTIV

Florin MANEA

Întocmit,  
Vicențiu PETRE

Nr. înregistrare 285177/05.12.2022

**APROBAT,**

**PRIMAR**

**ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



CONF. DISPOZ.  
NR. 3368/2022  
SIRBU ALEXANDRU  
GABRIEL

**PROCES-VERBAL**

**al comisiei de analiză pentru atribuirea contractului având ca obiect: "Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport"**

**Încheiat astăzi 05.12.2022**, dată la care Comisia de analiză s-a întrunit în vederea deschiderii ofertei depuse de societatea **INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.** în vederea atribuirii contractului având ca obiect: **"Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport"**.

Nr. Invitație de participare: **277706/23.11.2022**.

Valoarea totală estimată este de: **707.500,00 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 134.425,00 lei rezultând o valoare totală de 841.925,00 lei inclusiv TVA**, conform Referat de aprobare procedura nr. 271453/16.11.2022.

Procedura de atribuire se face în baza art. 31 alin.(1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Comisia de analiză numită prin Dispoziția Primarului nr. 5534/22.11.2022, privind constituirea Comisiei de analiză a documentației în vederea atribuirii către întreprinderea publică având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București a **contractului** având ca obiect: **"Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport"** este compusă din:

Președinte Comisie – Bianca Desdemona MOZAȘ – Referent, Direcția Administrarea Domeniului Public;

Membru/ Secretar Comisie – Vicențiu Constantin PETRE – Șef Serviciu, Direcția Administrarea Domeniului Public;

Membru – Nicoleta GHENEA – Consilier juridic, Direcția Juridică;

Membru – Emilia CARABULEA – Expert, Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ;

Membru – Camelia Dana GAVRILĂ – Referent superior, Direcția Economică.

Membru supleant – Eleonora FLOREA – Inspector, Direcția Administrarea Domeniului Public;

Membru supleant – Roxana Nicoleta GHEORGHE – Inspector, Direcția Administrarea Domeniului Public;

având în vedere faptul că doamna/ domnișoara Emilia CARABULEA se află în concediu de odihnă, aceasta a fost înlocuită cu doamna/ domnișoara Roxana Nicoleta GHEORGHE.

Având în vedere:

- Art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunea nr. 1/2018 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- H.C.L.S.3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București.
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Anunțul de intenție al societății **INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.** nr. 3942/04.11.2022 înregistrat la Sectorul 3 al Municipiului București, Cabinet Primar sub nr. 260143/04.11.2022 *în vederea demarării, conform Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 530/15.11.20218 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/ acordurilor cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a procedurii privind încheierea unui contract de execuție lucrări având ca obiect “Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport”;*
- Adresa Cabinet Primar înregistrată cu nr. 260143/04.11.2022 prin care aduce la cunoștință compartimentului de specialitate – Direcția Administrarea Domeniului Public – de Anunțul de intenție al societății **INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.** nr. 3942/04.11.2022 și solicită efectuarea demersurilor necesare pentru atribuire, conform art. 3 alin. 3 din Metodologia aprobată prin Hotărârea de Consiliu Local Sector 3 nr. 530/15.11.2018 *a contractului pentru “Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport”;*
- Existența în Strategia Anuală de Achiziții Publice pe anul 2022 a Sectorului 3 al Municipiului București înregistrată cu nr. 277703/23.11.2022 a contractului și a modalității de atribuire a contractului având ca obiect **“Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport”;**
- Caietul de sarcini înregistrat cu nr. 271442/16.11.2022 (și instrucțiunile de ofertare - anexă la caietul de sarcini), aprobat de către Primarul Sectorului 3 în vederea atribuirii contractului având ca obiect **“Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport”;**
- Modelul de contract, întocmit de către compartimentul de specialitate responsabil de gestionarea contractului de **“Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport”** și avizat pe fiecare pagină de către conducătorul compartimentului de specialitate responsabil de gestionarea contractului și Direcția Economică;
- Referatul nr. 271453/16.11.2022 privind aprobarea de către Primarul Sectorului 3 a demarării procedurii în vederea atribuirii contractului având ca obiect **“Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport”** în baza art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Invitația de participare nr. 277706/23.11.2022 emisă de către compartimentul de specialitate responsabil de gestionarea contractului către societatea **INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3**



**S.R.L pentru participarea la atribuirea contractului având ca obiect “Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport”;**

- Dispoziția de numire a comisiei de analiză nr. 5534/22.11.2022, emisă de către Primar în vederea atribuirii către societatea **INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.**, întreprindere publică având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractului ce are ca obiect **“Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport”;**
- Oferta depusă de societatea **INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.**, înregistrată cu nr. 4184/25.11.2022 (înregistrată la Cabinet Primar Sector 3 cu nr. 280452/25.11.2022) care cuprinde: documente de calificare, propunere tehnică și propunere financiară;
- Proces verbal de deschidere ofertă nr. 285162/05.12.2022.

Încheiat astăzi 05.12.2022, dată la care Comisia de analiză s-a întrunit în vederea încheierii procesului-verbal, ca urmare a evaluării și analizării ofertei depuse de societatea **INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.**

#### ✓ **EVALUAREA PROPUNERII TEHNICE**

În urma desfășurării procesului de evaluare al documentelor de calificare și al propunerii tehnice în raport cu cerințele din Caietul de sarcini și pe baza informațiilor prezentate în propunerea tehnică, comisia de analiză constată următoarele:

- **INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L. a îndeplinit cerințele tehnice din Caietul de sarcini** prin documentele de calificare (de la pagina 1 – 309) și a propunerii tehnice prezentate (de la pagina 310-319) - acestea reprezentând Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentului proces verbal.

#### ✓ **EVALUAREA PROPUNERII FINANCIARE**

Propunerea financiară (Formularul nr. 7 – formularul de ofertă financiară, de la pag. 321, cât și anexa de la Formularul nr. 7, de la pagina 322) a fost evaluată de comisia de analiză pentru corelarea acesteia cu elementele propunerii tehnice prin prezentarea formularelor solicitate prin Anexa la Caietul de sarcini (Instrucțiuni pentru ofertanți).

- În temeiul dispozițiilor art. 9 alin 3 lit. d), e) și f) din Anexa la Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 530/15.11.2018, și fără a se rezuma doar la acestea, Comisia de analiza a analizat și a evaluat prin prisma atribuțiilor privind *„corespondența tehnică și financiară cu prevederile caietului de sarcini și ale instrucțiunilor de ofertare, precum și a oricăror acte ce însoțesc oferta”*, *„analiză tarifelor/prețurilor unitare comunicate în oferta financiară a întreprinderii publice prin comparație cu prețurile istorice, consultarea pieței sau prețurile proiectantului, după caz”*, și *„având în vedere ca prețul final să nu depășească valoarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin hotărâre a Consiliului Local Sector 3, după caz/ valoarea estimată stabilită de către achizitor”*, luând în calcul atât datele și informațiile cu caracter orientativ cuprinse în Referatul nr. 271453/16.11.2022 privind demararea procedurii pentru atribuirea contractului având ca obiect **“Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport”** aprobat de către Primarul Sectorului 3.
- Ofertantul - **INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.**, a formulat propunerea sa financiară în 1 (una) variante, astfel:

- ❖ Formularul de oferta (Formularul nr. 7) - pag. 321 (conform numerotării ofertantului);



- ❖ Valoarea totală de **697.164,24 lei exclusiv TVA**, la care se adaugă TVA în suma de **132.461,21 lei**, rezultând o valoare totală **inclusiv TVA de 829.625,45 lei** (pag. 322, conform numerotării ofertantului).

<b>PROPUNERE FINANCIARĂ</b>				
<b>"LUCRĂRI DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE NOCTURNĂ TERENURI DE SPORT"</b>				
<b>Denumire</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Preț unitar</b>	<b>Valoare totală</b>
Proiectare - Documentatie tehnica	serv	1	26.068,00	26.068,00
Stâlp galvanizat cu scară H=18m, cu platformă superioară, posibilitate de susținere pentru 10 proiectoare	buc	4	60.477,76	241.911,04
Proiector Light Master 2000W, cu driver extern	buc	20	6.673,41	133.468,20
Panou de comandă	buc	4	18.768,96	75.075,84
Cutie derivație cu o intrare și patru ieșiri + comandă	buc	1	9.384,48	9.384,48
Cablaje alimentare panouri + proiectoare	set	1	72.124,86	72.124,86
Lucrări de execuție fundații stâlpi și trasee de electroalimentare îngropate	set	1	115.500,00	115.500,00
Execuție racord electric între Postul de Transformare și Teren	set	1	23.631,82	23.631,82
<b>VALOARE DE LEI, EXCLUSIV TVA</b>				<b>697.164,24</b>
<b>TVA</b>				<b>132.461,21</b>
<b>VALOARE DE LEI, INCLUSIV TVA</b>				<b>829.625,45</b>

Comisia de analiză constată că ofertantul a îndeplinit cerințele din Caietul de Sarcini prin propunerea financiară prezentată, oferta financiară încadrându-se în valoarea estimată de **707.500,00 lei fără TVA** (TVA în valoare de 134.425,00 lei rezultând o valoare totală de **841.925,00 lei**), conform Referat de aprobare procedură nr. **271453/16.11.2022**.

Urmare a celor expuse mai sus,

#### **COMISIA DE ANALIZĂ**

**numită prin Dispoziția nr. 5534 din data 22.11.2022, formulează următoarele:**

1. Procedura de atribuire a **contractului** având ca obiect **"Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport"** **a fost îndeplinită** cu respectarea prevederilor cuprinse în caietul de sarcini cu anexele aferente și H.C.L.S.3 nr. 530/2018 privind aprobarea metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în

temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, atât sub aspectul etapelor de parcurs, cât și sub aspectul documentelor ce fac conținutul dosarelor achiziției și au stat la baza inițierii procedurii respective.

În acest sens, în temeiul art. 9 alin. (3) lit. a) din actul normativ mai sus indicat, Comisia de analiză a verificat îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Față de cele mai sus menționate, Comisia de analiză **constată îndeplinite condițiile prevăzute la art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016.**

2. Comisia de analiză a verificat condițiile de eligibilitate și a analizat documentația și declarațiile depuse de către ofertant. Urmare a acestei verificări, **se constată că documentele sunt conforme cu cerințele de calificare (obligatorii) din Documentația de atribuire.** Comisia declară oferta depusă de **INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.** ca fiind **admisibilă**, aceasta fiind depusă de un ofertant care îndeplinește cerințele de calificare privind prezentarea documentelor care să demonstreze modul de realizare a **contractului** având ca obiect **“Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport”**.

3. Comisia de analiză a verificat propunerea tehnică și propunerea financiară în sensul corespondenței cu prevederile caietului de sarcini, cu prevederile instrucțiunilor de ofertare precum și cu încadrarea prețului total ofertat în valoarea estimată aprobată prin Referatul pentru demarare procedură nr. 271453/16.11.2022, **astfel încât se constată că valoarea totală cu TVA a ofertantului INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L. pentru realizarea de “Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport”, în cuantum de 829.625,45 lei se încadrează în valoarea estimată cu TVA de 841.925,00 lei a compartimentului de specialitate responsabil de gestionarea contractului de “Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport”**.

4. Comisia de analiză declară oferta **INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.**, ca fiind **conformă** cu cerințele înscrise în caietul de sarcini și instrucțiunile de ofertare.

5. În cadrul procesului de analiză a ofertei, comisia de analiză a declarat ca fiind **admisibilă** oferta depusă de **INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.**, deoarece aceasta face dovada îndeplinirii condițiilor prevăzute de art.31 din Legea nr. 98/2016 și respectă prevederile caietului de sarcini și instrucțiunile de ofertare, precum și valoarea estimată comunicată prin invitația de participare.

Față de cele expuse mai sus,

**COMISIA DE ANALIZĂ**  
**numită prin Dispoziția nr. 5534 din data 22.11.2022**

- având la bază prevederile H.C.L.S.3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de priorizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București



- și în conformitate cu principiul economicității, potrivit căruia atingerea rezultatelor estimate ale unei activități presupune minimizarea costului resurselor alocate, cu menținerea calității corespunzătoare a acestor rezultate,

**Președintele Comisiei de analiză declară închisă ședința.**

Drept pentru care s-a întocmit prezentul proces verbal, în două exemplare originale, însoțit de anexele aferente acestuia, care cuprinde valoarea totală de **697.164,24 lei exclusiv TVA**, la care se adaugă **TVA în suma de 132.461,21 lei**, rezultând o valoare totală **inclusiv TVA de 829.625,45 lei**.

Având în vedere cele expuse anterior supunem spre aprobare prezentul proces verbal însoțit de anexe.

Președinte Comisie	<b>Bianca Desdemona MOZAȘ –</b> Referent, Direcția Administrarea Domeniului Public	
Membru/ Secretar comisie	<b>Vicențiu Constantin PETRE –</b> Șef Serviciu, Direcția Administrarea Domeniului Public	
Membru	<b>Nicoleta GHENEA –</b> Consilier juridic, Direcția Juridică	
Membru	<b>Roxana Nicoleta GHEORGHE –</b> Inspector, Direcția Administrarea Domeniului Public	
Membru	<b>Camelia Dana GAVRILĂ</b> – Referent superior, Direcția Economică	

**INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L**, reprezentată de **Cristinela GROSU**



Anexă la procesul verbal nr. 285177/05.12.2022

1. Situația personală a ofertantului	CERINȚE DE CALIFICARE	Documente transmise prin oferta depusă de societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L., înregistrată cu nr. 4184/25.11.2022 (înregistrată la Cabinet Primar Sector 3 cu nr. 280452/25.11.2022)	CONCLUZIE COMISIE numită prin Dispoziția nr. 5534 din data 22.11.2022
<p>a) Declarație privind îndeplinirea cumulativă a condițiilor prevăzute de art. 31 alin. 1 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice (<i>completarea Formularului 1</i>)</p>	<p>- Formularul 1 – Declarație pe propria răspundere dată de către dna. Cristina Elena Arghir - Președinte al Consiliului de Administrație al societății INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 SRL - fără număr de înregistrare, din 25.11.2022 - original, <b>pag. 1</b>;</p>	<p>CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ</p>	
<p>b) Declarație privind identificarea conflictului de interese (<i>completarea Formularului 2</i>)</p>	<p>- Formularul 2 – Declarație pe propria răspundere dată de către dna. Cristina Elena Arghir - Președinte al Consiliului de Administrație al societății INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 SRL, fără număr de înregistrare, din 25.11.2022 – original, <b>pag.2</b>;</p>	<p>CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ</p>	
<p>c) Certificate constatatoare privind lipsa datoriilor cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) în termen de valabilitate la momentul prezentării.</p>	<p>- Certificat număr 667661/ 2162110 din 23.11.2022 de atestare fiscală pentru persoane juridice privind impozitele și taxele locale și alte venituri datorate bugetului local, emis de Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3, prin care “<i>la data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală nu figurează în evidențele compartimentului fiscal cu creanțe bugetare de plată scadente către bugetul local, conform evidențelor existente la data întocmirii.</i>” – conform cu originalul, <b>pag. 3-4</b>;</p> <p>- Certificat de atestare fiscală nr. 6155885 din 24.11.2022 emisă de Ministerul Finanțelor/ Agenția Națională de Administrație Fiscală/</p>	<p>CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ</p>	

	<p>Direcția Generală Regională a Fiilor Publice București pentru societatea Internet și Tehnologie S3 SRL prin care se dovedește lipsa datorilor, original, pag. 5-6;</p> <p>- CUI 38189005 din 07.09.2017;</p> <p>- J40/15452/07.09.2017;</p> <p>- certificat înregistrare Seria B nr. 4337975/30.08.2022, copie conform cu originalul și ștampilată, pag. 7;</p>	<p>CERINȚĂ</p> <p>ÎNDEPLINITĂ</p>
<p><b>d) C.U.L.</b></p>	<p>- Act Constitutiv actualizat la 03.10.2022 al societății INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.- pag. 8 - 17, copie conform cu originalul, ștampilată.</p> <p>- obiect principal de activitate: CAEN 6203 - Activități de management (gestiune și exploatare) a mijloacelor de calcul (pag. 9);</p> <p>Potrivit art. 12 alin. 1 din Actul constitutiv al societății <i>internet și Tehnologie S3 S.R.L.</i> - Adunarea Generală a Asociațiilor reprezentată „organul de conducere al societății și ia decizii atât în privința activităților societății, cât și referitor la politicile sale economice și comerciale” și are următoarele atribuții principale:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>hotărăște modificarea Actului Constitutiv;</li> <li>hotărăște schimbarea obiectului de activitate al Societății;</li> <li>hotărăște majorarea sau reducerea capitalului social;</li> <li>hotărăște asupra însușirii rezultatelor anuale;</li> <li>hotărăște cu privire la fuzionarea, divizarea sau dizolvarea Societății;</li> <li>numește, revocă și descarcă de gestiune Administratorii și acordă putere de reprezentare oricărui reprezentant;</li> <li>examinează, aprobă și modifică bilanțul și contul de profit și pierderi, după analizarea raportului Consiliului de Administrație;</li> <li>aprobă programul de activitate și bugetul Societății (inclusiv investițiile și finanțările), modifică planul de activitate și bugetul și stabilește politica de prețuri</li> </ol>	<p>CERINȚĂ</p> <p>ÎNDEPLINITĂ</p>



	<p>(renumerarea pentru activitatea Societății);</p> <p>numește cenzorii Societății, le stabilește renumerația, îi descarcă de gestiune și îi revocă;</p> <p>ia hotărâri cu privire la crearea și desființarea filialelor, reprezentanțelor, agențiilor, punctelor de lucru și a altor asemenea sedii secundare, dacă aceste hotărâri nu au fost stabilite prin bugetul Societății;</p> <p>hotărăște crearea de societăți mixte cu terțe persoane fizice sau juridice, dacă astfel de hotărâri nu au fost stabilite prin bugetul Societății;</p> <p>ia hotărâri în ceea ce privește împrumuturile bancare și acordarea de garanții;</p> <p>hotărăște cu privire la acționarea în justiție a administratorilor și/sau a cenzorilor pentru pagube pricinuite Societății;</p> <p>hotărăște în orice altă problemă de importanță privind activitatea Societății.</p> <p>Potrivit art. 6 alin. 2 “Capitalul social este divizat în 500 de părți sociale, fiecare în valoare nominală de 20.000 lei, subscris și vărsat în numerar de Asociați, după cum urmează: <b>9.980.000 lei corespunzător unui număr de 499 părți sociale Sectorul 3 al Municipiului București prin Consiliul Local al Sectorului 3 și 20.000 lei corespunzător unei părți sociale Societatea SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L.</b>”</p> <p><b>Având în vedere cele enumerate se îndeplinește, astfel, condiția prevăzută la art. 31, lit. a (autoritatea contractantă exercită asupra persoanei juridice în cauză un control similar celui pe care 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, întrucât Sectorul 3 al Municipiului București prin Consiliul Local al Sectorului 3 are o cotă de participare la capitalul social al societății INTERNET ȘI</b></p>
--	--

	<p><b>TEHNOLOGIE S3 S.R.L. de 95,00% și implicit face parte din Adunarea Generală a Asociațiilor.</b></p> <p>- H.C.L.S.3 nr. <b>355/25.08.2017</b> privind înființare, copie conform cu originalul semnată și ștampilată, <b>pag. 18 - 59</b>;</p> <p>În temeiul Hotărârii nr. 355/25.08.2017, Consiliul Local Sector 3 a aprobat înființarea unei societăți comerciale cu răspundere limitată având ca obiect principal de activitate CAEN 6203 - Activități de management (gestiune și exploatare) a mijloacelor de calcul. Mai exact, prin Hotărârea mai sus menționată s-a aprobat asocierea dintre Sectorul 3 al Municipiului București prin Consiliul Local Sector 3 al Municipiului București, și S.C. Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L. în vederea înființării societății INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L. În același timp, prin H.C.L.S.3 nr. 355/25.08.2017, a fost aprobat și capitalul social al societății INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L., Sectorul 3 al Municipiului București prin Consiliul Local al Municipiului București având o cotă de participare de 99%, astfel Sectorul 3 având calitatea de acționar majoritar.</p> <p><b>Având în vedere cele expuse, comisia de analiză ia act de faptul că se face dovada îndeplinirii condiției stipulate la art. 31, lit. c) (nu există participare privată directă la capitalul persoanei juridice controlate, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatetele, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.</b></p>	<p>CERINȚĂ</p> <p>ÎNDEPLINITĂ</p>
<p><b>g) Cazier judiciar atât pentru societate, cât și pentru persoanele ce figurează în O.N.R.C.</b></p>	<p>- Certificat constatator ONRC nr. 1157252/25.11.2022, domeniul de activitate principal: Cod CAEN 6203 – Activități de management (gestiune și exploatare) a mijloacelor de calcul – copie conform cu originalul, <b>pag. 64 – 70</b>, prin care sunt furnizate următoarele informații:</p>	<p>CERINȚĂ</p> <p>ÎNDEPLINITĂ</p>

## SEDIU SOCIAL

Act sediu: contract de închiriere, nr. 2 din 28.12.2017/ contract de închiriere, nr. 93 din 01.02.2018

Adresă sediu social: București Sectorul 3, Calea VITAN, nr. 242, parter, camerele 1, 2, 3, 4, 5, 6

## Persoane împuternicite (PERSOANE FIZICE)

ARGHIR CRISTINA ELENA

Calitate: administrator

Funcție: președinte consiliu de administrație

AZOIȚEI FLORINA CARMEN

Calitate: administrator

Funcție: membru în consiliul de administrație

DUMITRESCU FLORIN ALEXANDRU

Calitate: administrator

Funcție: membru în consiliul de administrație

- Certificat de cazier judiciar nr. 33659251/29.09.2022 pentru **INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.** emis de către Ministerul Afacerilor Interne/ Inspectoratul General al Poliției Române/ Direcția Generală de Poliție a Municipiului București prin care **“Solicitantă nu este înscrisă în cazierul judiciar”** – document conform cu originalul, **pag. 60;**

- Certificat de cazier judiciar nr. 32273816/07.06.2022 pentru **ARGHIR CRISTINA-ELENA** emis de către Ministerul Afacerilor Interne/ Inspectoratul General al Poliției Române/ Direcția Generală de Poliție a Municipiului București prin care **“Solicitantul nu este înscris în cazierul judiciar”** – document conform cu originalul, **pag. 61;**



		<p>- Certificat de cazier judiciar nr. 33629890/27.09.2022 pentru <b>AZOITEI FLORINA CARMEN</b> emis de către Ministerul Afacerilor Interne/ Inspectoratul General al Poliției Române/ Direcția Generală de Poliție a Municipiului București prin care <b>“Solicitantul nu este înscris în cazierul judiciar”</b> – document conform cu originalul, <b>pag. 62;</b></p> <p>- Certificat de cazier judiciar nr. 33662937/27.09.2022 pentru <b>DUMITRESCU FLORIN-ALEXANDRU</b> emis de către Ministerul Afacerilor Interne/ Inspectoratul General al Poliției Române/ Direcția Generală de Poliție a Municipiului București prin care <b>“Solicitantul nu este înscris în cazierul judiciar”</b> – document conform cu originalul, <b>pag. 63;</b></p> <p>- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 83 din 28.04.2021 – privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierderi a raportului de activitate al Consiliului de Administrație pe anul 2020 și al Programului de activitate pe anul 2021 al societății Internet și Tehnologie S3 S.R.L., <b>pag. 71-156</b>, copie conform cu originalul și ștampilată;</p> <p>În conformitate cu art. 4 al Hotărârii de Consiliu Local Sector 3 nr. 83/28.04.2021 privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierderi, a raportului de activitate al Consiliului de Administrație pe anul 2020 și a programului de activitate pe anul 2021 ale societății INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L. reiese faptul că, pentru anul 2021, mai mult din 80% din activitățile societății sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor încredințate de Sectorul 3.</p> <p>- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 127 din 13.04.2022 – privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierderi a Raportului de activitate al Consiliului de Administrație pe anul 2021 ale societății Internet și Tehnologie S3 S.R.L., <b>pag. 157 - 250</b>, copie conform cu originalul și ștampilată;</p>	<p>CERINȚĂ</p> <p>ÎNDEPLINITĂ</p>
<p><b>2.</b></p> <p><b>Capacitatea economica și financiara</b></p>	<p>Cifra de afaceri/ Hotărârile CLS3 privind aprobarea Programului de activitate pe anul în curs și anii anteriori/orice alte documente, din care să rezulte că mai mult de 80% din activitatea întreprinderii publice este efectuată în vederea îndeplinirii sarcinilor care i-au fost încredințate de Sectorul 3.</p>		

		<p>- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 181 din 26.05.2022 – privind aprobarea Programului de activitate pe anul 2022 al societății Internet și Tehnologie S3 S.R.L., pag. 251 - 260, copie conform cu originalul și ștampilată;</p> <p>În conformitate cu art. 1 al Hotărârii de Consiliu Local Sector 3 nr. 181/2022 se constată faptul că, pentru anul 2022, mai mult din 80% din activitățile societății sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor încredințate de Sectorul 3.</p> <p><b>Comisia de analiză ia act de faptul că, în această situație, condiția prevăzută la art. 31, lit. b) din Legea 98/2016 (mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă) privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, este îndeplinită.</b></p>	
<p><b>3.</b> <b>Capacitatea tehnică și/sau profesională</b></p>	<p>a) <b>Declarație privind efectivul mediu al personalului angajat și al cadrelor de conducere (completarea Formularului 3)</b></p> <p>b) <b>Declarație și Lista privind personalul/organismul tehnic de specialitate de care dispune operatorul pentru îndeplinirea acordului-cadru (completarea Formularului 4)</b></p>	<p>- Formularul nr. 3 din 25.11.2022 semnat de către dna. Cristina Elena Arghir – conținând:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nr. personal angajat - 4 în anul 2017, 13 în anul 2018, 33 în anul 2019, 39 în anul 2020 și 39 în anul 2021;</li> <li>- din care o persoană de conducere între 2017 și 2020 și două persoane de conducere în anul 2021;</li> <li>- nr. administratori – 1 în anul 2017, 7 în anul 2018, 7 în anul 2019, 4 în anul 2020 și 4 în anul 2021 - original, pag. 261;</li> <li>- Formularul nr. 4 din 25.11.2022 semnat de către dna. Cristina Elena Arghir – original, pag. 262;</li> <li>- Anexa 1 la Formularul 4 – Lista cu personalul propus pentru îndeplinirea contractului – original, pagina 263: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dăineanu Manuel – electrician autorizat;</li> <li>• Mustață Adrian Ionel – electrician autorizat;</li> <li>• Toader Cosmin – electrician autorizat;</li> </ul> </li> </ul>	<p>CERINȚĂ</p> <p>ÎNDEPLINȚĂ</p> <p>CERINȚĂ</p> <p>ÎNDEPLINȚĂ</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Popa Florin Cristian – electrician exploatare medie și joasă tensiune</li> <li>• Voicu Ștefanița Florin – electrician constructor;</li> <li>• Popa Justițian – Radu – electrician exploatare medie și joasă tensiune;</li> </ul> <p>CV-uri personal de conducere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- CV Arghir Cristina Elena – pag. 264 – 265;</li> <li>- CV Azoitei Florina Carmen – pag. 266 – 267;</li> <li>- CV Alexandru Dumitrescu – pag. 268 – 269;</li> </ul> <p>Documentație personal propus în vederea finalizării proiectului în cele mai bune condiții:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- CV Manuel Dăineanu – pag. 270 – 274;</li> <li>- Adeverință ANRE nr. 201916163/06.12.2019 pentru electrician autorizat IIA și IIB pentru Manuel Dăineanu (valabilă până la 06.12.2024) – pag. 275;</li> <li>- extras Revisal prin care se dovedește faptul că dl. Manuel Dăineanu este angajat la societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L. pagina 276.</li> <li>- CV Mustăță Adrian Ionel – pag 277 - 279;</li> <li>- Adeverință ANRE nr. 201916164/06.12.2019 pentru electrician autorizat IIA și IIB pentru Adrian Ionel Mustăță (valabilă până la 06.12.2024) – pag. 280</li> <li>- extras Revisal prin care se dovedește faptul că dl. Mustăță Adrian Ionel este angajat la societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L. pagina 281;</li> <li>- CV Toader Cosmin – pag. 282 – 286;</li> <li>- Adeverință ANRE nr. 201916165/06.12.2019 pentru electrician autorizat IIA și IIB pentru Cosmin Toader (valabilă până la 06.12.2024) – pag. 287.</li> </ul>
--	--



	<p>– extras Revisal prin care se dovedește faptul că dl. Toader Cosmin este angajat la societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L. <b>pagina 288;</b></p> <p>- CV Popa Florin Cristian – <b>pag. 289 – 290;</b></p> <p>- Certificat de calificare profesională nr. 15762/11.11.2022 seria M, nr. 00094292 pentru calificarea de electrician exploatare medie și joasă tensiune pentru Justițian – Radu Popa – <b>pag. 291 - 293;</b></p> <p>– extras Revisal prin care se dovedește faptul că dl. Popa Florin Cristian este angajat la societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L. <b>pagina 294.</b></p> <p>- CV Ștefăniță - Florin Voicu - <b>pag. 295 - 296;</b></p> <p>- Certificat de competențe profesionale seria D nr. 057605/18.09.2015 pentru Ștefăniță - Florin Voicu pentru calificarea electrician constructor - <b>pag. 297;</b></p> <p>– extras Revisal prin care se dovedește faptul că dl. Ștefăniță - Florin Voicu este angajat la societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L. <b>pagina 298;</b></p> <p>- CV Popa Justițian – Radu – <b>pag 299 – 301;</b></p> <p>- Certificat de calificare profesională nr. 4083/11.10.2018 seria L, nr. 0083067 pentru calificarea de electrician exploatare medie și joasă tensiune pentru Popa Justițian – Radu – <b>pag. 302 - 304;</b></p> <p>– extras Revisal prin care se dovedește faptul că dl. Popa Justițian – Radu este angajat la societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L. <b>pagina 305.</b></p>	
<p><b>c) Declarație pe proprie răspundere și Lista privind utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice ce vor fi deținute, indiferent de modalitatea juridică. (completarea Formularului 5)</b></p>		<p>CERINȚĂ</p> <p>ÎNDEPLINITĂ</p>



		<ul style="list-style-type: none"> <li>- un autoturism 5 locuri, proprietate societate;</li> <li>- 2 scări lucru înălțime medie (3 elemente cu înălțimea de lucru la 12 m), proprietate societate;</li> <li>- 5 bormașini cu percuție, proprietate societate;</li> <li>- 5 multimetre digitale, proprietate societate;</li> <li>- 5 seturi de clești: patent mare, patent mic, șfic mare, șfic mic, proprietate societate;</li> <li>- un aparat de sudură, proprietate societate;</li> <li>- o nacelă cu înălțimea maximă de operare de 28m, în chirie;</li> <li>- un buldoexcavator, în chirie;</li> <li>- o macara, în chirie;</li> <li>- 5 bucăți polizor unghiular mobil, proprietate societate.</li> </ul>	<p>CERINȚĂ</p> <p>ÎNDEPLINITĂ</p>
<p><b>Standarde de asigurare a calitatii si de protecție a mediului</b></p>	<p>Proceduri/manual de calitate/activitate procedurală, etc. similar cu cele prevăzute drept condiție pentru obținerea unui certificat SR EN ISO 9001/ SR EN ISO 14001 sau certificat emis de un organism de certificare.</p>	<p>- Certificat nr. 21031 C - SR EN ISO 9001:2015/ISP 9001:2015 având domeniul de certificare: lucrări de instalații infrastructuri curenți slabi, valabil până la 06.02.2024 - conform cu originalul, pag. 308;</p> <p>- Certificat nr. 21031 M - SR EN ISO 14001:2015/ISO 14001:2015 având domeniul de certificare: lucrări de instalații infrastructuri curenți slabi, valabil până la 06.02.2024 - conform cu originalul, pag. 309;</p>	<p>CERINȚĂ</p> <p>ÎNDEPLINITĂ</p>
<p><b>Modul de prezentare a propunerii tehnice</b></p>	<p>Ofertantul va întocmi propunerea tehnică astfel încât să asigure posibilitatea verificării corespondenței propunerii tehnice cu cerințele/specificațiile (inclusiv tehnice) prevăzute în cadrul caietului de sarcini și a documentelor anexate la acesta. Propunerea tehnică se va întocmi într-o manieră organizată, astfel încât procesul de evaluare a ofertei să permită identificarea</p>	<p>Ofertantul a prezentat propunerea tehnică (pag. 310 - 319), astfel:</p> <p>Societatea INTERNET SI TREHNOLOGIE S3 S.R.L. (ITS3) este o societate cu personalitate juridică, cu răspundere limitată, constituită în baza Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată, modificată și completată, administrată și condusă în sistem unitar de către un Consiliu de Administrație și de Directori.</p> <p>Societatea își desfășoară activitatea în baza prevederilor legale și ale actului constitutiv și are ca obiect principal de activitate <i>Activitati de management (gestiune și exploatare) a mijloacelor de calcul</i>, cod CAEN 6203.</p>	<p>CERINȚĂ</p> <p>ÎNDEPLINITĂ</p>



facilă a corespondenței informațiilor cuprinse în ofertă cu cerințele caietului de sarcini.

Astfel, societatea Internet și Tehnologie S3 SRL are rolul de a sprijini clienții săi în:

1. realizarea obiectivelor din domeniul său de activitate, prin utilizarea instrumentelor și tehnologiilor IT&C, cu identificarea de soluții optime care să permită echilibrarea celor 3 indicatori fundamentali: costuri/prețuri reduse, dar competitive, un suport tehnic IT&C profesional și performant și reducerea timpilor de realizare
2. eficientizarea resurselor (umane, materiale, financiare) necesare realizării tuturor obiectivelor sale cu mijloace IT&C, creșterea calității profesionale în realizarea acestora, astfel încât să fie îmbunătățită încrederea clienților săi în integritatea, profesionalismul și performanța capacității de comunicare și furnizare a unor servicii de calitate
3. realizarea de obiective care să corespundă cerințelor beneficiarilor, prin promovarea calității, profesionalismului și eficienței, în condiții de transparență decizională și competitivitate
4. suplimentarea veniturilor de investiții prin profitabilitatea societății Internet și Tehnologie S3

Având în vedere cele de mai sus, societatea are o structură organizatorică bazată pe procese. Aceste procese decurg din activitatea de bază, respectiv cea comercială, bazată pe un portofoliu de produse, servicii și lucrări, diversificat și determinat de oferirea unor soluții integrate din domeniul tehnologiei informației și a instalațiilor de curenți slabi, cum ar fi:

1. Soluții de implementare de sisteme de supraveghere video cu funcții avansate de analiză
2. Soluții de securitate fizică integrate
3. Soluții de implementare infrastructuri critice (rețele de comunicație locale sau teritoriale, Datacenter-e etc.)
4. Soluții de implementare a tehnologiei informației în vederea obținerii unor rezultate obiective, rapide și eficiente (sisteme informatice integrate, baze de date interoperabile,

	<p>arhivă electronică, site-uri/ portal-uri etc.)</p> <p>5. Soluții pentru sisteme de iluminat În concret, societatea oferă:</p> <p>1. Produse din domeniul tehnologiei informației, cu precădere pentru zona de business (server-e, storage-uri, echipamente de rețea, stații de lucru, pachete software, echipamente periferice etc.)</p> <p>2. Servicii de:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Consultanță și asistență tehnică în implementarea de soluții/sisteme informatice</li> <li>- Proiectare sisteme de tehnologia informației și electrice pentru instalații de curenți slabi (de supraveghere video, de securitate fizică, arhitecturi de infrastructuri critice, sisteme de iluminat etc.)</li> <li>- Administrare infrastructură IT</li> <li>- Instruire pentru soluțiile IT implementate sau asistate</li> <li>- Întreținere și mentenanță pentru produse și/ sau soluții integrate implementate sau asistate</li> <li>- Reparații instalații de curenți slabi</li> </ul> <p>3. Lucrări aferente unor soluții complexe din domeniul tehnologiei informației, a instalațiilor de curenți slabi și tari, care nu pot fi încadrate ca servicii, precum cele de instalare și montare echipamente sau soluții/ sisteme integrate</p>	<p>Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 355/25.08.2017 a fost aprobat capitalul social în valoare de 2.000.000 lei divizat în 100 părți sociale, fiecare având valoarea nominală de 20.000 lei, constituit prin aport numerar astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sectorul 3 al Municipiului București prin Consiliul Local Sector 3 al Municipiului București 1.980.000 lei corespunzător unui număr de 99 părți sociale și unei cote de participare la capitalul social de 99%.</li> <li>• SC SD3 – SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE S3 SRL 20.000 lei corespunzător unei părți sociale și unei cote de participare la</li> </ul>
--	--	---



	<p>capitalul social de 1%.</p> <p>Participarea la profit și pierderi a Asociațiilor este corespunzătoare cotei de participare la capitalul social.</p> <p>Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 651/ 19.12.2017 a fost aprobată majorarea capitalul social cu suma de 8.000.000 lei. Prin majorarea capitalului social, acesta va deveni 10.000.00 lei, fiind format din 500 parti sociale cu o valoare nominala de 20.000 lei, cotele de participare la capitalul social dupa varsare, vor deveni urmatoarele:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Sectorul 3 al Municipiului București prin Consiliul Local Sector 3 al Municipiului București 9.980.000 lei corespunzător unui număr de 499 părți sociale și unei cote de participare la capitalul social de 99.8%.</li><li>- SC SD3 – SALUBRITATE SI DESAPEZIRE S3 SRL 20.000 lei corespunzător unei părți sociale și unei cote de participare la capitalul social de 0.2%.</li></ul> <p>Oferta tehnică a societății Internet și Tehnologie S3 SRL pentru lucrările de <i>proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport</i>, este:</p> <p>Ofertantul confirmă luarea la cunoștință și înțelegerea acestei cerințe și va ține cont de ea în îndeplinirea lucrărilor, respectiv:</p> <p>Instalatia de nocturnă va fi montată pe patru turnuri (monopoluri) pe structura metalică cu înălțimea de 18m. Monopolurile vor fi montate pe marginea terenului de fotbal. Pe fiecare turn (monopol), pe structura metalică se vor monta câte 8 becuri de 2000W/400V c.a., alimentate din tablourile electrice TILN1-TILN4. În vârful fiecarui turn (monopol) pe structură metalică, se vor monta câte două corpuri de iluminat de balizaj tip A cu urmatoarele caracteristici:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- sursa de lumină: LED-uri de înaltă intensitate roșu cu dispersie orizontală la 360°;</li><li>- intensitate luminoasă: Tip A simplu: peste 10 cd;</li></ul>	
--	--	--



- temperatura de funcționare nominală de la -20 până la +40 °C;
- gradul de protecție la apă și praf: IP66;
- alimentare: 110-230V AC, 50/60Hz;
- consum 1,5 W;

Alimentarea cu energie electrică a acestora se va face din tablourile electrice de alimentare instalație nocturnă TILN 1 – TILN4:

- putere instalată  $P_i = 16 \text{ kW}$ ;
- putere maximă simultan absorbită  $P_a = 16 \text{ kW}$ ;
- tensiune de lucru  $U = 3 \times 400/230\text{Vca}$ ;
- frecvența rețelei  $f = 50\text{Hz}$ ;
- factor de putere  $\cos \varphi = 0,92$ ;

Alimentarea tablourilor TILN1 – TILN4 se va realiza individual din tabloul TGD4. Fiecare lampă se va alimenta pe circuit separat din tablourile TILN1 – TILN4 cu cablu CYY 3x2,5mm<sup>2</sup>. Cablurile se vor poza prin interiorul turnurilor (monopolurilor) pe structură metalică pe care se montează instalația de nocturnă.

Tablourile electrice vor fi de tip cofret metalic, cu factor de protecție IP66. Protecția contra electrocutării se realizează prin legare la nulul de protecție. Se va verifica legarea tablourilor la priza de pământ.

Soluția de alimentare cu energie electrică a întregului obiectiv va fi stabilită de către furnizorul local de energie, prin Avizul Tehnic de Racordare.

