

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți  
obiectivului de investiții privind**

**“Creșterea mobilității urbane prin fluidizarea traficului auto pe Șoseaua Mihai Bravu  
(de la intersecția cu str. Baba Novac până la str. Peneș Curcanul)”**

**Consiliul local al Sectorului 3 al Municipiului București,  
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației  
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și  
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,  
întrunit în ședință ordinară, azi 30.03.2020**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 317606/CP/27.03.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 316731/26.03.2020 al Direcției Investiții și Achiziții;
- Adresa nr.316741/26.03.2020 a Direcției Investiții și Achiziții;

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrarea domeniului public, realizarea lucrărilor publice, agrement;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

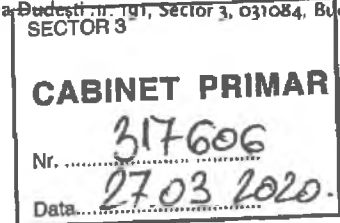
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “*Creșterea mobilității urbane prin fluidizarea traficului auto pe Șoseaua Mihai Bravu (de la intersecția cu str. Baba Novac până la str. Peneș Curcanul)*”, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

AVIZAT  
SECRETAR GENERAL  
MARIUS MIHĂIȚĂ



### REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții privind  
**„Creșterea mobilității urbane prin fluidizarea traficului auto pe Șoseaua Mihai Bravu (de la intersecția cu str. Baba Novac până la str. Peneș Curcanul)”**

Primăria Sectorului 3 s-a preocupat permanent de găsirea unor soluții pentru fluidizarea circulației rutiere și pietonale pe arterele de circulație, fapt pentru care a realizat o serie de investiții privind creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto, datorită atât a necesității creșterii numărului locurilor de parcare, cât și a reamenajării, din punct de vedere urbanistic, a unor zone din Sectorul 3.

Luând în considerare aceste aspectele, Primăria Sectorului 3 își propune realizarea obiectivului de investiții „Creșterea mobilității urbane prin fluidizarea traficului auto pe Șoseaua Mihai Bravu (de la intersecția cu str. Baba Novac până la str. Peneș Curcanul)”. Acesta presupune construirea a două pasaje rutiere subterane pe direcția Șoselei Mihai Bravu, construirea unui pasaj pietonal subteran în dreptul stației de tramvai Laborator și crearea a două benzi de circulație pe Calea Dudești în vederea măririi spațiului de stocare la semafor și a creșterii capacității de preluare a fluxurilor de trafic.

Proiectul de investiții vizează creșterea atractivității și siguranței deplasărilor rutiere și pietonale și are ca obiectiv principal creșterea mobilității urbane prin fluidizarea traficului auto în intersecțiile dintre Șoseaua Mihai Bravu cu Calea Dudești – Bdul Camil Rescu și Calea Vitan și decongestionarea traficului rutier cu precădere pe relația Calea Dudești – Bdul Camil Rescu și Calea Vitan. Ca obiectiv secundar al proiectului de investiții se identifică și îmbunătățirea calității spațiului urban, printr-o proiectare modernă a celor două intersecții, cu intervenție clară asupra peisajului urban din zonă.

Modernizarea infrastructurii rutiere presupune, totodată lucrări de deviere a tuturor rețelelor subterane din amplasament, care intră în incidență cu obiectivul proiectului. Pe amplasamentele destinate construirii obiectivului de investiții există toate tipurile de utilități ce vor trebui relocate, astfel încât să se asigure eliberarea amplasamentelor necesare demarării lucrărilor pentru pasajele rutiere subterane și ale pasajului pietonal subteran.

Pentru realizarea acestor deziderate a fost întocmită documentația tehnico-economică prin care s-a descris situația existentă, caracteristicile principale, costurile estimative și principalii indicatori tehnico-economici la valoarea totală de 347.506.755,23 lei inclusiv TVA.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr.316731/26.03.2020 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





Nr. 316 431/26.03.2020

## RAPORT DE SPECIALITATE

### **la Proiectul de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții privind *Creșterea mobilității urbane prin fluidizarea traficului auto pe Șoseaua Mihai Bravu (de la intersecția cu str. Baba Novac până la str. Peneș Curcanul)***

Șoseaua Mihai Bravu este o arteră cuprinsă în inelul principal de circulație al Municipiului București, care traversează Sectorul 3 pe sensul de deplasare de la Nord la Sud.

