

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 99.215.628,00 lei,
în conformitate cu prevederile articolului unic din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.36/2026**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.204370/CP/19.05.2026 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 203883/19.05.2026 al Direcției Economice și Resurse Umane;
- Adresa nr. 203886/19.05.2026 a Direcției Economice și Resurse Umane

În conformitate cu prevederile:

- OUG nr. 36/2026 privind aprobarea unor măsuri în vederea accelerării implementării investițiilor finanțate prin Planul național de redresare și reziliență la nivelul autorităților administrației publice locale, prin asigurarea lichidității temporare prin împrumuturi pe termen scurt, acordate de Ministerul Finanțelor ;
- Art.1 alin. (5), art.120 și ale art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată,
- HG nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Capitolul IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările ulterioare;
- Art. 9 paragraf 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri.
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. b) și art. 166 alin (2) lit. d) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă contractarea de la Ministerul Finanțelor a unui împrumut în valoare de maximum 99.215.628,00 lei cu termen de rambursare până la data de 15 noiembrie 2026, în conformitate cu prevederile articolului unic din OUG nr.36/2026.

Art.2. Contractarea împrumutului prevăzut la art.1 se face pentru asigurarea finanțării cheltuielilor eligibile, inclusiv pentru TVA aferentă cheltuielilor eligibile necesare implementării proiectelor finanțate prin PNRR, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru care va fi întocmită cererea pentru autorizarea contractării împrumutului.

Art. 3. Din bugetul local al Sectorului 3 se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale aferent împrumutului prevăzut la art. 1;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) oricăror altor cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art. 1;

Art.4. (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Consiliului Local Sector 3 – Primăria Sector 3 următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea împrumutului contractat în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare a Consiliului Local Sector 3;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art. 5 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Primarul Sectorului 3 al Municipiului București.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului General al Sectorului 3 al Municipiului București, în termenul prevăzut de lege, Primarului Sectorului 3 și Prefectului Municipiului București și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet www.primarie3.ro.

**INIȚIATOR
PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CORHANĂ EDUARD MARIAN**

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. . . / .05.2026			
Nr. crt.	Operațiunile efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	... /05/2026	
2	Comunicarea către primarul Sectorului 3	... /05/2026	
3	Comunicarea către prefectul municipiului București	... /05/2026	
4	Aducerea la cunoștință publică	... /05/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	... /05/2026	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	... /05/2026	

Nr. Crt	Contract de finantare nr./data	Denumirea proiectului	Valoarea maxima a cheltuielilor eligibile pentru care poate fi contract imprumutul	Valoare TVA aferenta cheltuielilor eligibile	Valoarea totala a cheltuielilor eligibile	Valoarea Cheltuielilor pentru care se solicita imrumutul
1	131778/22.11.2022	Renovarea Şcolii Gimnaziale Nr. 82, Sala de Sport	196 334.99	1 091.76	197 426.75	197 426.00
2	131815/22.11.2022	Renovarea Grădiniţei Nr. 161 _ Brânduşa, Corp A	331 588.43	1 091.76	332 680.19	332 680.00
3	131865/22.11.2022	Renovarea Grădiniţei Nr. 211	464 176.63	5 045.81	469 222.44	469 222.00
4	135327/29.11.2022	Renovarea Creşei TITAN _ Lunca Bradului	782 844.01	73 538.53	856 382.54	856 382.00
5	135932/29.11.2022	Renovarea Şcolii Gimnaziale Mexic	597 377.30	20 422.12	617 799.42	617 799.00
6	136930/05.12.2022	Renovarea Şcolii Gimnaziale Mihai Botez	546 025.73	2 183.53	548 209.26	548 209.00
7	142438/15.12.2022	Renovarea Sediului DGASPC (Parfumului 2-4)	688 002.21	89 991.88	777 994.09	777 994.00
8	141083/30.12.2022	Renovarea Şcolii Gimnaziale Barbu Delavrancea	308 432.81	5 968.48	314 401.29	314 401.00
9	141084/30.12.2022	Renovarea Şcolii Gimnaziale Nr. 82, Corp C1	566 990.96	25 178.62	592 169.58	592 169.00
10	7829/19.01.2023	Renovarea Şcolii Gimnaziale Nr. 195 (Hamburg), Corp C	391 013.41	2 601.95	393 615.36	393 615.00
11	7839/19.01.2023	Renovarea Şcolii Gimnaziale Nr. 20 Corp A/B	930 577.49	10 622.46	941 199.95	941 199.00
12	7768/19.01.2023	Renovarea Centrului Scolar de Educatie Incluziva nr. 5, Corp C1	392 484.35	1 091.76	393 576.11	393 576.00
13	7821/19.01.2023	Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu	1 335 980.16	4 367.06	1 340 347.22	1 340 347.00
14	7791/19.01.2023	Renovarea Şcolii Gimnaziale Nr. 54, Corp Şcoală si Sala Sport	350 237.19	28 959.39	379 196.58	379 196.00
15	7841/19.01.2023	Renovarea Şcolii Gimnaziale Nr. 81	387 213.72	1 091.76	388 305.48	388 305.00
16	8517/20.01.2023	Renovarea Centrului de îngrijire şi asistenţă pentru persoane cu dizabilităţi Casa Max	7 676 258.23	1 357 360.72	9 033 618.95	9 033 618.00
17	7836/19.01.2023	Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stanescu C10	2 528 279.04	480 373.01	3 008 652.05	3 008 652.00
18	7837/19.01.2023	Renovarea Colegiului Economic N. Kretzulescu, Corp B şi C	3 499 423.64	429 296.33	3 928 719.97	3 928 719.00
19	7831/19.01.2023	Renovarea Corpului C2 (Sala de Sport) a Colegiului Tehnic Mihai Bravu	1 362 750.90	211 684.77	1 574 435.67	1 574 435.00
20	7780/19.01.2023	Renovarea Creşei Potcoava, Corp A	1 092 275.77	108 955.31	1 201 231.08	1 201 231.00
21	9091/24.01.2023	Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu	233 958.77	1 091.76	235 050.53	235 050.00
22	9097/24.01.2023	Renovarea Corpului de grădiniţă al Şcolii Gimnaziale Nr. 88	280 536.81	1 091.76	281 628.57	281 628.00
23	9090/24.01.2023	Renovarea Sălii de Sport a Liceului Teoretic Al. I. Cuza	61 485.97	1 091.76	62 577.73	62 577.00
24	9089/24.01.2023	Renovarea Colegiului Naţional Matei Basarab, Corp B	370 085.38	818.78	370 904.16	370 904.00
25	9122/24.01.2023	Renovarea Corpului C1 din Str. Codrii Neamţului Nr. 4	140 499.07	1 091.76	141 590.83	141 590.00
26	9121/24.01.2023	Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu - Corp C2 (atelier), Corp C5 (sală de sport), Corp C8 (cantină) şi Corp C11 (cămin)	2 404 717.64	125 875.93	2 530 593.57	2 530 593.00
27	9602/25.01.2023	Renovarea Corpului C1 din Bd. 1 Decembrie Nr. 12-14 Creşa Ghiocelul	381 759.68	1 206.69	382 966.37	382 966.00
28	8537/20.01.2023	Renovarea Şcolii Gimnaziale Nr. 82, Corp C1.2	89 248.18	0.00	89 248.18	89 248.00
29	22031/22.02.2023	Renovarea Corpului C2 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu	7 090 111.16	1 272 604.25	8 362 715.41	8 362 715.00
30	22054/22.02.2023	Renovarea Liceului Tehnologic Costin D. Nenitescu - corp C4	3 376 636.43	555 317.97	3 931 954.40	3 931 954.00
31	22062/22.02.2023	Renovarea Sălii de Sport a Colegiului Economic Nicolae Kretzulescu	713 347.21	131 807.18	845 154.39	845 154.00
32	108978/24.07.2023	Renovarea Şcolii Gimnaziale Nr. 92	1 680 757.52	319 343.92	2 000 101.44	2 000 101.00
33	108930/24.07.2023	Renovarea Grădiniţei Floare de Colţ (Nr. 64), Corp A	1 290 699.91	245 232.98	1 535 932.89	1 535 932.00
34	108928/24.07.2023	Renovarea Grădiniţei Nr. 187, Corp A	217 240.27	41 483.60	258 723.87	258 723.00
35	108923/24.07.2023	Renovarea Grădiniţa nr. 191, Corp C1	5 746.13	1 206.69	6 952.82	6 952.00
36	108909/24.07.2023	Renovarea Şcolii Gimnaziale L. Rebreanu (Nr. 21)	2 076 930.47	394 617.35	2 471 547.82	2 471 547.00
37	108896/24.07.2023	Renovarea Grădiniţei Nr. 255, Corp A	2 413 275.05	459 181.48	2 872 456.53	2 872 456.00
38	108906/24.07.2023	Renovarea Grădiniţei Nr. 216, Corp B	2 187 235.72	415 574.78	2 602 810.50	2 602 810.00
39	108867/24.07.2023	Renovarea Grădiniţei Nr. 3	1 346 650.26	256 020.14	1 602 670.40	1 602 670.00
40	108893/24.07.2023	Renovarea Şcolii Gimnaziale Nr. 86	552 269.78	104 931.26	657 201.04	657 201.00
41	108888/24.07.2023	Renovarea Şcolii Gimnaziale Nr. 199 _ Al. I. Cuza	2 263 042.07	429 977.99	2 693 020.06	2 693 020.00
42	108973/24.07.2023	Renovarea Liceului Teoretic Decebal	12 467.25	2 413.37	14 880.62	14 880.00

Nr. Crt	Contract de finantare nr./data	Denumirea proiectului	Valoarea maxima a cheltuielilor eligibile pentru care poate fi contract imprumutul	Valoare TVA aferenta cheltuielilor eligibile	Valoarea totala a cheltuielilor eligibile	Valoarea Cheltuielilor pentru care se solicita imprumutul
43	108885/25.07.2023	Renovarea Şcolii Gimnaziale Nr. 200	733 546.19	139 373.78	872 919.97	872 919.00
44	108967/24.07.2023	Renovarea Liceului Teoretic Benjamin Franklin, Corp A	3 115 620.93	591 967.98	3 707 588.91	3 707 588.00
45	108960/24.07.2023	Renovarea Şcolii Gimnaziale Nr. 116	789 101.11	149 929.21	939 030.32	939 030.00
46	108987/24.07.2023	Renovarea Liceului Teoretic Decebal- Corp C7 şi Corp C8	2 109 602.85	219 341.31	2 328 944.16	2 328 944.00
47	108955/24.07.2023	Renovarea Şcolii Gimnaziale Nr. 67	1 997 104.88	419 392.03	2 416 496.91	2 416 496.00
48	108983/24.07.2023	Renovarea Colegiului Tehnic Mihai Bravu, Corp A	11 958 222.11	2 067 032.95	14 025 255.06	14 025 255.00
49	141789/14.12.2022	Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 1 - 12 blocuri	1 085 458.30	78 626.42	1 164 084.72	1 164 084.00
50	23942/27.02.2023	Consolidare seismică şi renovare energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 2	6 526 443.42	1 370 553.12	7 896 996.54	7 896 996.00
51	135940/29.11.2022	Renovare energetica aprofundata a blocurilor din sectorul 3 - CF 4	3 748.99	712.31	4 461.30	4 461.00
52	18153/13.02.2023	Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 6 - 4 componente	279 938.71	12 589.27	292 527.98	292 527.00
53	23940/27.02.2023	Consolidare seismică şi renovare energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 11 str. Constantin Brancusi nr.4, bl.A12bis	3 378 409.91	676 313.14	4 054 723.05	4 054 723.00
54	18212/13.02.2023	Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 13 - 4 componente	268 662.48	4 097.27	272 759.75	272 759.00
TOTAL			85 862 827.58	13 352 827.20	99 215 654.78	99 215 628.00

Director executiv adjunct 1
Direcția Economică și Resurse Umane,

Intocmit,



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudașilor nr. 191, Sector 3, 031084, București

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 204370
Data 19-05-2026

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 99.215.628,00 lei, în conformitate cu prevederile articolului unic din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.36/2026

Având în vedere necesitatea asigurării derulării proiectelor finanțate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, constatând necesitatea asigurării resurselor financiare pentru obiectivele de investiții, respectiv consolidarea și reabilitarea blocurilor de locuințe, renovarea și dotarea unităților de învățământ și a unor centre de asistență socială din Sectorul 3, propun aprobarea prezentului proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de maximum 99.215.628,00 lei, în conformitate cu prevederile OUG nr.36/2026 privind aprobarea unor măsuri în vederea accelerării implementării investițiilor finanțate prin Planul național de redresare și reziliență la nivelul autorităților administrației publice locale, prin asigurarea lichidității temporare prin împrumuturi pe termen scurt, acordate de Ministerul Finanțelor, ce va fi contractată și utilizată după obținerea avizului CAIL.

Luând în considerare cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 203883/19.05.2026 al Direcției Economice și Resurse Umane, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





Nr. 203883/ 19 .05.2026

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 99.215.628,00
lei, în conformitate cu prevederile articolului unic din Ordonanța de
Urgență a Guvernului nr.36/2026

Având în vedere necesitatea asigurării derulării proiectelor finanțate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, constatând necesitatea asigurării resurselor financiare pentru obiectivele de investiții, respectiv consolidarea și reabilitarea blocurilor de locuințe, renovarea și dotarea unităților de învățământ și a unor centre de asistență socială din sectorul 3, propunem aprobarea prezentului proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de maximum 99.215.628,00 lei lei, în conformitate cu prevederile OUG nr.36/2026 privind aprobarea unor măsuri în vederea accelerării implementării investițiilor finanțate prin Planul național de redresare și reziliență la nivelul autorităților administrației publice locale, prin asigurarea lichidității temporare prin împrumuturi pe termen scurt, acordate de Ministerul Finanțelor, ce va fi contractată și utilizată după obținerea avizului CAIL, conform anexei la prezenta.

Director executiv adjunct I

Direcția Economică și Resurse Umane,

Gheorghe Serban



Nr. 203886/ 19. 05.2026

Aprobat
cu îndeplinirea
dispozițiilor legale
PRIMAR



Către,
CABINET PRIMAR

Având în vedere necesitatea asigurării bunului mers al instituțiilor CLS 3, ținând cont de legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare și OUG 36/2026 privind aprobarea unor măsuri în vederea accelerării implementării investițiilor finanțate prin Planul național de redresare și reziliență, vă transmitem alăturat proiectul de ,, hotarare privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 99.215.628,00 lei, în conformitate cu prevederile articolului unic din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.36/2026”, în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local Sector 3.

Anexat vă transmitem următoarele documente:

- Raportul de specialitate;
- Nota de fundamentare;
- Referatul de specialitate;
- Proiectul de hotărâre.
- Anexa

Director executiv
Direcția Economică și Resurse Umane,

Alexandru SÎRBU