

HOTĂRÂRE

privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL în vederea încheierii Contractului cu societatea Freyrom SA

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 176438 /CP/04.08.2022 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr.176217/04.08.2022 al Direcției Corp Control- Compartiment Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr.176233/04.08.2022 a Direcției Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 4 din OUG nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 12 punctul 12.1 lit. m) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L aprobat prin HCLS 3 nr. 223/30.05.2017, cu modificările și coplețările ulterioare;
- Art. 12 punctul 12.1 lit. m) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 S.R.L aprobat prin HCLS 3 nr. 97/29.03.2017, cu modificările și coplețările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL în vederea încheierii Contractului cu societatea Freyrom SA, cu o valoare mai mare de 100.000 Euro exclusiv TVA, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

Art.2. Societatea Algorithm Construcții S3 SRL va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**

CONF. DE SPOZ.
2971 / 2022
NEACSU FLORENTINA



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudaști nr. 191, Sector 3, 031064, București

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 176438

Data 04.08.2022

REFERAT DE APROBARE

privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administratie al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administratie al societății Algorithm Construcții S3 SRL în vederea încheierii Contractului cu societatea Freyrom SA

Societatea Algorithm Construcții S3 SRL are ca obiectiv principal executarea lucrărilor de construcții (restaurare, conservare, construire) pentru punere în siguranță a obiectivului „Hala Laminor” - monument istoric clasa A. În cadrul proiectului se reabilitează corpurile C1, C2, C3, C4, C5, C6 și C61 din fosta „Fabrica de Tevi Republica”.

Pentru lucrările la obiectivul „Pasaj Rutier Supraterean A2”, societatea solicită acordul pentru încheierea unui contract de furnizare cu societatea Freyrom SA- valoare estimată de 358.784 euro.

Alegerea ca partener a societății Freyrom SA a fost făcută în urma analizei ofertelor primite de la societățile:

- Neo Construct&Invest Concept SRL, oferta nr.173 din data de 29.07.2022, cu valoare estimată de 461.920 euro;
- Neotehnic Macon SRL, oferta din data de 29.07.2022, cu valoare estimată de 369.000 euro;
- Freyrom SA, oferta din data de 02.08.2022, cu valoare estimată de 358.784 euro;

Societatea Algorithm Residential S3 SRL a înaintat întreprinderilor publice pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară cereri de oferte pentru obiectivele de investiții enumerate mai sus. Singura societate care a răspuns este Algorithm Construcții S3 SRL.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 175159/03.08.2022 al Direcției Corp Control – Compartiment Guvernanță Corporativă, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 3.

ROMANIA
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOTIA
BUCUREȘTI
PRIMAR



Nr. 176217 din 04.08.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administratie al societății Algorithm Residential pentru imputernicirea Președintelui Consiliului de Administratie al societății Algorithm Construcții S3 SRL în vederea semnării contractului a cărui valoare depășește valoarea de 100.000 Euro exclusiv T.V.A., cu societatea Freyrom SA

Societatea Algorithm Construcții S 3 SRL a fost înființată de Consiliul Local Sector 3 al Sectorului 3 prin Hotărârea nr. 223/30.05.2017 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în “Lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale”, cod CAEN 4120, având ca asociat majoritar societatea Algorithm Residential S 3 SRL și asociat minoritar societatea SD 3-Salubritate și Dezzăpezire S 3 SRL.

Având în vedere:

- adresa societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu nr. 3338/03.08.2022 către SD 3 Salubritate și Dezzăpezire și către Algorithm Residential S 3 SRL în calitatea lor de asociați ai primei menționate
- adresa societății Algorithm Residential S 3 SRL cu nr. 846 din 03.08.2022 înregistrată la Cabinet Primar cu nr. 175339 din 03.08.2022 de acordare a unui mandat președintelui societății Algorithm Residential S 3 SRL pentru împuternicirea președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL în vederea încheierii unui contract cu valoare mai mare de 100.000 euro fără TVA cu societatea Freyrom SA la o valoare estimată de 358.784,00 euro plus TVA
- Nota de fundamentare nr. 3337 din 03.08.2022 a societății Algorithm Construcții S 3 SRL
- Decizia Consiliului de Administratie nr.56/02.08.2022 a societății Algorithm Construcții S 3 SRL
- adresa societății Algorithm Residential S 3 SRL nr.2956/12.07.2022 de cerere oferta
- adresa societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu nr. 3003/14.07.2022 către Algorithm Residential S 3 SRL
- Oferta nr.173 din data de 29.07.2022 de la Neo Construct&Invest Concept SRL- valoare estimata de 461.920 euro;
- Oferta din data de 29.07.2022 de la Neotehnic Macon SRL- valoare estimata de 369.000 euro
- Oferta din data de 02.08.2022 de la Freyrom SA- valoare estimata de 358.784 euro;

Conform prevederilor Actului Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 S.R.L., art. 12 punctul 12.1 lit. m) : „sunt de competența Adunării Generale a Asociaților aprobarea operațiunilor juridice ale societății care depășesc care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) EURO exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv”.

Conform Actului Constitutiv al societății Algorithm Construcții S 3 SRL, art. 12 punctul 12.1 litera m) : „sunt de competența Adunării Generale a Asociaților aprobarea operațiunilor juridice ale societății care depășesc care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) EURO exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv”.



Conform. Art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990 : ”Hotărârile asociațiilor se iau în adunarea generală”

Algorithm Construcții S 3 SRL solicită aprobarea Sectorului 3 al municipiului București prin Consiliul Local Sector 3 în calitate sa de Adunare Generală a Asociațiilor pentru încheierea unui contract având ca obiect furnizarea de aparate de reazem culee, aparate de reazem pile și rosturi de dilatație cu posibilitatea de deplasare, acestea reprezentând o necesitate pentru buna desfășurare a lucrărilor la obiectivul ”Pasaj Rutier Supraterean A2”.

Societatea consideră că încheierea acestui contract este necesar pentru buna desfășurare a proceselor de lucru la obiectivul ”Pasaj Rutier Supraterean A2”.

Societatea Algorithm Residential S 3 SRL a înaintat întreprinderilor publice pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară cereri de oferte pentru furnizarea celor menționate mai sus.

Propunem spre analiză și dezbateră proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL în vederea semnării contractului a cărui valoare depășește valoarea de 100.000 Euro exclusiv T.V.A., cu societatea Freyrom S.A., cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

**Director Executiv,
Bogdan Nicolae Apreotesei**

**Șef Serviciu,
Nicoleta Silvia Câmpbean**

**Întocmit,
Claudia Raducu**



Nr. 176233 din 04.08.2022

De acord
Primar

Către,

CABINET PRIMAR

Prin prezenta, va transmitem pentru introducerea pe ordinea de zi următoarele proiecte:

- Proiectul de hotărâre privind imputernicirea Presedintelui Consiliului de Administratie al societății Smart City Invest S 3 S.R.L. in vederea semnarii contractului a cărui valoare depășește valoarea de 100.000 Euro exclusiv T.V.A., cu societatea GM COSTRUZIONI S.R.L.
- Proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Presedintelui Consiliului de Administratie al societatii Algorithm Residential pentru imputernicirea Presedintelui Consiliului de Administratie al societatii Algorithm Constructii S3 SRL in vederea semnarii contractului a carui valoare depășeste valoarea de 100.000 Euro exclusiv T.V.A., cu societatea Freyrom SA

Director Executiv,
Apreotesei Bogdan Nicolae

Sef Serviciu,
Nicoleta Silvia Câmpean

Intocmit:
Raducu Claudia