

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea proiectului cu titlul „Lucrări de extindere a Școlii Gimnaziale nr. 195 Hamburg, inclusiv consolidare, modernizare și creșterea eficienței energetice” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional București-Ilfov 2021-2027, Prioritatea 6 – O regiune cu infrastructură educațională modernă, Apel de proiecte PR BI P6/6.2/1/2023, Apel dedicat infrastructurii educaționale pentru învățământul primar și secundar

*Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr.215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr.393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr 3366/11 /CP /12.12.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 335929/11.12.2023 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Adresa nr. 335931/11.12.2023 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană.

În conformitate cu prevederile:

- Programului Regional București-Ilfov 2021-2027;
- Ghidului solicitantului pentru Programul Regional București-Ilfov 2021-2027, Prioritatea 6 – O regiune cu infrastructură educațională modernă, Apel de proiecte PR BI P6/6.2/1/2023, Apel dedicat infrastructurii educaționale pentru învățământul primar și secundar;
- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- OUG nr. 64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă proiectul cu titlul „*Lucrări de extindere a Școlii Gimnaziale nr. 195 Hamburg, inclusiv consolidare, modernizare și creșterea eficienței energetice*” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional București-Ilfov 2021-2027, Prioritatea 6 – O regiune cu infrastructură educațională modernă, Apel de proiecte PR BI P6/6.2/1/2023, Apel dedicat infrastructurii educaționale pentru învățământul primar și secundar.

Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului cu titlul „*Lucrări de extindere a Școlii Gimnaziale nr. 195 Hamburg, inclusiv consolidare, modernizare și creșterea eficienței energetice*”, în cuantum de 156.217.524,50 lei (inclusiv TVA).

Art.3. Se aprobă contribuția proprie a Sectorului 3 al Municipiului București, reprezentând 20% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 31.243.504,91 lei pentru proiectul cu titlul „*Lucrari de extindere a Scolii Gimnaziale nr. 195 Hamburg, inclusiv consolidare, modernizare si cresterea eficientei energetice*”.

Art.4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului cu titlul „*Lucrari de extindere a Scolii Gimnaziale nr. 195 Hamburg, inclusiv consolidare, modernizare si cresterea eficientei energetice*”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din buget local al Sectorului 3 al Municipiului București.

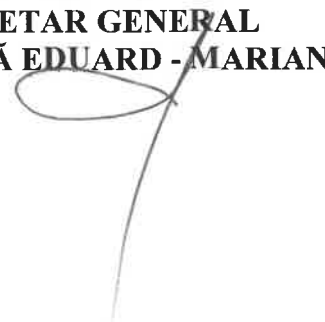
Art.5. Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art.6. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană, Direcția Investiții și Achiziții și Direcția Economică, va lua măsurile de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD - MARIAN**





PRIMĂRIA
SECTORULUI 3
BUCUREȘTI

I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Ducești nr. 191, Sector 3, 031084, București

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 33 6611
Data 12.12.2023

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului cu titlul
„Lucrări de extindere a Școlii Gimnaziale nr. 195 Hamburg, inclusiv consolidare, modernizare și creșterea eficienței energetice” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional București-Ilfov 2021-2027, Prioritatea 6 – O regiune cu infrastructură educațională modernă, Apel de proiecte PR BI P6/6.2/1/2023, Apel dedicat infrastructurii educaționale pentru învățământul primar și secundar

Proiectul cu titlul „*Lucrări de extindere a Școlii Gimnaziale nr. 195 Hamburg, inclusiv consolidare, modernizare și creșterea eficienței energetice*” ce face parte din Programul Regional București-Ilfov 2021-2027, Prioritatea 6 – O regiune cu infrastructură educațională modernă, Apel de proiecte PR BI P6/6.2/1/2023, Apel dedicat infrastructurii educaționale pentru învățământul primar și secundar, vizează lucrări de consolidare, modernizare și creșterea eficienței energetice pentru creșterea calității infrastructurii educaționale și atractivității unității de învățământ - Școala Gimnazială nr. 195 Hamburg din Sectorul 3.

Implementarea măsurilor va duce la îmbunătățirea condițiilor pentru învățământul primar și secundar din Sectorul 3, prin:

- crearea de condiții optime în vederea asigurării nivelului de bază al calității învățământului primar și secundar;
- asigurarea unei economii mai eficiente din punctul de vedere al utilizării resurselor în vederea unei dezvoltări durabile;
- asigurarea unei infrastructuri educaționale încadrate în condițiile esențiale standardelor Uniunii Europene.

Continuând demersul inițiat în Programul Operațional Regional 2007-2013 și Programul Operațional Regional 2014-2020, în vederea depunerii și obținerii finanțării pentru un număr cât mai mare de proiecte în cadrul Programului Regional București-Ilfov 2021-2027, este necesară aprobarea proiectului cu titlul „*Lucrări de extindere a Școlii Gimnaziale nr. 195 Hamburg, inclusiv consolidare, modernizare și creșterea eficienței energetice*”.

Având în vedere cele prezentate și ținând seamă de raportul de specialitate nr. 335929/11.12.2023 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr. 335929 din 11.12.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului cu titlul “Lucrari de extindere a Scolii Gimnaziale nr. 195 Hamburg, inclusiv consolidare, modernizare si cresterea eficientei energetice” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional București-Ilfov 2021-2027, Prioritatea 6 – O regiune cu infrastructură educațională modernă, Apel de proiecte PR BI P6/6.2/1/2023, Apel dedicat infrastructurii educaționale pentru învățământul primar și secundar

Proiectul cu titlul “ Lucrari de extindere a Scolii Gimnaziale nr. 195 Hamburg, inclusiv consolidare, modernizare si cresterea eficientei energetice” ce face parte din Programul Regional București-Ilfov 2021-2027, Prioritatea 6 – O regiune cu infrastructură educațională modernă, Apel de proiecte PR BI P6/6.2/1/2023, Apel dedicat infrastructurii educaționale pentru învățământul primar și secundar, vizează lucrări de consolidare, modernizare si cresterea eficientei energetice pentru cresterea calitatii infrastructurii educationale si atractivitatii unitatii de invatamant. - Școala Gimnazială nr. 195 Hamburg din Sectorul 3.

Implementarea măsurilor va duce la îmbunătățirea condițiilor pentru învățământul primar și secundar din Sectorul 3, prin:

- Crearea de condiții optime în vederea asigurării nivelului de bază al calității învățământului primar și secundar;
- Asigurarea unei economii mai eficientă din punctul de vedere al utilizării resurselor în vederea unei dezvoltări durabile;
- Asigurarea unei infrastructuri educaționale încadrată în condițiile esențiale standardelor Uniunii Europene.

Continuând demersul inițiat în Programul Operațional Regional 2007-2013 și Programul Operațional Regional 2014-2020, în vederea depunerii și obținerii finanțării pentru un număr cât mai mare de proiecte în cadrul Programului Regional București-Ilfov 2021-2027, este necesară aprobarea proiectului cu titlul “ **Lucrari de extindere a Scolii Gimnaziale nr. 195 Hamburg, inclusiv consolidare, modernizare si cresterea eficientei energetice**”, ce cuprinde următoarele cheltuieli:

1. valoarea totală a proiectului cu titlul “ Lucrari de extindere a Scolii Gimnaziale nr. 195 Hamburg, inclusiv consolidare, modernizare si cresterea eficientei energetice”, în cuantum de 156,217,524.50 lei (inclusiv TVA).



2. contribuția proprie a Sectorului 3 al Municipiului București, reprezentând 20% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 31,243,504.91 lei pentru proiectul cu titlul “Lucrari de extindere a Scolii Gimnaziale nr. 195 Hamburg, inclusiv consolidare, modernizare si cresterea eficientei energetice”.

3. sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului cu titlul “ Lucrari de extindere a Scolii Gimnaziale nr. 195 Hamburg, inclusiv consolidare, modernizare si cresterea eficientei energetice”, pentru implementarea proiectului în condiții optime.

Considerăm că este necesară adoptarea hotărârii privind aprobarea proiectului cu titlul “**Lucrari de extindere a Scolii Gimnaziale nr. 195 Hamburg, inclusiv consolidare, modernizare si cresterea eficientei energetice**” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional București-Ilfov 2021-2027, Prioritatea 6 – O regiune cu infrastructură educațională modernă, Apel de proiecte PR BI P6/6.2/1/2023, Apel dedicat infrastructurii educaționale pentru învățământul primar și secundar, astfel asigurându-se toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE,
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
ANDREEA CIRIPAN

Întocmit
Popescu Camelia Anamaria

Lucrări de extindere a Școlii Gimnaziale nr. 195 Hamburg, inclusiv consolidare, modernizare și creșterea eficienței energetice

DENUMIRE	TOTAL			FEDR			BUGET DE STAT			CONTRIBUTIE PROPRIE		
	BAZA	TVA	TOTAL	BAZA	TVA	TOTAL	BAZA	TVA	TOTAL	BAZA	TVA	TOTAL
	1	2	3=(1+2)	4	5	6=(4+5)	7=(1-4)	8	9=(7+8)	7=(1-4)	8	9=(7+8)
1. - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului												
1.1. Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2. Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3. Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	41.000,00	7.790,00	48.790,00	13.120,00	2.492,80	15.612,80	19.680,00	3.739,20	23.419,20	8.200,00	1.558,00	9.758,00
1.4. Cheltuieli pentru relocarea /protecția utilitatilor	50.000,00	9.500,00	59.500,00	16.000,00	3.040,00	19.040,00	24.000,00	4.560,00	28.560,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00
TOTAL	91.000,00	17.290,00	108.290,00	29.120,00	5.532,80	34.652,80	43.680,00	8.299,20	51.979,20	18.200,00	3.458,00	21.658,00
2. - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii												
2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	50.014,63	9.502,78	59.517,41	16.004,68	3.040,89	19.045,57	24.007,02	4.561,33	28.568,35	10.002,93	1.900,56	11.903,49
TOTAL	50.014,63	9.502,78	59.517,41	16.004,68	3.040,89	19.045,57	24.007,02	4.561,33	28.568,35	10.002,93	1.900,56	11.903,49
3. - Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică												
3.1. Studii	41.072,40	7.803,75	48.876,16	13.143,17	2.497,20	15.640,37	19.714,75	3.745,80	23.460,55	8.214,48	1.560,75	9.775,23
3.2. Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.200,00	988,00	6.188,00	1.664,00	316,16	1.980,16	2.496,00	474,24	2.970,24	1.040,00	197,60	1.237,60
3.3. Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	6.659,29	1.265,27	7.924,56	2.130,97	404,88	2.535,85	3.196,46	607,33	3.803,79	1.331,86	253,05	1.584,91
3.5. Proiectare	1.229.662,84	233.635,94	1.463.298,78	393.492,11	74.763,50	468.255,61	590.238,16	112.145,25	702.383,41	245.932,57	46.727,19	292.659,76
3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3. Studiul de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	487.024,35	92.534,63	579.558,98	155.847,79	29.611,08	185.458,87	233.771,69	44.416,62	278.188,31	97.404,87	18.506,93	115.911,80
3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	379.579,32	72.120,07	451.699,39	121.465,38	23.078,42	144.543,80	182.198,07	34.617,63	216.815,70	75.945,86	14.424,01	90.339,87
3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	363.059,17	68.981,24	432.040,41	116.178,93	22.074,00	138.252,93	174.268,40	33.111,00	207.379,40	72.611,83	13.796,25	86.408,08
3.6. Organizarea procedurilor de achiziție	2.000,00	380,00	2.380,00	640,00	121,60	761,60	960,00	182,40	1.142,40	400,00	76,00	476,00
3.7. Consultanța	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8. Asistență tehnică	1.080.257,67	205.248,96	1.285.506,63	345.682,45	65.679,67	411.362,12	518.523,68	98.519,50	617.043,18	216.051,53	41.049,79	257.101,32
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	40.467,97	7.689,91	48.156,88	12.949,75	2.460,45	15.410,20	19.424,63	3.690,68	23.115,31	8.093,59	1.537,78	9.631,37

