MUNICIPIUL BUCUREŞTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind modificarea Anexei la HCLS 3 nr. 214/15.07.2026 referitoare la contractarea / garantarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de maxim 450.000.000 lei, contractată cu BCR S.A., aprobată prin HCLS 3 nr. 286/26.06.2025, cu modificările ulterioare

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:
- Referatul de aprobare nr. 396534 /CP/ 20.10.2026 al Primarului Sectorului 3;
- Nota de fundamentare nr. 394622/19.10.2026 a Direcției Economice, Resurse Umane și Dezvoltare Urbană;
- Raportul de specialitate nr. 394632/19.10.2026 al Direcției Economice, Resurse Umane și Dezvoltare Urbană;
- HCLS 3 nr. 286/2025 privind aprobarea contractarii/garantării unei finanțări rambursabile interne in valoare de maxim 450.000.000 lei modificata si completata prin HCLS 3 nr. 364/2025, Nota nr. 3/14.08.2025 - privind îndreptarea erorii materiale, HCLS 3 nr. 7/2026, HCLS 3 nr. 21/2026 și HCLS 3 nr. 214/2026;
- Adresa nr. 394666/19.10.2026 a Direcției Economice, Resurse Umane și Dezvoltare Urbană;

În conformitate cu prevederile:
- HG nr. 9/2007 privind constituirea, componenţa şi funcţionarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- Capitolul IV din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- OUG nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările ulterioare;
- Art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată[2], cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:
- Avizul Comisiei de buget, finanţe, servicii publice, alte activităţi economice şi relaţia cu mediul de afaceri.
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ şi respectarea drepturilor cetăţenilor.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. b) si art. 166 alin (2) lit. d) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Anexa la HCLS 3 nr. 214/15.07.2026 referitore la contractarea/garantarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de maximum 450.000.000,00 lei, se modifică și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Din bugetul local al Sectorului 3 se asigură integral plata:

a) serviciului anual al datoriei publice locale aferent finanțării rambursabile menționate la art. 1;
b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
c) oricăror altor cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art. 1.

Art.3. (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Consiliului Local Sector 3 – Primăria Sector 3 următoarele date:

a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificari și/sau completări ale acesteia;
b) valoarea finanțării rambursabile contractate/garantate în valuta de contract;
c) gradul de îndatorare a Consiliului Local Sector 3;
d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art.4. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Primarul Sectorului 3 al Municipiului București, care se împuterniceste cu semnarea Actului adițional la Contractul de credit.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului General al Sectorului 3 al Municipiului București, în termenul prevăzut de lege, Primarului Sectorului 3 și Prefectului Municipiului București și se aduce la cunoștiință publică prin publicarea pe pagina de internet www.primarie3.ro.

INIȚIATOR
PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CORHANĂ EDUARD-MARIAN

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. . . ./ .10.2026			
Nr. crt.	**OPERAȚIUNILE EFECTUATE**	**Data ZZ/LL/AN**	**Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura**
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	. . . /10/2026	
2	Comunicarea către Primarul Sectorului 3	. . . /10/2026	
3	Comunicarea către prefectul Municipiului București	. . . /10/2026	
4	Aducerea la cunoștință publică	. . . /10/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	. . . /10/2026	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	. . . /10/2026	

CC

Anexa la HCLS3 nr. ...../.....

