

HOTĂRÂRE

privind aprobarea asocierii dintre Sectorul 3 al Municipiului București cu Sectorul 4 al Municipiului București, în vederea implementării proiectelor ce vizează sistematizarea circulației, regenerare urbană și amenajarea spațiilor publice, inclusiv prin asociere de autorități contractante, precum și aprobarea Protocolului de asociere

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2021, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 131939 /CP/15.04.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 131203/15.04.2024 al Direcției Administrarea Domeniului Public Sector 3;
- Adresa nr. 131364/15.04.2024 a Direcției Administrarea Domeniului Public Sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- HCGMB nr. 166/30.03.2022 privind împuternicirea expresă a Sectoarelor 1 – 6 ale Municipiului București să poată hotărî, în condițiile legii, cu privire la asocierea acestora, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local inclusiv realizarea unei asocieri de autorități contractante, în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale și Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii;
- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor,
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritatea.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. f) și art. 166 alin. (2) lit. g) și lit. r) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă asocierea Sectorului 3 al Municipiului București cu Sectorul 4 al Municipiului București, în vederea implementării proiectelor ce vizează sistematizarea circulației, regenerare urbană și amenajarea spațiilor publice, inclusiv prin asociere de autorități contractante.

Art.2. Se aprobă Protocolul de asociere ce urmează a fi încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și Sectorul 4 al Municipiului București, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul Sectorului 3 să semneze Protocolul de asociere, Actele adiționale la acesta, să deruleze procedurile de achiziție, precum și orice alte operațiuni a căror necesitate reiese din implementarea proiectului.

Art.4. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Administrarea Domeniului Public, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**



GE

PROTOCOL DE ASOCIERE

Preambul

Având în vedere următoarele considerente:

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 166/30.03.2022 privind împuternicirea expresă a Sectoarelor 1-6 ale Municipiului București să poată hotărî, în condițiile legii, cu privire la asocierea acestora, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local inclusiv realizarea unei asocieri de autorități contractante, în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale și Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. privind aprobarea asocierii dintre Sectorul 4 al Municipiului București cu Sectorul 3 al Municipiului București, în vederea realizării în comun și implementării proiectelor ce vizează sistematizarea circulației, regenerare urbană și amenajarea spațiilor publice, inclusiv prin asociere de autorități contractante, precum și aprobarea protocolului de asociere

- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. privind aprobarea asocierii dintre Sectorul 3 al Municipiului București cu Sectorul 4 al Municipiului București, în vederea implementării proiectelor ce vizează sistematizarea circulației, regenerare urbană și amenajarea spațiilor publice, inclusiv prin asociere de autorități contractante

- Dezvoltarea și funcționarea serviciilor publice locale, în scopul satisfacerii interesului public, social și creșterii calității vieții cetățenilor inclusiv prin proiecte de sistematizare a circulației, regenerare urbană și amenajare a spațiilor publice;

- Nevoia de intervenții în vederea creșterii siguranței persoanelor și traficului auto, prin dezvoltarea, modernizarea, administrarea și exploatarea străzilor și a sistemelor de iluminat public, precum și eliminarea gradului de uzură fizică și morală a elementelor componente ale infrastructurii existente



- Oportunitățile de finanțare, atât prin fonduri proprii, fonduri europene nerambursabile, cât și prin fonduri naționale;

În temeiul prevederilor:

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; o Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Părțile:

SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în Calea Dudești nr.191, sector 3 București, reprezentată legal prin de Primar Robert Sorin Negoită, (denumită în cele ce urmează „SECTORUL 3 în calitate de PARTENER ASOCIAT,

SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI cu sediul în București, B-dul. George Coșbuc nr. 6-16, având cod de identificare fiscală R04316422, reprezentată legal prin domnul Daniel BĂLUȚĂ în calitate de Prințar, (denumită în cele ce urmează „SECTORUL 4 în calitate de PARTENER ASOCIAT,

hotărăsc următoarele:

Art. 1 Obiectul protocolului.

1.1 Asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Sectorul 3 al Municipiului București, având ca obiect modernizarea rețelei de pompare a apei pentru parcurile A.I.Cuza și Pantelimon.

1.2 Lucrările și proiectele, inclusiv finanțarea activităților, se vor reglementa ulterior prin act adițional la prezentul protocol, pentru fiecare obiectiv de investiții în parte.

Art. 2. Obiectul poate fi realizat inclusiv pentru contractare, proiectare și execuție sau prin constituirea unei asocieri de autorități contractante formate din părțile prezentului protocol, în sensul prevederilor art. 3 alin. (1), lit. l), lit. m) și lit. o), art. 4 alin (1) lit. c) și art. 44 din Legea nr.98/2016 privind



achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și a art. 3 alin. (I), lit. l), lit. m) și lit. o), art. 4 alin. (I) lit. c) și art. 57 din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare, în scopul realizării unor achiziții, respectiv pentru atribuirea unor contracte de proiectare, proiectare și execuție și/sau a unor contracte de servicii, având ca obiect proiectare și execuție, precum și consultanță și supervizare a lucrărilor aferente, publicitate, etc.

Art. 2.1. Părțile acordă un mandat expres Sectorului 4 al Municipiului București în calitate de LIDER DE ASOCIERE, în procedurile ce fac obiectul art. 2.

Art.3. Părțile vor efectua demersuri pentru includerea asocierii/parteneriatelor rezultate în urma prezentului protocol în categoria beneficiarilor eligibili pentru finanțarea investițiilor atât din fonduri europene nerambursabile, cât și alte surse de finanțare identificate.

Art.4. Părțile vor pune la dispoziția partenerilor din asociere, fără alte formalități, în scopul implementării obiectivelor menționate în protocol, terenurile și spațiile pe care le dețin în proprietate sau administrare și care în urma elaborării documentației tehnice sunt necesare pentru execuția lucrărilor.

Art. 5. După îndeplinirea obiectului asocierii, toată infrastructura aferentă obiectivelor de investiții va intra în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea subunității administrativ-teritoriale pe raza căreia a fost edificată.

Art. 6. Drepturile și obligațiile părților.

6.1. Sectorul 4 al Municipiului București va realiza și finanța/cofinanța toate lucrările/serviciile ce privesc întocmirea documentației tehnice și executarea lucrărilor de modernizare, reparare, înlocuire sau relocare a componentelor identificate în vederea sistematizării circulației, amenajarea spațiilor publice și regenerare urbană la obiectivele identificate ca interese comune.

6.2. Sectorul 3 al Municipiului București va realiza și finanța/cofinanța toate lucrările/serviciile ce privesc întocmirea documentației tehnice și executarea lucrărilor de modernizare, reparare, înlocuire sau

relocare a componentelor identificate în vederea sistematizării circulației, amenajarea spațiilor publice și regenerare urbană la obiectivele identificate ca interese comune.P

6.3. Pentru fiecare lucrare executată și/sau serviciu prestat, partea care execută lucrarea va avea obligația de a obține avizele și acordurile necesare desfășurării acelei activități.

6.4. Părțile se vor consulta și sprijini reciproc în vederea realizării obiectivelor propuse și obținerii acordurilor și avizelor necesare.

Art. 7. Prezentul protocol încetează prin:

- a) Acordul părților;
- b) La îndeplinirea obiectului asocierii

Art. 8 Neexecutarea culpabilă a obiectului protocolului duce la rezilierea de drept, dacă partea care este în culpă nu remediază aspectele reclamate în termen de 1- 5 zile de la primirea notificării.

Art. 9 Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor stipulate în prezentul protocol. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea protocolului și care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.

Art. 9.1. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștință celorlalte părți, în scris, cel mai târziu în 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore, împreună cu avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție.

Art. 9.2. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celorlalte părți încetarea cauzei de forță majoră, în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.

Art. 9.3 Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 (șase) luni, fiecare partener poate renunța la executarea protocolului pe mai departe. În nici un caz, niciuna din părți nu are dreptul la despăgubiri de la



celelalte părți, dar au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la data producerii forei majore,

Art. 10. Litigiile care se vor naște din prezentul protocol sau în legătură cu prezentul protocol, clauzele, validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui, vor fi soluționate pe cale amiabilă.

Art. 11. Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile vor fi înaintate spre soluționare instanței judecătorești competente, pe baza prevederilor prezentului protocol și a dreptului material român. Legea aplicabilă va fi cea română.

Art. 12. Orice modificare sau completare adusă protocolului se poate face numai de comun acord, în limitele legislației române, prin acte adiționale ce vor face parte integrantă din prezentul protocol.

Art. 13. Părțile protocolului nu vor putea cesiona drepturile ce le revin în baza prezentului protocol unei terțe persoane fără acordul prealabil al celeilalte părți.

Art. 14. Toate comunicările care urmează a se efectua între părți, ca urmare a derulării protocolului vor fi făcute în scris, cu confirmare de primire, prin mijloace de comunicare electronică (e-mail, fax).

Art. 15. Prezentul protocol intră în vigoare la data semnării și este valabil până la data finalizării investițiilor și predarea acestora către unitatea administrativ teritorială competentă.

Art. 16. Prezentul Protocol s-a încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**SECTORUL 4 AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR,
DANIEL BĂLUȚĂ**

**SECTORUL 3 AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**





PRIMĂRIA
SECTORULUI 3
BUCUREȘTI

I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR
SECTOR 3

CABINET PRIMAR

131939



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudașii nr. 101, Sector 3, 031064, București

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea asocierii dintre Sectorul 3 al Municipiului București cu Sectorul 4 al Municipiului București, în vederea implementării proiectelor ce vizează sistematizarea circulației, regenerare urbană și amenajarea spațiilor publice, inclusiv prin asociere de autorități contractante, precum și aprobarea Protocolului de asociere

Unul dintre obiectivele principale ale Sectorului 3 al Municipiului București este promovarea proiectelor de investiții și dezvoltare pentru domenii precum infrastructură rutieră, infrastructură urbană, spații verzi, regenerare urbană, infrastructură educațională, infrastructură culturală sau eficiență energetică.

Prin Hotărârea nr. 166 din 30.03.2022 Consiliul General al Municipiului București a împuternicit expres Sectoarele 1 — 6 ale Municipiului București să poată hotărî, în condițiile legii, cu privire la asocierea acestora, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local inclusiv realizarea unei asocieri de autorități contractante, în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale și Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, facilitând, astfel, implementarea proiectelor ce vizează lucrări aflate la limitele administrativ-teritoriale ale sectoarelor Municipiului București.

Astfel, Sectorul 3 al municipiului București împreună cu Sectorul 4 al Municipiului București au identificat anumite zone ce necesită implementarea unor proiecte de sistematizare a circulației, regenerare urbană și amenajare a spațiilor publice, în cadrul unor obiective aflate la limita celor două subunități administrativ teritoriale.

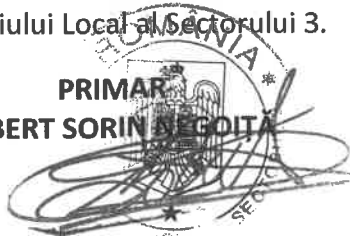
Totodată, în urma analizării oportunității implementării obiectivului de investiții „Modernizarea rețelei de pompare a apei pentru parcurile Pantelimon și A.I.Cuza”, s-a constatat că acest proiect are un impact atât asupra rețelei de apă aflată la vecinătatea dintre Sectorul 3 al Municipiului București și Sectorul 4 al Municipiului București, cât și asupra mediului înconjurător.

Realizarea și implementarea proiectelor se pot concretiza prin derularea procedurilor specifice asocierii sectoarelor 3 și 4 ale Municipiului București, în vederea finanțării și derulării lucrărilor, precum și asocierea în calitate de autorități contractante, conform legislației achizițiilor publice ori în cadrul programelor de dezvoltare.

Prin semnarea parteneriatului, autoritățile pot identifica, elabora, promova și implementa achiziții în comun, soluții și proiecte ce vizează sistematizarea circulației, regenerare urbană și amenajarea spațiilor publice.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 131203/15.04.2024 al Direcției Administrarea Domeniului Public, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOTI





Nr.131203/15.04.2024

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind aprobarea asocierii dintre Sectorul 3 al Municipiului București cu Sectorul 4 al Municipiului București, în vederea implementării proiectelor ce vizează sistematizarea circulației, regenerare urbană și amenajarea spațiilor publice, inclusiv prin asociere de autorități contractante.

În prezent, la nivelul Sectorului 3 urmează a se derula un amplu proces în vederea realizării de lucrări pentru dezvoltarea infrastructurii, precum și o serie de proiecte necesare asigurării unor condiții mai bune de circulație prin modernizarea sistemului rutier, crearea unor noi zone pietonale care să deservească cetățenii și nevoile comunității, crearea de noi locuri de parcare care vor contribui la decongestionarea străzilor, fluidizarea traficului, asigurarea unui confort sporit al locuitorilor care au reședința în zona, dar și a altor utilizatori, precum și modernizarea spațiilor verzi pentru odihna și recreerea populației.

Printre prioritățile Sectorul 3 al Municipiului București se află decongestionarea traficului de pe arterele de circulație ale sectorului și din vecinătatea cu Sectorul 4 al Municipiului București cât și continuarea procesului de dezvoltare, modernizare și reabilitare a infrastructurii, aflată la limita celor două sectoare.

În urma analizării oportunității implementării obiectivului de investiții „Modernizarea rețelei de pompare a apei pentru parurile Pantelimon și A.I.Cuza”, s-a constatat că acest proiect are un impact atât asupra rețelei de apă aflată la vecinătatea dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Sectorul 3 al Municipiului București, cât și asupra mediului înconjurător.

Pentru implementarea proiectelor ce vizează lucrări aflate la limitele administrativ-teritoriale ale sectoarelor Municipiului București, s-a aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 166 din data de 30.03.2022, împuternicirea expresă a Sectoarelor I—6 ale Municipiului București să poată hotărî, în condițiile legii, cu privire la asocierea acestora, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local inclusiv realizarea unei asocieri de autorități contractante, în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Legii nr. 99/2016 privind



achizițiile sectoriale și Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii.

În baza împuternicirii exprese a C.G.M.B și ținând cont de argumentele mai sus prezentate, Sectorul 3 al municipiului București împreună cu Sectorul 4 al Municipiului București au identificat anumite zone ce necesită implementarea unor proiecte de sistematizare a circulației, regenerare urbană și amenajare a spațiilor publice, în cadrul unor obiective aflate la limita celor două subunități administrativ teritoriale.

Astfel, pentru a iniția contractarea unor servicii de întocmire a documentației tehnice, Studiu de Fezabilitate, Proiect Tehnic, etc., este necesar în prealabil acordul Consiliului Local al Sectorului 3 pentru asocierea Sectorului 3 al Municipiului București cu Sectorul 4 al Municipiului București printr-un protocol, având ca obiect stabilirea unui cadru general de cooperare și sprijin reciproc în vederea finanțării și realizării în comun a proiectelor de interes public ce vizează sistematizarea circulației, regenerare urbană și amenajare a spațiilor publice, inclusiv prin asociere de autorități contractante, în privința obiectivelor mai sus menționate.

**DIRECTOR EXECUTIV,
MANEA FLORIN**

Întocmit,
Șef Serviciu Control și Inspecție,
Irina Iftimie



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC



www.primarie3.ro

TELEFON 0759 990 272 E-MAIL domeniu.public@primarie3.ro
Intrarea Odobești nr 5-7, Sector 3, 032158, București

Nr. 131364/15.04.2024

CĂTRE,

Cabinet Primar



Prin prezenta, vă transmitem alăturat:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea asocierii dintre Sectorul 3 al Municipiului București cu Sectorul 4 al Municipiului București, în vederea implementării proiectelor ce vizează sistematizarea circulației, regenerare urbană și amenajarea spațiilor publice, inclusiv prin asociere de autorități contractante.

Vă mulțumim și vă asigurăm de întreaga noastră considerație.

Cu stimă,

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC

DIRECTOR EXECUTIV

Florin MANEA

Întocmit,
Irina Iftimie