3.8.2. Dirigenție de șantier	1.039.789,70	197.560,04	1.237.349,74	332.732,70	63.219,21	395.951,91	499.099,06	94.828,82	593.927,88	207.957,94	99.512,01	247.469,95
TOTAL	2.364.852,20	449.321,92	2.814.174,12	756.752,70	143.783,01	900.535,71	1.135.129,06	215.674,52	1.350.803,58	472.970,44	89.864,38	562.834,82
4. - Cheltuieli pentru investitiile de baza												
4.1. Construcții și instalații	102.822.145,46	19.536.207,64	122.358.353,10	32.903.086,55	6.251.586,44	39.154.672,99	49.354.629,82	9.371.379,67	58.732.009,49	20.564.429,09	3.907.241,53	24.471.670,62
4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	158.220,02	30.061,80	188.281,82	50.630,41	9.619,78	60.250,19	75.945,61	14.429,67	90.375,28	31.644,00	6.012,36	37.656,36
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	8.120.944,54	1.542.979,46	9.663.924,00	2.598.702,25	493.753,43	3.092.455,68	3.898.053,38	740.630,14	4.638.683,52	1.624.188,91	308.595,89	1.932.784,80
4.4. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5. Dotări	5.352.378,70	1.016.951,95	6.369.330,65	1.712.761,18	325.424,62	2.038.185,80	2.569.141,78	488.136,94	3.057.278,72	1.070.475,74	203.390,39	1.273.866,13
4.6. Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	116.453.688,72	22.126.200,85	138.579.889,57	37.265.180,39	7.080.384,27	44.345.564,66	55.897.770,59	10.620.576,42	66.518.347,01	23.290.737,74	4.425.240,17	27.715.977,91
5. - Alte cheltuieli												
5.1. Organizare de șantier	899.432,61	170.892,20	1.070.324,81	287.818,44	54.685,50	342.503,94	431.727,65	82.028,25	513.755,90	179.886,52	34.178,44	214.064,96
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	857.589,66	162.942,04	1.020.531,70	274.428,69	52.141,45	326.570,14	411.643,04	78.212,18	489.855,22	171.517,93	32.588,41	204.106,34
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	41.842,95	7.950,16	49.793,11	13.389,74	2.544,05	15.933,79	20.084,62	3.816,08	23.900,70	8.368,59	1.590,03	9.958,62
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.195.758,15	0,00	1.195.758,15	382.642,61	0,00	382.642,61	573.963,91	0,00	573.963,91	239.151,63	0,00	239.151,63
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute	10.397.896,98	1.875.600,43	12.373.497,41	3.327.327,03	692.192,14	3.959.519,17	4.990.990,55	948.288,20	5.939.278,75	2.079.579,40	395.120,09	2.474.699,49
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.200,00	228,00	1.428,00	384,00	72,96	456,96	576,00	109,44	685,44	240,00	45,60	285,60
TOTAL	12.494.287,74	2.146.720,63	14.641.008,37	3.998.172,08	686.950,60	4.685.122,68	5.997.258,12	1.030.425,89	7.027.684,01	2.498.857,55	429.344,13	2.928.201,68
6. - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste												
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	4.922,70	935,31	5.858,01	1.575,26	299,30	1.874,56	2.362,90	448,95	2.811,85	984,54	187,06	1.171,60
6.2. Probe tehnologice si teste	7.384,05	1.402,97	8.787,02	2.362,90	448,95	2.811,85	3.544,34	673,43	4.217,77	1.476,81	280,59	1.757,40
TOTAL	12.306,75	2.338,28	14.645,03	3.938,16	748,25	4.686,41	5.907,24	1.122,38	7.029,62	2.461,35	467,65	2.929,00
TOTAL GENERAL	131.466.150,04	24.751.374,46	156.217.524,50	42.069.168,01	7.920.439,82	49.989.607,83	63.103.752,02	11.880.659,74	74.984.414,76	26.293.230,02	4.950.274,89	31.243.504,91

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
ANDREI CIRPAN

Întorsit,
Popescu Căminia Așchăria





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI
SUSTENABILITATE URBANĂ



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL strategii@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

NR. 335931 DIN 11.12.2023

CĂTRE,

CABINET PRIMAR



În vederea supunerii spre aprobarea Consiliului Local Sector 3, vă transmitem propunerea de inițiere de către Primarul Sectorului 3 a proiectelor:

- “ Lucrari de extindere a Școlii Generale 88, inclusiv consolidare, modernizare si cresterea eficientei energetice”
- “ Lucrari de extindere a Scolii Gimnaziale nr. 149, inclusiv consolidare, modernizare si cresterea eficientei energetice”
- “ Lucrari de extindere a Scolii Gimnaziale nr. 195 Hamburg, inclusiv consolidare, modernizare si cresterea eficientei energetice”
- “ Lucrari de extindere a liceului Teoretic Alexandru Ioan Cuza, inclusiv consolidare, modernizare si cresterea eficientei energetice”

și a cheltuielilor aferente acestora, în vederea depunerii spre finanțare și rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor eligibile în cadrul Programului Regional Bucuresti-Ilfov 2021-2027.

Anexat, vă transmitem următoarele documente:

- Rapoartele de specialitate întocmite de Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
- Referatele de aprobare
- Proiectele de hotărâre

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană