

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 3” finanțat prin Programul Național derulat de Ministerul Energiei**

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2021, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 307334/CP/13.11.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr.307308/13.11.2023 al Direcției Investiții și Achiziții;
- Adresa nr. 307309/13.11.2023 a Direcției Investiții și Achiziții;

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10 alin. (4) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Cap. 3.1.5 Ghidul Solicitantului *Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice,* derulat de Ministerul Energiei;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico – economică și indicatorii tehnico – economici aferenți proiectului „Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 3” finanțat prin Programul Național derulat de Ministerul Energiei, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**

**PRIMAR**

**ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ**

**SECRETAR GENERAL**

**CORHANĂ EDUARD – MARIAN**

**DF**

Beneficiar: Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

Denumire:Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3

DEVIZ GENERAL

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:		
		fără TVA	TVA	cu TVA
0	1	2	3	4=2+3
<b>1</b>	<b>Cheltuieli pentru amenajarea terenului</b>			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	<b>Total capitol 1</b>			
<b>2</b>	<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>			
	<b>Total capitol 2</b>	<b>1,492,620.00</b>	<b>283,597.80</b>	<b>1,776,217.80</b>
<b>3</b>	<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>			
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	48,605.88	9,235.11	57,840.99
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	48,605.88	9,235.11	57,840.99
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	125,000.00	23,750.00	148,750.00
3.3	Expertizare tehnică	886,415.85	168,419.01	1,054,834.86
3.4	Certificarea performanței energetice	98,727.40	18,758.19	117,485.59
3.5	Proiectare	1,645,859.16	312,713.24	1,958,572.40
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	583,999.66	110,959.96	694,959.62
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	324,022.24	61,564.25	385,586.49
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	737,837.26	140,189.11	878,026.37
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	-	-	-
3.7	Consultanță	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Audit financiar	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.8	Asistență tehnică	82,043.10	15,588.19	97,631.29
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	1,727.40	328.21	2,055.60
3.8.1.1	pe perioada executiei lucrarilor	863.70	164.10	1,027.80
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat In Constructii	863.70	164.10	1,027.80
3.8.2	Dirigenție de șantier	80,315.70	15,259.99	95,575.69
	<b>Total capitol 3</b>	<b>2,936,651.39</b>	<b>557,963.74</b>	<b>3,494,615.13</b>
<b>4</b>	<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>			
4.1	Construcții și instalații	4,482,337.86	851,644.21	5,333,982.07
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,494,112.62	283,881.38	1,777,994.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	8,964,675.72	1,703,288.40	10,667,964.12
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
	<b>Total capitol 4</b>	<b>14,941,126.20</b>	<b>2,838,813.99</b>	<b>17,779,940.19</b>
<b>5</b>	<b>Alte cheltuieli</b>			
5.1	Organizare de șantier	646,875.00	122,906.25	769,781.25
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	562,500.00	106,875.00	669,375.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	84,375.00	16,031.25	100,406.25
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	92,363.03	-	92,363.03
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	40,157.86	-	40,157.86
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,031.55	-	8,031.55
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	40,157.86	-	40,157.86
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4,015.76	-	4,015.76
5.3	Cheltuielile diverse și neprevăzute	1,204,735.56	228,899.76	1,433,635.32
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	<b>Total capitol 5</b>	<b>1,993,973.59</b>	<b>361,306.01</b>	<b>2,355,279.60</b>
<b>6</b>	<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	80,315.70	15,259.99	95,575.69
	<b>Total capitol 6</b>	<b>80,315.70</b>	<b>15,259.99</b>	<b>95,575.69</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>Lei</b>	<b>4,056,941.53</b>	<b>25,501,628.41</b>
		<b>Euro</b>	<b>815,400.07</b>	<b>5,125,543.36</b>
din care:				
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>8,031,570.48</b>	<b>1,525,998.39</b>	<b>9,557,568.87</b>

Proiectant

SC Quadratum Architecture SRL

Arh. Ioana OARȘĂȘTEAȘ  
 8515  
 Ioana OARȘĂȘTEAȘ  
 Arhitect de drept de semnătură



Anexa la HCLS3 nr.....

**Beneficiar** Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
**Denumire** Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3  
**Adresa** Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti

**INDICATORI TEHNICO -ECONOMICI**  
privind

**Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3**

**Descrierea investiției:**

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri fotovoltaice, care vor reduce consumurile de energie electrică din rețea pentru spațiile comune.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**

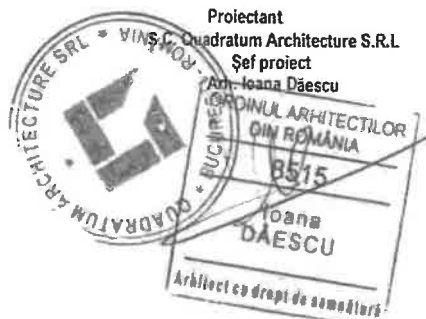
		Val. Tot.
		LEI cu TVA
<b>1.VALOARE INVESTIȚII</b>		<b>25,501,628.41</b>
din care:		
<b>CONSTRUCȚII MONTAJ</b>		<b>9,557,568.87</b>
<b>2.DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI</b>	<b>LUNI</b>	<b>6</b>
<b>3.CAPACITĂȚI</b>	Aria construită terasa (mp)	24,302.94
	Aria construita desfășurată (mp)	71,026.91
<b>4.FINANȚAREA INVESTIȚIEI:</b>	<b>valoarea investiției:</b>	<b>lei cu TVA</b>
		<b>25,501,628.41</b>
		<b>din care</b>
4.1. Valoare totală cheltuieli din lucrări eligibile	fără TVA	14,941,126.20
4.2. Valoare finanțată din Fondul pentru Modernizare FM	fără TVA	14,941,126.20
4.3. Buget de Stat (Valoarea TVA fondul F.M. - PNIESC)	TVA	2,838,813.98
4.4. Bugetul Local al Primăriei Sector 3	cu TVA	7,721,688.22
<b>5. INDICATORI FIZICI</b>		
Producție energie prin implementare PV anuală	KW/an	3,985,800.00

Președinte de ședință

**DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII**

Serviciul Investiții, Lucrări Publice  
 Șef Serviciu,  
 Marius Popescu

Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte Lucrări/Serviciu  
 Șef Serviciu  
 Monica Avram



Anexa la HCLS3 nr.....

**Beneficiar** - Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
**Denumire** Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3 \_ Grădinita Nr.68 - Corp A si Corp B  
**Adresa** Strada Gura Ialomiței nr.20

**INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI**  
privind

Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3 \_ Grădinita Nr.68 - Corp A si Corp B

**Descrierea investiției:**

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri fotovoltaice, care vor reduce consumurile de energie electrică din rețea pentru spațiile comune.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**

<b>1.VALOARE INVESTIȚII</b> din care:		<b>Val. Tot.</b>
		<b>LEI cu TVA</b>
		<b>1,660,873.12</b>
<b>CONSTRUCȚII MONTAJ</b>		<b>561,548.28</b>
<b>2.DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI</b>	<b>LUNI</b>	<b>6</b>
<b>3.CAPACITĂȚI</b>	Aria construită terasa (mp)	1,602
	Aria construita desfășurată (mp)	4,538
<b>4.FINANȚAREA INVESTIȚIEI:</b>		<b>lei cu TVA</b>
valoarea investiției:		<b>1,660,873.12</b>
<b>5. INDICATORI FIZICI</b>		
Productie energie prin implementare PV anuala	<b>KW/an</b>	<b>284,700.00</b>

Președinte de ședință

**DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII**

Serviciul Investiții, Lucrări Publice  
Șef Serviciu,  
Marius Popescu

Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte Lucrări/Servicii  
Șef Serviciu,  
Monica Avram

Proiectant  
S.C. Quadratum Architecture S.R.L.

Șef proiect

Arh. Ioana Dăescu



Beneficiar: Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din  
 Denumire: sectorul 3 \_ Grădinita Nr.68 - Corp A si Corp B  
 Adresa: Strada Gura Ialomiței nr.20

Arie construita terasa 1,602.00  
 Arie construita desfasurata 4,538.24

### DEVIZ GENERAL

#### Grădinita Nr.68 - Corp A si Corp B

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:		
		fără TVA	TVA	cu TVA
0	1	2	3	4=2+3
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	<b>Total capitol 1</b>	-	-	-
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
	<b>Total capitol 2</b>	-	-	-
3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	3,204.00	608.76	3,812.76
	3.1.1. Studii de teren	3,204.00	608.76	3,812.76
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnică	56,637.24	10,761.07	67,398.31
3.4	Certificarea performanței energetice	6,308.15	1,198.55	7,506.70
3.5	Proiectare	107,787.56	20,479.64	128,267.20
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	38,496.06	7,314.25	45,810.31
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20,654.78	3,924.40	24,579.18
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	48,636.72	9,240.98	57,877.70
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	-	-	-
3.7	Consultanță	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8	Asistență tehnică	4,718.89	896.59	5,615.48
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	-	-	-

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	4,718.89	896.59	5,615.48
	<b>Total capitol 3</b>	<b>192,655.84</b>	<b>36,604.61</b>	<b>229,260.45</b>
<b>4</b>	<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>			
4.1	Constructii si instalatii	320,166.99	60,831.72	380,998.71
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	106,722.33	20,277.24	126,999.57
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	640,333.98	121,663.46	761,997.44
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
	<b>Total capitol 4</b>	<b>1,067,223.30</b>	<b>202,772.42</b>	<b>1,269,995.72</b>
<b>5</b>	<b>Alte cheltuieli</b>			
5.1.	Organizare de santier	51,750.00	9,832.50	61,582.50
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	6,750.00	1,282.50	8,032.50
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5,426.73	-	5,426.73
	5.2.1. Comisiunile si dobandile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,359.45	-	2,359.45
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	471.89	-	471.89
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,359.45	-	2,359.45
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de	235.94	-	235.94
5.3	Cheltuielile diverse si neprevazute	70,783.39	13,448.85	84,232.24
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	4,000.00	760.00	4,760.00
	<b>Total capitol 5</b>	<b>131,960.12</b>	<b>24,041.35</b>	<b>156,001.47</b>
<b>6</b>	<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>			
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice si teste	4,718.89	896.59	5,615.48
	<b>Total capitol 6</b>	<b>4,718.89</b>	<b>896.59</b>	<b>5,615.48</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>			
		<b>Lei</b>	<b>1,396,558.15</b>	<b>264,314.97</b>
		<b>Euro</b>	<b>280,692.63</b>	<b>53,124.37</b>
				<b>333,817.00</b>
<b>din care:</b>				
<b>C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>Lei</b>	<b>471,889.32</b>	<b>89,658.96</b>
				<b>561,548.28</b>

1 EURO = RON 4.9754

Proiectant general  
Şef proiect

S.C. Quadratum Architecture S.R.L  
Arh. Ioana Dăescu



Anexa la HCLS3 nr.....

**Beneficiar** Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
**Denumire** Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_Grădinița nr. 70 - corp A + corp NOU  
**Adresa** Str. Lucretiu Patrascanu, Nr. 12

### INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

privind

Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_Grădinița nr. 70 - corp A + corp NOU

#### Descrierea investiției:

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri fotovoltaice, care vor reduce consumurile de energie electrică din rețea pentru spațiile comune.

#### PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

<b>1.VALOARE INVESTIȚII</b>		<b>Val. Tot.</b>
		<b>LEI cu TVA</b>
din care:		<b>1,545,703.31</b>
<b>CONSTRUCȚII MONTAJ</b>		<b>522,471.49</b>
<b>2.DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI</b>	<b>LUNI</b>	<b>6</b>
<b>3.CAPACITĂȚI</b>	Aria construită terasa (mp)	1,538
	Aria construită desfășurată (mp)	4,238
<b>4.FINANȚAREA INVESTIȚIEI:</b>	<b>valoarea investitiei:</b>	<b>lei cu TVA</b>
		<b>1,545,703.31</b>
<b>5. INDICATORI FIZICI</b>		
<b>Productie energie prin implementare PV anuala</b>	<b>KW/an</b>	<b>262,800.00</b>

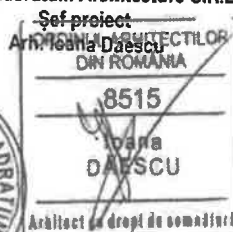
Președinte de ședință

#### DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

Serviciul Investiții, Lucrări Publice  
Șef Serviciu,  
Marius Popescu

Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte Lucrări/Servicii  
Șef Serviciu,  
Monica Avram

Proiectant  
S.C. Quadratum Architecture S.R.L.



Beneficiar: Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.  
 Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din  
 Denumire: sectorul 3\_Grădinița nr. 70 - corp A + corp NOU  
 Adresa: Str. Lucretiu Patrascanu, Nr. 12

Arie construita terasa 1,537.54  
 Arie construita desfasurata 4,238.27

### DEVIZ GENERAL

#### Grădinița nr. 70 - corp A + corp NOU

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:		
		fără TVA	TVA	cu TVA
0	1	2	3	4=2+3
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	<b>Total capitol 1</b>	-	-	-
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
	<b>Total capitol 2</b>	-	-	-
3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	3,075.08	584.27	3,659.35
	3.1.1. Studii de teren	3,075.08	584.27	3,659.35
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnică	52,893.61	10,049.79	62,943.40
3.4	Certificarea performanței energetice	5,891.20	1,119.33	7,010.53
3.5	Proiectare	103,289.54	19,625.01	122,914.55
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	36,947.09	7,019.95	43,967.04
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	19,662.74	3,735.92	23,398.66
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	46,679.71	8,869.15	55,548.86
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	-	-	-
3.7	Consultanță	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8	Asistență tehnică	4,390.51	834.20	5,224.71
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada execuției lucrărilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
	3.8.2. Dirigenție de șantier	4,390.51	834.20	5,224.71
	<b>Total capitol 3</b>	<b>183,539.94</b>	<b>34,872.60</b>	<b>218,412.54</b>

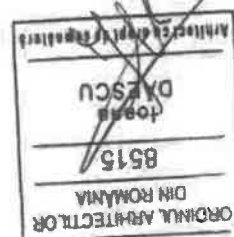


4	Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	295,538.76	56,152.36	351,691.12	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	98,512.92	18,717.45	117,230.37	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	591,077.52	112,304.73	703,382.25	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	
4.5	Dotări	-	-	-	
4.6	Active necorporale	-	-	-	
	<b>Total capitol 4</b>	<b>985,129.20</b>	<b>187,174.54</b>	<b>1,172,303.74</b>	
5	Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	51,750.00	9,832.50	61,582.50	
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	45,000.00	8,550.00	53,550.00	
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	6,750.00	1,282.50	8,032.50	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5,049.09	-	5,049.09	
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2,195.26	-	2,195.26	
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	439.05	-	439.05	
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,195.26	-	2,195.26	
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	219.52	-	219.52	
5.3	Cheltuielile diverse și neprevăzute	65,857.75	12,512.98	78,370.73	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4,000.00	760.00	4,760.00	
	<b>Total capitol 5</b>	<b>126,656.84</b>	<b>23,105.48</b>	<b>149,762.32</b>	
6	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	
6.2.	Probe tehnologice și teste	4,390.51	834.20	5,224.71	
	<b>Total capitol 6</b>	<b>4,390.51</b>	<b>834.20</b>	<b>5,224.71</b>	
	<b>TOTAL GENERAL</b>				
		Lei	1,299,716.49	245,986.82	1,545,703.31
		Euro	261,228.54	49,440.61	310,669.15
din care:					
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		Lei	439,051.68	83,419.81	522,471.49

1 EURO = RON 4.9754

Proiectant general  
Șef proiect

S.C. Quadratum Architecture S.R.L.  
Arh. Ioana Dăescu



Anexa la HCLS3 nr.....

**Beneficiar** Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
**Denumire** Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_ Grădinița Nr.196 - Corp A si Corp Extindere  
**Adresa** Str. Plt. Petre Ionescu nr. 76

### INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

privind

Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_ Grădinița Nr.196 - Corp A si Corp Extindere

#### Descrierea investiției:

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri fotovoltaice, care vor reduce consumurile de energie electrică din rețea pentru spațiile comune.

#### PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

<b>1.VALOARE INVESTIȚII</b> din care:		<b>Val. Tot.</b>
		<b>LEI cu TVA</b>
		<b>2,687,481.73</b>
<b>CONSTRUCȚII MONTAJ</b>		<b>1,208,091.58</b>
<b>2.DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI</b>	<b>LUNI</b>	<b>6</b>
<b>3.CAPACITĂȚI</b>	Aria construită terasa (mp)	1962.29
	Aria construita desfășurată (mp)	5641.35
<b>4.FINANȚAREA INVESTIȚIEI:</b>		<b>lei cu TVA</b>
valoarea investiției:		<b>2,687,481.73</b>
<b>5. INDICATORI FIZICI</b>		
Producție energie prin implementare PV anuală	<b>KW/an</b>	<b>365,000.00</b>

Președinte de ședință

#### DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

Serviciul Investiții, Lucrări Publice  
Șef Serviciu,  
Marius Popescu

Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte Lucrări/Servicii  
Șef Serviciu,  
Monica Avram



Beneficiar: Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.  
 Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din  
 Denumire: sectorul 3\_ Grădinița Nr.196 - Corp A si Corp Extindere  
 Adresa: Str. Plt. Petre Ionescu nr. 76

Arie construita terasa 1,962.29  
 Arie construita desfasurata 5,641.35

### DEVIZ GENERAL

#### Grădinița Nr.196 - Corp A si Corp Extindere

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:		
		fără TVA	TVA	cu TVA
0	1	2	3	4=2+3
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	<b>Total capitol 1</b>	-	-	-
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	422,909.00	80,352.71	503,261.71
	<b>Total capitol 2</b>	<b>422,909.00</b>	<b>80,352.71</b>	<b>503,261.71</b>
3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică	0	0	0
3.1	Studii	3,924.58	745.67	4,670.25
	3.1.1. Studii de teren	3,924.58	745.67	4,670.25
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnică	70,404.05	13,376.77	83,780.82
3.4	Certificarea performanței energetice	7,841.47	1,489.88	9,331.35
3.5	Proiectare	132,928.59	25,256.43	158,185.02
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	47,153.83	8,959.23	56,113.06
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	26,199.64	4,977.94	31,177.58
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	59,575.12	11,319.27	70,894.39
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	-	-	-
3.7	Consultanță	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8	Asistență tehnică	10,152.03	1,928.89	12,080.92
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	10,152.03	1,928.89	12,080.92
	<b>Total capitol 3</b>	<b>239,250.72</b>	<b>45,457.64</b>	<b>284,708.36</b>

4	Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	410,470.50	77,989.40	488,459.90	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	136,823.50	25,996.47	162,819.97	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	820,941.00	155,978.79	976,919.79	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	
4.5	Dotări	-	-	-	
4.6	Active necorporale	-	-	-	
	<b>Total capitol 4</b>	<b>1,368,235.00</b>	<b>259,964.66</b>	<b>1,628,199.66</b>	
5	Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	51,750.00	9,832.50	61,582.50	
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	45,000.00	8,550.00	53,550.00	
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	6,750.00	1,282.50	8,032.50	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11,674.84	-	11,674.84	
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5,076.02	-	5,076.02	
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,015.20	-	1,015.20	
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5,076.02	-	5,076.02	
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	507.60	-	507.60	
5.3	Cheltuielile diverse și neprevăzute	152,280.45	28,933.29	181,213.74	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4,000.00	760.00	4,760.00	
	<b>Total capitol 5</b>	<b>219,705.29</b>	<b>39,525.79</b>	<b>259,231.08</b>	
6	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste	0	0	0	
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	
6.2.	Probe tehnologice și teste	10,152.03	1,928.89	12,080.92	
	<b>Total capitol 6</b>	<b>10,152.03</b>	<b>1,928.89</b>	<b>12,080.92</b>	
	<b>TOTAL GENERAL</b>				
		Lei	2,260,252.04	427,229.69	2,687,481.73
		Euro	454,285.49	85,868.41	540,153.90
<b>din care:</b>					
<b>C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		Lei	<b>1,015,203.00</b>	<b>192,888.58</b>	<b>1,208,091.58</b>

1 EURO = RON 4.9754



S.C. Quadratum Architecture S.R.L

Arh. Ioana Dăescu



Anexa la HCLS3 nr.....

**Beneficiar** Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
**Denumire** Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3 - Grădinița nr. 239 corp NOU  
**Adresa** Str. Dristorului nr.102

### INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

privind

Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3 - Grădinița nr. 239 corp NOU

#### Descrierea investiției:

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri fotovoltaice, care vor reduce consumurile de energie electrică din rețea pentru spațiile comune.

#### PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

<b>1. VALOARE INVESTIȚII</b>		<b>Val. Tot.</b>
		<b>LEI cu TVA</b>
<b>din care:</b>		<b>657,383.71</b>
<b>CONSTRUCTII MONTAJ</b>		<b>222,158.96</b>
<b>2. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI</b>	<b>LUNI</b>	<b>6</b>
<b>3. CAPACITĂȚI</b>	Aria construită terasa (mp)	660.66
	Aria construită desfășurată (mp)	2027
<b>4. FINANȚAREA INVESTIȚIEI:</b>		<b>lei cu TVA</b>
<b>valoarea investitiei:</b>		<b>657,383.71</b>
<b>5. INDICATORI FIZICI</b>		
Productie energie prin implementare PV anuala	<b>KW/an</b>	<b>109,500.00</b>

Președinte de ședință

#### DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

Serviciul Investiții, Lucrări Publice  
Șef Serviciu,  
Marius Popescu

Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte Lucrări/Servicii  
Șef Serviciu,  
Monica Avram

Proiectant  
S.C. Quadratum Architecture S.R.L  
Șef proiect  
Arh. Ioana Dăescu



Beneficiar: Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.  
 Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din  
 Denumire: sectorul 3 - Grădinița nr. 239 corp NOU  
 Adresa: Str. Dristorului nr.102

Arie construita terasa 660.66  
 Arie construita desfasurata 2,027.00

**DEVIZ GENERAL**

**Grădinița nr. 239 corp NOU**

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:		
		fără TVA	TVA	cu TVA
0	1	2	3	4=2+3
<b>1</b>	<b>Cheltuieli pentru amenajarea terenului</b>			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	<b>Total capitol 1</b>	-	-	-
<b>2</b>	<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>			
	<b>Total capitol 2</b>	-	-	-
<b>3</b>	<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>			
3.1	Studii	1,321.32	251.05	1,572.37
	3.1.1. Studii de teren	1,321.32	251.05	1,572.37
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	25,296.96	4,806.42	30,103.38
3.4	Certificarea performanței energetice	2,817.53	535.33	3,352.86
3.5	Proiectare	44,100.86	8,379.16	52,480.02
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	15,875.66	3,016.38	18,892.04
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8,167.56	1,551.84	9,719.40
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	20,057.64	3,810.95	23,868.59
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	-	-	-
3.7	Consultanță	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8	Asistență tehnică	1,866.88	354.71	2,221.59
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	1,866.88	354.71	2,221.59
	<b>Total capitol 3</b>	<b>82,403.55</b>	<b>15,656.67</b>	<b>98,060.22</b>

4	Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	123,141.15	23,396.82	146,537.97	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	41,047.05	7,798.94	48,845.99	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	246,282.30	46,793.64	293,075.94	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	
4.5	Dotări	-	-	-	
4.6	Active necorporale	-	-	-	
	<b>Total capitol 4</b>	<b>410,470.50</b>	<b>77,989.40</b>	<b>488,459.90</b>	
5	Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	25,875.00	4,916.25	30,791.25	
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,500.00	4,275.00	26,775.00	
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3,375.00	641.25	4,016.25	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,146.91	-	2,146.91	
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	933.44	-	933.44	
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	186.69	-	186.69	
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	933.44	-	933.44	
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	93.34	-	93.34	
5.3	Cheltuielile diverse și neprevăzute	28,003.23	5,320.61	33,323.84	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00	
	<b>Total capitol 5</b>	<b>58,025.14</b>	<b>10,616.86</b>	<b>68,642.00</b>	
6	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	
6.2	Probe tehnologice și teste	1,866.88	354.71	2,221.59	
	<b>Total capitol 6</b>	<b>1,866.88</b>	<b>354.71</b>	<b>2,221.59</b>	
	<b>TOTAL GENERAL</b>				
		<b>Lei</b>	<b>552,766.07</b>	<b>104,617.64</b>	<b>657,383.71</b>
		<b>Euro</b>	<b>111,099.83</b>	<b>21,026.98</b>	<b>132,126.81</b>
din care:					
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>Lei</b>	<b>186,688.20</b>	<b>35,470.76</b>	<b>222,158.96</b>

1 EURO = RON 4.9754

Proiectant general  
Șef proiect



S.C. Quadratum Architecture S.R.L.  
Arh. Ioana Dăescu



Anexa la HCLS3 nr.....

**Beneficiar** Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
**Denumire** Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3 - Școala Cezar Bolliac SCOALA  
**Adresa** Str. Țiglina nr.37

### INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

privind

Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3 - Școala Cezar Bolliac SCOALA

#### Descrierea investiției:

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri fotovoltaice, care vor reduce consumurile de energie electrică din rețea pentru spațiile comune.

#### PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

<b>1.VALOARE INVESTIȚII</b> din care:		<b>Val. Tot.</b>
		<b>LEI cu TVA</b>
<b>CONSTRUCTII MONTAJ</b>		<b>588,777.59</b>
<b>2.DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI</b>		<b>170,056.57</b>
<b>3.CAPACITĂȚI</b>		<b>LUNI</b>
		<b>6</b>
		<b>Aria construită terasa (mp)</b>
		<b>1252</b>
		<b>Aria construita desfășurată (mp)</b>
		<b>3269</b>
<b>4.FINANȚAREA INVESTIȚIEI:</b>		<b>valoarea investiției:</b>
		<b>lei cu TVA</b>
		<b>588,777.59</b>
<b>5. INDICATORI FIZICI</b>		
<b>Productie energie prin implementare PV anuala</b>	<b>KW/an</b>	<b>80,300.00</b>

Președinte de ședință

#### DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

Serviciul Investiții, Lucrări Publice  
Șef Serviciu,  
Marius Popescu

Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte Lucrări/Servicii  
Șef Serviciu,  
Monica Avram

Proiectant  
S.C. Quadratum Architecture S.R.L.  
Șef proiect





Beneficiar: Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti

Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din

Denumire: sectorul 3 - Școala Cezar Bolliac SCOALA

Adresa: Str. Țiglina nr.37

Arie construita terasa 1,252.00  
Arie construita desfasurata 3,269.00

## DEVIZ GENERAL

### Scoala Cezar Bolliac

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:		
		fără TVA	TVA	cu TVA
0	1	2	3	4=2+3
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	<b>Total capitol 1</b>	-	-	-
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
	<b>Total capitol 2</b>	-	-	-
3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	2,504.00	475.76	2,979.76
	3.1.1. Studii de teren	2,504.00	475.76	2,979.76
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	40,797.12	7,751.45	48,548.57
3.4	Certificarea performanței energetice	4,543.91	863.34	5,407.25
3.5	Proiectare	85,364.56	16,219.27	101,583.83
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30,085.56	5,716.26	35,801.82
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	17,268.28	3,280.97	20,549.25
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	38,010.72	7,222.04	45,232.76
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	-	-	-
3.7	Consultanță	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8	Asistență tehnică	1,429.05	271.52	1,700.57
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	1,429.05	271.52	1,700.57

	<b>Total capitol 3</b>	<b>141,638.64</b>	<b>26,911.34</b>	<b>168,549.98</b>	
4	Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	90,303.51	17,157.67	107,461.18	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	30,101.17	5,719.22	35,820.39	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	180,607.02	34,315.33	214,922.35	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	
4.5	Dotări	-	-	-	
4.6	Active necorporale	-	-	-	
	<b>Total capitol 4</b>	<b>301,011.70</b>	<b>57,192.22</b>	<b>358,203.92</b>	
5	Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	25,875.00	4,916.25	30,791.25	
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,500.00	4,275.00	26,775.00	
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3,375.00	641.25	4,016.25	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,643.39	-	1,643.39	
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	714.52	-	714.52	
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	142.90	-	142.90	
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	714.52	-	714.52	
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	71.45	-	71.45	
5.3	Cheltuielile diverse și neprevăzute	21,435.70	4,072.78	25,508.48	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00	
	<b>Total capitol 5</b>	<b>50,954.09</b>	<b>9,369.03</b>	<b>60,323.12</b>	
6	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	
6.2.	Probe tehnologice și teste	1,429.05	271.52	1,700.57	
	<b>Total capitol 6</b>	<b>1,429.05</b>	<b>271.52</b>	<b>1,700.57</b>	
	<b>TOTAL GENERAL</b>				
		Lei	495,033.48	93,744.11	588,777.59
		Euro	99,496.22	18,841.52	118,337.74
din care:					
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4+5+4.2+5.1.1)		Lei	142,904.68	27,151.89	170,056.57

1 EURO = RON 4.9754



S.C. Quadratum Architecture S.R.L.  
Arh. Ioana Dăescu



Anexa la HCLS3 nr.....

**Beneficiar** Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti

**Denumire** Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3 - Școala Gimnaziala "LEONARDO DA VINCI"

**Adresa** Str. Pictor Gheorghe Petrașcu nr. 55

**INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI**

privind  
**Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3 - Școala Gimnaziala "LEONARDO DA VINCI"**

**Descrierea investiției:**

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri fotovoltaice, care vor reduce consumurile de energie electrică din rețea pentru spațiile comune.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**

<b>1.VALOARE INVESTIȚII</b>		<b>Val. Tot.</b>
		<b>LEI cu TVA</b>
		<b>918,644.36</b>
din care:		
<b>CONSTRUCȚII MONTAJ</b>		<b>287,286.95</b>
<b>2.DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI</b>	<b>LUNI</b>	<b>6</b>
<b>3.CAPACITĂȚI</b>	Aria construită terasa (mp)	1383
	Aria construită desfășurată (mp)	3544
<b>4.FINANȚAREA INVESTIȚIEI:</b>	<b>valoarea investiției:</b>	<b>lei cu TVA</b>
		<b>918,644.36</b>
<b>5. INDICATORI FIZICI</b>		
Productie energie prin implementare PV anuala	<b>KW/an</b>	<b>146,000.00</b>

Președinte de ședință

**DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII**

Serviciul Investiții, Lucrări Publice  
 Șef Serviciu  
 Marius Popescu

Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte Lucrări/Servicii  
 Șef Serviciu,  
 Monica Avram



Beneficiar: Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3 - Școala Gimnazială

Denumire: "LEONARDO DA VINCI"

Adresa: Str. Pictor Gheorghe Petrașcu nr. 55

Arie construita terasa 1,383.00  
 Arie construita desfasurata 3,544.00

### DEVIZ GENERAL

#### Școala Gimnaziala LEONARDO DA VINCI

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:		
		fără TVA	TVA	cu TVA
0	1	2	3	4=2+3
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	<b>Total capitol 1</b>	-	-	-
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	-	-	-
	<b>Total capitol 2</b>	-	-	-
3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	2,766.00	525.54	3,291.54
	3.1.1. Studii de teren	2,766.00	525.54	3,291.54
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	44,229.12	8,403.53	52,632.65
3.4	Certificarea performanței energetice	4,926.16	935.97	5,862.13
3.5	Proiectare	94,505.74	17,956.09	112,461.83
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	33,233.49	6,314.36	39,547.85
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	19,284.37	3,664.03	22,948.40
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	41,987.88	7,977.70	49,965.58
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	-	-	-
3.7	Consultanță	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8	Asistență tehnică	2,414.18	458.69	2,872.87
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	-	-	-

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-	
	3.8.2. Dirigentie de santier	2,414.18	458.69	2,872.87	
	<b>Total capitol 3</b>	<b>155,841.20</b>	<b>29,609.82</b>	<b>185,451.02</b>	
4	Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații	164,188.20	31,195.76	195,383.96	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	54,729.40	10,398.59	65,127.99	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	328,376.40	62,391.52	390,767.92	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	
4.5	Dotări	-	-	-	
4.6	Active necorporale	-	-	-	
	<b>Total capitol 4</b>	<b>547,294.00</b>	<b>103,985.87</b>	<b>651,279.87</b>	
5	Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	25,875.00	4,916.25	30,791.25	
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,500.00	4,275.00	26,775.00	
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3,375.00	641.25	4,016.25	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,776.31	-	2,776.31	
	5.2.1. Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,207.09	-	1,207.09	
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	241.42	-	241.42	
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,207.09	-	1,207.09	
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	120.71	-	120.71	
5.3	Cheltuielile diverse și neprevăzute	36,212.64	6,880.40	43,093.04	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00	
	<b>Total capitol 5</b>	<b>66,863.95</b>	<b>12,176.65</b>	<b>79,040.60</b>	
6	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	
6.2.	Probe tehnologice și teste	2,414.18	458.69	2,872.87	
	<b>Total capitol 6</b>	<b>2,414.18</b>	<b>458.69</b>	<b>2,872.87</b>	
	<b>TOTAL GENERAL</b>				
		Lei	772,413.33	146,231.03	918,644.36
		Euro	155,246.48	29,390.81	184,637.29
din care:		Lei	241,417.60	45,869.35	287,286.95
<b>C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>					

1 EURO = RON 4.9754



S.C. Quadratum Arhitectură S.R.L.  
Arh. Ioana Dăescu



Anexa la HCLS3 nr.....

**Beneficiar** Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
**Denumire** Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_ Școala Gimnazială Nr.80 - Scoala  
**Adresa** Calea Dudești nr.191

### INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

privind

Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_ Școala Gimnazială Nr.80 - Scoala

#### Descrierea investiției:

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri fotovoltaice, care vor reduce consumurile de energie electrică din rețea pentru spațiile comune.

#### PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

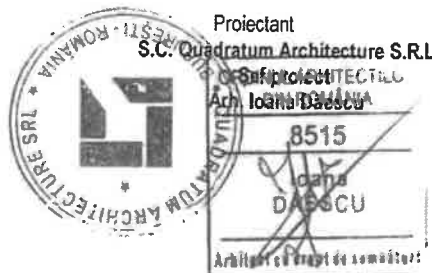
<b>1.VALOARE INVESTIȚII</b>		<b>Val. Tot.</b>
		<b>LEI cu TVA</b>
din care:		<b>2,436,624.34</b>
<b>CONSTRUCȚII MONTAJ</b>		<b>1,173,027.55</b>
<b>2.DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI</b>	<b>LUNI</b>	<b>6</b>
<b>3.CAPACITĂȚI</b>	Aria construită terasa (mp)	2045
	Aria construită desfășurată (mp)	7474
<b>4.FINANȚAREA INVESTIȚIEI:</b>		<b>lei cu TVA</b>
valoarea investiției:		<b>2,436,624.34</b>
<b>5. INDICATORI FIZICI</b>		
Productie energie prin implementare PV anuala	<b>KW/an</b>	<b>277,400.00</b>

Președinte de ședință

#### DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

Serviciul Investiții, Lucrări Publice  
Șef Serviciu,  
Marius Popescu

Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte Lucrări/Servicii  
Șef Serviciu,  
Monica Avram



Beneficiar: Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din  
 Denumire: sectorul 3\_ Școala Gimnazială Nr.80 - Scoala  
 Adresa: Calea Dudești nr.191

Arie construita terasa 2,045.00  
 Arie construita desfasurata 7,474.00

### DEVIZ GENERAL

#### Școala Gimnazială Nr.80 - Scoala

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:		
		fără TVA	TVA	cu TVA
0	1	2	3	4=2+3
<b>1</b>	<b>Cheltuieli pentru amenajarea terenului</b>			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	<b>Total capitol 1</b>	-	-	-
<b>2</b>	<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>			
	<b>Total capitol 2</b>	<b>547,294.00</b>	<b>103,985.86</b>	<b>651,279.86</b>
<b>3</b>	<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>			
3.1	Studii	4,090.00	777.10	4,867.10
	3.1.1. Studii de teren	4,090.00	777.10	4,867.10
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	93,275.52	17,722.35	110,997.87
3.4	Certificarea performanței energetice	10,388.86	1,973.88	12,362.74
3.5	Proiectare	140,700.10	26,733.02	167,433.12
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	49,141.35	9,336.86	58,478.21
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	29,472.55	5,599.78	35,072.33
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	62,086.20	11,796.38	73,882.58
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	-	-	-
3.7	Consultanță	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8	Asistență tehnică	9,857.37	1,872.90	11,730.27
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	-	-	-

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-	
	3.8.2. Dirigentie de santier	9,857.37	1,872.90	11,730.27	
	<b>Total capitol 3</b>	<b>265,311.85</b>	<b>50,409.25</b>	<b>315,721.10</b>	
<b>4</b>	<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	311,957.58	59,271.94	371,229.52	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	103,985.86	19,757.31	123,743.17	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	623,915.16	118,543.88	742,459.04	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-	
4.5	Dotari	-	-	-	
4.6	Active necorporale	-	-	-	
	<b>Total capitol 4</b>	<b>1,039,858.60</b>	<b>197,573.13</b>	<b>1,237,431.73</b>	
<b>5</b>	<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de santier	25,875.00	4,916.25	30,791.25	
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	22,500.00	4,275.00	26,775.00	
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	3,375.00	641.25	4,016.25	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11,335.99	-	11,335.99	
	5.2.1. Comisiunile si dobandile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-	
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4,928.69	-	4,928.69	
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	985.74	-	985.74	
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,928.69	-	4,928.69	
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de	492.87	-	492.87	
5.3	Cheltuielile diverse si neprevazute	147,860.62	28,093.52	175,954.14	
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00	
	<b>Total capitol 5</b>	<b>187,071.61</b>	<b>33,389.77</b>	<b>220,461.38</b>	
<b>6</b>	<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-	
6.2.	Probe tehnologice si teste	9,857.37	1,872.90	11,730.27	
	<b>Total capitol 6</b>	<b>9,857.37</b>	<b>1,872.90</b>	<b>11,730.27</b>	
	<b>TOTAL GENERAL</b>				
		Lei	2,049,393.43	387,230.91	2,436,624.34
		Euro	411,905.26	77,829.10	489,734.36
din care:					
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		Lei	985,737.44	187,290.11	1,173,027.55

1 EURO = RON 4.9754



S.C. Quadratum Arhitectură S.R.L.  
Arh. Ioana Dăescu





Anexa la HCLS3 nr.....

**Beneficiar** Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
**Denumire** Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_ Școala Gimnazială Nr.89 - Nicolae Labis –  
**Adresa** Strada Firidei nr.2

**INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI**

privind

Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_ Școala Gimnazială Nr.89 - Nicolae Labis – Complex Sportiv

**Descrierea investiției:**

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri fotovoltaice, care vor reduce consumurile de energie electrică din rețea pentru spațiile comune.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**

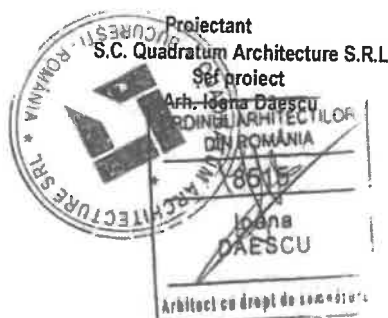
<b>1.VALOARE INVESTIȚII</b>		<b>Val. Tot.</b>
		<b>LEI cu TVA</b>
din care:		<b>1,886,644.77</b>
<b>CONSTRUCTII MONTAJ</b>		<b>1,026,193.55</b>
<b>2.DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI</b>	<b>LUNI</b>	<b>6</b>
<b>3.CAPACITĂȚI</b>		Aria construită terasa (mp)
		715
		Aria construita desfășurată (mp)
		2184
<b>4.FINANTAREA INVESTIȚIEI:</b>		<b>valoarea investiției:</b>
		<b>lei cu TVA</b>
		<b>1,886,644.77</b>
<b>5. INDICATORI FIZICI</b>		
<b>Productie energie prin implementare PV anuala</b>	<b>KW/an</b>	<b>211,700.00</b>

Președinte de ședință

**DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII**

Serviciul Investiții, Lucrări Publice  
 Șef Serviciu,  
 Marius Popescu

Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte Lucrări/Servicii  
 Șef Serviciu,  
 Monica Avram



Beneficiar: Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti

Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din

Denumire: sectorul 3\_ Școala Gimnazială Nr.89 - Nicolae Labis – Complex Sportiv

Adresa: Strada Firidei nr.2

Arie construita terasa 715.00  
Arie construita desfasurata 2,184.00

### DEVIZ GENERAL

#### Școala Gimnazială Nr.89 - Nicolae Labis – Complex Sportiv

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:		
		fără TVA	TVA	cu TVA
0	1	2	3	4=2+3
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	<b>Total capitol 1</b>	-	-	-
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
	<b>Total capitol 2</b>	<b>522,417.00</b>	<b>99,259.23</b>	<b>621,676.23</b>
3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	1,430.00	271.70	1,701.70
	3.1.1. Studii de teren	1,430.00	271.70	1,701.70
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	27,256.32	5,178.70	32,435.02
3.4	Certificarea performanței energetice	3,035.76	576.79	3,612.55
3.5	Proiectare	47,892.70	9,099.61	56,992.31
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	17,181.45	3,264.48	20,445.93
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	9,003.85	1,710.73	10,714.58
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	21,707.40	4,124.41	25,831.81
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	-	-	-
3.7	Consultanță	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8	Asistență tehnică	8,623.48	1,638.46	10,261.94
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-

	3.8.2. Dirigenție de șantier	8,623.48	1,638.46	10,261.94
	<b>Total capitol 3</b>	<b>95,238.26</b>	<b>18,095.26</b>	<b>113,333.52</b>
4	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	238,072.89	45,233.85	283,306.74
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	79,357.63	15,077.95	94,435.58
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	476,145.78	90,467.70	566,613.48
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
	<b>Total capitol 4</b>	<b>793,576.30</b>	<b>150,779.50</b>	<b>944,355.80</b>
5	Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare de șantier	25,875.00	4,916.25	30,791.25
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,500.00	4,275.00	26,775.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3,375.00	641.25	4,016.25
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9,917.00	-	9,917.00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,311.74	-	4,311.74
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	862.35	-	862.35
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,311.74	-	4,311.74
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	431.17	-	431.17
5.3	Cheltuielile diverse și neprevăzute	129,352.13	24,576.90	153,929.03
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
	<b>Total capitol 5</b>	<b>167,144.13</b>	<b>29,873.15</b>	<b>197,017.28</b>
6	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	8,623.48	1,638.46	10,261.94
	<b>Total capitol 6</b>	<b>8,623.48</b>	<b>1,638.46</b>	<b>10,261.94</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1,586,999.17</b>	<b>299,645.60</b>	<b>1,886,644.77</b>
		<b>Euro</b>	<b>318,969.16</b>	<b>60,225.43</b>
		<b>Lei</b>	<b>862,347.52</b>	<b>1,026,193.55</b>

din care:

C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+S.1.1)

1 EURO = RON 4.9754



S.C. Quadratum Architecture S.R.L.  
ORDINUL ARHITECTILOR  
Arh. Ioana Dăescu



Anexa la HCL53 nr.....

**Beneficiar** Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
**Denumire** Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_ Școala Gimnazială Nr.112  
**Adresa** Str. Pătului nr. 2

**INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI**

privind

**Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_ Școala Gimnazială Nr.112**

**Descrierea investiției:**

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri fotovoltaice, care vor reduce consumurile de energie electrică din rețea pentru spațiile comune.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**

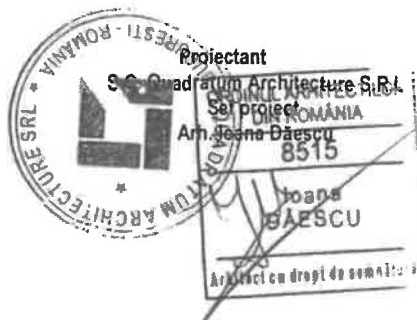
<b>1.VALOARE INVESTIȚII</b>		<b>Val. Tot.</b>
		<b>LEI cu TVA</b>
din care:		<b>1,060,421.65</b>
<b>CONSTRUCTII MONTAJ</b>		<b>352,414.93</b>
<b>2.DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI</b>	<b>LUNI</b>	<b>6</b>
<b>3.CAPACITĂȚI</b>	Aria construită terasa (mp)	1070
	Aria construita desfășurată (mp)	3180
<b>4.FINANȚAREA INVESTIȚIEI:</b>	<b>valoarea investiției:</b>	<b>lei cu TVA</b>
		<b>1,060,421.65</b>
<b>5. INDICATORI FIZICI</b>		
Productie energie prin implementare PV anuala	<b>KW/an</b>	<b>182,500.00</b>

Președinte de ședință

**DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII**

Serviciul Investiții, Lucrări Publice  
 Șef Serviciu,  
 Marius Popescu

Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte Lucrări/Servicii  
 Șef Serviciu,  
 Monica Avram



Beneficiar: Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.  
 Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din  
 Denumire: sectorul 3\_ Școala Gimnazială Nr.112  
 Adresa: Str. Pătului nr. 2

Arie construita terasa 1,070.00  
 Arie construita desfasurata 3,180.00

### DEVIZ GENERAL

#### Școala Gimnazială Nr.112

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:		
		fără TVA	TVA	cu TVA
0	1	2	3	4=2+3
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	<b>Total capitol 1</b>	-	-	-
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
	<b>Total capitol 2</b>	-	-	-
3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	2,140.00	406.60	2,546.60
	3.1.1. Studii de teren	2,140.00	406.60	2,546.60
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	39,686.40	7,540.42	47,226.82
3.4	Certificarea performanței energetice	4,420.20	839.84	5,260.04
3.5	Proiectare	72,664.60	13,806.27	86,470.87
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	25,712.10	4,885.30	30,597.40
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	14,467.30	2,748.79	17,216.09
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	32,485.20	6,172.19	38,657.39
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	-	-	-
3.7	Consultanță	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8	Asistență tehnică	2,961.47	562.68	3,524.15
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	2,961.47	562.68	3,524.15
	<b>Total capitol 3</b>	<b>128,872.67</b>	<b>24,485.81</b>	<b>153,358.48</b>

4	Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	205,235.25	38,994.70	244,229.95	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	68,411.75	12,998.23	81,409.98	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	410,470.50	77,989.40	488,459.90	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	
4.5	Dotări	-	-	-	
4.6	Active necorporale	-	-	-	
	<b>Total capitol 4</b>	<b>684,117.50</b>	<b>129,982.33</b>	<b>814,099.83</b>	
5	Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	25,875.00	4,916.25	30,791.25	
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,500.00	4,275.00	26,775.00	
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3,375.00	641.25	4,016.25	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,405.70	-	3,405.70	
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,480.74	-	1,480.74	
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	296.15	-	296.15	
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,480.74	-	1,480.74	
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	148.07	-	148.07	
5.3	Cheltuielile diverse și neprevăzute	44,422.05	8,440.19	52,862.24	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00	
	<b>Total capitol 5</b>	<b>75,702.75</b>	<b>13,736.44</b>	<b>89,439.19</b>	
6	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	
6.2.	Probe tehnologice și teste	2,961.47	562.68	3,524.15	
	<b>Total capitol 6</b>	<b>2,961.47</b>	<b>562.68</b>	<b>3,524.15</b>	
	<b>TOTAL GENERAL</b>				
		Lei	891,654.39	168,767.26	1,060,421.65
		Euro	179,212.60	33,920.34	213,132.94
din care:					
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		Lei	296,147.00	56,267.93	352,414.93

1 EURO = RON 4.9754



S.C. Quadratum Architecture S.R.L.

Arh. Ioana Dăescu



Anexa la HCLS3 nr.....

**Beneficiar** Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
**Denumire** Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_ Școala Generală Nr.196 - Federico Garcia Lorca - Școala  
**Adresa** Str. Cozla nr.1

**INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI**

privind

**Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_ Școala Generală Nr.196 - Federico Garcia Lorca - Școala**

**Descrierea investiției:**

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri fotovoltaice, care vor reduce consumurile de energie electrică din rețea pentru spațiile comune.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**

<b>1. VALOARE INVESTIȚII</b>		<b>Val. Tot.</b>
		<b>LEI cu TVA</b>
<b>din care:</b>		<b>1,023,229.67</b>
<b>CONSTRUCȚII MONTAJ</b>		<b>339,389.33</b>
<b>2. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI</b>	<b>LUNI</b>	<b>6</b>
<b>3. CAPACITĂȚI</b>	Aria construită terasa (mp)	1038
	Aria construită desfășurată (mp)	3207
<b>4. FINANȚAREA INVESTIȚIEI:</b>	<b>valoarea investiției:</b>	<b>lei cu TVA</b>
		<b>1,023,229.67</b>
<b>5. INDICATORI FIZICI</b>		
<b>Productie energie prin implementare PV anuala</b>	<b>KW/an</b>	<b>175,200.00</b>

Președinte de ședință

**DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII**

Serviciul Investiții Lucrări Publice  
 Șef Serviciu,  
 Marius Popescu

Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte Lucrări/Servicii  
 Șef Serviciu,  
 Monica Avram



Beneficiar: Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

Denumire: Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3 Școala Generală Nr.196 - Federico Garcia Lorca - Școala  
 Adresa: Str. Cozla nr.1

Arie construita terasa 1,038.00  
 Arie construita desfasurata 3,207.00

### DEVIZ GENERAL

#### Școala Generală Nr.196 - Federico Garcia Lorca

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:		
		fără TVA 2	TVA 3	cu TVA 4=2+3
0	1			
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului	-	-	-
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	<b>Total capitol 1</b>			
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	-	-	-
	<b>Total capitol 2</b>			
3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică	2,076.00	394.44	2,470.44
3.1	Studii	2,076.00	394.44	2,470.44
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	40,023.36	7,604.44	47,627.80
3.4	Certificarea performanței energetice	4,457.73	846.97	5,304.70
3.5	Proiectare	70,431.64	13,382.01	83,813.65
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	24,943.14	4,739.20	29,682.34
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	13,974.82	2,655.22	16,630.04
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	31,513.68	5,987.60	37,501.28
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	-	-	-
3.7	Consultanță	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8	Asistență tehnică	2,852.01	541.88	3,393.89
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	2,852.01	541.88	3,393.89
	<b>Total capitol 3</b>	<b>126,840.74</b>	<b>24,099.74</b>	<b>150,940.48</b>



4	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	197,025.84	37,434.91	234,460.75
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	65,675.28	12,478.30	78,153.58
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	394,051.68	74,869.82	468,921.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
	<b>Total capitol 4</b>	<b>656,752.80</b>	<b>124,783.03</b>	<b>781,535.83</b>
5	Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare de șantier	25,875.00	4,916.25	30,791.25
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,500.00	4,275.00	26,775.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3,375.00	641.25	4,016.25
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,279.82	-	3,279.82
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,426.01	-	1,426.01
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	285.20	-	285.20
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,426.01	-	1,426.01
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	142.60	-	142.60
5.3	Cheltuielile diverse și neprevăzute	42,780.17	8,128.23	50,908.40
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
	<b>Total capitol 5</b>	<b>73,934.99</b>	<b>13,424.48</b>	<b>87,359.47</b>
6	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	2,852.01	541.88	3,393.89
	<b>Total capitol 6</b>	<b>2,852.01</b>	<b>541.88</b>	<b>3,393.89</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>860,380.54</b>	<b>162,849.13</b>	<b>1,023,229.67</b>
		<b>Euro</b>	<b>172,926.91</b>	<b>32,730.86</b>
		<b>Lei</b>	<b>285,201.12</b>	<b>339,389.33</b>
din care:				
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>Lei</b>	<b>285,201.12</b>	<b>339,389.33</b>

1 EURO = RON 4.9754



S.C. Quadratum Architecture S.R.L.  
Arh. Ioana Dăescu



Anexa la HCLS3 nr.....

