

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului cu titlul “*Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3*” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate, pentru 4 străzi din Sectorul 3

*Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,*  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr.215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr.393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*

**Având în vedere:**

- Referat de aprobare nr 94884 /CP/ 20.03.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 92602/19.03.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Adresa nr. 92608/19.03.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană.

**În conformitate cu prevederile:**

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- O.U.G. nr. 64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Ministrului Mediului, Apelor și Pădurilor prin Administrația Fondului pentru Mediu pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate nr. 475/29.02.2024;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă proiectul cu titlul “*Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3*” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate pentru 4 străzi din Sectorul 3, după cum urmează:

- a) Drumul Lunca Bisericii
- b) Drumul Lunca Priporului
- c) str. Lunca Mărcușului
- d) Aleea Mizil

**Art.2.** Se aprobă valoarea totală a proiectului cu titlul “*Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3*”, în cuantum de 40.253.052,43 lei (inclusiv TVA), din care eligibil 30.000.000,00 lei.

**Art.3.** Se aprobă contribuția proprie în proiect a Sectorului 3 al Municipiului Bucuresti, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, în cuantum de 10.253.052,43 lei reprezentând cofinanțarea proiectului cu titlul “*Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3*”.

**Art. 4.** Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

**Art. 5.** Primarul Sectorului 3, prin Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană, Direcția Investiții și Achiziții și Direcția Economică, va lua măsurile de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR  
PRIMAR  
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD - MARIAN**





PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

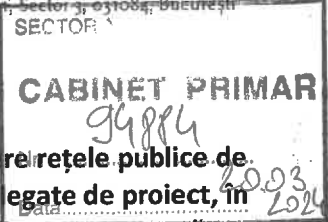
**3 I ♥ S3**  
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 25 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro  
Calea Ducești nr. 196 Sector 3, 031084, București



## REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului cu titlul "Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3" și a cheltuielilor egate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate, pentru 4 străzi din Sectorul 3**

Proiectul cu titlul "*Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3*" ce face parte din Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate demarat prin Administrația Fondului pentru Mediu, vizează protejarea și îmbunătățirea mediului înconjurător prin reducerea și limitarea impactului negativ asupra mediului cauzat de evacuările de ape uzate.

Obiectivul general al proiectului este realizarea unor investiții durabile care vor fi integrate în infrastructura existentă și corelate cu investițiile viitoare, în vederea conformării cu cerintele legislației în vigoare și considerând un tarif suportabil pentru consumatorii finali (populație). Oportunitatea investiției este justificată de extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare menajeră, care trebuie proiectate și realizate ținând cont de cerințele de dezvoltare a localității, asigurând astfel un grad de civilizație și sănătate în conformitate cu standardele UE în vigoare.

Implementarea propriu-zisă a proiectului este necesară și oportună pentru sănătatea locuitorilor, cât și pentru dezvoltarea economică uniformă a strazilor și va avea următoarele beneficii socio-economice:

- ✓ Îmbunătățirea situației actuale a infrastructurii;
- ✓ Îmbunătățirea accesului la servicii de bază pentru toată populația, sprijinirea activităților economice și comerciale prin dezvoltarea unei infrastructuri minimale;
- ✓ Îmbunătățirea condițiilor de viață;
- ✓ Ameliorarea în conformitate cu standardele în vigoare a condițiilor igienico-sanitare ale locuitorilor și a activităților productive desfășurate;
- ✓ Asigurarea premiselor dezvoltării durabile a regiunii.

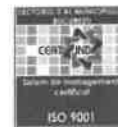
Proiectul propus spre finanțare vizează extinderea rețelei publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzile Lunca Bisericii, Lunca Priporului, Lunca Mărcușului și Aleea Mizil din Sectorul 3 al Municipiului București.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 92602 din 19.03.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR  
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui consimțământ legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 2016/679, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.



**Nr: 92602 din 19.03.2024**

## RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului cu titlul **“Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3”** și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate

Proiectul cu titlul **“Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3”** ce face parte din Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate demarat prin Administrația Fondului pentru Mediu, vizează protejarea și îmbunătățirea mediului înconjurător prin reducerea și limitarea impactului negativ asupra mediului cauzat de evacuările de ape uzate.

Obiectivul general al proiectului este realizarea unor investiții durabile care vor fi integrate în infrastructura existentă și corelate cu investițiile viitoare, în vederea conformării cu cerințele legislației în vigoare și considerând un tarif suportabil pentru consumatorii finali (populație). Oportunitatea investiției este justificată de extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare menajeră, care trebuie proiectate și realizate ținând cont de cerințele de dezvoltare a localității, asigurând astfel un grad de civilizație și sănătate în conformitate cu standardele UE în vigoare.

Implementarea propriu-zisă a proiectului este necesară și oportună pentru sănătatea locuitorilor, cât și pentru dezvoltarea economică uniformă a strazilor și va avea următoarele beneficii socio-economice:

- ✓ Îmbunătățirea situației actuale a infrastructurii;
- ✓ Îmbunătățirea accesului la servicii de bază pentru toată populația, sprijinirea activităților economice și comerciale prin dezvoltarea unei infrastructuri minimale;
- ✓ Îmbunătățirea condițiilor de viață;
- ✓ Ameliorarea în conformitate cu standardele în vigoare a condițiilor igienico-sanitare ale locuitorilor și a activităților productive desfășurate;
- ✓ Asigurarea premiselor dezvoltării durabile a regiunii.

