

HOTĂRÂRE

**privind majorarea contractului de credit nr. 20220822897/PS3 nr. 197050/31.08.2022,
încheiat cu BCR SA și refinanțarea Contractului de credit nr. DM 20/ 26.03.2012**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale,
pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea
și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 123083/CP/11.05.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 122800/11.05.2023 al Direcției Economice;
- HCL S3 nr. 55/24.03.2022 privind aprobarea contractării și/sau garantării unei finanțări rambursabile interne pentru lucrări de investiții de interes local în valoare de 150.000.000 lei pe anul 2022, modificată prin HCL S3 nr. 283/30.06.2022 și HCL S3 nr. 47/16.02.2023;
- Adresa nr. 122802/11.05.2023 a Direcției Economice;

În conformitate cu prevederile:

- Capitolului IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările ulterioare, coroborate cu cele ale capitolului IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr.9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin (4) lit. b) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;

În temeiul prevederilor art. 139 alin (3) lit. b) și art 166 alin (2) lit d) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă majorarea creditului nr. 20220822897/PS3 nr.197050/31.08.2022 contractat cu BCR SA, cu suma de 340.018.419 lei, începând cu anul 2023.

Art.2. Creditul se va utiliza astfel:

(1) Suma de 150.000.000 lei reprezentând Creditul inițial va fi utilizată pentru finanțarea investițiilor publice de interes local și cofinanțarea proiectelor de investiții finanțate din fonduri europene, astfel cum este prevăzut prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 55/24.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, conform **Anexelor nr.1 și nr.2** care rămân nemodificate. Durata acestei linii de creditare este până la data de 12.09.2032 cu perioada de tragere până la data de 12.09.2025.

(2) Suma de 340.018.419 lei reprezentând suma cu care creditul inițial se majorează, va fi utilizată pentru refinanțarea parțială a datoriei publice locale, respectiv suma de 70.449.189 lei pentru Contractul de credit nr. DM 20/ 26.03.2012 iar diferența de 269.569.230 lei pentru finanțarea proiectelor de investiții de interes local, conform **Anexei nr. 3** la prezenta hotărâre. Durata acestei linii de creditare este de 180 de luni cu o perioadă de tragere de 36 luni.

Art.3. Din bugetul local al Sectorului 3 se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale;
- b) oricaror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) alte cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art.1.

Art.4. (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Consiliului Local Sector 3 – Primaria Sector 3 următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea finanțării rambursabile contractate/garantate în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare a Consiliului Local Sector 3;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) platile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

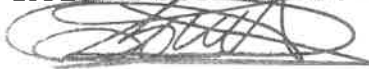
Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Sectorului 3 al Municipiului București.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului General al Sectorului 3 al Municipiului București, în termenul prevăzut de lege, Primarului Sectorului 3 și Prefectului Municipiului București și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet www.primarie3.ro.

INIȚIATOR

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



AVIZEAZĂ

SECRETAR GENERAL

CORHANĂ EDUARD – MARIAN





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

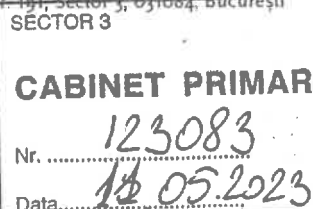
3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Ducești nr. 191, Sector 3, 031084, București



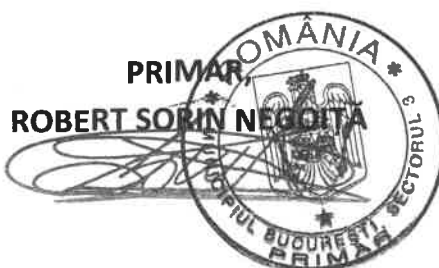
REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind majorarea Contractului de credit
nr. 20220822897/PS3 nr. 197050/31.08.2022, încheiat cu BCR SA
și refinanțarea Contractului de credit nr. DM 20/ 26.03.2012**

Primăria Sectorului 3 a depus în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa Prioritară 3 – Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor, Obiectivul Specific 3.1 proiectul „*Extinderea sistemului de management integrat al deșeurilor în Sectorul 3 al Municipiului București*”, cod SMIS 150359.

Ratele de cofinanțare a proiectului sunt : 98 % (85 % Fondul de Coeziune + 13 % Bugetul de Stat) procent aplicat la valoarea maxima a finanțării acordate pentru costurile toatale eligibile si 2% Buget local reprezentand contributia minima eligibila a beneficiarului.

Având în vedere oportunitatea executării acestor lucrări, constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea și finalizarea proiectului și luând în considerare raportul de specialitate nr. 98944/12.04.2023 al Direcției Economice, propun analizarea și aprobarea prezentului proiect de hotărâre privind majorarea Contractului de credit nr.20220822897/PS3 nr.197050/31.08.2022, încheiat cu BCR SA și refinanțarea Contractului de credit nr. DM 20/ 26.03.2012, conform anexelor la prezentul proiect de hotărâre și semnarea Contractului după obținerea avizului Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale.