**Beneficiar** Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti

**Denumire** Producerea de energie electrica din surse regenerabile prin instalarea de panouri fotovoltaice \_ Liceul Teoretic Dante Alighieri - Corp Liceu, Corp Sala de Sport si Corp Nou

**Adresa** Str. Pit. Petre Ionescu nr. 76

**INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI**

privind

**Producerea de energie electrica din surse regenerabile prin instalarea de panouri fotovoltaice \_ Liceul Teoretic Dante Alighieri - Corp Liceu, Corp Sala de Sport si Corp Nou**

**Descrierea investiției:**

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri fotovoltaice, care vor reduce consumurile de energie electrică din rețea pentru spațiile comune.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**

<b>1.VALOARE INVESTIȚII</b>		<b>Val. Tot.</b>
		<b>LEI cu TVA</b>
din care:		<b>2,119,968.54</b>
<b>CONSTRUCȚII MONTAJ</b>		<b>666,476.88</b>
<b>2.DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI</b>	<b>LUNI</b>	<b>6</b>
<b>3.CAPACITĂȚI</b>	Aria construită terasa (mp)	3,207
	Aria construita desfășurată (mp)	8,699
<b>4.FINANȚAREA INVESTIȚIEI:</b>	<b>valoarea investiției:</b>	<b>lei cu TVA</b>
		<b>2,119,968.54</b>
<b>5. INDICATORI FIZICI</b>		
Productie energie prin implementare PV anuala	<b>KW/an</b>	<b>328,500.00</b>

Președinte de ședință

**DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII**

Serviciul Investiții, Lucrări Publice  
Șef Serviciu,  
Marius Popescu

Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte Lucrări/Servicii  
Șef Serviciu,  
Monica Avram



Beneficiar: Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din  
 Denumire: sectorul 3\_Liceul Teoretic Dante Alighieri - Corp Liceu, Corp Sala de Sport si Corp Nou  
 Adresa: Aleea Fuiorului nr.9

Arie construita terasa 3,206.62  
 Arie construita desfasurata 8,699.00

### DEVIZ GENERAL

#### Liceul Teoretic Dante Alighieri - Corp Liceu, Corp Sala de Sport, Corp Nou

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:		
		fără TVA	TVA	cu TVA
0	1	2	3	4=2+3
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	<b>Total capitol 1</b>			
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	-	-	-
	<b>Total capitol 2</b>	-	-	-
3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	6,413.24	1,218.51	7,631.75
	3.1.1. Studii de teren	6,413.24	1,218.51	7,631.75
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.3	Expertizare tehnică	108,563.52	20,627.07	129,190.59
3.4	Certificarea performanței energetice	12,091.61	2,297.40	14,389.01
3.5	Proiectare	217,757.95	41,374.02	259,131.97
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	77,055.08	14,640.47	91,695.55
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	43,349.88	8,236.48	51,586.36
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	97,352.99	18,497.07	115,850.06
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	-	-	-
3.7	Consultanță	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.8	Asistență tehnică	5,600.64	1,064.12	6,664.76
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	5,600.64	1,064.12	6,664.76

	<b>Total capitol 3</b>	<b>371,426.96</b>	<b>70,571.12</b>	<b>441,998.08</b>	
4	Cheltuieli pentru investiția de bază	-	-	-	
4.1	Construcții și instalații	369,423.45	70,190.46	439,613.91	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	123,141.15	23,396.82	146,537.97	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	738,846.90	140,380.91	879,227.81	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	
4.5	Dotări	-	-	-	
4.6	Active necorporale	-	-	-	
	<b>Total capitol 4</b>	<b>1,231,411.50</b>	<b>233,968.19</b>	<b>1,465,379.69</b>	
5	Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	77,625.00	14,748.75	92,373.75	
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	67,500.00	12,825.00	80,325.00	
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	10,125.00	1,923.75	12,048.75	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,440.73	-	6,440.73	
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2,800.32	-	2,800.32	
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	560.06	-	560.06	
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,800.32	-	2,800.32	
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	280.03	-	280.03	
5.3	Cheltuielile diverse și neprevăzute	84,009.69	15,961.84	99,971.53	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	6,000.00	1,140.00	7,140.00	
	<b>Total capitol 5</b>	<b>174,075.42</b>	<b>31,850.59</b>	<b>205,926.01</b>	
6	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste	-	-	-	
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	
6.2.	Probe tehnologice și teste	5,600.64	1,064.12	6,664.76	
	<b>Total capitol 6</b>	<b>5,600.64</b>	<b>1,064.12</b>	<b>6,664.76</b>	
	<b>TOTAL GENERAL</b>				
		Lei	1,782,514.52	337,454.02	2,119,968.54
		Euro	358,265.57	67,824.50	426,090.07
din care:					
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		Lei	560,064.60	106,412.28	666,476.88

1 EURO = RON 4.9754



S.C. Quadratum Architecture S.R.L.  
Arh. Ioana Dăescu



Anexa la HCLS3 nr.....

**Beneficiar** Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
**Denumire** Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_ Colegiul Tehnic Costin D. Nenitescu - Corp Liceu  
**Adresa** Bulevardul Theodor Pallady nr.26

### INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

privind

Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preunive de stat din sectorul 3\_ Colegiul Tehnic Costin D. Nenitescu - Corp Liceu

#### Descrierea investiției:

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri fotovoltaice, care vor reduce consumurile de energ electrică din rețea pentru spațiile comune.

#### PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

<b>1.VALOARE INVESTIȚII</b> din care:		<b>Val. Tot.</b>
		<b>LEI cu TVA</b>
		<b>1,515,562.95</b>
<b>CONSTRUCȚII MONTAJ</b>		<b>521,747.69</b>
<b>2.DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI</b>	<b>LUNI</b>	<b>6</b>
<b>3.CAPACITĂȚI</b>	Aria construită terasa (mp)	1070
	Aria construita desfășurată (mp)	3264
<b>4.FINANȚAREA INVESTIȚIEI:</b>	<b>valoarea investiției:</b>	<b>lei cu TVA</b>
		<b>1,515,562.95</b>
<b>5. INDICATORI FIZICI</b>		
Productie energie prin implementare PV anuala	<b>KW/an</b>	<b>277,400.00</b>

Președinte de ședință

#### DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

Serviciul Investiții, Lucrări Publice  
Șef Serviciu,  
Marius Popescu

Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte Lucrări/Servicii  
Șef Serviciu,  
Monica Avram

Proiectant  
S.C. Quadratum Architecture S.R.L  
Sef proiect



Beneficiar: Sectorul 3 al Municipiului București  
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

Denumire: Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_ Colegiul Tehnic Costin D. Nenitescu - Corp Liceu  
 Adresa: Bulevardul Theodor Pallady nr.26

Arie construita terasa 1,070.00  
 Arie construita desfasurata 3,264.00

### DEVIZ GENERAL

#### Colegiul Tehnic Costin D. Nenitescu - Corp Liceu

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:		
		fără TVA 2	TVA 3	cu TVA 4=2+3
0	1			
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului	-	-	-
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	<b>Total capitol 1</b>			
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	-	-	-
	<b>Total capitol 2</b>			
3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică	2,140.00	406.60	2,546.60
3.1	Studii	2,140.00	406.60	2,546.60
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
		40,734.72	7,739.60	48,474.32
3.3	Expertizare tehnică	4,536.96	862.02	5,398.98
3.4	Certificarea performanței energetice	72,664.60	13,806.27	86,470.87
3.5	Proiectare	-	-	-
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrurilor de interventii si deviz general	25,712.10	4,885.30	30,597.40
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	14,467.30	2,748.79	17,216.09
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	32,485.20	6,172.19	38,657.39
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	2,000.00	380.00	2,380.00
3.7	Consultanță	-	-	-
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.7.2. Auditul financiar	4,384.43	833.04	5,217.47
3.8	Asistență tehnică	-	-	-
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	4,384.43	833.04	5,217.47
	3.8.2. Dirigentie de santier	131,460.71	24,977.53	156,438.24
	<b>Total capitol 3</b>			

4	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	311,957.58	59,271.94	371,229.52
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	103,985.86	19,757.31	123,743.17
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	623,915.16	118,543.88	742,459.04
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
	<b>Total capitol 4</b>	<b>1,039,858.60</b>	<b>197,573.13</b>	<b>1,237,431.73</b>
5	Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare de șantier	25,875.00	4,916.25	30,791.25
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,500.00	4,275.00	26,775.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3,375.00	641.25	4,016.25
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5,042.10	-	5,042.10
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2,192.22	-	2,192.22
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	438.44	-	438.44
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,192.22	-	2,192.22
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	219.22	-	219.22
5.3	Cheltuielile diverse și neprevăzute	65,766.52	12,495.64	78,262.16
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
	<b>Total capitol 5</b>	<b>98,683.62</b>	<b>17,791.89</b>	<b>116,475.51</b>
6	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	4,384.43	833.04	5,217.47
6.2.	Probe tehnologice și teste	4,384.43	833.04	5,217.47
	<b>Total capitol 6</b>			
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>Lei</b>	<b>1,274,387.36</b>	<b>241,175.59</b>
		<b>Euro</b>	<b>256,137.67</b>	<b>48,473.61</b>
	<b>din care:</b>			
	<b>C+M (1.2+1.3+1.4+1.5+1.6+1.7+1.8+1.9+2+5.1.1)</b>		<b>438,443.44</b>	<b>83,304.25</b>
				<b>521,747.69</b>

1 EURO = RON 4.9754



S.C. Quadratum Architecture S.R.L.  
Arh. Ioana Dăescu



Anexa la HCLS3 nr.....

**Beneficiar** Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
**Denumire** Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_ Colegiul Tehnic Anghel Saligny - Corp B  
**Adresa** Bulevardul Nicolae Grigorescu nr.12

### INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

privind

Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_ Colegiul Tehnic Anghel Saligny - Corp B

#### Descrierea investiției:

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri fotovoltaice, care vor reduce consumurile de energie electrică din rețea pentru spațiile comune.

#### PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

<b>1.VALOARE INVESTIȚII</b>		<b>Val. Tot.</b>
		<b>LEI cu TVA</b>
din care: <b>CONSTRUCȚII MONTAJ</b>		<b>487,704.76</b>
		<b>170,056.57</b>
<b>2.DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI</b>	<b>LUNI</b>	<b>6</b>
<b>3.CAPACITĂȚI</b>	Aria construită terasa (mp)	450
	Aria construită desfășurată (mp)	1295.85
<b>4.FINANȚAREA INVESTIȚIEI:</b>	<b>valoarea investiției:</b>	<b>lei cu TVA</b>
		<b>487,704.76</b>
<b>5. INDICATORI FIZICI</b>		
Producție energie prin implementare PV anuala	<b>KW/an</b>	<b>80,300.00</b>

Președinte de ședință

#### DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

Serviciul Investiții, Lucrări Publice  
Șef Serviciu  
Marius Popescu

Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte Lucrări/Servicii  
Șef Serviciu,  
Monica Avram



Proiectant  
S.C. Quadratum Architecture S.R.L.

Șef proiect  
Arh. Ioana Daescu





Beneficiar: Sectorul 3 al Municipiului București  
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

Denumire: Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_ Colegiul Tehnic Anghel Saligny - Corp B  
 Adresa: Bulevardul Nicolae Grigorescu nr.12

Arie construita terasa 450.00  
 Arie construita desfasurata 1,295.85

### DEVIZ GENERAL

#### Colegiul Tehnic Anghel Saligny - Corp B

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:		
		fără TVA	TVA	cu TVA
0	1	2	3	4=2+3
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	<b>Total capitol 1</b>	-	-	-
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	-	-	-
	<b>Total capitol 2</b>	-	-	-
3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	900.00	171.00	1,071.00
	3.1.1. Studii de teren	900.00	171.00	1,071.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	16,172.21	3,072.72	19,244.93
3.4	Certificarea performanței energetice	1,801.23	342.23	2,143.46
3.5	Proiectare	29,401.00	5,586.19	34,987.19
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	10,813.50	2,054.57	12,868.07
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,925.50	935.85	5,861.35
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	13,662.00	2,595.78	16,257.78
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	-	-	-
3.7	Consultanță	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8	Asistență tehnică	1,429.05	271.52	1,700.57
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	1,429.05	271.52	1,700.57
	<b>Total capitol 3</b>	<b>56,703.49</b>	<b>10,773.66</b>	<b>67,477.15</b>

4	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	90,303.51	17,157.67	107,461.18
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	30,101.17	5,719.22	35,820.39
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	180,607.02	34,315.33	214,922.35
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
	<b>Total capitol 4</b>	<b>301,011.70</b>	<b>57,192.22</b>	<b>358,203.92</b>
5	Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare de șantier	25,875.00	4,916.25	30,791.25
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,500.00	4,275.00	26,775.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3,375.00	641.25	4,016.25
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,643.39	-	1,643.39
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	714.52	-	714.52
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	142.90	-	142.90
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	714.52	-	714.52
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	71.45	-	71.45
5.3	Cheltuielile diverse și neprevăzute	21,435.70	4,072.78	25,508.48
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
	<b>Total capitol 5</b>	<b>50,954.09</b>	<b>9,369.03</b>	<b>60,323.12</b>
6	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	1,429.05	271.52	1,700.57
	<b>Total capitol 6</b>	<b>1,429.05</b>	<b>271.52</b>	<b>1,700.57</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>410,098.33</b>	<b>77,606.43</b>	<b>487,704.76</b>
		<b>Euro</b>	<b>82,425.20</b>	<b>15,598.03</b>
				<b>98,023.23</b>
<b>din care:</b>				
<b>C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>				
		<b>142,904.68</b>	<b>27,151.89</b>	<b>170,056.57</b>

1 EURO = RON 4.9754



S.C. Quadratum Architecture S.R.L.  
Arh. Ioana Dăescu



Anexa la HCLS3 nr.....

**Beneficiar** Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
**Denumire** Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_ Colegiul Tehnic Mihai Bravu - Corp B  
**Adresa** Șoseaua Mihai Bravu nr.428

### INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

privind

Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_ Colegiul Tehnic Mihai Bravu - Corp B

#### Descrierea investiției:

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri fotovoltaice, care vor reduce consumurile de energie electrică din rețea pentru spațiile comune.

#### PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

<b>1.VALOARE INVESTIȚII</b>		<b>Val. Tot.</b>
		<b>LEI cu TVA</b>
din care: <b>CONSTRUCTII MONTAJ</b>		<b>496,561.20</b>
		<b>170,056.57</b>
<b>2.DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI</b>	<b>LUNI</b>	<b>6</b>
<b>3.CAPACITĂȚI</b>	Aria construită terasa (mp)	481
	Aria construită desfășurată (mp)	1672
<b>4.FINANȚAREA INVESTIȚIEI:</b>		<b>valoarea investiției:</b>
		<b>lei cu TVA</b>
		<b>496,561.20</b>
<b>5. INDICATORI FIZICI</b>		
<b>Productie energie prin implementare PV anuala</b>	<b>KW/an</b>	<b>80,300.00</b>

Președinte de ședință

#### DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

Serviciul Investiții, Lucrări Publice  
Șef Serviciu,  
Marius Popescu

Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte Lucrări/Servicii  
Șef Serviciu,  
Monica Avram



Proiectant  
C. Quadratum Architecture S.R.L.

Șef proiect

Ing. Ioana Daescu  
ORDINUL ARHITECT  
DIN ROMANIA

10615  
Ioana  
DAESCU

Arhitect cu drept de s.s.

Beneficiar: Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.  
 Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din  
 Denumire: sectorul 3\_ Colegiul Tehnic Mihai Bravu - Corp B  
 Adresa: Șoseaua Mihai Bravu nr.428

Arie construita terasa 481.00  
 Arie construita desfasurata 1,672.00

### DEVIZ GENERAL

#### Colegiul Tehnic Mihai Bravu - Corp B

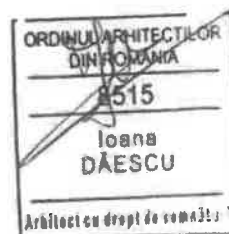
Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:		
		fără TVA	TVA	cu TVA
0	1	2	3	4=2+3
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	<b>Total capitol 1</b>	-	-	-
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	-	-	-
	<b>Total capitol 2</b>	-	-	-
3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	962.00	182.78	1,144.78
	3.1.1. Studii de teren	962.00	182.78	1,144.78
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	20,866.56	3,964.65	24,831.21
3.4	Certificarea performanței energetice	2,324.08	441.58	2,765.66
3.5	Proiectare	31,564.18	5,997.19	37,561.37
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	11,558.43	2,196.10	13,754.53
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,402.59	1,026.49	6,429.08
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	14,603.16	2,774.60	17,377.76
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	-	-	-
3.7	Consultanță	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8	Asistență tehnică	1,429.05	271.52	1,700.57
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	1,429.05	271.52	1,700.57
	<b>Total capitol 3</b>	<b>64,145.87</b>	<b>12,187.72</b>	<b>76,333.59</b>

4	Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	90,303.51	17,157.67	107,461.18	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	30,101.17	5,719.22	35,820.39	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	180,607.02	34,315.33	214,922.35	
4.5	Dotări	-	-	-	
4.6	Active necorporale	-	-	-	
	<b>Total capitol 4</b>	<b>301,011.70</b>	<b>57,192.22</b>	<b>358,203.92</b>	
5	Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	25,875.00	4,916.25	30,791.25	
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,500.00	4,275.00	26,775.00	
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3,375.00	641.25	4,016.25	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,643.39	-	1,643.39	
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	714.52	-	714.52	
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	142.90	-	142.90	
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	714.52	-	714.52	
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	71.45	-	71.45	
5.3	Cheltuielile diverse și neprevăzute	21,435.70	4,072.78	25,508.48	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00	
	<b>Total capitol 5</b>	<b>50,954.09</b>	<b>9,369.03</b>	<b>60,323.12</b>	
6	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	
6.2.	Probe tehnologice și teste	1,429.05	271.52	1,700.57	
	<b>Total capitol 6</b>	<b>1,429.05</b>	<b>271.52</b>	<b>1,700.57</b>	
	<b>TOTAL GENERAL</b>				
		Lei	417,540.71	79,020.49	496,561.20
		Euro	83,921.03	15,882.24	99,803.27
din care:					
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		Lei	142,904.68	27,151.89	170,056.57

1 EURO = RON 4,9754



S.C. Quadratum Architecture S.R.L.  
Arh. Ioana Dăescu



Anexa la HCLS3 nr.....

**Beneficiar** Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
**Denumire** Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_ Creșa Trapezului  
**Adresa** Aleea Prevederii nr.6

### INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

privind

**Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_ Creșa Trapezului**

#### Descrierea investiției:

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri fotovoltaice, care vor reduce consumurile de energie electrică din rețea pentru spațiile comune.

#### PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

<b>1.VALOARE INVESTIȚII</b> din care:		<b>Val. Tot.</b>
		<b>LEI cu TVA</b>
<b>CONSTRUCȚII MONTAJ</b>		<b>1,126,812.13</b>
<b>2.DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI</b>		<b>378,466.12</b>
<b>3.CAPACITĂȚI</b>		<b>LUNI</b>
		<b>6</b>
		<b>Aria construită terasa (mp)</b>
		<b>1041</b>
		<b>Aria construită desfășurată (mp)</b>
		<b>3123</b>
<b>4.FINANȚAREA INVESTIȚIEI:</b>		<b>valoarea investitiei:</b>
		<b>lei cu TVA</b>
		<b>1,126,812.13</b>
<b>5. INDICATORI FIZICI</b>		
<b>Productie energie prin implementare PV anuala</b>	<b>KW/an</b>	<b>197,100.00</b>

Președinte de ședință

#### DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

Serviciul Investiții, Lucrări Publice  
Șef Serviciu  
Marius Popescu

Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte Lucrări/Servicii  
Șef Serviciu  
Monica Avram

Proiectant

S.C. Quadratum Architecture S.R.L.

Sef proiect

Arh. Ioana Dăescu



Beneficiar: Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.  
 Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din  
 Denumire: sectorul 3e\_ Creșa Trapezului  
 Adresa: Aleea Prevederii nr.6

Arie construita terasa 1,041.00  
 Arie construita desfasurata 3,123.00

**DEVIZ GENERAL**

**Creșa Trapezului**

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:		
		fără TVA	TVA	cu TVA
0	1	2	3	4=2+3
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	<b>Total capitol 1</b>	-	-	-
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
	<b>Total capitol 2</b>	-	-	-
3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii			
	3.1.1. Studii de teren	2,082.00	395.58	2,477.58
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	2,082.00	395.58	2,477.58
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	38,975.04	7,405.26	46,380.30
3.4	Certificarea performanței energetice	4,340.97	824.78	5,165.75
3.5	Proiectare	70,640.98	13,421.79	84,062.77
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	25,015.23	4,752.89	29,768.12
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	14,020.99	2,663.99	16,684.98
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	31,604.76	6,004.90	37,609.66
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	-	-	-
3.7	Consultanță	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8	Asistență tehnică	3,180.39	604.27	3,784.66
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	3,180.39	604.27	3,784.66
	<b>Total capitol 3</b>	<b>126,219.38</b>	<b>23,981.68</b>	<b>150,201.06</b>

4	Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	221,654.07	42,114.27	263,768.34	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	73,884.69	14,038.09	87,922.78	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	443,308.14	84,228.55	527,536.69	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	
4.5	Dotări	-	-	-	
4.6	Active necorporale	-	-	-	
	<b>Total capitol 4</b>	<b>738,846.90</b>	<b>140,380.91</b>	<b>879,227.81</b>	
5	Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	25,875.00	4,916.25	30,791.25	
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,500.00	4,275.00	26,775.00	
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3,375.00	641.25	4,016.25	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,657.44	-	3,657.44	
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,590.19	-	1,590.19	
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	318.04	-	318.04	
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,590.19	-	1,590.19	
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	159.02	-	159.02	
5.3	Cheltuielile diverse și neprevăzute	47,705.81	9,064.10	56,769.91	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00	
	<b>Total capitol 5</b>	<b>79,238.25</b>	<b>14,360.35</b>	<b>93,598.60</b>	
6	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	
6.2.	Probe tehnologice și teste	3,180.39	604.27	3,784.66	
	<b>Total capitol 6</b>	<b>3,180.39</b>	<b>604.27</b>	<b>3,784.66</b>	
	<b>TOTAL GENERAL</b>				
		Lei	947,484.92	179,327.21	1,126,812.13
		Euro	190,433.92	36,042.77	226,476.69
din care:					
<b>C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		Lei	<b>318,038.76</b>	<b>60,427.36</b>	<b>378,466.12</b>

1 EURO = RON 4.9754



S.C. Quadratum Architecture S.R.L.





Anexa la HCLS3 nr.....

**Beneficiar** Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
**Denumire** Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_ Creșa Greierasul  
**Adresa** Strada Plutonier Major Marin Pazon nr.2B

### INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

privind

Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_ Creșa Greierasul

#### Descrierea investiției:

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri fotovoltaice, care vor reduce consumurile de energie electrică din rețea pentru spațiile comune.

#### PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

<b>1.VALOARE INVESTIȚII</b>		<b>Val. Tot.</b>
		<b>LEI cu TVA</b>
din care: <b>CONSTRUCȚII MONTAJ</b>		<b>1,209,124.29</b>
		<b>404,517.32</b>
<b>2.DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI</b>	<b>LUNI</b>	<b>6</b>
<b>3.CAPACITĂȚI</b>	Aria construită terasa (mp)	1190
	Aria construită desfășurată (mp)	3109.45
<b>4.FINANȚAREA INVESTIȚIEI:</b>		<b>lei cu TVA</b>
valoarea investiției:		<b>1,209,124.29</b>
<b>5. INDICATORI FIZICI</b>		
Productie energie prin implementare PV anuala	<b>KW/an</b>	<b>211,700.00</b>

Președinte de ședință

#### DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

Serviciul Investiții, Lucrări Publice  
Șef Serviciu,  
Marius Popescu

Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte Lucrări/Servicii  
Șef Serviciu,  
Monica Avram

Proiectant  
S.C. Quadratum Architecture S.R.L.  
Șef proiect  
Arh. Ioana Dăescu



Beneficiar: Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti

Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din

Denumire: sectorul 3\_ Creșa Greierasul

Adresa: Strada Plutonier Major Marin Pazon nr.2B

Arie construita terasa 1,190.00  
Arie construita desfasurata 3,109.45

### DEVIZ GENERAL

#### Creșa Greierasul

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:		
		fără TVA	TVA	cu TVA
0	1	2	3	4=2+3
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	<b>Total capitol 1</b>	-	-	-
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	-	-	-
	<b>Total capitol 2</b>	-	-	-
3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	2,380.00	452.20	2,832.20
	3.1.1. Studii de teren	2,380.00	452.20	2,832.20
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	38,805.94	7,373.13	46,179.07
3.4	Certificarea performanței energetice	4,322.14	821.21	5,143.35
3.5	Proiectare	81,038.20	15,397.26	96,435.46
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	28,595.70	5,433.18	34,028.88
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	16,314.10	3,099.68	19,413.78
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	36,128.40	6,864.40	42,992.80
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	-	-	-
3.7	Consultanță	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8	Asistență tehnică	3,399.31	645.87	4,045.18
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	3,399.31	645.87	4,045.18
	<b>Total capitol 3</b>	<b>136,945.59</b>	<b>26,019.67</b>	<b>162,965.26</b>

4	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	238,072.89	45,233.85	283,306.74
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	79,357.63	15,077.95	94,435.58
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	476,145.78	90,467.70	566,613.48
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
	<b>Total capitol 4</b>	<b>793,576.30</b>	<b>150,779.50</b>	<b>944,355.80</b>
5	Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare de șantier			
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25,875.00	4,916.25	30,791.25
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	22,500.00	4,275.00	26,775.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,375.00	641.25	4,016.25
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	3,909.20	-	3,909.20
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	-	-	-
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,699.65	-	1,699.65
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	339.93	-	339.93
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	1,699.65	-	1,699.65
5.3	Cheltuielile diverse și neprevăzute	169.97	-	169.97
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	50,989.58	9,688.02	60,677.60
	<b>Total capitol 5</b>	<b>2,000.00</b>	<b>380.00</b>	<b>2,380.00</b>
		<b>82,773.78</b>	<b>14,984.27</b>	<b>97,758.05</b>
6	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
	<b>Total capitol 6</b>	<b>3,399.31</b>	<b>645.87</b>	<b>4,045.18</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>3,399.31</b>	<b>645.87</b>	<b>4,045.18</b>
		<b>Lei</b>	<b>1,016,694.98</b>	<b>192,429.31</b>
		<b>Euro</b>	<b>204,344.37</b>	<b>38,676.15</b>
		<b>Lei</b>	<b>339,930.52</b>	<b>64,586.80</b>
				<b>404,517.32</b>

din care:

C+M (1.2+1.3+1.4+2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+5.1.1)

1 EURO = RON 4.9754



S.C. Quadratum Architecture S.R.L.



Anexa la HCLS3 nr.....

**Beneficiar** Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
**Denumire** Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_Școala Gimnazială Nr.55  
**Adresa** Șoseaua Industriilor nr.46

**INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI**

privind

**Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_Școala Gimnazială Nr.55**

**Descrierea investiției:**

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri fotovoltaice, care vor reduce consumurile de energie electrică din rețea pentru spațiile comune.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**

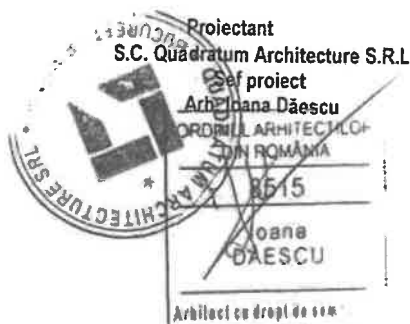
<b>1.VALOARE INVESTIȚII</b> din care:		<b>Val. Tot.</b>
		<b>LEI cu TVA</b>
		<b>921,960.48</b>
<b>CONSTRUCȚII MONTAJ</b>		<b>313,338.13</b>
<b>2.DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI</b>	<b>LUNI</b>	<b>6</b>
<b>3.CAPACITĂȚI</b>	Aria construită terasa (mp)	709
	Aria construita desfășurată (mp)	2879
<b>4.FINANȚAREA INVESTIȚIEI:</b>	<b>valoarea investiției:</b>	<b>lei cu TVA</b>
		<b>921,960.48</b>
<b>5. INDICATORI FIZICI</b>		
Productie energie prin implementare PV anuala	<b>KW/an</b>	<b>160,600.00</b>

Președinte de ședință

**DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII**

Serviciul Investiții, Lucrări Publice  
 Șef Serviciu  
 Marius Popescu

Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte Lucrări/Servicii  
 Șef Serviciu  
 Monica Avram



Beneficiar: Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.  
 Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din  
 Denumire: sectorul 3\_Școala Gimnazială Nr.55  
 Adresa: Șoseaua Industriilor nr.46

Arie construita terasa 709.00  
 Arie construita desfasurata 2,879.00

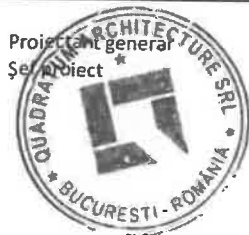
**DEVIZ GENERAL**

Școala Gimnazială Nr.55

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:		
		fără TVA	TVA	cu TVA
0	1	2	3	4=2+3
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	<b>Total capitol 1</b>	-	-	-
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
	<b>Total capitol 2</b>	-	-	-
3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	1,418.00	269.42	1,687.42
	3.1.1. Studii de teren	1,418.00	269.42	1,687.42
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	35,929.92	6,826.68	42,756.60
3.4	Certificarea performanței energetice	4,001.81	760.34	4,762.15
3.5	Proiectare	47,474.02	9,020.06	56,494.08
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	17,037.27	3,237.08	20,274.35
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8,911.51	1,693.19	10,604.70
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	21,525.24	4,089.80	25,615.04
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	-	-	-
3.7	Consultanță	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8	Asistență tehnică	4,360.49	828.49	5,188.98
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,727.40	328.21	2,055.60
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	863.70	164.10	1,027.80
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	863.70	164.10	1,027.80
	3.8.2. Dirigentie de santier	2,633.09	500.29	3,133.38

	<b>Total capitol 3</b>	<b>100,184.24</b>	<b>19,034.99</b>	<b>119,219.23</b>	
4	Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	180,607.02	34,315.33	214,922.35	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	60,202.34	11,438.44	71,640.78	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	361,214.04	68,630.67	429,844.71	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	
4.5	Dotări	-	-	-	
4.6	Active necorporale	-	-	-	
	<b>Total capitol 4</b>	<b>602,023.40</b>	<b>114,384.44</b>	<b>716,407.84</b>	
5	Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	25,875.00	4,916.25	30,791.25	
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,500.00	4,275.00	26,775.00	
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3,375.00	641.25	4,016.25	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,028.06	-	3,028.06	
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,316.55	-	1,316.55	
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	263.31	-	263.31	
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,316.55	-	1,316.55	
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	131.65	-	131.65	
5.3	Cheltuielile diverse și neprevăzute	39,496.40	7,504.32	47,000.72	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00	
	<b>Total capitol 5</b>	<b>70,399.46</b>	<b>12,800.57</b>	<b>83,200.03</b>	
6	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	
6.2.	Probe tehnologice și teste	2,633.09	500.29	3,133.38	
	<b>Total capitol 6</b>	<b>2,633.09</b>	<b>500.29</b>	<b>3,133.38</b>	
	<b>TOTAL GENERAL</b>				
		Lei	775,240.19	146,720.29	921,960.48
		Euro	155,814.65	29,489.14	185,303.79
din care:					
<b>C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		Lei	<b>263,309.36</b>	<b>50,028.77</b>	<b>313,338.13</b>

1 EURO = RON 4.9754



Anexa la HCLS3 nr.....

**Beneficiar** Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
**Denumire** Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile și bransament pentru obiectivul \_Grădinița nr. 241 "PEȘTIȘORUL DE AUR" - corp A si corp NOU  
**Adresa** Str. Rotundă nr. 19

**INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI**  
privind

**Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile și bransament pentru obiectivul \_Grădinița nr. 241 "PEȘTIȘORUL DE AUR" - corp A si corp NOU**

**Descrierea investiției:**

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri fotovoltaice, care vor reduce consumurile de energie electrică din rețea pentru spațiile comune.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**

<b>1.VALOARE INVESTIȚII</b> din care:		<b>Val. Tot.</b>	
		<b>LEI cu TVA</b>	
		<b>2,280,059.14</b>	
<b>CONSTRUCȚII MONTAJ</b>		<b>769,957.84</b>	
<b>2.DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI</b>	<b>LUNI</b>	<b>6</b>	
<b>3.CAPACITĂȚI</b>		Aria construită terasa (mp)	2099.8
		Aria construita desfășurată (mp)	5640.75
<b>4.FINANȚAREA INVESTIȚIEI:</b>		<b>valoarea investiției:</b>	<b>lei cu TVA</b>
			<b>2,280,059.14</b>
<b>5. INDICATORI FIZICI</b>			
Producție energie prin implementare PV anuală		<b>KW/an</b>	<b>401,500.00</b>

Președinte de ședință

**DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII**

Serviciul Investiții, Lucrări Publice  
Șef Serviciu,  
Marius Popescu

Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte Lucrări/Servicii  
Șef Serviciu,  
Monica Avram

Proiectant  
S.C. Quadratum Architecture S.R.L.  
Șef proiect  
Arh. Diana Daescu



Beneficiar: Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti

Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din

Denumire: sectorul 3 \_Grădinița nr. 241 "PEȘTIȘORUL DE AUR" - corp A si corp NOU

Adresa: Str. Rotundă nr. 19

Arie construita terasa 2,099.80  
Arie construita desfasurata 5,640.75

### DEVIZ GENERAL

#### Grădinița nr. 241 "PEȘTIȘORUL DE AUR" - corp A, corp NOU

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:		
		fără TVA	TVA	cu TVA
0	1	2	3	4=2+3
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	<b>Total capitol 1</b>	-	-	-
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
	<b>Total capitol 2</b>	-	-	-
3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	4,199.60	797.92	4,997.52
	3.1.1. Studii de teren	4,199.60	797.92	4,997.52
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnică	70,396.56	13,375.35	83,771.91
3.4	Certificarea performanței energetice	7,840.64	1,489.72	9,330.36
3.5	Proiectare	142,524.05	27,079.57	169,603.62
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50,458.20	9,587.06	60,045.26
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	28,315.92	5,380.02	33,695.94
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	63,749.93	12,112.49	75,862.42
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	-	-	-
3.7	Consultanță	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8	Asistență tehnică	6,470.24	1,229.35	7,699.59
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	6,470.24	1,229.35	7,699.59



	<b>Total capitol 3</b>	<b>245,431.09</b>	<b>46,631.91</b>	<b>292,063.00</b>	
4	Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	451,517.55	85,788.33	537,305.88	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	150,505.85	28,596.11	179,101.96	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	903,035.10	171,576.67	1,074,611.77	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	
4.5	Dotări	-	-	-	
4.6	Active necorporale	-	-	-	
	<b>Total capitol 4</b>	<b>1,505,058.50</b>	<b>285,961.11</b>	<b>1,791,019.61</b>	
5	Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	51,750.00	9,832.50	61,582.50	
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	45,000.00	8,550.00	53,550.00	
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	6,750.00	1,282.50	8,032.50	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7,440.76	-	7,440.76	
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3,235.11	-	3,235.11	
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	647.02	-	647.02	
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,235.11	-	3,235.11	
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	323.52	-	323.52	
5.3	Cheltuielile diverse și neprevăzute	97,053.51	18,440.17	115,493.68	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4,000.00	760.00	4,760.00	
	<b>Total capitol 5</b>	<b>160,244.27</b>	<b>29,032.67</b>	<b>189,276.94</b>	
6	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	
6.2.	Probe tehnologice și teste	6,470.24	1,229.35	7,699.59	
	<b>Total capitol 6</b>	<b>6,470.24</b>	<b>1,229.35</b>	<b>7,699.59</b>	
	<b>TOTAL GENERAL</b>				
		Lei	1,917,204.10	362,855.04	2,280,059.14
		Euro	385,336.68	72,929.82	458,266.50
din care:					
<b>C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		Lei	<b>647,023.40</b>	<b>122,934.44</b>	<b>769,957.84</b>

1 EURO = RON 4.9754

Proiectant general  
Șef proiect



S.C. Quadratum Architecture S.R.L.



Anexa la HCLS3 nr.....

**Beneficiar** Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
**Denumire** Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_Grădinița nr. 241 "PEȘTIȘORUL DE AUR" - corp B  
**Adresa** Str. Patulului, Nr. 2

**INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI**  
privind

Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 3\_Grădinița nr. 241 "PEȘTIȘORUL DE AUR" - corp B

**Descrierea investiției:**

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri fotovoltaice, care vor reduce consumurile de energie electrică din rețea pentru spațiile comune.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**

<b>1.VALOARE INVESTIȚII</b> din care: <b>CONSTRUCTII MONTAJ</b>		<b>Val. Tot.</b>	
		<b>LEI cu TVA</b>	
		<b>878,090.67</b>	
<b>2.DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI</b>		<b>LUNI</b>	<b>6</b>
<b>3.CAPACITĂȚI</b>		Aria construită terasa (mp)	790.03
		Aria construita desfășurată (mp)	2041
<b>4.FINANȚAREA INVESTIȚIEI:</b>		<b>valoarea investitiei:</b>	<b>lei cu TVA</b>
			<b>878,090.67</b>
<b>5. INDICATORI FIZICI</b>			
<b>Productie energie prin implementare PV anuala</b>		<b>KW/an</b>	<b>153,300.00</b>

Președinte de ședință

**DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII**

Serviciul Investiții, Lucrări Publice  
Șef Serviciu,  
Marius Popescu

Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte Lucrări/Servicii  
Șef Serviciu,  
Monica Avram



Beneficiar: Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti  
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din  
 Denumire: sectorul 3\_Grădinița nr. 241 "PEȘTIȘORUL DE AUR" - corp B  
 Adresa: Str. Patulului, Nr. 2

Arie construita terasa 790.03  
 Aria construita desfasurata 2,041.00

### DEVIZ GENERAL

Grădinița nr. 241 "PEȘTIȘORUL DE AUR" - corp B

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:		
		fără TVA	TVA	cu TVA
0	1	2	3	4=2+3
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	<b>Total capitol 1</b>	-	-	-
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
	<b>Total capitol 2</b>	-	-	-
3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	1,580.06	300.21	1,880.27
	3.1.1. Studii de teren	1,580.06	300.21	1,880.27
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	25,471.68	4,839.62	30,311.30
3.4	Certificarea performanței energetice	2,836.99	539.03	3,376.02
3.5	Proiectare	53,128.29	10,094.38	63,222.67
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	18,984.42	3,607.04	22,591.46
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,158.56	1,930.13	12,088.69
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	23,985.31	4,557.21	28,542.52
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	-	-	-
3.7	Consultanță	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8	Asistență tehnică	2,523.63	479.49	3,003.12
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	2,523.63	479.49	3,003.12

	<b>Total capitol 3</b>	<b>92,540.65</b>	<b>17,582.73</b>	<b>110,123.38</b>
4	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	172,397.61	32,755.55	205,153.16
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	57,465.87	10,918.52	68,384.39
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	344,795.22	65,511.09	410,306.31
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
	<b>Total capitol 4</b>	<b>574,658.70</b>	<b>109,185.16</b>	<b>683,843.86</b>
5	Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare de santier	25,875.00	4,916.25	30,791.25
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,500.00	4,275.00	26,775.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3,375.00	641.25	4,016.25
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,902.18	-	2,902.18
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,261.82	-	1,261.82
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	252.36	-	252.36
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,261.82	-	1,261.82
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	126.18	-	126.18
5.3	Cheltuielile diverse și neprevăzute	37,854.52	7,192.36	45,046.88
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
	<b>Total capitol 5</b>	<b>68,631.70</b>	<b>12,488.61</b>	<b>81,120.31</b>
6	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	2,523.63	479.49	3,003.12
	<b>Total capitol 6</b>	<b>2,523.63</b>	<b>479.49</b>	<b>3,003.12</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>738,354.68</b>	<b>139,735.99</b>	<b>878,090.67</b>
		<b>Lei</b>	<b>148,401.07</b>	<b>28,085.38</b>
		<b>Euro</b>	<b>148,401.07</b>	<b>28,085.38</b>
<b>din care:</b>				
<b>C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>Lei</b>	<b>252,363.48</b>	<b>47,949.07</b>
			<b>252,363.48</b>	<b>47,949.07</b>

1 EURO = RON 4.9754



S.C. Quadratum Architecture S.R.L.  
Arh. Ioana Dăescu





PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

**3 I ♥ S3**  
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro  
Calea Dudești nr. 101 Sector 3 - 031084 București

SECTOR 3
<b>CABINET PRIMAR</b>
Nr. <u>307334</u>
Data <u>13.11.2023</u>

## REFERAT DE APROBARE

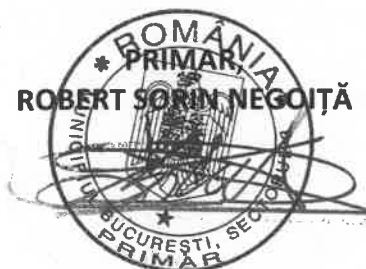
**a proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului  
„Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 3”  
finanțat prin Programul Național derulat de Ministerul Energiei**

În continuarea programului de investiții, Primăria Sectorului 3 intenționează să aplice pentru obținerea finanțării din fonduri nerambursabile prin Programul Național derulat de Ministerul Energiei, cu un proiect care are ca scop obținerea de energie verde din surse regenerabile.

Conform prevederilor din Ghidul Solicitantului – Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice, elaborat de Ministerul Energiei, programul vizează promovarea investițiilor în sectorul de energie curată și eficiență energetică în vederea asigurării contribuției la obiectivele stabilite prin Pactul Ecologic European, țintele stabilite în cadrul Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice (PNIESC) privind utilizarea energiei din surse regenerabile, precum și cele stabilite în cadrul FM, prin creșterea ponderii de producție a acestora din energie eoliană, solară sau hidro.

Obiectivul general urmărit este: producție majorată a energiei electrice din surse regenerabile prin instalarea de noi capacități de producere a energiei din surse regenerabile, contribuind la atingerea obiectivelor asumate de România în cadrul FM, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. \_\_\_\_\_/13.11.2023 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr. 307 308 / B.M. 2023

## RAPORT DE SPECIALITATE

### **la Proiectul de Hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 3” finanțat prin Programul Național derulat de Ministerul Energiei**

În continuarea programului de investiții, Primăria Sectorului 3 intenționează să aplice pentru obținerea finanțării din fonduri nerambursabile prin Programul Național derulat de Ministerul Energiei, cu un proiect care are ca scop obținerea de energie verde din surse regenerabile.

Conform prevederilor din Ghidul Solicitantului – *Sprrijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice*, elaborat de Ministerul Energiei, programul vizează promovarea investițiilor în sectorul de energie curată și eficiență energetică în vederea asigurării contribuției la obiectivele stabilite prin Pactul Ecologic European, țintele stabilite în cadrul Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice (PNIESC) privind utilizarea energiei din surse regenerabile, precum și cele stabilite în cadrul FM, prin creșterea ponderii de producție a acesteia din energie eoliană, solară sau hidro.

Obiectivul general urmărit este:

- *Producție majorată a energiei electrice din surse regenerabile prin instalarea de noi capacități de producere a energiei din surse regenerabile*, contribuind la atingerea obiectivelor asumate de România în cadrul FM, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei.

Investițiile finanțate în cadrul acestui program vor avea un impact pozitiv în ceea ce privește, dar fără a se limita la:

- a) reducerea emisiilor de carbon în atmosferă generate de sectorul energetic prin înlocuirea unei părți din cantitatea de combustibili fosili consumați în fiecare an - cărbune, gaz natural;
- b) o economie mai eficientă din punctul de vedere al utilizării surselor, mai ecologică și mai competitivă, conducând la dezvoltarea durabilă, care se bazează, printre altele, pe un nivel înalt de protecție și pe îmbunătățirea calității mediului;
- c) creșterea producției de energie electrică din surse regenerabile contribuind la obiectivele Pactului verde european ca strategie de creștere sustenabilă a Europei și de combatere a schimbărilor climatice în concordanță cu angajamentele Uniunii de punere în aplicare a Acordului de la Paris și obiectivele de dezvoltare durabilă ale ONU;
- d) creșterea ponderii energiei regenerabile în totalul consumului de energie primară, ca rezultat al investițiilor de creștere a puterii instalate de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie eoliană, solară sau hidro.

În cadrul proiectului „Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 3” se propune montarea de panouri fotovoltaice la următoarele imobile aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, la care au fost realizate anterior lucrări privind creșterea de eficienței energetice:



	OBIECTIV	Valoare totală de investiție - lei inclusiv TVA	Valoare C+M - lei inclusiv TVA
1	Grădinița Nr.68 - Corp A +B	1,660,873.12	561,548.28
2	Grădinița Nr.70 - Corp A + corp nou	1,545,703.31	522,471.49
3	Grădinița Nr.196 - Corp A + Corp Extindere	2,687,481.73	1,208,091.58
4	Grădinița Nr. 239 - Corp Nou	657,383.71	222,158.96
5	Școala Gimnazială Nr.70 - Cezar Bolliac - Școala	588,777.59	170,056.57
6	Școala Gimnazială De Arte Nr.75 - Leonardo Da Vinci	918,644.36	287,286.95
7	Școala Gimnazială Nr.80 - Școala	2,436,624.34	1,173,027.55
8	Școala Gimnazială Nr.89 - Nicolae Labis - Complex Sportiv	1,886,644.77	1,026,193.55
9	Școala Gimnazială Nr.112	1,060,421.65	352,414.93
10	Școala Generală Nr.196 - Federico Garcia Lorca - Școala	1,023,229.67	339,389.33
11	Liceul Teoretic Dante Alighieri - Corp Liceu + Sala de sport + Corp nou	2,119,968.54	666,476.88
12	Colegiul Tehnic Costin D. Nenitescu - Corp Liceu	1,515,562.95	521,747.69
13	Colegiul Tehnic Anghel Saligny - Corp B	487,704.76	170,056.57
14	Colegiul Tehnic Mihai Bravu - Corp B	496,561.20	170,056.57
15	Creșa Trapezului	1,126,812.13	378,466.12
16	Creșa Greierasul	1,209,124.29	404,517.32
17	Școala Gimnazială Nr.55	921,960.48	313,338.13
18	Grădinița nr. 241 "PEȘTIȘORUL DE AUR" - corp A + Corp nou	2,280,059.14	769,957.84
19	Grădinița nr. 241 "PEȘTIȘORUL DE AUR" - corp B	878,090.67	300,312.55
	<b>TOTAL</b>	<b>25,501,628.41</b>	<b>9,557,568.87</b>

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 3” pentru imobile aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3.

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE

ȘEF SERVICIU,  
MARIUS POPESCU

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE  
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII

ȘEF SERVICIU,  
MONICA AVRAM



Nr. 307309/13.11.2023

DOMNULE PRIMAR,



Având în vedere necesitatea realizării unor obiective de investiții care au ca scop obținerea de energie verde din surse regenerabile, precum și faptul că sprijinul financiar pentru investiții destinate producției de energie din surse regenerabile - doar pentru investiții destinate producției de energie electrică pentru autoconsum, se acordă în baza unei proceduri de selecție cu aplicarea principiului “primul venit, primul evaluat și contractat, cu respectarea condițiilor din ghid,” în limita bugetului alocat apelului și a termenului limită pentru depunerea cererilor de finanțare și anume, 15 noiembrie 2023, se impune aprobarea următoarei Hotărâri:

- Proiectul de Hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Instalarea de noi capacități de producere de energie electrică din surse regenerabile la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 3” finanțat prin Programul Național derulat de Ministerul Energiei.

Vă transmitem alăturat Proiectul de Hotărâre și Raportul de specialitate.

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE

ȘEF SERVICIU,  
MARIUS POPESCU

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE  
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII

ȘEF SERVICIU,  
MONICA AYBAM