

HOTĂRÂRE
privind majorarea creditului aprobat prin HCLS 3 nr.190/20.08.2015,
cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 26250 /22.01.2026 al Primarului Sectorului 3;
- Nota de fundamentare nr. 24424/21.01.2026 a al Direcției Economice și Resurse Umane;
- Raportul de specialitate nr. 24436/21.01.2026 al Direcției Economice și Resurse Umane;
- HCLS 3 nr. 190/20.08.2015 privind aprobarea contractării și/sau garantării unei finanțări rambursabile interne pentru lucrări de investiții de interes local în valoare de 100.000.000 lei, modificată și completată prin Hotărârile CLS3 nr. 86/25.04.2016, nr. 105/30.05.2016, nr. 112/13.06.2016, nr. 326/29.11.2016, nr. 21/26.01.2017, nr. 40/28.02.2017, nr.515/31.10.2017, nr. 412/31.08.2018 și nr. 505/30.10.2018;
- Adresa nr.24445/21.01.2026 a Direcției Economice și Resurse Umane;

În conformitate cu prevederile:

- HG nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Capitolul IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările ulterioare;
- Art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri.
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. b) și art. 166 alin (2) lit. d) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Creditul în sumă de 100.000.000 lei aprobat prin HCLS 3 nr.190/20.08.2015 cu modificările și completările ulterioare, încheiat cu CEC Bank SA, se majorează cu suma de 200.000.000 lei, pe o perioadă de maxim 12 ani, cu o perioadă de tragere și grație de 36 de luni.

Art.2. Contractarea/garantarea finanțării prevăzută la art. 1 se va utiliza pentru realizarea unor proiecte finanțate din fonduri europene nerambursabile – Planul Național de Redresare și Reziliență și Programul Regional București-Ilfov 2021-2027, conform **Anexei** la prezenta.

Art.3. Din bugetul local al Sectorului 3 se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale aferent finanțării rambursabile menționate la art. 1;
- b) oricărui impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) oricărui altor cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art. 1.

Art.4. (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Consiliului Local Sector 3 – Primăria Sector 3 următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea finanțării rambursabile contractate/garantate în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare a Consiliului Local Sector 3;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art.5. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Primarul Sectorului 3 al Municipiului București, care se împuternicește cu semnarea Actului adițional la Contractul de credit.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului General al Sectorului 3 al Municipiului București, în termenul prevăzut de lege, Primarului Sectorului 3 și Prefectului Municipiului București și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet www.primarie3.ro.

INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. ... / .01.2026			
Nr. crt.	Operațiunile efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	... /01/2026	
2	Comunicarea către Primarul Sectorului 3	... /01/2026	
3	Comunicarea către prefectul Municipiului București	... /01/2026	
4	Aducerea la cunoștință publică	... /01/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	... /01/2026	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	... /01/2026	

Nr. Crt	PROIECT	Nr/Data contract de finanțare	Nr/Data act adițional	Nr/Data HCL aprobare indicatori	Valoare indicatori conform HCL	Valoare totală inclusiv TVA	Valoare eligibilă inclusiv TVA	Valoare neeligibilă inclusiv TVA	Propunere actuală
1	SMIS: 337769 intitulat: "Lucrări de consolidare, extindere și modernizare la Liceul Dragomir Hurmuzescu"	97/27.11.2025	n/a	352/05.08.2025	30 858 074.71	30 858 074.70	19 889 890.92	10 968 183.78	30 858 074.00
2	SMIS: 337825 intitulat: "Lucrări de extindere și modernizare la liceul Elie Radu"	99/28.11.2025	n/a	356/05.08.2025	26 234 347.18	26 234 347.18	19 905 199.44	6 329 147.74	26 234 347.00
3	SMIS: 337808 intitulat: "Lucrări de extindere și modernizare la Colegiul tehnic Anghel Saligny"	96/27.11.2025	n/a	354/05.08.2025	30 649 493.87	30 649 493.87	19 904 196.95	10 745 296.92	30 649 493.00
4	SMIS: 327533 intitulat: "Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Sectorul 3 – RE 5"	48/23.06.2025	n/a	348/23.07.2025; 678/18.12.2025	178 476 865.36	178 289 152.91	178 279 652.90	9 500.01	28 506 473.00
5	SMIS: 328655 intitulat: "Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Sectorul 3 – RE 20"	58/23.07.2025	n/a	348/23.07.2025; 350/23.07.2025; 678/18.12.2025; 680/18.12.2025	29 141 693.83	29 129 921.09	29 127 071.09	2 850.00	4 692 040.00
6	SMIS: 327615 intitulat: "Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Sectorul 3 – RE 2"	60/23.07.2025	n/a	348/23.07.2025; 678/18.12.2025	106 500 663.09	106 203 879.07	106 066 575.56	137 303.51	14 128 810.00
7	SMIS: 327605 intitulat: "Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Sectorul 3 – RE 3"	57/22.07.2025	n/a	348/23.07.2025; 349/23.07.2025; 678/18.12.2025; 679/18.12.2025	80 132 123.18	80 445 060.58	80 435 560.57	9 500.01	9 133 036.00
	SMIS: 327608 intitulat: "Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Sectorul 3 – RE 4"	56/22.07.2025	n/a	348/23.07.2025; 350/23.07.2025; 678/18.12.2025; 680/18.12.2025	108 476 214.73	107 891 754.53	107 760 400.96	131 353.57	12 331 585.00

Nr. Crt	PROIECT	Nr/Data contract de finanțare	Nr/Data act adițional	Nr/Data HCL aprobare indicatori	Valoare indicatori conform HCL	Valoare totală inclusiv TVA	Valoare eligibilă inclusiv TVA	Valoare neeligibilă inclusiv TVA	Propunere actuală
	SMIS: 327585 intitulat: "Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Sectorul 3 – RE 6"	46/20.06.2025	n/a	348/23.07.2025; 349/23.07.2025; 350/23.07.2025; 678/18.12.2025; 679/18.12.2025;680/18.12.2025	85 403 863.91	86 887 841.60	86 777 226.15	110 615.45	10 510 375.00
	SMIS: 327586 intitulat: "Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Sectorul 3 – RE 7"	66/30.07.2025	n/a	348/23.07.2025; 350/23.07.2025; 678/18.12.2025; 680/18.12.2025	56 538 786.55	57 895 422.97	57 810 613.36	84 809.61	6 673 204.00
	SMIS: 327604 intitulat: "Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Sectorul 3 – RE 8"	62/24.07.2025	n/a	348/23.07.2025; 349/23.07.2025; 678/18.12.2025; 679/18.12.2025	66 279 974.55	65 791 951.93	65 785 301.92	6 650.01	8 020 412.00
	SMIS: 327594 intitulat: "Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Sectorul 3 – RE 9"	63/25.07.2025	n/a	348/23.07.2025; 349/23.07.2025; 350/23.07.2025; 678/18.12.2025; 679/18.12.2025; 680/18.12.2025	36 281 589.78	36 200 035.37	36 158 736.09	41 299.28	4 134 548.00
	SMIS: 327572 intitulat: "Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Sectorul 3 – RE 15"	65/29.07.2025	n/a	348/23.07.2025; 350/23.07.2025; 678/18.12.2025; 680/18.12.2025	103 378 507.55	102 749 912.65	102 740 412.64	9 500.01	11 272 763.00
	SMIS: 327609 intitulat: "Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Sectorul 3 – RE 17"	64/29.07.2025	n/a	348/23.07.2025; 350/23.07.2025; 678/18.12.2025; 680/18.12.2025	19 128 894.33	18 744 517.79	18 710 055.65	34 462.14	1 744 962.00
	SMIS: 329594 intitulat: "Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Sectorul 3 – RE 22"	61/23.07.2025	n/a	348/23.07.2025; 678/18.12.2025	10 680 035.44	10 474 977.58	10 474 027.58	950.00	1 109 878.00
TOTAL									200 000 000.00

DIRECTOR EXECUTIV/ ADJUNCT 1
DIRECȚIA ECONOMICĂ ȘI RESURSE UMANE,

GHEORGHE SERBAN



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

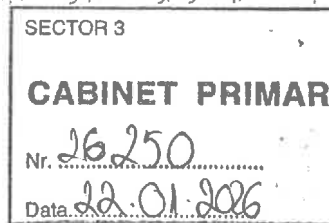


CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudaș nr. 191, Sector 3, 031084, București



REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind majorarea creditului aprobat prin
HCLS 3 nr. 190/20.08.2015, cu modificările și completările ulterioare**

Prin Hotărârea nr. 190/20.08.2015, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat contractarea/garantarea unei finanțări rambursabile interne pentru lucrări de investiții de interes local în valoare de 100.000.000 lei, modificată și completată prin HCLS3 nr.86/25.04.2016, nr.105/30.05.2016, nr.112/13.06.2016, nr.326/29.11.2016, nr.21/26.01.2017, nr.40/28.02.2017, nr.515/31.10.2017, nr.412/31.08.2018 și nr.505/30.10.2018.

Necesitatea executării unor proiecte de investiții finanțate din fonduri europene nerambursabile – Planul Național de Redresare și Reziliență și Programul Regional București-Ilfov 2021-2027, respectiv proiecte de reabilitare termică a unităților de învățământ, precum și a unor imobile și constatând necesitatea asigurării resurselor financiare, propun aprobarea prezentului proiect de hotărâre privind majorarea creditului aprobat prin HCLS 3 nr. 190/20.08.2015, cu modificările și completările ulterioare, după obținerea Avizului Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale.

**PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**





Nr. 24436/21.01.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind majorarea creditului aprobat prin HCLS 3 nr.190/20.08.2015, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere necesitatea executării unor proiecte de investiții finanțate din fonduri europene nerambursabile – Planul Național de Redresare și Reziliență și Programul Regional București-Ilfov 2021-2027, respectiv proiecte de reabilitare termică a unităților de învățământ precum și a unor imobile, constatând necesitatea asigurării resurselor financiare, propunem aprobarea prezentului proiect de hotărâre privind majorarea creditului aprobat prin HCLS 3 nr. 190/20.08.2015, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT 1
DIRECȚIA ECONOMICĂ ȘI RESURSE UMANE,**

GHEORGHE ȘERBAN



Nr. 24424/21.01.2026

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind majorarea creditului aprobat prin HCLS 3 nr.190/20.08.2015, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere necesitatea executării unor proiecte de investiții finanțate din fonduri europene nerambursabile – Planul Național de Redresare și Reziliență și Programul Regional București-Ilfov 2021-2027, respectiv proiecte de reabilitare termică a unităților de învățământ precum și a unor imobile, constatând necesitatea asigurării resurselor financiare, propunem aprobarea prezentului proiect de hotărâre privind majorarea creditului aprobat prin HCLS 3 nr. 190/20.08.2015, cu modificările și completările ulterioare

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT 1
DIRECȚIA ECONOMICĂ ȘI RESURSE UMANE,**

Gheorghe ȘERBAN



Nr. 24445/21.01.2026

Aprobat
cu îndeplinirea
dispozițiilor legale
PRIMAR



**Către,
CABINET PRIMAR**

Având în vedere necesitatea asigurării bunului mers al instituțiilor CLS 3, ținând cont de legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, vă transmitem alăturat:

- **proiectul de hotărâre privind majorarea creditului aprobat prin HCLS 3 nr. 190/20.08.2015, cu modificările și completările ulterioare.**

Anexat, vă transmitem următoarele documente:

- Referatul de aprobare;
- Raportul de specialitate;
- Nota de fundamentare;
- Proiectul de hotărâre;
- Anexa la proiectul de hotărâre.

**DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA ECONOMICĂ ȘI RESURSE UMANE,**

ALEXANDRU GABRIEL SÎRBU