Nr crt.	Denumirea obiectivelor de investitii	Lista credit aprobata	Diferente +/-	Propunere actuala
1	Cresterea mobilitatii urbane prin fluidizarea traficului auto pe Soseaua Mihai Bravu (de la intersectia cu str Baba Novac pana la str Penes Curcanul)	0	0.00	0.00
2	Construire complexe multifunctionale pentru activitati didactice si sport - Scoala Gimnaziala nr. 67	10516974.85	0.00	10 516 974.85
3	Construire complexe multifunctionale pentru activitati didactice si sport - Scoala Gimnaziala nr. 112	10516974.85	0.00	10 516 974.85
4	Construire complexe multifunctionale pentru activitati didactice si sport - Scoala Gimnaziala nr. 92	378443.82	0.00	378 443.82
5	Construire complexe multifunctionale pentru activitati didactice si sport - Scoala Gimnaziala nr. 199 Al. I. Cuza	1000000	0.00	1 000 000.00
6	Construire complexe multifunctionale pentru activitati didactice si sport - Scoala Gimnaziala nr. 75 Leonardo da Vinci	1000000	0.00	1 000 000.00
7	Lucrari de executie - revitalizarea spatiilor sportive prin amenajarea unei Sali de scrima la Scoala Gimnaziala nr 195	9230000	0.00	9 230 000.00
8	Construire complexe multifunctionale pentru activitati didactice si sport - Liceul Teoretic Benjamin Franklin	6587611.85	0.00	6 587 611.85
9	Reconfigurare infrastructura rutiera, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spatii cu destinatia de parcare (Rh=S+P+terasa circulabila), afterschool si loc de joaca, amplasare panouri fotovoltaice, amenajarea peisagistica a terenului si organizare de executie - Strada Fizicienilor (zona situata intre Aleea Eprubetei si Aleea Mostistea)	5462421.64	0.00	5 462 421.64
10	„Reconfigurare infrastructura rutiera, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spatii cu destinatia de parcare RH=P, construirea unui zid de sprijin pe latura de Vest, amenajarea peisagistica a terenului si organizare de executie - Strada Fizicienilor (tronsonul de pe sens opus cuprins intre Str. Schitului si Str. Plutonier Ion Nedelcu), Sector 3, Bucuresti	1416196.29	0.00	1 416 196.29
11	Reconfigurare infrastructura rutiera, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spatii cu destinatia de parcare (Rh=S+P+1E), afterschool si loc de joaca, amplasare panouri fotovoltaice, amenajarea peisagistica a terenului si organizare de executie - Str. Râmnicu Vâlcea, Str. Lugojana, Str. Răcari	10000000	0.00	10 000 000.00

12	Reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spații cu destinația de parcare (Rh=S+P), amenajarea peisagistică a terenului și organizare de execuție - Strada Labirint	2977057.26	0.00	2 977 057.26
13	Reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spații cu destinația de parcare (Rh=S+P), amenajarea peisagistica a terenului si organizare de execuție - Strada Maximilian Popper	4474727.11	0.00	4 474 727.11
14	Reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spații cu destinația de parcare, afterschool și loc de joacă (Rh=S+P+1), amenajarea peisagistică a terenului și organizare de execuție - Strada Banul Udrea	10000000	0.00	10 000 000.00
15	Reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spații cu destinația de parcare, zonă comercială (Rh=S+P+2E), spații afterschool, loc de joacă, amenajarea peisagistică a terenului și organizare de execuție - Strada Fizicienilor	12000000	0.00	12 000 000.00
16	Reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, construirea unor spații cu destinația de parcare (Rh=2S+P), demolare și organizare de execuție - Strada Mureșană nr. 10A-12A	11202300	0.00	11 202 300.00
17	Reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, construirea unor spații cu destinația de parcare (Rh=2S+P), amenajarea peisagistică a terenului și organizare de execuție - Str. Fizicienilor și Str. Nicolae Pascu	9157412.83	0.00	9 157 412.83
18	Interconectarea rețelelor de transport auto in zona Drumul intre Tarlale	17000000	0.00	17 000 000.00
	TOTAL	122 920 120.50	0.00	122 920 120.50