Având în vedere traficul intens pe această arteră de circulație, în speță în zona intersecțiilor cu str. Baba Novac – str. Dristorului – B-dul Camil Rescu – Calea Vitan, faptul că Șoseaua Mihai Bravu este deservită și de transportul public de suprafață, precum și faptul că pe zona de interes sunt concentrate multiple spații pentru locuințe colective, precum și alte puncte cum ar fi: spații comerciale, instituții publice, instituții bancare, centre medicale, s-au evidențiat problemele specifice respectiv existența unui risc ridicat de accidente rutiere din cauza conducătorilor auto care forțează traversarea intersecțiilor fără a ține cont de semnificația indicatoarelor rutiere și a culorii semaforului, consumul de carburant, emisiile poluante și timpul pierdut în trafic, care constituie un dezavantaj din punct de vedere economic.

Din perspectiva indicatorilor de siguranță, atât Șos. Mihai Bravu cât și intersecția Șos. Mihai Bravu – Calea Vitan, în perioada 2009 – 2012, au fost caracterizate de un indice de siguranță rutieră redus, conform datelor statistice furnizate de Brigada Rutieră București și a datelor menționate în Planul de Mobilitate Urbană Durabilă – Regiunea București – Ilfov.

Luând în considerare aspectele prezentate, Primăria Sectorului 3 își propune realizarea obiectivului de investiții *Creșterea mobilității urbane prin fluidizarea traficului auto pe Șoseaua Mihai Bravu (de la intersecția cu str. Baba Novac până la str. Peneș Curcanul)*, prin:



1. Construirea a două pasaje rutiere subterane pe direcția Șoselei Mihai Bravu la intersecțiile:
  - Șos. Mihai Bravu – Calea Dudești – B-dul Camil Ressu și
  - Șos. Mihai Bravu – Calea Vitan;
2. Construirea unui pasaj pietonal subteran din dreptul stației de tramvai Laborator;
3. Relocarea semaforului, respectiv a trecerii de pietoni de pe șos. Mihai Bravu (intersecție cu str. Baba Novac);
4. Crearea a două benzi de circulație pe Calea Dudești în vederea măririi spațiului de stocare la semafor și a creșterii capacității de preluare a fluxurilor de trafic din intersecția Șos. Mihai Bravu – Calea Dudești – B-dul Camil Ressu spre Calea Dudești.

Cele două pasaje rutiere se regăsesc ca propunere în documentele strategice privind direcțiile prioritare de dezvoltare în marile aglomerări urbane cum ar fi Planul Urbanistic General al Municipiului București realizat în anul 2000 și prelungit până în prezent.

Proiectul de investiții are ca obiectiv principal creșterea mobilității urbane prin fluidizarea traficului auto în intersecțiile dintre Șoseaua Mihai Bravu cu Calea Dudești – Bdul Camil Ressu și Calea Vitan și decongestionarea traficului rutier cu precădere pe relația Calea Dudești – Bdul Camil Ressu și Calea Vitan.

Acesta vizează creșterea atractivității și siguranței deplasărilor rutiere și pietonale. Ca obiectiv secundar al proiectului de investiții se identifică și îmbunătățirea calității spațiului urban, printr-o proiectare modernă a celor două intersecții, cu intervenție clară asupra peisajului urban din zonă.

Modernizarea infrastructurii rutiere presupune și lucrări de deviere a tuturor rețelelor subterane din amplasament care intră în incidență cu obiectivul proiectului. Pe amplasamentele destinate construirii obiectivului de investiții există toate tipurile de utilități ce vor trebui relocate, astfel încât să se asigure eliberarea amplasamentelor necesare demarării lucrărilor pentru pasajele rutiere subterane și ale pasajului pietonal subteran.

Pasajele rutiere subterane vor fi dotate cu sisteme de siguranță astfel încât traficul rutier să se desfășoare în condiții optime. Acestea vor conține minim (dar nu vor fi limitate la acestea): sisteme de canalizare pluvială, sisteme de siguranță la incendiu, sisteme de ventilație, instalații de iluminat etc., dimensionate în conformitate cu normativele în vigoare. De asemenea, pasajele rutiere subterane vor fi dotate cu semnalistică rutieră verticală și orizontală.

Pasajul pietonal subteran va fi dotat cu sistem de canalizare pluvială, instalații de iluminat, semnalistică pentru dirijarea pietonilor, dar și semnalistică pentru persoanele cu deficiențe vizuale sau locomotorii de tip Braille și benzi de ghidare.

Principalele avantaje ale realizării obiectivului de investiții prezentat sunt: scăderea întârzierilor, reducerea colcănelor de mașini care se formează la semafor în prezent, reducerea emisiilor, decongestionarea intersecțiilor Șoseaua Mihai Bravu – Calea Dudești



– Bdul Camil Ressu și Șoseaua Mihai Bravu –Calea Vitan, reducerea punctelor de conflict dintre pieton – vehicul, respectiv vehicul – vehicul.

Facem precizarea că, în vederea elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind *Creșterea mobilității urbane prin fluidizarea traficului auto pe Șoseaua Mihai Bravu (de la intersecția cu str. Baba Novac până la str. Peneș Curcanul) sector 3, București*, Primăria Municipiului București a emis Certificatul de urbanism nr. 233 R/1831706 din 16.03.2020.

Având în vedere cele prezentate și ținând cont de prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, considerăm că este necesară adoptarea prezentului Proiect de Hotărâre de Consiliu privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții *Creșterea mobilității urbane prin fluidizarea traficului auto pe Șoseaua Mihai Bravu (de la intersecția cu str. Baba Novac până la str. Peneș Curcanul)*, conform Anexei.

**DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII,**

**ȘEF SERVICIU  
INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE  
MARIUS POPESCU**

Întocmit,  
Monica Avram

## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

### **Creșterea mobilității urbane prin fluidizarea traficului auto pe Șoseaua Mihai Bravu**

**(de la intersecția cu str. Baba Novac până la intersecția cu str. Peneș Curcanul)**

Prin proiect se propune realizarea a două pasaje rutiere subterane pe direcția Șoselei Mihai Bravu (la intersecțiile Șos. Mihai Bravu – Calea Dudești – B-dul Camil Ressu și Șos. Mihai Bravu – Calea Vitan), construirea unui pasaj pietonal subteran din dreptul stației de tramvai Laborator, relocarea semaforului, respectiv a trecerii de pietoni de pe Șos. Mihai Bravu (intersecție cu str. Baba Novac) și crearea a două benzi de circulație pe Calea Dudești în vederea măririi spațiului de stocare la semafor și a creșterii capacității de preluare a fluxurilor de trafic din intersecția Șos. Mihai Bravu – Calea Dudești – B-dul Camil Ressu spre Calea Dudești.

Pasajele rutiere subterane vor avea lungimea de aproximativ 555 m respectiv 420 m, vor fi reglementate în dublu sens și vor fi prevăzute cu câte două benzi de circulație pe sens, având suprafața construită a întregii construcții de cca. 11060 mp, respectiv 8360 mp. Vor fi dotate cu sisteme de siguranță astfel încât traficul rutier să se desfășoare în condiții optime. Acestea vor conține minim (dar nu vor fi limitate la acestea): sisteme de canalizare pluvială, sisteme de siguranță la incendiu, sisteme de ventilație, instalații de iluminat etc. dimensionate în conformitate cu normativele în vigoare. De asemenea, pasajele rutiere subterane vor fi dotate cu semnalistică rutieră verticală și orizontală.

Pasajul subteran pietonal pentru subtraversarea Șoselei Mihai Bravu are o lungime de aproximativ 46 m, fiind prevăzut cu 3 lifturi și 4 accesuri pietonale, dintre care un lift și două accesuri la refugiile tramvaiului. Suprafața construită a pasajului subteran pietonal este de cca. 501 mp. Pasajul pietonal subteran va fi dotat cu sistem de canalizare pluvială, instalații de iluminat, semnalistică pentru dirijarea pietonilor dar și semnalistică pentru persoanele cu deficiențe vizuale sau locomotorii de tip Braille și benzi de ghidare.

Lărgirea locală a Căii Dudești între șos. Mihai Bravu și Str. Caloian Județul la două benzi de circulație pe sens, adiacente căii de tramvai va avea lățimea propusă a amprizei străzii pe zona menționată de 19,5 m (5,5 m zonă de tramvai, 14 m zonă carosabilă – 7 m pentru fiecare sens de deplasare). De asemenea, va fi necesară translatarea trotuarului existent respectiv a spațiului verde existent pe latura sudică a Căii Dudești.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

### INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):

<b>1. Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:</b>	<b>347.506.755,23 Lei</b>	<b>71.739.627,42 Euro</b>
din care construcții-montaj (C + M):	291.692.081,77 Lei	60.217.192,77 Euro

din care:

- edificare construcție	187.546.081,70 Lei	38.717.192,77 Euro
- relocarea/protecția utilităților	104.146.000,00 Lei	21.500.000,00 Euro

Euro: 4,8440 Lei (curs Euro la 19 martie 2020)

## 2. Eșalonarea investiției (C+M)

Anul I 160.430.644,97 Lei

Anul II 131.261.436,80 Lei

## 3. Capacități (în unități fizice și valorice):

1 pasaj subteran auto, cu două benzi pe sens, de lungime aproximativă 555 m, suprafață construită 11.075 m<sup>2</sup> și suprafața utilă 9.040 m<sup>2</sup>;

1 pasaj subteran auto, cu două benzi pe sens, de lungime aproximativă 420 m, suprafață construită 8.517 m<sup>2</sup> și suprafața utilă 6.952 m<sup>2</sup>;

1 pasaj pietonal cu o suprafață construită de aproximativ 501 m<sup>2</sup> și suprafața utilă de aproximativ 411 m<sup>2</sup>, dotat cu 3 filtre și patru accesuri pitonale

Regim de înălțime: S+P;

Adc= 22.093,00 mp (aria construită desfășurată)

Au = 16.403,00 mp (aria utilă)

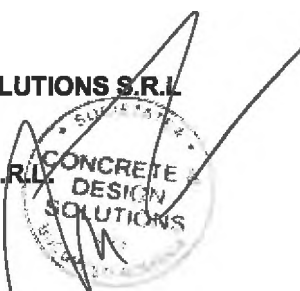
## 4. Durata de realizare a investiției

24 luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA  
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.  
BAU STARK S.R.L.  
YARDMAN S.R.L.  
FORTIORI CONSULTING S.R.L.



DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII  
SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE  
Șef Serviciu  
Marius Popescu





5.2.1	Comisionale și dobânzi aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din C+M)	1.225.598,98	253.013,41	232.863,43	1.458.460,41	301.085,96
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stabilității în amenajarea terenului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din C+M)	245.119,40	50.602,66	46.572,69	291.692,06	60.217,16
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Construcțiilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M)	1.225.598,98	253.013,41	232.863,43	1.458.460,41	301.085,96
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșeură	127.256,78	26.271,01	24.178,79	151.435,57	31.262,50
5.2.6	Taxe deversare la canalizare apă din foraje	109.200,00	22.543,35	20.748,00	129.948,00	26.825,59
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	25.451.356,37	5.254.202,37	4.635.757,69	30.287.113,96	6.252.500,82
5.4	Cheltuieli pentru publicitate și informare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL Capitol 5</b>		<b>34.637.765,48</b>	<b>7.150.653,48</b>	<b>6.581.175,44</b>	<b>41.218.940,82</b>	<b>8.508.277,65</b>
<b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice</b>						
6.1	Pregătirea personalului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste (15 MWh x 0,4167 lei/KWh)	6.251,70	1.290,61	1.187,82	7.439,52	1.535,82
<b>TOTAL Cap. 6</b>		<b>6.251,70</b>	<b>1.290,61</b>	<b>1.187,82</b>	<b>7.439,52</b>	<b>1.535,82</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>292.022.483,38</b>	<b>60.285.401,19</b>	<b>55.484.271,84</b>	<b>347.508.755,23</b>	<b>71.739.627,42</b>
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		245.119.386,44	50.602.883,00	46.572.685,32	291.692.081,77	60.217.182,77

INTOCMIT:  
ASOCIEREA  
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.  
BAU STARK S.R.L.  
YARDMAN S.R.L.  
FORTIORI CONSULTING S.R.L.





Nr. 916741/26.03.2020



Domnule Primar,

Având în vedere necesitatea realizării unor obiective de investiții în scopul fluidizării traficului auto la intersecțiile pe direcția Șoselei Mihai Bravu, precum și al creșterii siguranței deplasărilor rutiere și pietonale, se impune emiterea următoarei Hotărâri de Consiliu:

- Proiect de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții privind *Creșterea mobilității urbane prin fluidizarea traficului auto pe Șoseaua Mihai Bravu (de la intersecția cu str. Baba Novac până la str. Peneș Curcanul)*.

Vă transmitem alăturat Proiectul de Hotărâre și Raportul de Specialitate.

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

ȘEF SERVICIU  
INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE

MARIUS POPESCU

Intocmit,  
Monica Avram