

HOTĂRÂRE

privind aprobarea fuziunii prin absorbție a societății Internet și Tehnologie S3 SRL de către societatea Algorithm Construcții S3 SRL

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. ~~236573~~ /2025 al Direcției Corp Control - Serviciul Control Intern și Guvernanță Corporativă;
- Adresa Consilierului Local Cocoș Adrian Marian, înregistrată sub nr. ~~234243~~ /2025, prin care se propune fuziunea prin absorbție a societății Internet și Tehnologie S3 SRL de către societatea Algorithm Construcții S3 SRL;

În conformitate cu prevederile:

- Prevederile art. 238–251 din Legea nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 36 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. a) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- Prevederile art. 12.3. din actul constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L
- Prevederile art. 12.1. din actul constitutive al societății Internet și Tehnologie S3 S.R.L.;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), lit. g și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă fuziunea prin absorbție a societății Internet și Tehnologie S3 SRL, Cod Unic de Înregistrare 38189005, în calitate de societate absorbită, de către societatea Algorithm Construcții S3 SRL, având Cod Unic de Înregistrare 37714360, în calitate de societate absorbantă, prin intermediul căreia, totalitatea activelor și pasivelor ale Internet și Tehnologie S3 SRL se transmit în integralitate către Algorithm Construcții S3 SRL, societatea Internet și Tehnologie S3 SRL urmând să își înceteze existența prin dizolvare fără lichidare.

Art. 2. Se mandatează reprezentantul Sectorului 3 al Municipiului București în Adunarea Generală ale Asociaților la societatea Algorithm Construcții S3 SRL, reprezentantul societății SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL în Adunarea Generală ale Asociaților la societatea Algorithm Construcții S3 SRL, reprezentantul societății Algorithm Residential S3 SRL în Adunarea Generală ale Asociaților la societatea Algorithm Construcții S3 SRL, reprezentantul Sectorului 3 al Municipiului București în Adunarea Generală ale Asociaților la societatea Internet și Tehnologie S3 SRL și reprezentantul societății SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL în Adunarea Generală ale Asociaților la societatea Internet și Tehnologie S3 SRL, să aprobe fuziunea prin absorbție și să îndeplinească toate formalitățile necesare implementării acesteia, inclusiv, dar fără a se limita la identificarea și aprobarea resurselor financiare și umane în vederea întocmirii documentației “proiect fuziune”, actelor juridice (inclusiv prin contractare de experți cu calificare în domeniu), aprobarea și semnarea actului consitutiv actualizat ca rezultat al proiectului de fuziune.

Art. 3. Primarul Sectorului 3, prin Compartimentul Guvernanță Corporativă, reprezentantul Sectorului 3 al Municipiului București în Adunarea Generală ale Asociaților la societatea Algorithm Construcții S3 SRL, reprezentantul societății SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL în Adunarea Generală ale Asociaților la societatea Algorithm Construcții S3 SRL, reprezentantul societății Algorithm Residential S3 SRL în Adunarea Generală ale Asociaților la societatea Algorithm Construcții S3 SRL, reprezentantul Sectorului 3 al Municipiului București în Adunarea Generală ale Asociaților la societatea Internet și Tehnologie S3 SRL și reprezentantul societății SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL în Adunarea Generală ale Asociaților la societatea Internet și Tehnologie S3 SRL, vor asigura îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Societățile Internet și Tehnologie S3 S.R.L. și Algorithm Constructii S3 S.R.L., vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Consilier Local
Cocoș Adrian Marian

**COCOS ADRIAN-
MARIAN**

Digitally signed by COCOS
ADRIAN-MARIAN
Date: 2025.08.19 11:06:47 +03'00'

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHAHA EDUARD-MARIA



Nr. 294243/PS3 / 19.08.2025

Către: Consiliul Local al Sectorului 3

În atenția: Compartimentului Guvernanță Corporativă

De la: Consilier Local Cocoș Adrian Marian

Privind: Propunere de promovare a unui proiect de hotărâre privind fuziunea prin absorbție a societăților Algorithm Construcții S3 SRL și Internet și Tehnologie S3 SRL

Stimați membri ai Consiliului Local,

În calitate de consilieri locali și membri în Adunarea Generală a Asociaților (AGA) la societățile comerciale la care Sectorul 3 este asociat unic sau majoritar, vă supunem atenției prezenta propunere privind inițierea și promovarea unei hotărâri de Consiliu Local pentru fuziune prin absorbție a societății **Internet și Tehnologie S3 SRL (ITS3)**, cu sediul în București, Calea Vitan nr. 242, sector 3, J2017015452405, CUI 38189005, în calitate de societate absorbită, de către **Algorithm Construcții S3 SRL (ACS3)**, cu sediul în București, Bd. Basarabia nr. 256, clădirea C1, sector 3, J2017008651408, CUI 37714360, în calitate de societate absorbantă. În urma fuziunii, totalitatea activelor și pasivelor ITS3 vor fi transmise către ACS3, în schimbul repartizării către asociații ITS3 de părți sociale la societatea absorbantă. ITS3 își va înceta existența prin dizolvare fără lichidare.

Temei legal

Conform prevederilor Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată, fuziunea prin absorbție poate fi realizată între societăți cu răspundere limitată, având același asociat majoritar, cu respectarea procedurilor de publicitate și aprobare prevăzute de lege.

Considerente economice și strategice

- **Domenii de activitate complementare** – ACS3 activează în construcții de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, iar ITS3 este specializată în proiectare și execuție de instalații electrice, curenți slabi, sisteme de securitate, fotovoltaice și antiincendiu, deținând licențe IGPR, IGSU, ANRE, ISO.
- **Optimizarea resurselor** – eliminarea structurilor administrative paralele (TESA), reducerea costurilor de raportare contabilă și fiscală, centralizarea activităților și utilizarea eficientă a resurselor umane și materiale.
- **Management centralizat**, organigramă optimizată și utilizare eficientă a resurselor.
- **Eficiență operațională** – integrarea echipelor în proiecte comune, scurtarea termenelor de execuție și creșterea calității livrabilelor.
- **Creșterea competitivității** – posibilitatea participării la licitații complexe ce necesită atât construcții, cât și instalații integrate.
- **Maximizarea utilizării activelor** – echipamente, licențe, spații și know-how reunite sub o singură entitate.
- **Susținerea bugetului local:** dividende mai mari către Sectorul 3, cu potențial de redirecționare către infrastructură, educație, sănătate, mediu.

Context socio-economic și politic

- Guvernul a anunțat măsuri de eficientizare a cheltuielilor și restructurare a entităților publice.
- Bugetele locale sunt sub presiune, ceea ce impune consolidarea activităților economice subordonate.
- Piața construcțiilor și instalațiilor se confruntă cu cerințe crescute pentru proiecte integrate și complexe.

Astfel, în contextul celor de mai sus, fuziunea reprezintă o măsură responsabilă ce va permite folosirea mai eficientă a banilor publici și creșterea profitabilității.

Propuneri concrete

1. Inițierea proiectului de hotărâre privind fuziunea prin absorbție a ITS3 de către ACS3.
2. Mandatarea reprezentantului Sectorului 3 al Municipiului București în AGA la societatea ACS3, reprezentantului societății SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL în AGA la societatea ACS3, reprezentantului societății Algorithm Residential S3 SRL în AGA la societatea ACS3, reprezentantului Sectorului 3 al Municipiului București în AGA la societatea ITS3 și reprezentantului societății SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL în AGA la societatea ITS3, pentru aprobarea fuziunii prin absorbție, semnarea documentelor și îndeplinirea tuturor formalităților prevăzute de lege și pentru stabilirea calendarului pentru finalizarea procedurii.
3. Aprobarea transferului patrimoniului ITS3 către ACS3.

Argumente detaliate privind fuziunea ACS3 – ITS3

1. Situația financiară (date oficiale)

- **Algorithm Construcții S3 SRL (ACS3)**
 - Profit net 2024: **8.533.616 lei**
 - Profit net 2023: **9.069.112 lei**
 - Cifra de afaceri 2024: **148.659.918 lei**
 - Cifra de afaceri 2023: **84.918.996 lei**
 - Nr. angajati 2024: **342**
 - Nr. angajati 2023: **220**
- **Internet și Tehnologie S3 SRL (ITS3)**
 - Profit net 2024: **7.344.118 lei**
 - Profit net 2023: **8.996.433 lei**
 - Cifra de afaceri 2024: **31.835.139 lei**
 - Cifra de afaceri 2023: **50.693.762 lei**
 - Nr. angajati 2024: **47**
 - Nr. angajati 2023: **48**

Ambele societăți au înregistrat profit în ultimii ani, nu au datorii și dispun de lichidități proprii pentru susținerea activității curente.

2. Domenii de activitate

- **ACS3** – construcții clădiri rezidențiale și nerezidențiale.
- **ITS3** – proiectare și execuție instalații electrice, curenți slabi, sisteme de securitate, fotovoltaice, instalații antiincendiu (deținând licențe și certificări IGPR, IGSU, ANRE, ISO).

Fuziunea ACS3 – ITS3 reprezintă o măsură strategică ce valorifică complementaritatea activităților, optimizează resursele, consolidează activele și crește capacitatea de investiții. Aceasta răspunde atât nevoilor pieței și obiectivelor economice, cât și cerintelor de eficiență impuse de contextul socio-economic actual

Consilier Local
Cocoș Adrian Marian

COCOS
ADRIAN-
MARIAN

Digitally signed by
COCOS ADRIAN-MARIAN
Date: 2025.08.19
10:36:02 +03'00'



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea fuziunii prin absorbție a societății Internet și Tehnologie S3 S.R.L. de către societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L.

Algorithm Construcții S3 S.R.L. este o întreprindere publică cu asociat majoritar, Sectorul 3 al Municipiului București prin Consiliul Local al Sectorului 3 și asociați minoritari societatea SD3 – Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L. și societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., cu sediul în București, Bd. Basarabia nr. 256, clădirea C1, sector 3, J2017008651408, CUI 37714360 și are ca obiect principal de activitate, cod CAEN 4100, *Lucrări de construcții ale clădirilor rezidențiale și nerezidențiale*.

Internet și Tehnologie S3 S.R.L. este o întreprindere publică cu asociat majoritar, Sectorul 3 al Municipiului București prin Consiliul Local al Sectorului 3 și asociat minoritar societatea SD3 – Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L., cu sediul în București, Calea Vitan nr. 242, sector 3, J2017015452405, CUI 38189005 și are ca obiect principal de activitate, cod CAEN 6220, *Activități de consultanță în tehnologia informației și de management (gestiune și exploatare) a mijloacelor de calcul*.

Având în vedere:

- Adresa nr. 294243/19.08.2025 înregistrată la Primăria Sectorului 3 București a Consilierului Local Cocoș Adrian Marian;
- Adresa nr. 294493/19.08.2025 de la Serviciul Relații Consiliu Local;

Ținând cont de prevederile:

-art. 238 pct. (1) „Fuziunea este operațiunea prin care: lit. a) una sau mai multe societăți sunt dizolvate fără a intra în lichidare și transferă totalitatea patrimoniului lor unei alte societăți în schimbul repartizării către acționarii societății sau societăților absorbite de acțiuni la societatea absorbantă și, eventual, al unei plăți în numerar de maximum 10% din valoarea nominală a acțiunilor astfel repartizate”, din Legea nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 250 pct. (1) „Fuziunea sau divizarea are următoarele consecințe:

a) transferul, atât în raporturile dintre societatea absorbită sau divizată și societatea absorbantă/societățile beneficiare, cât și în raporturile cu terții, către societatea absorbantă sau fiecare dintre societățile beneficiare al tuturor activelor și pasivelor societății absorbite/divizate; acest transfer va fi efectuat în conformitate cu regulile de repartizare stabilite în proiectul de fuziune/divizare;

b) acționarii sau asociații societății absorbite sau divizate devin acționari, respectiv asociați ai societății absorbante, respectiv ai societăților beneficiare, în conformitate cu regulile de repartizare stabilite în proiectul de fuziune/divizare;

c) societatea absorbită sau divizată încetează să existe.

(2) Nicio acțiune sau parte socială la societatea absorbantă nu poate fi schimbată pentru acțiuni/părți sociale emise de societatea absorbită și care sunt deținute:



a) de către societatea absorbantă, direct sau prin intermediul unei persoane acționând în nume propriu, dar în contul societății; sau

b) de către societatea absorbită, direct sau prin intermediul unei persoane acționând în nume propriu, dar în contul societății.

(3) Nicio acțiune sau parte socială la una dintre societățile beneficiare nu poate fi schimbată pentru acțiuni la societatea divizată, deținute:

a) de către societatea beneficiară în cauză, direct sau prin intermediul unei persoane acționând în nume propriu, dar pe seama societății; sau

b) de către societatea divizată, direct sau prin intermediul unei persoane acționând în nume propriu, dar pe seama societății.”, din Legea nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 12.3. din actul constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L.: reprezentanților societății le revine obligația „să aprobe fuziunea, cu alte societăți sau divizarea societății”, pe care o va îndeplini numai după obținerea acordului din partea Sectorului 3 al municipiului București prin Consiliul Local al Sectorului 3 București;

-art. 12.1. litera e) din actul constitutiv al societății Internet și Tehnologie S3 S.R.L.: Adunarea Generală a Asociaților este organul de conducere a societății și are ca atribuție „hotărăște cu privire la fuzionarea, divizarea sau dizolvarea Societății”.

Menționăm că în urma adresei nr. nr. 294243/19.08.2025 înregistrată la Primăria Sectorului 3 București a Consilierului Local Cocos Adrian Marian, constatăm că se propune fuziunea prin absorbție a societății Internet și Tehnologie S3 S.R.L. de către societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L.

Argumentele de fuziune prin absorbție ale domnului Consilier Local Cocos Adrian Marian, sunt de considerente economice și strategice și sunt următoarele:

- „Domenii de activitate complementare – ACS3 activează în construcții de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, iar ITS3 este specializată în proiectare și execuție de instalații electrice, curenți slabi, sisteme de securitate, fotovoltaice și antiincendiu, deținând licențe IGPR, IGSU, ANRE, ISO.
- Optimizarea resurselor – eliminarea structurilor administrative paralele (TESA), reducerea costurilor de raportare contabilă și fiscală, centralizarea activităților și utilizarea eficientă a resurselor umane și materiale.
- Management centralizat, organigramă optimizată și utilizare eficientă a resurselor.
- Eficiență operațională – integrarea echipelor în proiecte comune, scurtarea termenelor de execuție și creșterea calității livrabilelor.
- Creșterea competitivității – posibilitatea participării la licitații complexe ce necesită atât construcții, cât și instalații integrate.
- Maximizarea utilizării activelor – echipamente, licențe, spații și know-how reunite sub o singură entitate.
- Susținerea bugetului local: dividende mai mari către Sectorul 3, cu potențial de redirecționare către infrastructură, educație, sănătate, mediu.”



Fuziunea a două societăți se realizează în scopul consolidării poziției pe piață, pentru diversificarea portofoliului de produse/servicii și se consideră o măsură responsabilă ce va permite folosirea mai eficientă a banilor publici și pentru creșterea profitabilității.

Societățile Internet și Tehnologie S3 S.R.L. și Algorithm Construcții S3 S.R.L. au domenii de activitate diferite ceea ce duce la complementaritatea activităților și sunt societăți cu profit în anii ultimii ani.

Față de aceste considerente prezentate, vă propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea fuziunii prin absorbție a societății Internet și Tehnologie S3 S.R.L. de către societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L.

**Director Executiv,
Bogdan Nicolae Apreotesei**

**Șef Serviciu,
Silviu Hondola**

**Compartiment Guvernanță Corporativă
Întocmit,
Doina Corodeanu**