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT

DIRECȚIA ECONOMICĂ,

ȘERBAN GHEORGHE



Nr crt.	Denumirea obiectivelor de investitii	Valoare C+M cu TVA. Sursa de finantare Credit bancar	HCLS 3 de aprobare a indicatorilor tehnico-economici
1	Lucrari capitale de cresterea eficientei energetice si modernizare - Scoala Gimnaziala nr. 95	6 908 670.59	HCLS nr. 236/18.06.2018, Anexa 3; HCLS 342/25.06.2019, Anexa 1
2	Lucrari de extindere Gradinita nr. 68	2 581 044.62	HCLS nr. 236/18.06.2018, Anexa 7; HCLS 351/25.06.2019, Anexa 3
3	Lucrari de extindere Gradinita nr. 196	1 978 402.69	HCLS nr. 236/18.06.2018, Anexa 11; HCLS 342/25.06.2019, Anexa 4
4	Demolare si edificare imobil destinat invatamantului anteprescolar si prescolar zona Dristor - 239	3 148 042.67	HCLS nr. 236/18.06.2018, Anexa 15; HCLS 474/24.09.2019, Anexa 3
5	Lucrari de extindere Gradinita Pestisorul de aur (nr. 241)	6 721 870.77	HCLS nr. 236/18.06.2018, Anexa 10; HCLS 342/25.06.2019, Anexa 3
6	Lucrari de extindere Gradinita nr. 70	2 109 763.74	HCLS nr. 236/18.06.2018, Anexa 9; HCLS 342/25.06.2019, Anexa 2
7	Lucrari capitale pentru cresterea eficientei energetice si modernizare - Scoala Superioara Comerciala N. Kretulescu Corp A	2 950 972.22	HCLS nr. 237/18.06.2018, Anexa 2
8	Lucrari capitale pentru cresterea eficientei energetice, consolidare si modernizare - Colegiul Tehnic Anghel Saligny - corp B	681 112.20	HCLS nr. 236/18.06.2018, Anexa 1
TOTAL		27 079 879.50	

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
DIRECȚIA ECONOMICĂ,**

ȘERBAN GHEORGHE



la HCLS3 nr...../.....05.2023

Nr. crt.	Denumire proiect	Valoare finantata
1	Extinderea sistemului de management integrat al deseurilor in Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti, cod SMIS 150359	269.569.230,00
	Total	269.569.230,00

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
DIRECTIA ECONOMICA
ȘERBAN GHEORGHE





Nr. 122 800 / 11.05.2023

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind majorarea contractului de credit nr.20220822897/PS3 nr.197050/31.08.2022 , încheiat cu BCR SA si refinantarea Contractului de credit nr. DM 20/ 26.03.2012

Primăria Sectorului 3 a depus în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa Prioritară 3 – Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor, Obiectivul Specific 3.1 proiectul „*Extinderea sistemului de management integrat al deșeurilor în Sectorul 3 al Municipiului București*”, cod SMIS 150359.

În cadrul proiectului „*Extinderea sistemului integrat al deșeurilor din Sectorul 3*” colectarea separată se va face pe 4 fracții respectiv: hârtie/carton, plastic/metal, deșuri reziduale și sticlă.

Pentru populația de la blocuri se vor amplasa platforme mixte dotate cu 2 containere îngropate și 2 containere supraterane, respectiv 500 de platforme de colectare separată

Pentru populația de la case, pentru colectarea din poartă în poartă, se vor amplasa pubele de 120 L.

Ratele de cofinanțare a proiectului sunt : 98 % (85 % Fondul de Coeziune + 13 % Bugetul de Stat) procent aplicat la valoarea maximă a finanțării acordate pentru costurile totale eligibile și 2% Buget local reprezentând contribuția minimă eligibilă a beneficiarului.

În cadrul proiectului sunt prevăzute următoarele achiziții publice:

- Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului (amenajare teren / demolări, devieri / relocare rețele);
- Servicii de elaborare SF inclusiv studii de teren;
- Servicii de dirigenție de șantier;
- Servicii de proiectare faza PAC, PT, DTOE, inclusiv elaborare studii de teren, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări – Platforme colectare deșuri;
- Servicii de verificare tehnică a proiectării;
- Servicii de informare și publicitate;
- Achiziția de utilaje și echipamente tehnologice și funcționale pentru extinderea sistemului de management integrat al deșeurilor în Sectorul 3 al Municipiului București.



Având în vedere oportunitatea executării acestor lucrări, constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea și finalizarea proiectului, propunem aprobarea prezentului proiect de hotărâre privind majorarea contractului de credit nr.20220822897/PS3 nr.197050/31.08.2022, încheiat cu BCR SA și refinanțarea Contractului de credit nr. DM 20/26.03.2012, conform anexelor la prezentul proiect de hotărâre și semnarea contractului după obținerea avizului Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale.

DIRECTOR EXECUTIV,

Alexandru Gabriel Sirbu



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA ECONOMICĂ



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL: economic@primarie3.ro
Calea Dudaști nr. 191, Sector 3, 031084, București

Nr. 122802 / 11. 05.2023

**Catre,
CABINET PRIMAR**



Avand in vedere necesitatea asigurarii bunului mers al institutiilor CLS 3, tinand cont de legea 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare, solicitam retragerea proiectului transmis anterior cu nr.98948/12.04.2023 si inlocuirea acestuia cu prezentul proiect de hotarare privind **aprobarea majorarii contractului de credit nr.20220822897/PS3 nr.197050/31.08.2022 , incheiat cu BCR SA si refinantarea Contractului de credit nr. DM 20/ 26.03.2012.**

Anexat, va transmitem urmatoarele documente:

- Raportul de specialitate
- Proiectul expunerii de motive
- Proiectul de hotarare
- Anexele nr.1,2,3

Cu stima,

DIRECTOR EXECUTIV,

Alexandru Gabriel Sirbu