In realizarea lucrărilor de proiectare și execuție, ofertantul:

- va realiza etichetarea tuturor elementelor care alcătuiesc sistemul de iluminat nocturnă artificial
- va realiza punerea în funcțiune a sistemului de iluminat nocturnă artificial și va realiza probe de funcționare
- va participa la recepția lucrărilor, pe fiecare fază de execuție
- va răspunde realizarea lucrărilor de instalații electrice în

		<p>condiții care să asigure evitarea accidentelor de muncă;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- va garanta buna funcționare a instalației electrice pentru o perioadă de 12 luni de la darea în folosință a sistemului</li> </ul> <p>In executia lucrarilor, Beneficiarul:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- va răspunde de preluarea și apoi de exploatarea lucrărilor de instalații în condiții care să asigure securitatea muncii</li> <li>- este responsabil pentru depunerea și obținerea Certificatului de urbanism</li> </ul> <table border="1" data-bbox="450 456 1040 1232"> <thead> <tr> <th>Denumire</th> <th>U.M.</th> <th>Cant.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Proiectare – Documentatie tehnica</td> <td>serv</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Stâlp galvanizat cu scară H=18m, cu platformă superioară, posibilitate de susținere pentru 10 proiectoare</td> <td>buc</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>Proiector Light Master 2000W, cu driver extern</td> <td>buc</td> <td>20</td> </tr> <tr> <td>Panou de comandă</td> <td>buc</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>Cutie derivație cu o intrare și patru ieșiri + comandă</td> <td>buc</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Cablaje alimentare panouri + proiectoare</td> <td>set</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Lucrări de execuție fundații stâlpi și trasee de electroalimentare îngropate</td> <td>set</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Execuție racord electric între Postul de Transformare și Teren</td> <td>set</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table>	Denumire	U.M.	Cant.	Proiectare – Documentatie tehnica	serv	1	Stâlp galvanizat cu scară H=18m, cu platformă superioară, posibilitate de susținere pentru 10 proiectoare	buc	4	Proiector Light Master 2000W, cu driver extern	buc	20	Panou de comandă	buc	4	Cutie derivație cu o intrare și patru ieșiri + comandă	buc	1	Cablaje alimentare panouri + proiectoare	set	1	Lucrări de execuție fundații stâlpi și trasee de electroalimentare îngropate	set	1	Execuție racord electric între Postul de Transformare și Teren	set	1
Denumire	U.M.	Cant.																											
Proiectare – Documentatie tehnica	serv	1																											
Stâlp galvanizat cu scară H=18m, cu platformă superioară, posibilitate de susținere pentru 10 proiectoare	buc	4																											
Proiector Light Master 2000W, cu driver extern	buc	20																											
Panou de comandă	buc	4																											
Cutie derivație cu o intrare și patru ieșiri + comandă	buc	1																											
Cablaje alimentare panouri + proiectoare	set	1																											
Lucrări de execuție fundații stâlpi și trasee de electroalimentare îngropate	set	1																											
Execuție racord electric între Postul de Transformare și Teren	set	1																											
<p><b>Modul de prezentare a propunerii financiare</b></p>	<p>Propunerea financiară va cuprinde prețul total oferit pentru obiectivul acordului-cadru ce trebuie realizat. Executantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile cu privire la prețul contractului, conform formularului de ofertă și anexele acestuia.</p>	<p>Ofertantul a prezentat propunerea financiară (pag. 320 - 322), astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Formularul de oferta (Formularul nr. 7) - pag. 321 (conform numerotării ofertantului);</li> <li>➤ Valoarea totală de 697.164,24 lei exclusiv TVA, la care se adaugă TVA în suma de 132.461,21 lei, rezultând o valoare totală inclusiv TVA de 829.625,45 lei (pag. 322 conform numerotării ofertantului).</li> <li>➤ Valoare oferită de INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3</li> </ul> <p>CERINȚĂ ÎNDEPLINĂ</p>																											



	Oferta financiară va fi examinată în lei cu evidențierea separată a TVA. (completarea Formularului 7)	S.R.L. se încadrează în \ ...oare estimată de achizitor de 707.500,00 lei fără TVA, TVA în valoare de 134.425,00 lei rezultând o valoare totală de 841.925,00 lei, conform Referat de aprobare procedura nr. 271453/16.11.2022.
--	---	---

Comisia de analiză:

Președinte Comisie

**Bianca Desdemona MOZAȘ**



– Referent, Direcția Administrarea Domeniului Public

Membru/ Secretar Comisie

**Vicențiu Constantin PETRE**



– Șef Serviciu, Direcția Administrarea Domeniului Public

Membru

**Nicoleta GHENEA**



– Consilier juridic, Direcția Juridică

Membru

**Roxana Nicoleta GHEORGHE**



– Inspector, Direcția Administrarea Domeniului Public

Membru

**Camelia Dana GAVRILĂ**



– Referent superior, Direcția Economică

**INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.**, reprezentată de **Cristinela GROSU**






PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

**3 I ♥ S3**  
I love sector 3

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC



www.primarie3.ro

TELEFON 0759 990 272 E-MAIL domeniu.public@primarie3.ro  
Intrarea Odoboești nr 5-7, Sector 3, 032158, București

Nr. înregistrare: 285238/05.12.2022

**APROBAT**

**PRIMAR,**

**ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**

CONF. DISPOZ.  
NR. 1368/2022  
SIRBU EX ANDRU  
6 APRIL

**NOTĂ JUSTIFICATIVĂ**

**privind încadrarea în prevederile art. 31 din Legea nr. 98/2016 a procedurii de atribuire a contractului având ca obiect "Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport"**

În conformitate cu prevederile art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare *„prezenta lege nu se aplică contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru atribuite de o autoritate contractantă unei persoane juridice de drept privat sau de drept public în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:*

- a) *autoritatea contractantă exercită asupra persoanei juridice în cauză un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii;*
- b) *mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă;*
- c) *nu există participare privată directă la capitalul persoanei juridice controlate, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatul, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate.”*

Având în vedere procesul verbal de analiză al comisiei de analiză înregistrat cu nr. **285177/05.12.2022** cât și a Anexei la Procesul verbal de analiză, pentru atribuirea către societatea **INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.** a **contractului** având ca obiect **"Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport"**, proces verbal aprobat de către Primarul Sectorului 3 al Municipiului București, se constată următoarele:

- consultând Actul constitutiv actualizat semnat la 31.08.2022 depus de ofertantul **INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.** în procedura de atribuire, pe art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, a contractului pentru **"Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri**



**de sport**” capitalul social al societății INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L. este divizat în 500 de părți sociale, fiecare în valoare nominală de 20.000 lei, subscris și vărsat în numerar de Asociați, după cum urmează: 9.980.000 lei corespunzător unui număr de 499 părți sociale Sectorul 3 al Municipiului București prin Consiliul Local al Sectorului 3 și 20.000 lei corespunzător unei părți sociale Societatea SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L.

Având în vedere faptul că societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L. are asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și asociat minoritar SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L. **se îndeplinește condiția prevăzută la art. 31, lit. a) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, întrucât Sectorul 3 al Municipiului București face parte din Adunarea Generală a Asociațiilor societății INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.**

În același timp, se îndeplinește și condiția prevăzută la art. 31, lit. c) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, întrucât nu există participare privată directă la capitalul societății INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.

Nu în ultimul rând, în conformitate cu art. 1 din Hotărârea de Consiliu Local Sector 3 nr. 181/26.05.2022 reiese faptul că, pentru anul 2022, *“se constată că mai mult din 80% din activitățile societății sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi vor fi încredințate de Sectorul 3”*. **Astfel, condiția prevăzută la art. 31, lit. b) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, este îndeplinită.**

Date fiind cele prezentate, procedura de atribuire a **contractului** având ca obiect **“Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport”** se încadrează în prevederile **art. 31 din Legea nr. 98/2016** privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile **art. 10, alin. 3** din **Metodologia de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București** a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică și în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Administrarea Domeniului Public a emis prezenta notă justificativă privind încadrarea în prevederile legale precizate la **art. 31 din Legea nr. 98/2016**, pe care o supune aprobării Primarului Sectorului 3 al Municipiului București.

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC  
DIRECTOR EXECUTIV  
Florin MANEA

Întocmit,  
Vicențiu PETRE

**APROBAT,**  
**PRIMAR**  
**ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**CONTRACT DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE LUCRĂRI**  
**NR. \_\_\_\_\_ DIN \_\_\_\_\_**

**LUCRĂRI DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE NOCTURNĂ TERENURI DE SPORT**

1. În temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică,

Având în vedere prevederile normative menționate în continuare:

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 530/05.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, cu modificările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- alte acte legislative aflate în vigoare la aceasta data.

s-a încheiat prezentul contract subsecvent de lucrări, între:

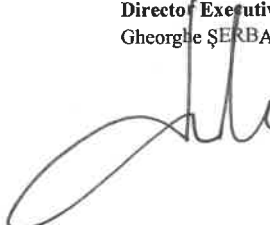
**Părțile contractante**

**A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în București, Calea Dudești nr. 191, sector 3 cod fiscal 4420465 având cont nr \_\_\_\_\_, deschis la Trezoreria

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Director Executiv  
Florin MANEA



AVIZAT  
DIRECȚIA ECONOMICĂ,  
Director Executiv Adjunct,  
Gheorghe ȘERBAN



AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Consilier juridic  
Silviu HONDOLA



sector 3, reprezentată prin **Primar - Robert Sorin Negoită** în calitate de achizitor, pe de o parte, și

**B. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.**, cu sediul în București, Calea Vitan nr.242, sector 3, cod fiscal 38189005, număr de înmatriculare J40/15452/19.04.2017, cont (trezorerie, bancă) reprezentată prin **Cristina Elena Arghir** în calitate de reprezentant legal al societății **INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L** în calitate de executant, pe de altă parte

## 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract – prezentul contract și toate anexele sale;
- contract de proiectare și execuție lucrări - contractul care are ca obiect atât prestarea serviciilor de proiectare cât și execuția de lucrări;
- achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- reprezentantii achizitorului - persoane juridice sau fizice desemnate de Achizitor pentru asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor sau pentru a îndeplini anumite îndatoriri;
- reprezentantul executantului - persoana desemnata de executant sa primeasca instructiuni in numele acestuia aprobate de achizitor;
- lucrări - totalitatea lucrărilor de execuție;
- amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- graficul de execuție - evaluarea fizică și valorică în timp a lucrărilor de execuție contractate, cu respectarea fluxurilor tehnologice de execuție și încadrarea în termenele de execuție contractuale, întocmit de executant, în condițiile contractului;
- data de începere a lucrărilor - data stabilită în ordinul de începere al lucrărilor emis de achizitor;
- ordinul de începere a lucrărilor - notificarea emisă de achizitor către executant, care stabilește data atacării lucrărilor de execuție, în corelare cu graficul de execuție;
- document scris - orice document întocmit de achizitor sau executant, datat, semnat și confirmat de primire, care are legatură cu orice problema intervenită în derularea contractului;
- situații lunare de plată – situațiile financiare, având caracter tranzitoriu, înaintate lunar, de executant, spre aprobare achizitorului, în forma și conținutul stabilit de acesta, care cuprind sumele datorate executantului, calculate pe baza cantităților de lucrări și a prețurilor unitare și executate cumulativ până la sfârșitul lunii de raportare;
- situație finală de plată - ultima situație cumulativă de plată întocmită de executant, cu ocazia comunicării finalizării lucrărilor, în vederea recepției la terminarea lucrărilor și supusă aprobării achizitorului, care cuprinde totalitatea cheltuielilor efective aferente executării tuturor lucrărilor contractate;
- perioada de garanție - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a carei durată se stabilește prin contract și în cadrul careia executantul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor aparute datorită nerespectării clauzelor

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Director Executiv  
Florin MANEA



AVIZAT  
DIRECȚIA ECONOMICĂ,  
Director Executiv Adjunct,  
Gheorghe SERBAN



AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Consilier juridic  
Silviu HONDOLA



și specificațiilor contractuale, a prevederilor reglementarilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc, necorespunzătoare;

- costul lucrărilor - totalitatea cheltuielilor executantului efectuate în conformitate cu contractul;
- utilajele executantului - toate aparatele, mașinile, vehiculele, facilitățile și alte lucruri necesare executiei lucrărilor, dar care nu includ materialele sau echipamentele;
- materiale - produse de orice tip (altele decât echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrările permanente;
- echipamente - mașinile și aparatele care vor face sau fac parte din lucrările permanente;
- modificare - schimbare adusă specificațiilor dispusă de către achizitor potrivit contractului;
- forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, cutremure, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Interpretarea tuturor prevederilor contractului se face în conformitate cu documentele contractului.

3.4. Ca urmare, prevederile contractului vor fi citite și interpretate ca parte din contract, în următoarea ordine de prioritate :

- Prevederile legii române;
- Prezentul contract, împreună cu anexele sale;

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul principal al contractului

4.1. Executantul se obligă să proiecteze și să execute lucrările pentru noaptea și va garanta buna funcționare a instalației electrice pentru o perioadă de 12 luni de la darea în folosință a sistemului de noaptea, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Caietul de sarcini are caracter obligatoriu, clauzele sale completându-se cu cele convenite de Părți prin prezentul Contract.

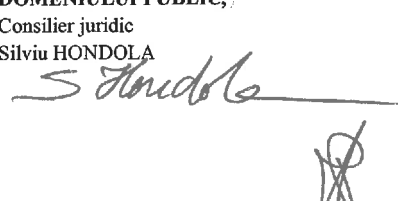
#### 5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor este de 829.625,45 lei inclusiv TVA, din care TVA 132.461,21 lei, reprezentând 697.164,24 lei exclusiv TVA, din care:

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Director Executiv  
Florin MANEA

AVIZAT  
DIRECȚIA ECONOMICĂ,  
Director Executiv Adjunct,  
Gheorghe ȘERBAN

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Consilier juridic  
Silviu HONDOLA





- proiect tehnic: 31.020,92 inclusiv TVA;
- execuție lucrări: 798.604,53 inclusiv TVA;

Denumire	U.M.	Cantitate	Preț unitar	Valoare totală
Proiectare - Documentatie tehnica	serv	1	26.068,00	26.068,00
Stâlp galvanizat cu scară H=18m, cu platformă superioară, posibilitate de susținere pentru 10 proiectoare	buc	4	60.477,76	241.911,04
Proiector Light Master 2000W, cu driver extern	buc	20	6.673,41	133.468,20
Panou de comandă	buc	4	18.768,96	75.075,84
Cutie derivație cu o intrare și patru ieșiri + comandă	buc	1	9.384,48	9.384,48
Cablaje alimentare panouri + proiectoare	set	1	72.124,86	72.124,86
Lucrări de execuție fundații stâlpi și trasee de electroalimentare îngropate	set	1	115.500,00	115.500,00
Execuție racord electric între Postul de Transformare și Teren	set	1	23.631,82	23.631,82
<b>VALOARE DE LEI, EXCLUSIV TVA</b>				<b>697.164,24</b>
<b>TVA</b>				<b>132.461,21</b>
<b>VALOARE DE LEI, INCLUSIV TVA</b>				<b>829.625,45</b>

5.2. Valoare finală a contractului, respectiv prețul lucrărilor de proiectare și execuție, plătită executantului de către achizitor va fi valoarea rezultată în baza tuturor situațiilor de lucrări, ca urmare a lucrărilor real executate și a măsurărilor efectuate în teren.

5.3. Sursa de finanțare va fi: Bugetul local.

## 6. Durata contractului

6.1. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți și produce efecte până la încheierea procesului verbal de recepție finală, fără obiecții, a lucrărilor contractate și eliberarea garanției de buna execuție, respectiv până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale de către ambele părți.

6.1. Durata contractului se va decala corespunzător cu numărul de zile atunci când intervine orice fel de sistare comunicată de achizitor.

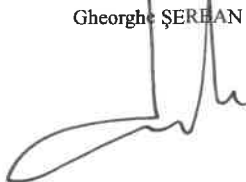
## 7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție.

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Director Executiv  
Florin MANEA

AVIZAT  
DIRECȚIA ECONOMICĂ,  
Director Executiv Adjunct,  
Gheorghe ȘERBAN

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Consilier juridic  
Silviu HONDOLA



7.2. Executantul se obligă să proiecteze și să execute lucrările prevăzute la art. 4.1, după cum urmează:

- a) realizare și depunere proiect tehnic: 14 zile de la emiterea ordinului de începere;
- b) execuție lucrări: 3 luni calendaristice de la emiterea ordinului de începere, cu drept de finalizare în avans.

## 8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- a. Caietul de sarcini;
- b. Oferta tehnico-financiara a executantului;
- c. Proces-verbal de deschidere a ofertei;
- d. Proces-verbal de analiză;
- e. H.C.L.S 3 nr. .... din ..... privind atribuirea către societatea Internet a contractului având ca obiect execuția lucrărilor de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport;
- f. Anexe.

## 9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2. Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii lor sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

9.3. Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

## 10. Obligațiile principale și drepturile executantului

10.1. (1) Executantul are obligația de a presta serviciile de proiectare și de a realiza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a presta serviciile de proiectare și de a realiza lucrările la standardele și/sau performanțele prezentate atât în caietul de sarcini cât și în legislația incidentă.

(3) Executantul se obligă să dețină atât personal de specialitate cât și personal necesar pentru îndeplinirea obiectului contractului, inclusiv un manager de proiect care să planifice, să organizeze, să coordoneze, să controleze, să conducă, în cadrul proiectului, pe toata perioada de implementare.

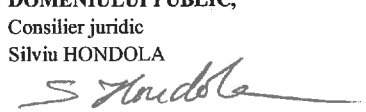

(4) Executantul se obligă să nu subcontracteze serviciile și lucrările ce fac obiectul prezentului contract.

(5) Executantul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor și execuția lucrărilor, în conformitate cu graficul de execuție. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Director Executiv  
Florin MANEA

AVIZAT  
DIRECȚIA ECONOMICĂ,  
Director Executiv Adjunct,  
Gheorghe ȘERBAN

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Consilier juridic  
Silviu HONDOLA



operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

(6) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de, materialele, echipamentele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și

b. daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

(7) Executantul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor și execuția lucrărilor, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(8) Documentația se va elabora și preda în 3 (trei) exemplare originale, redactate în limba română, cât și 1 (unu) exemplar pe suport magnetic (CD).

9.(1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor aflate în vigoare.

(2) Executantul lucrărilor de construcții are următoarele obligații principale:

a) începerea execuției lucrărilor, în condițiile legii și în conformitate cu proiectele verificate de specialiști atestați;

b) asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția autorizată;

c) soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant;

e) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedeelelor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor-martor; înlocuirea produselor și a procedeelelor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți;

f) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;

g) supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat achizitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;

h) aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;

i) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;

j) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor;

(3) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului orice documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

(4) Executantul este obligat să respecte termenele de execuție a lucrărilor, în acest sens depunând toată diligența pentru organizarea, conducerea și controlarea activității personalului.

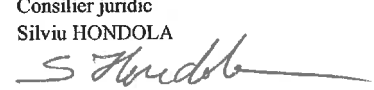
(5) Executantul este obligat să garanteze lucrările ce fac obiectul prezentului contract în condițiile prevăzute în contract și în documentația de atribuire.

(6) Executantul garantează că la data recepției lucrarea executată va avea calitățile declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Director Executiv  
Florin MANEA

AVIZAT  
DIRECȚIA ECONOMICĂ,  
Director Executiv Adjunct,  
Gheorghe ȘERBAN

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Consilier juridic  
Silviu HONDOLA



vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

(7) Executantul este obligat să remedieze și să completeze, pe toată durata de garanție a lucrărilor, fără costuri suplimentare pentru achizitor toate deficiențele, lipsurile și/sau neconformitățile lucrărilor executate.

9.3. Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

9.4.(1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

9.5. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

(a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

(b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, inclusiv asigurarea cu toalete ecologice pentru personalul care își desfășoară activitatea pe șantier, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

(c) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.6. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data predării amplasamentului până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.7.(1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

(a) confortul riveranilor;

(b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

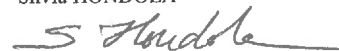
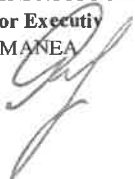
(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor- interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.8.(1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Director Executiv  
Florin MANEA

AVIZAT  
DIRECȚIA ECONOMICĂ,  
Director Executiv Adjunct,  
Gheorghe ȘERBAN

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Consilier juridic  
Silviu HONDOLA



deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor respective. Este obligatorie curățarea și spălarea roților autovehiculelor la ieșirea din șantier pe drumurile publice.

9.9.(1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.10. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 5 ani de la recepția la terminarea lucrării.

9.11. La începerea lucrărilor, Executantul se obligă să obțină de la autoritățile competente toate autorizațiile, aprobările, permisele, licențele și avizele necesare pentru îndeplinirea oricărei activități ce fac obiectul prezentului Contract.

9.12. Executantul se obligă să execute toate operațiunile stabilite în caietul de sarcini și să respecte programul de lucru convenit cu achizitorul și graficul de execuție a lucrărilor.

9.13. Executantul se obligă să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii și evitarea accidentelor.

9.14. Executantul se obligă să prezinte certificatele de calitate, agrementele tehnice, buletinele de încercare și termenul de valabilitate al materialelor utilizate.

9.15. Executantul se obligă să remedieze și să suporte integral toate pagubele produse din vina sa, în timpul derulării execuției.

9.16. În cazul apariției unor cauze de forță majoră care determină întârzieri în execuția lucrărilor sau chiar încetarea temporară a acestuia, Executantul este obligat să anunțe de îndată achizitorul și va lua orice măsuri pentru minimalizarea efectelor negative ivite.

9.17. Executantul se obligă să respecte toate obligațiile legale în vigoare privind protecția mediului, care decurg direct din executarea lucrărilor ce fac obiectul Contractului, precum și cele derivate din activitățile conexe execuției lucrărilor.

9.18. Pe toată durata contractului, executantul își asuma obligația de a îndeplini condițiile prevăzute de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și de a respecta legislația incidentă în vigoare.

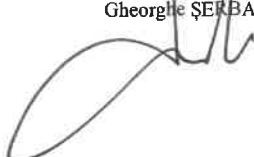
9.19. Executantul răspunde și garantează material și financiar pentru buna desfășurare a lucrărilor, calitatea și cantitatea stabilite prin graficul de execuție. În acest sens, Executantul se obligă să încheie în termen de 10 zile de la data semnării prezentului Contract, o poliță de asigurare complexă pentru toate riscurile aferente execuției lucrărilor ce fac obiectul prezentului Contract pentru o sumă asigurată care să acopere integral eventualele prejudicii ale Achizitorului. Riscurile ce vor fi acoperite de asigurare se referă la cutremure, inundații, incendii și explozii, riscuri electrice și stricarea utilajelor, furt, accidente cauzate de manipularea utilajelor și materialelor utilizate prin care se produc pagube unor bunuri ale persoanelor fizice sau juridice sau vătămări ale unor persoane, inclusiv riscuri care sunt consecința unor fenomene naturale;

9.20. Trimestrial, Executantul va comunica achizitorului un tabel, în care va fi cuprinsă o enumerare a polițelor de asigurare în vigoare. Polițele și modificările lor sunt ținute la dispoziția

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Director Executiv  
Florin MANEA

AVIZAT  
DIRECȚIA ECONOMICĂ,  
Director Executiv Adjunct,  
Gheorghe ȘERBAN

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Consilier juridic  
Silvia HONDOLA



Achizitorului. Executantul se obligă sa-l informeze pe Achizitor despre orice încetare, modificare sau limitare a acestor polițe, care implică o schimbare semnificativă în ceea ce privește orice acoperire a riscurilor pentru care s-a încheiat anterior polița. Executantul va informa Achizitorul și asigurătorul ori de câte ori are loc o schimbare de situație, prezentă sau potențială, care ar putea afecta riscul suportat de asigurător; Oricând consideră că este necesar, Achizitorul poate recomanda Executantului extinderea obiectului sau naturii asigurării, pentru a asigura acoperirea unei părți mai largi sau a integralității riscurilor.

9.21. Executantul va participa la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate, precum și la toate întrunirile și convocările dedicate ale entităților implicate în realizarea obiectivului.

9.22. Executantul va asigura asistență tehnică prin personal autorizat pe toată perioada de execuție a lucrărilor, și după caz, a remediilor, colaborând în acest sens cu toate entitățile implicate.

9.23. Executantul va informa, de îndată, conducerea achizitorului și celelalte entități implicate despre evenimentele privind activitatea aferentă executării prezentului contract și va ține evidența acestora.

9.24. Executantul va întocmi planul de securitate și sănătate, ținând seama de lucrările și activitățile care se desfășoară în cadrul șantierului.

9.25. Executantul este obligat să îndeplinească orice alte obligații ce îi revin potrivit legii, contractului și documentației de atribuire.

9.26. Executantul va prezenta după semnarea contractului, graficul fizic și valoric de execuție a lucrărilor, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

9.27. Executantul va nominaliza un coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării și execuției proiectului care va duce la îndeplinire, fără a se limita, la activități în conformitate cu prevederile H.G. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare și mobile cu modificări și completări ulterioare și să stabilească, înainte de deschiderea șantierului, un plan de securitate și sănătate care să integreze planurile de securitate și sănătate din proiect și planurile proprii de securitate și sănătate ale utilizatorilor. Planul de securitate și sănătate va cuprinde ansamblul de măsuri ce trebuie luate în vederea prevenirii riscurilor care pot apărea în timpul desfășurării activităților pe șantier.

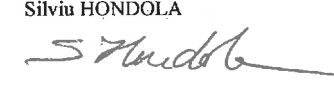
9.28. Executantul este obligat:

- să se asigure ca planul de securitate și sănătate este ținut la zi pe toată durata efectuării lucrărilor;
- să coordoneze aplicarea principiilor generale de prevenire și de securitate la alegerea soluțiilor tehnice și/sau organizatorice în scopul planificării diferitelor lucrări sau faze de lucru care se desfășoară simultan ori succesiv și la estimarea timpului necesar pentru realizarea acestor lucrări sau faze de lucru;
- să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că personalul implicat în proiect, respectă principiile prevăzute de H.G. 300/2006, într-un mod coerent și responsabil și aplica planul de securitate și sănătate prevăzut.
- să adapteze sau să solicite să se realizeze eventuale adaptări ale planului de securitate și sănătate și ale dosarului de intervenții ulterioare, în funcție de evoluția lucrărilor și de eventualele modificări intervenite.

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Director Executiv  
Florin MANEA

AVIZAT  
DIRECȚIA ECONOMICĂ,  
Director Executiv Adjunct,  
Gheorghe ȘERBAN

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Consilier juridic  
Silvia HONDOLA



- să organizeze cooperarea între angajatori, inclusiv a celor care se succed pe santier, si coordonarea activităților acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor si a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă si informarea lucrătorilor si a reprezentanților acestora.
  - să coordoneze activitățile care urmăresc aplicarea corectă a instrucțiunilor de lucru si de securitate a muncii.
  - să ia măsurile necesare pentru ca numai persoanele abilitate sa aibă acces pe santier;
  - să stabilească măsurile generale aplicabile santierului;
  - să țină seama de toate interferențele activităților din perimetrul Santierului sau din vecinătatea acestuia;
  - să stabilească, obligatiile privind utilizarea mijloacelor de protecție colectivă, instalațiilor de ridicat sarcini, accesul pe Santier;
- 9.29. Pe cheltuiala sa, Executantul va despăgubi, proteja și apăra Achizitorul, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, revendicărilor, pierderilor și pagubelor rezultate din executarea contractului de lucrări.
- 9.30. Executantul va numi un responsabil care va raspunde pentru securitatea si prevenirea accidentelor pe santier. Aceasta persoana trebuie sa fie calificata pentru o astfel de raspundere si sa aiba autoritatea de a emite dispozitii si de a lua masurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
- 9.31. Pe parcursul executiei lucrarilor, executantul are obligatia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitarii raspunderii si autoritatii sale.
- 9.32. Executantul poarta întreaga raspundere în cazul producerii accidentelor de munca, evenimentelor si incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalatii etc.) procedee tehnologice utilizate, de către lucratorii sai, în conformitate cu prevederile Legii securitatii si sanatatii în munca nr. 319/2006 si a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum si orice modificare legislativa aparuta pe timpul desfasurarii contractului subsecvent.
- 9.33. În cazul producerii unor accidente de munca, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfasurata de executant, acesta va comunica si cerceta accidentul de munca, evenimentul, conform prevederilor legale pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Munca pe raza caruia s-a produs.
- 9.34. Executantul va pastra un registru si va întocmi rapoarte privind sanatatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerintelor persoanei autorizate de achizitor.
- 9.35. Achizitorul va înregistra numai cu evenimentele produse propriilor angajati.
- 9.36. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu exceptia accidentelor sau rejudeciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajatilor acestuia.

## 10. Obligațiile și drepturile achizitorului

10.1. Achizitorul are obligația de a achita contravaloarea lucrărilor executate, în condițiile stipulate în prezentul contract.

10.2.(1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină.

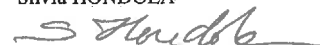
(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Director Executiv  
Florin MANEA

AVIZAT  
DIRECȚIA ECONOMICĂ,  
Director Executiv Adjunct,  
Gheorghe ȘERBAN

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Consilier juridic  
Silviu HONDOLA






10.3. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate.

10.4. Achizitorul are obligația de a examina lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului

10.5. Achizitorul are dreptul de a urmări, controla și supraveghea modul de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale, calitatea și eficiența activităților în tot timpul executării, întocmind note de constatare pe care le transmite Executantul.

10.6. Achizitorul are dreptul de a modifica în mod unilateral partea reglementară a Contractului, cu notificarea prealabilă a Executantului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz;

10.7. Achizitorul are dreptul să sancționeze Executantul, pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale asumate manifestate prin execuția unor lucrări inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin Contract, prin caietul de sarcini sau prin normele tehnice în vigoare;

## **11. Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3, alin. 21 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu își onorează facturile în termenul stabilit, executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă intră în insolvență, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **Clauze specifice**

### **12. Garanția de bună execuție a contractului**

12.1. Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea contractului de lucrări fără TVA, în valoare de 34.858,21 lei, în termen de 5 zile de la semnarea prezentului contract de ambele părți. Perioada de valabilitate a garanției va fi egală cu durata contractului. Garanția de bună execuție se va constitui prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în condițiile legii. Contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Director Executiv  
Florin MANEA

AVIZAT  
DIRECȚIA ECONOMICĂ,  
Director Executiv Adjunct,  
Gheorghe ȘERBAN

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Consilier juridic  
Silviu HONDOLA





publică fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

12.2. În cazul în care executantul nu transmite garanția de bună execuție în perioada specificată la punctul 12.1, contractul este reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către Achizitor.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu își îndeplinește, sau își îndeplinește necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4. Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție conform prevederilor legale în vigoare.

### 13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1.(1) Executantul are obligația de a începe lucrările în termen de 3 zile de la primirea ordinului de începere din partea achizitorului. Executantul trebuie să notifice achizitorului data începerii efective a lucrărilor.

13.2.(1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul poate prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îi va scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în prezentul contract, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3.(1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului pe șantier, în depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4.(1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție.

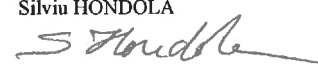
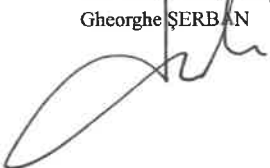
(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Director Executiv  
Florin MANEA

AVIZAT  
DIRECȚIA ECONOMICĂ,  
Director Executiv Adjunct,  
Gheorghe ȘERBAN

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Consilier juridic  
Silviu HONDOLA



corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5.(1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului prin consultantul lucrărilor.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate prin consultantul lucrărilor.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

#### 14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1. În cazul în care:

i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptățeste executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

#### 15. Finalizarea lucrărilor

15.1. Ansamblul lucrărilor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2.(1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

#### 16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1. Perioada de garanție a lucrărilor este de 12 luni și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

16.2.(1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Director Executiv  
Florin MANEA

AVIZAT  
DIRECȚIA ECONOMICĂ,  
Director Executiv Adjunct,  
Gheorghe ȘERBAN

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Consilier juridic  
Silviu HONDOLA

ii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 17.2 alin. (2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia sau din cuantumul garanției de bună execuție constituită.

## 17. Modalități de plată

17.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant, în termen de maxim 30 de zile de zile de la data înregistrării facturilor depuse de acesta în platformă Efacturare, dar numai după acceptarea situațiilor de lucrări de către achizitor, însoțite de certificate de calitate, declarație de conformitate, procese verbale de lucrări ascunse etc.

17.2. Toate situațiile de lucrări anterior depunerii la Sectorul 3 al Municipiului București vor fi verificate în teren de reprezentanții Direcției Administrarea Domeniului Public.

17.3.(1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări parțiale, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

(2) Situațiile de plată parțiale se vor depune la Direcția Administrarea Domeniului Public înainte de emiterea facturii și vor fi confirmate în termen de 10 zile de la data depunerii.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

## 18. Asigurări

18.1.(1) Executantul are obligația de a încheia, în termen de 10 zile de la data semnării prezentului Contract înainte de începerea lucrărilor, o asigurare care va acoperi, atât pe perioada de executare a contractului, cât și pe orice perioadă de prelungire a executării, cum ar fi dar fara a se limita la:

a) risc profesional;

b) răspunderea executantului în caz de îmbolnăvire ori accident de muncă al salariaților, incluzând costurile repatrierii pe motive de sănătate;

c) răspunderea civilă în eventualitatea accidentelor provocate Achizitorului, ca urmare a executării contractului;

e) decesul ca urmare a unui accident sau invaliditatea permanentă ca urmare a unei accidentări fizice în legătură cu contractul.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, trimestrial conform art. 10.20 și ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

18.2. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătitibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant.

## 19. Amendamente

19.1.(1) Modificarea prezentului Contract se face numai prin act adițional încheiat între Părțile Contractante.

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Director Executiv  
Florin MANEA



AVIZAT  
DIRECȚIA ECONOMICĂ,  
Director Executiv Adjunct,  
Gheorghe ȘERBAN



AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Consilier juridic  
Silviu HONDOLA



(2) Prin derogare de la prevederile alin. 1, achizitorul poate modifica unilateral partea reglementară a prezentului Contract, cu notificarea prealabilă de 30 de zile a Operatorului, din motive excepționale legate de interesul public sau local, după caz.

(3) Dacă pe durata derulării Contractului intervin modificări legislative în Codul Fiscal (în principal privind taxa pe valoarea adăugată), precum și alte acte normative incidente care să afecteze Contractul, se vor încheia acte adiționale care să alinieze obligațiile oferite la prevederile legale.

(4) Eventualele diferențe la creanțele bugetare și accesoriile acestora constatate în urma verificărilor efectuate de organele de control abilitate de lege, vor fi suportate de Executant.

## 20. Înțetarea contractului

20.1. Prezentul Contract încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite prin Contract;
- b) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- c) prin acordul scris al părților;
- d) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către Achizitor;
- e) în cazul în care cazul de forță majoră durează mai mult de 2 luni de zile;
- f) prin reziliere unilaterală de către Achizitor în condițiile stipulate în prezentul Contract;

20.2 Înțetarea Contractului nu afectează executarea obligațiilor scadente între Părțile Contractante și nu exonerează Partea în culpă, în caz de reziliere, de răspunderea pentru prejudiciile cauzate.

20.3. În situația rezilierii/rezoluțiunii totale/pățiale din cauza neexecutării/executării pățiale de către Executant a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

20.4. Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligațiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise și transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respectivă precum și la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligațiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le furnizeze în termen de maxim 5 zile de la data primirii notificării.

20.5. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

20.6. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

20.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării executantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul rezilierii.

## 21. Rezilierea contractului

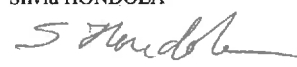
21.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de lucrări și de a pretinde plata de daune-interese.

21.2. Achizitorul își rezerva dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Director Executiv  
Florin MANEA

AVIZAT  
DIRECȚIA ECONOMICĂ,  
Director Executiv Adjunct,  
Gheorghe SERBAN

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Consilier juridic  
Sitviu HONDOLA



corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

21.3. Achizitorul are dreptul să rezilieze unilateral Contractul printr-o notificare transmisă cu 15 zile înainte de data la care rezilierea unilaterală va produce efecte, iar Executantul se obligă să plătească cu titlu de penalitate Achizitorului o sumă egală cu 10% din valoarea contractului precum și penalitățile datorate în baza prezentului contract, în următoarele cazuri:

- a) Executantul nu respectă termenul final și/sau termenele intermediare prevăzute în Graficul de Execuție, iar întârzierile depășesc cu mai mult de 15 zile termenele convenite în Contract;
- b) Executantul nu execută lucrări de calitate și în conformitate cu caietul de sarcini și cu prescripțiile și standardele în vigoare și nu remediază lucrările necorespunzătoare calitativ în termen de maxim 15 zile, deși a fost notificat în acest sens de Achizitor;
- c) În cazul în care împotriva Executantului s-a declanșat procedura dizolvării sau cea a reorganizării judiciare sau a falimentului;
- d) Dacă Executantului îi sunt retrase sau nu obține autorizațiile, avizele sau orice alte documente necesare executării obligațiilor contractuale;
- e) Dacă Executantul subcontractează lucrările ce fac obiectul prezentului Contract.

21.4. Rezilierea Contractului pentru motivele menționate la articolele de mai sus, va interveni în urma unei notificări de reziliere, transmise de Partea care invocă rezilierea părții în culpă, conform termenelor menționate anterior.

## 22. Cesiunea

22.1. Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

## 23. Forța majoră

23.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## 24. Soluționarea litigiilor

24.1. Achizitorul și furnizorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

24.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul achizitorului.

AVIZAT

DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Director Executiv  
Florin MANEA



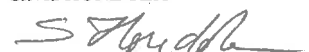
AVIZAT

DIRECȚIA ECONOMICĂ,  
Director Executiv Adjunct,  
Gheorghe ȘERBAN



AVIZAT

DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Consilier juridic  
Silviu HONDOLA



## 25. Limba care guvernează contractul

27.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## 26. Comunicări

26.1.(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26.3. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la sediul prevăzut în Partea Introductivă a prezentului Contract.

26.4. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

26.5. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

26.6. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre Părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

## 27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

## 28. Dispoziții finale

28.1. Prevederile propunerii tehnice anexă la prezentul Contract sunt obligatorii pentru părțile contractante.

28.2. Prevederile prezentului Contract se completează cu prevederile caietului de sarcini, părțile având obligația de a aplica respecta în totalitate, obligațiile și sarcinile stabilite prin aceste acte.

## 29. Părțile desemnează următorii reprezentanți pentru urmărirea derulării contractului:

-din partea executantului:

-din partea achizitorului:

Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui și a fost încheiat în 2 exemplare de o valoare egală, din care un exemplar pentru Achizitor și un exemplar pentru Executant.

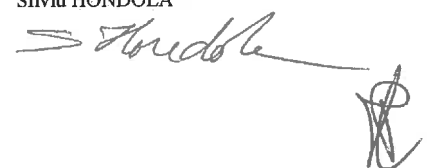

**PROMITENT-ACHIZITOR**

**PROMITENT-EXECUTANT**

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Director Executiv  
Florin MANEA

AVIZAT  
DIRECȚIA ECONOMICĂ,  
Director Executiv Adjunct,  
Gheorghe ȘERBAN

AVIZAT  
DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Consilier juridic  
Silviu HONDOLA





PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

**I ♥ S3**  
I love sector 3

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC



www.primarie3.ro

TELEFON 0759 990 272 E-MAIL domeniu.public@primarie3.ro  
Intrarea Odobești nr 5-7, Sector 3, 032158, București

Nr. intern: 286824/06.12.2022

**CĂTRE** Cabinet Primar

de acord

**REFERITOR** transmitere proiect de hotărâre privind atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L. a a contractului având ca obiect "Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport"

Prin prezenta, vă transmitem alăturat:

- Raportul de specialitate nr. 286816/06.12.2022 al Direcției Administrarea Domeniului Public și
- Proiectul de hotărâre privind atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L. a contractului având ca obiect "Lucrări de proiectare și execuție nocturnă terenuri de sport"

Vă mulțumim și vă asigurăm de întreaga noastră considerație.

Cu stimă,

**DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC**  
**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Florin MANEA**

Întocmit,  
Vicențiu PETRE