

H O T Ă R Ă R E

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr.215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr.393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr 97891 /CP/22.03.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 96796/21.03.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- HCLS3 nr.433/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 115/14.03.2024;
- Adresa nr. 96803/21.03.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidului solicitantului pentru Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (2) lit. o) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art.2. Se aprobă valoarea maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu", în cuantum de 6.461.714,83 lei, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- a) Valoarea eligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" este în cuantum de 2.806.726,63 lei.*
- b) Valoarea neeligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" este în cuantum de 3.654.988,20 lei."*

2. Anexa nr. 2 se modifică și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art.3. TVA aferent valoare maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" , este în cuantum de 1.227.725,82 lei."

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 privind aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare, rămân neschimbate.

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**



BR

Anexa

Nr. Crt	Denumire cladire	1	2	3	4	5	6	7	8	9	9
		Arie/Suprafața desfășurată m2	Cost unitar lucrari de renovare moderata (fara TVA)	TVA aferent	Cost statie de incarcare rapida	Nr-statii	TVA aferent	Valoare maximă eligibilă (fara TVA) (PNRR)	Valoare TVA aferent cheltuielilor eligibile (Buget de stat)	Valoare neeligibila (Buget local)	Valoare totala (eligibil + neeligibil)
1	Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu	1.239,00	2.165,99	411,54	123.067,50	1,00	23.382,83	2.806.726,63	533.278,06	4.349.435,96	7.689.440,65

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată* de 440 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost unitar pentru lucrările de renovare profundată* de 500 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau profundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte de Lucrări/Servicii
Șef Serviciu,
Monica AVRAM

Înlocuit,
 Popescu Camelia Alina Maria



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Duhesii nr. 107, Sector 3, 06004 Bucuresti

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 97891
Data 22.03.2024

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 s-a aprobat proiectul cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 115 din 14.03.2024.

Față de faptul că, Ghidul PNRR nu finanțează în totalitate toate tipurile de lucrări cuprinse în proiectul tehnic, dar există lucrări conexe care sunt absolut necesare a fi executate pentru finalizarea în bune condiții a proiectelor dezvoltate și atingerea indicatorilor și obiectivelor de mediu și de dezvoltare durabilă, a intervenit necesitatea actualizării HCLS 3 nr. 433/07.10.2022.

În concret, potrivit datelor tehnice din raportul de specialitate al compartimentului de resort, în devizul general s-au introdus valorile neeligibile aferente proiectului în cuantum de 3.654.988,20 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 433/07.10.2022, modificată prin HCLS3 nr.115/14.03.2024, a devenit 6.461.714,83 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de de 1.227.725,82 lei.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 96796/21.03.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

ROMANIA
PRIMAR
ROBERT SCRIN NEGOTĂ
BUCUREȘTI, SECTOR 3
PRIMAR



Nr: 96796/21.03.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 s-a aprobat proiectul cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Având în vedere următoarele :

- Ghidul PNRR nu fințează în totalitate toate tipurile de lucrări cuprinse în proiectul tehnic, dar există lucrări conexe care sunt absolut necesare a fi executate pentru finalizarea în bune condiții a proiectelor dezvoltate și atingerea indicatorilor și obiectivelor de mediu și de dezvoltare durabilă,
- În cadrul devizului general valorile neeligibile aferente proiectului sunt în cuantum de 3.654.988,20 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 433/07.10.2022 a devenit 6.461.714,83 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de de 1.227.725,82 lei,

este necesară actualizarea HCLS 3 nr. 433/07.10.2022.

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea



B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte de Lucrări/Servicii
Șef Serviciu,
Monica AVRAM

Intocmit,
Popescu Camelia Anamaria



NR. 96803/21.03.2024

CĂTRE,

CABINET PRIMAR



În vederea supunerii spre aprobarea Consiliului Local Sector 3, vă transmitem propunerea de inițiere de către Primarul Sectorului 3 a proiectelor:

- Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Anexat, vă transmitem următoarele documente:

- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
- Referatul de aprobare
- Proiectul de hotărâre

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană