MUNICIPIUL BUCURESTI **PROIECT**
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "*Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București*" - Zona N – 180 obiective

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:
- Referatul de aprobare nr . 64880 /CP/24.02.2025 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 64453/24.02.2025 al Direcției Investiții și Achiziții;
- Adresa nr. 64660/24.02.2025 a Direcției Investiții și Achiziții;

În conformitate cu prevederile:
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:
- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "*Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București*"- Zona N – 180 obiective, conform **Anexelor nr. 1-180** ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD – MARIAN

GE

www.primarie3.ro
TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, cod poștal 031775

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 64880
Data 24.02.2025

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenti obiectivului de investiții *"Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unitaților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București"* - Zona N – 180 obiective

Preocupată permanent de îmbunătățirea condițiilor de viață pentru cetățeni, Primăria Sectorului 3 desfășoară diverse programe, unele dintre acestea constând în efectuarea unor lucrări de sistematizare infrastructură rutieră, respectiv în marcarea și modernizarea trecerilor de pietoni din zonele „sensibile", în special pe cele din preajma unităților de învățământ, care vor fi supraînălțate, suprailuminate și retrasate.

Execuția lucrărilor de semnalizare rutieră pe orizontală și/sau verticală se va efectua pe străzile aflate in administrarea Sectorului 3, (cu exceptia: străzilor care sunt în garanție, locurilor de parcare de reședință si panourilor de semnalizare verticală a parcajelor de reședință).

Schimbarea trecerilor actuale cu treceri de pietoni supraînălțate va genera o schimbare de conduită în trafic, sporind atenția șoferilor cu precădere pe segmentele de carosabil aflate în proximitatea instituțiilor de învățământ.

Având în vedere nevoia de prevenire a accidentelor şi luând în considerare faptul că pietonii sunt mai vulnerabili în faţa şoferilor imprudenţi, rolul trecerilor supraînălţate este esenţial.

Astfel, pentru sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3, se propun o serie de lucrări de amenajare a trecerilor de pietoni si intersecții supraînălțate in următoarele zone:

- în vecinătatea unităților de învățământ – supraînălțarea trecerilor de pietoni existente si a intersecțiilor de tip cruce si T;
- în zonele aglomerate (instituții publice, piețe, centre comerciale etc.) – supraînălțarea trecerilor de pietoni existente si a intersecțiilor de tip cruce si T;
- pe străzile de categoriile III si IV – pe sectoarele de drum in linie dreaptă unde există potențialul de accelerare si depășire a vitezei legale.

Pentru realizarea acestora a fost indentificat un program de finanțare în cadrul Programului Regional București-Ilfov 2021-2027 Prioritatea 5. - Dezvoltarea și ameliorarea unei mobilități naționale, regionale și locale sustenabile, reziliente la schimbările climatice, inteligente și intermodale, inclusiv îmbunătățirea accesului la TEN-T și a mobilității transfrontaliere, drept pentru care se impune aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenti celor 180 obiective din zona N.

Luând în considerare cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 64453/24.02.2025 al Direcției Investiții și Achiziții am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 2016/679, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.

64453/24.02.2025

www.primarie3.ro
TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL investitiiachizitii@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unitaților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București", Zona N - 180 obiective

Primăria Sectorului 3 desfășoară un program amplu de îmbunătire a condițiilor de viață pentru cetățenii sectorului 3, prin efectuarea unor lucrări de sistematizare infrastructură rutieră, constând în marcarea și modernizarea trecerilor de pietoni din zonele „sensibile", în special pe cele din preajma unităților de învățământ, care vor fi supraînălțate, suprailuminate și retrasate.

Execuția lucrarilor de semnalizare rutiera pe orizontala și/sau verticala se va efectua pe străzile aflate in administrarea Sectorului 3, (cu exceptia: strazilor care sunt in garantie, locurilor de parcare de reședință si panourilor de semnalizare verticală a parcajelor de reședință).

Scopul lucrărilor de sistematizare este acela de aplicare a unor măsuri eficiente pentru calmarea traficului și creșterea siguranței pietonilor, în special a copiilor, în zonele din proximitatea unităților de învățământ.

Schimbarea trecerilor actuale cu treceri de pietoni supraînălțate va genera o schimbare de conduită în trafic, sporind atenția șoferilor cu precădere pe segmentele de carosabil aflate în proximitatea instituțiilor de învățământ.

Având în vedere nevoia de prevenire a accidentelor și luând în considerare faptul că pietonii sunt mai vulnerabili în fața șoferilor imprudenți, rolul trecerilor supraînălțate este esențial.

Pentru sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3, se propun o serie de lucrări de amenajare a trecerilor de pietoni si intersecții supraînălțate in următoarele zone:

- In vecinătatea unităților de învățământ – supraînălțarea trecerilor de pietoni existente si a intersecțiilor de tip cruce si T;
- In zonele aglomerate (instituții publice, piețe, centre comerciale etc.) – supraînălțarea trecerilor de pietoni existente si a intersecțiilor de tip cruce si T;
- Pe străzile de categoriile III si IV – pe sectoarele de drum in linie dreapta unde exista potențialul de accelerare si depășire a vitezei legale.

Pentru realizarea acestora a fost indentificat un program de finanțare în cadrul Programului Regional București-Ilfov 2021-2027 Prioritatea 5. - Dezvoltarea și ameliorarea unei mobilități naționale, regionale și locale sustenabile, reziliente la schimbările climatice, inteligente și intermodale,

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 2016/679, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.

inclusiv îmbunătățirea accesului la TEN-T și a mobilității transfrontaliere, drept pentru care se impune aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenti celor 180 obiective din zona N.

Luând în considerare cele prezentate și conform prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale şi prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenti obiectivului de investiții "Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unitaților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București", Zona N – 180 obiective.

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

Intocmit,Ioana Paicu

Centralizator Raport de specialitate Zona N

				proiect HCLS3	
Nr. Crt.	**Zona**	**Tip**	**Adresa Obiectiv**	**Valoare C+M Lei cu TVA**	**Total General Lei cu TVA**
1	N	T	INTERSECȚIA Strada Pupitrului - Str. Pupitrului - Strada Industriilor	296.781,03	436.837,45
2	N	T	INTERSECȚIA Strada Industriilor - Strada Tarnița - Str. Tarnita	294.356,95	433.460,45
3	N	T	INTERSECȚIA Str. Lupsanu - Strada Lupșanu	820.086,68	466.831,73
4	N	I	Trecere de pietoni Strada Meiului	94.196,27	161.448,67
5	N	I	Trecere de pietoni Str. Magnetului	92.766,01	643.761,11
6	N	I	Trecere de pietoni Str. Magnetului	92.770,63	322.765,90
7	N	T	INTERSECȚIA Strada Industriilor - Strada Sebeș - Str. Sebes	307.007,12	450.255,14
8	N	T	INTERSECȚIA Strada Lăzăreni - Str. Lazareni - Strada Industriilor	307.007,13	450.255,18
9	N	T	INTERSECȚIA Strada Cazangiilor - Str. Cazangiilor	349.317,98	505.169,00
10	N	T	INTERSECȚIA Strada Meiului - Str. Meiului	277.681,05	412.198,55
11	N	T	INTERSECȚIA Strada Industriilor - Strada Tufănica - Str. Tufanica	302.041,50	444.436,40
12	N	I	Trecere de pietoni Strada Cugir	66.496,74	126.425,52
13	N	I	Trecere de pietoni Str. Nicolae Rosu	62.728,53	121.049,69
14	N	I	Trecere de pietoni Str. Pupitrului	62.748,64	121.129,19
15	N	I	Trecere de pietoni Str. Mureseni	62.604,65	120.611,96
16	N	I	Trecere de pietoni Str. Lucieni	66.968,56	127.813,99
17	N	I	Trecere de pietoni Strada Lăzăreni	66.567,36	126.704,49
18	N	I	Trecere de pietoni Str. Cromului	66.548,62	126.630,54
19	N	I	Trecere de pietoni Strada Sebeș	66.897,26	127.532,54
20	N	I	Trecere de pietoni Str. Sold. Constantin Dragan	63.200,71	122.079,77
21	N	I	Trecere de pietoni Strada Călan	76.091,30	140.673,70
22	N	I	Trecere de pietoni Strada Vișeul de Sus	76.074,59	140.607,77
23	N	I	Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu	66.558,13	126.667,88
24	N	I	Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu	66.909,52	127.580,97
25	N	I	Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu	66.910,46	127.584,72
26	N	I	Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu	76.081,95	140.636,96
27	N	I	Trecere de pietoni Str. Rusanesti	66.494,15	126.415,08
28	N	I	Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu	63.163,76	121.933,76
29	N	I	Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu	67.003,31	127.951,29
30	N	I	Trecere de pietoni Str. Muntii Mehedinti	63.149,48	121.877,29
31	N	I	Trecere de pietoni Șoseaua Gării Cățelu	76.527,59	141.922,19
32	N	I	Trecere de pietoni Str. Deltei	62.783,46	121.266,55
33	N	I	Trecere de pietoni Intr. Chimiei	67.054,11	128.100,63

34	N	I	Trecere de pietoni Str. Cazangiilor	66.936,49	127.687,29
35	N	I	Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu	75.562,38	139.471,55
36	N	I	Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu	49.475,87	101.116,17
37	N	I	Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu	63.155,02	121.899,09
38	N	I	Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu	59.031,75	115.211,92
39	N	I	Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu	66.891,81	127.510,86
40	N	I	Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu	63.184,34	122.015,10
41	N	I	Trecere de pietoni Șoseaua Gării Cățelu	66.915,33	127.603,93
42	N	I	Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu	75.570,14	139.502,10
43	N	I	Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu	67.098,17	128.274,59
44	N	I	Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu	67.072,01	128.170,97
45	N	I	Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu	75.956,83	140.194,24
46	N	I	Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu	66.502,31	126.447,36
47	N	I	Trecere de pietoni Strada Șoimari	63.207,74	122.107,23
48	N	I	Trecere de pietoni Str. Gheorghe Doja	63.106,90	121.708,99
49	N	I	Trecere de pietoni Șoseaua Gării Cățelu	66.575,46	126.736,69
50	N	I	Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu	76.107,21	140.736,88
51	N	I	Trecere de pietoni Str. Valea Mieilor	66.965,04	127.800,26
52	N	I	Trecere de pietoni Str. 19 Noiembrie	67.004,27	127.955,02
53	N	I	Trecere de pietoni Str. Pupitrului	66.529,41	126.554,74
54	N	I	Trecere de pietoni Str. Gologanului	66.931,82	127.669,13
55	N	I	Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu	67.489,66	128.985,53
56	N	I	Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu	67.110,84	128.324,41
57	N	I	Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu	62.185,66	119.791,92
58	N	I	Trecere de pietoni Str. Hasmas	66.897,73	127.534,35
59	N	I	Trecere de pietoni Str. Tufanica	76.084,55	140.647,00
60	N	I	Trecere de pietoni Str. Magura Mare	63.203,60	122.091,00
61	N	I	Trecere de pietoni Str. Pietroselului	63.118,40	121.754,37
62	N	I	Trecere de pietoni Str. Cugir	75.913,24	140.022,16
63	N	I	Trecere de pietoni Str. Nicolae Rosu	75.901,13	139.974,29
64	N	I	Trecere de pietoni Strada Roșu Nicolae	75.544,12	139.399,51
65	N	I	Trecere de pietoni Str. Sebes	67.566,12	129.287,95
66	N	I	Trecere de pietoni Str. Mihail Tarnoveanu	66.476,50	126.345,51
67	N	I	Trecere de pietoni Str. Burlusi	63.142,46	121.849,40
68	N	I	Trecere de pietoni Str. Barcarolei	62.765,15	121.194,41
69	N	I	Trecere de pietoni Strada Cătănoaia	66.928,77	127.656,84
70	N	I	Trecere de pietoni Strada Industriilor	66.908,45	127.576,68
71	N	I	Trecere de pietoni Strada Industriilor	58.500,26	113.639,21
72	N	I	Trecere de pietoni Str. Voiosiei	75.580,61	139.543,62
73	N	I	Trecere de pietoni Strada Soldat Radu Tina	67.049,58	128.082,65
74	N	I	Trecere de pietoni Str. Catanoaia	62.770,79	121.216,73
75	N	I	Trecere de pietoni Str. Bumbacari	66.943,44	127.715,09
76	N	I	Trecere de pietoni Str. Zimnicea	67.061,65	128.129,98

77	N	I	Trecere de pietoni Str. Industriilor	66.557,32	126.664,78
78	N	I	Trecere de pietoni Str. Sold. Grigore I. Iancu	66.479,07	126.355,48
79	N	I	Trecere de pietoni Str. Sold. Marin Nicolae	75.972,24	140.255,16
80	N	I	Trecere de pietoni Str. Cazanesti	66.916,31	127.607,71
81	N	I	Trecere de pietoni Str. Confederatiei	66.949,65	127.739,39
82	N	I	Trecere de pietoni Str. Lacul Greaca	66.491,94	126.406,37
83	N	I	Trecere de pietoni Str. Trandafirul Rosu	66.470,32	126.321,17
84	N	I	Trecere de pietoni Str. Depozitului	67.089,47	128.239,97
85	N	I	Trecere de pietoni Str. Rulmentului	67.539,52	129.182,47
86	N	I	Trecere de pietoni Str. Mileanca	75.481,20	139.150,59
87	N	I	Trecere de pietoni Str. Sold. Andrei Neagu	63.177,22	121.986,67
88	N	I	Trecere de pietoni Str. Sold. Ion Parjolescu	66.911,86	127.590,24
89	N	I	Trecere de pietoni Strada Everest	66.962,18	127.789,03
90	N	I	Trecere de pietoni Str. Malureni	66.479,40	126.357,16
91	N	I	Trecere de pietoni Str. Negostina	66.985,54	127.881,07
92	N	I	Trecere de pietoni Strada Grota Lacurilor	66.519,87	126.516,89
93	N	I	Trecere de pietoni Str. Nicolae Rosu	75.485,48	139.167,83
94	N	I	Trecere de pietoni Strada Chezășiei	63.189,47	122.035,13
95	N	I	Trecere de pietoni Strada Moș Ion Roată	63.204,62	122.094,79
96	N	I	Trecere de pietoni Str. Cugir	66.949,30	127.738,09
97	N	I	Trecere de pietoni Strada Cazangiilor	67.462,19	128.877,35
98	N	I	Trecere de pietoni Strada Roșu Nicolae	67.127,25	128.389,49
99	N	I	Trecere de pietoni Strada Roșu Nicolae	66.920,08	127.622,64
100	N	I	Trecere de pietoni Strada Roșu Nicolae	67.094,47	128.259,80
101	N	I	Trecere de pietoni Str. Nicolae Rosu	63.200,02	122.076,75
102	N	I	Trecere de pietoni Strada Roșu Nicolae	66.998,75	127.933,27
103	N	I	Trecere de pietoni Strada Șoimari	63.125,30	121.781,65
104	N	I	Trecere de pietoni Str. Magura Mare	66.513,31	126.490,87
105	N	I	Trecere de pietoni Strada Deltei	66.576,22	126.739,33
106	N	I	Trecere de pietoni Strada Magnetului	67.539,83	129.183,71
107	N	I	Trecere de pietoni Strada Lucieni	75.479,08	139.142,38
108	N	I	Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu	145.304,55	245.359,75
109	N	I	Trecere de pietoni Strada Vișeul de Sus	75.990,78	140.328,43
110	N	I	Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu	80.014,51	146.982,41
111	N	I	Trecere de pietoni Șoseaua Gării Cățelu	58.530,40	113.758,45
112	N	I	Trecere de pietoni Strada Industriilor	63.204,96	122.096,55
113	N	I	Trecere de pietoni Strada Gheorghe Doja	66.998,48	127.932,52
114	N	I	Trecere de pietoni Strada Eretelui	67.484,13	128.963,76
115	N	I	Trecere de pietoni Strada Hășmașului	66.558,64	126.670,22
116	N	I	Trecere de pietoni Strada Cromului	66.903,18	127.556,04
117	N	I	Trecere de pietoni Strada Răsvani	66.479,19	126.356,05
118	N	I	Trecere de pietoni Str. Cugir	66.541,04	126.600,66
119	N	I	Trecere de pietoni Strada 19 Noiembrie	66.498,17	126.431,17

120	N	I	Trecere de pietoni Bulevardul Basarabia	83.962,84	153.018,36
121	N	I	Trecere de pietoni Str. Nicolae Rosu	75.581,00	139.544,98
122	N	I	Trecere de pietoni Strada Răcătău	66.474,34	126.336,83
123	N	I	Trecere de pietoni Str. Deltei	66.991,38	127.904,55
124	N	I	Trecere de pietoni Str. Pietroselului	66.975,06	127.839,95
125	N	I	Trecere de pietoni Str. Magura Mare	66.555,13	126.656,08
126	N	I	Trecere de pietoni Strada Tufănica	76.457,72	141.286,19
127	N	I	Trecere de pietoni Str. Cunesti	76.550,95	142.014,72
128	N	I	Trecere de pietoni Str. Calan	75.987,67	140.316,03
129	N	I	Trecere de pietoni Str. Viseul De Sus	75.950,18	140.168,14
130	N	I	Trecere de pietoni Str. Meiului	66.571,66	126.721,33
131	N	I	Trecere de pietoni Str. Pupitrului	67.503,32	129.039,59
132	N	I	Trecere de pietoni Strada Gologanului	66.974,39	127.837,01
133	N	I	Trecere de pietoni Str. Soimari	66.933,36	127.675,31
134	N	I	Trecere de pietoni Strada Gheorghe Doja	63.203,02	122.088,58
135	N	I	Trecere de pietoni Str. Mos Ion Roata	66.532,83	126.567,89
136	N	I	Trecere de pietoni Str. Idealului	67.479,52	128.945,71
137	N	I	Trecere de pietoni Strada Valea Mieilor	67.055,47	128.105,71
138	N	I	Trecere de pietoni Str. 19 Noiembrie	66.986,59	127.885,38
139	N	I	Trecere de pietoni Str. Rusanesti	63.093,64	121.656,74
140	N	I	Trecere de pietoni Str. Drumul Satenilor	67.520,58	129.107,86
141	N	I	Trecere de pietoni Strada Dadu	62.780,24	121.254,03
142	N	I	Trecere de pietoni Str. Floare Albastra	67.078,13	128.195,18
143	N	I	Trecere de pietoni Str. Eretelui	66.511,33	126.483,28
144	N	I	Trecere de pietoni Str. Muntii Mehedinti	66.501,25	126.443,51
145	N	I	Trecere de pietoni Str. Serg. Ioan Ciubaru	66.492,70	126.409,47
146	N	I	Trecere de pietoni Str. Dr. Dimitrie Rallet	66.525,56	126.539,26
147	N	I	Trecere de pietoni Str. Hasmas	66.548,32	126.629,28
148	N	I	Trecere de pietoni Str. Magnetului	66.933,00	127.673,56
149	N	I	Trecere de pietoni Str. Cazangiilor	66.981,59	127.865,54
150	N	I	Trecere de pietoni Str. Paunesti	67.561,46	129.269,34
151	N	I	Trecere de pietoni Str. Irisului	67.518,45	129.099,20
152	N	I	Trecere de pietoni Str. Irisului	66.577,28	126.743,61
153	N	I	Trecere de pietoni Str. Hasmas	67.037,12	128.033,09
154	N	I	Trecere de pietoni Str. Magnetului	67.486,51	128.973,13
155	N	I	Trecere de pietoni Strada Păunești	67.561,46	129.269,34
156	N	I	Trecere de pietoni Str. Chilioara	66.892,03	127.511,95
157	N	I	Trecere de pietoni Str. Darabani	66.491,58	126.405,07
158	N	I	Trecere de pietoni Strada Chezășiei	66.504,32	126.455,41
159	N	I	Trecere de pietoni Str. Chilioara	66.892,02	127.511,94
160	N	I	Trecere de pietoni Str. Darabani	66.491,58	126.405,07
161	N	I	Trecere de pietoni Strada Economiei	67.483,74	128.962,44
162	N	I	Trecere de pietoni Str. Cazangiilor	66.981,59	127.865,54

163	N	I	Trecere de pietoni Str. Cugir	67.454,32	128.846,24
164	N	I	Trecere de pietoni Strada Tarnița	66.481,99	126.367,16
165	N	I	Trecere de pietoni Strada 19 Noiembrie	63.092,68	121.652,57
166	N	I	Trecere de pietoni Strada Pupitrului	66.902,81	127.554,30
167	N	I	Trecere de pietoni Str. Lucieni	75.931,66	140.094,83
168	N	I	Trecere de pietoni Strada Lăzăreni	66.902,92	127.554,88
169	N	I	Trecere de pietoni Str. Cromului	66.926,64	127.648,61
170	N	I	Trecere de pietoni Str. Sebes	66.902,92	127.554,88
171	N	I	Trecere de pietoni Str. Cicoarei	75.563,46	139.475,89
172	N	I	Trecere de pietoni Str. Cicoarei	67.060,15	128.124,34
173	N	I	Trecere de pietoni Strada Răcătău	66.555,77	126.658,56
174	N	I	Trecere de pietoni Strada Răcătău	66.960,06	127.780,47
175	N	I	Trecere de pietoni Strada Gologanului	66.470,34	126.321,20
176	N	I	Trecere de pietoni Str. Mureseni	67.005,86	127.961,67
177	N	I	Trecere de pietoni Strada Gheorghe Doja	66.913,96	127.598,40
178	N	I	Trecere de pietoni Str. Eretelui	66.580,95	126.758,39
179	N	I	Trecere de pietoni Str. Cazangiilor	66.917,95	127.614,00
180	N	I	Trecere de pietoni Șoseaua Dudești-Pantelimon	67.539,41	129.182,34

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0161-N-T – INTERSECȚIA Strada Pupitrului - Str. Pupitrului - Strada Industriilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**436.837,45 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**296.781,03 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **574.44 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0161-N-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Strada Pupitrului - Str. Pupitrului - Strada**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**6.034,58 LEI**	**1.146,57 LEI**	**7.181,15 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.148,88 LEI	218,29 LEI	1.367,17 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	4.885,70 LEI	928,28 LEI	5.813,98 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	63,19 LEI	12,01 LEI	75,20 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**13.407,43 LEI**	**2.547,41 LEI**	**15.954,84 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	4.492,12 LEI	853,50 LEI	5.345,62 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2.699,87 LEI	512,98 LEI	3.212,85 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	6.215,44 LEI	1.180,93 LEI	7.396,37 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**3.158,60 LEI**	**600,13 LEI**	**3.758,73 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	689,33 LEI	130,97 LEI	820,30 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	689,33 LEI	130,97 LEI	820,30 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.469,27 LEI	469,16 LEI	2.938,43 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**22.663,80 LEI**	**4.306,12 LEI**	**26.969,92 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	246.926,55 LEI	46.916,04 LEI	293.842,60 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.328,41 LEI	5.192,41 LEI	32.520,82 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**274.254,96 LEI**	**52.108,45 LEI**	**326.363,42 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**4.938,54 LEI**	**938,32 LEI**	**5.876,86 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.469,27 LEI	469,16 LEI	2.938,43 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.469,27 LEI	469,16 LEI	2.938,43 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**1.786,56 LEI**	**0,00 LEI**	**1.786,56 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	246,93 LEI	0,00 LEI	246,93 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.234,63 LEI	0,00 LEI	1.234,63 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	27.425,50 LEI	5.210,85 LEI	32.636,35 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**39.150,60 LEI**	**7.099,17 LEI**	**46.249,77 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	74.847,01 LEI	74.964,30 LEI	75.581,62 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**74.847,01 LEI**	**74.964,30 LEI**	**75.581,62 LEI**
TOTAL GENERAL		**378.708,56 LEI**	**132.358,58 LEI**	**436.837,45 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**249.395,82 LEI**	**47.385,21 LEI**	**296.781,03 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0162-N-T – INTERSECȚIA Strada Industriilor - Strada Tarnița - Str. Tarnita*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**433.460,45 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**294.356,95 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **568.28 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

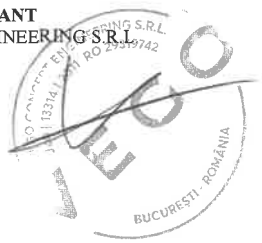
DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0162-N-T**
OBIECTIV:**INTERSECŢIA Strada Industriilor - Strada Tarniţa - Str.**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**6.002,05 LEI**	**1.140,39 LEI**	**7.142,44 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.136,56 LEI	215,95 LEI	1.352,51 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	4.865,49 LEI	924,44 LEI	5.789,93 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	62,51 LEI	11,88 LEI	74,39 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**13.263,66 LEI**	**2.520,10 LEI**	**15.783,76 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	4.443,95 LEI	844,35 LEI	5.288,30 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	2.670,92 LEI	507,47 LEI	3.178,39 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	6.148,79 LEI	1.168,27 LEI	7.317,06 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**3.131,04 LEI**	**594,90 LEI**	**3.725,94 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	681,94 LEI	129,57 LEI	811,51 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	681,94 LEI	129,57 LEI	811,51 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	2.449,10 LEI	465,33 LEI	2.914,43 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**22.459,26 LEI**	**4.267,26 LEI**	**26.726,52 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	244.909,68 LEI	46.532,84 LEI	291.442,52 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.212,91 LEI	5.170,46 LEI	32.383,37 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**272.122,59 LEI**	**51.703,30 LEI**	**323.825,89 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**4.898,20 LEI**	**930,66 LEI**	**5.828,86 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	2.449,10 LEI	465,33 LEI	2.914,43 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	2.449,10 LEI	465,33 LEI	2.914,43 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**1.774,46 LEI**	**0,00 LEI**	**1.774,46 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	244,91 LEI	0,00 LEI	244,91 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1.224,55 LEI	0,00 LEI	1.224,55 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	27.212,26 LEI	5.170,33 LEI	32.382,59 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**38.884,92 LEI**	**7.050,99 LEI**	**45.935,91 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	74.257,74 LEI	74.374,07 LEI	74.986,35 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**74.257,74 LEI**	**74.374,07 LEI**	**74.986,35 LEI**
TOTAL GENERAL		**375.779,77 LEI**	**131.326,14 LEI**	**433.460,45 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**147.358,78 LEI**	**46.998,17 LEI**	**294.356,95 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.



Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0163-N-T – INTERSECȚIA Str. Lupsanu - Strada Lupșanu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerilor de pietoni;
- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**466.831,73 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**320.086,68 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **616.45 mp**
3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0163-N-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Str. Lupsanu - Strada Lupșanu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**6.256,52 LEI**	**1.188,74 LEI**	**7.445,26 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.232,90 LEI	234,25 LEI	1.467,15 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.023,62 LEI	954,49 LEI	5.978,11 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	67,81 LEI	12,88 LEI	80,69 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**14.387,95 LEI**	**2.733,71 LEI**	**17.121,66 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	4.820,64 LEI	915,92 LEI	5.736,56 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2.897,32 LEI	550,49 LEI	3.447,81 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	6.669,99 LEI	1.267,30 LEI	7.937,29 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**3.402,91 LEI**	**646,55 LEI**	**4.049,46 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	739,74 LEI	140,55 LEI	880,29 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	739,74 LEI	140,55 LEI	880,29 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.663,17 LEI	506,00 LEI	3.169,17 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**24.115,19 LEI**	**4.581,89 LEI**	**28.697,08 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	266.317,23 LEI	50.600,27 LEI	316.917,50 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.328,41 LEI	5.192,41 LEI	32.520,82 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**293.645,64 LEI**	**55.792,68 LEI**	**349.438,32 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**5.326,34 LEI**	**1.012,00 LEI**	**6.338,34 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.663,17 LEI	506,00 LEI	3.169,17 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.663,17 LEI	506,00 LEI	3.169,17 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**1.902,91 LEI**	**0,00 LEI**	**1.902,91 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	266,32 LEI	0,00 LEI	266,32 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.331,59 LEI	0,00 LEI	1.331,59 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	29.364,56 LEI	5.579,27 LEI	34.943,83 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**41.593,81 LEI**	**7.541,27 LEI**	**49.135,08 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	80.106,00 LEI	80.232,50 LEI	80.898,29 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**80.106,00 LEI**	**80.232,50 LEI**	**80.898,29 LEI**
TOTAL GENERAL		**404.723,61 LEI**	**141.548,33 LEI**	**466.831,73 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**268.980,40 LEI**	**51.106,28 LEI**	**320.086,68 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1388-N-I – Trecere de pietoni Strada Meiului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **161.448,67 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **94.196,27 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **258.75 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1388-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Meiului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.366,89 LEI**	**259,71 LEI**	**1.626,60 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	517,50 LEI	98,33 LEI	615,83 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	849,39 LEI	161,38 LEI	1.010,77 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	28,46 LEI	5,41 LEI	33,87 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.039,24 LEI**	**1.147,46 LEI**	**7.186,70 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.023,43 LEI	384,45 LEI	2.407,88 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.216,13 LEI	231,06 LEI	1.447,19 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.799,68 LEI	531,94 LEI	3.331,62 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.094,23 LEI**	**207,90 LEI**	**1.302,13 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	310,50 LEI	59,00 LEI	369,50 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	310,50 LEI	59,00 LEI	369,50 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	783,73 LEI	148,91 LEI	932,64 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.528,82 LEI**	**1.620,48 LEI**	**10.149,30 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	78.372,80 LEI	14.890,83 LEI	93.263,63 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**97.698,77 LEI**	**18.562,76 LEI**	**116.261,53 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.567,46 LEI**	**297,82 LEI**	**1.865,28 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	783,73 LEI	148,91 LEI	932,64 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	783,73 LEI	148,91 LEI	932,64 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**775,23 LEI**	**0,00 LEI**	**775,23 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	78,37 LEI	0,00 LEI	78,37 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	391,86 LEI	0,00 LEI	391,86 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	9.769,88 LEI	1.856,28 LEI	11.626,16 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**17.112,57 LEI**	**3.104,09 LEI**	**20.216,66 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	26.752,83 LEI	26.790,06 LEI	26.985,99 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**26.752,83 LEI**	**26.790,06 LEI**	**26.985,99 LEI**
TOTAL GENERAL		**139.870,45 LEI**	**48.135,12 LEI**	**161.448,67 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**79.156,53 LEI**	**15.039,74 LEI**	**94.196,27 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 6 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1396-N-I – Trecere de pietoni Str. Magnetului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **643.761,11 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **92.766,01 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **249.94 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1396-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Magnetului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.320,36 LEI**	**250,87 LEI**	**1.571,23 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	499,88 LEI	94,98 LEI	594,86 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	820,48 LEI	155,89 LEI	976,37 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	27,49 LEI	5,22 LEI	32,71 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.833,60 LEI**	**1.108,38 LEI**	**6.941,98 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.954,53 LEI	371,36 LEI	2.325,89 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.174,72 LEI	223,20 LEI	1.397,92 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.704,35 LEI	513,83 LEI	3.218,18 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**1.071,76 LEI**	**203,63 LEI**	**1.275,39 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	299,93 LEI	56,99 LEI	356,92 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	299,93 LEI	56,99 LEI	356,92 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	771,83 LEI	146,65 LEI	918,48 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.253,21 LEI**	**1.568,11 LEI**	**9.821,32 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	77.182,80 LEI	14.664,73 LEI	91.847,53 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	330.051,95 LEI	62.709,87 LEI	392.761,82 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**407.234,75 LEI**	**77.374,60 LEI**	**484.609,35 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.543,66 LEI**	**293,30 LEI**	**1.836,96 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	771,83 LEI	146,65 LEI	918,48 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	771,83 LEI	146,65 LEI	918,48 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**768,09 LEI**	**0,00 LEI**	**768,09 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	77,18 LEI	0,00 LEI	77,18 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	385,91 LEI	0,00 LEI	385,91 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	40.723,48 LEI	7.737,46 LEI	48.460,94 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**48.035,23 LEI**	**8.980,76 LEI**	**57.015,99 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	104.064,95 LEI	104.101,61 LEI	104.294,57 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**104.064,95 LEI**	**104.101,61 LEI**	**104.294,57 LEI**
TOTAL GENERAL		**557.520,82 LEI**	**190.112,28 LEI**	**643.761,11 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**77.954,63 LEI**	**14.811,38 LEI**	**92.766,01 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 6 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1397-N-I – Trecere de pietoni Str. Magnetului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **322.765,90 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **92.770,63 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **250.23 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1397-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Magnetului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.321,89 LEI**	**251,16 LEI**	**1.573,05 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	500,46 LEI	95,09 LEI	595,55 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	821,43 LEI	156,07 LEI	977,50 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	27,53 LEI	5,23 LEI	32,76 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.840,37 LEI**	**1.109,67 LEI**	**6.950,04 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.956,80 LEI	371,79 LEI	2.328,59 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.176,08 LEI	223,46 LEI	1.399,54 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.707,49 LEI	514,42 LEI	3.221,91 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**1.072,15 LEI**	**203,71 LEI**	**1.275,86 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	300,28 LEI	57,05 LEI	357,33 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	300,28 LEI	57,05 LEI	357,33 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	771,87 LEI	146,66 LEI	918,53 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.261,94 LEI**	**1.569,77 LEI**	**9.831,71 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	77.186,64 LEI	14.665,46 LEI	91.852,11 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	124.142,20 LEI	23.587,01 LEI	147.729,21 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**201.328,84 LEI**	**38.252,47 LEI**	**239.581,32 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.543,74 LEI**	**293,31 LEI**	**1.837,05 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	771,87 LEI	146,66 LEI	918,53 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	771,87 LEI	146,66 LEI	918,53 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**768,12 LEI**	**0,00 LEI**	**768,12 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	77,19 LEI	0,00 LEI	77,19 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	385,93 LEI	0,00 LEI	385,93 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	20.132,88 LEI	3.825,25 LEI	23.958,13 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**27.444,74 LEI**	**5.068,56 LEI**	**32.513,30 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	52.590,66 LEI	52.627,33 LEI	52.820,29 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**52.590,66 LEI**	**52.627,33 LEI**	**52.820,29 LEI**
	TOTAL GENERAL	**279.558,36 LEI**	**95.605,24 LEI**	**322.765,90 LEI**
	Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	**77.958,51 LEI**	**14.812,12 LEI**	**92.770,63 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0164-N-T – INTERSECȚIA Strada Industriilor - Strada Sebeș - Str. Sebes*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**450.255,14 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**307.007,12 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **598.83 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0164-N-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Strada Industriilor - Strada Sebeș - Str. Sebes**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**6.163,44 LEI**	**1.171,06 LEI**	**7.334,50 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.197,66 LEI	227,56 LEI	1.425,22 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	4.965,78 LEI	943,50 LEI	5.909,28 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	65,87 LEI	12,52 LEI	78,39 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**13.976,69 LEI**	**2.655,57 LEI**	**16.632,26 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	4.682,85 LEI	889,74 LEI	5.572,59 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2.814,50 LEI	534,76 LEI	3.349,26 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	6.479,34 LEI	1.231,07 LEI	7.710,41 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**3.272,95 LEI**	**621,86 LEI**	**3.894,81 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	718,60 LEI	136,53 LEI	855,13 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	718,60 LEI	136,53 LEI	855,13 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.554,35 LEI	485,33 LEI	3.039,68 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**23.478,95 LEI**	**4.461,01 LEI**	**27.939,96 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	255.434,83 LEI	48.532,62 LEI	303.967,44 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.328,41 LEI	5.192,41 LEI	32.520,82 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**282.763,24 LEI**	**53.725,03 LEI**	**336.488,26 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**5.108,70 LEI**	**970,65 LEI**	**6.079,35 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.554,35 LEI	485,33 LEI	3.039,68 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.554,35 LEI	485,33 LEI	3.039,68 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**1.837,60 LEI**	**0,00 LEI**	**1.837,60 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	255,43 LEI	0,00 LEI	255,43 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.277,17 LEI	0,00 LEI	1.277,17 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	28.276,32 LEI	5.372,50 LEI	33.648,82 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**40.222,62 LEI**	**7.293,15 LEI**	**47.515,77 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	77.199,13 LEI	77.320,47 LEI	77.959,05 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**77.199,13 LEI**	**77.320,47 LEI**	**77.959,05 LEI**
TOTAL GENERAL		**390.346,35 LEI**	**136.469,34 LEI**	**450.255,14 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**257.989,18 LEI**	**49.017,94 LEI**	**307.007,12 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0165-N-T – INTERSECȚIA Strada Lăzăreni - Str. Lazareni - Strada Industriilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **450.255,18 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **307.007,13 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
Suprafața intervenție = **598.83 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0165-N-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Strada Lăzăreni - Str. Lazareni - Strada**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**6.163,44 LEI**	**1.171,06 LEI**	**7.334,50 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.197,66 LEI	227,56 LEI	1.425,22 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	4.965,78 LEI	943,50 LEI	5.909,28 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	65,87 LEI	12,52 LEI	78,39 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**13.976,69 LEI**	**2.655,57 LEI**	**16.632,26 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	4.682,85 LEI	889,74 LEI	5.572,59 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2.814,50 LEI	534,76 LEI	3.349,26 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	6.479,34 LEI	1.231,07 LEI	7.710,41 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**3.272,95 LEI**	**621,86 LEI**	**3.894,81 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	718,60 LEI	136,53 LEI	855,13 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	718,60 LEI	136,53 LEI	855,13 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.554,35 LEI	485,33 LEI	3.039,68 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**23.478,95 LEI**	**4.461,01 LEI**	**27.939,96 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	255.434,84 LEI	48.532,62 LEI	303.967,46 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.328,41 LEI	5.192,41 LEI	32.520,82 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**282.763,25 LEI**	**53.725,03 LEI**	**336.488,28 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**5.108,70 LEI**	**970,65 LEI**	**6.079,35 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.554,35 LEI	485,33 LEI	3.039,68 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.554,35 LEI	485,33 LEI	3.039,68 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**1.837,60 LEI**	**0,00 LEI**	**1.837,60 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	255,43 LEI	0,00 LEI	255,43 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.277,17 LEI	0,00 LEI	1.277,17 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	28.276,33 LEI	5.372,50 LEI	33.648,83 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**40.222,63 LEI**	**7.293,16 LEI**	**47.515,79 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	77.199,14 LEI	77.320,47 LEI	77.959,06 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**77.199,14 LEI**	**77.320,47 LEI**	**77.959,06 LEI**
TOTAL GENERAL		**390.346,38 LEI**	**136.469,35 LEI**	**450.255,18 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**257.989,19 LEI**	**49.017,95 LEI**	**307.007,13 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0166-N-T – INTERSECȚIA Strada Cazangiilor - Str. Cazangiilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerilor de pietoni;
- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**505.169,00 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**349.317,98 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **685.77 mp**
3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0166-N-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Strada Cazangiilor - Str. Cazangiilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**6.622,71 LEI**	**1.258,31 LEI**	**7.881,02 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.371,54 LEI	260,59 LEI	1.632,13 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.251,17 LEI	997,72 LEI	6.248,89 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	75,43 LEI	14,33 LEI	89,76 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**16.005,87 LEI**	**3.041,12 LEI**	**19.046,99 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	5.362,72 LEI	1.018,92 LEI	6.381,64 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	3.223,12 LEI	612,39 LEI	3.835,51 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	7.420,03 LEI	1.409,81 LEI	8.829,84 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**3.729,30 LEI**	**708,57 LEI**	**4.437,87 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	822,92 LEI	156,35 LEI	979,27 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	822,92 LEI	156,35 LEI	979,27 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.906,38 LEI	552,21 LEI	3.458,59 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**26.433,31 LEI**	**5.022,33 LEI**	**31.455,64 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	290.638,14 LEI	55.221,25 LEI	345.859,39 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.328,41 LEI	5.192,41 LEI	32.520,82 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**317.966,55 LEI**	**60.413,66 LEI**	**378.380,21 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**5.812,76 LEI**	**1.104,42 LEI**	**6.917,18 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.906,38 LEI	552,21 LEI	3.458,59 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.906,38 LEI	552,21 LEI	3.458,59 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.048,83 LEI**	**0,00 LEI**	**2.048,83 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	290,64 LEI	0,00 LEI	290,64 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.453,19 LEI	0,00 LEI	1.453,19 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	31.796,66 LEI	6.041,37 LEI	37.838,03 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**44.658,25 LEI**	**8.095,79 LEI**	**52.754,04 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	86.826,56 LEI	86.964,61 LEI	87.691,21 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**86.826,56 LEI**	**86.964,61 LEI**	**87.691,21 LEI**
TOTAL GENERAL		**437.975,35 LEI**	**153.293,61 LEI**	**505.169,00 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**293.544,52 LEI**	**55.773,46 LEI**	**349.317,98 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0167-N-T – INTERSECȚIA Strada Meiului - Str. Meiului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerilor de pietoni;
- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**412.198,55 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**277.681,05 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **542.86 mp**
3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0167-N-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Strada Meiului - Str. Meiului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**5.867,75 LEI**	**1.114,88 LEI**	**6.982,63 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.085,72 LEI	206,29 LEI	1.292,01 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	4.782,03 LEI	908,59 LEI	5.690,62 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	59,71 LEI	11,34 LEI	71,05 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**12.670,36 LEI**	**2.407,37 LEI**	**15.077,73 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	4.245,17 LEI	806,58 LEI	5.051,75 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2.551,44 LEI	484,77 LEI	3.036,21 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	5.873,75 LEI	1.116,01 LEI	6.989,76 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**2.961,78 LEI**	**562,74 LEI**	**3.524,52 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	651,43 LEI	123,77 LEI	775,20 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	651,43 LEI	123,77 LEI	775,20 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.310,35 LEI	438,97 LEI	2.749,32 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**21.559,60 LEI**	**4.096,33 LEI**	**25.655,93 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	231.035,07 LEI	43.896,66 LEI	274.931,73 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.212,91 LEI	5.170,46 LEI	32.383,37 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**258.247,98 LEI**	**49.067,12 LEI**	**307.315,10 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**4.620,70 LEI**	**877,93 LEI**	**5.498,63 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.310,35 LEI	438,97 LEI	2.749,32 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.310,35 LEI	438,97 LEI	2.749,32 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**1.691,22 LEI**	**0,00 LEI**	**1.691,22 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	231,04 LEI	0,00 LEI	231,04 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.155,18 LEI	0,00 LEI	1.155,18 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	25.824,80 LEI	4.906,71 LEI	30.731,51 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**37.136,72 LEI**	**6.734,65 LEI**	**43.871,37 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	70.529,48 LEI	70.639,22 LEI	71.216,81 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**70.529,48 LEI**	**70.639,22 LEI**	**71.216,81 LEI**
TOTAL GENERAL		**357.338,77 LEI**	**124.811,67 LEI**	**412.198,55 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**233.345,42 LEI**	**44.335,63 LEI**	**277.681,05 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0168-N-T – INTERSECȚIA Strada Industriilor - Strada Tufănica - Str. Tufanica*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**444.436,40 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**302.041,50 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **603.15 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0168-N-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Strada Industriilor - Strada Tufănica - Str.**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**6.186,25 LEI**	**1.175,39 LEI**	**7.361,64 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.206,30 LEI	229,20 LEI	1.435,50 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	4.979,95 LEI	946,19 LEI	5.926,14 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	66,35 LEI	12,61 LEI	78,96 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**14.077,52 LEI**	**2.674,73 LEI**	**16.752,25 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	4.716,63 LEI	896,16 LEI	5.612,79 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2.834,81 LEI	538,61 LEI	3.373,42 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	6.526,08 LEI	1.239,96 LEI	7.766,04 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**3.236,81 LEI**	**614,99 LEI**	**3.851,80 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	723,78 LEI	137,52 LEI	861,30 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	723,78 LEI	137,52 LEI	861,30 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.513,03 LEI	477,48 LEI	2.990,51 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**23.566,93 LEI**	**4.477,72 LEI**	**28.044,65 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	251.303,36 LEI	47.747,64 LEI	299.051,00 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.328,41 LEI	5.192,41 LEI	32.520,82 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**278.631,77 LEI**	**52.940,05 LEI**	**331.571,82 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**5.026,06 LEI**	**954,95 LEI**	**5.981,01 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.513,03 LEI	477,48 LEI	2.990,51 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.513,03 LEI	477,48 LEI	2.990,51 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**1.812,82 LEI**	**0,00 LEI**	**1.812,82 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	251,30 LEI	0,00 LEI	251,30 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.256,52 LEI	0,00 LEI	1.256,52 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	27.863,18 LEI	5.294,00 LEI	33.157,18 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**39.702,06 LEI**	**7.198,96 LEI**	**46.901,02 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	76.177,93 LEI	76.297,30 LEI	76.925,56 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**76.177,93 LEI**	**76.297,30 LEI**	**76.925,56 LEI**
TOTAL GENERAL		**385.299,99 LEI**	**134.686,08 LEI**	**444.436,40 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**253.816,39 LEI**	**48.225,11 LEI**	**302.041,50 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 12 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0425-N-I – Trecere de pietoni Strada Cugir*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.425,52 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.496,74 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **231.70 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L. **PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ**
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0425-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Cugir**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.224,00 LEI**	**232,56 LEI**	**1.456,56 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	463,40 LEI	88,05 LEI	551,45 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	760,60 LEI	144,51 LEI	905,11 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	25,49 LEI	4,84 LEI	30,33 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.407,87 LEI**	**1.027,50 LEI**	**6.435,37 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.811,89 LEI	344,26 LEI	2.156,15 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.088,99 LEI	206,91 LEI	1.295,90 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.506,99 LEI	476,33 LEI	2.983,32 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**831,30 LEI**	**157,95 LEI**	**989,25 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	278,04 LEI	52,83 LEI	330,87 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	278,04 LEI	52,83 LEI	330,87 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,26 LEI	105,12 LEI	658,38 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.488,66 LEI**	**1.422,85 LEI**	**8.911,51 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.326,35 LEI	10.512,01 LEI	65.838,36 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.421,32 LEI**	**14.140,05 LEI**	**88.561,37 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.106,52 LEI**	**210,24 LEI**	**1.316,76 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,26 LEI	105,12 LEI	658,38 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,26 LEI	105,12 LEI	658,38 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**636,96 LEI**	**0,00 LEI**	**636,96 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,33 LEI	0,00 LEI	55,33 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,63 LEI	0,00 LEI	276,63 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.442,13 LEI	1.414,00 LEI	8.856,13 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.185,61 LEI**	**2.574,24 LEI**	**16.759,85 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.615,81 LEI	20.642,09 LEI	20.780,40 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.615,81 LEI**	**20.642,09 LEI**	**20.780,40 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.494,92 LEI**	**37.408,10 LEI**	**126.425,52 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.879,61 LEI**	**10.617,13 LEI**	**66.496,74 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 13 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0426-N-I – Trecere de pietoni Str. Nicolae Rosu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **121.049,69 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **62.728,53 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **212.70 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0426-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Nicolae Rosu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.123,63 LEI**	**213,49 LEI**	**1.337,12 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	425,40 LEI	80,83 LEI	506,23 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	698,23 LEI	132,66 LEI	830,89 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	23,40 LEI	4,45 LEI	27,85 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**4.964,41 LEI**	**943,24 LEI**	**5.907,65 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.663,31 LEI	316,03 LEI	1.979,34 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	999,69 LEI	189,94 LEI	1.189,63 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.301,41 LEI	437,27 LEI	2.738,68 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**777,15 LEI**	**147,66 LEI**	**924,81 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	255,24 LEI	48,50 LEI	303,74 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	255,24 LEI	48,50 LEI	303,74 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	521,91 LEI	99,16 LEI	621,07 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**6.888,59 LEI**	**1.308,84 LEI**	**8.197,43 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	52.191,14 LEI	9.916,32 LEI	62.107,46 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.286,11 LEI**	**13.544,36 LEI**	**84.830,47 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.043,82 LEI**	**198,33 LEI**	**1.242,15 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	521,91 LEI	99,16 LEI	621,07 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	521,91 LEI	99,16 LEI	621,07 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**618,15 LEI**	**0,00 LEI**	**618,15 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	52,19 LEI	0,00 LEI	52,19 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	260,96 LEI	0,00 LEI	260,96 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.128,61 LEI	1.354,44 LEI	8.483,05 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.790,58 LEI**	**2.502,76 LEI**	**16.293,34 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.674,15 LEI	19.698,94 LEI	19.829,42 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**19.674,15 LEI**	**19.698,94 LEI**	**19.829,42 LEI**
TOTAL GENERAL		**104.831,89 LEI**	**35.761,47 LEI**	**121.049,69 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**52.713,05 LEI**	**10.015,48 LEI**	**62.728,53 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 4 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0427-N-I – Trecere de pietoni Str. Pupitrului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

   Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **121.129,19 LEI inclusiv TVA**

   din care

   Construcții-montaj (C + M): **62.748,64 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **213.98 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0427-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Pupitrului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.130,39 LEI**	**214,77 LEI**	**1.345,16 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	427,96 LEI	81,31 LEI	509,27 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	702,43 LEI	133,46 LEI	835,89 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	23,54 LEI	4,47 LEI	28,01 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**4.994,29 LEI**	**948,92 LEI**	**5.943,21 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.673,32 LEI	317,93 LEI	1.991,25 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.005,71 LEI	191,08 LEI	1.196,79 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.315,26 LEI	439,90 LEI	2.755,16 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**778,86 LEI**	**147,98 LEI**	**926,84 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	256,78 LEI	48,79 LEI	305,57 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	256,78 LEI	48,79 LEI	305,57 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	522,08 LEI	99,20 LEI	621,28 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**6.927,08 LEI**	**1.316,14 LEI**	**8.243,22 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	52.207,87 LEI	9.919,50 LEI	62.127,37 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.302,84 LEI**	**13.547,54 LEI**	**84.850,38 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.044,16 LEI**	**198,39 LEI**	**1.242,55 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	522,08 LEI	99,20 LEI	621,28 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	522,08 LEI	99,20 LEI	621,28 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**618,25 LEI**	**0,00 LEI**	**618,25 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	52,21 LEI	0,00 LEI	52,21 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	261,04 LEI	0,00 LEI	261,04 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.130,28 LEI	1.354,75 LEI	8.485,03 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.792,69 LEI**	**2.503,14 LEI**	**16.295,83 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.688,00 LEI	19.712,80 LEI	19.843,32 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**19.688,00 LEI**	**19.712,80 LEI**	**19.843,32 LEI**
TOTAL GENERAL		**104.900,89 LEI**	**35.785,78 LEI**	**121.129,19 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**52.729,95 LEI**	**10.018,69 LEI**	**62.748,64 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0428-N-I – Trecere de pietoni Str. Mureseni*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **120.611,96 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **62.604,65 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **206.02 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0428-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Mureseni**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.088,35 LEI**	**206,79 LEI**	**1.295,14 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	412,04 LEI	78,29 LEI	490,33 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	676,31 LEI	128,50 LEI	804,81 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	22,66 LEI	4,31 LEI	26,97 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**4.808,51 LEI**	**913,62 LEI**	**5.722,13 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.611,08 LEI	306,11 LEI	1.917,19 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	968,29 LEI	183,98 LEI	1.152,27 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.229,14 LEI	423,54 LEI	2.652,68 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**768,10 LEI**	**145,94 LEI**	**914,04 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	247,22 LEI	46,97 LEI	294,19 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	247,22 LEI	46,97 LEI	294,19 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	520,88 LEI	98,97 LEI	619,85 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**6.687,62 LEI**	**1.270,65 LEI**	**7.958,27 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	52.088,07 LEI	9.896,73 LEI	61.984,80 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.183,04 LEI**	**13.524,77 LEI**	**84.707,81 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.041,76 LEI**	**197,93 LEI**	**1.239,69 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	520,88 LEI	98,97 LEI	619,85 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	520,88 LEI	98,97 LEI	619,85 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**617,53 LEI**	**0,00 LEI**	**617,53 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	52,09 LEI	0,00 LEI	52,09 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	260,44 LEI	0,00 LEI	260,44 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.118,30 LEI	1.352,48 LEI	8.470,78 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.777,59 LEI**	**2.500,41 LEI**	**16.278,00 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.597,88 LEI	19.622,63 LEI	19.752,85 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**19.597,88 LEI**	**19.622,63 LEI**	**19.752,85 LEI**
TOTAL GENERAL		**104.452,03 LEI**	**35.627,59 LEI**	**120.611,96 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**52.608,95 LEI**	**9.995,70 LEI**	**62.604,65 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 6 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0429-N-I – Trecere de pietoni Str. Lucieni*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

   Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.813,99 LEI inclusiv TVA**

   din care

   Construcții-montaj (C + M): **66.968,56 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **242.32 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0429-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Lucieni**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.280,11 LEI**	**243,22 LEI**	**1.523,33 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	484,64 LEI	92,08 LEI	576,72 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	795,47 LEI	151,14 LEI	946,61 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,66 LEI	5,07 LEI	31,73 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.655,74 LEI**	**1.074,59 LEI**	**6.730,33 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.894,94 LEI	360,04 LEI	2.254,98 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.138,90 LEI	216,39 LEI	1.355,29 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.621,90 LEI	498,16 LEI	3.120,06 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**847,97 LEI**	**161,11 LEI**	**1.009,08 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	290,78 LEI	55,25 LEI	346,03 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	290,78 LEI	55,25 LEI	346,03 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	557,19 LEI	105,87 LEI	663,06 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.810,48 LEI**	**1.483,99 LEI**	**9.294,47 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.718,91 LEI	10.586,59 LEI	66.305,51 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.044,88 LEI**	**14.258,52 LEI**	**89.303,41 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.114,38 LEI**	**211,73 LEI**	**1.326,11 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	557,19 LEI	105,87 LEI	663,06 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	557,19 LEI	105,87 LEI	663,06 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,31 LEI**	**0,00 LEI**	**639,31 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,72 LEI	0,00 LEI	55,72 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,59 LEI	0,00 LEI	278,59 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.504,49 LEI	1.425,85 LEI	8.930,34 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.258,18 LEI**	**2.587,59 LEI**	**16.845,77 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.853,14 LEI	20.879,61 LEI	21.018,90 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.853,14 LEI**	**20.879,61 LEI**	**21.018,90 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.699,00 LEI**	**37.828,84 LEI**	**127.813,99 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.276,10 LEI**	**10.692,46 LEI**	**66.968,56 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0430-N-I – Trecere de pietoni Strada Lăzăreni*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**126.704,49 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.567,36 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **236.19 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

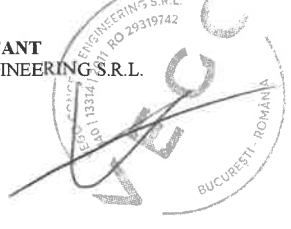
DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0430-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Lăzăreni**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.247,72 LEI**	**237,06 LEI**	**1.484,78 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	472,38 LEI	89,75 LEI	562,13 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	775,34 LEI	147,31 LEI	922,65 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	25,98 LEI	4,94 LEI	30,92 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.512,68 LEI**	**1.047,41 LEI**	**6.560,09 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.847,01 LEI	350,93 LEI	2.197,94 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.110,09 LEI	210,92 LEI	1.321,01 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.555,58 LEI	485,56 LEI	3.041,14 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**837,28 LEI**	**159,08 LEI**	**996,36 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	283,43 LEI	53,85 LEI	337,28 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	283,43 LEI	53,85 LEI	337,28 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	553,85 LEI	105,23 LEI	659,08 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.623,66 LEI**	**1.448,49 LEI**	**9.072,15 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.385,10 LEI	10.523,17 LEI	65.908,27 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.480,07 LEI**	**14.151,21 LEI**	**88.631,28 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.107,70 LEI**	**210,46 LEI**	**1.318,16 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	553,85 LEI	105,23 LEI	659,08 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	553,85 LEI	105,23 LEI	659,08 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,32 LEI**	**0,00 LEI**	**637,32 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,39 LEI	0,00 LEI	55,39 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	276,93 LEI	0,00 LEI	276,93 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.448,01 LEI	1.415,12 LEI	8.863,13 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.193,03 LEI**	**2.575,58 LEI**	**16.768,61 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.664,40 LEI	20.690,70 LEI	20.829,17 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.664,40 LEI**	**20.690,70 LEI**	**20.829,17 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.737,02 LEI**	**37.493,40 LEI**	**126.704,49 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.938,95 LEI**	**10.628,40 LEI**	**66.567,36 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.



Anexa nr. 18 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0431-N-I – Trecere de pietoni Str. Cromului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.630,54 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.548,62 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **235.00 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0431-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Cromului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.241,43 LEI**	**235,87 LEI**	**1.477,30 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	470,00 LEI	89,30 LEI	559,30 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	771,43 LEI	146,57 LEI	918,00 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	25,85 LEI	4,91 LEI	30,76 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.484,90 LEI**	**1.042,13 LEI**	**6.527,03 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.837,70 LEI	349,16 LEI	2.186,86 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.104,50 LEI	209,86 LEI	1.314,36 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.542,70 LEI	483,11 LEI	3.025,81 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**835,70 LEI**	**158,78 LEI**	**994,48 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	282,00 LEI	53,58 LEI	335,58 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	282,00 LEI	53,58 LEI	335,58 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,70 LEI	105,20 LEI	658,90 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.587,88 LEI**	**1.441,70 LEI**	**9.029,58 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.369,51 LEI	10.520,21 LEI	65.889,72 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.464,48 LEI**	**14.148,25 LEI**	**88.612,73 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.107,40 LEI**	**210,41 LEI**	**1.317,81 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,70 LEI	105,20 LEI	658,90 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,70 LEI	105,20 LEI	658,90 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,22 LEI**	**0,00 LEI**	**637,22 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,37 LEI	0,00 LEI	55,37 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,85 LEI	0,00 LEI	276,85 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.446,45 LEI	1.414,83 LEI	8.861,28 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.191,07 LEI**	**2.575,23 LEI**	**16.766,30 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.651,52 LEI	20.677,82 LEI	20.816,24 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.651,52 LEI**	**20.677,82 LEI**	**20.816,24 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.672,84 LEI**	**37.470,80 LEI**	**126.630,54 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.923,21 LEI**	**10.625,41 LEI**	**66.548,62 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 19 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0432-N-I – Trecere de pietoni Strada Sebeș*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.532,54 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.897,26 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **237.79 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0432-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Sebeş**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.256,17 LEI**	**238,67 LEI**	**1.494,84 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	475,58 LEI	90,36 LEI	565,94 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	780,59 LEI	148,31 LEI	928,90 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,16 LEI	4,97 LEI	31,13 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.550,02 LEI**	**1.054,50 LEI**	**6.604,52 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.859,52 LEI	353,31 LEI	2.212,83 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.117,61 LEI	212,35 LEI	1.329,96 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.572,89 LEI	488,85 LEI	3.061,74 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**841,95 LEI**	**159,97 LEI**	**1.001,92 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	285,35 LEI	54,22 LEI	339,57 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	285,35 LEI	54,22 LEI	339,57 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	556,60 LEI	105,75 LEI	662,35 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.674,30 LEI**	**1.458,12 LEI**	**9.132,42 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.659,59 LEI	10.575,32 LEI	66.234,91 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.985,56 LEI**	**14.247,25 LEI**	**89.232,81 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.113,20 LEI**	**211,51 LEI**	**1.324,71 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	556,60 LEI	105,75 LEI	662,35 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	556,60 LEI	105,75 LEI	662,35 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**638,96 LEI**	**0,00 LEI**	**638,96 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,66 LEI	0,00 LEI	55,66 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,30 LEI	0,00 LEI	278,30 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.498,56 LEI	1.424,73 LEI	8.923,29 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.250,72 LEI**	**2.586,23 LEI**	**16.836,95 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.804,11 LEI	20.830,55 LEI	20.969,70 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.804,11 LEI**	**20.830,55 LEI**	**20.969,70 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.454,74 LEI**	**37.742,76 LEI**	**127.532,54 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.216,19 LEI**	**10.681,08 LEI**	**66.897,26 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 10 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0436-N-I – Trecere de pietoni Str. Sold. Constantin Dragan*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**122.079,77 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**63.200,71 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **223.35 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0436-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Sold. Constantin Dragan**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.179,89 LEI**	**224,18 LEI**	**1.404,07 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	446,70 LEI	84,87 LEI	531,57 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	733,19 LEI	139,31 LEI	872,50 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	24,57 LEI	4,67 LEI	29,24 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.213,00 LEI**	**990,47 LEI**	**6.203,47 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.746,60 LEI	331,85 LEI	2.078,45 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.049,75 LEI	199,45 LEI	1.249,20 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.416,65 LEI	459,16 LEI	2.875,81 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**793,86 LEI**	**150,83 LEI**	**944,69 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	268,02 LEI	50,92 LEI	318,94 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	268,02 LEI	50,92 LEI	318,94 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	525,84 LEI	99,91 LEI	625,75 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.211,32 LEI**	**1.370,15 LEI**	**8.581,47 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	52.584,00 LEI	9.990,96 LEI	62.574,96 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.678,97 LEI**	**13.619,00 LEI**	**85.297,97 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.051,68 LEI**	**199,82 LEI**	**1.251,50 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	525,84 LEI	99,91 LEI	625,75 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	525,84 LEI	99,91 LEI	625,75 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**620,50 LEI**	**0,00 LEI**	**620,50 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	52,58 LEI	0,00 LEI	52,58 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	262,92 LEI	0,00 LEI	262,92 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.167,90 LEI	1.361,90 LEI	8.529,80 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.840,08 LEI**	**2.511,72 LEI**	**16.351,80 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.854,03 LEI	19.879,01 LEI	20.010,47 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**19.854,03 LEI**	**19.879,01 LEI**	**20.010,47 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.725,62 LEI**	**36.076,72 LEI**	**122.079,77 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**53.109,84 LEI**	**10.090,87 LEI**	**63.200,71 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0437-N-I – Trecere de pietoni Strada Călan*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**140.673,70 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**76.091,30 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **284.72 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0437-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Călan**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.504,10 LEI**	**285,78 LEI**	**1.789,88 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	569,44 LEI	108,19 LEI	677,63 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	934,66 LEI	177,59 LEI	1.112,25 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	31,32 LEI	5,95 LEI	37,27 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.645,36 LEI**	**1.262,62 LEI**	**7.907,98 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.226,51 LEI	423,04 LEI	2.649,55 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.338,18 LEI	254,25 LEI	1.592,43 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.080,67 LEI	585,33 LEI	3.666,00 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**974,75 LEI**	**185,20 LEI**	**1.159,95 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	341,66 LEI	64,92 LEI	406,58 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	341,66 LEI	64,92 LEI	406,58 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	633,09 LEI	120,29 LEI	753,38 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.155,53 LEI**	**1.739,55 LEI**	**10.895,08 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	63.309,18 LEI	12.028,74 LEI	75.337,92 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.635,15 LEI**	**15.700,67 LEI**	**98.335,82 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.266,18 LEI**	**240,57 LEI**	**1.506,75 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	633,09 LEI	120,29 LEI	753,38 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	633,09 LEI	120,29 LEI	753,38 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**684,86 LEI**	**0,00 LEI**	**684,86 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	63,31 LEI	0,00 LEI	63,31 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	316,55 LEI	0,00 LEI	316,55 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.263,52 LEI	1.570,07 LEI	9.833,59 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.214,56 LEI**	**2.760,64 LEI**	**17.975,20 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.105,94 LEI	23.136,01 LEI	23.294,29 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**23.105,94 LEI**	**23.136,01 LEI**	**23.294,29 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.853,46 LEI**	**41.767,90 LEI**	**140.673,70 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.942,27 LEI**	**12.149,03 LEI**	**76.091,30 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0438-N-I – Trecere de pietoni Strada Vișeul de Sus*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**140.607,77 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**76.074,59 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **283.66 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0438-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Vișeul de Sus**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.498,48 LEI**	**284,71 LEI**	**1.783,19 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	567,32 LEI	107,79 LEI	675,11 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	931,16 LEI	176,92 LEI	1.108,08 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	31,20 LEI	5,93 LEI	37,13 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.620,62 LEI**	**1.257,92 LEI**	**7.878,54 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.218,22 LEI	421,46 LEI	2.639,68 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.333,20 LEI	253,31 LEI	1.586,51 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.069,20 LEI	583,15 LEI	3.652,35 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**973,34 LEI**	**184,93 LEI**	**1.158,27 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	340,39 LEI	64,67 LEI	405,06 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	340,39 LEI	64,67 LEI	405,06 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	632,95 LEI	120,26 LEI	753,21 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.123,64 LEI**	**1.733,49 LEI**	**10.857,13 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	63.295,28 LEI	12.026,10 LEI	75.321,38 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.621,25 LEI**	**15.698,03 LEI**	**98.319,28 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.265,90 LEI**	**240,52 LEI**	**1.506,42 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	632,95 LEI	120,26 LEI	753,21 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	632,95 LEI	120,26 LEI	753,21 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**684,78 LEI**	**0,00 LEI**	**684,78 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	63,30 LEI	0,00 LEI	63,30 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	316,48 LEI	0,00 LEI	316,48 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.262,13 LEI	1.569,80 LEI	9.831,93 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.212,81 LEI**	**2.760,33 LEI**	**17.973,14 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.094,46 LEI	23.124,52 LEI	23.282,76 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**23.094,46 LEI**	**23.124,52 LEI**	**23.282,76 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.796,25 LEI**	**41.747,74 LEI**	**140.607,77 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.928,23 LEI**	**12.146,36 LEI**	**76.074,59 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0441-N-I – Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.667,88 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.558,13 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **235.60 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0441-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.244,60 LEI**	**236,48 LEI**	**1.481,08 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	471,20 LEI	89,53 LEI	560,73 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	773,40 LEI	146,95 LEI	920,35 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	25,92 LEI	4,92 LEI	30,84 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.498,90 LEI**	**1.044,79 LEI**	**6.543,69 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.842,39 LEI	350,05 LEI	2.192,44 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.107,32 LEI	210,39 LEI	1.317,71 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.549,19 LEI	484,35 LEI	3.033,54 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**836,49 LEI**	**158,93 LEI**	**995,42 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	282,72 LEI	53,72 LEI	336,44 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	282,72 LEI	53,72 LEI	336,44 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	553,77 LEI	105,22 LEI	658,99 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.605,91 LEI**	**1.445,12 LEI**	**9.051,03 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.377,43 LEI	10.521,71 LEI	65.899,15 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.472,40 LEI**	**14.149,75 LEI**	**88.622,16 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.107,54 LEI**	**210,43 LEI**	**1.317,97 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	553,77 LEI	105,22 LEI	658,99 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	553,77 LEI	105,22 LEI	658,99 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,27 LEI**	**0,00 LEI**	**637,27 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,38 LEI	0,00 LEI	55,38 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	276,89 LEI	0,00 LEI	276,89 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.447,24 LEI	1.414,98 LEI	8.862,22 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.192,05 LEI**	**2.575,41 LEI**	**16.767,46 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.658,02 LEI	20.684,32 LEI	20.822,77 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.658,02 LEI**	**20.684,32 LEI**	**20.822,77 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.705,24 LEI**	**37.482,21 LEI**	**126.667,88 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.931,20 LEI**	**10.626,93 LEI**	**66.558,13 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 24 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0442-N-I – Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.580,97 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.909,52 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **238.57 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0442-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.260,29 LEI**	**239,46 LEI**	**1.499,75 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	477,14 LEI	90,66 LEI	567,80 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	783,15 LEI	148,80 LEI	931,95 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,24 LEI	4,99 LEI	31,23 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.568,23 LEI**	**1.057,96 LEI**	**6.626,19 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.865,62 LEI	354,47 LEI	2.220,09 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.121,28 LEI	213,04 LEI	1.334,32 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.581,33 LEI	490,45 LEI	3.071,78 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**842,98 LEI**	**160,17 LEI**	**1.003,15 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	286,28 LEI	54,39 LEI	340,67 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	286,28 LEI	54,39 LEI	340,67 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	556,70 LEI	105,77 LEI	662,47 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.697,74 LEI**	**1.462,57 LEI**	**9.160,31 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.669,79 LEI	10.577,26 LEI	66.247,05 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.995,76 LEI**	**14.249,19 LEI**	**89.244,95 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.113,40 LEI**	**211,55 LEI**	**1.324,95 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	556,70 LEI	105,77 LEI	662,47 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	556,70 LEI	105,77 LEI	662,47 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,02 LEI**	**0,00 LEI**	**639,02 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,67 LEI	0,00 LEI	55,67 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,35 LEI	0,00 LEI	278,35 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.499,58 LEI	1.424,92 LEI	8.924,50 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.252,00 LEI**	**2.586,47 LEI**	**16.838,47 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.812,55 LEI	20.838,99 LEI	20.978,17 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.812,55 LEI**	**20.838,99 LEI**	**20.978,17 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.496,77 LEI**	**37.757,57 LEI**	**127.580,97 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.226,49 LEI**	**10.683,03 LEI**	**66.909,52 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0443-N-I – Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.584,72 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.910,46 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **238.63 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0443-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.260,62 LEI**	**239,52 LEI**	**1.500,14 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	477,26 LEI	90,68 LEI	567,94 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	783,36 LEI	148,84 LEI	932,20 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,25 LEI	4,99 LEI	31,24 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.569,63 LEI**	**1.058,23 LEI**	**6.627,86 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.866,09 LEI	354,56 LEI	2.220,65 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.121,56 LEI	213,10 LEI	1.334,66 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.581,98 LEI	490,58 LEI	3.072,56 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**843,07 LEI**	**160,18 LEI**	**1.003,25 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	286,36 LEI	54,41 LEI	340,77 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	286,36 LEI	54,41 LEI	340,77 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	556,71 LEI	105,77 LEI	662,48 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.699,57 LEI**	**1.462,92 LEI**	**9.162,49 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.670,57 LEI	10.577,41 LEI	66.247,98 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.996,54 LEI**	**14.249,34 LEI**	**89.245,88 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.113,42 LEI**	**211,55 LEI**	**1.324,97 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	556,71 LEI	105,77 LEI	662,48 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	556,71 LEI	105,77 LEI	662,48 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,02 LEI**	**0,00 LEI**	**639,02 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,67 LEI	0,00 LEI	55,67 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,35 LEI	0,00 LEI	278,35 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.499,65 LEI	1.424,93 LEI	8.924,58 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.252,09 LEI**	**2.586,48 LEI**	**16.838,57 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.813,20 LEI	20.839,65 LEI	20.978,83 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.813,20 LEI**	**20.839,65 LEI**	**20.978,83 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.500,02 LEI**	**37.758,72 LEI**	**127.584,72 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.227,28 LEI**	**10.683,18 LEI**	**66.910,46 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0444-N-I – Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **140.636,96 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **76.081,95 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **284.13 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0444-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.500,97 LEI**	**285,18 LEI**	**1.786,15 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	568,26 LEI	107,97 LEI	676,23 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	932,71 LEI	177,21 LEI	1.109,92 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	31,25 LEI	5,94 LEI	37,19 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.631,60 LEI**	**1.260,00 LEI**	**7.891,60 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.221,90 LEI	422,16 LEI	2.644,06 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.335,41 LEI	253,73 LEI	1.589,14 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.074,29 LEI	584,12 LEI	3.658,41 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**973,97 LEI**	**185,05 LEI**	**1.159,02 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	340,96 LEI	64,78 LEI	405,74 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	340,96 LEI	64,78 LEI	405,74 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	633,01 LEI	120,27 LEI	753,28 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.137,79 LEI**	**1.736,18 LEI**	**10.873,97 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	63.301,41 LEI	12.027,27 LEI	75.328,67 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.627,38 LEI**	**15.699,20 LEI**	**98.326,57 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.266,02 LEI**	**240,54 LEI**	**1.506,56 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	633,01 LEI	120,27 LEI	753,28 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	633,01 LEI	120,27 LEI	753,28 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**684,81 LEI**	**0,00 LEI**	**684,81 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	63,30 LEI	0,00 LEI	63,30 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	316,51 LEI	0,00 LEI	316,51 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.262,74 LEI	1.569,92 LEI	9.832,66 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.213,57 LEI**	**2.760,46 LEI**	**17.974,03 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.099,54 LEI	23.129,61 LEI	23.287,86 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**23.099,54 LEI**	**23.129,61 LEI**	**23.287,86 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.821,57 LEI**	**41.756,68 LEI**	**140.636,96 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.934,42 LEI**	**12.147,54 LEI**	**76.081,95 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 24 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0445-N-I – Trecere de pietoni Str. Rusanesti*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.415,08 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.494,15 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **231.53 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0445-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Rusanesti**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.223,11 LEI**	**232,39 LEI**	**1.455,50 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	463,06 LEI	87,98 LEI	551,04 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	760,05 LEI	144,41 LEI	904,46 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	25,47 LEI	4,84 LEI	30,31 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.403,90 LEI**	**1.026,74 LEI**	**6.430,64 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.810,56 LEI	344,01 LEI	2.154,57 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.088,19 LEI	206,76 LEI	1.294,95 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.505,15 LEI	475,98 LEI	2.981,13 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**831,08 LEI**	**157,91 LEI**	**988,99 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	277,84 LEI	52,79 LEI	330,63 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	277,84 LEI	52,79 LEI	330,63 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	553,24 LEI	105,12 LEI	658,36 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.483,56 LEI**	**1.421,88 LEI**	**8.905,44 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.324,20 LEI	10.511,60 LEI	65.835,80 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.419,17 LEI**	**14.139,64 LEI**	**88.558,81 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.106,48 LEI**	**210,23 LEI**	**1.316,71 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	553,24 LEI	105,12 LEI	658,36 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	553,24 LEI	105,12 LEI	658,36 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**636,94 LEI**	**0,00 LEI**	**636,94 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,32 LEI	0,00 LEI	55,32 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	276,62 LEI	0,00 LEI	276,62 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.441,92 LEI	1.413,96 LEI	8.855,88 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.185,34 LEI**	**2.574,20 LEI**	**16.759,54 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.613,99 LEI	20.640,27 LEI	20.778,58 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.613,99 LEI**	**20.640,27 LEI**	**20.778,58 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.485,86 LEI**	**37.404,90 LEI**	**126.415,08 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.877,44 LEI**	**10.616,71 LEI**	**66.494,15 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0446-N-I – Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **121.933,76 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **63.163,76 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **221.00 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0446-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.167,47 LEI**	**221,82 LEI**	**1.389,29 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	442,00 LEI	83,98 LEI	525,98 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	725,47 LEI	137,84 LEI	863,31 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	24,31 LEI	4,62 LEI	28,93 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.158,14 LEI**	**980,05 LEI**	**6.138,19 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.728,22 LEI	328,36 LEI	2.056,58 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.038,70 LEI	197,35 LEI	1.236,05 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.391,22 LEI	454,33 LEI	2.845,55 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**790,73 LEI**	**150,24 LEI**	**940,97 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	265,20 LEI	50,39 LEI	315,59 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	265,20 LEI	50,39 LEI	315,59 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	525,53 LEI	99,85 LEI	625,38 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.140,65 LEI**	**1.356,72 LEI**	**8.497,37 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	52.553,26 LEI	9.985,12 LEI	62.538,38 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.648,23 LEI**	**13.613,16 LEI**	**85.261,39 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.051,06 LEI**	**199,70 LEI**	**1.250,76 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	525,53 LEI	99,85 LEI	625,38 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	525,53 LEI	99,85 LEI	625,38 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**620,32 LEI**	**0,00 LEI**	**620,32 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	52,55 LEI	0,00 LEI	52,55 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	262,77 LEI	0,00 LEI	262,77 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.164,82 LEI	1.361,32 LEI	8.526,14 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.836,20 LEI**	**2.511,02 LEI**	**16.347,22 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.828,60 LEI	19.853,57 LEI	19.984,95 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**19.828,60 LEI**	**19.853,57 LEI**	**19.984,95 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.598,91 LEI**	**36.032,07 LEI**	**121.933,76 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**53.078,79 LEI**	**10.084,97 LEI**	**63.163,76 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0447-N-I – Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**127.951,29 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.003,31 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **244.53 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0447-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.291,78 LEI**	**245,44 LEI**	**1.537,22 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	489,06 LEI	92,92 LEI	581,98 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	802,72 LEI	152,52 LEI	955,24 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,90 LEI	5,11 LEI	32,01 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.707,32 LEI**	**1.084,39 LEI**	**6.791,71 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.912,22 LEI	363,32 LEI	2.275,54 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.149,29 LEI	218,37 LEI	1.367,66 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.645,81 LEI	502,70 LEI	3.148,51 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**850,92 LEI**	**161,67 LEI**	**1.012,59 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	293,44 LEI	55,75 LEI	349,19 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	293,44 LEI	55,75 LEI	349,19 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	557,48 LEI	105,92 LEI	663,40 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.876,92 LEI**	**1.496,61 LEI**	**9.373,53 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.747,83 LEI	10.592,09 LEI	66.339,91 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.073,80 LEI**	**14.264,02 LEI**	**89.337,81 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.114,96 LEI**	**211,84 LEI**	**1.326,80 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	557,48 LEI	105,92 LEI	663,40 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	557,48 LEI	105,92 LEI	663,40 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,49 LEI**	**0,00 LEI**	**639,49 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,75 LEI	0,00 LEI	55,75 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,74 LEI	0,00 LEI	278,74 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.507,38 LEI	1.426,40 LEI	8.933,78 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.261,83 LEI**	**2.588,24 LEI**	**16.850,07 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.877,05 LEI	20.903,53 LEI	21.042,90 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.877,05 LEI**	**20.903,53 LEI**	**21.042,90 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.818,14 LEI**	**37.870,83 LEI**	**127.951,29 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.305,31 LEI**	**10.698,01 LEI**	**67.003,31 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 30 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0448-N-I – Trecere de pietoni Str. Muntii Mehedinti*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**121.877,29 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**63.149,48 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **220.09 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0448-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Muntii Mehedinti**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.162,68 LEI**	**220,91 LEI**	**1.383,59 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	440,18 LEI	83,63 LEI	523,81 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	722,50 LEI	137,28 LEI	859,78 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	24,21 LEI	4,60 LEI	28,81 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.136,89 LEI**	**976,01 LEI**	**6.112,90 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.721,10 LEI	327,01 LEI	2.048,11 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.034,42 LEI	196,54 LEI	1.230,96 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.381,37 LEI	452,46 LEI	2.833,83 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**789,52 LEI**	**150,01 LEI**	**939,53 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	264,11 LEI	50,18 LEI	314,29 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	264,11 LEI	50,18 LEI	314,29 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	525,41 LEI	99,83 LEI	625,24 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.113,30 LEI**	**1.351,52 LEI**	**8.464,82 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	52.541,38 LEI	9.982,86 LEI	62.524,25 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.636,35 LEI**	**13.610,90 LEI**	**85.247,26 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.050,82 LEI**	**199,66 LEI**	**1.250,48 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	525,41 LEI	99,83 LEI	625,24 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	525,41 LEI	99,83 LEI	625,24 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**620,25 LEI**	**0,00 LEI**	**620,25 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	52,54 LEI	0,00 LEI	52,54 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	262,71 LEI	0,00 LEI	262,71 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.163,64 LEI	1.361,09 LEI	8.524,73 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.834,71 LEI**	**2.510,75 LEI**	**16.345,46 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.818,77 LEI	19.843,72 LEI	19.975,08 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**19.818,77 LEI**	**19.843,72 LEI**	**19.975,08 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.549,91 LEI**	**36.014,79 LEI**	**121.877,29 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**53.066,79 LEI**	**10.082,69 LEI**	**63.149,48 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr.31 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0449-N-I – Trecere de pietoni Șoseaua Gării Cățelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**141.922,19 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**76.527,59 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **293.09 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0449-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Șoseaua Gării Cățelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.548,31 LEI**	**294,17 LEI**	**1.842,48 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	586,18 LEI	111,37 LEI	697,55 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	962,13 LEI	182,80 LEI	1.144,93 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	32,24 LEI	6,13 LEI	38,37 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.840,71 LEI**	**1.299,73 LEI**	**8.140,44 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.291,96 LEI	435,47 LEI	2.727,43 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.377,52 LEI	261,73 LEI	1.639,25 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.171,23 LEI	602,53 LEI	3.773,76 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**988,43 LEI**	**187,80 LEI**	**1.176,23 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	351,71 LEI	66,82 LEI	418,53 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	351,71 LEI	66,82 LEI	418,53 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	636,72 LEI	120,98 LEI	757,70 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.409,69 LEI**	**1.787,84 LEI**	**11.197,53 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	63.672,18 LEI	12.097,71 LEI	75.769,89 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**83.229,15 LEI**	**15.813,53 LEI**	**99.042,68 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.273,44 LEI**	**241,95 LEI**	**1.515,39 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	636,72 LEI	120,98 LEI	757,70 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	636,72 LEI	120,98 LEI	757,70 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**687,03 LEI**	**0,00 LEI**	**687,03 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	63,67 LEI	0,00 LEI	63,67 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	318,36 LEI	0,00 LEI	318,36 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.322,92 LEI	1.581,35 LEI	9.904,27 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.283,39 LEI**	**2.773,31 LEI**	**18.056,70 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.318,89 LEI	23.349,13 LEI	23.508,31 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**23.318,89 LEI**	**23.349,13 LEI**	**23.508,31 LEI**
TOTAL GENERAL		**122.936,05 LEI**	**42.145,85 LEI**	**141.922,19 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**64.308,90 LEI**	**12.218,69 LEI**	**76.527,59 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 2 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0450-N-I – Trecere de pietoni Str. Deltei*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **121.266,55 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **62.783,46 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **216.19 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0450-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Deltei**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.142,06 LEI**	**216,99 LEI**	**1.359,05 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	432,38 LEI	82,15 LEI	514,53 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	709,68 LEI	134,84 LEI	844,52 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	23,78 LEI	4,52 LEI	28,30 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.045,88 LEI**	**958,72 LEI**	**6.004,60 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.690,61 LEI	321,22 LEI	2.011,83 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.016,09 LEI	193,06 LEI	1.209,15 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.339,18 LEI	444,44 LEI	2.783,62 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**781,80 LEI**	**148,54 LEI**	**930,34 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	259,43 LEI	49,29 LEI	308,72 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	259,43 LEI	49,29 LEI	308,72 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	522,37 LEI	99,25 LEI	621,62 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**6.993,52 LEI**	**1.328,77 LEI**	**8.322,29 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	52.236,84 LEI	9.925,00 LEI	62.161,84 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.331,81 LEI**	**13.553,04 LEI**	**84.884,85 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.044,74 LEI**	**198,50 LEI**	**1.243,24 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	522,37 LEI	99,25 LEI	621,62 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	522,37 LEI	99,25 LEI	621,62 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**618,42 LEI**	**0,00 LEI**	**618,42 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	52,24 LEI	0,00 LEI	52,24 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	261,18 LEI	0,00 LEI	261,18 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.133,18 LEI	1.355,30 LEI	8.488,48 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.796,34 LEI**	**2.503,80 LEI**	**16.300,14 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.711,93 LEI	19.736,74 LEI	19.867,33 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**19.711,93 LEI**	**19.736,74 LEI**	**19.867,33 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.020,10 LEI**	**35.827,79 LEI**	**121.266,55 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**52.759,21 LEI**	**10.024,25 LEI**	**62.783,46 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0451-N-I – Trecere de pietoni Intr. Chimiei*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**128.100,63 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.054,11 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **246.57 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0451-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Intr. Chimiei**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.302,55 LEI**	**247,49 LEI**	**1.550,04 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	493,14 LEI	93,70 LEI	586,84 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	809,41 LEI	153,79 LEI	963,20 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	27,12 LEI	5,15 LEI	32,27 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.754,95 LEI**	**1.093,44 LEI**	**6.848,39 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.928,18 LEI	366,35 LEI	2.294,53 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.158,88 LEI	220,19 LEI	1.379,07 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.667,89 LEI	506,90 LEI	3.174,79 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**853,78 LEI**	**162,22 LEI**	**1.016,00 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	295,88 LEI	56,22 LEI	352,10 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	295,88 LEI	56,22 LEI	352,10 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	557,90 LEI	106,00 LEI	663,90 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.938,40 LEI**	**1.508,30 LEI**	**9.446,70 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.790,09 LEI	10.600,12 LEI	66.390,20 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.116,06 LEI**	**14.272,05 LEI**	**89.388,10 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.115,80 LEI**	**212,00 LEI**	**1.327,80 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	557,90 LEI	106,00 LEI	663,90 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	557,90 LEI	106,00 LEI	663,90 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,74 LEI**	**0,00 LEI**	**639,74 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,79 LEI	0,00 LEI	55,79 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,95 LEI	0,00 LEI	278,95 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.511,61 LEI	1.427,21 LEI	8.938,82 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.267,15 LEI**	**2.589,21 LEI**	**16.856,36 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.903,09 LEI	20.929,59 LEI	21.069,06 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.903,09 LEI**	**20.929,59 LEI**	**21.069,06 LEI**
TOTAL GENERAL		**118.947,73 LEI**	**37.916,52 LEI**	**128.100,63 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.347,99 LEI**	**10.706,12 LEI**	**67.054,11 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 4 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0452-N-I – Trecere de pietoni Str. Cazangiilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.687,29 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.936,49 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **240.28 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0452-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Cazangiilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.269,33 LEI**	**241,18 LEI**	**1.510,51 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	480,56 LEI	91,31 LEI	571,87 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	788,77 LEI	149,87 LEI	938,64 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	26,43 LEI	5,02 LEI	31,45 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.608,14 LEI**	**1.065,55 LEI**	**6.673,69 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.878,99 LEI	357,01 LEI	2.236,00 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.129,32 LEI	214,57 LEI	1.343,89 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.599,83 LEI	493,97 LEI	3.093,80 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**845,26 LEI**	**160,60 LEI**	**1.005,86 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	288,34 LEI	54,78 LEI	343,12 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	288,34 LEI	54,78 LEI	343,12 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	556,92 LEI	105,81 LEI	662,73 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.749,16 LEI**	**1.472,34 LEI**	**9.221,50 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.692,23 LEI	10.581,52 LEI	66.273,76 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.018,20 LEI**	**14.253,45 LEI**	**89.271,66 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.113,84 LEI**	**211,63 LEI**	**1.325,47 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	556,92 LEI	105,81 LEI	662,73 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	556,92 LEI	105,81 LEI	662,73 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,15 LEI**	**0,00 LEI**	**639,15 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,69 LEI	0,00 LEI	55,69 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	278,46 LEI	0,00 LEI	278,46 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.501,82 LEI	1.425,35 LEI	8.927,17 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.254,81 LEI**	**2.586,98 LEI**	**16.841,79 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.831,07 LEI	20.857,52 LEI	20.996,75 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.831,07 LEI**	**20.857,52 LEI**	**20.996,75 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.589,04 LEI**	**37.790,09 LEI**	**127.687,29 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.249,15 LEI**	**10.687,34 LEI**	**66.936,49 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 35 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0453-N-I – Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **139.471,55 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **75.562,38 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **271.67 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0453-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.435,14 LEI**	**272,67 LEI**	**1.707,81 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	543,34 LEI	103,23 LEI	646,57 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	891,80 LEI	169,44 LEI	1.061,24 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	29,88 LEI	5,68 LEI	35,56 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.340,78 LEI**	**1.204,75 LEI**	**7.545,53 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.124,46 LEI	403,65 LEI	2.528,11 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.276,85 LEI	242,60 LEI	1.519,45 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.939,47 LEI	558,50 LEI	3.497,97 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**954,69 LEI**	**181,39 LEI**	**1.136,08 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	326,00 LEI	61,94 LEI	387,94 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	326,00 LEI	61,94 LEI	387,94 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	628,69 LEI	119,45 LEI	748,14 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.760,49 LEI**	**1.664,49 LEI**	**10.424,98 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	62.869,11 LEI	11.945,13 LEI	74.814,24 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.195,08 LEI**	**15.617,06 LEI**	**97.812,14 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.257,38 LEI**	**238,90 LEI**	**1.496,28 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	628,69 LEI	119,45 LEI	748,14 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	628,69 LEI	119,45 LEI	748,14 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**682,22 LEI**	**0,00 LEI**	**682,22 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	62,87 LEI	0,00 LEI	62,87 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	314,35 LEI	0,00 LEI	314,35 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.219,51 LEI	1.561,71 LEI	9.781,22 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.159,11 LEI**	**2.750,61 LEI**	**17.909,72 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	22.896,06 LEI	22.925,93 LEI	23.083,10 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**22.896,06 LEI**	**22.925,93 LEI**	**23.083,10 LEI**
TOTAL GENERAL		**120.810,42 LEI**	**41.400,02 LEI**	**139.471,55 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.497,80 LEI**	**12.064,58 LEI**	**75.562,38 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 36 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0454-N-I – Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **101.116,17 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **49.475,87 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **130.41 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0454-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**688,91 LEI**	**130,90 LEI**	**819,81 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	260,82 LEI	49,56 LEI	310,38 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	428,09 LEI	81,34 LEI	509,43 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	14,35 LEI	2,73 LEI	17,08 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**3.043,78 LEI**	**578,32 LEI**	**3.622,10 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.019,81 LEI	193,76 LEI	1.213,57 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	612,93 LEI	116,46 LEI	729,39 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1.411,04 LEI	268,10 LEI	1.679,14 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**568,14 LEI**	**107,95 LEI**	**676,09 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	156,49 LEI	29,73 LEI	186,22 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	156,49 LEI	29,73 LEI	186,22 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	411,65 LEI	78,21 LEI	489,86 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**4.315,18 LEI**	**819,89 LEI**	**5.135,07 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	41.164,71 LEI	7.821,29 LEI	48.986,00 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	18.863,97 LEI	3.584,15 LEI	22.448,12 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**60.028,68 LEI**	**11.405,44 LEI**	**71.434,12 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**823,30 LEI**	**156,43 LEI**	**979,73 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	411,65 LEI	78,21 LEI	489,86 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	411,65 LEI	78,21 LEI	489,86 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**551,98 LEI**	**0,00 LEI**	**551,98 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	41,16 LEI	0,00 LEI	41,16 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	205,82 LEI	0,00 LEI	205,82 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	6.002,87 LEI	1.140,55 LEI	7.143,42 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**12.378,15 LEI**	**2.246,97 LEI**	**14.625,12 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	16.188,88 LEI	16.208,43 LEI	16.311,34 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**16.188,88 LEI**	**16.208,43 LEI**	**16.311,34 LEI**
TOTAL GENERAL		**87.541,58 LEI**	**29.660,56 LEI**	**101.116,17 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**41.576,36 LEI**	**7.899,51 LEI**	**49.475,87 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 27 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0455-N-I – Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**121.899,09 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**63.155,02 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **220.44 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0455-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.164,52 LEI**	**221,26 LEI**	**1.385,78 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	440,88 LEI	83,77 LEI	524,65 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	723,64 LEI	137,49 LEI	861,13 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	24,25 LEI	4,61 LEI	28,86 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.145,07 LEI**	**977,56 LEI**	**6.122,63 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.723,84 LEI	327,53 LEI	2.051,37 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.036,07 LEI	196,85 LEI	1.232,92 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.385,16 LEI	453,18 LEI	2.838,34 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**789,99 LEI**	**150,10 LEI**	**940,09 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	264,53 LEI	50,26 LEI	314,79 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	264,53 LEI	50,26 LEI	314,79 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	525,46 LEI	99,84 LEI	625,30 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.123,83 LEI**	**1.353,53 LEI**	**8.477,36 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	52.545,98 LEI	9.983,74 LEI	62.529,72 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.640,95 LEI**	**13.611,78 LEI**	**85.252,73 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.050,92 LEI**	**199,67 LEI**	**1.250,59 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	525,46 LEI	99,84 LEI	625,30 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	525,46 LEI	99,84 LEI	625,30 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**620,28 LEI**	**0,00 LEI**	**620,28 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	52,55 LEI	0,00 LEI	52,55 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	262,73 LEI	0,00 LEI	262,73 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.164,10 LEI	1.361,18 LEI	8.525,28 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.835,30 LEI**	**2.510,85 LEI**	**16.346,15 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.822,56 LEI	19.847,52 LEI	19.978,89 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**19.822,56 LEI**	**19.847,52 LEI**	**19.978,89 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.568,82 LEI**	**36.021,46 LEI**	**121.899,09 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**53.071,44 LEI**	**10.083,57 LEI**	**63.155,02 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 38 /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0456-N-I – Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**115.211,92 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**59.031,75 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **180.98 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0456-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**956,06 LEI**	**181,65 LEI**	**1.137,71 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	361,96 LEI	68,77 LEI	430,73 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	594,10 LEI	112,88 LEI	706,98 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	19,91 LEI	3,78 LEI	23,69 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**4.224,07 LEI**	**802,57 LEI**	**5.026,64 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.415,26 LEI	268,90 LEI	1.684,16 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	850,61 LEI	161,62 LEI	1.012,23 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1.958,20 LEI	372,06 LEI	2.330,26 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**708,33 LEI**	**134,58 LEI**	**842,91 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	217,18 LEI	41,26 LEI	258,44 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	217,18 LEI	41,26 LEI	258,44 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	491,15 LEI	93,32 LEI	584,47 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**5.908,37 LEI**	**1.122,59 LEI**	**7.030,96 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	49.115,36 LEI	9.331,92 LEI	58.447,28 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**68.210,33 LEI**	**12.959,96 LEI**	**81.170,29 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**982,30 LEI**	**186,64 LEI**	**1.168,94 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	491,15 LEI	93,32 LEI	584,47 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	491,15 LEI	93,32 LEI	584,47 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**599,70 LEI**	**0,00 LEI**	**599,70 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	49,12 LEI	0,00 LEI	49,12 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	245,58 LEI	0,00 LEI	245,58 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	6.821,03 LEI	1.296,00 LEI	8.117,03 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.403,03 LEI**	**2.432,63 LEI**	**15.835,66 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	18.652,46 LEI	18.675,79 LEI	18.798,58 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**18.652,46 LEI**	**18.675,79 LEI**	**18.798,58 LEI**
TOTAL GENERAL		**99.767,84 LEI**	**33.973,75 LEI**	**115.211,92 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**49.606,51 LEI**	**9.425,24 LEI**	**59.031,75 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0457-N-I – Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**127.510,86 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.891,81 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **237.44 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0457-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.254,33 LEI**	**238,33 LEI**	**1.492,66 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	474,88 LEI	90,23 LEI	565,11 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	779,45 LEI	148,10 LEI	927,55 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	26,12 LEI	4,96 LEI	31,08 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.541,85 LEI**	**1.052,95 LEI**	**6.594,80 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.856,78 LEI	352,79 LEI	2.209,57 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.115,97 LEI	212,03 LEI	1.328,00 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.569,10 LEI	488,13 LEI	3.057,23 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**841,48 LEI**	**159,88 LEI**	**1.001,36 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	284,93 LEI	54,14 LEI	339,07 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	284,93 LEI	54,14 LEI	339,07 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	556,55 LEI	105,74 LEI	662,29 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.663,78 LEI**	**1.456,12 LEI**	**9.119,90 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.655,06 LEI	10.574,46 LEI	66.229,52 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.981,03 LEI**	**14.246,39 LEI**	**89.227,42 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.113,10 LEI**	**211,49 LEI**	**1.324,59 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	556,55 LEI	105,74 LEI	662,29 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	556,55 LEI	105,74 LEI	662,29 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**638,94 LEI**	**0,00 LEI**	**638,94 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,66 LEI	0,00 LEI	55,66 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	278,28 LEI	0,00 LEI	278,28 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.498,10 LEI	1.424,64 LEI	8.922,74 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.250,14 LEI**	**2.586,13 LEI**	**16.836,27 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.800,34 LEI	20.826,77 LEI	20.965,91 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.800,34 LEI**	**20.826,77 LEI**	**20.965,91 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.435,93 LEI**	**37.736,13 LEI**	**127.510,86 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.211,61 LEI**	**10.680,20 LEI**	**66.891,81 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 10 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0458-N-I – Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **122.015,10 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **63.184,34 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **222.31 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0458-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.174,39 LEI**	**223,14 LEI**	**1.397,53 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	444,62 LEI	84,48 LEI	529,10 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	729,77 LEI	138,66 LEI	868,43 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	24,45 LEI	4,65 LEI	29,10 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.188,71 LEI**	**985,85 LEI**	**6.174,56 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.738,46 LEI	330,31 LEI	2.068,77 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.044,86 LEI	198,52 LEI	1.243,38 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.405,39 LEI	457,02 LEI	2.862,41 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**792,47 LEI**	**150,57 LEI**	**943,04 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	266,77 LEI	50,69 LEI	317,46 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	266,77 LEI	50,69 LEI	317,46 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	525,70 LEI	99,88 LEI	625,58 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.180,02 LEI**	**1.364,21 LEI**	**8.544,23 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	52.570,39 LEI	9.988,37 LEI	62.558,76 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.665,36 LEI**	**13.616,41 LEI**	**85.281,77 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.051,40 LEI**	**199,77 LEI**	**1.251,17 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	525,70 LEI	99,88 LEI	625,58 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	525,70 LEI	99,88 LEI	625,58 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**620,42 LEI**	**0,00 LEI**	**620,42 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	52,57 LEI	0,00 LEI	52,57 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	262,85 LEI	0,00 LEI	262,85 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.166,54 LEI	1.361,64 LEI	8.528,18 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.838,36 LEI**	**2.511,41 LEI**	**16.349,77 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.842,77 LEI	19.867,74 LEI	19.999,17 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**19.842,77 LEI**	**19.867,74 LEI**	**19.999,17 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.669,50 LEI**	**36.056,94 LEI**	**122.015,10 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**53.096,09 LEI**	**10.088,26 LEI**	**63.184,34 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0459-N-I – Trecere de pietoni Șoseaua Gării Cățelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**127.603,93 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.915,33 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **238.94 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0459-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Șoseaua Gării Cățelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.262,25 LEI**	**239,83 LEI**	**1.502,08 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	477,88 LEI	90,80 LEI	568,68 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	784,37 LEI	149,03 LEI	933,40 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	26,28 LEI	4,99 LEI	31,27 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.576,86 LEI**	**1.059,60 LEI**	**6.636,46 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.868,51 LEI	355,02 LEI	2.223,53 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.123,02 LEI	213,37 LEI	1.336,39 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.585,33 LEI	491,21 LEI	3.076,54 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**843,48 LEI**	**160,26 LEI**	**1.003,74 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	286,73 LEI	54,48 LEI	341,21 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	286,73 LEI	54,48 LEI	341,21 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	556,75 LEI	105,78 LEI	662,53 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.708,87 LEI**	**1.464,69 LEI**	**9.173,56 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.674,62 LEI	10.578,18 LEI	66.252,79 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.000,59 LEI**	**14.250,11 LEI**	**89.250,69 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.113,50 LEI**	**211,57 LEI**	**1.325,07 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	556,75 LEI	105,78 LEI	662,53 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	556,75 LEI	105,78 LEI	662,53 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,04 LEI**	**0,00 LEI**	**639,04 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,67 LEI	0,00 LEI	55,67 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	278,37 LEI	0,00 LEI	278,37 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.500,06 LEI	1.425,01 LEI	8.925,07 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.252,60 LEI**	**2.586,58 LEI**	**16.839,18 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.816,55 LEI	20.843,00 LEI	20.982,18 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.816,55 LEI**	**20.843,00 LEI**	**20.982,18 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.516,70 LEI**	**37.764,60 LEI**	**127.603,93 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.231,37 LEI**	**10.683,96 LEI**	**66.915,33 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0460-N-I – Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **139.502,10 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **75.570,14 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **272.16 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0460-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.437,75 LEI**	**273,17 LEI**	**1.710,92 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	544,32 LEI	103,42 LEI	647,74 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	893,43 LEI	169,75 LEI	1.063,18 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	29,94 LEI	5,69 LEI	35,63 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.352,21 LEI**	**1.206,92 LEI**	**7.559,13 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.128,29 LEI	404,38 LEI	2.532,67 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.279,15 LEI	243,04 LEI	1.522,19 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.944,77 LEI	559,51 LEI	3.504,28 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**955,35 LEI**	**181,52 LEI**	**1.136,87 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	326,59 LEI	62,05 LEI	388,64 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	326,59 LEI	62,05 LEI	388,64 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	628,76 LEI	119,46 LEI	748,22 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.775,25 LEI**	**1.667,30 LEI**	**10.442,55 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	62.875,56 LEI	11.946,36 LEI	74.821,92 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.201,53 LEI**	**15.618,29 LEI**	**97.819,82 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.257,52 LEI**	**238,93 LEI**	**1.496,45 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	628,76 LEI	119,46 LEI	748,22 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	628,76 LEI	119,46 LEI	748,22 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**682,26 LEI**	**0,00 LEI**	**682,26 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	62,88 LEI	0,00 LEI	62,88 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	314,38 LEI	0,00 LEI	314,38 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.220,15 LEI	1.561,83 LEI	9.781,98 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.159,93 LEI**	**2.750,76 LEI**	**17.910,69 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 +3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	22.901,39 LEI	22.931,25 LEI	23.088,44 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**22.901,39 LEI**	**22.931,25 LEI**	**23.088,44 LEI**
TOTAL GENERAL		**120.836,94 LEI**	**41.409,36 LEI**	**139.502,10 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.504,32 LEI**	**12.065,82 LEI**	**75.570,14 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0461-N-I – Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**128.274,59 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.098,17 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **249.37 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII SI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0461-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.317,34 LEI**	**250,29 LEI**	**1.567,63 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	498,74 LEI	94,76 LEI	593,50 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	818,60 LEI	155,53 LEI	974,13 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	27,43 LEI	5,21 LEI	32,64 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.820,29 LEI**	**1.105,86 LEI**	**6.926,15 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.950,07 LEI	370,51 LEI	2.320,58 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.172,04 LEI	222,69 LEI	1.394,73 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.698,18 LEI	512,65 LEI	3.210,83 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**857,51 LEI**	**162,93 LEI**	**1.020,44 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	299,24 LEI	56,86 LEI	356,10 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	299,24 LEI	56,86 LEI	356,10 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	558,27 LEI	106,07 LEI	664,34 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.022,57 LEI**	**1.524,29 LEI**	**9.546,86 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.826,75 LEI	10.607,08 LEI	66.433,83 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.152,72 LEI**	**14.279,01 LEI**	**89.431,73 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.116,54 LEI**	**212,14 LEI**	**1.328,68 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	558,27 LEI	106,07 LEI	664,34 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	558,27 LEI	106,07 LEI	664,34 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,96 LEI**	**0,00 LEI**	**639,96 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,83 LEI	0,00 LEI	55,83 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	279,13 LEI	0,00 LEI	279,13 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.515,27 LEI	1.427,90 LEI	8.943,17 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.271,77 LEI**	**2.590,04 LEI**	**16.861,81 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.933,39 LEI	20.959,91 LEI	21.099,48 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.933,39 LEI**	**20.959,91 LEI**	**21.099,48 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.098,70 LEI**	**37.969,71 LEI**	**128.274,59 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.385,02 LEI**	**10.713,15 LEI**	**67.098,17 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 4 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0462-N-I – Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **128.170,97 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **67.072,01 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **247.70 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0462-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.308,52 LEI**	**248,62 LEI**	**1.557,14 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	495,40 LEI	94,13 LEI	589,53 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	813,12 LEI	154,49 LEI	967,61 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	27,25 LEI	5,18 LEI	32,43 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.781,31 LEI**	**1.098,45 LEI**	**6.879,76 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.937,01 LEI	368,03 LEI	2.305,04 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.164,19 LEI	221,20 LEI	1.385,39 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.680,11 LEI	509,22 LEI	3.189,33 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**855,29 LEI**	**162,51 LEI**	**1.017,80 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	297,24 LEI	56,48 LEI	353,72 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	297,24 LEI	56,48 LEI	353,72 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	558,05 LEI	106,03 LEI	664,08 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.972,37 LEI**	**1.514,75 LEI**	**9.487,12 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.804,98 LEI	10.602,95 LEI	66.407,93 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.130,95 LEI**	**14.274,88 LEI**	**89.405,83 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.116,10 LEI**	**212,06 LEI**	**1.328,16 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	558,05 LEI	106,03 LEI	664,08 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	558,05 LEI	106,03 LEI	664,08 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,82 LEI**	**0,00 LEI**	**639,82 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,80 LEI	0,00 LEI	55,80 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	279,02 LEI	0,00 LEI	279,02 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.513,10 LEI	1.427,49 LEI	8.940,59 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.269,02 LEI**	**2.589,55 LEI**	**16.858,57 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.915,34 LEI	20.941,85 LEI	21.081,36 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.915,34 LEI**	**20.941,85 LEI**	**21.081,36 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.008,77 LEI**	**37.938,03 LEI**	**128.170,97 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.363,03 LEI**	**10.708,98 LEI**	**67.072,01 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0463-N-I – Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **140.194,24 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **75.956,83 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **277.37 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0463-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.465,26 LEI**	**278,40 LEI**	**1.743,66 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	554,74 LEI	105,40 LEI	660,14 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	910,52 LEI	173,00 LEI	1.083,52 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	30,51 LEI	5,80 LEI	36,31 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.473,81 LEI**	**1.230,02 LEI**	**7.703,83 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.169,03 LEI	412,12 LEI	2.581,15 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.303,64 LEI	247,69 LEI	1.551,33 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.001,14 LEI	570,22 LEI	3.571,36 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**964,81 LEI**	**183,31 LEI**	**1.148,12 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	332,84 LEI	63,24 LEI	396,08 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	332,84 LEI	63,24 LEI	396,08 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	631,97 LEI	120,07 LEI	752,04 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.934,39 LEI**	**1.697,53 LEI**	**10.631,92 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	63.197,30 LEI	12.007,49 LEI	75.204,78 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.523,27 LEI**	**15.679,42 LEI**	**98.202,68 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.263,94 LEI**	**240,15 LEI**	**1.504,09 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	631,97 LEI	120,07 LEI	752,04 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	631,97 LEI	120,07 LEI	752,04 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**684,19 LEI**	**0,00 LEI**	**684,19 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	63,20 LEI	0,00 LEI	63,20 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	315,99 LEI	0,00 LEI	315,99 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.252,33 LEI	1.567,94 LEI	9.820,27 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.200,46 LEI**	**2.758,09 LEI**	**17.958,55 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.022,41 LEI	23.052,42 LEI	23.210,42 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**23.022,41 LEI**	**23.052,42 LEI**	**23.210,42 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.437,40 LEI**	**41.621,25 LEI**	**140.194,24 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.829,27 LEI**	**12.127,56 LEI**	**75.956,83 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0464-N-I – Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.447,36 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.502,31 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **232.05 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0464-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.225,84 LEI**	**232,91 LEI**	**1.458,75 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	464,10 LEI	88,18 LEI	552,28 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	761,74 LEI	144,73 LEI	906,47 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	25,53 LEI	4,85 LEI	30,38 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.416,05 LEI**	**1.029,05 LEI**	**6.445,10 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.814,63 LEI	344,78 LEI	2.159,41 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.090,64 LEI	207,22 LEI	1.297,86 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.510,78 LEI	477,05 LEI	2.987,83 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**831,77 LEI**	**158,04 LEI**	**989,81 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	278,46 LEI	52,91 LEI	331,37 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	278,46 LEI	52,91 LEI	331,37 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	553,31 LEI	105,13 LEI	658,44 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.499,19 LEI**	**1.424,85 LEI**	**8.924,04 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.330,99 LEI	10.512,89 LEI	65.843,87 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.425,96 LEI**	**14.140,93 LEI**	**88.566,88 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.106,62 LEI**	**210,26 LEI**	**1.316,88 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	553,31 LEI	105,13 LEI	658,44 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	553,31 LEI	105,13 LEI	658,44 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**636,98 LEI**	**0,00 LEI**	**636,98 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,33 LEI	0,00 LEI	55,33 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	276,65 LEI	0,00 LEI	276,65 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.442,60 LEI	1.414,09 LEI	8.856,69 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.186,20 LEI**	**2.574,35 LEI**	**16.760,55 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.619,61 LEI	20.645,90 LEI	20.784,22 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.619,61 LEI**	**20.645,90 LEI**	**20.784,22 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.513,87 LEI**	**37.414,78 LEI**	**126.447,36 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.884,30 LEI**	**10.618,02 LEI**	**66.502,31 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0465-N-I – Trecere de pietoni Strada Șoimari*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **122.107,23 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **63.207,74 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **223.79 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0465-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Șoimari**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.182,21 LEI**	**224,62 LEI**	**1.406,83 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	447,58 LEI	85,04 LEI	532,62 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	734,63 LEI	139,58 LEI	874,21 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	24,62 LEI	4,68 LEI	29,30 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.223,26 LEI**	**992,42 LEI**	**6.215,68 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.750,04 LEI	332,51 LEI	2.082,55 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.051,81 LEI	199,84 LEI	1.251,65 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.421,41 LEI	460,07 LEI	2.881,48 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**794,45 LEI**	**150,95 LEI**	**945,40 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	268,55 LEI	51,02 LEI	319,57 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	268,55 LEI	51,02 LEI	319,57 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	525,90 LEI	99,92 LEI	625,82 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.224,54 LEI**	**1.372,66 LEI**	**8.597,20 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	52.589,85 LEI	9.992,07 LEI	62.581,92 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.684,82 LEI**	**13.620,11 LEI**	**85.304,93 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.051,80 LEI**	**199,84 LEI**	**1.251,64 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	525,90 LEI	99,92 LEI	625,82 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	525,90 LEI	99,92 LEI	625,82 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**620,54 LEI**	**0,00 LEI**	**620,54 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	52,59 LEI	0,00 LEI	52,59 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	262,95 LEI	0,00 LEI	262,95 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.168,48 LEI	1.362,01 LEI	8.530,49 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.840,82 LEI**	**2.511,85 LEI**	**16.352,67 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.858,81 LEI	19.883,79 LEI	20.015,27 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**19.858,81 LEI**	**19.883,79 LEI**	**20.015,27 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.749,44 LEI**	**36.085,12 LEI**	**122.107,23 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**53.115,75 LEI**	**10.091,99 LEI**	**63.207,74 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 18 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0466-N-I – Trecere de pietoni Str. Gheorghe Doja*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**121.708,99 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**63.106,90 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **217.38 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0466-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Gheorghe Doja**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.148,35 LEI**	**218,18 LEI**	**1.366,53 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	434,76 LEI	82,60 LEI	517,36 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	713,59 LEI	135,58 LEI	849,17 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	23,91 LEI	4,54 LEI	28,45 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.073,65 LEI**	**963,99 LEI**	**6.037,64 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.699,91 LEI	322,98 LEI	2.022,89 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.021,69 LEI	194,12 LEI	1.215,81 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.352,05 LEI	446,89 LEI	2.798,94 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**785,92 LEI**	**149,32 LEI**	**935,24 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	260,86 LEI	49,56 LEI	310,42 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	260,86 LEI	49,56 LEI	310,42 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	525,06 LEI	99,76 LEI	624,82 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.031,83 LEI**	**1.336,04 LEI**	**8.367,87 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	52.505,95 LEI	9.976,13 LEI	62.482,08 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.600,92 LEI**	**13.604,17 LEI**	**85.205,09 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.050,12 LEI**	**199,52 LEI**	**1.249,64 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	525,06 LEI	99,76 LEI	624,82 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	525,06 LEI	99,76 LEI	624,82 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**620,04 LEI**	**0,00 LEI**	**620,04 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	52,51 LEI	0,00 LEI	52,51 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	262,53 LEI	0,00 LEI	262,53 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.160,09 LEI	1.360,42 LEI	8.520,51 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.830,25 LEI**	**2.509,94 LEI**	**16.340,19 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.789,45 LEI	19.814,39 LEI	19.945,66 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**19.789,45 LEI**	**19.814,39 LEI**	**19.945,66 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.403,85 LEI**	**35.963,32 LEI**	**121.708,99 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**53.031,01 LEI**	**10.075,89 LEI**	**63.106,90 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0467-N-I – Trecere de pietoni Șoseaua Gării Cățelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**126.736,69 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.575,46 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **236.71 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0467-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Șoseaua Gării Cățelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.250,47 LEI**	**237,59 LEI**	**1.488,06 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	473,42 LEI	89,95 LEI	563,37 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	777,05 LEI	147,64 LEI	924,69 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	26,04 LEI	4,95 LEI	30,99 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.524,81 LEI**	**1.049,71 LEI**	**6.574,52 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.851,07 LEI	351,70 LEI	2.202,77 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.112,54 LEI	211,38 LEI	1.323,92 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.561,20 LEI	486,63 LEI	3.047,83 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**837,97 LEI**	**159,21 LEI**	**997,18 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	284,05 LEI	53,97 LEI	338,02 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	284,05 LEI	53,97 LEI	338,02 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,92 LEI	105,24 LEI	659,16 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.639,29 LEI**	**1.451,47 LEI**	**9.090,76 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.391,84 LEI	10.524,45 LEI	65.916,29 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.486,81 LEI**	**14.152,49 LEI**	**88.639,30 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.107,84 LEI**	**210,49 LEI**	**1.318,33 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,92 LEI	105,24 LEI	659,16 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,92 LEI	105,24 LEI	659,16 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,35 LEI**	**0,00 LEI**	**637,35 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,39 LEI	0,00 LEI	55,39 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,96 LEI	0,00 LEI	276,96 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.448,68 LEI	1.415,25 LEI	8.863,93 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.193,87 LEI**	**2.575,74 LEI**	**16.769,61 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.670,01 LEI	20.696,32 LEI	20.834,80 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.670,01 LEI**	**20.696,32 LEI**	**20.834,80 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.764,96 LEI**	**37.503,26 LEI**	**126.736,69 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.945,76 LEI**	**10.629,69 LEI**	**66.575,46 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0468-N-I – Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **140.736,88 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **76.107,21 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **285.74 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0468-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.509,47 LEI**	**286,80 LEI**	**1.796,27 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	571,48 LEI	108,58 LEI	680,06 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	937,99 LEI	178,22 LEI	1.116,21 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	31,43 LEI	5,97 LEI	37,40 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.669,18 LEI**	**1.267,14 LEI**	**7.936,32 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.234,49 LEI	424,55 LEI	2.659,04 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.342,98 LEI	255,17 LEI	1.598,15 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.091,71 LEI	587,42 LEI	3.679,13 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**976,11 LEI**	**185,46 LEI**	**1.161,57 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	342,89 LEI	65,15 LEI	408,04 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	342,89 LEI	65,15 LEI	408,04 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	633,22 LEI	120,31 LEI	753,53 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.186,19 LEI**	**1.745,37 LEI**	**10.931,56 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	63.322,42 LEI	12.031,26 LEI	75.353,67 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.648,39 LEI**	**15.703,19 LEI**	**98.351,57 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.266,44 LEI**	**240,62 LEI**	**1.507,06 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	633,22 LEI	120,31 LEI	753,53 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	633,22 LEI	120,31 LEI	753,53 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**684,93 LEI**	**0,00 LEI**	**684,93 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	63,32 LEI	0,00 LEI	63,32 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	316,61 LEI	0,00 LEI	316,61 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.264,84 LEI	1.570,32 LEI	9.835,16 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.216,21 LEI**	**2.760,94 LEI**	**17.977,15 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.116,95 LEI	23.147,03 LEI	23.305,33 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**23.116,95 LEI**	**23.147,03 LEI**	**23.305,33 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.908,29 LEI**	**41.787,24 LEI**	**140.736,88 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.955,64 LEI**	**12.151,57 LEI**	**76.107,21 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0469-N-I – Trecere de pietoni Str. Valea Mieilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.800,26 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.965,04 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **242.10 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0469-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Valea Mieilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.278,94 LEI**	**243,00 LEI**	**1.521,94 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	484,20 LEI	92,00 LEI	576,20 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	794,74 LEI	151,00 LEI	945,74 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,63 LEI	5,06 LEI	31,69 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.650,61 LEI**	**1.073,62 LEI**	**6.724,23 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.893,22 LEI	359,71 LEI	2.252,93 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.137,87 LEI	216,20 LEI	1.354,07 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.619,52 LEI	497,71 LEI	3.117,23 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**847,68 LEI**	**161,06 LEI**	**1.008,74 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	290,52 LEI	55,20 LEI	345,72 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	290,52 LEI	55,20 LEI	345,72 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	557,16 LEI	105,86 LEI	663,02 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.803,86 LEI**	**1.482,74 LEI**	**9.286,60 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.715,98 LEI	10.586,04 LEI	66.302,02 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.041,95 LEI**	**14.257,97 LEI**	**89.299,92 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.114,32 LEI**	**211,72 LEI**	**1.326,04 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	557,16 LEI	105,86 LEI	663,02 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	557,16 LEI	105,86 LEI	663,02 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,30 LEI**	**0,00 LEI**	**639,30 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,72 LEI	0,00 LEI	55,72 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,58 LEI	0,00 LEI	278,58 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.504,20 LEI	1.425,80 LEI	8.930,00 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.257,82 LEI**	**2.587,52 LEI**	**16.845,34 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.850,74 LEI	20.877,21 LEI	21.016,50 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.850,74 LEI**	**20.877,21 LEI**	**21.016,50 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.687,07 LEI**	**37.824,64 LEI**	**127.800,26 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.273,14 LEI**	**10.691,90 LEI**	**66.965,04 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0470-N-I – Trecere de pietoni Str. 19 Noiembrie*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.955,02 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **67.004,27 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **244.59 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0470-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. 19 Noiembrie**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.292,10 LEI**	**245,49 LEI**	**1.537,59 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	489,18 LEI	92,94 LEI	582,12 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	802,92 LEI	152,55 LEI	955,47 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,90 LEI	5,11 LEI	32,01 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.708,72 LEI**	**1.084,66 LEI**	**6.793,38 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.912,69 LEI	363,41 LEI	2.276,10 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.149,57 LEI	218,42 LEI	1.367,99 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.646,46 LEI	502,83 LEI	3.149,29 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**851,00 LEI**	**161,69 LEI**	**1.012,69 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	293,51 LEI	55,77 LEI	349,28 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	293,51 LEI	55,77 LEI	349,28 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	557,49 LEI	105,92 LEI	663,41 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.878,72 LEI**	**1.496,95 LEI**	**9.375,67 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.748,62 LEI	10.592,24 LEI	66.340,86 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.074,59 LEI**	**14.264,17 LEI**	**89.338,76 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.114,98 LEI**	**211,85 LEI**	**1.326,83 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	557,49 LEI	105,92 LEI	663,41 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	557,49 LEI	105,92 LEI	663,41 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,49 LEI**	**0,00 LEI**	**639,49 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,75 LEI	0,00 LEI	55,75 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,74 LEI	0,00 LEI	278,74 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.507,46 LEI	1.426,42 LEI	8.933,88 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.261,93 LEI**	**2.588,26 LEI**	**16.850,19 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.877,70 LEI	20.904,18 LEI	21.043,55 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.877,70 LEI**	**20.904,18 LEI**	**21.043,55 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.821,38 LEI**	**37.871,97 LEI**	**127.955,02 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.306,11 LEI**	**10.698,16 LEI**	**67.004,27 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 3 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0471-N-I – Trecere de pietoni Str. Pupitrului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.554,74 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.529,41 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **233.78 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0471-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Pupitrului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.234,99 LEI**	**234,65 LEI**	**1.469,64 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	467,56 LEI	88,84 LEI	556,40 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	767,43 LEI	145,81 LEI	913,24 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	25,72 LEI	4,89 LEI	30,61 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.456,43 LEI**	**1.036,72 LEI**	**6.493,15 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.828,16 LEI	347,35 LEI	2.175,51 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.098,77 LEI	208,77 LEI	1.307,54 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.529,50 LEI	480,61 LEI	3.010,11 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**834,08 LEI**	**158,48 LEI**	**992,56 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	280,54 LEI	53,30 LEI	333,84 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	280,54 LEI	53,30 LEI	333,84 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	553,54 LEI	105,17 LEI	658,71 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.551,22 LEI**	**1.434,74 LEI**	**8.985,96 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.353,53 LEI	10.517,17 LEI	65.870,69 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.448,50 LEI**	**14.145,21 LEI**	**88.593,70 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.107,08 LEI**	**210,35 LEI**	**1.317,43 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	553,54 LEI	105,17 LEI	658,71 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	553,54 LEI	105,17 LEI	658,71 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,12 LEI**	**0,00 LEI**	**637,12 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,35 LEI	0,00 LEI	55,35 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	276,77 LEI	0,00 LEI	276,77 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.444,85 LEI	1.414,52 LEI	8.859,37 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.189,05 LEI**	**2.574,87 LEI**	**16.763,92 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.638,31 LEI	20.664,61 LEI	20.802,99 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.638,31 LEI**	**20.664,61 LEI**	**20.802,99 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.607,05 LEI**	**37.447,62 LEI**	**126.554,74 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.907,07 LEI**	**10.622,34 LEI**	**66.529,41 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0472-N-I – Trecere de pietoni Str. Gologanului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**127.669,13 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.931,82 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **239.99 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0472-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Gologanului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.267,80 LEI**	**240,89 LEI**	**1.508,69 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	479,98 LEI	91,20 LEI	571,18 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	787,82 LEI	149,69 LEI	937,51 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	26,40 LEI	5,02 LEI	31,42 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.601,36 LEI**	**1.064,26 LEI**	**6.665,62 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.876,72 LEI	356,58 LEI	2.233,30 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.127,95 LEI	214,31 LEI	1.342,26 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.596,69 LEI	493,37 LEI	3.090,06 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**844,87 LEI**	**160,53 LEI**	**1.005,40 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	287,99 LEI	54,72 LEI	342,71 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	287,99 LEI	54,72 LEI	342,71 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	556,88 LEI	105,81 LEI	662,69 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.740,43 LEI**	**1.470,69 LEI**	**9.211,12 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.688,35 LEI	10.580,79 LEI	66.269,13 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.014,32 LEI**	**14.252,72 LEI**	**89.267,03 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.113,76 LEI**	**211,61 LEI**	**1.325,37 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	556,88 LEI	105,81 LEI	662,69 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	556,88 LEI	105,81 LEI	662,69 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,13 LEI**	**0,00 LEI**	**639,13 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,69 LEI	0,00 LEI	55,69 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	278,44 LEI	0,00 LEI	278,44 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.501,43 LEI	1.425,27 LEI	8.926,70 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.254,32 LEI**	**2.586,89 LEI**	**16.841,21 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.827,91 LEI	20.854,36 LEI	20.993,58 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.827,91 LEI**	**20.854,36 LEI**	**20.993,58 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.573,28 LEI**	**37.784,54 LEI**	**127.669,13 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.245,23 LEI**	**10.686,59 LEI**	**66.931,82 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0481-N-I – Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**128.985,53 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.489,66 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **254.88 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0481-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.346,46 LEI**	**255,82 LEI**	**1.602,28 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	509,76 LEI	96,85 LEI	606,61 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	836,70 LEI	158,97 LEI	995,67 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	28,04 LEI	5,33 LEI	33,37 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.948,90 LEI**	**1.130,29 LEI**	**7.079,19 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.993,16 LEI	378,70 LEI	2.371,86 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.197,94 LEI	227,61 LEI	1.425,55 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.757,80 LEI	523,98 LEI	3.281,78 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**867,38 LEI**	**164,80 LEI**	**1.032,18 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	305,86 LEI	58,11 LEI	363,97 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	305,86 LEI	58,11 LEI	363,97 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	561,52 LEI	106,69 LEI	668,21 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.190,78 LEI**	**1.556,24 LEI**	**9.747,02 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	56.152,48 LEI	10.668,97 LEI	66.821,45 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.478,45 LEI**	**14.340,90 LEI**	**89.819,35 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.123,04 LEI**	**213,38 LEI**	**1.336,42 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	561,52 LEI	106,69 LEI	668,21 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	561,52 LEI	106,69 LEI	668,21 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**641,91 LEI**	**0,00 LEI**	**641,91 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	56,15 LEI	0,00 LEI	56,15 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	280,76 LEI	0,00 LEI	280,76 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.547,85 LEI	1.434,09 LEI	8.981,94 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.312,80 LEI**	**2.597,47 LEI**	**16.910,27 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	21.057,69 LEI	21.084,36 LEI	21.224,74 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**21.057,69 LEI**	**21.084,36 LEI**	**21.224,74 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.715,48 LEI**	**38.187,36 LEI**	**128.985,53 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.714,00 LEI**	**10.775,66 LEI**	**67.489,66 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0482-N-I – Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **128.324,41 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **67.110,84 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **250.17 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0482-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.321,57 LEI**	**251,09 LEI**	**1.572,66 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	500,34 LEI	95,06 LEI	595,40 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	821,23 LEI	156,03 LEI	977,26 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	27,52 LEI	5,23 LEI	32,75 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.838,97 LEI**	**1.109,40 LEI**	**6.948,37 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.956,33 LEI	371,70 LEI	2.328,03 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.175,80 LEI	223,40 LEI	1.399,20 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.706,84 LEI	514,30 LEI	3.221,14 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**858,57 LEI**	**163,13 LEI**	**1.021,70 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	300,20 LEI	57,04 LEI	357,24 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	300,20 LEI	57,04 LEI	357,24 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	558,37 LEI	106,09 LEI	664,46 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.046,63 LEI**	**1.528,86 LEI**	**9.575,49 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.837,30 LEI	10.609,09 LEI	66.446,38 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.163,27 LEI**	**14.281,02 LEI**	**89.444,28 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.116,74 LEI**	**212,18 LEI**	**1.328,92 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	558,37 LEI	106,09 LEI	664,46 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	558,37 LEI	106,09 LEI	664,46 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**640,03 LEI**	**0,00 LEI**	**640,03 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,84 LEI	0,00 LEI	55,84 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	279,19 LEI	0,00 LEI	279,19 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.516,33 LEI	1.428,10 LEI	8.944,43 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.273,10 LEI**	**2.590,28 LEI**	**16.863,38 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.942,07 LEI	20.968,59 LEI	21.108,18 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.942,07 LEI**	**20.968,59 LEI**	**21.108,18 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.141,94 LEI**	**37.984,95 LEI**	**128.324,41 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.395,67 LEI**	**10.715,18 LEI**	**67.110,84 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 57 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0483-N-I – Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**119.791,92 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**62.185,66 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **198.75 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0483-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.049,93 LEI**	**199,49 LEI**	**1.249,42 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	397,50 LEI	75,53 LEI	473,03 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	652,43 LEI	123,96 LEI	776,39 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	21,86 LEI	4,15 LEI	26,01 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**4.638,84 LEI**	**881,38 LEI**	**5.520,22 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.554,23 LEI	295,30 LEI	1.849,53 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	934,13 LEI	177,48 LEI	1.111,61 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.150,48 LEI	408,59 LEI	2.559,07 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**755,89 LEI**	**143,62 LEI**	**899,51 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	238,50 LEI	45,32 LEI	283,82 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	238,50 LEI	45,32 LEI	283,82 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	517,39 LEI	98,30 LEI	615,69 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**6.466,52 LEI**	**1.228,64 LEI**	**7.695,16 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	51.739,47 LEI	9.830,50 LEI	61.569,96 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**70.834,44 LEI**	**13.458,54 LEI**	**84.292,97 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.034,78 LEI**	**196,61 LEI**	**1.231,39 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	517,39 LEI	98,30 LEI	615,69 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	517,39 LEI	98,30 LEI	615,69 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**615,44 LEI**	**0,00 LEI**	**615,44 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	51,74 LEI	0,00 LEI	51,74 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	258,70 LEI	0,00 LEI	258,70 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.083,44 LEI	1.345,85 LEI	8.429,29 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.733,66 LEI**	**2.492,46 LEI**	**16.226,12 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.454,59 LEI	19.479,16 LEI	19.608,51 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**19.454,59 LEI**	**19.479,16 LEI**	**19.608,51 LEI**
TOTAL GENERAL		**103.740,58 LEI**	**35.376,58 LEI**	**119.791,92 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**52.256,86 LEI**	**9.928,80 LEI**	**62.185,66 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 3 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0484-N-I – Trecere de pietoni Str. Hasmas*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**127.534,35 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.897,73 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **237.82 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0484-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Hasmas**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.256,33 LEI**	**238,70 LEI**	**1.495,03 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	475,64 LEI	90,37 LEI	566,01 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	780,69 LEI	148,33 LEI	929,02 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,16 LEI	4,97 LEI	31,13 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.550,71 LEI**	**1.054,63 LEI**	**6.605,34 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.859,75 LEI	353,35 LEI	2.213,10 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.117,75 LEI	212,37 LEI	1.330,12 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.573,21 LEI	488,91 LEI	3.062,12 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**841,98 LEI**	**159,98 LEI**	**1.001,96 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	285,38 LEI	54,22 LEI	339,60 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	285,38 LEI	54,22 LEI	339,60 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	556,60 LEI	105,75 LEI	662,35 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.675,18 LEI**	**1.458,28 LEI**	**9.133,46 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.659,98 LEI	10.575,40 LEI	66.235,37 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.985,95 LEI**	**14.247,33 LEI**	**89.233,27 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.113,20 LEI**	**211,51 LEI**	**1.324,71 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	556,60 LEI	105,75 LEI	662,35 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	556,60 LEI	105,75 LEI	662,35 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**638,96 LEI**	**0,00 LEI**	**638,96 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,66 LEI	0,00 LEI	55,66 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,30 LEI	0,00 LEI	278,30 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.498,60 LEI	1.424,73 LEI	8.923,33 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.250,76 LEI**	**2.586,24 LEI**	**16.837,00 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.804,43 LEI	20.830,87 LEI	20.970,02 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.804,43 LEI**	**20.830,87 LEI**	**20.970,02 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.456,32 LEI**	**37.743,31 LEI**	**127.534,35 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.216,58 LEI**	**10.681,15 LEI**	**66.897,73 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0486-N-I – Trecere de pietoni Str. Tufanica*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **140.647,00 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **76.084,55 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **284.29 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0486-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Tufanica**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.501,82 LEI**	**285,35 LEI**	**1.787,17 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	568,58 LEI	108,03 LEI	676,61 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	933,24 LEI	177,32 LEI	1.110,56 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	31,27 LEI	5,94 LEI	37,21 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.635,33 LEI**	**1.260,71 LEI**	**7.896,04 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.223,15 LEI	422,40 LEI	2.645,55 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.336,16 LEI	253,87 LEI	1.590,03 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.076,02 LEI	584,44 LEI	3.660,46 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**974,19 LEI**	**185,10 LEI**	**1.159,29 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	341,15 LEI	64,82 LEI	405,97 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	341,15 LEI	64,82 LEI	405,97 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	633,04 LEI	120,28 LEI	753,32 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.142,61 LEI**	**1.737,10 LEI**	**10.879,71 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	63.303,56 LEI	12.027,68 LEI	75.331,23 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.629,53 LEI**	**15.699,61 LEI**	**98.329,13 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.266,08 LEI**	**240,56 LEI**	**1.506,64 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	633,04 LEI	120,28 LEI	753,32 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	633,04 LEI	120,28 LEI	753,32 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**684,82 LEI**	**0,00 LEI**	**684,82 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	63,30 LEI	0,00 LEI	63,30 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	316,52 LEI	0,00 LEI	316,52 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.262,95 LEI	1.569,96 LEI	9.832,91 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.213,85 LEI**	**2.760,52 LEI**	**17.974,37 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.101,29 LEI	23.131,36 LEI	23.289,62 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**23.101,29 LEI**	**23.131,36 LEI**	**23.289,62 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.830,29 LEI**	**41.759,74 LEI**	**140.647,00 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.936,60 LEI**	**12.147,95 LEI**	**76.084,55 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0487-N-I – Trecere de pietoni Str. Magura Mare*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**122.091,00 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**63.203,60 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **223.53 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0487-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Magura Mare**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.180,85 LEI**	**224,36 LEI**	**1.405,21 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	447,06 LEI	84,94 LEI	532,00 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	733,79 LEI	139,42 LEI	873,21 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	24,59 LEI	4,67 LEI	29,26 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.217,18 LEI**	**991,26 LEI**	**6.208,44 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.748,00 LEI	332,12 LEI	2.080,12 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.050,59 LEI	199,61 LEI	1.250,20 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.418,59 LEI	459,53 LEI	2.878,12 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**794,10 LEI**	**150,88 LEI**	**944,98 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	268,24 LEI	50,97 LEI	319,21 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	268,24 LEI	50,97 LEI	319,21 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	525,86 LEI	99,91 LEI	625,77 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.216,72 LEI**	**1.371,18 LEI**	**8.587,90 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	52.586,41 LEI	9.991,42 LEI	62.577,82 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.681,38 LEI**	**13.619,46 LEI**	**85.300,83 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.051,72 LEI**	**199,83 LEI**	**1.251,55 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	525,86 LEI	99,91 LEI	625,77 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	525,86 LEI	99,91 LEI	625,77 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**620,52 LEI**	**0,00 LEI**	**620,52 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	52,59 LEI	0,00 LEI	52,59 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	262,93 LEI	0,00 LEI	262,93 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.168,14 LEI	1.361,95 LEI	8.530,09 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.840,38 LEI**	**2.511,77 LEI**	**16.352,15 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.855,99 LEI	19.880,97 LEI	20.012,43 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**19.855,99 LEI**	**19.880,97 LEI**	**20.012,43 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.735,37 LEI**	**36.080,16 LEI**	**122.091,00 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**53.112,27 LEI**	**10.091,33 LEI**	**63.203,60 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0488-N-I – Trecere de pietoni Str. Pietroselului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **121.754,37 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **63.118,40 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **218.11 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0488-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Pietroselului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.152,21 LEI**	**218,92 LEI**	**1.371,13 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	436,22 LEI	82,88 LEI	519,10 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	715,99 LEI	136,04 LEI	852,03 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	23,99 LEI	4,56 LEI	28,55 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.090,69 LEI**	**967,23 LEI**	**6.057,92 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.705,62 LEI	324,07 LEI	2.029,69 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.025,12 LEI	194,77 LEI	1.219,89 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.359,95 LEI	448,39 LEI	2.808,34 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**786,89 LEI**	**149,51 LEI**	**936,40 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	261,73 LEI	49,73 LEI	311,46 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	261,73 LEI	49,73 LEI	311,46 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	525,16 LEI	99,78 LEI	624,94 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.053,78 LEI**	**1.340,22 LEI**	**8.394,00 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	52.515,51 LEI	9.977,95 LEI	62.493,46 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.610,48 LEI**	**13.605,99 LEI**	**85.216,47 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.050,32 LEI**	**199,56 LEI**	**1.249,88 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	525,16 LEI	99,78 LEI	624,94 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	525,16 LEI	99,78 LEI	624,94 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**620,10 LEI**	**0,00 LEI**	**620,10 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	52,52 LEI	0,00 LEI	52,52 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	262,58 LEI	0,00 LEI	262,58 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.161,05 LEI	1.360,60 LEI	8.521,65 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.831,47 LEI**	**2.510,16 LEI**	**16.341,63 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.797,35 LEI	19.822,30 LEI	19.953,59 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**19.797,35 LEI**	**19.822,30 LEI**	**19.953,59 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.443,23 LEI**	**35.977,20 LEI**	**121.754,37 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**53.040,67 LEI**	**10.077,73 LEI**	**63.118,40 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0557-N-I – Trecere de pietoni Str. Cugir*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **140.022,16 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **75.913,24 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **274.60 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0557-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Cugir**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.450,63 LEI**	**275,62 LEI**	**1.726,25 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	549,20 LEI	104,35 LEI	653,55 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	901,43 LEI	171,27 LEI	1.072,70 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	30,21 LEI	5,74 LEI	35,95 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.409,16 LEI**	**1.217,74 LEI**	**7.626,90 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.147,37 LEI	408,00 LEI	2.555,37 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.290,62 LEI	245,22 LEI	1.535,84 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.971,17 LEI	564,52 LEI	3.535,69 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**961,13 LEI**	**182,61 LEI**	**1.143,74 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	329,52 LEI	62,61 LEI	392,13 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	329,52 LEI	62,61 LEI	392,13 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	631,61 LEI	120,01 LEI	751,62 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.851,13 LEI**	**1.681,72 LEI**	**10.532,85 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	63.161,02 LEI	12.000,59 LEI	75.161,62 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.486,99 LEI**	**15.672,52 LEI**	**98.159,52 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.263,22 LEI**	**240,01 LEI**	**1.503,23 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	631,61 LEI	120,01 LEI	751,62 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	631,61 LEI	120,01 LEI	751,62 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**683,97 LEI**	**0,00 LEI**	**683,97 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	63,16 LEI	0,00 LEI	63,16 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	315,81 LEI	0,00 LEI	315,81 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.248,70 LEI	1.567,25 LEI	9.815,95 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.195,89 LEI**	**2.757,26 LEI**	**17.953,15 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	22.992,43 LEI	23.022,44 LEI	23.180,34 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**22.992,43 LEI**	**23.022,44 LEI**	**23.180,34 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.288,05 LEI**	**41.568,64 LEI**	**140.022,16 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.792,63 LEI**	**12.120,60 LEI**	**75.913,24 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0576-N-I – Trecere de pietoni Str. Nicolae Rosu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **139.974,29 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **75.901,13 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **273.83 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L. **PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ**
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0576-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Nicolae Rosu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.446,55 LEI**	**274,85 LEI**	**1.721,40 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	547,66 LEI	104,06 LEI	651,72 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	898,89 LEI	170,79 LEI	1.069,68 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	30,12 LEI	5,72 LEI	35,84 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.391,19 LEI**	**1.214,33 LEI**	**7.605,52 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.141,35 LEI	406,86 LEI	2.548,21 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.287,00 LEI	244,53 LEI	1.531,53 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.962,84 LEI	562,94 LEI	3.525,78 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**960,11 LEI**	**182,42 LEI**	**1.142,53 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	328,60 LEI	62,43 LEI	391,03 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	328,60 LEI	62,43 LEI	391,03 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	631,51 LEI	119,99 LEI	751,50 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.827,97 LEI**	**1.677,32 LEI**	**10.505,29 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	63.150,95 LEI	11.998,68 LEI	75.149,63 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.476,92 LEI**	**15.670,61 LEI**	**98.147,53 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.263,02 LEI**	**239,97 LEI**	**1.502,99 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	631,51 LEI	119,99 LEI	751,50 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	631,51 LEI	119,99 LEI	751,50 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**683,90 LEI**	**0,00 LEI**	**683,90 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	63,15 LEI	0,00 LEI	63,15 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	315,75 LEI	0,00 LEI	315,75 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.247,69 LEI	1.567,06 LEI	9.814,75 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.194,61 LEI**	**2.757,03 LEI**	**17.951,64 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	22.984,10 LEI	23.014,10 LEI	23.171,97 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**22.984,10 LEI**	**23.014,10 LEI**	**23.171,97 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.246,52 LEI**	**41.554,00 LEI**	**139.974,29 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.782,46 LEI**	**12.118,67 LEI**	**75.901,13 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 64 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0577-N-I – Trecere de pietoni Strada Roșu Nicolae*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **139.399,51 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **75.544,12 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **270.51 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0577-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Roşu Nicolae**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.429,03 LEI**	**271,51 LEI**	**1.700,54 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	541,02 LEI	102,79 LEI	643,81 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	888,01 LEI	168,72 LEI	1.056,73 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	29,76 LEI	5,65 LEI	35,41 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.313,71 LEI**	**1.199,60 LEI**	**7.513,31 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.115,39 LEI	401,92 LEI	2.517,31 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.271,40 LEI	241,57 LEI	1.512,97 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.926,92 LEI	556,11 LEI	3.483,03 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**953,15 LEI**	**181,10 LEI**	**1.134,25 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	324,61 LEI	61,68 LEI	386,29 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	324,61 LEI	61,68 LEI	386,29 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	628,54 LEI	119,42 LEI	747,96 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.725,65 LEI**	**1.657,87 LEI**	**10.383,52 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	62.853,92 LEI	11.942,24 LEI	74.796,16 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.179,89 LEI**	**15.614,17 LEI**	**97.794,06 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.257,08 LEI**	**238,85 LEI**	**1.495,93 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	628,54 LEI	119,42 LEI	747,96 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	628,54 LEI	119,42 LEI	747,96 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**682,12 LEI**	**0,00 LEI**	**682,12 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	62,85 LEI	0,00 LEI	62,85 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	314,27 LEI	0,00 LEI	314,27 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.217,99 LEI	1.561,42 LEI	9.779,41 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.157,19 LEI**	**2.750,26 LEI**	**17.907,45 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	22.883,52 LEI	22.913,37 LEI	23.070,51 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**22.883,52 LEI**	**22.913,37 LEI**	**23.070,51 LEI**
TOTAL GENERAL		**120.747,91 LEI**	**41.377,98 LEI**	**139.399,51 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.482,46 LEI**	**12.061,67 LEI**	**75.544,12 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0578-N-I – Trecere de pietoni Str. Sebes*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **129.287,95 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **67.566,12 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **259.75 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0578-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Sebes**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.372,18 LEI**	**260,72 LEI**	**1.632,90 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	519,50 LEI	98,71 LEI	618,21 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	852,68 LEI	162,01 LEI	1.014,69 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	28,57 LEI	5,43 LEI	34,00 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.062,58 LEI**	**1.151,89 LEI**	**7.214,47 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.031,25 LEI	385,94 LEI	2.417,19 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.220,83 LEI	231,96 LEI	1.452,79 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.810,50 LEI	534,00 LEI	3.344,50 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**873,86 LEI**	**166,03 LEI**	**1.039,89 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	311,70 LEI	59,22 LEI	370,92 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	311,70 LEI	59,22 LEI	370,92 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	562,16 LEI	106,81 LEI	668,97 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.337,19 LEI**	**1.584,07 LEI**	**9.921,26 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	56.216,09 LEI	10.681,06 LEI	66.897,15 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.542,06 LEI**	**14.352,99 LEI**	**89.895,05 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.124,32 LEI**	**213,62 LEI**	**1.337,94 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	562,16 LEI	106,81 LEI	668,97 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	562,16 LEI	106,81 LEI	668,97 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**642,30 LEI**	**0,00 LEI**	**642,30 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	56,22 LEI	0,00 LEI	56,22 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	281,08 LEI	0,00 LEI	281,08 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.554,21 LEI	1.435,30 LEI	8.989,51 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.320,83 LEI**	**2.598,92 LEI**	**16.919,75 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	21.110,35 LEI	21.137,06 LEI	21.277,60 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**21.110,35 LEI**	**21.137,06 LEI**	**21.277,60 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.977,90 LEI**	**38.279,86 LEI**	**129.287,95 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.778,25 LEI**	**10.787,87 LEI**	**67.566,12 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0645-N-I – Trecere de pietoni Str. Mihail Tarnoveanu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.345,51 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.476,50 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **230.41 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0645-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Mihail Tarnoveanu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.217,19 LEI**	**231,27 LEI**	**1.448,46 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	460,82 LEI	87,56 LEI	548,38 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	756,37 LEI	143,71 LEI	900,08 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	25,35 LEI	4,82 LEI	30,17 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.377,78 LEI**	**1.021,78 LEI**	**6.399,56 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.801,81 LEI	342,34 LEI	2.144,15 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.082,93 LEI	205,76 LEI	1.288,69 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.493,04 LEI	473,68 LEI	2.966,72 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**829,59 LEI**	**157,62 LEI**	**987,21 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	276,49 LEI	52,53 LEI	329,02 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	276,49 LEI	52,53 LEI	329,02 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	553,10 LEI	105,09 LEI	658,19 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.449,91 LEI**	**1.415,49 LEI**	**8.865,40 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.309,50 LEI	10.508,81 LEI	65.818,31 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.404,47 LEI**	**14.136,85 LEI**	**88.541,32 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.106,20 LEI**	**210,18 LEI**	**1.316,38 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	553,10 LEI	105,09 LEI	658,19 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	553,10 LEI	105,09 LEI	658,19 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**636,86 LEI**	**0,00 LEI**	**636,86 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,31 LEI	0,00 LEI	55,31 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	276,55 LEI	0,00 LEI	276,55 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.440,45 LEI	1.413,69 LEI	8.854,14 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.183,51 LEI**	**2.573,86 LEI**	**16.757,37 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.601,87 LEI	20.628,14 LEI	20.766,42 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.601,87 LEI**	**20.628,14 LEI**	**20.766,42 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.425,48 LEI**	**37.383,62 LEI**	**126.345,51 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.862,60 LEI**	**10.613,89 LEI**	**66.476,50 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 64 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0646-N-I – Trecere de pietoni Str. Burlusi*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**121.849,40 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**63.142,46 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **219.64 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0646-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Burlusi**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.160,29 LEI**	**220,45 LEI**	**1.380,74 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	439,28 LEI	83,46 LEI	522,74 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	721,01 LEI	136,99 LEI	858,00 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	24,16 LEI	4,59 LEI	28,75 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.126,39 LEI**	**974,01 LEI**	**6.100,40 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.717,58 LEI	326,34 LEI	2.043,92 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.032,31 LEI	196,14 LEI	1.228,45 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.376,50 LEI	451,54 LEI	2.828,04 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**788,93 LEI**	**149,90 LEI**	**938,83 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	263,57 LEI	50,08 LEI	313,65 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	263,57 LEI	50,08 LEI	313,65 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	525,36 LEI	99,82 LEI	625,18 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.099,77 LEI**	**1.348,95 LEI**	**8.448,72 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	52.535,53 LEI	9.981,75 LEI	62.517,28 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.630,50 LEI**	**13.609,79 LEI**	**85.240,29 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.050,72 LEI**	**199,64 LEI**	**1.250,36 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	525,36 LEI	99,82 LEI	625,18 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	525,36 LEI	99,82 LEI	625,18 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**620,22 LEI**	**0,00 LEI**	**620,22 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	52,54 LEI	0,00 LEI	52,54 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	262,68 LEI	0,00 LEI	262,68 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.163,05 LEI	1.360,98 LEI	8.524,03 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.833,99 LEI**	**2.510,62 LEI**	**16.344,61 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.813,91 LEI	19.838,86 LEI	19.970,20 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**19.813,91 LEI**	**19.838,86 LEI**	**19.970,20 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.525.71 LEI**	**36.006,26 LEI**	**121.849,40 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**53.060,89 LEI**	**10.081,57 LEI**	**63.142,46 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0647-N-I – Trecere de pietoni Str. Barcarolei*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**121.194,41 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**62.765,15 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **215.03 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0647-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Barcarolei**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.135,94 LEI**	**215,83 LEI**	**1.351,77 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	430,06 LEI	81,71 LEI	511,77 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	705,88 LEI	134,12 LEI	840,00 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	23,65 LEI	4,49 LEI	28,14 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.018,79 LEI**	**953,57 LEI**	**5.972,36 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.681,53 LEI	319,49 LEI	2.001,02 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.010,64 LEI	192,02 LEI	1.202,66 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.326,62 LEI	442,06 LEI	2.768,68 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**780,26 LEI**	**148,25 LEI**	**928,51 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	258,04 LEI	49,03 LEI	307,07 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	258,04 LEI	49,03 LEI	307,07 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	522,22 LEI	99,22 LEI	621,44 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**6.958,64 LEI**	**1.322,14 LEI**	**8.280,78 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	52.221,60 LEI	9.922,10 LEI	62.143,71 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.316,57 LEI**	**13.550,14 LEI**	**84.866,72 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.044,44 LEI**	**198,44 LEI**	**1.242,88 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	522,22 LEI	99,22 LEI	621,44 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	522,22 LEI	99,22 LEI	621,44 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**618,33 LEI**	**0,00 LEI**	**618,33 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	52,22 LEI	0,00 LEI	52,22 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	261,11 LEI	0,00 LEI	261,11 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.131,66 LEI	1.355,02 LEI	8.486,68 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.794,43 LEI**	**2.503,46 LEI**	**16.297,89 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.699,36 LEI	19.724,16 LEI	19.854,72 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**19.699,36 LEI**	**19.724,16 LEI**	**19.854,72 LEI**
TOTAL GENERAL		**104.957,49 LEI**	**35.805,72 LEI**	**121.194,41 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**52.743,82 LEI**	**10.021,33 LEI**	**62.765,15 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 9 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0648-N-I – Trecere de pietoni Strada Cătănoaia*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.656,84 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.928,77 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **239.79 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0648-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Cătănoaia**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.266,73 LEI**	**240,68 LEI**	**1.507,41 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	479,58 LEI	91,12 LEI	570,70 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	787,15 LEI	149,56 LEI	936,71 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,38 LEI	5,01 LEI	31,39 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.596,70 LEI**	**1.063,37 LEI**	**6.660,07 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.875,16 LEI	356,28 LEI	2.231,44 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.127,01 LEI	214,13 LEI	1.341,14 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.594,53 LEI	492,96 LEI	3.087,49 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**844,61 LEI**	**160,48 LEI**	**1.005,09 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	287,75 LEI	54,67 LEI	342,42 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	287,75 LEI	54,67 LEI	342,42 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	556,86 LEI	105,80 LEI	662,66 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.734,42 LEI**	**1.469,54 LEI**	**9.203,96 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.685,81 LEI	10.580,30 LEI	66.266,11 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.011,78 LEI**	**14.252,23 LEI**	**89.264,01 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.113,72 LEI**	**211,61 LEI**	**1.325,33 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	556,86 LEI	105,80 LEI	662,66 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	556,86 LEI	105,80 LEI	662,66 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,12 LEI**	**0,00 LEI**	**639,12 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,69 LEI	0,00 LEI	55,69 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,43 LEI	0,00 LEI	278,43 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.501,18 LEI	1.425,22 LEI	8.926,40 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.254,02 LEI**	**2.586,83 LEI**	**16.840,85 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.825,76 LEI	20.852,21 LEI	20.991,43 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.825,76 LEI**	**20.852,21 LEI**	**20.991,43 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.562,61 LEI**	**37.780,77 LEI**	**127.656,84 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.242,67 LEI**	**10.686,11 LEI**	**66.928,77 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 10 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0649-N-I – Trecere de pietoni Strada Industriilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**127.576,68 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.908,45 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **238.50 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0649-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Industriilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.259,93 LEI**	**239,39 LEI**	**1.499,32 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	477,00 LEI	90,63 LEI	567,63 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	782,93 LEI	148,76 LEI	931,69 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,24 LEI	4,99 LEI	31,23 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.566,59 LEI**	**1.057,65 LEI**	**6.624,24 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.865,07 LEI	354,36 LEI	2.219,43 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.120,95 LEI	212,98 LEI	1.333,93 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.580,57 LEI	490,31 LEI	3.070,88 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**842,89 LEI**	**160,15 LEI**	**1.003,04 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	286,20 LEI	54,38 LEI	340,58 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	286,20 LEI	54,38 LEI	340,58 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	556,69 LEI	105,77 LEI	662,46 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.695,65 LEI**	**1.462,17 LEI**	**9.157,82 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.668,90 LEI	10.577,09 LEI	66.245,99 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.994,87 LEI**	**14.249,02 LEI**	**89.243,89 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.113,38 LEI**	**211,54 LEI**	**1.324,92 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	556,69 LEI	105,77 LEI	662,46 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	556,69 LEI	105,77 LEI	662,46 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,01 LEI**	**0,00 LEI**	**639,01 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,67 LEI	0,00 LEI	55,67 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,34 LEI	0,00 LEI	278,34 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.499,49 LEI	1.424,90 LEI	8.924,39 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.251,88 LEI**	**2.586,45 LEI**	**16.838,33 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.811,80 LEI	20.838,25 LEI	20.977,42 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.811,80 LEI**	**20.838,25 LEI**	**20.977,42 LEI**
	TOTAL GENERAL	**110.493,04 LEI**	**37.756,27 LEI**	**127.576,68 LEI**
	Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	**56.225,59 LEI**	**10.682,86 LEI**	**66.908,45 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0650-N-I – Trecere de pietoni Strada Industriilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **113.639,21 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **58.500,26 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **167.76 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0650-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Industriilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**886,22 LEI**	**168,38 LEI**	**1.054,60 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	335,52 LEI	63,75 LEI	399,27 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	550,70 LEI	104,63 LEI	655,33 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	18,45 LEI	3,51 LEI	21,96 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**3.915,51 LEI**	**743,95 LEI**	**4.659,46 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.311,88 LEI	249,26 LEI	1.561,14 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	788,47 LEI	149,81 LEI	938,28 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	1.815,16 LEI	344,88 LEI	2.160,04 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**688,04 LEI**	**130,73 LEI**	**818,77 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	201,31 LEI	38,25 LEI	239,56 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	201,31 LEI	38,25 LEI	239,56 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	486,73 LEI	92,48 LEI	579,21 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**5.508,22 LEI**	**1.046,56 LEI**	**6.554,78 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	48.673,15 LEI	9.247,90 LEI	57.921,05 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	18.863,97 LEI	3.584,15 LEI	22.448,12 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**67.537,12 LEI**	**12.832,05 LEI**	**80.369,17 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**973,46 LEI**	**184,96 LEI**	**1.158,42 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	486,73 LEI	92,48 LEI	579,21 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	486,73 LEI	92,48 LEI	579,21 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**597,04 LEI**	**0,00 LEI**	**597,04 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	48,67 LEI	0,00 LEI	48,67 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	243,37 LEI	0,00 LEI	243,37 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	6.753,71 LEI	1.283,20 LEI	8.036,91 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.324,21 LEI**	**2.418,16 LEI**	**15.742,37 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	18.383,02 LEI	18.406,14 LEI	18.527,82 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**18.383,02 LEI**	**18.406,14 LEI**	**18.527,82 LEI**
TOTAL GENERAL		**98.403,90 LEI**	**33.496,65 LEI**	**113.639,21 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**49.159,88 LEI**	**9.340,38 LEI**	**58.500,26 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 19 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0651-N-I – Trecere de pietoni Str. Voiosiei*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **139.543,62 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **75.580,61 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **272.83 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0651-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Voiosiei**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.441,28 LEI**	**273,85 LEI**	**1.715,13 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	545,66 LEI	103,68 LEI	649,34 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	895,62 LEI	170,17 LEI	1.065,79 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	30,01 LEI	5,70 LEI	35,71 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.367,85 LEI**	**1.209,89 LEI**	**7.577,74 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.133,53 LEI	405,37 LEI	2.538,90 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.282,30 LEI	243,64 LEI	1.525,94 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.952,02 LEI	560,88 LEI	3.512,90 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**956,24 LEI**	**181,69 LEI**	**1.137,93 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	327,40 LEI	62,21 LEI	389,61 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	327,40 LEI	62,21 LEI	389,61 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	628,84 LEI	119,48 LEI	748,32 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.795,38 LEI**	**1.671,13 LEI**	**10.466,51 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	62.884,28 LEI	11.948,01 LEI	74.832,29 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.210,25 LEI**	**15.619,94 LEI**	**97.830,19 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.257,68 LEI**	**238,96 LEI**	**1.496,64 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	628,84 LEI	119,48 LEI	748,32 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	628,84 LEI	119,48 LEI	748,32 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**682,30 LEI**	**0,00 LEI**	**682,30 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	62,88 LEI	0,00 LEI	62,88 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	314,42 LEI	0,00 LEI	314,42 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.221,03 LEI	1.562,00 LEI	9.783,03 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.161,01 LEI**	**2.750,95 LEI**	**17.911,96 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	22.908,62 LEI	22.938,49 LEI	23.095,70 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**22.908,62 LEI**	**22.938,49 LEI**	**23.095,70 LEI**
TOTAL GENERAL		**120.872,96 LEI**	**41.422,07 LEI**	**139.543,62 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.513,12 LEI**	**12.067,49 LEI**	**75.580,61 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 13 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0652-N-I – Trecere de pietoni Strada Soldat Radu Tina*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **128.082,65 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **67.049,58 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **246.28 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0652-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Soldat Radu Tina**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.301,01 LEI**	**247,20 LEI**	**1.548,21 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	492,56 LEI	93,59 LEI	586,15 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	808,45 LEI	153,61 LEI	962,06 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	27,09 LEI	5,15 LEI	32,24 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.748,18 LEI**	**1.092,15 LEI**	**6.840,33 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.925,91 LEI	365,92 LEI	2.291,83 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.157,52 LEI	219,93 LEI	1.377,45 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.664,75 LEI	506,30 LEI	3.171,05 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**853,40 LEI**	**162,15 LEI**	**1.015,55 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	295,54 LEI	56,15 LEI	351,69 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	295,54 LEI	56,15 LEI	351,69 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	557,86 LEI	105,99 LEI	663,85 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.929,68 LEI**	**1.506,64 LEI**	**9.436,32 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.786,33 LEI	10.599,40 LEI	66.385,73 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.112,30 LEI**	**14.271,33 LEI**	**89.383,63 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.115,72 LEI**	**211,99 LEI**	**1.327,71 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	557,86 LEI	105,99 LEI	663,85 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	557,86 LEI	105,99 LEI	663,85 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,72 LEI**	**0,00 LEI**	**639,72 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,79 LEI	0,00 LEI	55,79 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	278,93 LEI	0,00 LEI	278,93 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.511,23 LEI	1.427,13 LEI	8.938,36 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.266,67 LEI**	**2.589,12 LEI**	**16.855,79 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.899,96 LEI	20.926,46 LEI	21.065,92 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.899,96 LEI**	**20.926,46 LEI**	**21.065,92 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.932,13 LEI**	**37.911,02 LEI**	**128.082,65 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.344,19 LEI**	**10.705,40 LEI**	**67.049,58 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 74 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0657-N-I – Trecere de pietoni Str. Catanoaia*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

   Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **121.216,73 LEI inclusiv TVA**

   din care

   Construcții-montaj (C + M): **62.770,79 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **215.39 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0657-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Catanoaia**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.137,83 LEI**	**216,19 LEI**	**1.354,02 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	430,78 LEI	81,85 LEI	512,63 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	707,05 LEI	134,34 LEI	841,39 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	23,69 LEI	4,50 LEI	28,19 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.027,20 LEI**	**955,17 LEI**	**5.982,37 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.684,35 LEI	320,03 LEI	2.004,38 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.012,33 LEI	192,34 LEI	1.204,67 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.330,52 LEI	442,80 LEI	2.773,32 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**780,73 LEI**	**148,34 LEI**	**929,07 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	258,47 LEI	49,11 LEI	307,58 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	258,47 LEI	49,11 LEI	307,58 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	522,26 LEI	99,23 LEI	621,49 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**6.969,45 LEI**	**1.324,20 LEI**	**8.293,65 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	52.226,31 LEI	9.923,00 LEI	62.149,31 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.321,28 LEI**	**13.551,04 LEI**	**84.872,32 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.044,52 LEI**	**198,46 LEI**	**1.242,98 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	522,26 LEI	99,23 LEI	621,49 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	522,26 LEI	99,23 LEI	621,49 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**618,36 LEI**	**0,00 LEI**	**618,36 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	52,23 LEI	0,00 LEI	52,23 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	261,13 LEI	0,00 LEI	261,13 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.132,13 LEI	1.355,10 LEI	8.487,23 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.795,01 LEI**	**2.503,56 LEI**	**16.298,57 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.703,25 LEI	19.728,05 LEI	19.858,62 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**19.703,25 LEI**	**19.728,05 LEI**	**19.858,62 LEI**
TOTAL GENERAL		**194.976,86 LEI**	**35.812,55 LEI**	**121.216,73 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**52.748,57 LEI**	**10.022,23 LEI**	**62.770,79 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 15 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0658-N-I – Trecere de pietoni Str. Bumbacari*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.715,09 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.943,44 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **240.73 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0658-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Bumbacari**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.271,70 LEI**	**241,63 LEI**	**1.513,33 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	481,46 LEI	91,48 LEI	572,94 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	790,24 LEI	150,15 LEI	940,39 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	26,48 LEI	5,03 LEI	31,51 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.618,64 LEI**	**1.067,54 LEI**	**6.686,18 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.882,51 LEI	357,68 LEI	2.240,19 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.131,43 LEI	214,97 LEI	1.346,40 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.604,70 LEI	494,89 LEI	3.099,59 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**845,86 LEI**	**160,71 LEI**	**1.006,57 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	288,88 LEI	54,89 LEI	343,77 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	288,88 LEI	54,89 LEI	343,77 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	556,98 LEI	105,83 LEI	662,81 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.762,68 LEI**	**1.474,91 LEI**	**9.237,59 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.698,01 LEI	10.582,62 LEI	66.280,63 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.023,98 LEI**	**14.254,55 LEI**	**89.278,53 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.113,96 LEI**	**211,65 LEI**	**1.325,61 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	556,98 LEI	105,83 LEI	662,81 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	556,98 LEI	105,83 LEI	662,81 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,19 LEI**	**0,00 LEI**	**639,19 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,70 LEI	0,00 LEI	55,70 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	278,49 LEI	0,00 LEI	278,49 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.502,40 LEI	1.425,46 LEI	8.927,86 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.255,55 LEI**	**2.587,11 LEI**	**16.842,66 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.835,91 LEI	20.862,37 LEI	21.001,61 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.835,91 LEI**	**20.862,37 LEI**	**21.001,61 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.613,16 LEI**	**37.798,60 LEI**	**127.715,09 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.254,99 LEI**	**10.688,45 LEI**	**66.943,44 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 76 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0659-N-I – Trecere de pietoni Str. Zimnicea*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**128.129,98 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.061,65 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **247.04 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0659-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Zimnicea**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.305,03 LEI**	**247,96 LEI**	**1.552,99 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	494,08 LEI	93,88 LEI	587,96 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	810,95 LEI	154,08 LEI	965,03 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	27,17 LEI	5,16 LEI	32,33 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.765,91 LEI**	**1.095,52 LEI**	**6.861,43 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.931,85 LEI	367,05 LEI	2.298,90 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.161,09 LEI	220,61 LEI	1.381,70 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.672,97 LEI	507,86 LEI	3.180,83 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**854,41 LEI**	**162,34 LEI**	**1.016,75 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	296,45 LEI	56,33 LEI	352,78 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	296,45 LEI	56,33 LEI	352,78 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	557,96 LEI	106,01 LEI	663,97 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.952,52 LEI**	**1.510,98 LEI**	**9.463,50 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.796,37 LEI	10.601,31 LEI	66.397,68 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.122,34 LEI**	**14.273,24 LEI**	**89.395,58 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.115,92 LEI**	**212,02 LEI**	**1.327,94 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	557,96 LEI	106,01 LEI	663,97 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	557,96 LEI	106,01 LEI	663,97 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,78 LEI**	**0,00 LEI**	**639,78 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,80 LEI	0,00 LEI	55,80 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,98 LEI	0,00 LEI	278,98 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.512,23 LEI	1.427,32 LEI	8.939,55 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.267,93 LEI**	**2.589,35 LEI**	**16.857,28 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.908,20 LEI	20.934,71 LEI	21.074,20 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.908,20 LEI**	**20.934,71 LEI**	**21.074,20 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.973,20 LEI**	**37.925,49 LEI**	**128.129,98 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.354,33 LEI**	**10.707,32 LEI**	**67.061,65 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0661-N-I – Trecere de pietoni Str. Industriilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.664,78 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.557,32 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **235.55 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0661-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Industriilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.244,34 LEI**	**236,43 LEI**	**1.480,77 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	471,10 LEI	89,51 LEI	560,61 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	773,24 LEI	146,92 LEI	920,16 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	25,91 LEI	4,92 LEI	30,83 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.497,74 LEI**	**1.044,57 LEI**	**6.542,31 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.842,00 LEI	349,98 LEI	2.191,98 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.107,09 LEI	210,35 LEI	1.317,44 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.548,65 LEI	484,24 LEI	3.032,89 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**836,43 LEI**	**158,92 LEI**	**995,35 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	282,66 LEI	53,71 LEI	336,37 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	282,66 LEI	53,71 LEI	336,37 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,77 LEI	105,22 LEI	658,99 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.604,42 LEI**	**1.444,84 LEI**	**9.049,26 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.376,76 LEI	10.521,58 LEI	65.898,34 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.471,73 LEI**	**14.149,62 LEI**	**88.621,35 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.107,54 LEI**	**210,43 LEI**	**1.317,97 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,77 LEI	105,22 LEI	658,99 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,77 LEI	105,22 LEI	658,99 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,26 LEI**	**0,00 LEI**	**637,26 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,38 LEI	0,00 LEI	55,38 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,88 LEI	0,00 LEI	276,88 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.447,17 LEI	1.414,96 LEI	8.862,13 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.191,97 LEI**	**2.575,39 LEI**	**16.767,36 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.657,48 LEI	20.683,78 LEI	20.822,23 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.657,48 LEI**	**20.683,78 LEI**	**20.822,23 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.702,54 LEI**	**37.481,27 LEI**	**126.664,78 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.930,53 LEI**	**10.626,80 LEI**	**66.557,32 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 18 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0662-N-I – Trecere de pietoni Str. Sold. Grigore I. Iancu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**126.355,48 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.479,07 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **230.57 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0662-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Sold. Grigore I. Iancu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.218,03 LEI**	**231,43 LEI**	**1.449,46 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	461,14 LEI	87,62 LEI	548,76 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	756,89 LEI	143,81 LEI	900,70 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	25,36 LEI	4,82 LEI	30,18 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.381,51 LEI**	**1.022,49 LEI**	**6.404,00 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.803,06 LEI	342,58 LEI	2.145,64 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.083,68 LEI	205,90 LEI	1.289,58 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.494,77 LEI	474,01 LEI	2.968,78 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**829,80 LEI**	**157,66 LEI**	**987,46 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	276,68 LEI	52,57 LEI	329,25 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	276,68 LEI	52,57 LEI	329,25 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	553,12 LEI	105,09 LEI	658,21 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.454,70 LEI**	**1.416,40 LEI**	**8.871,10 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.311,64 LEI	10.509,21 LEI	65.820,85 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.406,61 LEI**	**14.137,25 LEI**	**88.543,86 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.106,24 LEI**	**210,19 LEI**	**1.316,43 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	553,12 LEI	105,09 LEI	658,21 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	553,12 LEI	105,09 LEI	658,21 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**636,87 LEI**	**0,00 LEI**	**636,87 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,31 LEI	0,00 LEI	55,31 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	276,56 LEI	0,00 LEI	276,56 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.440,66 LEI	1.413,73 LEI	8.854,39 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.183,77 LEI**	**2.573,91 LEI**	**16.757,68 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.603,61 LEI	20.629,88 LEI	20.768,16 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.603,61 LEI**	**20.629,88 LEI**	**20.768,16 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.434,13 LEI**	**37.386,68 LEI**	**126.355,48 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.864,76 LEI**	**10.614,30 LEI**	**66.479,07 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 19 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0663-N-I – Trecere de pietoni Str. Sold. Marin Nicolae*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**140.255,16 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**75.972,24 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **278.35 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0663-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Sold. Marin Nicolae**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.470,44 LEI**	**279,38 LEI**	**1.749,82 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	556,70 LEI	105,77 LEI	662,47 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	913,74 LEI	173,61 LEI	1.087,35 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	30,62 LEI	5,82 LEI	36,44 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.496,70 LEI**	**1.234,37 LEI**	**7.731,07 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.176,70 LEI	413,57 LEI	2.590,27 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.308,25 LEI	248,57 LEI	1.556,82 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.011,75 LEI	572,23 LEI	3.583,98 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**966,12 LEI**	**183,56 LEI**	**1.149,68 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	334,02 LEI	63,46 LEI	397,48 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	334,02 LEI	63,46 LEI	397,48 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	632,10 LEI	120,10 LEI	752,20 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.963,88 LEI**	**1.703,13 LEI**	**10.667,01 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	63.210,12 LEI	12.009,92 LEI	75.220,04 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.536,09 LEI**	**15.681,85 LEI**	**98.217,94 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.264,20 LEI**	**240,20 LEI**	**1.504,40 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	632,10 LEI	120,10 LEI	752,20 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	632,10 LEI	120,10 LEI	752,20 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**684,26 LEI**	**0,00 LEI**	**684,26 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	63,21 LEI	0,00 LEI	63,21 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	316,05 LEI	0,00 LEI	316,05 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.253,61 LEI	1.568,19 LEI	9.821,80 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.202,07 LEI**	**2.758,38 LEI**	**17.960,45 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.033,02 LEI	23.063,04 LEI	23.221,07 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**23.033,02 LEI**	**23.063,04 LEI**	**23.221,07 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.490,26 LEI**	**41.639,89 LEI**	**140.255,16 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.842,22 LEI**	**12.130,02 LEI**	**75.972,24 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0664-N-I – Trecere de pietoni Str. Cazanesti*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.607,71 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.916,31 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **239.00 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0664-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Cazanesti**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.262,57 LEI**	**239,89 LEI**	**1.502,46 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	478,00 LEI	90,82 LEI	568,82 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	784,57 LEI	149,07 LEI	933,64 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,29 LEI	5,00 LEI	31,29 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.578,26 LEI**	**1.059,87 LEI**	**6.638,13 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.868,98 LEI	355,11 LEI	2.224,09 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.123,30 LEI	213,43 LEI	1.336,73 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.585,98 LEI	491,34 LEI	3.077,32 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**843,55 LEI**	**160,27 LEI**	**1.003,82 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	286,80 LEI	54,49 LEI	341,29 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	286,80 LEI	54,49 LEI	341,29 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	556,75 LEI	105,78 LEI	662,53 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.710,67 LEI**	**1.465,03 LEI**	**9.175,70 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.675,44 LEI	10.578,33 LEI	66.253,78 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.001,41 LEI**	**14.250,26 LEI**	**89.251,68 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.113,50 LEI**	**211,57 LEI**	**1.325,07 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	556,75 LEI	105,78 LEI	662,53 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	556,75 LEI	105,78 LEI	662,53 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,06 LEI**	**0,00 LEI**	**639,06 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,68 LEI	0,00 LEI	55,68 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,38 LEI	0,00 LEI	278,38 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.500,14 LEI	1.425,03 LEI	8.925,17 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.252,70 LEI**	**2.586,59 LEI**	**16.839,29 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.817,21 LEI	20.843,65 LEI	20.982,84 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.817,21 LEI**	**20.843,65 LEI**	**20.982,84 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.519,98 LEI**	**37.765,75 LEI**	**127.607,71 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.232,19 LEI**	**10.684,12 LEI**	**66.916,31 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0665-N-I – Trecere de pietoni Str. Confederatiei*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.739,39 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.949,65 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **241.12 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0665-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Confederatiei**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.273,76 LEI**	**242,02 LEI**	**1.515,78 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	482,24 LEI	91,63 LEI	573,87 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	791,52 LEI	150,39 LEI	941,91 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,52 LEI	5,04 LEI	31,56 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.627,74 LEI**	**1.069,27 LEI**	**6.697,01 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.885,56 LEI	358,26 LEI	2.243,82 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.133,26 LEI	215,32 LEI	1.348,58 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.608,92 LEI	495,69 LEI	3.104,61 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**846,37 LEI**	**160,81 LEI**	**1.007,18 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	289,34 LEI	54,97 LEI	344,31 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	289,34 LEI	54,97 LEI	344,31 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	557,03 LEI	105,84 LEI	662,87 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.774,39 LEI**	**1.477,14 LEI**	**9.251,53 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.703,18 LEI	10.583,60 LEI	66.286,79 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.029,15 LEI**	**14.255,53 LEI**	**89.284,69 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.114,06 LEI**	**211,67 LEI**	**1.325,73 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	557,03 LEI	105,84 LEI	662,87 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	557,03 LEI	105,84 LEI	662,87 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,22 LEI**	**0,00 LEI**	**639,22 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,70 LEI	0,00 LEI	55,70 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,52 LEI	0,00 LEI	278,52 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.502,92 LEI	1.425,55 LEI	8.928,47 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.256,20 LEI**	**2.587,23 LEI**	**16.843,43 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.840,14 LEI	20.866,60 LEI	21.005,86 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.840,14 LEI**	**20.866,60 LEI**	**21.005,86 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.634,25 LEI**	**37.806,02 LEI**	**127.739,39 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.260,21 LEI**	**10.689,44 LEI**	**66.949,65 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 22 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0666-N-I – Trecere de pietoni Str. Lacul Greaca*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.406,37 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.491,94 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **231.39 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0666-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Lacul Greaca**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.222,37 LEI**	**232,25 LEI**	**1.454,62 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	462,78 LEI	87,93 LEI	550,71 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	759,59 LEI	144,32 LEI	903,91 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	25,45 LEI	4,84 LEI	30,29 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.400,64 LEI**	**1.026,12 LEI**	**6.426,76 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.809,47 LEI	343,80 LEI	2.153,27 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.087,53 LEI	206,63 LEI	1.294,16 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.503,64 LEI	475,69 LEI	2.979,33 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**830,89 LEI**	**157,87 LEI**	**988,76 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	277,67 LEI	52,76 LEI	330,43 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	277,67 LEI	52,76 LEI	330,43 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	553,22 LEI	105,11 LEI	658,33 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.479,35 LEI**	**1.421,08 LEI**	**8.900,43 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.322,36 LEI	10.511,25 LEI	65.833,61 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.417,33 LEI**	**14.139,29 LEI**	**88.556,62 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.106,44 LEI**	**210,22 LEI**	**1.316,66 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	553,22 LEI	105,11 LEI	658,33 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	553,22 LEI	105,11 LEI	658,33 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**636,93 LEI**	**0,00 LEI**	**636,93 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,32 LEI	0,00 LEI	55,32 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	276,61 LEI	0,00 LEI	276,61 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.441,73 LEI	1.413,93 LEI	8.855,66 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.185,10 LEI**	**2.574,15 LEI**	**16.759,25 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.612,48 LEI	20.638,75 LEI	20.777,06 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.612,48 LEI**	**20.638,75 LEI**	**20.777,06 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.478,30 LEI**	**37.402,24 LEI**	**126.406,37 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.875,58 LEI**	**10.616,36 LEI**	**66.491,94 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0667-N-I – Trecere de pietoni Str. Trandafirul Rosu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.321,17 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.470,32 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **230.02 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0667-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Trandafirul Rosu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.215,13 LEI**	**230,88 LEI**	**1.446,01 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	460,04 LEI	87,41 LEI	547,45 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	755,09 LEI	143,47 LEI	898,56 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	25,30 LEI	4,81 LEI	30,11 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.368,67 LEI**	**1.020,05 LEI**	**6.388,72 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.798,76 LEI	341,76 LEI	2.140,52 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.081,09 LEI	205,41 LEI	1.286,50 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.488,82 LEI	472,88 LEI	2.961,70 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**829,06 LEI**	**157,52 LEI**	**986,58 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	276,02 LEI	52,44 LEI	328,46 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	276,02 LEI	52,44 LEI	328,46 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,04 LEI	105,08 LEI	658,12 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.438,16 LEI**	**1.413,25 LEI**	**8.851,41 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.304,37 LEI	10.507,83 LEI	65.812,21 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.399,34 LEI**	**14.135,87 LEI**	**88.535,22 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.106,08 LEI**	**210,16 LEI**	**1.316,24 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,04 LEI	105,08 LEI	658,12 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,04 LEI	105,08 LEI	658,12 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**636,82 LEI**	**0,00 LEI**	**636,82 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,30 LEI	0,00 LEI	55,30 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,52 LEI	0,00 LEI	276,52 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.439,93 LEI	1.413,59 LEI	8.853,52 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.182,83 LEI**	**2.573,74 LEI**	**16.756,57 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.597,64 LEI	20.623,91 LEI	20.762,17 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.597,64 LEI**	**20.623,91 LEI**	**20.762,17 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.404,36 LEI**	**37.376,19 LEI**	**126.321,17 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.857,41 LEI**	**10.612,91 LEI**	**66.470,32 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0668-N-I – Trecere de pietoni Str. Depozitului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **128.239,97 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **67.089,47 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **248.81 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0668-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Depozitului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.314,39 LEI**	**249,74 LEI**	**1.564,13 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	497,62 LEI	94,55 LEI	592,17 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	816,77 LEI	155,19 LEI	971,96 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	27,37 LEI	5,20 LEI	32,57 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.807,22 LEI**	**1.103,37 LEI**	**6.910,59 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.945,69 LEI	369,68 LEI	2.315,37 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.169,41 LEI	222,19 LEI	1.391,60 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.692,12 LEI	511,50 LEI	3.203,62 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**856,77 LEI**	**162,79 LEI**	**1.019,56 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	298,57 LEI	56,73 LEI	355,30 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	298,57 LEI	56,73 LEI	355,30 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	558,20 LEI	106,06 LEI	664,26 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.005,75 LEI**	**1.521,09 LEI**	**9.526,84 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.819,51 LEI	10.605,71 LEI	66.425,21 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.145,48 LEI**	**14.277,64 LEI**	**89.423,11 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.116,40 LEI**	**212,12 LEI**	**1.328,52 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	558,20 LEI	106,06 LEI	664,26 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	558,20 LEI	106,06 LEI	664,26 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,92 LEI**	**0,00 LEI**	**639,92 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,82 LEI	0,00 LEI	55,82 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	279,10 LEI	0,00 LEI	279,10 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.514,55 LEI	1.427,76 LEI	8.942,31 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.270,87 LEI**	**2.589,88 LEI**	**16.860,75 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.927,36 LEI	20.953,87 LEI	21.093,42 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.927,36 LEI**	**20.953,87 LEI**	**21.093,42 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.068,65 LEI**	**37.959,13 LEI**	**128.239,97 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)		**56.377,71 LEI**	**10.711,76 LEI**	**67.089,47 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0669-N-I – Trecere de pietoni Str. Rulmentului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **129.182,47 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **67.539,52 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **258.05 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0669-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Rulmentului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.363,20 LEI**	**259,01 LEI**	**1.622,21 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	516,10 LEI	98,06 LEI	614,16 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	847,10 LEI	160,95 LEI	1.008,05 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	28,39 LEI	5,39 LEI	33,78 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.022,89 LEI**	**1.144,35 LEI**	**7.167,24 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.017,95 LEI	383,41 LEI	2.401,36 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.212,84 LEI	230,44 LEI	1.443,28 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.792,10 LEI	530,50 LEI	3.322,60 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**871,60 LEI**	**165,60 LEI**	**1.037,20 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	309,66 LEI	58,84 LEI	368,50 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	309,66 LEI	58,84 LEI	368,50 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	561,94 LEI	106,77 LEI	668,71 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.286,08 LEI**	**1.574,36 LEI**	**9.860,44 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	56.193,96 LEI	10.676,85 LEI	66.870,81 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.519,93 LEI**	**14.348,78 LEI**	**89.868,71 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.123,88 LEI**	**213,54 LEI**	**1.337,42 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	561,94 LEI	106,77 LEI	668,71 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	561,94 LEI	106,77 LEI	668,71 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**642,16 LEI**	**0,00 LEI**	**642,16 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	56,19 LEI	0,00 LEI	56,19 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	280,97 LEI	0,00 LEI	280,97 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.551,99 LEI	1.434,88 LEI	8.986,87 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.318,03 LEI**	**2.598,42 LEI**	**16.916,45 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	21.091,99 LEI	21.118,68 LEI	21.259,16 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**21.091,99 LEI**	**21.118,68 LEI**	**21.259,16 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.886,38 LEI**	**38.247,60 LEI**	**129.182,47 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.755,90 LEI**	**10.783,62 LEI**	**67.539,52 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0670-N-I – Trecere de pietoni Str. Mileanca*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **139.150,59 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **75.481,20 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **266.50 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0670-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Mileanca**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.407,85 LEI**	**267,49 LEI**	**1.675,34 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	533,00 LEI	101,27 LEI	634,27 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	874,85 LEI	166,22 LEI	1.041,07 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	29,32 LEI	5,57 LEI	34,89 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.220,11 LEI**	**1.181,82 LEI**	**7.401,93 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.084,03 LEI	395,97 LEI	2.480,00 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.252,55 LEI	237,98 LEI	1.490,53 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.883,53 LEI	547,87 LEI	3.431,40 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**947,82 LEI**	**180,09 LEI**	**1.127,91 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	319,80 LEI	60,76 LEI	380,56 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	319,80 LEI	60,76 LEI	380,56 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	628,02 LEI	119,32 LEI	747,34 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.605,10 LEI**	**1.634,97 LEI**	**10.240,07 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	62.801,56 LEI	11.932,30 LEI	74.733,85 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.127,53 LEI**	**15.604,23 LEI**	**97.731,75 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.256,04 LEI**	**238,65 LEI**	**1.494,69 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	628,02 LEI	119,32 LEI	747,34 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	628,02 LEI	119,32 LEI	747,34 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**681,81 LEI**	**0,00 LEI**	**681,81 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	62,80 LEI	0,00 LEI	62,80 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	314,01 LEI	0,00 LEI	314,01 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.212,75 LEI	1.560,42 LEI	9.773,17 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.150,60 LEI**	**2.749,07 LEI**	**17.899,67 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	22.840,16 LEI	22.869,99 LEI	23.027,00 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**22.840,16 LEI**	**22.869,99 LEI**	**23.027,00 LEI**
TOTAL GENERAL		**120.531,88 LEI**	**41.301,86 LEI**	**139.150,59 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.429,58 LEI**	**12.051,62 LEI**	**75.481,20 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0671-N-I – Trecere de pietoni Str. Sold. Andrei Neagu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **121.986,67 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **63.177,22 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **221.85 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0671-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Sold. Andrei Neagu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.171,96 LEI**	**222,67 LEI**	**1.394,63 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	443,70 LEI	84,30 LEI	528,00 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	728,26 LEI	138,37 LEI	866,63 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	24,40 LEI	4,64 LEI	29,04 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.177,99 LEI**	**983,82 LEI**	**6.161,81 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.734,87 LEI	329,63 LEI	2.064,50 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.042,70 LEI	198,11 LEI	1.240,81 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.400,42 LEI	456,08 LEI	2.856,50 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**791,86 LEI**	**150,45 LEI**	**942,31 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	266,22 LEI	50,58 LEI	316,80 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	266,22 LEI	50,58 LEI	316,80 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	525,64 LEI	99,87 LEI	625,51 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.166,21 LEI**	**1.361,58 LEI**	**8.527,79 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	52.564,46 LEI	9.987,25 LEI	62.551,71 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.659,43 LEI**	**13.615,29 LEI**	**85.274,72 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.051,28 LEI**	**199,74 LEI**	**1.251,02 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	525,64 LEI	99,87 LEI	625,51 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	525,64 LEI	99,87 LEI	625,51 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**620,38 LEI**	**0,00 LEI**	**620,38 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	52,56 LEI	0,00 LEI	52,56 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	262,82 LEI	0,00 LEI	262,82 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.165,94 LEI	1.361,53 LEI	8.527,47 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.837,60 LEI**	**2.511,27 LEI**	**16.348,87 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.837,82 LEI	19.862,79 LEI	19.994,20 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**19.837,82 LEI**	**19.862,79 LEI**	**19.994,20 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.644,83 LEI**	**36.048,25 LEI**	**121.986,67 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**53.090,10 LEI**	**10.087,12 LEI**	**63.177,22 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0672-N-I – Trecere de pietoni Str. Sold. Ion Parjolescu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.590,24 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.911,86 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **238.72 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0672-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Sold. Ion Parjolescu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.261,08 LEI**	**239,60 LEI**	**1.500,68 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	477,44 LEI	90,71 LEI	568,15 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	783,64 LEI	148,89 LEI	932,53 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,26 LEI	4,99 LEI	31,25 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.571,72 LEI**	**1.058,63 LEI**	**6.630,35 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.866,79 LEI	354,69 LEI	2.221,48 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.121,98 LEI	213,18 LEI	1.335,16 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.582,95 LEI	490,76 LEI	3.073,71 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**843,18 LEI**	**160,20 LEI**	**1.003,38 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	286,46 LEI	54,43 LEI	340,89 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	286,46 LEI	54,43 LEI	340,89 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	556,72 LEI	105,78 LEI	662,50 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.702,24 LEI**	**1.463,42 LEI**	**9.165,66 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.671,73 LEI	10.577,63 LEI	66.249,36 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.997,70 LEI**	**14.249,56 LEI**	**89.247,26 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.113,44 LEI**	**211,55 LEI**	**1.324,99 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	556,72 LEI	105,78 LEI	662,50 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	556,72 LEI	105,78 LEI	662,50 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,03 LEI**	**0,00 LEI**	**639,03 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,67 LEI	0,00 LEI	55,67 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,36 LEI	0,00 LEI	278,36 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.499,77 LEI	1.424,96 LEI	8.924,73 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.252,24 LEI**	**2.586,51 LEI**	**16.838,75 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.814,17 LEI	20.840,61 LEI	20.979,79 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.814,17 LEI**	**20.840,61 LEI**	**20.979,79 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.504,82 LEI**	**37.760,41 LEI**	**127.590,24 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.228,45 LEI**	**10.683,41 LEI**	**66.911,86 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0673-N-I – Trecere de pietoni Strada Everest*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.789,03 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.962,18 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **241.92 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0673-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Everest**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.277,99 LEI**	**242,82 LEI**	**1.520,81 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	483,84 LEI	91,93 LEI	575,77 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	794,15 LEI	150,89 LEI	945,04 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,61 LEI	5,06 LEI	31,67 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.646,40 LEI**	**1.072,82 LEI**	**6.719,22 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.891,81 LEI	359,44 LEI	2.251,25 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.137,02 LEI	216,03 LEI	1.353,05 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.617,57 LEI	497,34 LEI	3.114,91 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**847,44 LEI**	**161,01 LEI**	**1.008,45 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	290,30 LEI	55,16 LEI	345,46 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	290,30 LEI	55,16 LEI	345,46 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	557,14 LEI	105,86 LEI	663,00 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.798,44 LEI**	**1.481,70 LEI**	**9.280,14 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.713,60 LEI	10.585,58 LEI	66.299,19 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.039,57 LEI**	**14.257,51 LEI**	**89.297,09 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.114,28 LEI**	**211,71 LEI**	**1.325,99 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	557,14 LEI	105,86 LEI	663,00 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	557,14 LEI	105,86 LEI	663,00 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,28 LEI**	**0,00 LEI**	**639,28 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,71 LEI	0,00 LEI	55,71 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,57 LEI	0,00 LEI	278,57 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.503,96 LEI	1.425,75 LEI	8.929,71 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.257,52 LEI**	**2.587,47 LEI**	**16.844,99 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.848,79 LEI	20.875,25 LEI	21.014,54 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.848,79 LEI**	**20.875,25 LEI**	**21.014,54 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.677,33 LEI**	**37.821,20 LEI**	**127.789,03 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.270,74 LEI**	**10.691,44 LEI**	**66.962,18 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0674-N-I – Trecere de pietoni Str. Malureni*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.357,16 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.479,40 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **230.60 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0674-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Malureni**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.218,19 LEI**	**231,46 LEI**	**1.449,65 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	461,20 LEI	87,63 LEI	548,83 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	756,99 LEI	143,83 LEI	900,82 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	25,37 LEI	4,82 LEI	30,19 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.382,20 LEI**	**1.022,62 LEI**	**6.404,82 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.803,29 LEI	342,63 LEI	2.145,92 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.083,82 LEI	205,93 LEI	1.289,75 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.495,09 LEI	474,07 LEI	2.969,16 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**829,84 LEI**	**157,67 LEI**	**987,51 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	276,72 LEI	52,58 LEI	329,30 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	276,72 LEI	52,58 LEI	329,30 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,12 LEI	105,09 LEI	658,21 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.455,60 LEI**	**1.416,57 LEI**	**8.872,17 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.311,92 LEI	10.509,26 LEI	65.821,18 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.406,89 LEI**	**14.137,30 LEI**	**88.544,19 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.106,24 LEI**	**210,19 LEI**	**1.316,43 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,12 LEI	105,09 LEI	658,21 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,12 LEI	105,09 LEI	658,21 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**636,87 LEI**	**0,00 LEI**	**636,87 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,31 LEI	0,00 LEI	55,31 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,56 LEI	0,00 LEI	276,56 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.440,69 LEI	1.413,73 LEI	8.854,42 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.183,80 LEI**	**2.573,92 LEI**	**16.757,72 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.603,90 LEI	20.630,18 LEI	20.768,46 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.603,90 LEI**	**20.630,18 LEI**	**20.768,46 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.435,59 LEI**	**37.387,19 LEI**	**126.357,16 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.865,04 LEI**	**10.614,36 LEI**	**66.479,40 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 9 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0675-N-I – Trecere de pietoni Str. Negostina*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.881,07 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.985,54 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **243.40 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0675-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Negostina**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.285,81 LEI**	**244,30 LEI**	**1.530,11 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	486,80 LEI	92,49 LEI	579,29 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	799,01 LEI	151,81 LEI	950,82 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,77 LEI	5,09 LEI	31,86 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.680,96 LEI**	**1.079,38 LEI**	**6.760,34 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.903,39 LEI	361,64 LEI	2.265,03 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.143,98 LEI	217,36 LEI	1.361,34 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.633,59 LEI	500,38 LEI	3.133,97 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**849,41 LEI**	**161,39 LEI**	**1.010,80 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	292,08 LEI	55,50 LEI	347,58 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	292,08 LEI	55,50 LEI	347,58 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	557,33 LEI	105,89 LEI	663,22 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.842,95 LEI**	**1.490,16 LEI**	**9.333,11 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.733,04 LEI	10.589,28 LEI	66.322,31 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.059,01 LEI**	**14.261,21 LEI**	**89.320,21 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.114,66 LEI**	**211,79 LEI**	**1.326,45 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	557,33 LEI	105,89 LEI	663,22 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	557,33 LEI	105,89 LEI	663,22 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,40 LEI**	**0,00 LEI**	**639,40 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,73 LEI	0,00 LEI	55,73 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,67 LEI	0,00 LEI	278,67 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.505,90 LEI	1.426,12 LEI	8.932,02 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.259,96 LEI**	**2.587,91 LEI**	**16.847,87 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.864,82 LEI	20.891,29 LEI	21.030,63 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.864,82 LEI**	**20.891,29 LEI**	**21.030,63 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.757,21 LEI**	**37.849,34 LEI**	**127.881,07 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.290,37 LEI**	**10.695,17 LEI**	**66.985,54 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 11 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0676-N-I – Trecere de pietoni Strada Grota Lacurilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.516,89 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.519,87 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **233.17 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0676-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Grota Lacurilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.231,76 LEI**	**234,03 LEI**	**1.465,79 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	466,34 LEI	88,60 LEI	554,94 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	765,42 LEI	145,43 LEI	910,85 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	25,65 LEI	4,87 LEI	30,52 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.442,19 LEI**	**1.034,02 LEI**	**6.476,21 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.823,39 LEI	346,44 LEI	2.169,83 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.095,90 LEI	208,22 LEI	1.304,12 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.522,90 LEI	479,35 LEI	3.002,25 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**833,26 LEI**	**158,32 LEI**	**991,58 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	279,80 LEI	53,16 LEI	332,96 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	279,80 LEI	53,16 LEI	332,96 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	553,46 LEI	105,16 LEI	658,62 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.532,86 LEI**	**1.431,24 LEI**	**8.964,10 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.345,59 LEI	10.515,66 LEI	65.861,25 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.440,56 LEI**	**14.143,70 LEI**	**88.584,26 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.106,92 LEI**	**210,31 LEI**	**1.317,23 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	553,46 LEI	105,16 LEI	658,62 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	553,46 LEI	105,16 LEI	658,62 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,08 LEI**	**0,00 LEI**	**637,08 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,35 LEI	0,00 LEI	55,35 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	276,73 LEI	0,00 LEI	276,73 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.444,06 LEI	1.414,37 LEI	8.858,43 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.188,06 LEI**	**2.574,69 LEI**	**16.762,75 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.631,72 LEI	20.658,01 LEI	20.796,37 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.631,72 LEI**	**20.658,01 LEI**	**20.796,37 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.574,21 LEI**	**37.436,04 LEI**	**126.516,89 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.899,05 LEI**	**10.620,82 LEI**	**66.519,87 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0893-N-I – Trecere de pietoni Str. Nicolae Rosu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**139.167,83 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**75.485,48 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **266.78 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0893-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Nicolae Rosu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.409,32 LEI**	**267,77 LEI**	**1.677,09 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	533,56 LEI	101,38 LEI	634,94 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	875,76 LEI	166,39 LEI	1.042,15 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	29,35 LEI	5,58 LEI	34,93 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.226,65 LEI**	**1.183,06 LEI**	**7.409,71 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.086,22 LEI	396,38 LEI	2.482,60 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.253,87 LEI	238,24 LEI	1.492,11 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.886,56 LEI	548,45 LEI	3.435,01 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**948,19 LEI**	**180,16 LEI**	**1.128,35 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	320,14 LEI	60,83 LEI	380,97 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	320,14 LEI	60,83 LEI	380,97 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	628,05 LEI	119,33 LEI	747,38 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.613,51 LEI**	**1.636,57 LEI**	**10.250,08 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	62.805,12 LEI	11.932,97 LEI	74.738,10 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.131,09 LEI**	**15.604,90 LEI**	**97.736,00 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.256,10 LEI**	**238,66 LEI**	**1.494,76 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	628,05 LEI	119,33 LEI	747,38 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	628,05 LEI	119,33 LEI	747,38 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**681,84 LEI**	**0,00 LEI**	**681,84 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	62,81 LEI	0,00 LEI	62,81 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	314,03 LEI	0,00 LEI	314,03 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.213,11 LEI	1.560,49 LEI	9.773,60 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.151,05 LEI**	**2.749,15 LEI**	**17.900,20 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	22.843,16 LEI	22.873,00 LEI	23.030,01 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**22.843,16 LEI**	**22.873,00 LEI**	**23.030,01 LEI**
TOTAL GENERAL		**120.546,84 LEI**	**41.307,14 LEI**	**139.167,83 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.433,17 LEI**	**12.052,30 LEI**	**75.485,48 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0894-N-I – Trecere de pietoni Strada Chezășiei*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**122.035,13 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**63.189,47 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **222.63 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0894-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Chezăşiei**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.176,08 LEI**	**223,46 LEI**	**1.399,54 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	445,26 LEI	84,60 LEI	529,86 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	730,82 LEI	138,86 LEI	869,68 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	24,49 LEI	4,65 LEI	29,14 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.196,19 LEI**	**987,28 LEI**	**6.183,47 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.740,97 LEI	330,78 LEI	2.071,75 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.046,36 LEI	198,81 LEI	1.245,17 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.408,86 LEI	457,68 LEI	2.866,54 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**792,91 LEI**	**150,65 LEI**	**943,56 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	267,16 LEI	50,76 LEI	317,92 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	267,16 LEI	50,76 LEI	317,92 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	525,75 LEI	99,89 LEI	625,64 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.189,67 LEI**	**1.366,04 LEI**	**8.555,71 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	52.574,64 LEI	9.989,18 LEI	62.563,82 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.669,61 LEI**	**13.617,22 LEI**	**85.286,83 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.051,50 LEI**	**199,79 LEI**	**1.251,29 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	525,75 LEI	99,89 LEI	625,64 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	525,75 LEI	99,89 LEI	625,64 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**620,44 LEI**	**0,00 LEI**	**620,44 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	52,57 LEI	0,00 LEI	52,57 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	262,87 LEI	0,00 LEI	262,87 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.166,96 LEI	1.361,72 LEI	8.528,68 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.838,90 LEI**	**2.511,51 LEI**	**16.350,41 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.846,26 LEI	19.871,23 LEI	20.002,67 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**19.846,26 LEI**	**19.871,23 LEI**	**20.002,67 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.686,88 LEI**	**36.063,07 LEI**	**122.035,13 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**53.100,39 LEI**	**10.089,07 LEI**	**63.189,47 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 9 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0895-N-I – Trecere de pietoni Strada Moș Ion Roată*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**122.094,79 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**63.204,62 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **223.59 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0895-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Moş Ion Roată**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.181,15 LEI**	**224,41 LEI**	**1.405,56 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	447,18 LEI	84,96 LEI	532,14 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	733,97 LEI	139,45 LEI	873,42 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	24,59 LEI	4,67 LEI	29,26 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.218,58 LEI**	**991,53 LEI**	**6.210,11 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.748,47 LEI	332,21 LEI	2.080,68 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.050,87 LEI	199,67 LEI	1.250,54 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.419,24 LEI	459,66 LEI	2.878,90 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**794,18 LEI**	**150,89 LEI**	**945,07 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	268,31 LEI	50,98 LEI	319,29 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	268,31 LEI	50,98 LEI	319,29 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	525,87 LEI	99,92 LEI	625,79 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.218,50 LEI**	**1.371,51 LEI**	**8.590,01 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	52.587,26 LEI	9.991,58 LEI	62.578,84 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.682,23 LEI**	**13.619,62 LEI**	**85.301,85 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.051,74 LEI**	**199,83 LEI**	**1.251,57 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	525,87 LEI	99,92 LEI	625,79 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	525,87 LEI	99,92 LEI	625,79 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**620,53 LEI**	**0,00 LEI**	**620,53 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	52,59 LEI	0,00 LEI	52,59 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	262,94 LEI	0,00 LEI	262,94 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.168,22 LEI	1.361,96 LEI	8.530,18 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.840,49 LEI**	**2.511,79 LEI**	**16.352,28 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.856,65 LEI	19.881,63 LEI	20.013,10 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**19.856,65 LEI**	**19.881,63 LEI**	**20.013,10 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.738,66 LEI**	**36.081,31 LEI**	**122.094,79 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**53.113,13 LEI**	**10.091,49 LEI**	**63.204,62 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 6 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0896-N-I – Trecere de pietoni Str. Cugir*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**127.738,09 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.949,30 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **241.10 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0896-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Cugir**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.273,65 LEI**	**242,00 LEI**	**1.515,65 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	482,20 LEI	91,62 LEI	573,82 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	791,45 LEI	150,38 LEI	941,83 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	26,52 LEI	5,04 LEI	31,56 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.627,27 LEI**	**1.069,18 LEI**	**6.696,45 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.885,40 LEI	358,23 LEI	2.243,63 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.133,17 LEI	215,30 LEI	1.348,47 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.608,70 LEI	495,65 LEI	3.104,35 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**846,35 LEI**	**160,81 LEI**	**1.007,16 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	289,32 LEI	54,97 LEI	344,29 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	289,32 LEI	54,97 LEI	344,29 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	557,03 LEI	105,84 LEI	662,87 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.773,79 LEI**	**1.477,02 LEI**	**9.250,81 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.702,88 LEI	10.583,55 LEI	66.286,43 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.028,85 LEI**	**14.255,48 LEI**	**89.284,33 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.114,06 LEI**	**211,67 LEI**	**1.325,73 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	557,03 LEI	105,84 LEI	662,87 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	557,03 LEI	105,84 LEI	662,87 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,21 LEI**	**0,00 LEI**	**639,21 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,70 LEI	0,00 LEI	55,70 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	278,51 LEI	0,00 LEI	278,51 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.502,89 LEI	1.425,55 LEI	8.928,44 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.256,16 LEI**	**2.587,22 LEI**	**16.843,38 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.839,92 LEI	20.866,38 LEI	21.005,63 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.839,92 LEI**	**20.866,38 LEI**	**21.005,63 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.633,13 LEI**	**37.805,63 LEI**	**127.738,09 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.259,91 LEI**	**10.689,38 LEI**	**66.949,30 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 11 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0897-N-I – Trecere de pietoni Strada Cazangiilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**128.877,35 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.462,19 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **253.14 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0897-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Cazangiilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.337,27 LEI**	**254,08 LEI**	**1.591,35 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	506,28 LEI	96,19 LEI	602,47 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	830,99 LEI	157,89 LEI	988,88 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	27,85 LEI	5,29 LEI	33,14 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.908,28 LEI**	**1.122,57 LEI**	**7.030,85 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.979,55 LEI	376,11 LEI	2.355,66 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.189,76 LEI	226,05 LEI	1.415,81 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.738,97 LEI	520,40 LEI	3.259,37 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**865,07 LEI**	**164,36 LEI**	**1.029,43 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	303,77 LEI	57,72 LEI	361,49 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	303,77 LEI	57,72 LEI	361,49 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	561,30 LEI	106,65 LEI	667,95 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.138,47 LEI**	**1.546,31 LEI**	**9.684,78 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	56.129,61 LEI	10.664,63 LEI	66.794,24 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.455,58 LEI**	**14.336,56 LEI**	**89.792,14 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.122,60 LEI**	**213,29 LEI**	**1.335,89 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	561,30 LEI	106,65 LEI	667,95 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	561,30 LEI	106,65 LEI	667,95 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**641,78 LEI**	**0,00 LEI**	**641,78 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	56,13 LEI	0,00 LEI	56,13 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	280,65 LEI	0,00 LEI	280,65 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.545,56 LEI	1.433,66 LEI	8.979,22 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.309,94 LEI**	**2.596,95 LEI**	**16.906,89 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	21.038,84 LEI	21.065,50 LEI	21.205,83 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**21.038,84 LEI**	**21.065,50 LEI**	**21.205,83 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.621,58 LEI**	**38.154,28 LEI**	**128.877,35 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.690,91 LEI**	**10.771,27 LEI**	**67.462,19 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 3 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0898-N-I – Trecere de pietoni Strada Roșu Nicolae*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**128.389,49 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.127,25 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **251.22 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0898-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Roșu Nicolae**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.327,12 LEI**	**252,15 LEI**	**1.579,27 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	502,44 LEI	95,46 LEI	597,90 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	824,68 LEI	156,69 LEI	981,37 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	27,63 LEI	5,25 LEI	32,88 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.863,47 LEI**	**1.114,06 LEI**	**6.977,53 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.964,54 LEI	373,26 LEI	2.337,80 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.180,73 LEI	224,34 LEI	1.405,07 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.718,20 LEI	516,46 LEI	3.234,66 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**859,97 LEI**	**163,39 LEI**	**1.023,36 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	301,46 LEI	57,28 LEI	358,74 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	301,46 LEI	57,28 LEI	358,74 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	558,51 LEI	106,12 LEI	664,63 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.078,19 LEI**	**1.534,85 LEI**	**9.613,04 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.850,95 LEI	10.611,68 LEI	66.462,63 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.176,92 LEI**	**14.283,61 LEI**	**89.460,53 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.117,02 LEI**	**212,23 LEI**	**1.329,25 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	558,51 LEI	106,12 LEI	664,63 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	558,51 LEI	106,12 LEI	664,63 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**640,10 LEI**	**0,00 LEI**	**640,10 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,85 LEI	0,00 LEI	55,85 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	279,25 LEI	0,00 LEI	279,25 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.517,69 LEI	1.428,36 LEI	8.946,05 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.274,81 LEI**	**2.590,59 LEI**	**16.865,40 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.953,40 LEI	20.979,93 LEI	21.119,56 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.953,40 LEI**	**20.979,93 LEI**	**21.119,56 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.198,41 LEI**	**38.004,85 LEI**	**128.389,49 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.409,46 LEI**	**10.717,80 LEI**	**67.127,25 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0899-N-I – Trecere de pietoni Strada Roșu Nicolae*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.622,64 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.920,08 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **239.24 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0899-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Roşu Nicolae**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.263,83 LEI**	**240,13 LEI**	**1.503,96 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	478,48 LEI	90,91 LEI	569,39 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	785,35 LEI	149,22 LEI	934,57 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,32 LEI	5,00 LEI	31,32 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.583,87 LEI**	**1.060,94 LEI**	**6.644,81 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.870,86 LEI	355,46 LEI	2.226,32 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.124,43 LEI	213,64 LEI	1.338,07 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.588,58 LEI	491,83 LEI	3.080,41 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**843,88 LEI**	**160,34 LEI**	**1.004,22 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	287,09 LEI	54,55 LEI	341,64 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	287,09 LEI	54,55 LEI	341,64 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	556,79 LEI	105,79 LEI	662,58 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.717,90 LEI**	**1.466,40 LEI**	**9.184,30 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.678,57 LEI	10.578,93 LEI	66.257,50 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.004,54 LEI**	**14.250,86 LEI**	**89.255,40 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.113,58 LEI**	**211,58 LEI**	**1.325,16 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	556,79 LEI	105,79 LEI	662,58 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	556,79 LEI	105,79 LEI	662,58 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,07 LEI**	**0,00 LEI**	**639,07 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,68 LEI	0,00 LEI	55,68 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,39 LEI	0,00 LEI	278,39 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.500,45 LEI	1.425,09 LEI	8.925,54 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.253,10 LEI**	**2.586,67 LEI**	**16.839,77 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.819,81 LEI	20.846,26 LEI	20.985,45 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.819,81 LEI**	**20.846,26 LEI**	**20.985,45 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.532,93 LEI**	**37.770,33 LEI**	**127.622,64 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.235,36 LEI**	**10.684,72 LEI**	**66.920,08 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 10a la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0900-N-I – Trecere de pietoni Strada Roșu Nicolae*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**128.259,80 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.094,47 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **249.13 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0900-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Roşu Nicolae**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.316,08 LEI**	**250,06 LEI**	**1.566,14 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	498,26 LEI	94,67 LEI	592,93 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	817,82 LEI	155,39 LEI	973,21 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	27,40 LEI	5,21 LEI	32,61 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.814,70 LEI**	**1.104,79 LEI**	**6.919,49 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.948,20 LEI	370,16 LEI	2.318,36 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.170,91 LEI	222,47 LEI	1.393,38 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.695,59 LEI	512,16 LEI	3.207,75 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**857,20 LEI**	**162,87 LEI**	**1.020,07 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	298,96 LEI	56,80 LEI	355,76 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	298,96 LEI	56,80 LEI	355,76 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	558,24 LEI	106,07 LEI	664,31 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.015,38 LEI**	**1.522,92 LEI**	**9.538,30 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.823,67 LEI	10.606,50 LEI	66.430,16 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.149,64 LEI**	**14.278,43 LEI**	**89.428,06 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.116,48 LEI**	**212,13 LEI**	**1.328,61 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	558,24 LEI	106,07 LEI	664,31 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	558,24 LEI	106,07 LEI	664,31 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,94 LEI**	**0,00 LEI**	**639,94 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,82 LEI	0,00 LEI	55,82 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	279,12 LEI	0,00 LEI	279,12 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.514,96 LEI	1.427,84 LEI	8.942,80 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.271,38 LEI**	**2.589,97 LEI**	**16.861,35 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.930,81 LEI	20.957,33 LEI	21.096,89 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.930,81 LEI**	**20.957,33 LEI**	**21.096,89 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.085,86 LEI**	**37.965,19 LEI**	**128.259,80 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.381,91 LEI**	**10.712,56 LEI**	**67.094,47 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 10 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0905-N-I – Trecere de pietoni Str. Nicolae Rosu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**122.076,75 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**63.200,02 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **223.30 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0905-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Nicolae Rosu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.179,63 LEI**	**224,13 LEI**	**1.403,76 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	446,60 LEI	84,85 LEI	531,45 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	733,03 LEI	139,28 LEI	872,31 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	24,56 LEI	4,67 LEI	29,23 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.211,83 LEI**	**990,25 LEI**	**6.202,08 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.746,21 LEI	331,78 LEI	2.077,99 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.049,51 LEI	199,41 LEI	1.248,92 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.416,11 LEI	459,06 LEI	2.875,17 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**793,79 LEI**	**150,82 LEI**	**944,61 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	267,96 LEI	50,91 LEI	318,87 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	267,96 LEI	50,91 LEI	318,87 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	525,83 LEI	99,91 LEI	625,74 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.209,81 LEI**	**1.369,86 LEI**	**8.579,67 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	52.583,43 LEI	9.990,85 LEI	62.574,28 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.678,40 LEI**	**13.618,89 LEI**	**85.297,29 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.051,66 LEI**	**199,82 LEI**	**1.251,48 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	525,83 LEI	99,91 LEI	625,74 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	525,83 LEI	99,91 LEI	625,74 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**620,50 LEI**	**0,00 LEI**	**620,50 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	52,58 LEI	0,00 LEI	52,58 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	262,92 LEI	0,00 LEI	262,92 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.167,84 LEI	1.361,89 LEI	8.529,73 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.840,00 LEI**	**2.511,71 LEI**	**16.351,71 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.853,51 LEI	19.878,49 LEI	20.009,94 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**19.853,51 LEI**	**19.878,49 LEI**	**20.009,94 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.723,01 LEI**	**36.075,80 LEI**	**122.076,75 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**53.109,26 LEI**	**10.090,76 LEI**	**63.200,02 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0906-N-I – Trecere de pietoni Strada Roșu Nicolae*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**127.933,27 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.998,75 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **244.24 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

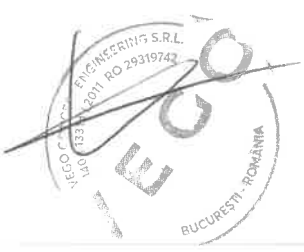
DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0906-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Roșu Nicolae**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.290,24 LEI**	**245,14 LEI**	**1.535,38 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	488,48 LEI	92,81 LEI	581,29 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	801,76 LEI	152,33 LEI	954,09 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	26,87 LEI	5,11 LEI	31,98 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.700,57 LEI**	**1.083,11 LEI**	**6.783,68 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.909,96 LEI	362,89 LEI	2.272,85 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.147,93 LEI	218,11 LEI	1.366,04 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.642,68 LEI	502,11 LEI	3.144,79 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**850,53 LEI**	**161,60 LEI**	**1.012,13 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	293,09 LEI	55,69 LEI	348,78 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	293,09 LEI	55,69 LEI	348,78 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	557,44 LEI	105,91 LEI	663,35 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.868,21 LEI**	**1.494,96 LEI**	**9.363,17 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.744,03 LEI	10.591,37 LEI	66.335,40 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.070,00 LEI**	**14.263,30 LEI**	**89.333,30 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.114,88 LEI**	**211,83 LEI**	**1.326,71 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	557,44 LEI	105,91 LEI	663,35 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	557,44 LEI	105,91 LEI	663,35 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,46 LEI**	**0,00 LEI**	**639,46 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,74 LEI	0,00 LEI	55,74 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	278,72 LEI	0,00 LEI	278,72 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.507,00 LEI	1.426,33 LEI	8.933,33 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.261,34 LEI**	**2.588,16 LEI**	**16.849,50 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.873,91 LEI	20.900,39 LEI	21.039,75 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.873,91 LEI**	**20.900,39 LEI**	**21.039,75 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.802,50 LEI**	**37.865,32 LEI**	**127.933,27 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.301,47 LEI**	**10.697,28 LEI**	**66.998,75 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.



Anexa nr. 13 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0907-N-I – Trecere de pietoni Strada Șoimari*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **121.781,65 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **63.125,30 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **218.55 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0907-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Șoimari**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.154,53 LEI**	**219,36 LEI**	**1.373,89 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	437,10 LEI	83,05 LEI	520,15 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	717,43 LEI	136,31 LEI	853,74 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	24,04 LEI	4,57 LEI	28,61 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.100,96 LEI**	**969,18 LEI**	**6.070,14 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.709,06 LEI	324,72 LEI	2.033,78 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.027,19 LEI	195,17 LEI	1.222,36 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.364,71 LEI	449,29 LEI	2.814,00 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**787,47 LEI**	**149,62 LEI**	**937,09 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	262,26 LEI	49,83 LEI	312,09 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	262,26 LEI	49,83 LEI	312,09 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	525,21 LEI	99,79 LEI	625,00 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.067,00 LEI**	**1.342,73 LEI**	**8.409,73 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	52.521,26 LEI	9.979,04 LEI	62.500,30 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.616,23 LEI**	**13.607,08 LEI**	**85.223,31 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.050,42 LEI**	**199,58 LEI**	**1.250,00 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	525,21 LEI	99,79 LEI	625,00 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	525,21 LEI	99,79 LEI	625,00 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**620,13 LEI**	**0,00 LEI**	**620,13 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	52,52 LEI	0,00 LEI	52,52 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	262,61 LEI	0,00 LEI	262,61 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.161,62 LEI	1.360,71 LEI	8.522,33 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.832,17 LEI**	**2.510,29 LEI**	**16.342,46 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.802,11 LEI	19.827,06 LEI	19.958,36 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**19.802,11 LEI**	**19.827,06 LEI**	**19.958,36 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.466,91 LEI**	**35.985,55 LEI**	**121.781,65 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**53.046,47 LEI**	**10.078,83 LEI**	**63.125,30 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0909-N-I – Trecere de pietoni Str. Magura Mare*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.490,87 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.513,31 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **232.75 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0909-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Magura Mare**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.229,55 LEI**	**233,62 LEI**	**1.463,17 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	465,50 LEI	88,45 LEI	553,95 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	764,05 LEI	145,17 LEI	909,22 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	25,60 LEI	4,86 LEI	30,46 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.432,40 LEI**	**1.032,16 LEI**	**6.464,56 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.820,11 LEI	345,82 LEI	2.165,93 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.093,93 LEI	207,85 LEI	1.301,78 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.518,36 LEI	478,49 LEI	2.996,85 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**832,70 LEI**	**158,21 LEI**	**990,91 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	279,30 LEI	53,07 LEI	332,37 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	279,30 LEI	53,07 LEI	332,37 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	553,40 LEI	105,15 LEI	658,55 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.520,25 LEI**	**1.428,85 LEI**	**8.949,10 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.340,14 LEI	10.514,63 LEI	65.854,77 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.435,11 LEI**	**14.142,67 LEI**	**88.577,78 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.106,80 LEI**	**210,29 LEI**	**1.317,09 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	553,40 LEI	105,15 LEI	658,55 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	553,40 LEI	105,15 LEI	658,55 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,04 LEI**	**0,00 LEI**	**637,04 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,34 LEI	0,00 LEI	55,34 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	276,70 LEI	0,00 LEI	276,70 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.443,51 LEI	1.414,27 LEI	8.857,78 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.187,35 LEI**	**2.574,56 LEI**	**16.761,91 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.627,19 LEI	20.653,48 LEI	20.791,83 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.627,19 LEI**	**20.653,48 LEI**	**20.791,83 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.551,62 LEI**	**37.428,09 LEI**	**126.490,87 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.893,54 LEI**	**10.619,77 LEI**	**66.513,31 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0910-N-I – Trecere de pietoni Strada Deltei*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.739,33 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.576,22 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **236.75 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0910-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Deltei**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.250,67 LEI**	**237,63 LEI**	**1.488,30 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	473,50 LEI	89,97 LEI	563,47 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	777,17 LEI	147,66 LEI	924,83 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,04 LEI	4,95 LEI	30,99 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.525,76 LEI**	**1.049,89 LEI**	**6.575,65 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.851,39 LEI	351,76 LEI	2.203,15 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.112,73 LEI	211,42 LEI	1.324,15 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.561,64 LEI	486,71 LEI	3.048,35 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**838,02 LEI**	**159,22 LEI**	**997,24 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	284,10 LEI	53,98 LEI	338,08 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	284,10 LEI	53,98 LEI	338,08 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	553,92 LEI	105,24 LEI	659,16 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.640,49 LEI**	**1.451,70 LEI**	**9.092,19 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.392,49 LEI	10.524,57 LEI	65.917,06 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.487,46 LEI**	**14.152,61 LEI**	**88.640,07 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.107,84 LEI**	**210,49 LEI**	**1.318,33 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	553,92 LEI	105,24 LEI	659,16 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	553,92 LEI	105,24 LEI	659,16 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,35 LEI**	**0,00 LEI**	**637,35 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,39 LEI	0,00 LEI	55,39 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	276,96 LEI	0,00 LEI	276,96 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.448,75 LEI	1.415,26 LEI	8.864,01 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.193,94 LEI**	**2.575,75 LEI**	**16.769,69 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.670,47 LEI	20.696,78 LEI	20.835,26 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.670,47 LEI**	**20.696,78 LEI**	**20.835,26 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.767,25 LEI**	**37.504,07 LEI**	**126.739,33 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.946,41 LEI**	**10.629,82 LEI**	**66.576,22 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0911-N-I – Trecere de pietoni Strada Magnetului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**129.183,71 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.539,83 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **258.07 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0911-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Magnetului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.363,31 LEI**	**259,03 LEI**	**1.622,34 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	516,14 LEI	98,07 LEI	614,21 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	847,17 LEI	160,96 LEI	1.008,13 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	28,39 LEI	5,39 LEI	33,78 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.023,36 LEI**	**1.144,44 LEI**	**7.167,80 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.018,11 LEI	383,44 LEI	2.401,55 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.212,93 LEI	230,46 LEI	1.443,39 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.792,32 LEI	530,54 LEI	3.322,86 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**871,62 LEI**	**165,61 LEI**	**1.037,23 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	309,68 LEI	58,84 LEI	368,52 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	309,68 LEI	58,84 LEI	368,52 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	561,94 LEI	106,77 LEI	668,71 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.286,68 LEI**	**1.574,47 LEI**	**9.861,15 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	56.194,22 LEI	10.676,90 LEI	66.871,12 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.520,19 LEI**	**14.348,83 LEI**	**89.869,02 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.123,88 LEI**	**213,54 LEI**	**1.337,42 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	561,94 LEI	106,77 LEI	668,71 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	561,94 LEI	106,77 LEI	668,71 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**642,16 LEI**	**0,00 LEI**	**642,16 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	56,19 LEI	0,00 LEI	56,19 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	280,97 LEI	0,00 LEI	280,97 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.552,02 LEI	1.434,88 LEI	8.986,90 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.318,06 LEI**	**2.598,42 LEI**	**16.916,48 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	21.092,20 LEI	21.118,89 LEI	21.259,38 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**21.092,20 LEI**	**21.118,89 LEI**	**21.259,38 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.887,45 LEI**	**38.247,97 LEI**	**129.183,71 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.756,16 LEI**	**10.783,67 LEI**	**67.539,83 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1a la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0912-N-I – Trecere de pietoni Strada Lucieni*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**139.142,38 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**75.479,08 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **266.37 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0912-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Lucieni**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.407,15 LEI**	**267,36 LEI**	**1.674,51 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	532,74 LEI	101,22 LEI	633,96 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	874,41 LEI	166,14 LEI	1.040,55 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	29,30 LEI	5,57 LEI	34,87 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.217,07 LEI**	**1.181,24 LEI**	**7.398,31 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.083,01 LEI	395,77 LEI	2.478,78 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.251,94 LEI	237,87 LEI	1.489,81 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.882,12 LEI	547,60 LEI	3.429,72 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**947,64 LEI**	**180,05 LEI**	**1.127,69 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	319,64 LEI	60,73 LEI	380,37 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	319,64 LEI	60,73 LEI	380,37 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	628,00 LEI	119,32 LEI	747,32 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.601,16 LEI**	**1.634,22 LEI**	**10.235,38 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	62.799,80 LEI	11.931,96 LEI	74.731,76 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.125,77 LEI**	**15.603,89 LEI**	**97.729,66 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.256,00 LEI**	**238,64 LEI**	**1.494,64 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	628,00 LEI	119,32 LEI	747,32 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	628,00 LEI	119,32 LEI	747,32 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**681,80 LEI**	**0,00 LEI**	**681,80 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	62,80 LEI	0,00 LEI	62,80 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	314,00 LEI	0,00 LEI	314,00 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.212,58 LEI	1.560,39 LEI	9.772,97 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.150,38 LEI**	**2.749,03 LEI**	**17.899,41 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	22.838,73 LEI	22.868,56 LEI	23.025,56 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**22.838,73 LEI**	**22.868,56 LEI**	**23.025,56 LEI**
TOTAL GENERAL		**120.524,76 LEI**	**41.299,35 LEI**	**139.142,38 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.427,80 LEI**	**12.051,28 LEI**	**75.479,08 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 10 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0913-N-I – Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**245.359,75 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**145.304,55 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **704.77 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0913-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**3.723,08 LEI**	**707,38 LEI**	**4.430,46 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.409,54 LEI	267,81 LEI	1.677,35 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	2.313,54 LEI	439,57 LEI	2.753,11 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	77,52 LEI	14,73 LEI	92,25 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**16.449,33 LEI**	**3.125,37 LEI**	**19.574,70 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	5.511,30 LEI	1.047,15 LEI	6.558,45 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	3.312,42 LEI	629,36 LEI	3.941,78 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	7.625,61 LEI	1.448,87 LEI	9.074,48 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**2.054,68 LEI**	**390,39 LEI**	**2.445,07 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	845,72 LEI	160,69 LEI	1.006,41 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	845,72 LEI	160,69 LEI	1.006,41 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	1.208,96 LEI	229,70 LEI	1.438,66 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**22.304,61 LEI**	**4.237,87 LEI**	**26.542,48 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	120.895,71 LEI	22.970,18 LEI	143.865,89 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	21.173,97 LEI	4.023,05 LEI	25.197,02 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**142.069,68 LEI**	**26.993,23 LEI**	**169.062,91 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**2.417,92 LEI**	**459,40 LEI**	**2.877,32 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.208,96 LEI	229,70 LEI	1.438,66 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	1.208,96 LEI	229,70 LEI	1.438,66 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**1.030,38 LEI**	**0,00 LEI**	**1.030,38 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	120,90 LEI	0,00 LEI	120,90 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	604,48 LEI	0,00 LEI	604,48 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	14.206,97 LEI	2.699,32 LEI	16.906,29 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**22.655,27 LEI**	**4.108,73 LEI**	**26.764,00 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	41.395,81 LEI	41.453,24 LEI	41.755,48 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**41.395,81 LEI**	**41.453,24 LEI**	**41.755,48 LEI**
TOTAL GENERAL		**212.656,36 LEI**	**73.796,96 LEI**	**245.359,75 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**122.104,67 LEI**	**23.199,89 LEI**	**145.304,55 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 09 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0914-N-I – Trecere de pietoni Strada Vișeul de Sus*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **140.328,43 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **75.990,78 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **279.53 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0914-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Vișeul de Sus**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.476,67 LEI**	**280,57 LEI**	**1.757,24 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	559,06 LEI	106,22 LEI	665,28 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	917,61 LEI	174,35 LEI	1.091,96 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	30,75 LEI	5,84 LEI	36,59 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.524,22 LEI**	**1.239,60 LEI**	**7.763,82 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.185,92 LEI	415,32 LEI	2.601,24 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.313,79 LEI	249,62 LEI	1.563,41 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.024,51 LEI	574,66 LEI	3.599,17 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**967,70 LEI**	**183,86 LEI**	**1.151,56 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	335,44 LEI	63,73 LEI	399,17 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	335,44 LEI	63,73 LEI	399,17 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	632,26 LEI	120,13 LEI	752,39 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.999,34 LEI**	**1.709,87 LEI**	**10.709,21 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	63.225,54 LEI	12.012,85 LEI	75.238,39 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.551,51 LEI**	**15.684,78 LEI**	**98.236,29 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.264,52 LEI**	**240,26 LEI**	**1.504,78 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	632,26 LEI	120,13 LEI	752,39 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	632,26 LEI	120,13 LEI	752,39 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**684,36 LEI**	**0,00 LEI**	**684,36 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	63,23 LEI	0,00 LEI	63,23 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	316,13 LEI	0,00 LEI	316,13 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.255,15 LEI	1.568,48 LEI	9.823,63 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.204,03 LEI**	**2.758,74 LEI**	**17.962,77 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.045,78 LEI	23.075,81 LEI	23.233,87 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**23.045,78 LEI**	**23.075,81 LEI**	**23.233,87 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.553,85 LEI**	**41.662,30 LEI**	**140.328,43 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.857,80 LEI**	**12.132,98 LEI**	**75.990,78 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0915-N-I – Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **146.982,41 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **80.014,51 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **312.66 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0915-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Sos. Gara Catelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.651,69 LEI**	**313,82 LEI**	**1.965,51 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	625,32 LEI	118,81 LEI	744,13 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.026,37 LEI	195,01 LEI	1.221,38 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	34,39 LEI	6,53 LEI	40,92 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**7.297,48 LEI**	**1.386,52 LEI**	**8.684,00 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.445,00 LEI	464,55 LEI	2.909,55 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.469,50 LEI	279,21 LEI	1.748,71 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.382,98 LEI	642,77 LEI	4.025,75 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.040,92 LEI**	**197,77 LEI**	**1.238,69 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	375,19 LEI	71,29 LEI	446,48 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	375,19 LEI	71,29 LEI	446,48 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	665,73 LEI	126,49 LEI	792,22 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**10.024,48 LEI**	**1.904,65 LEI**	**11.929,13 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	66.573,35 LEI	12.648,94 LEI	79.222,29 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**86.130,32 LEI**	**16.364,76 LEI**	**102.495,08 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.331,46 LEI**	**252,98 LEI**	**1.584,44 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	665,73 LEI	126,49 LEI	792,22 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	665,73 LEI	126,49 LEI	792,22 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**704,44 LEI**	**0,00 LEI**	**704,44 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	66,57 LEI	0,00 LEI	66,57 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	332,87 LEI	0,00 LEI	332,87 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.613,03 LEI	1.636,48 LEI	10.249,51 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.648,93 LEI**	**2.839,45 LEI**	**18.488,38 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	24.205,13 LEI	24.236,75 LEI	24.403,19 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**24.205,13 LEI**	**24.236,75 LEI**	**24.403,19 LEI**
TOTAL GENERAL		**127.325,38 LEI**	**43.695,72 LEI**	**146.982,41 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**67.239,08 LEI**	**12.775,43 LEI**	**80.014,51 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0916-N-I – Trecere de pietoni Șoseaua Gării Cățelu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**113.758,45 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**58.530,40 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **169.68 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0916-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Șoseaua Gării Cățelu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**896,37 LEI**	**170,31 LEI**	**1.066,68 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	339,36 LEI	64,48 LEI	403,84 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	557,01 LEI	105,83 LEI	662,84 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	18,66 LEI	3,55 LEI	22,21 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**3.960,34 LEI**	**752,46 LEI**	**4.712,80 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.326,90 LEI	252,11 LEI	1.579,01 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	797,50 LEI	151,53 LEI	949,03 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1.835,94 LEI	348,83 LEI	2.184,77 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**690,60 LEI**	**131,21 LEI**	**821,81 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	203,62 LEI	38,69 LEI	242,31 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	203,62 LEI	38,69 LEI	242,31 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	486,98 LEI	92,53 LEI	579,51 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**5.565,97 LEI**	**1.057,54 LEI**	**6.623,51 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	48.698,23 LEI	9.252,66 LEI	57.950,90 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	18.863,97 LEI	3.584,15 LEI	22.448,12 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**67.562,20 LEI**	**12.836,81 LEI**	**80.399,02 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**973,96 LEI**	**185,05 LEI**	**1.159,01 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	486,98 LEI	92,53 LEI	579,51 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	486,98 LEI	92,53 LEI	579,51 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**597,19 LEI**	**0,00 LEI**	**597,19 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	48,70 LEI	0,00 LEI	48,70 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	243,49 LEI	0,00 LEI	243,49 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	6.756,22 LEI	1.283,68 LEI	8.039,90 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.327,37 LEI**	**2.418,73 LEI**	**15.746,10 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	18.403,79 LEI	18.426,92 LEI	18.548,66 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**18.403,79 LEI**	**18.426,92 LEI**	**18.548,66 LEI**
TOTAL GENERAL		**98.507,39 LEI**	**33.533,11 LEI**	**113.758,45 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**49.185,21 LEI**	**9.345,19 LEI**	**58.530,40 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 12 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0917-N-I – Trecere de pietoni Strada Industriilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **122.096,55 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **63.204,96 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **223.62 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0917-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Industriilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.181,32 LEI**	**224,46 LEI**	**1.405,78 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	447,24 LEI	84,98 LEI	532,22 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	734,08 LEI	139,48 LEI	873,56 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	24,60 LEI	4,67 LEI	29,27 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.219,29 LEI**	**991,67 LEI**	**6.210,96 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.748,71 LEI	332,25 LEI	2.080,96 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.051,01 LEI	199,69 LEI	1.250,70 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.419,57 LEI	459,72 LEI	2.879,29 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**794,22 LEI**	**150,90 LEI**	**945,12 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	268,34 LEI	50,98 LEI	319,32 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	268,34 LEI	50,98 LEI	319,32 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	525,88 LEI	99,92 LEI	625,80 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.219,43 LEI**	**1.371,70 LEI**	**8.591,13 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	52.587,53 LEI	9.991,63 LEI	62.579,16 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.682,50 LEI**	**13.619,67 LEI**	**85.302,17 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.051,76 LEI**	**199,83 LEI**	**1.251,59 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	525,88 LEI	99,92 LEI	625,80 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	525,88 LEI	99,92 LEI	625,80 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**620,53 LEI**	**0,00 LEI**	**620,53 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	52,59 LEI	0,00 LEI	52,59 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	262,94 LEI	0,00 LEI	262,94 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.168,25 LEI	1.361,97 LEI	8.530,22 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.840,54 LEI**	**2.511,80 LEI**	**16.352,34 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.856,95 LEI	19.881,93 LEI	20.013,40 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**19.856,95 LEI**	**19.881,93 LEI**	**20.013,40 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.740,18 LEI**	**36.081,85 LEI**	**122.096,55 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**53.113,41 LEI**	**10.091,55 LEI**	**63.204,96 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 13 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0918-N-I – Trecere de pietoni Strada Gheorghe Doja*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.932,52 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.998,48 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **244.23 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0918-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Gheorghe Doja**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.290,19 LEI**	**245,14 LEI**	**1.535,33 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	488,46 LEI	92,81 LEI	581,27 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	801,73 LEI	152,33 LEI	954,06 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	26,87 LEI	5,11 LEI	31,98 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.700,33 LEI**	**1.083,06 LEI**	**6.783,39 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.909,88 LEI	362,88 LEI	2.272,76 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.147,88 LEI	218,10 LEI	1.365,98 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.642,57 LEI	502,09 LEI	3.144,66 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**850,52 LEI**	**161,60 LEI**	**1.012,12 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	293,08 LEI	55,69 LEI	348,77 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	293,08 LEI	55,69 LEI	348,77 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	557,44 LEI	105,91 LEI	663,35 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.867,91 LEI**	**1.494,91 LEI**	**9.362,82 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.743,80 LEI	10.591,32 LEI	66.335,12 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.069,77 LEI**	**14.263,25 LEI**	**89.333,02 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.114,88 LEI**	**211,83 LEI**	**1.326,71 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	557,44 LEI	105,91 LEI	663,35 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	557,44 LEI	105,91 LEI	663,35 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,46 LEI**	**0,00 LEI**	**639,46 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,74 LEI	0,00 LEI	55,74 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	278,72 LEI	0,00 LEI	278,72 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.506,98 LEI	1.426,33 LEI	8.933,31 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.261,32 LEI**	**2.588,15 LEI**	**16.849,47 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.873,78 LEI	20.900,26 LEI	21.039,62 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.873,78 LEI**	**20.900,26 LEI**	**21.039,62 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.801,85 LEI**	**37.865,09 LEI**	**127.932,52 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.301,24 LEI**	**10.697,24 LEI**	**66.998,48 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 14 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0919-N-I – Trecere de pietoni Strada Eretelui*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **128.963,76 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **67.484,13 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **254.53 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0919-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Eretelui**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.344,60 LEI**	**255,47 LEI**	**1.600,07 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	509,06 LEI	96,72 LEI	605,78 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	835,54 LEI	158,75 LEI	994,29 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	28,00 LEI	5,32 LEI	33,32 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.940,72 LEI**	**1.128,74 LEI**	**7.069,46 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.990,42 LEI	378,18 LEI	2.368,60 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.196,29 LEI	227,30 LEI	1.423,59 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.754,01 LEI	523,26 LEI	3.277,27 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**866,92 LEI**	**164,71 LEI**	**1.031,63 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	305,44 LEI	58,03 LEI	363,47 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	305,44 LEI	58,03 LEI	363,47 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	561,48 LEI	106,68 LEI	668,16 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.180,24 LEI**	**1.554,24 LEI**	**9.734,48 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	56.147,88 LEI	10.668,10 LEI	66.815,97 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.473,85 LEI**	**14.340,03 LEI**	**89.813,87 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.122,96 LEI**	**213,36 LEI**	**1.336,32 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	561,48 LEI	106,68 LEI	668,16 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	561,48 LEI	106,68 LEI	668,16 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**641,89 LEI**	**0,00 LEI**	**641,89 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	56,15 LEI	0,00 LEI	56,15 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	280,74 LEI	0,00 LEI	280,74 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.547,39 LEI	1.434,00 LEI	8.981,39 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.312,24 LEI**	**2.597,37 LEI**	**16.909,61 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	21.053,89 LEI	21.080,56 LEI	21.220,93 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**21.053,89 LEI**	**21.080,56 LEI**	**21.220,93 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.696,58 LEI**	**38.180,70 LEI**	**128.963,76 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.709,36 LEI**	**10.774,78 LEI**	**67.484,13 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 15 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0920-N-I – Trecere de pietoni Strada Hășmașului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.670,22 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.558,64 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **235.64 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0920-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Hășmașului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.244,81 LEI**	**236,51 LEI**	**1.481,32 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	471,28 LEI	89,54 LEI	560,82 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	773,53 LEI	146,97 LEI	920,50 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	25,92 LEI	4,92 LEI	30,84 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.499,83 LEI**	**1.044,97 LEI**	**6.544,80 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.842,70 LEI	350,11 LEI	2.192,81 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.107,51 LEI	210,43 LEI	1.317,94 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.549,62 LEI	484,43 LEI	3.034,05 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**836,55 LEI**	**158,94 LEI**	**995,49 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	282,77 LEI	53,73 LEI	336,50 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	282,77 LEI	53,73 LEI	336,50 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,78 LEI	105,22 LEI	659,00 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.607,11 LEI**	**1.445,35 LEI**	**9.052,46 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.377,85 LEI	10.521,79 LEI	65.899,64 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.472,82 LEI**	**14.149,83 LEI**	**88.622,65 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.107,56 LEI**	**210,44 LEI**	**1.318,00 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,78 LEI	105,22 LEI	659,00 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,78 LEI	105,22 LEI	659,00 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,27 LEI**	**0,00 LEI**	**637,27 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,38 LEI	0,00 LEI	55,38 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,89 LEI	0,00 LEI	276,89 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.447,28 LEI	1.414,98 LEI	8.862,26 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.192,11 LEI**	**2.575,42 LEI**	**16.767,53 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.658,43 LEI	20.684,73 LEI	20.823,18 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.658,43 LEI**	**20.684,73 LEI**	**20.823,18 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.707,27 LEI**	**37.482,93 LEI**	**126.670,22 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.931,63 LEI**	**10.627,01 LEI**	**66.558,64 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 16 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0921-N-I – Trecere de pietoni Strada Cromului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.556,04 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.903,18 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **238.17 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0921-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Cromului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.258,17 LEI**	**239,05 LEI**	**1.497,22 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	476,34 LEI	90,50 LEI	566,84 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	781,83 LEI	148,55 LEI	930,38 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,20 LEI	4,98 LEI	31,18 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.558,89 LEI**	**1.056,19 LEI**	**6.615,08 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.862,49 LEI	353,87 LEI	2.216,36 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.119,40 LEI	212,69 LEI	1.332,09 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.577,00 LEI	489,63 LEI	3.066,63 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**842,45 LEI**	**160,07 LEI**	**1.002,52 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	285,80 LEI	54,30 LEI	340,10 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	285,80 LEI	54,30 LEI	340,10 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	556,65 LEI	105,76 LEI	662,41 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.685,71 LEI**	**1.460,28 LEI**	**9.145,99 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.664,51 LEI	10.576,26 LEI	66.240,76 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.990,48 LEI**	**14.248,19 LEI**	**89.238,66 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.113,30 LEI**	**211,53 LEI**	**1.324,83 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	556,65 LEI	105,76 LEI	662,41 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	556,65 LEI	105,76 LEI	662,41 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**638,98 LEI**	**0,00 LEI**	**638,98 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,66 LEI	0,00 LEI	55,66 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,32 LEI	0,00 LEI	278,32 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.499,05 LEI	1.424,82 LEI	8.923,87 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.251,33 LEI**	**2.586,35 LEI**	**16.837,68 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.808,21 LEI	20.834,65 LEI	20.973,81 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.808,21 LEI**	**20.834,65 LEI**	**20.973,81 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.475,14 LEI**	**37.749,95 LEI**	**127.556,04 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.221,16 LEI**	**10.682,02 LEI**	**66.903,18 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1/1a la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0922-N-I – Trecere de pietoni Strada Răsvani*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.356,05 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.479,19 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **230.58 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0922-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Răsvani**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.218,08 LEI**	**231,43 LEI**	**1.449,51 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	461,16 LEI	87,62 LEI	548,78 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	756,92 LEI	143,81 LEI	900,73 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	25,36 LEI	4,82 LEI	30,18 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.381,75 LEI**	**1.022,53 LEI**	**6.404,28 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.803,14 LEI	342,60 LEI	2.145,74 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.083,73 LEI	205,91 LEI	1.289,64 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.494,88 LEI	474,03 LEI	2.968,91 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**829,82 LEI**	**157,67 LEI**	**987,49 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	276,70 LEI	52,57 LEI	329,27 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	276,70 LEI	52,57 LEI	329,27 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	553,12 LEI	105,09 LEI	658,21 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.455,01 LEI**	**1.416,45 LEI**	**8.871,46 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.311,75 LEI	10.509,23 LEI	65.820,98 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.406,72 LEI**	**14.137,27 LEI**	**88.543,99 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.106,24 LEI**	**210,19 LEI**	**1.316,43 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	553,12 LEI	105,09 LEI	658,21 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	553,12 LEI	105,09 LEI	658,21 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**636,87 LEI**	**0,00 LEI**	**636,87 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,31 LEI	0,00 LEI	55,31 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	276,56 LEI	0,00 LEI	276,56 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.440,67 LEI	1.413,73 LEI	8.854,40 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.183,78 LEI**	**2.573,91 LEI**	**16.757,69 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.603,71 LEI	20.629,98 LEI	20.768,26 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.603,71 LEI**	**20.629,98 LEI**	**20.768,26 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.434,64 LEI**	**37.386,84 LEI**	**126.356,05 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.864,87 LEI**	**10.614,32 LEI**	**66.479,19 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 18 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0923-N-I – Trecere de pietoni Str. Cugir*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.600,66 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.541,04 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **234.52 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0923-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Cugir**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.238,89 LEI**	**235,39 LEI**	**1.474,28 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	469,04 LEI	89,12 LEI	558,16 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	769,85 LEI	146,27 LEI	916,12 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	25,80 LEI	4,90 LEI	30,70 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.473,70 LEI**	**1.040,00 LEI**	**6.513,70 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.833,95 LEI	348,45 LEI	2.182,40 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.102,24 LEI	209,43 LEI	1.311,67 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.537,51 LEI	482,13 LEI	3.019,64 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**835,05 LEI**	**158,66 LEI**	**993,71 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	281,42 LEI	53,47 LEI	334,89 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	281,42 LEI	53,47 LEI	334,89 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	553,63 LEI	105,19 LEI	658,82 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.573,44 LEI**	**1.438,96 LEI**	**9.012,40 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.363,21 LEI	10.519,01 LEI	65.882,22 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.458,18 LEI**	**14.147,05 LEI**	**88.605,23 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.107,26 LEI**	**210,38 LEI**	**1.317,64 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	553,63 LEI	105,19 LEI	658,82 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	553,63 LEI	105,19 LEI	658,82 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,18 LEI**	**0,00 LEI**	**637,18 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,36 LEI	0,00 LEI	55,36 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	276,82 LEI	0,00 LEI	276,82 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.445,82 LEI	1.414,71 LEI	8.860,53 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.190,26 LEI**	**2.575,09 LEI**	**16.765,35 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.646,31 LEI	20.672,61 LEI	20.811,02 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.646,31 LEI**	**20.672,61 LEI**	**20.811,02 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.646,90 LEI**	**37.461,66 LEI**	**126.600,66 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.916,84 LEI**	**10.624,20 LEI**	**66.541,04 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0924-N-I – Trecere de pietoni Strada 19 Noiembrie*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.431,17 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.498,17 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **231.79 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0924-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada 19 Noiembrie**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.224,47 LEI**	**232,65 LEI**	**1.457,12 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	463,58 LEI	88,08 LEI	551,66 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	760,89 LEI	144,57 LEI	905,46 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	25,50 LEI	4,85 LEI	30,35 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.409,98 LEI**	**1.027,90 LEI**	**6.437,88 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.812,60 LEI	344,39 LEI	2.156,99 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.089,41 LEI	206,99 LEI	1.296,40 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.507,97 LEI	476,51 LEI	2.984,48 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**831,43 LEI**	**157,97 LEI**	**989,40 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	278,15 LEI	52,85 LEI	331,00 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	278,15 LEI	52,85 LEI	331,00 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,28 LEI	105,12 LEI	658,40 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.491,38 LEI**	**1.423,36 LEI**	**8.914,74 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.327,54 LEI	10.512,23 LEI	65.839,77 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.422,51 LEI**	**14.140,27 LEI**	**88.562,78 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.106,56 LEI**	**210,25 LEI**	**1.316,81 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,28 LEI	105,12 LEI	658,40 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,28 LEI	105,12 LEI	658,40 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**636,97 LEI**	**0,00 LEI**	**636,97 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,33 LEI	0,00 LEI	55,33 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,64 LEI	0,00 LEI	276,64 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.442,25 LEI	1.414,03 LEI	8.856,28 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.185,78 LEI**	**2.574,27 LEI**	**16.760,05 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	20.616,79 LEI	20.643,07 LEI	20.781,39 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.616,79 LEI**	**20.643,07 LEI**	**20.781,39 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.499,82 LEI**	**37.409,82 LEI**	**126.431,17 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.880,82 LEI**	**10.617,35 LEI**	**66.498,17 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 10 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0934-N-I – Trecere de pietoni Bulevardul Basarabia*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **153.018,36 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **83.962,84 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **341.92 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0934-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Bulevardul Basarabia**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.806,27 LEI**	**343,19 LEI**	**2.149,46 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	683,84 LEI	129,93 LEI	813,77 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.122,43 LEI	213,26 LEI	1.335,69 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	37,61 LEI	7,15 LEI	44,76 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**7.980,40 LEI**	**1.516,28 LEI**	**9.496,68 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.673,81 LEI	508,02 LEI	3.181,83 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.607,02 LEI	305,33 LEI	1.912,35 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.699,57 LEI	702,92 LEI	4.402,49 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**1.108,88 LEI**	**210,69 LEI**	**1.319,57 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	410,30 LEI	77,96 LEI	488,26 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	410,30 LEI	77,96 LEI	488,26 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	698,58 LEI	132,73 LEI	831,31 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**10.933,16 LEI**	**2.077,30 LEI**	**13.010,46 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	69.858,43 LEI	13.273,10 LEI	83.131,53 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**89.415,40 LEI**	**16.988,92 LEI**	**106.404,32 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.397,16 LEI**	**265,46 LEI**	**1.662,62 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	698,58 LEI	132,73 LEI	831,31 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	698,58 LEI	132,73 LEI	831,31 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**724,15 LEI**	**0,00 LEI**	**724,15 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	69,86 LEI	0,00 LEI	69,86 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	349,29 LEI	0,00 LEI	349,29 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.941,54 LEI	1.698,89 LEI	10.640,43 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**16.062,85 LEI**	**2.914,35 LEI**	**18.977,20 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	25.261,78 LEI	25.294,97 LEI	25.469,61 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**25.261,78 LEI**	**25.294,97 LEI**	**25.469,61 LEI**
TOTAL GENERAL		**132.561,22 LEI**	**45.544,28 LEI**	**153.018,36 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**70.557,01 LEI**	**13.405,83 LEI**	**83.962,84 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0935-N-I – Trecere de pietoni Str. Nicolae Rosu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**139.544,98 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**75.581,00 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **272.85 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0935-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Nicolae Rosu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.441,39 LEI**	**273,86 LEI**	**1.715,25 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	545,70 LEI	103,68 LEI	649,38 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	895,69 LEI	170,18 LEI	1.065,87 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	30,01 LEI	5,70 LEI	35,71 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.368,33 LEI**	**1.209,98 LEI**	**7.578,31 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.133,69 LEI	405,40 LEI	2.539,09 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.282,40 LEI	243,66 LEI	1.526,06 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.952,24 LEI	560,93 LEI	3.513,17 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**956,27 LEI**	**181,69 LEI**	**1.137,96 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	327,42 LEI	62,21 LEI	389,63 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	327,42 LEI	62,21 LEI	389,63 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	628,85 LEI	119,48 LEI	748,33 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.796,00 LEI**	**1.671,24 LEI**	**10.467,24 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	62.884,60 LEI	11.948,07 LEI	74.832,67 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.210,57 LEI**	**15.620,00 LEI**	**97.830,57 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.257,70 LEI**	**238,96 LEI**	**1.496,66 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	628,85 LEI	119,48 LEI	748,33 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	628,85 LEI	119,48 LEI	748,33 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**682,30 LEI**	**0,00 LEI**	**682,30 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	62,88 LEI	0,00 LEI	62,88 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	314,42 LEI	0,00 LEI	314,42 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.221,06 LEI	1.562,00 LEI	9.783,06 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.161,06 LEI**	**2.750,96 LEI**	**17.912,02 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	22.908,85 LEI	22.938,73 LEI	23.095,94 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**22.908,85 LEI**	**22.938,73 LEI**	**23.095,94 LEI**
TOTAL GENERAL		**120.874,14 LEI**	**41.422,48 LEI**	**139.544,98 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.513,45 LEI**	**12.067,56 LEI**	**75.581,00 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0936-N-I – Trecere de pietoni Strada Răcătău*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.336,83 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.474,34 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **230.27 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0936-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Răcătău**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.216,45 LEI**	**231,12 LEI**	**1.447,57 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	460,54 LEI	87,50 LEI	548,04 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	755,91 LEI	143,62 LEI	899,53 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	25,33 LEI	4,81 LEI	30,14 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.374,50 LEI**	**1.021,16 LEI**	**6.395,66 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.800,71 LEI	342,13 LEI	2.142,84 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.082,27 LEI	205,63 LEI	1.287,90 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.491,52 LEI	473,39 LEI	2.964,91 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**829,40 LEI**	**157,59 LEI**	**986,99 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	276,32 LEI	52,50 LEI	328,82 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	276,32 LEI	52,50 LEI	328,82 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	553,08 LEI	105,09 LEI	658,17 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.445,68 LEI**	**1.414,68 LEI**	**8.860,36 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.307,71 LEI	10.508,46 LEI	65.816,17 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.402,68 LEI**	**14.136,50 LEI**	**88.539,18 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.106,16 LEI**	**210,17 LEI**	**1.316,33 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	553,08 LEI	105,09 LEI	658,17 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	553,08 LEI	105,09 LEI	658,17 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**636,85 LEI**	**0,00 LEI**	**636,85 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,31 LEI	0,00 LEI	55,31 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	276,54 LEI	0,00 LEI	276,54 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.440,27 LEI	1.413,65 LEI	8.853,92 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.183,28 LEI**	**2.573,82 LEI**	**16.757,10 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.600,36 LEI	20.626,63 LEI	20.764,90 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.600,36 LEI**	**20.626,63 LEI**	**20.764,90 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.417,95 LEI**	**37.380,97 LEI**	**126.336,83 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.860,79 LEI**	**10.613,55 LEI**	**66.474,34 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0989-N-I – Trecere de pietoni Str. Deltei*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.904,55 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.991,38 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **243.78 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0989-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Deltei**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.287,81 LEI**	**244,69 LEI**	**1.532,50 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	487,56 LEI	92,64 LEI	580,20 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	800,25 LEI	152,05 LEI	952,30 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,82 LEI	5,10 LEI	31,92 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.689,83 LEI**	**1.081,07 LEI**	**6.770,90 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.906,36 LEI	362,21 LEI	2.268,57 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.145,77 LEI	217,70 LEI	1.363,47 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.637,70 LEI	501,16 LEI	3.138,86 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**849,92 LEI**	**161,48 LEI**	**1.011,40 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	292,54 LEI	55,58 LEI	348,12 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	292,54 LEI	55,58 LEI	348,12 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	557,38 LEI	105,90 LEI	663,28 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.854,38 LEI**	**1.492,34 LEI**	**9.346,72 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.737,90 LEI	10.590,20 LEI	66.328,10 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.063,87 LEI**	**14.262,13 LEI**	**89.326,00 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.114,76 LEI**	**211,80 LEI**	**1.326,56 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	557,38 LEI	105,90 LEI	663,28 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	557,38 LEI	105,90 LEI	663,28 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,43 LEI**	**0,00 LEI**	**639,43 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,74 LEI	0,00 LEI	55,74 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,69 LEI	0,00 LEI	278,69 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.506,39 LEI	1.426,21 LEI	8.932,60 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.260,58 LEI**	**2.588,02 LEI**	**16.848,60 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.868,91 LEI	20.895,38 LEI	21.034,73 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.868,91 LEI**	**20.895,38 LEI**	**21.034,73 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.777,58 LEI**	**37.856,53 LEI**	**127.904,55 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.295,28 LEI**	**10.696,10 LEI**	**66.991,38 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1/a la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0990-N-I – Trecere de pietoni Str. Pietroselului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**127.839,95 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.975,06 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **242.74 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0990-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Pietroselului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.282,32 LEI**	**243,64 LEI**	**1.525,96 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	485,48 LEI	92,24 LEI	577,72 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	796,84 LEI	151,40 LEI	948,24 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,70 LEI	5,07 LEI	31,77 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.665,56 LEI**	**1.076,46 LEI**	**6.742,02 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.898,23 LEI	360,66 LEI	2.258,89 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.140,88 LEI	216,77 LEI	1.357,65 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.626,45 LEI	499,03 LEI	3.125,48 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**848,53 LEI**	**161,22 LEI**	**1.009,75 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	291,29 LEI	55,35 LEI	346,64 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	291,29 LEI	55,35 LEI	346,64 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	557,24 LEI	105,88 LEI	663,12 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.823,11 LEI**	**1.486,39 LEI**	**9.309,50 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.724,32 LEI	10.587,62 LEI	66.311,94 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.050,29 LEI**	**14.259,55 LEI**	**89.309,84 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.114,48 LEI**	**211,75 LEI**	**1.326,23 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	557,24 LEI	105,88 LEI	663,12 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	557,24 LEI	105,88 LEI	663,12 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,34 LEI**	**0,00 LEI**	**639,34 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,72 LEI	0,00 LEI	55,72 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,62 LEI	0,00 LEI	278,62 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.505,03 LEI	1.425,96 LEI	8.930,99 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.258,85 LEI**	**2.587,71 LEI**	**16.846,56 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.857,66 LEI	20.884,13 LEI	21.023,44 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.857,66 LEI**	**20.884,13 LEI**	**21.023,44 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.721,52 LEI**	**37.836,78 LEI**	**127.839,95 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.281,56 LEI**	**10.693,50 LEI**	**66.975,06 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0991-N-I – Trecere de pietoni Str. Magura Mare*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.656,08 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.555,13 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **235.41 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0991-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Magura Mare**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.243,60 LEI**	**236,29 LEI**	**1.479,89 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	470,82 LEI	89,46 LEI	560,28 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	772,78 LEI	146,83 LEI	919,61 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	25,90 LEI	4,92 LEI	30,82 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.494,48 LEI**	**1.043,95 LEI**	**6.538,43 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.840,91 LEI	349,77 LEI	2.190,68 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.106,43 LEI	210,22 LEI	1.316,65 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.547,14 LEI	483,96 LEI	3.031,10 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**836,24 LEI**	**158,89 LEI**	**995,13 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	282,49 LEI	53,67 LEI	336,16 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	282,49 LEI	53,67 LEI	336,16 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,75 LEI	105,21 LEI	658,96 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.600,22 LEI**	**1.444,05 LEI**	**9.044,27 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.374,93 LEI	10.521,24 LEI	65.896,16 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.469,90 LEI**	**14.149,28 LEI**	**88.619,17 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.107,50 LEI**	**210,43 LEI**	**1.317,93 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,75 LEI	105,21 LEI	658,96 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,75 LEI	105,21 LEI	658,96 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,24 LEI**	**0,00 LEI**	**637,24 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,37 LEI	0,00 LEI	55,37 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,87 LEI	0,00 LEI	276,87 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.446,99 LEI	1.414,93 LEI	8.861,92 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.191,73 LEI**	**2.575,35 LEI**	**16.767,08 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.655,97 LEI	20.682,27 LEI	20.820,71 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.655,97 LEI**	**20.682,27 LEI**	**20.820,71 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.695,00 LEI**	**37.478,61 LEI**	**126.656,08 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.928,68 LEI**	**10.626,45 LEI**	**66.555,13 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0992-N-I – Trecere de pietoni Strada Tufănica*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**141.286,19 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**76.457,72 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **288.65 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0992-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Tufănica**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.524,85 LEI**	**289,72 LEI**	**1.814,57 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	577,30 LEI	109,69 LEI	686,99 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	947,55 LEI	180,03 LEI	1.127,58 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	31,75 LEI	6,03 LEI	37,78 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.737,09 LEI**	**1.280,05 LEI**	**8.017,14 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.257,24 LEI	428,88 LEI	2.686,12 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.356,66 LEI	257,77 LEI	1.614,43 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.123,19 LEI	593,41 LEI	3.716,60 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**982,52 LEI**	**186,68 LEI**	**1.169,20 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	346,38 LEI	65,81 LEI	412,19 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	346,38 LEI	65,81 LEI	412,19 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	636,14 LEI	120,87 LEI	757,01 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.276,21 LEI**	**1.762,48 LEI**	**11.038,69 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	63.614,04 LEI	12.086,67 LEI	75.700,71 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.940,01 LEI**	**15.758,60 LEI**	**98.698,61 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.272,28 LEI**	**241,73 LEI**	**1.514,01 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	636,14 LEI	120,87 LEI	757,01 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	636,14 LEI	120,87 LEI	757,01 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**686,68 LEI**	**0,00 LEI**	**686,68 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	63,61 LEI	0,00 LEI	63,61 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	318,07 LEI	0,00 LEI	318,07 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.294,00 LEI	1.575,86 LEI	9.869,86 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.252,96 LEI**	**2.767,59 LEI**	**18.020,55 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.213,09 LEI	23.243,31 LEI	23.402,34 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**23.213,09 LEI**	**23.243,31 LEI**	**23.402,34 LEI**
TOTAL GENERAL		**122.384,79 LEI**	**41.955,46 LEI**	**141.286,19 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**64.250,18 LEI**	**12.207,53 LEI**	**76.457,72 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0993-N-I – Trecere de pietoni Str. Cunesti*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**142.014,72 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**76.550,95 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **294.58 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0993-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Cunesti**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.556,18 LEI**	**295,67 LEI**	**1.851,85 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	589,16 LEI	111,94 LEI	701,10 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	967,02 LEI	183,73 LEI	1.150,75 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	32,40 LEI	6,16 LEI	38,56 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.875,51 LEI**	**1.306,35 LEI**	**8.181,86 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.303,62 LEI	437,69 LEI	2.741,31 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.384,53 LEI	263,06 LEI	1.647,59 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.187,36 LEI	605,60 LEI	3.792,96 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**990,42 LEI**	**188,18 LEI**	**1.178,60 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	353,50 LEI	67,17 LEI	420,67 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	353,50 LEI	67,17 LEI	420,67 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	636,92 LEI	121,01 LEI	757,93 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.454,51 LEI**	**1.796,36 LEI**	**11.250,87 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	63.691,61 LEI	12.101,41 LEI	75.793,02 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**83.248,58 LEI**	**15.817,23 LEI**	**99.065,81 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.273,84 LEI**	**242,03 LEI**	**1.515,87 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	636,92 LEI	121,01 LEI	757,93 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	636,92 LEI	121,01 LEI	757,93 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**687,15 LEI**	**0,00 LEI**	**687,15 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	63,69 LEI	0,00 LEI	63,69 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	318,46 LEI	0,00 LEI	318,46 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.324,86 LEI	1.581,72 LEI	9.906,58 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.285,85 LEI**	**2.773,75 LEI**	**18.059,60 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.335,00 LEI	23.365,26 LEI	23.524,49 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**23.335,00 LEI**	**23.365,26 LEI**	**23.524,49 LEI**
TOTAL GENERAL		**123.016,34 LEI**	**42.174,15 LEI**	**142.014,72 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**64.328,53 LEI**	**12.222,42 LEI**	**76.550,95 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0994-N-I – Trecere de pietoni Str. Calan*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**140.316,03 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**75.987,67 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **279.33 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0994-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Calan**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.475,61 LEI**	**280,37 LEI**	**1.755,98 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	558,66 LEI	106,15 LEI	664,81 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	916,95 LEI	174,22 LEI	1.091,17 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	30,73 LEI	5,84 LEI	36,57 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.519,56 LEI**	**1.238,72 LEI**	**7.758,28 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.184,36 LEI	415,03 LEI	2.599,39 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.312,85 LEI	249,44 LEI	1.562,29 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.022,35 LEI	574,25 LEI	3.596,60 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**967,43 LEI**	**183,81 LEI**	**1.151,24 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	335,20 LEI	63,69 LEI	398,89 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	335,20 LEI	63,69 LEI	398,89 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	632,23 LEI	120,12 LEI	752,35 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.993,33 LEI**	**1.708,74 LEI**	**10.702,07 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	63.222,95 LEI	12.012,36 LEI	75.235,31 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.548,92 LEI**	**15.684,29 LEI**	**98.233,21 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.264,46 LEI**	**240,25 LEI**	**1.504,71 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	632,23 LEI	120,12 LEI	752,35 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	632,23 LEI	120,12 LEI	752,35 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**684,33 LEI**	**0,00 LEI**	**684,33 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	63,22 LEI	0,00 LEI	63,22 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	316,11 LEI	0,00 LEI	316,11 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.254,89 LEI	1.568,43 LEI	9.823,32 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.203,68 LEI**	**2.758,68 LEI**	**17.962,36 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.043,62 LEI	23.073,65 LEI	23.231,71 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**23.043,62 LEI**	**23.073,65 LEI**	**23.231,71 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.543,08 LEI**	**41.658,51 LEI**	**140.316,03 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.855,18 LEI**	**12.132,48 LEI**	**75.987,67 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0995-N-I – Trecere de pietoni Str. Viseul De Sus*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**140.168,14 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**75.950,18 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **276.95 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0995-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Viseul De Sus**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.463,05 LEI**	**277,98 LEI**	**1.741,03 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	553,90 LEI	105,24 LEI	659,14 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	909,15 LEI	172,74 LEI	1.081,89 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	30,46 LEI	5,79 LEI	36,25 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.464,02 LEI**	**1.228,16 LEI**	**7.692,18 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.165,75 LEI	411,49 LEI	2.577,24 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.301,67 LEI	247,32 LEI	1.548,99 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.996,60 LEI	569,35 LEI	3.565,95 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**964,26 LEI**	**183,21 LEI**	**1.147,47 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	332,34 LEI	63,14 LEI	395,48 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	332,34 LEI	63,14 LEI	395,48 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	631,92 LEI	120,06 LEI	751,98 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.921,79 LEI**	**1.695,14 LEI**	**10.616,93 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	63.191,76 LEI	12.006,44 LEI	75.198,20 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.517,73 LEI**	**15.678,37 LEI**	**98.196,10 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.263,84 LEI**	**240,13 LEI**	**1.503,97 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	631,92 LEI	120,06 LEI	751,98 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	631,92 LEI	120,06 LEI	751,98 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**684,15 LEI**	**0,00 LEI**	**684,15 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	63,19 LEI	0,00 LEI	63,19 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	315,96 LEI	0,00 LEI	315,96 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.251,77 LEI	1.567,84 LEI	9.819,61 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.199,76 LEI**	**2.757,97 LEI**	**17.957,73 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.017,86 LEI	23.047,88 LEI	23.205,86 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**23.017,86 LEI**	**23.047,88 LEI**	**23.205,86 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.414,74 LEI**	**41.613,28 LEI**	**140.168,14 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.823,68 LEI**	**12.126,50 LEI**	**75.950,18 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0996-N-I – Trecere de pietoni Str. Meiului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.721,33 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.571,66 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **236.46 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0996-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Meiului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.249,15 LEI**	**237,33 LEI**	**1.486,48 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	472,92 LEI	89,85 LEI	562,77 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	776,23 LEI	147,48 LEI	923,71 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	26,01 LEI	4,94 LEI	30,95 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.518,98 LEI**	**1.048,61 LEI**	**6.567,59 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.849,12 LEI	351,33 LEI	2.200,45 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.111,36 LEI	211,16 LEI	1.322,52 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.558,50 LEI	486,12 LEI	3.044,62 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**837,64 LEI**	**159,15 LEI**	**996,79 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	283,75 LEI	53,91 LEI	337,66 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	283,75 LEI	53,91 LEI	337,66 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,89 LEI	105,24 LEI	659,13 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.631,78 LEI**	**1.450,03 LEI**	**9.081,81 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.388,68 LEI	10.523,85 LEI	65.912,53 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.483,65 LEI**	**14.151,89 LEI**	**88.635,54 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.107,78 LEI**	**210,48 LEI**	**1.318,26 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,89 LEI	105,24 LEI	659,13 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,89 LEI	105,24 LEI	659,13 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,33 LEI**	**0,00 LEI**	**637,33 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,39 LEI	0,00 LEI	55,39 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,94 LEI	0,00 LEI	276,94 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.448,37 LEI	1.415,19 LEI	8.863,56 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.193,48 LEI**	**2.575,67 LEI**	**16.769,15 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.667,33 LEI	20.693,64 LEI	20.832,11 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.667,33 LEI**	**20.693,64 LEI**	**20.832,11 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.751,63 LEI**	**37.498,56 LEI**	**126.721,33 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.942,57 LEI**	**10.629,09 LEI**	**66.571,66 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1005-N-I – Trecere de pietoni Str. Pupitrului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**129.039,59 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.503,32 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **255.75 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1005-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Pupitrului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.351,06 LEI**	**256,71 LEI**	**1.607,77 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	511,50 LEI	97,19 LEI	608,69 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	839,56 LEI	159,52 LEI	999,08 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	28,13 LEI	5,34 LEI	33,47 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.969,22 LEI**	**1.134,15 LEI**	**7.103,37 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.999,97 LEI	379,99 LEI	2.379,96 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.202,03 LEI	228,39 LEI	1.430,42 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.767,22 LEI	525,77 LEI	3.292,99 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**868,54 LEI**	**165,02 LEI**	**1.033,56 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	306,90 LEI	58,31 LEI	365,21 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	306,90 LEI	58,31 LEI	365,21 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	561,64 LEI	106,71 LEI	668,35 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.216,95 LEI**	**1.561,23 LEI**	**9.778,18 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	56.163,84 LEI	10.671,13 LEI	66.834,97 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.489,81 LEI**	**14.343,06 LEI**	**89.832,87 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.123,28 LEI**	**213,42 LEI**	**1.336,70 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	561,64 LEI	106,71 LEI	668,35 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	561,64 LEI	106,71 LEI	668,35 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**641,98 LEI**	**0,00 LEI**	**641,98 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	56,16 LEI	0,00 LEI	56,16 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	280,82 LEI	0,00 LEI	280,82 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.548,98 LEI	1.434,31 LEI	8.983,29 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.314,24 LEI**	**2.597,73 LEI**	**16.911,97 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	21.067,10 LEI	21.093,78 LEI	21.234,19 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**21.067,10 LEI**	**21.093,78 LEI**	**21.234,19 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.762,38 LEI**	**38.203,90 LEI**	**129.039,59 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.725,48 LEI**	**10.777,84 LEI**	**67.503,32 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1006-N-I – Trecere de pietoni Strada Gologanului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**127.837,01 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.974,39 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **242.69 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1006-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Gologanului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.282,06 LEI**	**243,59 LEI**	**1.525,65 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	485,38 LEI	92,22 LEI	577,60 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	796,68 LEI	151,37 LEI	948,05 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,70 LEI	5,07 LEI	31,77 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.664,39 LEI**	**1.076,23 LEI**	**6.740,62 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.897,84 LEI	360,59 LEI	2.258,43 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.140,64 LEI	216,72 LEI	1.357,36 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.625,91 LEI	498,92 LEI	3.124,83 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**848,47 LEI**	**161,21 LEI**	**1.009,68 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	291,23 LEI	55,33 LEI	346,56 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	291,23 LEI	55,33 LEI	346,56 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	557,24 LEI	105,88 LEI	663,12 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.821,62 LEI**	**1.486,11 LEI**	**9.307,73 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.723,76 LEI	10.587,51 LEI	66.311,27 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.049,73 LEI**	**14.259,44 LEI**	**89.309,17 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.114,48 LEI**	**211,75 LEI**	**1.326,23 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	557,24 LEI	105,88 LEI	663,12 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	557,24 LEI	105,88 LEI	663,12 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,34 LEI**	**0,00 LEI**	**639,34 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,72 LEI	0,00 LEI	55,72 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,62 LEI	0,00 LEI	278,62 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.504,97 LEI	1.425,94 LEI	8.930,91 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.258,79 LEI**	**2.587,70 LEI**	**16.846,49 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.857,15 LEI	20.883,62 LEI	21.022,93 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.857,15 LEI**	**20.883,62 LEI**	**21.022,93 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.718,97 LEI**	**37.835,88 LEI**	**127.837,01 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.281,00 LEI**	**10.693,39 LEI**	**66.974,39 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1a la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1007-N-I – Trecere de pietoni Str. Soimari*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.675,31 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.933,36 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **240.09 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1007-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Soimari**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.268,32 LEI**	**240,98 LEI**	**1.509,30 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	480,18 LEI	91,23 LEI	571,41 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	788,14 LEI	149,75 LEI	937,89 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,41 LEI	5,02 LEI	31,43 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.603,69 LEI**	**1.064,70 LEI**	**6.668,39 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.877,50 LEI	356,73 LEI	2.234,23 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.128,42 LEI	214,40 LEI	1.342,82 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.597,77 LEI	493,58 LEI	3.091,35 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**845,01 LEI**	**160,55 LEI**	**1.005,56 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	288,11 LEI	54,74 LEI	342,85 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	288,11 LEI	54,74 LEI	342,85 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	556,90 LEI	105,81 LEI	662,71 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.743,43 LEI**	**1.471,25 LEI**	**9.214,68 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.689,62 LEI	10.581,03 LEI	66.270,65 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.015,59 LEI**	**14.252,96 LEI**	**89.268,55 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.113,80 LEI**	**211,62 LEI**	**1.325,42 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	556,90 LEI	105,81 LEI	662,71 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	556,90 LEI	105,81 LEI	662,71 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,14 LEI**	**0,00 LEI**	**639,14 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,69 LEI	0,00 LEI	55,69 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,45 LEI	0,00 LEI	278,45 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.501,56 LEI	1.425,30 LEI	8.926,86 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.254,50 LEI**	**2.586,92 LEI**	**16.841,42 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.828,98 LEI	20.855,43 LEI	20.994,66 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.828,98 LEI**	**20.855,43 LEI**	**20.994,66 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.578,64 LEI**	**37.786,42 LEI**	**127.675,31 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.246,52 LEI**	**10.686,84 LEI**	**66.933,36 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 13 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1008-N-I – Trecere de pietoni Strada Gheorghe Doja*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**122.088,58 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**63.203,02 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **223.49 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1008-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Gheorghe Doja**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.180,63 LEI**	**224,32 LEI**	**1.404,95 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	446,98 LEI	84,93 LEI	531,91 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	733,65 LEI	139,39 LEI	873,04 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	24,58 LEI	4,67 LEI	29,25 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.216,25 LEI**	**991,09 LEI**	**6.207,34 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.747,69 LEI	332,06 LEI	2.079,75 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.050,40 LEI	199,58 LEI	1.249,98 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.418,16 LEI	459,45 LEI	2.877,61 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**794,05 LEI**	**150,87 LEI**	**944,92 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	268,19 LEI	50,96 LEI	319,15 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	268,19 LEI	50,96 LEI	319,15 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	525,86 LEI	99,91 LEI	625,77 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.215,51 LEI**	**1.370,95 LEI**	**8.586,46 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	52.585,92 LEI	9.991,33 LEI	62.577,25 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.680,89 LEI**	**13.619,37 LEI**	**85.300,26 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.051,72 LEI**	**199,83 LEI**	**1.251,55 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	525,86 LEI	99,91 LEI	625,77 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	525,86 LEI	99,91 LEI	625,77 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**620,52 LEI**	**0,00 LEI**	**620,52 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	52,59 LEI	0,00 LEI	52,59 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	262,93 LEI	0,00 LEI	262,93 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.168,09 LEI	1.361,94 LEI	8.530,03 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.840,33 LEI**	**2.511,76 LEI**	**16.352,09 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.855,57 LEI	19.880,54 LEI	20.012,01 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**19.855,57 LEI**	**19.880,54 LEI**	**20.012,01 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.733,27 LEI**	**36.079,41 LEI**	**122.088,58 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**53.111,78 LEI**	**10.091,24 LEI**	**63.203,02 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1009-N-I – Trecere de pietoni Str. Mos Ion Roata*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea şi semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.567,89 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.532,83 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **233.99 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1009-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Mos Ion Roata**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.236,10 LEI**	**234,86 LEI**	**1.470,96 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	467,98 LEI	88,92 LEI	556,90 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	768,12 LEI	145,94 LEI	914,06 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	25,74 LEI	4,89 LEI	30,63 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.461,32 LEI**	**1.037,65 LEI**	**6.498,97 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.829,80 LEI	347,66 LEI	2.177,46 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.099,75 LEI	208,95 LEI	1.308,70 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.531,77 LEI	481,04 LEI	3.012,81 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**834,35 LEI**	**158,53 LEI**	**992,88 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	280,79 LEI	53,35 LEI	334,14 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	280,79 LEI	53,35 LEI	334,14 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	553,56 LEI	105,18 LEI	658,74 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.557,51 LEI**	**1.435,93 LEI**	**8.993,44 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.356,38 LEI	10.517,71 LEI	65.874,09 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.451,35 LEI**	**14.145,75 LEI**	**88.597,10 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.107,12 LEI**	**210,35 LEI**	**1.317,47 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	553,56 LEI	105,18 LEI	658,74 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	553,56 LEI	105,18 LEI	658,74 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,14 LEI**	**0,00 LEI**	**637,14 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,36 LEI	0,00 LEI	55,36 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	276,78 LEI	0,00 LEI	276,78 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.445,14 LEI	1.414,58 LEI	8.859,72 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.189,40 LEI**	**2.574,93 LEI**	**16.764,33 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.640,60 LEI	20.666,90 LEI	20.805,29 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.640,60 LEI**	**20.666,90 LEI**	**20.805,29 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.618,46 LEI**	**37.451,64 LEI**	**126.567,89 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.909,94 LEI**	**10.622,89 LEI**	**66.532,83 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 2 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1010-N-I – Trecere de pietoni Str. Idealului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **128.945,71 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **67.479,52 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **254.24 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1010-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Idealului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.343,08 LEI**	**255,18 LEI**	**1.598,26 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	508,48 LEI	96,61 LEI	605,09 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	834,60 LEI	158,57 LEI	993,17 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	27,97 LEI	5,31 LEI	33,28 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.933,97 LEI**	**1.127,45 LEI**	**7.061,42 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.988,16 LEI	377,75 LEI	2.365,91 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.194,93 LEI	227,04 LEI	1.421,97 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.750,88 LEI	522,67 LEI	3.273,55 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**866,53 LEI**	**164,64 LEI**	**1.031,17 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	305,09 LEI	57,97 LEI	363,06 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	305,09 LEI	57,97 LEI	363,06 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	561,44 LEI	106,67 LEI	668,11 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.171,55 LEI**	**1.552,59 LEI**	**9.724,14 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	56.144,04 LEI	10.667,37 LEI	66.811,40 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.470,01 LEI**	**14.339,30 LEI**	**89.809,30 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.122,88 LEI**	**213,35 LEI**	**1.336,23 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	561,44 LEI	106,67 LEI	668,11 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	561,44 LEI	106,67 LEI	668,11 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**641,86 LEI**	**0,00 LEI**	**641,86 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	56,14 LEI	0,00 LEI	56,14 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	280,72 LEI	0,00 LEI	280,72 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.547,00 LEI	1.433,93 LEI	8.980,93 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.311,74 LEI**	**2.597,28 LEI**	**16.909,02 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	21.050,75 LEI	21.077,42 LEI	21.217,78 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**21.050,75 LEI**	**21.077,42 LEI**	**21.217,78 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.680,91 LEI**	**38.175,19 LEI**	**128.945,71 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.705,48 LEI**	**10.774,04 LEI**	**67.479,52 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 **lei**
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1011-N-I – Trecere de pietoni Strada Valea Mieilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**128.105,71 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.055,47 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **246.65 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1011-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Valea Mieilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.302,97 LEI**	**247,57 LEI**	**1.550,54 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	493,30 LEI	93,73 LEI	587,03 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	809,67 LEI	153,84 LEI	963,51 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	27,13 LEI	5,15 LEI	32,28 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.756,81 LEI**	**1.093,79 LEI**	**6.850,60 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.928,80 LEI	366,47 LEI	2.295,27 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.159,26 LEI	220,26 LEI	1.379,52 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.668,75 LEI	507,06 LEI	3.175,81 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**853,89 LEI**	**162,24 LEI**	**1.016,13 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	295,98 LEI	56,24 LEI	352,22 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	295,98 LEI	56,24 LEI	352,22 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	557,91 LEI	106,00 LEI	663,91 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.940,80 LEI**	**1.508,76 LEI**	**9.449,56 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.791,23 LEI	10.600,33 LEI	66.391,56 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.117,20 LEI**	**14.272,26 LEI**	**89.389,46 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.115,82 LEI**	**212,01 LEI**	**1.327,83 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	557,91 LEI	106,00 LEI	663,91 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	557,91 LEI	106,00 LEI	663,91 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,75 LEI**	**0,00 LEI**	**639,75 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,79 LEI	0,00 LEI	55,79 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,96 LEI	0,00 LEI	278,96 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.511,72 LEI	1.427,23 LEI	8.938,95 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.267,29 LEI**	**2.589,23 LEI**	**16.856,52 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.903,98 LEI	20.930,48 LEI	21.069,95 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.903,98 LEI**	**20.930,48 LEI**	**21.069,95 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.952,15 LEI**	**37.918,07 LEI**	**128.105,71 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.349,14 LEI**	**10.706,34 LEI**	**67.055,47 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 28 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1012-N-I – Trecere de pietoni Str. 19 Noiembrie*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**127.885,38 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.986,59 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **243.47 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1012-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. 19 Noiembrie**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.286,18 LEI**	**244,38 LEI**	**1.530,56 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	486,94 LEI	92,52 LEI	579,46 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	799,24 LEI	151,86 LEI	951,10 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	26,78 LEI	5,09 LEI	31,87 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.682,60 LEI**	**1.079,69 LEI**	**6.762,29 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.903,94 LEI	361,75 LEI	2.265,69 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.144,31 LEI	217,42 LEI	1.361,73 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.634,35 LEI	500,53 LEI	3.134,88 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**849,50 LEI**	**161,41 LEI**	**1.010,91 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	292,16 LEI	55,51 LEI	347,67 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	292,16 LEI	55,51 LEI	347,67 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	557,34 LEI	105,89 LEI	663,23 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.845,06 LEI**	**1.490,56 LEI**	**9.335,62 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.733,91 LEI	10.589,44 LEI	66.323,35 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.059,88 LEI**	**14.261,37 LEI**	**89.321,25 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.114,68 LEI**	**211,79 LEI**	**1.326,47 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	557,34 LEI	105,89 LEI	663,23 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	557,34 LEI	105,89 LEI	663,23 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,40 LEI**	**0,00 LEI**	**639,40 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,73 LEI	0,00 LEI	55,73 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	278,67 LEI	0,00 LEI	278,67 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.505,99 LEI	1.426,14 LEI	8.932,13 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.260,07 LEI**	**2.587,93 LEI**	**16.848,00 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.865,57 LEI	20.892,04 LEI	21.031,38 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.865,57 LEI**	**20.892,04 LEI**	**21.031,38 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.760,94 LEI**	**37.850,67 LEI**	**127.885,38 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.291,25 LEI**	**10.695,34 LEI**	**66.986,59 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1013-N-I – Trecere de pietoni Str. Rusanesti*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **121.656,74 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **63.093,64 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **216.54 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1013-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Rusanesti**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.143,92 LEI**	**217,35 LEI**	**1.361,27 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	433,08 LEI	82,29 LEI	515,37 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	710,84 LEI	135,06 LEI	845,90 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	23,82 LEI	4,53 LEI	28,35 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.054,04 LEI**	**960,27 LEI**	**6.014,31 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.693,34 LEI	321,73 LEI	2.015,07 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.017,74 LEI	193,37 LEI	1.211,11 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.342,96 LEI	445,16 LEI	2.788,12 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**784,80 LEI**	**149,11 LEI**	**933,91 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	259,85 LEI	49,37 LEI	309,22 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	259,85 LEI	49,37 LEI	309,22 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	524,95 LEI	99,74 LEI	624,69 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.006,58 LEI**	**1.331,26 LEI**	**8.337,84 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	52.494,91 LEI	9.974,03 LEI	62.468,95 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.589,88 LEI**	**13.602,07 LEI**	**85.191,96 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.049,90 LEI**	**199,48 LEI**	**1.249,38 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	524,95 LEI	99,74 LEI	624,69 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	524,95 LEI	99,74 LEI	624,69 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**619,96 LEI**	**0,00 LEI**	**619,96 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	52,49 LEI	0,00 LEI	52,49 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	262,47 LEI	0,00 LEI	262,47 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.158,99 LEI	1.360,21 LEI	8.519,20 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.828,85 LEI**	**2.509,69 LEI**	**16.338,54 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.780,35 LEI	19.805,29 LEI	19.936,53 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**19.780,35 LEI**	**19.805,29 LEI**	**19.936,53 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.358,50 LEI**	**35.947,35 LEI**	**121.656,74 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**53.019,86 LEI**	**10.073,77 LEI**	**63.093,64 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1014-N-I – Trecere de pietoni Str. Drumul Satenilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **129.107,86 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **67.520,58 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **256.85 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1014-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Drumul Satenilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.356,87 LEI**	**257,80 LEI**	**1.614,67 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	513,70 LEI	97,60 LEI	611,30 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	843,17 LEI	160,20 LEI	1.003,37 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	28,25 LEI	5,37 LEI	33,62 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.994,89 LEI**	**1.139,03 LEI**	**7.133,92 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.008,57 LEI	381,63 LEI	2.390,20 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.207,20 LEI	229,37 LEI	1.436,57 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.779,12 LEI	528,03 LEI	3.307,15 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**870,00 LEI**	**165,30 LEI**	**1.035,30 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	308,22 LEI	58,56 LEI	366,78 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	308,22 LEI	58,56 LEI	366,78 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	561,78 LEI	106,74 LEI	668,52 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.250,01 LEI**	**1.567,50 LEI**	**9.817,51 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	56.178,20 LEI	10.673,86 LEI	66.852,06 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.504,17 LEI**	**14.345,79 LEI**	**89.849,96 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.123,56 LEI**	**213,48 LEI**	**1.337,04 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	561,78 LEI	106,74 LEI	668,52 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	561,78 LEI	106,74 LEI	668,52 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**642,07 LEI**	**0,00 LEI**	**642,07 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	56,18 LEI	0,00 LEI	56,18 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	280,89 LEI	0,00 LEI	280,89 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.550,42 LEI	1.434,58 LEI	8.985,00 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.316,05 LEI**	**2.598,06 LEI**	**16.914,11 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	21.078,99 LEI	21.105,67 LEI	21.246,12 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**21.078,99 LEI**	**21.105,67 LEI**	**21.246,12 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.821,63 LEI**	**38.224,77 LEI**	**129.107,86 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.739,98 LEI**	**10.780,60 LEI**	**67.520,58 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1015-N-I – Trecere de pietoni Strada Dadu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**121.254,03 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**62.780,24 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **215.99 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1015-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Dadu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.141,02 LEI**	**216,80 LEI**	**1.357,82 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	431,98 LEI	82,08 LEI	514,06 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	709,04 LEI	134,72 LEI	843,76 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	23,76 LEI	4,51 LEI	28,27 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.041,20 LEI**	**957,83 LEI**	**5.999,03 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.689,04 LEI	320,92 LEI	2.009,96 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.015,15 LEI	192,88 LEI	1.208,03 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.337,01 LEI	444,03 LEI	2.781,04 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**781,53 LEI**	**148,49 LEI**	**930,02 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	259,19 LEI	49,25 LEI	308,44 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	259,19 LEI	49,25 LEI	308,44 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	522,34 LEI	99,24 LEI	621,58 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**6.987,51 LEI**	**1.327,63 LEI**	**8.315,14 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	52.234,16 LEI	9.924,49 LEI	62.158,65 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.329,13 LEI**	**13.552,53 LEI**	**84.881,66 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.044,68 LEI**	**198,49 LEI**	**1.243,17 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	522,34 LEI	99,24 LEI	621,58 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	522,34 LEI	99,24 LEI	621,58 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**618,40 LEI**	**0,00 LEI**	**618,40 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	52,23 LEI	0,00 LEI	52,23 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	261,17 LEI	0,00 LEI	261,17 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.132,91 LEI	1.355,25 LEI	8.488,16 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.795,99 LEI**	**2.503,74 LEI**	**16.299,73 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.709,75 LEI	19.734,56 LEI	19.865,14 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**19.709,75 LEI**	**19.734,56 LEI**	**19.865,14 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.009,23 LEI**	**35.823,97 LEI**	**121.254,03 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**52.756,50 LEI**	**10.023,74 LEI**	**62.780,24 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 42 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1016-N-I – Trecere de pietoni Str. Floare Albastra*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **128.195,18 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **67.078,13 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **248.09 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1016-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Floare Albastra**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.310,58 LEI**	**249,01 LEI**	**1.559,59 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	496,18 LEI	94,27 LEI	590,45 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	814,40 LEI	154,74 LEI	969,14 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	27,29 LEI	5,19 LEI	32,48 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.790,41 LEI**	**1.100,18 LEI**	**6.890,59 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.940,06 LEI	368,61 LEI	2.308,67 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.166,02 LEI	221,54 LEI	1.387,56 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.684,33 LEI	510,02 LEI	3.194,35 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**855,81 LEI**	**162,60 LEI**	**1.018,41 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	297,71 LEI	56,56 LEI	354,27 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	297,71 LEI	56,56 LEI	354,27 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	558,10 LEI	106,04 LEI	664,14 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.984,09 LEI**	**1.516,97 LEI**	**9.501,06 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.810,08 LEI	10.603,91 LEI	66.413,99 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.136,05 LEI**	**14.275,84 LEI**	**89.411,89 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.116,20 LEI**	**212,08 LEI**	**1.328,28 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	558,10 LEI	106,04 LEI	664,14 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	558,10 LEI	106,04 LEI	664,14 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,86 LEI**	**0,00 LEI**	**639,86 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,81 LEI	0,00 LEI	55,81 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	279,05 LEI	0,00 LEI	279,05 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.513,61 LEI	1.427,59 LEI	8.941,20 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.269,67 LEI**	**2.589,66 LEI**	**16.859,33 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.919,56 LEI	20.946,07 LEI	21.085,59 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.919,56 LEI**	**20.946,07 LEI**	**21.085,59 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.029,79 LEI**	**37.945,43 LEI**	**128.195,18 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.368,18 LEI**	**10.709,95 LEI**	**67.078,13 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1.3 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1017-N-I – Trecere de pietoni Str. Eretelui*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.483,28 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.511,33 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **232.63 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1017-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Eretelui**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.228,92 LEI**	**233,50 LEI**	**1.462,42 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	465,26 LEI	88,40 LEI	553,66 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	763,66 LEI	145,10 LEI	908,76 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	25,59 LEI	4,86 LEI	30,45 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.429,59 LEI**	**1.031,62 LEI**	**6.461,21 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.819,17 LEI	345,64 LEI	2.164,81 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.093,36 LEI	207,74 LEI	1.301,10 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.517,06 LEI	478,24 LEI	2.995,30 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**832,54 LEI**	**158,18 LEI**	**990,72 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	279,16 LEI	53,04 LEI	332,20 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	279,16 LEI	53,04 LEI	332,20 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	553,38 LEI	105,14 LEI	658,52 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.516,64 LEI**	**1.428,16 LEI**	**8.944,80 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.338,49 LEI	10.514,31 LEI	65.852,81 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.433,46 LEI**	**14.142,35 LEI**	**88.575,82 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.106,76 LEI**	**210,28 LEI**	**1.317,04 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	553,38 LEI	105,14 LEI	658,52 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	553,38 LEI	105,14 LEI	658,52 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,03 LEI**	**0,00 LEI**	**637,03 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,34 LEI	0,00 LEI	55,34 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	276,69 LEI	0,00 LEI	276,69 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.443,35 LEI	1.414,24 LEI	8.857,59 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.187,14 LEI**	**2.574,52 LEI**	**16.761,66 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.625,87 LEI	20.652,16 LEI	20.790,50 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.625,87 LEI**	**20.652,16 LEI**	**20.790,50 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.545,05 LEI**	**37.425,76 LEI**	**126.483,28 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.891,87 LEI**	**10.619,46 LEI**	**66.511,33 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 14 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1018-N-I – Trecere de pietoni Str. Muntii Mehedinti*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.443,51 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.501,25 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **231.99 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1018-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Muntii Mehedinti**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.225,54 LEI**	**232,86 LEI**	**1.458,40 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	463,98 LEI	88,16 LEI	552,14 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	761,56 LEI	144,70 LEI	906,26 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	25,52 LEI	4,85 LEI	30,37 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.414,64 LEI**	**1.028,78 LEI**	**6.443,42 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.814,16 LEI	344,69 LEI	2.158,85 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.090,35 LEI	207,17 LEI	1.297,52 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.510,13 LEI	476,92 LEI	2.987,05 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**831,69 LEI**	**158,02 LEI**	**989,71 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	278,39 LEI	52,89 LEI	331,28 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	278,39 LEI	52,89 LEI	331,28 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,30 LEI	105,13 LEI	658,43 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.497,39 LEI**	**1.424,51 LEI**	**8.921,90 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.330,10 LEI	10.512,72 LEI	65.842,82 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.425,07 LEI**	**14.140,76 LEI**	**88.565,83 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.106,60 LEI**	**210,25 LEI**	**1.316,85 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,30 LEI	105,13 LEI	658,43 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,30 LEI	105,13 LEI	658,43 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**636,98 LEI**	**0,00 LEI**	**636,98 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,33 LEI	0,00 LEI	55,33 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,65 LEI	0,00 LEI	276,65 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.442,51 LEI	1.414,08 LEI	8.856,59 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.186,09 LEI**	**2.574,33 LEI**	**16.760,42 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.618,94 LEI	20.645,22 LEI	20.783,55 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.618,94 LEI**	**20.645,22 LEI**	**20.783,55 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.510,52 LEI**	**37.413,60 LEI**	**126.443,51 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.883,40 LEI**	**10.617,85 LEI**	**66.501,25 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 145 /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1019-N-I – Trecere de pietoni Str. Serg. Ioan Ciubaru*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.409,47 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.492,70 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **231.44 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1019-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Serg. Ioan Ciubaru**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.222,63 LEI**	**232,30 LEI**	**1.454,93 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	462,88 LEI	87,95 LEI	550,83 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	759,75 LEI	144,35 LEI	904,10 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	25,46 LEI	4,84 LEI	30,30 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.401,81 LEI**	**1.026,34 LEI**	**6.428,15 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.809,86 LEI	343,87 LEI	2.153,73 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.087,77 LEI	206,68 LEI	1.294,45 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.504,18 LEI	475,79 LEI	2.979,97 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**830,96 LEI**	**157,88 LEI**	**988,84 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	277,73 LEI	52,77 LEI	330,50 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	277,73 LEI	52,77 LEI	330,50 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,23 LEI	105,11 LEI	658,34 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.480,86 LEI**	**1.421,37 LEI**	**8.902,23 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.322,99 LEI	10.511,37 LEI	65.834,36 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.417,96 LEI**	**14.139,41 LEI**	**88.557,37 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.106,46 LEI**	**210,23 LEI**	**1.316,69 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,23 LEI	105,11 LEI	658,34 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,23 LEI	105,11 LEI	658,34 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**636,93 LEI**	**0,00 LEI**	**636,93 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,32 LEI	0,00 LEI	55,32 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,61 LEI	0,00 LEI	276,61 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.441,80 LEI	1.413,94 LEI	8.855,74 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.185,19 LEI**	**2.574,17 LEI**	**16.759,36 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.613,01 LEI	20.639,29 LEI	20.777,60 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.613,01 LEI**	**20.639,29 LEI**	**20.777,60 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.480,98 LEI**	**37.403,19 LEI**	**126.409,47 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.876,22 LEI**	**10.616,48 LEI**	**66.492,70 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 146 /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1020-N-I – Trecere de pietoni Str. Dr. Dimitrie Rallet*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**126.539,26 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.525,56 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **233.53 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1020-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Dr. Dimitrie Rallet**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.233,67 LEI**	**234,40 LEI**	**1.468,07 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	467,06 LEI	88,74 LEI	555,80 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	766,61 LEI	145,66 LEI	912,27 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	25,69 LEI	4,88 LEI	30,57 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.450,58 LEI**	**1.035,61 LEI**	**6.486,19 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.826,20 LEI	346,98 LEI	2.173,18 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.097,59 LEI	208,54 LEI	1.306,13 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.526,79 LEI	480,09 LEI	3.006,88 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**833,74 LEI**	**158,41 LEI**	**992,15 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	280,24 LEI	53,25 LEI	333,49 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	280,24 LEI	53,25 LEI	333,49 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,50 LEI	105,17 LEI	658,67 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.543,68 LEI**	**1.433,30 LEI**	**8.976,98 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.350,33 LEI	10.516,56 LEI	65.866,89 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.445,30 LEI**	**14.144,60 LEI**	**88.589,90 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.107,00 LEI**	**210,33 LEI**	**1.317,33 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,50 LEI	105,17 LEI	658,67 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,50 LEI	105,17 LEI	658,67 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,10 LEI**	**0,00 LEI**	**637,10 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,35 LEI	0,00 LEI	55,35 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,75 LEI	0,00 LEI	276,75 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.444,53 LEI	1.414,46 LEI	8.858,99 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.188,63 LEI**	**2.574,79 LEI**	**16.763,42 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.635,62 LEI	20.661,91 LEI	20.800,29 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.635,62 LEI**	**20.661,91 LEI**	**20.800,29 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.593,62 LEI**	**37.442,88 LEI**	**126.539,26 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.903,83 LEI**	**10.621,73 LEI**	**66.525,56 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1021-N-I – Trecere de pietoni Str. Hasmas*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.629,28 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.548,32 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **234.98 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1021-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Hasmas**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.241,32 LEI**	**235,85 LEI**	**1.477,17 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	469,96 LEI	89,29 LEI	559,25 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	771,36 LEI	146,56 LEI	917,92 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	25,85 LEI	4,91 LEI	30,76 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.484,43 LEI**	**1.042,04 LEI**	**6.526,47 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.837,54 LEI	349,13 LEI	2.186,67 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.104,41 LEI	209,84 LEI	1.314,25 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.542,48 LEI	483,07 LEI	3.025,55 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**835,67 LEI**	**158,78 LEI**	**994,45 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	281,98 LEI	53,58 LEI	335,56 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	281,98 LEI	53,58 LEI	335,56 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,69 LEI	105,20 LEI	658,89 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.587,27 LEI**	**1.441,58 LEI**	**9.028,85 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.369,27 LEI	10.520,16 LEI	65.889,43 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.464,24 LEI**	**14.148,20 LEI**	**88.612,44 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.107,38 LEI**	**210,40 LEI**	**1.317,78 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,69 LEI	105,20 LEI	658,89 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,69 LEI	105,20 LEI	658,89 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,22 LEI**	**0,00 LEI**	**637,22 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,37 LEI	0,00 LEI	55,37 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,85 LEI	0,00 LEI	276,85 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.446,42 LEI	1.414,82 LEI	8.861,24 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.191,02 LEI**	**2.575,22 LEI**	**16.766,24 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.651,30 LEI	20.677,60 LEI	20.816,02 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.651,30 LEI**	**20.677,60 LEI**	**20.816,02 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.671,75 LEI**	**37.470,41 LEI**	**126.629,28 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.922,96 LEI**	**10.625,36 LEI**	**66.548,32 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 148 /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1022-N-I – Trecere de pietoni Str. Magnetului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**127.673,56 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.933,00 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **240.06 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1022-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Magnetului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.268,16 LEI**	**240,95 LEI**	**1.509,11 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	480,12 LEI	91,22 LEI	571,34 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	788,04 LEI	149,73 LEI	937,77 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	26,41 LEI	5,02 LEI	31,43 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.603,00 LEI**	**1.064,57 LEI**	**6.667,57 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.877,27 LEI	356,68 LEI	2.233,95 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.128,28 LEI	214,37 LEI	1.342,65 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.597,45 LEI	493,52 LEI	3.090,97 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**844,96 LEI**	**160,54 LEI**	**1.005,50 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	288,07 LEI	54,73 LEI	342,80 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	288,07 LEI	54,73 LEI	342,80 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	556,89 LEI	105,81 LEI	662,70 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.742,53 LEI**	**1.471,08 LEI**	**9.213,61 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.689,33 LEI	10.580,97 LEI	66.270,30 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.015,30 LEI**	**14.252,90 LEI**	**89.268,20 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.113,78 LEI**	**211,62 LEI**	**1.325,40 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	556,89 LEI	105,81 LEI	662,70 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	556,89 LEI	105,81 LEI	662,70 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,14 LEI**	**0,00 LEI**	**639,14 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,69 LEI	0,00 LEI	55,69 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	278,45 LEI	0,00 LEI	278,45 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.501,53 LEI	1.425,29 LEI	8.926,82 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.254,45 LEI**	**2.586,91 LEI**	**16.841,36 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.828,68 LEI	20.855,13 LEI	20.994,35 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.828,68 LEI**	**20.855,13 LEI**	**20.994,35 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.577,13 LEI**	**37.785,89 LEI**	**127.673,56 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.246,22 LEI**	**10.686,78 LEI**	**66.933,00 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 119 /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1023-N-I – Trecere de pietoni Str. Cazangiilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.865,54 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.981,59 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **243.15 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1023-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Cazangiilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.284,49 LEI**	**244,06 LEI**	**1.528,55 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	486,30 LEI	92,40 LEI	578,70 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	798,19 LEI	151,66 LEI	949,85 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,75 LEI	5,08 LEI	31,83 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.675,12 LEI**	**1.078,27 LEI**	**6.753,39 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.901,43 LEI	361,27 LEI	2.262,70 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.142,81 LEI	217,13 LEI	1.359,94 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.630,88 LEI	499,87 LEI	3.130,75 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**849,08 LEI**	**161,33 LEI**	**1.010,41 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	291,78 LEI	55,44 LEI	347,22 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	291,78 LEI	55,44 LEI	347,22 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	557,30 LEI	105,89 LEI	663,19 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.835,44 LEI**	**1.488,74 LEI**	**9.324,18 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.729,75 LEI	10.588,65 LEI	66.318,40 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.055,72 LEI**	**14.260,58 LEI**	**89.316,30 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.114,60 LEI**	**211,77 LEI**	**1.326,37 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	557,30 LEI	105,89 LEI	663,19 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	557,30 LEI	105,89 LEI	663,19 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,38 LEI**	**0,00 LEI**	**639,38 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,73 LEI	0,00 LEI	55,73 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,65 LEI	0,00 LEI	278,65 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.505,57 LEI	1.426,06 LEI	8.931,63 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.259,55 LEI**	**2.587,83 LEI**	**16.847,38 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.862,11 LEI	20.888,59 LEI	21.027,91 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.862,11 LEI**	**20.888,59 LEI**	**21.027,91 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.743,72 LEI**	**37.844,61 LEI**	**127.865,54 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.287,05 LEI**	**10.694,54 LEI**	**66.981,59 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 168 /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1024-N-I – Trecere de pietoni Str. Paunesti*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**129.269,34 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.561,46 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **259.45 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1024-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Paunesti**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.370,59 LEI**	**260,41 LEI**	**1.631,00 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	518,90 LEI	98,59 LEI	617,49 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	851,69 LEI	161,82 LEI	1.013,51 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	28,54 LEI	5,42 LEI	33,96 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.055,57 LEI**	**1.150,56 LEI**	**7.206,13 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.028,90 LEI	385,49 LEI	2.414,39 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.219,42 LEI	231,69 LEI	1.451,11 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.807,25 LEI	533,38 LEI	3.340,63 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**873,46 LEI**	**165,96 LEI**	**1.039,42 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	311,34 LEI	59,15 LEI	370,49 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	311,34 LEI	59,15 LEI	370,49 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	562,12 LEI	106,80 LEI	668,92 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.328,16 LEI**	**1.582,35 LEI**	**9.910,51 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	56.212,22 LEI	10.680,32 LEI	66.892,54 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.538,19 LEI**	**14.352,25 LEI**	**89.890,44 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.124,24 LEI**	**213,61 LEI**	**1.337,85 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	562,12 LEI	106,80 LEI	668,92 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	562,12 LEI	106,80 LEI	668,92 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**642,27 LEI**	**0,00 LEI**	**642,27 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	56,21 LEI	0,00 LEI	56,21 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	281,06 LEI	0,00 LEI	281,06 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.553,82 LEI	1.435,23 LEI	8.989,05 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.320,33 LEI**	**2.598,83 LEI**	**16.919,16 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	21.107,12 LEI	21.133,82 LEI	21.274,35 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**21.107,12 LEI**	**21.133,82 LEI**	**21.274,35 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.961,77 LEI**	**38.274,16 LEI**	**129.269,34 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.774,34 LEI**	**10.787,12 LEI**	**67.561,46 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 151 /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1025-N-I – Trecere de pietoni Str. Irisului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **129.099,20 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **67.518,45 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **256.71 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1025-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Irisului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.356,11 LEI**	**257,66 LEI**	**1.613,77 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	513,42 LEI	97,55 LEI	610,97 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	842,69 LEI	160,11 LEI	1.002,80 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	28,24 LEI	5,37 LEI	33,61 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.991,61 LEI**	**1.138,41 LEI**	**7.130,02 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.007,47 LEI	381,42 LEI	2.388,89 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.206,54 LEI	229,24 LEI	1.435,78 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.777,60 LEI	527,74 LEI	3.305,34 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**869,81 LEI**	**165,26 LEI**	**1.035,07 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	308,05 LEI	58,53 LEI	366,58 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	308,05 LEI	58,53 LEI	366,58 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	561,76 LEI	106,73 LEI	668,49 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.245,77 LEI**	**1.566,70 LEI**	**9.812,47 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	56.176,43 LEI	10.673,52 LEI	66.849,95 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.502,40 LEI**	**14.345,45 LEI**	**89.847,85 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.123,52 LEI**	**213,47 LEI**	**1.336,99 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	561,76 LEI	106,73 LEI	668,49 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	561,76 LEI	106,73 LEI	668,49 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**642,06 LEI**	**0,00 LEI**	**642,06 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	56,18 LEI	0,00 LEI	56,18 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	280,88 LEI	0,00 LEI	280,88 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.550,24 LEI	1.434,55 LEI	8.984,79 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.315,82 LEI**	**2.598,01 LEI**	**16.913,83 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	21.077,48 LEI	21.104,17 LEI	21.244,61 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**21.077,48 LEI**	**21.104,17 LEI**	**21.244,61 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.814,11 LEI**	**38.222,13 LEI**	**129.099,20 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.738,19 LEI**	**10.780,26 LEI**	**67.518,45 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 152 /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1026-N-I – Trecere de pietoni Str. Irisului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.743,61 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.577,28 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **236.82 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1026-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Irisului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.251,06 LEI**	**237,70 LEI**	**1.488,76 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	473,64 LEI	89,99 LEI	563,63 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	777,42 LEI	147,71 LEI	925,13 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	26,05 LEI	4,95 LEI	31,00 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.527,37 LEI**	**1.050,20 LEI**	**6.577,57 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.851,93 LEI	351,87 LEI	2.203,80 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.113,05 LEI	211,48 LEI	1.324,53 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.562,39 LEI	486,85 LEI	3.049,24 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**838,11 LEI**	**159,24 LEI**	**997,35 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	284,18 LEI	53,99 LEI	338,17 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	284,18 LEI	53,99 LEI	338,17 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,93 LEI	105,25 LEI	659,18 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.642,59 LEI**	**1.452,09 LEI**	**9.094,68 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.393,36 LEI	10.524,74 LEI	65.918,10 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.488,33 LEI**	**14.152,78 LEI**	**88.641,11 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.107,86 LEI**	**210,49 LEI**	**1.318,35 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,93 LEI	105,25 LEI	659,18 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,93 LEI	105,25 LEI	659,18 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,36 LEI**	**0,00 LEI**	**637,36 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,39 LEI	0,00 LEI	55,39 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,97 LEI	0,00 LEI	276,97 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.448,83 LEI	1.415,28 LEI	8.864,11 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.194,05 LEI**	**2.575,77 LEI**	**16.769,82 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.671,21 LEI	20.697,52 LEI	20.836,01 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.671,21 LEI**	**20.697,52 LEI**	**20.836,01 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.770,96 LEI**	**37.505,37 LEI**	**126.743,61 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.947,29 LEI**	**10.629,99 LEI**	**66.577,28 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 153 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1027-N-I – Trecere de pietoni Str. Hasmas*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**128.033,09 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.037,12 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **245.48 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1027-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Hasmas**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.296,79 LEI**	**246,39 LEI**	**1.543,18 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	490,96 LEI	93,28 LEI	584,24 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	805,83 LEI	153,11 LEI	958,94 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	27,00 LEI	5,13 LEI	32,13 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.729,50 LEI**	**1.088,61 LEI**	**6.818,11 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.919,65 LEI	364,73 LEI	2.284,38 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.153,76 LEI	219,21 LEI	1.372,97 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.656,09 LEI	504,66 LEI	3.160,75 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**852,34 LEI**	**161,94 LEI**	**1.014,28 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	294,58 LEI	55,97 LEI	350,55 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	294,58 LEI	55,97 LEI	350,55 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	557,76 LEI	105,97 LEI	663,73 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.905,63 LEI**	**1.502,07 LEI**	**9.407,70 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.775,95 LEI	10.597,43 LEI	66.373,39 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.101,92 LEI**	**14.269,36 LEI**	**89.371,29 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.115,52 LEI**	**211,95 LEI**	**1.327,47 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	557,76 LEI	105,97 LEI	663,73 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	557,76 LEI	105,97 LEI	663,73 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,66 LEI**	**0,00 LEI**	**639,66 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,78 LEI	0,00 LEI	55,78 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	278,88 LEI	0,00 LEI	278,88 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.510,19 LEI	1.426,94 LEI	8.937,13 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.265,37 LEI**	**2.588,88 LEI**	**16.854,25 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.891,33 LEI	20.917,82 LEI	21.057,26 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.891,33 LEI**	**20.917,82 LEI**	**21.057,26 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.889,13 LEI**	**37.895,85 LEI**	**128.033,09 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.333,71 LEI**	**10.703,41 LEI**	**67.037,12 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1028-N-I – Trecere de pietoni Str. Magnetului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **128.973,13 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **67.486,51 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **254.68 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1028-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Magnetului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.345,40 LEI**	**255,63 LEI**	**1.601,03 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	509,36 LEI	96,78 LEI	606,14 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	836,04 LEI	158,85 LEI	994,89 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	28,01 LEI	5,32 LEI	33,33 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.944,24 LEI**	**1.129,41 LEI**	**7.073,65 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.991,60 LEI	378,40 LEI	2.370,00 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.197,00 LEI	227,43 LEI	1.424,43 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.755,64 LEI	523,57 LEI	3.279,21 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**867,12 LEI**	**164,75 LEI**	**1.031,87 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	305,62 LEI	58,07 LEI	363,69 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	305,62 LEI	58,07 LEI	363,69 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	561,50 LEI	106,69 LEI	668,19 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.184,77 LEI**	**1.555,11 LEI**	**9.739,88 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	56.149,85 LEI	10.668,47 LEI	66.818,33 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.475,82 LEI**	**14.340,40 LEI**	**89.816,23 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.123,00 LEI**	**213,37 LEI**	**1.336,37 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	561,50 LEI	106,69 LEI	668,19 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	561,50 LEI	106,69 LEI	668,19 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**641,90 LEI**	**0,00 LEI**	**641,90 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	56,15 LEI	0,00 LEI	56,15 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	280,75 LEI	0,00 LEI	280,75 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.547,58 LEI	1.434,04 LEI	8.981,62 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.312,48 LEI**	**2.597,41 LEI**	**16.909,89 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	21.055,52 LEI	21.082,19 LEI	21.222,57 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**21.055,52 LEI**	**21.082,19 LEI**	**21.222,57 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.704,70 LEI**	**38.183,57 LEI**	**128.973,13 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.711,35 LEI**	**10.775,16 LEI**	**67.486,51 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1029-N-I – Trecere de pietoni Strada Păunești*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **129.269,34 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **67.561,46 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **259.45 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1029-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Păunești**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.370,59 LEI**	**260,41 LEI**	**1.631,00 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	518,90 LEI	98,59 LEI	617,49 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	851,69 LEI	161,82 LEI	1.013,51 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	28,54 LEI	5,42 LEI	33,96 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.055,57 LEI**	**1.150,56 LEI**	**7.206,13 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.028,90 LEI	385,49 LEI	2.414,39 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.219,42 LEI	231,69 LEI	1.451,11 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.807,25 LEI	533,38 LEI	3.340,63 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**873,46 LEI**	**165,96 LEI**	**1.039,42 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	311,34 LEI	59,15 LEI	370,49 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	311,34 LEI	59,15 LEI	370,49 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	562,12 LEI	106,80 LEI	668,92 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.328,16 LEI**	**1.582,35 LEI**	**9.910,51 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	56.212,22 LEI	10.680,32 LEI	66.892,54 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.538,19 LEI**	**14.352,25 LEI**	**89.890,44 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.124,24 LEI**	**213,61 LEI**	**1.337,85 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	562,12 LEI	106,80 LEI	668,92 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	562,12 LEI	106,80 LEI	668,92 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**642,27 LEI**	**0,00 LEI**	**642,27 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	56,21 LEI	0,00 LEI	56,21 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	281,06 LEI	0,00 LEI	281,06 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.553,82 LEI	1.435,23 LEI	8.989,05 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.320,33 LEI**	**2.598,83 LEI**	**16.919,16 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	21.107,12 LEI	21.133,82 LEI	21.274,35 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**21.107,12 LEI**	**21.133,82 LEI**	**21.274,35 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.961,77 LEI**	**38.274,16 LEI**	**129.269,34 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.774,34 LEI**	**10.787,12 LEI**	**67.561,46 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 156 /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1030-N-I – Trecere de pietoni Str. Chilioara*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.511,95 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.892,03 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **237.46 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1030-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Chilioara**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.254,42 LEI**	**238,34 LEI**	**1.492,76 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	474,92 LEI	90,23 LEI	565,15 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	779,50 LEI	148,11 LEI	927,61 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	26,12 LEI	4,96 LEI	31,08 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.542,32 LEI**	**1.053,04 LEI**	**6.595,36 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.856,94 LEI	352,82 LEI	2.209,76 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.116,06 LEI	212,05 LEI	1.328,11 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.569,32 LEI	488,17 LEI	3.057,49 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**841,50 LEI**	**159,89 LEI**	**1.001,39 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	284,95 LEI	54,14 LEI	339,09 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	284,95 LEI	54,14 LEI	339,09 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	556,55 LEI	105,74 LEI	662,29 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.664,36 LEI**	**1.456,22 LEI**	**9.120,58 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.655,24 LEI	10.574,50 LEI	66.229,73 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.981,21 LEI**	**14.246,43 LEI**	**89.227,63 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.113,10 LEI**	**211,49 LEI**	**1.324,59 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	556,55 LEI	105,74 LEI	662,29 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	556,55 LEI	105,74 LEI	662,29 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**638,94 LEI**	**0,00 LEI**	**638,94 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,66 LEI	0,00 LEI	55,66 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	278,28 LEI	0,00 LEI	278,28 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.498,12 LEI	1.424,64 LEI	8.922,76 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.250,16 LEI**	**2.586,13 LEI**	**16.836,29 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.800,53 LEI	20.826,97 LEI	20.966,10 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.800,53 LEI**	**20.826,97 LEI**	**20.966,10 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.436,88 LEI**	**37.736,47 LEI**	**127.511,95 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.211,79 LEI**	**10.680,24 LEI**	**66.892,03 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1031-N-I – Trecere de pietoni Str. Darabani*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.405,07 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.491,58 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **231.37 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1031-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Darabani**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.222,26 LEI**	**232,23 LEI**	**1.454,49 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	462,74 LEI	87,92 LEI	550,66 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	759,52 LEI	144,31 LEI	903,83 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	25,45 LEI	4,84 LEI	30,29 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.400,17 LEI**	**1.026,03 LEI**	**6.426,20 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.809,31 LEI	343,77 LEI	2.153,08 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.087,44 LEI	206,61 LEI	1.294,05 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.503,42 LEI	475,65 LEI	2.979,07 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**830,86 LEI**	**157,86 LEI**	**988,72 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	277,64 LEI	52,75 LEI	330,39 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	277,64 LEI	52,75 LEI	330,39 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,22 LEI	105,11 LEI	658,33 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.478,74 LEI**	**1.420,96 LEI**	**8.899,70 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.322,06 LEI	10.511,19 LEI	65.833,25 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.417,03 LEI**	**14.139,23 LEI**	**88.556,26 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.106,44 LEI**	**210,22 LEI**	**1.316,66 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,22 LEI	105,11 LEI	658,33 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,22 LEI	105,11 LEI	658,33 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**636,93 LEI**	**0,00 LEI**	**636,93 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,32 LEI	0,00 LEI	55,32 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,61 LEI	0,00 LEI	276,61 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.441,70 LEI	1.413,92 LEI	8.855,62 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.185,07 LEI**	**2.574,15 LEI**	**16.759,22 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.612,25 LEI	20.638,53 LEI	20.776,83 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.612,25 LEI**	**20.638,53 LEI**	**20.776,83 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.477,17 LEI**	**37.401,85 LEI**	**126.405,07 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.875,28 LEI**	**10.616,30 LEI**	**66.491,58 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 148 /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1032-N-I – Trecere de pietoni Strada Chezășiei*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.455,41 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.504,32 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **232.18 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1032-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Chezășiei**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.226,53 LEI**	**233,04 LEI**	**1.459,57 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	464,36 LEI	88,23 LEI	552,59 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	762,17 LEI	144,81 LEI	906,98 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	25,54 LEI	4,85 LEI	30,39 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.419,09 LEI**	**1.029,63 LEI**	**6.448,72 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.815,65 LEI	344,97 LEI	2.160,62 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.091,25 LEI	207,34 LEI	1.298,59 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.512,19 LEI	477,32 LEI	2.989,51 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**831,95 LEI**	**158,07 LEI**	**990,02 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	278,62 LEI	52,94 LEI	331,56 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	278,62 LEI	52,94 LEI	331,56 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,33 LEI	105,13 LEI	658,46 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.503,11 LEI**	**1.425,59 LEI**	**8.928,70 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.332,65 LEI	10.513,20 LEI	65.845,86 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.427,62 LEI**	**14.141,24 LEI**	**88.568,87 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.106,66 LEI**	**210,27 LEI**	**1.316,93 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,33 LEI	105,13 LEI	658,46 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,33 LEI	105,13 LEI	658,46 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**636,99 LEI**	**0,00 LEI**	**636,99 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,33 LEI	0,00 LEI	55,33 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,66 LEI	0,00 LEI	276,66 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.442,76 LEI	1.414,12 LEI	8.856,88 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.186,41 LEI**	**2.574,39 LEI**	**16.760,80 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.621,02 LEI	20.647,30 LEI	20.785,63 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.621,02 LEI**	**20.647,30 LEI**	**20.785,63 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.520,86 LEI**	**37.417,24 LEI**	**126.455,41 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.885,98 LEI**	**10.618,34 LEI**	**66.504,32 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING 2011 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 159 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1033-N-I – Trecere de pietoni Str. Chilioara*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.511,94 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.892,02 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **237.46 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1033-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Chilioara**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.254,42 LEI**	**238,34 LEI**	**1.492,76 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	474,92 LEI	90,23 LEI	565,15 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	779,50 LEI	148,11 LEI	927,61 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,12 LEI	4,96 LEI	31,08 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.542,32 LEI**	**1.053,04 LEI**	**6.595,36 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.856,94 LEI	352,82 LEI	2.209,76 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.116,06 LEI	212,05 LEI	1.328,11 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.569,32 LEI	488,17 LEI	3.057,49 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**841,50 LEI**	**159,89 LEI**	**1.001,39 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	284,95 LEI	54,14 LEI	339,09 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	284,95 LEI	54,14 LEI	339,09 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	556,55 LEI	105,74 LEI	662,29 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.664,36 LEI**	**1.456,22 LEI**	**9.120,58 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.655,23 LEI	10.574,49 LEI	66.229,72 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.981,20 LEI**	**14.246,42 LEI**	**89.227,62 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.113,10 LEI**	**211,49 LEI**	**1.324,59 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	556,55 LEI	105,74 LEI	662,29 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	556,55 LEI	105,74 LEI	662,29 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**638,94 LEI**	**0,00 LEI**	**638,94 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,66 LEI	0,00 LEI	55,66 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,28 LEI	0,00 LEI	278,28 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.498,12 LEI	1.424,64 LEI	8.922,76 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.250,16 LEI**	**2.586,13 LEI**	**16.836,29 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.800,53 LEI	20.826,96 LEI	20.966,10 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.800,53 LEI**	**20.826,96 LEI**	**20.966,10 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.436,87 LEI**	**37.736,46 LEI**	**127.511,94 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.211,78 LEI**	**10.680,24 LEI**	**66.892,02 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1034-N-I – Trecere de pietoni Str. Darabani*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.405,07 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.491,58 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **231.37 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1034-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Darabani**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.222,26 LEI**	**232,23 LEI**	**1.454,49 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	462,74 LEI	87,92 LEI	550,66 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	759,52 LEI	144,31 LEI	903,83 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	25,45 LEI	4,84 LEI	30,29 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.400,17 LEI**	**1.026,03 LEI**	**6.426,20 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.809,31 LEI	343,77 LEI	2.153,08 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.087,44 LEI	206,61 LEI	1.294,05 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.503,42 LEI	475,65 LEI	2.979,07 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**830,86 LEI**	**157,86 LEI**	**988,72 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	277,64 LEI	52,75 LEI	330,39 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	277,64 LEI	52,75 LEI	330,39 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,22 LEI	105,11 LEI	658,33 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.478,74 LEI**	**1.420,96 LEI**	**8.899,70 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.322,06 LEI	10.511,19 LEI	65.833,25 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.417,03 LEI**	**14.139,23 LEI**	**88.556,26 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.106,44 LEI**	**210,22 LEI**	**1.316,66 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,22 LEI	105,11 LEI	658,33 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,22 LEI	105,11 LEI	658,33 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**636,93 LEI**	**0,00 LEI**	**636,93 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,32 LEI	0,00 LEI	55,32 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,61 LEI	0,00 LEI	276,61 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.441,70 LEI	1.413,92 LEI	8.855,62 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.185,07 LEI**	**2.574,15 LEI**	**16.759,22 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.612,25 LEI	20.638,53 LEI	20.776,83 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.612,25 LEI**	**20.638,53 LEI**	**20.776,83 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.477,17 LEI**	**37.401,85 LEI**	**126.405,07 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.875,28 LEI**	**10.616,30 LEI**	**66.491,58 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 16 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1035-N-I – Trecere de pietoni Strada Economiei*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**128.962,44 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.483,74 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **254.51 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1035-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Economiei**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.344,49 LEI**	**255,45 LEI**	**1.599,94 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	509,02 LEI	96,71 LEI	605,73 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	835,47 LEI	158,74 LEI	994,21 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	28,00 LEI	5,32 LEI	33,32 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.940,27 LEI**	**1.128,65 LEI**	**7.068,92 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.990,27 LEI	378,15 LEI	2.368,42 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.196,20 LEI	227,28 LEI	1.423,48 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.753,80 LEI	523,22 LEI	3.277,02 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**866,89 LEI**	**164,71 LEI**	**1.031,60 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	305,41 LEI	58,03 LEI	363,44 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	305,41 LEI	58,03 LEI	363,44 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	561,48 LEI	106,68 LEI	668,16 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.179,65 LEI**	**1.554,13 LEI**	**9.733,78 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	56.147,54 LEI	10.668,03 LEI	66.815,58 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.473,51 LEI**	**14.339,96 LEI**	**89.813,48 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.122,96 LEI**	**213,36 LEI**	**1.336,32 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	561,48 LEI	106,68 LEI	668,16 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	561,48 LEI	106,68 LEI	668,16 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**641,89 LEI**	**0,00 LEI**	**641,89 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	56,15 LEI	0,00 LEI	56,15 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	280,74 LEI	0,00 LEI	280,74 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.547,35 LEI	1.434,00 LEI	8.981,35 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.312,20 LEI**	**2.597,36 LEI**	**16.909,56 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	21.053,66 LEI	21.080,33 LEI	21.220,70 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**21.053,66 LEI**	**21.080,33 LEI**	**21.220,70 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.695,43 LEI**	**38.180,30 LEI**	**128.962,44 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.709,02 LEI**	**10.774,71 LEI**	**67.483,74 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1036-N-I – Trecere de pietoni Str. Cazangiilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**127.865,54 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.981,59 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **243.15 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1036-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Cazangiilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.284,49 LEI**	**244,06 LEI**	**1.528,55 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	486,30 LEI	92,40 LEI	578,70 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	798,19 LEI	151,66 LEI	949,85 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	26,75 LEI	5,08 LEI	31,83 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.675,12 LEI**	**1.078,27 LEI**	**6.753,39 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.901,43 LEI	361,27 LEI	2.262,70 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.142,81 LEI	217,13 LEI	1.359,94 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.630,88 LEI	499,87 LEI	3.130,75 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**849,08 LEI**	**161,33 LEI**	**1.010,41 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	291,78 LEI	55,44 LEI	347,22 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	291,78 LEI	55,44 LEI	347,22 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	557,30 LEI	105,89 LEI	663,19 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.835,44 LEI**	**1.488,74 LEI**	**9.324,18 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.729,75 LEI	10.588,65 LEI	66.318,40 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.055,72 LEI**	**14.260,58 LEI**	**89.316,30 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.114,60 LEI**	**211,77 LEI**	**1.326,37 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	557,30 LEI	105,89 LEI	663,19 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	557,30 LEI	105,89 LEI	663,19 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,38 LEI**	**0,00 LEI**	**639,38 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,73 LEI	0,00 LEI	55,73 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	278,65 LEI	0,00 LEI	278,65 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.505,57 LEI	1.426,06 LEI	8.931,63 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.259,55 LEI**	**2.587,83 LEI**	**16.847,38 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.862,11 LEI	20.888,59 LEI	21.027,91 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.862,11 LEI**	**20.888,59 LEI**	**21.027,91 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.743,72 LEI**	**37.844,61 LEI**	**127.865,54 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.287,05 LEI**	**10.694,54 LEI**	**66.981,59 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 13 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1037-N-I – Trecere de pietoni Str. Cugir*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **128.846,24 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **67.454,32 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **252.64 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1037-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Cugir**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.334,62 LEI**	**253,57 LEI**	**1.588,19 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	505,28 LEI	96,00 LEI	601,28 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	829,34 LEI	157,57 LEI	986,91 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	27,79 LEI	5,28 LEI	33,07 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.896,61 LEI**	**1.120,36 LEI**	**7.016,97 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.975,64 LEI	375,37 LEI	2.351,01 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.187,41 LEI	225,61 LEI	1.413,02 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.733,56 LEI	519,38 LEI	3.252,94 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**864,40 LEI**	**164,24 LEI**	**1.028,64 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	303,17 LEI	57,60 LEI	360,77 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	303,17 LEI	57,60 LEI	360,77 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	561,23 LEI	106,63 LEI	667,86 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.123,42 LEI**	**1.543,45 LEI**	**9.666,87 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	56.123,07 LEI	10.663,38 LEI	66.786,45 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.449,04 LEI**	**14.335,31 LEI**	**89.784,35 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.122,46 LEI**	**213,27 LEI**	**1.335,73 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	561,23 LEI	106,63 LEI	667,86 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	561,23 LEI	106,63 LEI	667,86 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**641,74 LEI**	**0,00 LEI**	**641,74 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	56,12 LEI	0,00 LEI	56,12 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	280,62 LEI	0,00 LEI	280,62 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.544,90 LEI	1.433,53 LEI	8.978,43 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.309,10 LEI**	**2.596,80 LEI**	**16.905,90 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	21.033,42 LEI	21.060,08 LEI	21.200,39 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**21.033,42 LEI**	**21.060,08 LEI**	**21.200,39 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.594,58 LEI**	**38.144,77 LEI**	**128.846,24 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.684,30 LEI**	**10.770,02 LEI**	**67.454,32 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1038-N-I – Trecere de pietoni Strada Tarnița*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**126.367,16 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.481,99 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **230.76 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1038-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Tarnița**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.219,03 LEI**	**231,62 LEI**	**1.450,65 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	461,52 LEI	87,69 LEI	549,21 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	757,51 LEI	143,93 LEI	901,44 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	25,38 LEI	4,82 LEI	30,20 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.385,93 LEI**	**1.023,33 LEI**	**6.409,26 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.804,54 LEI	342,86 LEI	2.147,40 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.084,57 LEI	206,07 LEI	1.290,64 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.496,82 LEI	474,40 LEI	2.971,22 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**830,05 LEI**	**157,71 LEI**	**987,76 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	276,91 LEI	52,61 LEI	329,52 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	276,91 LEI	52,61 LEI	329,52 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,14 LEI	105,10 LEI	658,24 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.460,39 LEI**	**1.417,48 LEI**	**8.877,87 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.314,08 LEI	10.509,68 LEI	65.823,76 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.409,05 LEI**	**14.137,72 LEI**	**88.546,77 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.106,28 LEI**	**210,19 LEI**	**1.316,47 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,14 LEI	105,10 LEI	658,24 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,14 LEI	105,10 LEI	658,24 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**636,88 LEI**	**0,00 LEI**	**636,88 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,31 LEI	0,00 LEI	55,31 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,57 LEI	0,00 LEI	276,57 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.440,91 LEI	1.413,77 LEI	8.854,68 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.184,07 LEI**	**2.573,97 LEI**	**16.758,04 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.605,65 LEI	20.631,92 LEI	20.770,20 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.605,65 LEI**	**20.631,92 LEI**	**20.770,20 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.444,28 LEI**	**37.390,25 LEI**	**126.367,16 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.867,22 LEI**	**10.614,77 LEI**	**66.481,99 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1039-N-I – Trecere de pietoni Strada 19 Noiembrie*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**121.652,57 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**63.092,68 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **216.47 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1039-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada 19 Noiembrie**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.143,55 LEI**	**217,28 LEI**	**1.360,83 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	432,94 LEI	82,26 LEI	515,20 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	710,61 LEI	135,02 LEI	845,63 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	23,81 LEI	4,52 LEI	28,33 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.052,42 LEI**	**959,96 LEI**	**6.012,38 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.692,80 LEI	321,63 LEI	2.014,43 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.017,41 LEI	193,31 LEI	1.210,72 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.342,21 LEI	445,02 LEI	2.787,23 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**784,70 LEI**	**149,09 LEI**	**933,79 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	259,76 LEI	49,35 LEI	309,11 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	259,76 LEI	49,35 LEI	309,11 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	524,94 LEI	99,74 LEI	624,68 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.004,48 LEI**	**1.330,85 LEI**	**8.335,33 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	52.494,12 LEI	9.973,88 LEI	62.468,00 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.589,09 LEI**	**13.601,92 LEI**	**85.191,01 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.049,88 LEI**	**199,48 LEI**	**1.249,36 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	524,94 LEI	99,74 LEI	624,68 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	524,94 LEI	99,74 LEI	624,68 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**619,96 LEI**	**0,00 LEI**	**619,96 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	52,49 LEI	0,00 LEI	52,49 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	262,47 LEI	0,00 LEI	262,47 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.158,91 LEI	1.360,19 LEI	8.519,10 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.828,75 LEI**	**2.509,67 LEI**	**16.338,42 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.779,63 LEI	19.804,56 LEI	19.935,80 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**19.779,63 LEI**	**19.804,56 LEI**	**19.935,80 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.354,89 LEI**	**35.946,07 LEI**	**121.652,57 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**53.019,06 LEI**	**10.073,62 LEI**	**63.092,68 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1a la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1040-N-I – Trecere de pietoni Strada Pupitrului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.554,30 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.902,81 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **238.14 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1040-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Pupitrului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.258,02 LEI**	**239,02 LEI**	**1.497,04 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	476,28 LEI	90,49 LEI	566,77 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	781,74 LEI	148,53 LEI	930,27 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	26,20 LEI	4,98 LEI	31,18 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.558,18 LEI**	**1.056,05 LEI**	**6.614,23 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.862,25 LEI	353,83 LEI	2.216,08 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.119,26 LEI	212,66 LEI	1.331,92 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.576,67 LEI	489,57 LEI	3.066,24 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**842,41 LEI**	**160,06 LEI**	**1.002,47 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	285,77 LEI	54,30 LEI	340,07 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	285,77 LEI	54,30 LEI	340,07 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	556,64 LEI	105,76 LEI	662,40 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.684,81 LEI**	**1.460,11 LEI**	**9.144,92 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.664,21 LEI	10.576,20 LEI	66.240,41 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.990,18 LEI**	**14.248,13 LEI**	**89.238,31 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.113,28 LEI**	**211,52 LEI**	**1.324,80 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	556,64 LEI	105,76 LEI	662,40 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	556,64 LEI	105,76 LEI	662,40 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**638,98 LEI**	**0,00 LEI**	**638,98 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,66 LEI	0,00 LEI	55,66 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	278,32 LEI	0,00 LEI	278,32 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.499,02 LEI	1.424,81 LEI	8.923,83 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.251,28 LEI**	**2.586,34 LEI**	**16.837,62 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.807,91 LEI	20.834,35 LEI	20.973,51 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.807,91 LEI**	**20.834,35 LEI**	**20.973,51 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.473,63 LEI**	**37.749,42 LEI**	**127.554,30 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.220,85 LEI**	**10.681,96 LEI**	**66.902,81 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1041-N-I – Trecere de pietoni Str. Lucieni*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**140.094,83 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**75.931,66 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **275.77 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1041-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Lucieni**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.456,81 LEI**	**276,79 LEI**	**1.733,60 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	551,54 LEI	104,79 LEI	656,33 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	905,27 LEI	172,00 LEI	1.077,27 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	30,33 LEI	5,76 LEI	36,09 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.436,47 LEI**	**1.222,93 LEI**	**7.659,40 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.156,52 LEI	409,74 LEI	2.566,26 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.296,12 LEI	246,26 LEI	1.542,38 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.983,83 LEI	566,93 LEI	3.550,76 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**962,68 LEI**	**182,91 LEI**	**1.145,59 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	330,92 LEI	62,87 LEI	393,79 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	330,92 LEI	62,87 LEI	393,79 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	631,76 LEI	120,03 LEI	751,79 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.886,29 LEI**	**1.688,39 LEI**	**10.574,68 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	63.176,35 LEI	12.003,51 LEI	75.179,86 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.502,32 LEI**	**15.675,44 LEI**	**98.177,76 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.263,52 LEI**	**240,07 LEI**	**1.503,59 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	631,76 LEI	120,03 LEI	751,79 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	631,76 LEI	120,03 LEI	751,79 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**684,06 LEI**	**0,00 LEI**	**684,06 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	63,18 LEI	0,00 LEI	63,18 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	315,88 LEI	0,00 LEI	315,88 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.250,23 LEI	1.567,54 LEI	9.817,77 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.197,81 LEI**	**2.757,61 LEI**	**17.955,42 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.005,09 LEI	23.035,10 LEI	23.193,04 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**23.005,09 LEI**	**23.035,10 LEI**	**23.193,04 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.351,12 LEI**	**41.590,86 LEI**	**140.094,83 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.808,11 LEI**	**12.123,54 LEI**	**75.931,66 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1042-N-I – Trecere de pietoni Strada Lăzăreni*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.554,88 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.902,92 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **238.15 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1042-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Lăzăreni**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.258,08 LEI**	**239,04 LEI**	**1.497,12 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	476,30 LEI	90,50 LEI	566,80 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	781,78 LEI	148,54 LEI	930,32 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	26,20 LEI	4,98 LEI	31,18 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.558,42 LEI**	**1.056,10 LEI**	**6.614,52 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.862,33 LEI	353,84 LEI	2.216,17 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.119,31 LEI	212,67 LEI	1.331,98 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.576,78 LEI	489,59 LEI	3.066,37 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**842,42 LEI**	**160,06 LEI**	**1.002,48 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	285,78 LEI	54,30 LEI	340,08 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	285,78 LEI	54,30 LEI	340,08 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	556,64 LEI	105,76 LEI	662,40 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.685,12 LEI**	**1.460,18 LEI**	**9.145,30 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.664,30 LEI	10.576,22 LEI	66.240,52 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.990,27 LEI**	**14.248,15 LEI**	**89.238,42 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.113,28 LEI**	**211,52 LEI**	**1.324,80 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	556,64 LEI	105,76 LEI	662,40 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	556,64 LEI	105,76 LEI	662,40 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**638,98 LEI**	**0,00 LEI**	**638,98 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,66 LEI	0,00 LEI	55,66 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	278,32 LEI	0,00 LEI	278,32 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.499,03 LEI	1.424,82 LEI	8.923,85 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.251,29 LEI**	**2.586,34 LEI**	**16.837,63 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.808,01 LEI	20.834,45 LEI	20.973,61 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.808,01 LEI**	**20.834,45 LEI**	**20.973,61 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.474,13 LEI**	**37.749,60 LEI**	**127.554,88 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.220,94 LEI**	**10.681,98 LEI**	**66.902,92 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1043-N-I – Trecere de pietoni Str. Cromului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.648,61 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.926,64 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **239.66 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1043-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Cromului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.266,04 LEI**	**240,55 LEI**	**1.506,59 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	479,32 LEI	91,07 LEI	570,39 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	786,72 LEI	149,48 LEI	936,20 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	26,36 LEI	5,01 LEI	31,37 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.593,66 LEI**	**1.062,80 LEI**	**6.656,46 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.874,14 LEI	356,09 LEI	2.230,23 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.126,40 LEI	214,02 LEI	1.340,42 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.593,12 LEI	492,69 LEI	3.085,81 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**844,43 LEI**	**160,44 LEI**	**1.004,87 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	287,59 LEI	54,64 LEI	342,23 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	287,59 LEI	54,64 LEI	342,23 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	556,84 LEI	105,80 LEI	662,64 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.730,49 LEI**	**1.468,79 LEI**	**9.199,28 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.684,04 LEI	10.579,97 LEI	66.264,00 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.010,01 LEI**	**14.251,90 LEI**	**89.261,90 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.113,68 LEI**	**211,60 LEI**	**1.325,28 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	556,84 LEI	105,80 LEI	662,64 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	556,84 LEI	105,80 LEI	662,64 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,10 LEI**	**0,00 LEI**	**639,10 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,68 LEI	0,00 LEI	55,68 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	278,42 LEI	0,00 LEI	278,42 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.501,00 LEI	1.425,19 LEI	8.926,19 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.253,78 LEI**	**2.586,79 LEI**	**16.840,57 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.824,33 LEI	20.850,78 LEI	20.989,99 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.824,33 LEI**	**20.850,78 LEI**	**20.989,99 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.555,47 LEI**	**37.778,26 LEI**	**127.648,61 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)		**56.240,88 LEI**	**10.685,77 LEI**	**66.926,64 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1044-N-I – Trecere de pietoni Str. Sebes*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.554,88 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.902,92 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **238.15 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1044-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Sebes**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.258,08 LEI**	**239,04 LEI**	**1.497,12 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	476,30 LEI	90,50 LEI	566,80 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	781,78 LEI	148,54 LEI	930,32 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	26,20 LEI	4,98 LEI	31,18 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.558,42 LEI**	**1.056,10 LEI**	**6.614,52 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.862,33 LEI	353,84 LEI	2.216,17 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.119,31 LEI	212,67 LEI	1.331,98 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.576,78 LEI	489,59 LEI	3.066,37 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**842,42 LEI**	**160,06 LEI**	**1.002,48 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	285,78 LEI	54,30 LEI	340,08 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	285,78 LEI	54,30 LEI	340,08 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	556,64 LEI	105,76 LEI	662,40 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.685,12 LEI**	**1.460,18 LEI**	**9.145,30 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.664,30 LEI	10.576,22 LEI	66.240,52 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.990,27 LEI**	**14.248,15 LEI**	**89.238,42 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.113,28 LEI**	**211,52 LEI**	**1.324,80 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	556,64 LEI	105,76 LEI	662,40 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	556,64 LEI	105,76 LEI	662,40 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**638,98 LEI**	**0,00 LEI**	**638,98 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,66 LEI	0,00 LEI	55,66 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	278,32 LEI	0,00 LEI	278,32 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.499,03 LEI	1.424,82 LEI	8.923,85 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.251,29 LEI**	**2.586,34 LEI**	**16.837,63 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.808,01 LEI	20.834,45 LEI	20.973,61 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.808,01 LEI**	**20.834,45 LEI**	**20.973,61 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.474,13 LEI**	**37.749,60 LEI**	**127.554,88 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.220,94 LEI**	**10.681,98 LEI**	**66.902,92 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1045-N-I – Trecere de pietoni Str. Cicoarei*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**139.475,89 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**75.563,46 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **271.74 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1045-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Cicoarei**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.435,51 LEI**	**272,75 LEI**	**1.708,26 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	543,48 LEI	103,26 LEI	646,74 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	892,03 LEI	169,49 LEI	1.061,52 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	29,89 LEI	5,68 LEI	35,57 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.342,42 LEI**	**1.205,06 LEI**	**7.547,48 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.125,01 LEI	403,75 LEI	2.528,76 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.277,18 LEI	242,66 LEI	1.519,84 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.940,23 LEI	558,64 LEI	3.498,87 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**954,79 LEI**	**181,41 LEI**	**1.136,20 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	326,09 LEI	61,96 LEI	388,05 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	326,09 LEI	61,96 LEI	388,05 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	628,70 LEI	119,45 LEI	748,15 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.762,61 LEI**	**1.664,89 LEI**	**10.427,50 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	62.870,01 LEI	11.945,30 LEI	74.815,31 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.195,98 LEI**	**15.617,23 LEI**	**97.813,21 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.257,40 LEI**	**238,91 LEI**	**1.496,31 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	628,70 LEI	119,45 LEI	748,15 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	628,70 LEI	119,45 LEI	748,15 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**682,22 LEI**	**0,00 LEI**	**682,22 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	62,87 LEI	0,00 LEI	62,87 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	314,35 LEI	0,00 LEI	314,35 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.219,60 LEI	1.561,72 LEI	9.781,32 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.159,22 LEI**	**2.750,63 LEI**	**17.909,85 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	22.896,82 LEI	22.926,68 LEI	23.083,86 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**22.896,82 LEI**	**22.926,68 LEI**	**23.083,86 LEI**
TOTAL GENERAL		**120.814,19 LEI**	**41.401,34 LEI**	**139.475,89 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.498,71 LEI**	**12.064,75 LEI**	**75.563,46 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1046-N-I – Trecere de pietoni Str. Cicoarei*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**128.124,34 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.060,15 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **246.95 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1046-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Cicoarei**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.304,57 LEI**	**247,87 LEI**	**1.552,44 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	493,90 LEI	93,84 LEI	587,74 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	810,67 LEI	154,03 LEI	964,70 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	27,16 LEI	5,16 LEI	32,32 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.763,82 LEI**	**1.095,13 LEI**	**6.858,95 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.931,15 LEI	366,92 LEI	2.298,07 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.160,67 LEI	220,53 LEI	1.381,20 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.672,00 LEI	507,68 LEI	3.179,68 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**854,29 LEI**	**162,32 LEI**	**1.016,61 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	296,34 LEI	56,30 LEI	352,64 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	296,34 LEI	56,30 LEI	352,64 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	557,95 LEI	106,01 LEI	663,96 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.949,84 LEI**	**1.510,47 LEI**	**9.460,31 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.795,11 LEI	10.601,07 LEI	66.396,19 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.121,08 LEI**	**14.273,00 LEI**	**89.394,09 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.115,90 LEI**	**212,02 LEI**	**1.327,92 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	557,95 LEI	106,01 LEI	663,96 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	557,95 LEI	106,01 LEI	663,96 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,78 LEI**	**0,00 LEI**	**639,78 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,80 LEI	0,00 LEI	55,80 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	278,98 LEI	0,00 LEI	278,98 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.512,11 LEI	1.427,30 LEI	8.939,41 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.267,79 LEI**	**2.589,32 LEI**	**16.857,11 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.907,22 LEI	20.933,72 LEI	21.073,21 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.907,22 LEI**	**20.933,72 LEI**	**21.073,21 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.968,31 LEI**	**37.923,76 LEI**	**128.124,34 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.353,06 LEI**	**10.707,08 LEI**	**67.060,15 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1047-N-I – Trecere de pietoni Strada Răcătău*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.658,56 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.555,77 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **235.45 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1047-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Răcătău**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.243,81 LEI**	**236,32 LEI**	**1.480,13 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	470,90 LEI	89,47 LEI	560,37 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	772,91 LEI	146,85 LEI	919,76 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	25,90 LEI	4,92 LEI	30,82 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.495,41 LEI**	**1.044,13 LEI**	**6.539,54 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.841,22 LEI	349,83 LEI	2.191,05 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.106,62 LEI	210,26 LEI	1.316,88 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.547,57 LEI	484,04 LEI	3.031,61 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**836,29 LEI**	**158,90 LEI**	**995,19 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	282,54 LEI	53,68 LEI	336,22 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	282,54 LEI	53,68 LEI	336,22 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,75 LEI	105,21 LEI	658,96 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.601,41 LEI**	**1.444,27 LEI**	**9.045,68 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.375,47 LEI	10.521,34 LEI	65.896,81 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.470,44 LEI**	**14.149,38 LEI**	**88.619,82 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.107,50 LEI**	**210,43 LEI**	**1.317,93 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,75 LEI	105,21 LEI	658,96 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,75 LEI	105,21 LEI	658,96 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,26 LEI**	**0,00 LEI**	**637,26 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,38 LEI	0,00 LEI	55,38 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,88 LEI	0,00 LEI	276,88 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.447,04 LEI	1.414,94 LEI	8.861,98 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.191,80 LEI**	**2.575,36 LEI**	**16.767,16 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.656,40 LEI	20.682,70 LEI	20.821,14 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.656,40 LEI**	**20.682,70 LEI**	**20.821,14 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.697,16 LEI**	**37.479,36 LEI**	**126.658,56 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.929,22 LEI**	**10.626,55 LEI**	**66.555,77 LEI**

1) . În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1048-N-I – Trecere de pietoni Strada Răcătău*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.780,47 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.960,06 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **241.78 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1048-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Răcătău**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.277,25 LEI**	**242,68 LEI**	**1.519,93 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	483,56 LEI	91,88 LEI	575,44 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	793,69 LEI	150,80 LEI	944,49 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	26,60 LEI	5,05 LEI	31,65 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.643,15 LEI**	**1.072,20 LEI**	**6.715,35 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.890,72 LEI	359,24 LEI	2.249,96 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.136,37 LEI	215,91 LEI	1.352,28 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.616,06 LEI	497,05 LEI	3.113,11 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**847,26 LEI**	**160,98 LEI**	**1.008,24 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	290,14 LEI	55,13 LEI	345,27 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	290,14 LEI	55,13 LEI	345,27 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	557,12 LEI	105,85 LEI	662,97 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.794,26 LEI**	**1.480,91 LEI**	**9.275,17 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.711,84 LEI	10.585,25 LEI	66.297,09 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.037,81 LEI**	**14.257,18 LEI**	**89.294,99 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.114,24 LEI**	**211,71 LEI**	**1.325,95 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	557,12 LEI	105,85 LEI	662,97 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	557,12 LEI	105,85 LEI	662,97 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,27 LEI**	**0,00 LEI**	**639,27 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,71 LEI	0,00 LEI	55,71 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	278,56 LEI	0,00 LEI	278,56 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.503,78 LEI	1.425,72 LEI	8.929,50 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.257,29 LEI**	**2.587,42 LEI**	**16.844,71 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.847,30 LEI	20.873,76 LEI	21.013,04 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.847,30 LEI**	**20.873,76 LEI**	**21.013,04 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.669,90 LEI**	**37.818,59 LEI**	**127.780,47 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.268,96 LEI**	**10.691,10 LEI**	**66.960,06 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1049-N-I – Trecere de pietoni Strada Gologanului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.321,20 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.470,34 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **230.02 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1049-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Gologanului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.215,13 LEI**	**230,88 LEI**	**1.446,01 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	460,04 LEI	87,41 LEI	547,45 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	755,09 LEI	143,47 LEI	898,56 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	25,30 LEI	4,81 LEI	30,11 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.368,67 LEI**	**1.020,05 LEI**	**6.388,72 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.798,76 LEI	341,76 LEI	2.140,52 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.081,09 LEI	205,41 LEI	1.286,50 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.488,82 LEI	472,88 LEI	2.961,70 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**829,06 LEI**	**157,52 LEI**	**986,58 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	276,02 LEI	52,44 LEI	328,46 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	276,02 LEI	52,44 LEI	328,46 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	553,04 LEI	105,08 LEI	658,12 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.438,16 LEI**	**1.413,25 LEI**	**8.851,41 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.304,39 LEI	10.507,83 LEI	65.812,22 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.399,36 LEI**	**14.135,87 LEI**	**88.535,23 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.106,08 LEI**	**210,16 LEI**	**1.316,24 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	553,04 LEI	105,08 LEI	658,12 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	553,04 LEI	105,08 LEI	658,12 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**636,82 LEI**	**0,00 LEI**	**636,82 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,30 LEI	0,00 LEI	55,30 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	276,52 LEI	0,00 LEI	276,52 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.439,94 LEI	1.413,59 LEI	8.853,53 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.182,84 LEI**	**2.573,74 LEI**	**16.756,58 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.597,64 LEI	20.623,91 LEI	20.762,17 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.597,64 LEI**	**20.623,91 LEI**	**20.762,17 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.404,38 LEI**	**37.376,20 LEI**	**126.321,20 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.857,43 LEI**	**10.612,91 LEI**	**66.470,34 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1050-N-I – Trecere de pietoni Str. Mureseni*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **127.961,67 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **67.005,86 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **244.70 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1050-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Mureseni**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.292,67 LEI**	**245,61 LEI**	**1.538,28 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	489,40 LEI	92,99 LEI	582,39 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	803,27 LEI	152,62 LEI	955,89 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	26,92 LEI	5,11 LEI	32,03 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.711,29 LEI**	**1.085,15 LEI**	**6.796,44 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.913,55 LEI	363,57 LEI	2.277,12 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.150,09 LEI	218,52 LEI	1.368,61 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.647,65 LEI	503,05 LEI	3.150,70 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**851,14 LEI**	**161,72 LEI**	**1.012,86 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	293,64 LEI	55,79 LEI	349,43 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	293,64 LEI	55,79 LEI	349,43 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	557,50 LEI	105,93 LEI	663,43 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.882,02 LEI**	**1.497,59 LEI**	**9.379,61 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.749,94 LEI	10.592,49 LEI	66.342,43 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.075,91 LEI**	**14.264,42 LEI**	**89.340,33 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.115,00 LEI**	**211,85 LEI**	**1.326,85 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	557,50 LEI	105,93 LEI	663,43 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	557,50 LEI	105,93 LEI	663,43 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,50 LEI**	**0,00 LEI**	**639,50 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,75 LEI	0,00 LEI	55,75 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	278,75 LEI	0,00 LEI	278,75 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.507,59 LEI	1.426,44 LEI	8.934,03 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.262,09 LEI**	**2.588,29 LEI**	**16.850,38 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.878,86 LEI	20.905,34 LEI	21.044,71 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.878,86 LEI**	**20.905,34 LEI**	**21.044,71 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.827,15 LEI**	**37.874,01 LEI**	**127.961,67 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.307,44 LEI**	**10.698,41 LEI**	**67.005,86 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1051-N-I – Trecere de pietoni Strada Gheorghe Doja*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**127.598,40 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.913,96 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **238.85 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1051-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Gheorghe Doja**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.261,77 LEI**	**239,73 LEI**	**1.501,50 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	477,70 LEI	90,76 LEI	568,46 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	784,07 LEI	148,97 LEI	933,04 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	26,27 LEI	4,99 LEI	31,26 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.574,77 LEI**	**1.059,21 LEI**	**6.633,98 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.867,81 LEI	354,88 LEI	2.222,69 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.122,60 LEI	213,29 LEI	1.335,89 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.584,36 LEI	491,03 LEI	3.075,39 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**843,35 LEI**	**160,24 LEI**	**1.003,59 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	286,62 LEI	54,46 LEI	341,08 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	286,62 LEI	54,46 LEI	341,08 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	556,73 LEI	105,78 LEI	662,51 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.706,16 LEI**	**1.464,17 LEI**	**9.170,33 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.673,49 LEI	10.577,96 LEI	66.251,45 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.999,46 LEI**	**14.249,89 LEI**	**89.249,35 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.113,46 LEI**	**211,56 LEI**	**1.325,02 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	556,73 LEI	105,78 LEI	662,51 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	556,73 LEI	105,78 LEI	662,51 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,04 LEI**	**0,00 LEI**	**639,04 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,67 LEI	0,00 LEI	55,67 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	278,37 LEI	0,00 LEI	278,37 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.499,95 LEI	1.424,99 LEI	8.924,94 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.252,45 LEI**	**2.586,55 LEI**	**16.839,00 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.815,59 LEI	20.842,03 LEI	20.981,21 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.815,59 LEI**	**20.842,03 LEI**	**20.981,21 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.511,90 LEI**	**37.762,91 LEI**	**127.598,40 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.230,22 LEI**	**10.683,74 LEI**	**66.913,96 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1052-N-I – Trecere de pietoni Str. Eretelui*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.758,39 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.580,95 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **237.06 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1052-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Eretelui**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.252,31 LEI**	**237,94 LEI**	**1.490,25 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	474,12 LEI	90,08 LEI	564,20 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	778,19 LEI	147,86 LEI	926,05 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	26,08 LEI	4,96 LEI	31,04 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.532,98 LEI**	**1.051,27 LEI**	**6.584,25 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.853,81 LEI	352,22 LEI	2.206,03 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.114,18 LEI	211,69 LEI	1.325,87 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.564,99 LEI	487,35 LEI	3.052,34 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**838,43 LEI**	**159,30 LEI**	**997,73 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	284,47 LEI	54,05 LEI	338,52 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	284,47 LEI	54,05 LEI	338,52 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,96 LEI	105,25 LEI	659,21 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.649,80 LEI**	**1.453,46 LEI**	**9.103,26 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.396,42 LEI	10.525,32 LEI	65.921,74 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.491,39 LEI**	**14.153,36 LEI**	**88.644,75 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.107,92 LEI**	**210,50 LEI**	**1.318,42 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,96 LEI	105,25 LEI	659,21 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,96 LEI	105,25 LEI	659,21 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,38 LEI**	**0,00 LEI**	**637,38 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,40 LEI	0,00 LEI	55,40 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,98 LEI	0,00 LEI	276,98 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.449,14 LEI	1.415,34 LEI	8.864,48 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.194,44 LEI**	**2.575,84 LEI**	**16.770,28 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.673,79 LEI	20.700,10 LEI	20.838,59 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.673,79 LEI**	**20.700,10 LEI**	**20.838,59 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.783,80 LEI**	**37.509,89 LEI**	**126.758,39 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.950,38 LEI**	**10.630,57 LEI**	**66.580,95 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1064-N-I – Trecere de pietoni Str. Cazangiilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**127.614,00 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.917,95 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **239.10 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1064-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Cazangiilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.263,09 LEI**	**239,99 LEI**	**1.503,08 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	478,20 LEI	90,86 LEI	569,06 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	784,89 LEI	149,13 LEI	934,02 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	26,30 LEI	5,00 LEI	31,30 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.580,59 LEI**	**1.060,31 LEI**	**6.640,90 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.869,76 LEI	355,25 LEI	2.225,01 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.123,77 LEI	213,52 LEI	1.337,29 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.587,06 LEI	491,54 LEI	3.078,60 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**843,69 LEI**	**160,30 LEI**	**1.003,99 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	286,92 LEI	54,51 LEI	341,43 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	286,92 LEI	54,51 LEI	341,43 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	556,77 LEI	105,79 LEI	662,56 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.713,67 LEI**	**1.465,60 LEI**	**9.179,27 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.676,80 LEI	10.578,59 LEI	66.255,39 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.002,77 LEI**	**14.250,52 LEI**	**89.253,29 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.113,54 LEI**	**211,57 LEI**	**1.325,11 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	556,77 LEI	105,79 LEI	662,56 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	556,77 LEI	105,79 LEI	662,56 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,06 LEI**	**0,00 LEI**	**639,06 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,68 LEI	0,00 LEI	55,68 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	278,38 LEI	0,00 LEI	278,38 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.500,28 LEI	1.425,05 LEI	8.925,33 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.252,88 LEI**	**2.586,63 LEI**	**16.839,51 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.818,30 LEI	20.844,75 LEI	20.983,94 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.818,30 LEI**	**20.844,75 LEI**	**20.983,94 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.525,43 LEI**	**37.767,68 LEI**	**127.614,00 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.233,57 LEI**	**10.684,38 LEI**	**66.917,95 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

180

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr..... /.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1575-N-I – Trecere de pietoni Șoseaua Dudești-Pantelimon*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **129.182,34 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **67.539,41 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **258.05 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1575-N-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Șoseaua Dudești-Pantelimon**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.363,20 LEI**	**259,01 LEI**	**1.622,21 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	516,10 LEI	98,06 LEI	614,16 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	847,10 LEI	160,95 LEI	1.008,05 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	28,39 LEI	5,39 LEI	33,78 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.022,89 LEI**	**1.144,35 LEI**	**7.167,24 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.017,95 LEI	383,41 LEI	2.401,36 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.212,84 LEI	230,44 LEI	1.443,28 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.792,10 LEI	530,50 LEI	3.322,60 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**871,60 LEI**	**165,60 LEI**	**1.037,20 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	309,66 LEI	58,84 LEI	368,50 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	309,66 LEI	58,84 LEI	368,50 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	561,94 LEI	106,77 LEI	668,71 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.286,08 LEI**	**1.574,36 LEI**	**9.860,44 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	56.193,86 LEI	10.676,83 LEI	66.870,70 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.519,83 LEI**	**14.348,76 LEI**	**89.868,60 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.123,88 LEI**	**213,54 LEI**	**1.337,42 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	561,94 LEI	106,77 LEI	668,71 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	561,94 LEI	106,77 LEI	668,71 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**642,16 LEI**	**0,00 LEI**	**642,16 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	56,19 LEI	0,00 LEI	56,19 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	280,97 LEI	0,00 LEI	280,97 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.551,98 LEI	1.434,88 LEI	8.986,86 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.318,02 LEI**	**2.598,41 LEI**	**16.916,43 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	21.091,96 LEI	21.118,66 LEI	21.259,14 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**21.091,96 LEI**	**21.118,66 LEI**	**21.259,14 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.886,26 LEI**	**38.247,56 LEI**	**129.182,34 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)		**56.755,80 LEI**	**10.783,60 LEI**	**67.539,41 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

64660/24.02.2025.

www.primarie3.ro
TELEFON (004 021) 318 03 23 · 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL investitiiachizitii@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

Aprobat
cu îndeplinirea
dispozițiilor legale
PRIMAR

CĂTRE, CABINET PRIMAR

Referitor: Aprobare/ actualizare indicatori tehnico-economici si devize generale pentru obiectivul de investitii ***"Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București";***

Avand in vedere volumul foarte mare de lucru privind numarul mare de indicatori tehnico-economici necesari a fi aprobati conform instructiunilor ghidului aflat in dezbatere publica si intrucat timpul de pregatire al acestora a fost limitat vă rugam sa introduceti pe ordinea de zi suplimentara următoarele proiecte de hotarari :

1. Proiect de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București", Zona K - 85 obiective.
2. Proiect de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București", Zona J - 86 obiective
3. Proiect de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București", Zona L - 54 obiective.
4. Proiect de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București", Zona M - 126 obiective.
5. Proiect de Hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București", Zona N, aprobați prin HCLS3 nr. 62/22.02.2024.
6. Proiect de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București", Zona N - 180 obiective.
7. Proiect de Hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București", Zona O, aprobați prin HCLS3 nr. 63/22.02.2024.
8. Proiect de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București", Zona O - 29 obiective.
9. Proiect de Hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București", Zona P, aprobați prin HCLS3 nr. 64/22.02.2024
10. proiect de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București", Zona P - 111 obiective.

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 2016/679, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.

11. Proiect de Hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București", Zona R, aprobați prin HCLS3 nr. 65/22.02.2024.
12. Proiect de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București", Zona R - 122 obiective
13. Proiect de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București", Zona T - 75 obiective.

DIRECȚIA INVESTIȚII si ACHIZIȚII
SEF SERVICIU INVESTITII LUCRARI PUBLICE
MARIUS POPESCU

Intocmit, Ioana Paicu