

HOTĂRÂRE

privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residențial S3 SRL pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL, în vederea realizării operațiunilor juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv cu partenerul PARAPETI ROGER SRL

*Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 204715 /CP/ 08.09.2022 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 203721/07.09.2022 al Compartimentului Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr. 203725 din 07.09.2022 a Compartimentului Guvernanță Corporativă

În conformitate cu prevederile:

- Art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 4 din OUG nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 12 punctul 12.1 lit. m) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 SRL aprobat prin HCLS 3 nr. 223/30.05.2017, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 12 punctul 12.1 lit. m) și o) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Residențial S3 SRL aprobat prin HCLS 3 nr. 97/29.03.2017, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residențial S3 SRL pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL, în vederea realizării operațiunilor juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv cu partenerul PARAPETI ROGER SRL, la o valoare estimată de 290.000 Euro plus TVA, pentru pasajul rutier suprateran A2 și pasajul rutier Ikea, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

Art.2. Societatea Algorithm Construcții S3 SRL va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



AVIZEAZĂ

SECRETAR GENERAL

CORHANĂ EDUARD - MARIAN





SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 204715
Data 08.09.2022

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residențial S3 SRL pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL, în vederea realizării operațiunilor juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv cu partenerul PARAPETI ROGER SRL

Societatea Algorithm Construcții S3 SRL a fost înființată de Consiliul Local Sector 3 al Sectorului 3 prin Hotărârea nr. 223/30.05.2017 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în *“Lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale”*, cod CAEN 4120, având ca asociați societatea Algorithm Residential S3 SRL și societatea SD 3 Salubritate și Deszăpezire S3 SRL

Societatea Algorithm Construcții S3 SRL are ca obiectiv principal executarea lucrărilor de construcții (restaurare, conservare, construire) pentru punere în siguranță a obiectivului *“Hala Laminor”* - monument istoric clasa A. În cadrul proiectului se reabilitează corpurile C1, C2, C3, C4, C5, C6 și C61 din fosta *“Fabrica de Tevi Republica”*.

Pentru lucrările la obiectivele *„Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Teodor Pallady – Pasaj Ikea”* și *„Pasaj suprateran dinspre autostrada A2 la intersecția cu Drumul Între Tarlale”*, societatea solicită aprobarea Sectorului 3 al municipiului București prin Consiliul Local Sector 3 în calitate de Adunare Generală a Asociaților pentru aprobarea operațiunilor juridice ale societății care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) EURO exclusiv TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv cu partenerul PARAPETI ROGER SRL la o valoare estimată de 290.000 euro plus TVA.

Alegerea ca partener a societății PARAPETI ROGER SRL a fost făcută în urma analizei ofertelor primite de la societățile:

- Oferta Parapeți Roger SRL din 05.08.2022;
- Oferta ARC Developments Internațional SRL nr. ARC1379 din 10.08.2022;
- Oferta Proinvest Group SRL nr. GM 3560L;
- Oferta Saferoad RRS romania SRL din 04.08.2022;
- Oferta Parapeți Roger SRL nr. 3683 din 24.08.2022.

Societatea Algorithm Residențial S3 SRL a înaintat întreprinderilor publice pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară cereri de oferte pentru obiectivele de investiții enumerate mai sus.

Având în vedere cele prezentate și luând în considerare raportul de specialitate nr. 203721/07.09.2022 al Direcției Corp Control și Compartimentului Guvernanță Corporativă, am inițiat prezentul proiect pe care îl supun aprobării Consiliului Local Sector 3.





Nr. 203721 din 07.09.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre având ca obiect acordarea unui mandat Președintelui C.A. al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui C.A. al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., în vederea aprobării proiectului privind realizarea de operațiuni juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv cu partenerul PARAPETI ROGER S.R.L.

Societatea Algorithm Construcții S 3 S.R.L. a fost înființată de Consiliul Local Sector 3 al Sectorului 3 prin Hotărârea nr. 223/30.05.2017 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în "Lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale", cod CAEN 4120, având ca asociat majoritar societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. și asociat minoritar societatea SD3-Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L.

Având în vedere:

- Adresa societății Algorithm Residential S3 S.R.L. nr. 934/06.09.2022, înregistrată la Cabinet Primar cu nr. 202501/06.09.2022;
- Adresa societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu nr. 1789/06.09.2022 către Algorithm Residential S3 S.R.L. și către SD3 Salubritate și Deszăpezire în calitatea lor de asociați ai primei menționate;
- Adresa nr. 3354 din 04.08.2022 de la societatea Algorithm Residential S 3 S.R.L.;
- Decizia Consiliului de Administrație nr.66/26.08.2022 a societății Algorithm Construcții S 3 S.R.L.;
- Nota de fundamentare nr. 3737 din 26.08.2022 a societății Algorithm Construcții S3 S.R.L.;
- Oferta Parapeți Roger S.R.L. din 05.08.2022;
- Oferta ARC Developments Internațional S.R.L. nr. ARC1379 din 10.08.2022;
- Oferta Proinvest Group S.R.L. nr. GM 3560L;
- Oferta Saferoad RRS romania S.R.L. din 04.08.2022;
- Oferta Parapeți Roger S.R.L. nr. 3683 din 24.08.2022;
- Adresa societății Algorithm Residential S3 S.R.L. cu nr. A79/24.08.2022;
- Adresa societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu nr. 3034/15.07.2022 către Algorithm Residential S3 S.R.L.;
- Adresa societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu nr. 3351/03.08.2022 către Algorithm Residential S3 S.R.L.;



- Adresa societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu nr. 3651/24.08.2022 către Algorithm Residențial S3 S.R.L.;
- Adresa societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu nr. 3652/24.08.2022 către Algorithm Residențial S3 S.R.L.

Conform prevederilor Actului Constitutiv al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L., art. 12 punctul 12.1 lit. m) : „sunt de competența Adunării Generale a Asociaților aprobarea operațiunilor juridice ale societății care depășesc care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) EURO exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv”.

Conform Actului Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., Art. 12 punctul 12.1 litera m) : „sunt de competența Adunării Generale a Asociaților aprobarea operațiunilor juridice ale societății care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) EURO exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv”.

Conform. Art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990 : ”Hotărârile asociațiilor se iau în adunarea generală”.

Algorithm Construcții S 3 S.R.L. solicită aprobarea Sectorului 3 al municipiului București prin Consiliul Local Sector 3 în calitatea sa de Adunare Generală a Asociaților pentru aprobarea operațiunilor juridice ale societății care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) EURO exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv cu partenerul PARAPETI ROGER S.R.L. la o valoare estimată de 290.000 euro plus T.V.A., pentru Pasajul Rutier Suprateran A2 și respectiv Pasajul Rutier Ikea.

Produsele sunt:

- parapet siguranța metalic zincat pentru pod H4b-W5 cu Crash Test - 700 ml, pasaj A2
- parapet de protecție H4b-W5 pasaj IKEA – 1470 ml.

În oferta de preț, societatea PARAPETI ROGER S.R.L. propune societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., să ofere „un Parapet metalic rutier H4 W4 care este clasa superioară parapetului H4 W5.”

Societatea consideră oportună necesitatea asigurării mijloacelor necesare bunei desfășurări a proceselor de lucru și asigurarea cadrului contractual necesar, iar în acest sens solicită avizarea de către Consiliul Local al Sectorului 3, a prezentului proiect.

Societatea Algorithm Residențial S3 S.R.L. a înaintat întreprinderilor publice pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară, cereri de oferte pentru furnizarea celor menționate mai sus.

În *Nota de fundamentare*, societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L. menționează faptul că a fost făcută cercetarea de piață, iar în urma acesteia partenerul PARAPETI ROGER S.R.L. a fost selectat. Ofertele au fost analizate după disponibilitatea acestora, după raportul



calitate preț, cheltuielile conexe și cheltuielile neprevăzute ce pot apărea pe parcurs pentru proiectele sus menționate.

Propunem spre analiză și dezbateră proiectul de hotărâre având ca obiect acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., în vederea aprobării proiectului privind realizarea de operațiuni juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv cu partenerul PARAPETI ROGER S.R.L., cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

Sef Serviciu,
Campean Nicoleta Silvia

Compartiment Guvernare Corporativă
Întocmit,
Claudia Alexandra Elena Răducu



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA CORP CONTROL
SERVICIUL CORP CONTROL
COMPARTIMENT GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ



www.primarie3.ro

E-MAIL guvernanta@primarie3.ro
Șoseaua Mihai Bravu nr.428, Sector 3, 030328, București

Nr. 203725 din 07.09.2022

Către,

CABINET PRIMAR



Prin prezenta, va transmitem pentru introducerea pe ordinea de zi urmatorul proiect:

-Proiectul de hotărâre având ca obiect acordarea unui mandat Președintelui C.A. al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui C.A. al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., în vederea aprobării proiectului privind realizarea de operațiuni juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv cu partenerul PARAPET ROGER S.R.L.

Șef Serviciu,

Nicoleta Silvia Câmpean

Intocmit:

Raducu Claudia