

**HOTĂRÂRE**

**privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL privind realizarea de operațiuni juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv cu societatea Freyrom SA**

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 204736 /CP/ 08.09.2022 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr.203755/07.09.2022 al Direcției Corp Control- Compartiment Guvernanță Corporativă;
- Decizia Consiliului de Administrație nr. 65/26.08.2022 a societății Algorithm Construcții S3 SRL;
- Adresa nr.203760/07.09.2022 a Direcției Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă.

**În conformitate cu prevederile:**

- Art.191 alin.(1) din Legea societăților nr. 31/1990, republicată<sup>2</sup>, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.4 din OUG nr.109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 12 punctul 12.1 lit. m) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L aprobat prin HCLS 3 nr. 223/30.05.2017, cu modificările și coplețările ulterioare;
- Art. 12 punctul 12.1 lit. m) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L aprobat prin HCLS 3 nr. 97/29.03.2017, cu modificările și coplețările ulterioare;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residențial S3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL, privind realizarea operațiunilor juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv cu societatea Freyrom SA, la o valoare estimată de 770.000 euro plus TVA, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

**Art.2.** Societatea Algorithm Construcții S3 SRL va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR  
PRIMAR**

**ROBERT ȘORIN NEGOIȚĂ**

**AVIZEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**



PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

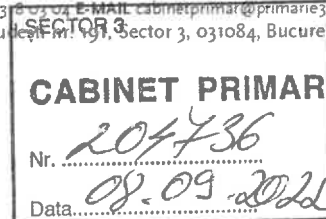
**I ♥ S3**  
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 24 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro  
Calea Duhovni nr. 191, Sector 3, 031084, Bucuresti



### REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administratie al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administratie al societății Algorithm Construcții S3 SRL privind realizarea de operațiuni juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfașoara în mod succesiv cu societatea Freyrom S.A.**

Pentru lucrările la obiectivele „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Teodor Pallady – Pasaj Ikea” și „Pasaj suprateran dinspre autostrada A2 la intersecția cu Drumul Între Tarlale”, societatea Algorithm Construcții S3 SRL solicită acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL privind realizarea operațiunilor juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfașoară în mod succesiv cu partenerul Freyrom SA la o valoare estimată de 770.000 euro plus TVA, pentru următoarele:

- Izolatori seismici tip LRB și instalarea aparatelor LRB, pentru proiectul „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Teodor Pallady – Pasaj Ikea”;
- Dispozitive de acoperire rosturi dilatație, pentru lucrarea „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Teodor Pallady – Pasaj Ikea”;
- Dispozitive de acoperire rosturi dilatație, pentru lucrarea „Pasaj suprateran dinspre autostrada A2 la intersecția cu Drumul Între Tarlale”.

Societatea Algorithm Construcții S3 SRL a efectuat o cercetare de piață și în urma analizei ofertelor primite, a identificat oferta cu prețul cel mai scăzut, a societății Freyrom SA, selectată în urma analizei ofertelor, a disponibilității furnizorului selectat și luând în calcul raportul calitate-preț.

Ca urmare a celor prezentate și luând în considerare raportul de specialitate nr.203755/07.09.2022 al Direcției Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă, precum și Nota de fundamentare nr.3735/26.08.2022 a societății Algorithm Construcții S3 SRL, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





**Nr. 203755 din 07.09.2022**

## RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui C.A. al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui C.A. al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., în vederea aprobării proiectului privind realizarea de operațiuni juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv cu partenerul FREYROM S.A.**

Societatea Algorithm Construcții S 3 SRL a fost înființată de Consiliul Local Sector 3 al Sectorului 3 prin Hotărârea nr. 223/30.05.2017 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în "Lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale", cod CAEN 4120, având ca asociat majoritar societatea Algorithm Residențial S 3 S.R.L. și asociat minoritar societatea SD 3-Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L.

Având în vedere:

- Adresa societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu nr. 3736/26.08.2022 către Algorithm Residențial S3 S.R.L. și către SD3 Salubritate și Deszăpezire în calitatea lor de asociați ai primei menționate;
- Adresa societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. nr. 930/05.09.2022, înregistrată la Cabinet Primar cu nr. 201732/06.09.2022;
- Adresa nr. 3349 din 03.08.2022 de la societatea Algorithm Residențial S 3 S.R.L.;
- Oferta Procons Group S.R.L. nr. 3706 din 25.08.2022;
- Oferta Fip Industriale nr. 3708 din 25.08.2022;
- Oferta Freyrom S.A. nr. 3705 din 25.08.2022;
- Oferta Freyrom S.A. nr. T097 rev.1/22/CCA din 26.08.2022;
- Adresa nr. 3663 din 24.08.2022 de la Algorithm Residențial S3 S.R.L.;
- Oferta Fip Industriale nr. 3704 din 25.08.2022;
- Oferta Procons Group S.R.L. nr. 3703 din 25.08.2022;
- Oferta Freyrom S.A. nr. 3702 din 25.08.2022;
- Oferta Freyrom S.A. nr. T 103 rev.1/22/CCA din 26.08.2022;
- Adresa nr. 2956 din 12.07.2022 de la Algorithm Residențial S3 S.R.L.;
- Oferta Fip Industriale nr. 3712 din 25.08.2022;
- Oferta Procons Group S.R.L. nr. 3711 din 25.08.2022;
- Oferta Freyrom S.A. nr. 3710 din 25.08.2022;
- Oferta Freyrom S.A. nr. T085 rev.4/22/CCA;
- Nota de fundamentare nr. 3735 din 26.08.2022 a societății Algorithm Construcții S3 S.R.L.
- Decizia Consiliului de Administratie nr.65/26.08.2022 a societății Algorithm Construcții S 3 SRL.



- Adresa societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu nr. 3351/03.08.2022 către Algorithm Residențial S3 S.R.L.;
- Adresa societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu nr. 3652/24.08.2022 către Algorithm Residențial S3 S.R.L.

Conform prevederilor Actului Constitutiv al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L., art. 12 punctul 12.1 lit. m) : „sunt de competența Adunării Generale a Asociațiilor aprobarea operațiunilor juridice ale societății care depășesc care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) EURO exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv”.

Conform Actului Constitutiv al societății Algorithm Construcții S 3 SRL, art. 12 punctul 12.1 litera m) : „sunt de competența Adunării Generale a Asociațiilor aprobarea operațiunilor juridice ale societății care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) EURO exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv”.

Conform. Art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990 : ”Hotărârile asociațiilor se iau în adunarea generală”.

Societatea Algorithm Construcții S 3 S.R.L. solicită aprobarea Sectorului 3 al municipiului București prin Consiliul Local Sector 3 în calitatea sa de Adunare Generală a Asociațiilor pentru aprobarea operațiunilor juridice ale societății care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) EURO exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv cu partenerul FREYROM S.A. la o valoare estimată de 770.000 euro plus T.V.A., pentru următoarele:

- Izolatori seismici tip LRB și instalarea aparatelor LRB, pentru proiectul „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Teodor Pallady – Pasaj Ikea”;
- Dispozitive de acoperire rosturi dilatație, pentru lucrarea „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Teodor Pallady – Pasaj Ikea”;
- Dispozitive de acoperire rosturi dilatație, pentru lucrarea „Pasaj suprateran dinspre autostrada A2 la intersecția cu Drumul Între Tarlale”.

Societatea consideră oportună necesitatea asigurării mijloacelor necesare bunei desfășurări a proceselor de lucru și asigurarea cadrului contractual necesar, iar în acest sens solicită avizarea de către Consiliul Local al Sectorului 3, a prezentului proiect.

Societatea Algorithm Residențial S3 S.R.L. a înaintat întreprinderilor publice pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară, cereri de oferte pentru furnizarea celor menționate mai sus.

În *Nota de fundamentare*, societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L. menționează faptul că a fost făcută cercetarea de piață, iar în urma acesteia partenerul Freyrom SA a fost selectat. Ofertele au fost analizate după disponibilitatea acestora, după raportul calitate preț, cheltuielile conexe și cheltuielile neprevăzute ce pot apărea pe parcurs pentru proiectele sus menționate.



Propunem spre analiză și dezbatere proiectul de hotărâre având ca obiect acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., în vederea aprobării proiectului privind realizarea de operațiuni juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv cu partenerul FREYROM S.A., cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

**Sef Serviciu,**  
**Campean Nicoleta Silvia**

**Compartiment Guvernanță Corporativă**  
**Întocmit,**  
**Claudia Alexandra Elena Răducu**



PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

**3 I ♥ S3**  
I love sector 3

DIRECȚIA CORP CONTROL  
SERVICIUL CORP CONTROL  
COMPARTIMENT GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ



www.primarie3.ro

E-MAIL guvernantacorporativa@primarie3.ro  
Șoseaua Mihai Bravu nr.428, Sector 3, 030328, București

Nr. 203760 din 07.09.2022

Către,

CABINET PRIMAR



Prin prezenta, va transmitem pentru introducerea pe ordinea de zi urmatorul proiect:

- Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui C.A. al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui C.A. al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., în vederea aprobării proiectului privind realizarea de operațiuni juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv cu partenerul FREYROM S.A.

Șef Serviciu,

Nicoleta Silvia Câmpean

Intocmit:

Raducu Claudia