Proiectul propus spre finanțare vizează extinderea rețelei publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzile Lunca Bisericii, Lunca Priporului, Lunca Mărcușului și Alea Mizil din Sectorul 3 al Municipiului București și cuprinde următoarele cheltuieli:



1. valoarea totală a proiectului cu titlul “Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3”, în cuantum de 40.253.052,43 lei (inclusiv TVA), din care eligibil 30.000.000,00 lei.

2. contribuția proprie în proiect a Sectorului 3 al Municipiului Bucuresti, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, în cuantum de 10.253.052,43 lei reprezentând cofinanțarea proiectului cu titlul “Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3”.

3. asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Considerăm că este necesară adoptarea hotărârii privind aprobarea proiectului cu titlul “Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate, astfel asigurându-se toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

**DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ**

**DIRECTOR EXECUTIV**

**ANDREEA CIRIPAN**

**SERVICIUL MONITORIZARE LUCRĂRI PUBLICE**

**ȘEF SERVICIU**

**MARIUS POPESCU**

Întocmit,  
Diana Manole

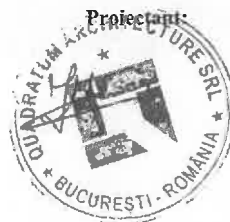
Beneficiar: UAT SECTOR 3 MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

**DEVIZ GENERAL**  
 al obiectivului de investiții  
**EXTINDEREA REțelelor publice de alimentare cu apă și canalizare**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu TVA
		(fara TVA)		
1	2	lei	lei	lei
3		4	5	
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	18,000.00	3,420.00	21,420.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	200,000.00	38,000.00	238,000.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>218,000.00</b>	<b>41,420.00</b>	<b>259,420.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>40,000.00</b>	<b>7,600.00</b>	<b>47,600.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	54,180.00	10,294.20	64,474.20
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră	-	-	-
3.5.	Proiectare	550,793.88	104,650.84	655,444.72
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanță	82,619.09	15,697.62	98,316.71
3.8.	Asistență tehnică	67,103.31	12,749.63	79,852.94
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>757,696.28</b>	<b>143,962.29</b>	<b>901,658.57</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru Investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	23,517,756.54	4,468,373.74	27,986,130.28
4.1.1	Construcții și instalații - Apa (Eligibil)	2,496,049.97	474,249.49	2,970,299.46
4.1.2	Construcții și instalații - Apa (Neeligibil)	677,708.60	128,764.63	806,473.23
4.1.3	Construcții și instalații - Canal (Eligibil)	15,999,842.02	3,039,969.99	19,039,812.01
4.1.4	Construcții și instalații - Canal (Neeligibil)	4,344,155.95	825,389.63	5,169,545.58
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>23,517,756.54</b>	<b>4,468,373.74</b>	<b>27,986,130.28</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier	363,921.50	69,145.10	433,066.60
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	276,555.17	-	276,555.17
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,404,827.66	456,917.25	2,861,744.91
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,000.00	1,520.00	9,520.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>3,053,304.33</b>	<b>527,582.35</b>	<b>3,580,886.68</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	32,000.00	6,080.00	38,080.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	50,000.00	9,500.00	59,500.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>82,000.00</b>	<b>15,580.00</b>	<b>97,580.00</b>

<b>CAPITOLUL 7</b>				
<b>Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	6,201,493.20	1,178,283.70	7,379,776.90
7.1.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) (Eligibil)	3,100,746.60	589,141.85	3,689,888.45
7.1.2	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) (Neeligibil)	3,100,746.60	589,141.85	3,689,888.45
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>6,201,493.20</b>	<b>1,178,283.70</b>	<b>7,379,776.90</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>33,870,250.35</b>	<b>6,382,802.08</b>	<b>40,253,052.43</b>
<b>Eligibil</b>		<b>25,210,084.03</b>	<b>4,789,915.97</b>	<b>30,000,000.00</b>
<b>Neeligibil</b>		<b>8,660,166.32</b>	<b>1,592,886.11</b>	<b>10,253,052.43</b>
<b>Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>24,048,276.54</b>	<b>4,569,172.54</b>	<b>28,617,449.08</b>

Beneficiar:





PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

**3 I ♥ S3**  
I love sector 3

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI  
SUSTENABILITATE URBANĂ



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL strategii@primarie3.ro  
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

**NR. 92608 din 19.03.2024**

**CĂTRE,**

**CABINET PRIMAR**



În vederea supunerii spre aprobarea Consiliului Local Sector 3, vă transmitem propunerea de inițiere de către Primarul Sectorului 3 a proiectului

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului cu titlul “**Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3**” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate.

Având în vedere faptul că în data de 05.04.2024 se lansează apelul aferent Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate demarat prin Administrația Fondului pentru Mediu, este necesară aprobarea de urgență a proiectului de hotărâre.

Anexat, vă transmitem următoarele documente:

- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
- Referatul de aprobare
- Proiectul de hotărâre

**Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană**