

HOTĂRÂRE
privind aprobarea repartizării profitului net
a societății publice Administrarea Domeniului Public București (ADPB) SA
pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 330666/CP/12.09.2025 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 317630/03.09.2025 al Direcției Corp Control - Serviciul Control Intern și Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr. 317644/03.09.2025 a Direcției Corp Control - Serviciul Control Intern și Guvernanță Corporativă;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 67 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1 alin. (4¹) și alin. (4³) din Ordonanța nr. 64/2001 privind repartizarea profitului la societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome, cu modificările și completările ulterioare;
- Actului Constitutiv al societății Administrarea Domeniului Public București (ADPB) SA;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

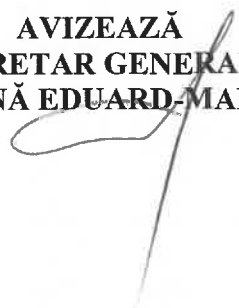
Art.1. Se aprobă repartizarea a 50% din profitul înregistrat de către societatea Administrarea Domeniului Public București (ADPB) SA, în cuantum total net de 1.740.530 lei, din care, către Sectorul 3 al Municipiului București, proporțional cu cota de participare la capitalul social vărsat, suma de 1.682.274 lei, către ROSAL Grup S.A. suma de 57.947 lei, către Lupescu Paul suma de 247 lei și către Sofonea Eugeniu suma de 61 de lei.

Art.2. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Economică, și societatea Administrarea Domeniului Public București (ADPB) SA, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 061064, București

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 330666
Data 12.09.2025

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea repartizării profitului net
a societății publice Administrarea Domeniului Public București (ADPB) SA
pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară

Conform prevederilor art. 67 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, *cota-parte din profit ce se plătește fiecărui asociat constituie dividend și se distribuie asociaților proporțional cu cota de participare la capitalul social vărsat, opțional trimestrial pe baza situațiilor financiare interimare și anual, după regularizarea efectuată prin situațiile financiare anuale, dacă prin actul constitutiv nu se prevede altfel.*

Prin adresa nr. 286697/12.08.2025, dna. consilier local Negoită Anda-Ioana a solicitat adoptarea unei hotărâri de consiliu privind repartizarea profitului net realizat de societățile publice pentru care Sectorul 3 este autoritate publică tutelară.

Astfel, prin Hotărârea nr. 390 din 28.08.2025, Consiliul Local al Sectorului 3 a fost aprobată repartizarea profitului net a întreprinderilor publice pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară. Menționăm că pentru hotărârea aceasta, societatea Administrarea Domeniului Public București (ADPB) SA a pus la dispoziție documente care arată că societatea are profitul net de repartizat pentru fiecare acționar, aferent perioadei 2017-2024, cu sold 0 (zero).

Ulterior, din documentele contabile transmise de către societatea Administrarea Domeniului Public București (ADPB) SA pentru care Sectorul 3 este autoritate publică tutelară, a rezultat faptul că la data de 31.12.2024, aceasta are de repartizat dividende din profitul net de 4.081.614,55 lei, realizat în anii 2021-2024.

În consecință acționarii societății Administrarea Domeniului Public București (ADPB) SA au dreptul să primească dividende în procent de 50% din profitul nerepartizat, realizat de către aceasta, proporțional cu cota de participare la capitalul social vărsat, după cum urmează:

	AN	SECTORUL 3		ROSAL GRUP SA		LUPESCU PAUL		SOFRONEA EUGENIU	
		Cota parte	Cuantumul net dividende	Cota parte % ROSAL	Cuantumul net dividende	Cota parte % LUPESCU	Cuantumul net dividende	Cota parte % SOFRONEA	Cuantumul net dividende
ADPB	2021	96.6530	97,550	3.3293	3,360	0.0142	14	0,0035	4
	2022	96.6530	573,317	3.3293	19,748	0.0142	84	0,0035	21
	2023	96.6530	504,894	3.3293	17,392	0.0142	74	0,0035	18
	2024	96.6530	506,513	3.3293	17,447	0.0142	74	0,0035	18
TOTAL	2021-2024		1682274		57947		247		61

Pentru aceste considerente și având în vedere raportul de specialitate al Serviciului Control Intern și Guvernanță Corporativă nr. 317630/03.09.2025, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOTĂ



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea repartizării profitului net a societății publice Administrarea Domeniului Public București (A.D.P.B.) S.A. pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară

Într-o accepțiune generală, profitul este venitul adus de capitalul utilizat în întreprindere, reprezentând diferența dintre încasări și totalul cheltuielilor. Ca urmare a activităților specifice, operațiunilor juridice, desfășurate de întreprinderile publice locale aflate în Sectorul 3, a rezultat profit, care, în conformitate cu prevederile legale în domeniu, se repartizează în cuantum de 50% din acesta, asociaților/acționarilor.

Având în vedere:

- Adresa doamnei consilier local Anda Negoită, nr. 286697 din 12.08.2025, prin care se solicită adoptarea unei hotărâri de consiliu privind repartizarea profitului net realizat de societățile publice pentru care Sectorul 3 este autoritate publică tutelară;
- Adresa societății Administrarea Domeniului Public București (A.D.P.B.) S.A. nr. 765/29.08.2025, înregistrată la Primăria Sectorului 3 cu nr. 316953/03.09.2025, prin care acesta declară situația financiară profit/pierdere pentru anii 2021 și 2022;
- Adresa societății Administrarea Domeniului Public București (A.D.P.B.) S.A. nr. 786/03.09.2025, înregistrată la Primăria Sectorului 3 cu nr. 317447/03.09.2025, prin care acesta declară situația financiară profit/pierdere pentru anii 2023 și 2024;
- HCLS3 nr. 390/28.08.2025 privind aprobarea repartizării profitului net a societăților publice pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară;

Ținând cont de prevederile:

- Art. 67 din Legea societăților nr. 31/1990:

(1) *Cota-parte din profit ce se plătește fiecărui asociat constituie dividend.*

(2) *Dividendele se distribuie asociaților proporțional cu cota de participare la capitalul social vărsat, opțional trimestrial pe baza situațiilor financiare interimare și anual, după regularizarea efectuată prin situațiile financiare anuale, dacă prin actul constitutiv nu se prevede altfel. Acestea se pot plăti în mod opțional trimestrial în termenul stabilit de adunarea generală a asociaților sau, după caz, prin legile speciale, regularizarea diferențelor rezultate din distribuirea dividendelor în timpul anului urmând să se facă prin situațiile financiare anuale. Plata diferențelor rezultate din regularizare se face în termen de 60 de zile de la data aprobării situațiilor financiare anuale aferente exercițiului financiar încheiat.*

(2¹) *În cazul distribuirii parțiale a dividendelor între asociați sau acționari în cursul anului financiar, situațiile financiare anuale vor evidenția dividendele atribuite parțial și vor regulariza diferențele rezultate, în mod corespunzător.*

(3) *Nu se vor putea distribui dividende decât din profituri determinate potrivit legii.*



- (4¹) din Ordonanța nr. 64/2001 privind repartizarea profitului la societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome: *"În termen de 3 zile de la data aprobării repartiției profitului, conducerea operatorilor economici menționați la alin. (3) are obligația înștiințării acționarilor, respectiv a autorităților publice centrale și locale sub autoritatea cărora funcționează asupra cuantumului dividendelor de virat la bugetul de stat sau local, în vederea înregistrării acestor creanțe în contabilitatea autorităților respective."*

- Art. 46, alin. (1) și (2) din Actul Constitutiv al societății Administrarea Domeniului Public București S.A.: *"Distribuirea beneficiilor – dividendele – și suportarea pierderilor înregistrate de societate se fac proportional cu cota de participare a acționarilor la capitalul social vărsat. Repartizarea profitului societății și fixarea dividendului se stabilesc de adunarea general ordinară a acționarilor"*;

- Art. 1 alin. (1) din OUG nr. 64/2001: *La societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome, profitul contabil rămas după deducerea impozitului pe profit se repartizează pe următoarele destinații, dacă prin legi speciale nu se prevede altfel:*

lit. f) *minimum 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local, în cazul regiilor autonome, ori dividende, în cazul societăților naționale, companiilor naționale și societăților comerciale cu capital integral sau majoritar de stat;*

lit. g) *profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la lit. a)-f) se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare, putând fi redistribuit ulterior sub formă de dividende sau vărsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor autonome.*

Reamintim faptul că doamna consilier local Anda Negoită, prin adresa nr. 286697 din 12.08.2025, a solicitat adoptarea unei hotărâri de consiliu privind repartizarea profitului net realizat de societățile publice pentru care Sectorul 3 este autoritate publică tutelară.

Astfel în data de 28.08.2025 în ședința ordinară a Consiliului Local Sector 3 s-a aprobat hotărârea cu nr. 390, privind repartizarea profitului net a societăților publice pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară. Menționăm că pentru hotărârea aceasta, societatea Administrarea Domeniului Public București (A.D.P.B.) S.A. a pus la dispoziție documente care arată că societatea are profitul net de repartizat pentru fiecare acționar, aferent perioadei 2017-2024, cu sold 0 (zero).

În urma adreselor primite ulterior HCLS3 nr. 390/28.08.2025, de la societatea Administrarea Domeniului Public București (A.D.P.B.) S.A., respectiv adresa nr. 765/29.08.2025 și adresa 786/03.09.2025, se impune repartizarea dividendelor din profitul nerepartizat, realizat de societate, către acționarii societății.

Structura acționariatului la societatea Administrarea Domeniului Public București (A.D.P.B.) S.A, la această dată, este următoarea:

- Sectorul 3 al Municipiului București deține 96,653% din capitalul societății;
- Rosal Grup S.A. deține 3,3293 % din capitalul societății;
- Lupescu Paul deține 0,0142% din capitalul societății;
- Sofonea Eugeniu deține 0,0035% din capitalul societății.

La repartizarea profitului către Sectorul 3 se va ține cont de procentajul de participare la pierderi și beneficii.

Conform informațiilor transmise de Administrarea Domeniului Public București (A.D.P.B.) S.A. -ADPB- la această dată, societatea are de repartizat dividende la data de 31.12.2024 din profit net realizat în perioada 2021-2024, acesta fiind de 4.081.615 lei.



Astfel, concluzionând, acționarii au dreptul să primească dividende în procent de 50% din profitul nerepartizat, realizat de societate, proporțional cu cota de participare la capitalul social vărsat, conform tabelului:

	AN	SECTORUL 3		ROSALGRUP SA		LUPESCU PAUL		SOFONEA EUGENIU	
		Cota parte	Cuantum net dividende -	Cota parte %ROSALGR	Cuantum net dividende -	Cota parte %LUPESCU	Cuantum net dividende -	Cota parte %SOFONEA EUGENIU	Cuantum net dividende -
ADPB	2021	96.6530	97,550	3.3293	3,360	0.0142	14	0,0035	4
	2022	96.6530	573,317	3.3293	19,748	0.0142	84	0,0035	21
	2023	96.6530	504,894	3.3293	17,392	0.0142	74	0,0035	18
	2024	96.6530	506,513	3.3293	17,447	0.0142	74	0,0035	18
TOTAL	2021-2024		1682274		57947		247		61

Având în vedere cele expuse anterior, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea repartizării profitului net al societății publice Administrarea Domeniului Public București (A.D.P.B.) S.A. pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară, poate fi supus spre analiză și dezbatere în ședința Consiliului Local Sector 3.

Director Executiv,
Bogdan Nicolae Apreotesei

Șef Serviciu,
Silviu Hondola

Întocmit,
Doina Corodeanu



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA CORP CONTROL
SERVICIUL CONTROL INTERN GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ



www.primarie3.ro

E-MAIL corpcontrol@primarie3.ro
Șoseaua Mihai Bravu nr.428, Sector 3, 030328, București

Nr. 317644/03.09.2025

Către,

CABINET PRIMAR

Aprobat
cu îndeplinirea
dispozițiilor legale
PRIMAR

Prin prezenta, vă transmitem alăturat:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea repartizării profitului net a societății publice Administrarea Domeniului Public București (A.D.P.B.) S.A. pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară, în vederea inițierii proiectului menționat.

Director Executiv,
Bogdan Nicolae Apreotesei

Șef serviciu
Silviu Hondola

Întocmit,
Doina Corodeanu