

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentației tehnico - economice
și a indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții**

**„Modernizarea și Dezvoltarea Rețelei Metropolitane Integrate de Piste pentru Biciclete și
Trasee Pietonale în Sectorul 3 – O abordare sustenabilă pentru mobilitate activă și siguranță urbană ”
– 25,37 KM, 17 străzi**

Consiliul local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice
locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001,
precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 206064 /CP/ 20.05.2026 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 203315/19.05.2026 al Direcției Investiții și Achiziții – Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte Lucrări/Servicii;
- Adresa nr. 203317/19.05.2026 a Direcției Investiții și Achiziții - Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte Lucrări/Servicii;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Programului Regional București–Ilfov 2021–2027, Prioritatea 4 – „O regiune cu mobilitate ridicată”;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico - economică și indicatorii tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizarea și Dezvoltarea Rețelei Metropolitane Integrate de Piste de Biciclete și Trasee Pietonale în Sectorul 3 – O abordare sustenabilă pentru mobilitate activă și siguranță urbană” 25,37 km, 17 străzi conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

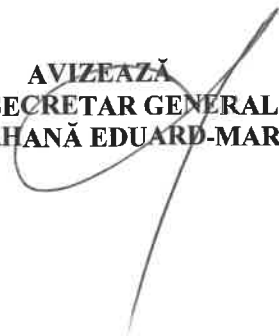
Art.2. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă HCLS3 nr.549/29.10.2025 privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizarea și Dezvoltarea Rețelei Metropolitane Integrate de Piste de Biciclete și Trasee Pietonale în Sectorul 3 – O abordare sustenabilă pentru mobilitate activă și siguranță urbană”

Art.3. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**



Beneficiar: PRIMĂRIA SECTORULUI 3

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Aferenți obiectivului de investiții

Modernizarea și Dezvoltarea Rețelei Metropolitane Integrate de Piste pentru Biciclete și Trasee Pietonale în Sectorul 3 – O abordare sustenabilă pentru mobilitate activă și siguranță urbană – 25,37 km – 17 strazi

I. Descrierea investiției:

Obiectivul proiectului îl constituie crearea unei rețele de transport alternativ sigure, coerente și atractive în Sectorul 3, care să stimuleze mobilitatea activă (mersul cu bicicleta și mersul pe jos) ca alternativă viabilă la transportul motorizat individual.

Proiectul prevede următoarele tipuri de măsuri:

- lucrări de realizare a unei rețele de aproximativ **25,37 km** de piste pentru biciclete și trasee pietonale;
- lucrări de amenajare a intersecțiilor și a traversărilor pentru creșterea siguranței;
- lucrări de dotare cu infrastructură conexasă (parcări, stații de întreținere, mobilier urban);
- măsuri de integrare a unor soluții inteligente și sustenabile (iluminat LED, marcaje fotoluminescente, sisteme de drenaj sustenabil).

Proiectul este propus spre finanțare prin Programul Regional București-Ilfov 2021-2027, Prioritatea 4 - O regiune cu mobilitate ridicată, Apelul de proiecte P4/4.3/1/2025 – apel dedicat infrastructurii transportului nemotorizat.

Investiția este în concordanță cu:

- Programul Regional București-Ilfov 2021–2027, Prioritatea 4
- Planul de Mobilitate Urbană Durabilă București-Ilfov;
- Strategiile locale de dezvoltare urbană (SIDU).

Trasee din Sectorul 3 aflate în administrarea Primăriei Sectorului 3 al Municipiului București, cu o lungime totală de aproximativ 25.371 m și o suprafață estimată de aproximativ 66.000 mp, documentațiile aferente urmând a fi elaborate în baza Certificatului de Urbanism nr. 1241/15.10.2025 emis de Primăria Sectorului 3:

Nr. crt.	Descriere traseu	Lungime (m)
1	Str. Agricultori - Str. Theodor Speranția - Str. Delea Nouă	390
2	Strada Drumetului	436
3	Intrarea Scorțeni de la intersecția cu Splaiul Unirii - Str. Ion Minulescu - Str. Călugăreni - Str. Foișorului - Str. Homului - Str. Gheorghe Manea - Bd. Unirii (zona Piața Alba Iulia)	1.961
4	Str. Zizin de la intersecția cu Str. Foișorului - Str. Brăilița până la intersecția cu Calea Dudești	1.032
5	Strada Baia Mare (legătură între Calea Vitan și Bd. Râmnicu Sărat)	255
6	Str. Releului de la intersecția cu Splaiul Unirii - Str. Fizicienilor - Str. Odobești - Str. Lotrioara - Aleea Lunca Mureșului - Str. Lunca Bradului	3.410
7	Strada Rotundă	1.048
8	Str. Prisaca Dornei - Str. Burdujeni - Str. Ion Agârbiceanu - Aleea Barajul Dunării - până la intersecția cu Aleea Barajul Uzului	1.602
9	Aleea Barajul Sadului - alee acces bloc M35 - până la intersecția cu Aleea Barajul Dunării	644
10	Aleea Barajul Uzului - Bd. 1 Decembrie 1918 până la stația de tramvai Faur	548
11	Str. Liviu Rebreanu de la intersecția cu Bd. 1 Decembrie 1918 - Str. Brățării - Drumul Gura Bădicului - până la Drumul Între Tarlale	3.683
12	Str. Victor Brauner de la intersecția cu Bd. Th. Pallady - Drumul Gura Arieșului, până la intersecția cu Drumul Gura Bădicului	1.823
13	Aleea Perișorului de la intersecția cu Bd. Theodor Pallady - Str. Fetești - Str. Drumul Gura Siriului, până la intersecția cu Str. Brățării	1.704
14	Strada Codrii Neamțului	686
15	Strada Drumul Lunca Cetății	4.288
16	Strada Nicolae Teclu	1.287
17	Strada Bucovina	574
Total (m)		25.371

II. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:

	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
Total general	56.340.056,95	11.752.780,81	68.092.837,76
Din care C+M	33.130.368,80	6.957.377,45	40.087.746,25

din care:

- Valoarea totală a lucrărilor de intervenție – eligibil = 53.227.745,08 lei TVA inclusă
- Valoarea totală a lucrărilor de intervenție – neeligibil (reprezentând taxe, cheltuieli aferente marjei de buget și parțial servicii de proiectare și studii) = 14.865.092,69 lei TVA inclusă

Încadrarea cheltuielilor aferente capitolului 3 a fost realizată cu respectarea limitelor prevăzute în Ghidul solicitantului, raportat la valoarea investiției de bază.

III. Indicatori Fizici (Capacități):

Indicatori de realizare:

- Lungimea infrastructurii pentru transport nemotorizat create/modernizate: **25,371 km**
- Infrastructură conexă: parcări pentru biciclete, stații de întreținere, puncte de hidratare, mobilier urban inteligent și alte elemente pentru creșterea siguranței și accesibilității

Indicatori de rezultat:

- Creșterea utilizării modurilor de transport nemotorizat, ca alternativă la transportul motorizat individual;
- Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră (GES), ca urmare a transferului modal către moduri de transport sustenabile;
- Îmbunătățirea siguranței rutiere pentru utilizatorii vulnerabili (pietoni și bicicliști), prin separarea fluxurilor de trafic și amenajarea corespunzătoare a intersecțiilor.

Indicatori de Performanță Calitativi:

- Stimularea transferului modal de la transportul auto individual către moduri de transport nepoluante.
- Îmbunătățirea calității spațiului public și a coeziunii sociale în cartierele tranzitate.
- Alinierea la principiile mobilității urbane durabile și la țintele strategice naționale și europene.

Indicatori de Performanță de Mediu:

- Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră (GES) și a poluanților atmosferici (NOx, PM2.5, PM10) prin diminuarea numărului de deplasări motorizate.
- Reducerea poluării fonice în zonele rezidențiale și de-a lungul arterelor principale.
- Promovarea mobilității urbane durabile și respectarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH)
- Managementul sustenabil al apelor pluviale prin sisteme de drenaj (rigole verzi, bioswales).
- Creșterea biodiversității urbane prin crearea de coridoare verzi și plantarea de aliniamente de arbori.

III. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții este de 24 luni.

Președinte de ședință

Proiectant

VEGO DESIGN EXPERTISE S.R.L.

MANTA Digitally signed by
MANTA GEORGE
GEORGE Date: 2026.05.20
14:32:50 +03'00'

Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte de Lucrări/Servicii
Șef Serviciu,
Monica-Florentina Ayram



Proiectant de specialitate,
VEGO DESIGN EXPERTISE S.R.L

cu sediul în București, sector 6, Splaiul Independenței, nr. 319L, clădirea Berlin, etaj 1, biroul 1, înmatriculată sub J2018014430401, C.I.F. 39971785

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

Modernizarea și Dezvoltarea Rețelei Metropolitane Integrate de Piste pentru Biciclete și Trasee Pionale în Sectorul 3 – O abordare sustenabilă pentru mobilitate activă și siguranță urbană - Obiective conform CU 1241/15.10.2025

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu TVA
		(fara TVA)		
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - eligibil				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	739.514,16	155.297,97	894.812,13
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	2.588.299,56	543.542,91	3.131.842,47
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		3.327.813,72	698.840,88	4.026.654,60
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții - eligibil				
TOTAL CAPITOL 2		407.781,23	85.634,06	493.415,29
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii - neeligibil	832.000,00	174.720,00	1.006.720,00
3.1.1.	Studii de teren	382.000,00	80.220,00	462.220,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	450.000,00	94.500,00	544.500,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații - neeligibil	448.000,00	94.080,00	542.080,00
3.3.	Expertiză tehnică - neeligibil	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră	-	-	-
3.5.	Proiectare	3.134.000,00	658.140,00	3.792.140,00
3.5.1.	Tema de proiectare - neeligibil	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate - neeligibil	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general - neeligibil	1.052.000,00	220.920,00	1.272.920,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor - neeligibil	1.030.000,00	216.300,00	1.246.300,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție - neeligibil	-	-	-
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție - eligibil	1.052.000,00	220.920,00	1.272.920,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanță	-	-	-
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2.	Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică - eligibil	1.088.034,56	228.487,25	1.316.521,81
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	224.000,00	47.040,00	271.040,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	224.000,00	47.040,00	271.040,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2.	Dirigenție de șantier	751.334,40	157.780,22	909.114,62
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	112.700,16	23.667,03	136.367,19
TOTAL CAPITOL 3		5.502.034,56	1.155.427,25	6.657.461,81
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	29.207.874,74	6.133.653,70	35.341.528,44
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	4.436.351,32	931.633,78	5.367.985,10

4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		33.644.226,06	7.065.287,48	40.709.513,54
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier - eligibil	186.899,11	39.248,81	226.147,92
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	186.899,11	39.248,81	226.147,92
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului - neeligibil	374.434,05	-	374.434,05
5.2.1.	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	165.651,84	-	165.651,84
5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	33.130,37	-	33.130,37
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	165.651,84	-	165.651,84
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	10.000,00	-	10.000,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute 5%(1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4) - eligibil	2.080.092,78	436.819,48	2.516.912,26
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate - eligibil	49.586,77	10.413,23	60.000,00
5.4.1.	Cheltuieli pentru informare și publicitate - pentru activitățile de informare obligatorii din MIV PR BI	8.264,46	1.735,54	10.000,00
5.4.2.	Cheltuieli pentru informare și publicitate - pentru alte tipuri de activități (organizare evenimente altele decât cele obligatorii, animare, consiliere etc.)	41.322,31	8.677,69	50.000,00
TOTAL CAPITOL 5		2.691.012,71	486.481,52	3.177.494,23
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) - eligibil	2.153.437,73	452.221,92	2.605.659,65
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) - neeligibil	8.613.750,94	1.808.887,70	10.422.638,64
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		10.767.188,67	2.261.109,62	13.028.298,29
TOTAL GENERAL		56.340.056,95	11.752.780,81	68.092.837,76
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		33.130.368,80	6.957.377,45	40.087.746,25

1) În prețuri la data de:

20.03.2026 ; 1 euro=

5,0951 lei

2) La un T.V.A. de:

21 %

Data
09.04.2026
Beneficiar/Investitor
SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Întocmit,
VEGO DESIGN EXPERTISE S.R.L.





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudașii nr. 191, Sector 3, 031084, București.

CABINET PRIMAR

Nr. 206067

20.05.2026

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice
și a indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții

**„Modernizarea și Dezvoltarea Rețelei Metropolitane Integrate de Piste pentru Biciclete și
Trasee Pietonale în Sectorul 3 –**

O abordare sustenabilă pentru mobilitate activă și siguranță urbană ” – 25,37 KM, 17 străzi

Sectorul 3 în calitate de unitate administrativ teritorială de interes local, are obligația de a întreține și moderniza infrastructura, astfel încât condițiile de viață a locuitorilor să corespundă standardelor și normativelor care se aplică unei capitale europene.

Astfel, proiectul propus are ca obiectiv principal crearea unei rețele de transport alternativ sigure, coerente și atractive în Sectorul 3 al Municipiului București, menită să încurajeze mobilitatea activă – mersul cu bicicleta și deplasările pietonale – ca alternativă viabilă și sustenabilă la utilizarea transportului motorizat individual. Investiția urmărește îmbunătățirea accesibilității urbane, creșterea siguranței participanților vulnerabili la trafic și reducerea impactului negativ asupra mediului.

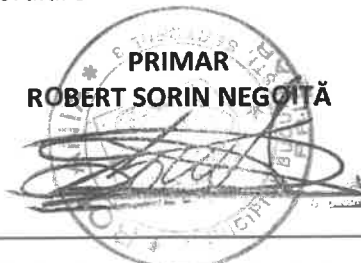
În ansamblu, proiectul prevede realizarea unei rețele integrate de 25,37 km de piste, respectiv 17 străzi, pentru biciclete și trasee pietonale, precum și amenajarea intersecțiilor și traversărilor pentru creșterea siguranței circulației. De asemenea, investiția include dezvoltarea infrastructurii conexe necesare funcționării eficiente a sistemului de mobilitate alternativă, respectiv parcuri pentru biciclete, stații de întreținere, puncte de hidratare, mobilier urban inteligent și alte facilități destinate utilizatorilor. Totodată, vor fi implementate soluții moderne și sustenabile, precum iluminat public LED, marcaje fotoluminescente și sisteme de drenaj sustenabil pentru gestionarea apelor pluviale.

În acest context, este necesară aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de „Modernizarea și Dezvoltarea Rețelei Metropolitane Integrate de Piste pentru Biciclete și Trasee Pietonale în Sectorul 3 – O abordare sustenabilă pentru mobilitate activă și siguranță urbană ” cu valoarea totală de 68.092.837,76 lei inclusiv TVA, din care valoarea de C+M de 40.087.746,25 lei inclusiv TVA.

Totodată, având în vedere modificările intervenite cu privire la traseele de piste, precum și delimitarea acestora, potrivit Certificatelor de Urbanism nr. 1241/15.10.2025 și nr. 173/34033/19.03.2026, eliberate de autoritățile competente, se impune abrogarea HCLS 3 nr. 549/29.10.2025 privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizarea și Dezvoltarea Rețelei Metropolitane Integrate de Piste de Biciclete și Trasee Pietonale în Sectorul 3 – O abordare sustenabilă pentru mobilitate activă și siguranță urbană”.

Ținând seama de cele prezentate, precum și de raportul de specialitate detaliat nr.203315/19.05.2026 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





Nr.inreg.:203315/19.05.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții
„Modernizarea și Dezvoltarea Rețelei Metropolitane Integrate de Piste pentru Biciclete și Trasee Pietonale în Sectorul 3 – O abordare sustenabilă pentru mobilitate activă și siguranță urbană” - 25,37 km – 17 strazi

Sectorul 3 în calitate de unitate administrativ teritorială de interes local, are obligația de a întreține și moderniza infrastructura, astfel încât condițiile de viață a locuitorilor să corespundă standardelor și normativelor care se aplică unei capitale europene.

Proiectul propus are ca obiectiv principal crearea unei rețele de transport alternativ sigure, coerente și atractive în Sectorul 3 al Municipiului București, menită să încurajeze mobilitatea activă – mersul cu bicicleta și deplasările pietonale – ca alternativă viabilă și sustenabilă la utilizarea transportului motorizat individual. Investiția urmărește îmbunătățirea accesibilității urbane, creșterea siguranței participanților vulnerabili la trafic și reducerea impactului negativ asupra mediului.

Implementarea proiectului se va realiza de catre Sectorul 3 al Municipiului București, în cadrul proiectului „Modernizarea și Dezvoltarea Rețelei Metropolitane Integrate de Piste pentru Biciclete și Trasee Pietonale în Municipiul București - Sectorul 3 – O abordare sustenabilă pentru mobilitate activă și siguranță urbană” – 25,37 km – 17 strazi. Pentru acest obiectiv a fost emis Certificatul de Urbanism nr. 1241/15.10.2025.

În ansamblu, proiectul prevede realizarea unei rețele integrate de 25,37 km de piste pentru biciclete și trasee pietonale, precum și amenajarea intersecțiilor și traversărilor pentru creșterea siguranței circulației. De asemenea, investiția include dezvoltarea infrastructurii conexe necesare funcționării eficiente a sistemului de mobilitate alternativă, respectiv parcuri pentru biciclete, stații de întreținere, puncte de hidratare, mobilier urban inteligent și alte facilități destinate utilizatorilor. Totodată, vor fi implementate soluții moderne și sustenabile, precum iluminat public LED, marcaje fotoluminescente și sisteme de drenaj sustenabil pentru gestionarea apelor pluviale.

Proiectul este propus spre finanțare prin Programul Regional București–Ilfov 2021–2027, Prioritatea 4 – „O regiune cu mobilitate ridicată”, în cadrul Apelului de proiecte P4/4.3/1/2025 dedicat infrastructurii pentru transport nemotorizat. Investiția este în concordanță cu obiectivele Programului Regional București–Ilfov 2021–2027, cu prevederile Planului de Mobilitate Urbană Durabilă București–Ilfov și cu strategiile locale de dezvoltare urbană integrată.

În acest context, se impune aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizarea și Dezvoltarea Rețelei Metropolitane Integrate de Piste pentru Biciclete și Trasee Pietonale în Sectorul 3 – O abordare sustenabilă pentru mobilitate activă și siguranță urbană – în vederea obținerii prin PRBI P4/4.3/1/2025 – Infrastructura de transport nemotorizată, cu valoarea totală de 68.092.837,76 lei inclusiv TVA, din care valoarea de C+M de 40.087.746,25 lei inclusiv TVA.



În ceea ce privește fundamentarea tehnico-economică a investiției, este esențial a se reține că, potrivit cadrului normativ aplicabil, proiectantul este cel care analizează, fundamentează și propune soluția tehnică, scenariul/opțiunea tehnico-economică și valoarea totală a obiectivului de investiții, în conformitate cu documentația tehnico-economică și cu devizul general. HG nr. 907/2016 prevede că devizul general este partea componentă a studiului de fezabilitate sau a DALI prin care se stabilește valoarea totală estimativă a cheltuielilor necesare realizării obiectivului de investiții, iar indicatorii tehnico-economici includ inclusiv valoarea totală și C+M, în conformitate cu devizul general. Tot aceeași hotărâre prevede că, atunci când intervin schimbări care afectează valorile maxime/minime aprobate, documentația tehnico-economică trebuie refăcută corespunzător și reluată procedura de aprobare, iar devizul general se actualizează ori de câte ori este necesar.

În consecință, valoarea indicatorilor tehnico-economici nu reprezintă o apreciere proprie a autorității administrației publice locale sau a direcției de specialitate, ci rezultatul direct al calculelor, evaluărilor și opțiunilor profesionale asumate de proiectant, pe baza soluției tehnice adoptate, a documentațiilor de specialitate, a cantităților de lucrări rezultate din proiectare și a costurilor reflectate în devizul general și în devizele pe obiect. Prin urmare, răspunderea pentru soluția tehnică propusă, pentru fundamentarea tehnico-economică a investiției, precum și pentru realitatea, corectitudinea și temeinicia valorii indicatorilor tehnico-economici aparține exclusiv proiectantului, în calitate sa de autor al documentației de specialitate.

În mod corelativ, direcția de specialitate nu se poate substitui proiectantului în realizarea calculelor și evaluărilor de specialitate, în stabilirea soluției tehnice ori în recalibrarea prin aprecieri proprii a valorii investiției. Rolul autorității publice este acela de a prelua documentația tehnico-economică întocmită și asumată de proiectant, și de a o înainta spre aprobare autorității deliberative competente, în condițiile legii. Legea nr. 273/2006 prevede că documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi finanțate integral sau în completare din bugetele locale se aprobă de autoritățile deliberative.

Indicatorii proiectului reflectă impactul semnificativ pe care investiția îl va avea asupra mobilității urbane și calității vieții. Printre principalele rezultate estimate se numără creșterea utilizării modurilor de transport nemotorizat, reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și îmbunătățirea siguranței rutiere pentru pietoni și bicicliști prin separarea fluxurilor de trafic și modernizarea intersecțiilor.

Totodată, proiectul contribuie la stimularea transferului modal de la utilizarea autoturismului personal către mijloace de transport nepoluante, la îmbunătățirea calității spațiului public și la creșterea coeziunii sociale în zonele traversate. Din perspectiva protecției mediului, investiția susține reducerea poluării atmosferice și fonice, promovarea principiilor mobilității urbane durabile și respectarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH). De asemenea, proiectul include măsuri pentru gestionarea sustenabilă a apelor pluviale și pentru creșterea biodiversității urbane prin amenajarea de coridoare verzi și plantarea de aliniamente de arbori.

Durata estimată pentru execuția obiectivului de investiții este de 24 de luni.

Având în vedere modificările intervenite cu privire la traseele de piste, precum și delimitarea acestora potrivit Certificatelor de Urbanism nr. 1241/15.10.2025 și nr. 173/34033/19.03.2026, eliberate de autoritățile competente, se impune abrogarea H.C.L. Sector 3 nr. 549/29.10.2025 privind aprobarea indicatorii tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizarea și Dezvoltarea Rețelei Metropolitane Integrate de Piste de Biciclete și



Trasee Pietonale în Sectorul 3 – O abordare sustenabilă pentru mobilitate activă și siguranță urbană” pentru un traseu care măsoară 102,39 km.

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Modernizarea și Dezvoltarea Rețelei Metropolitane Integrate de Piste pentru Biciclete și Trasee Pietonale în Municipiul București - Sectorul 3 – O abordare sustenabilă pentru mobilitate activă și siguranță urbană” – 25,37 km – 17 strazi

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII

ȘEF SERVICIU,
MONICA AVRAM

Intocmit,
Alexandra Onoioiu



PRIMĂRIA
SECTORULUI 3
BUCUREȘTI

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE CONTRACTE
LUCRĂRI/SERVICII



I ♥ S3
I love sector 3

www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL investitiachizitii@primarie3.ro
Calea Ducești nr. 191, Sector 3, 031084, București

Nr.înreg.: 203317/19.05.2026

Aprobat
cu îndeplinirea
dispozițiilor legale
PRIMAR

Domnule Primar,



Având în vedere prevederile Ghidului solicitantului aferent Apelului de proiect PR BI P4/4.3/1/2025, dedicat mobilității urbane sustenabile, ca parte a tranziției către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon – Prioritatea 4 din cadrul Programului Regional București-Ilfov 2021-2027 și faptul că axa de finanțare pentru depunerea proiectelor se incheie în data de 20.06.2026, se impune emiterea următoarei hotărâri:

- Proiectului de Hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizarea și Dezvoltarea Rețelei Metropolitane Integrate de Piste pentru Biciclete și Trasee Pietonale în Sectorul 3 – O abordare sustenabilă pentru mobilitate activă și siguranță urbană” – 25,37 km – 17 strazi

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII
ȘEF SERVICIU,
MONICA AVRAM

Intocmit,
Alexandra Oneloiu