Nr. crt	PROIECT	Nr/data contract de finantare	Nr/data act aditional	Nr/data HCL aprobare indicatori	Valoare indicatori conform HCL	Valoare totala inclusiv TVA	Valoare eligibila inclusiv TVA	Valoare neeligibila inclusiv TVA	Aprobat conform HCLS3 nr. 214/14.07.2026	Influente	Propunere actuala
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	SMIS: 327615 intitulat: "Creşterea eficientei energetice în clădirile rezidenţiale din Sectorul 3 – RE 2 "	60/23.07.2025	n/a	348/23.07.2025; 678/18.12.2025	82 806 905.79	82 806 905.79	82 676 954.33	129 951.46	68 678 095.79	0.00	68 678 095.79
2	SMIS: 327605 intitulat: "Creşterea eficientei energetice în clădirile rezidenţiale din Sectorul 3 – RE 3 "	57/22.07.2025	n/a	348/23.07.2025; 349/23.07.2025; 678/18.12.2025; 679/18.12.2025	61 959 853.94	61 959 853.94	61 959 853.94	0.00	52 826 817.93	0.00	52 826 817.93
3	SMIS: 327608 intitulat: "Creşterea eficientei energetice în clădirile rezidenţiale din Sectorul 3 – RE 4 "	56/22.07.2025	n/a	348/23.07.2025; 350/23.07.2025; 678/18.12.2025; 680/18.12.2025	84 271 491.88	84 271 491.88	84 147 590.36	123 901.52	71 939 906.89	0.00	71 939 906.89
4	SMIS: 327585 intitulat:"Creşterea eficientei energetice în clădirile rezidenţiale din Sectorul 3 – RE 6"	46/20.06.2025	n/a	348/23.07.2025; 349/23.07.2025; 350/23.07.2025; 678/18.12.2025; 679/18.12.2025;680/18.12.2025	65 846 492.60	65 846 492.60	65 846 492.60	0.00	55 336 117.60	0.00	55 336 117.60
5	SMIS: 327586 intitulat:"Creşterea eficientei energetice în clădirile rezidenţiale din Sectorul 3 – RE 7"	66/30.07.2025	n/a	348/23.07.2025; 350/23.07.2025; 678/18.12.2025; 680/18.12.2025	43 857 462.66	43 857 462.66	43 780 887.35	76 575.31	37 184 258.67	0.00	37 184 258.67
6	SMIS: 327604 intitulat:"Creşterea eficientei energetice în clădirile rezidenţiale din Sectorul 3 – RE 8"	62/24.07.2025	n/a	348/23.07.2025; 349/23.07.2025; 678/18.12.2025; 679/18.12.2025	51 456 110.35	51 456 110.35	51 456 110.35	0.00	43 435 698.35	0.00	43 435 698.35
7	SMIS: 327594 intitulat:"Creşterea eficientei energetice în clădirile rezidenţiale din Sectorul 3 – RE 9"	63/25.07.2025	n/a	348/23.07.2025; 349/23.07.2025; 350/23.07.2025; 678/18.12.2025; 679/18.12.2025; 680/18.12.2025	28 074 385.16	28 074 385.16	28 036 255.64	38 129.52	23 939 837.16	0.00	23 939 837.16
8	SMIS: 327572 intitulat:"Creşterea eficientei energetice în clădirile rezidenţiale din Sectorul 3 – RE 15"	65/29.07.2025	n/a	348/23.07.2025; 350/23.07.2025; 678/18.12.2025; 680/18.12.2025	80 216 048.11	80 216 048.11	80 216 048.11	0.00	68 943 285.11	0.00	68 943 285.11
9	SMIS: 327609 intitulat:"Creşterea eficientei energetice în clădirile rezidenţiale din Sectorul 3 – RE 17"	64/29.07.2025	n/a	348/23.07.2025; 350/23.07.2025; 678/18.12.2025; 680/18.12.2025	19 128 894.33	18 744 517.79	18 710 055.65	34 462.14	0.00	0.00	0.00
10	SMIS: 329594 intitulat:"Creşterea eficientei energetice în clădirile rezidenţiale din Sectorul 3 – RE 22"	61/23.07.2025	n/a	348/23.07.2025; 678/18.12.2025	10 680 035.44	10 474 977.58	10 474 027.58	950.00	0.00	0.00	0.00
11	SMIS: 327533 intitulat:"Creşterea eficientei energetice în clădirile rezidenţiale din Sectorul 3 – RE 5"	48/23.06.2025	n/a	348/23.07.2025; 678/18.12.2025	139 444 218.36	139 444 218.36	139 444 218.36	0.00	17 715 982.50	0.00	17 715 982.50
12	Renovarea Şcolii Gimnaziale Nr. 82, Sala de Sport	131778/22.11.2022	107937/28.03.2024 150635/09.04.2026 222393/02.06.2026 258332/30.06.2026	41/16.02.2023 158/26.04.2023 304/15.06.2023 535/14.11.2023 171/28.03.2024 222/22.04.2024 415/17.10.2024 219/29.05.2025 555/29.10.2025 82/15.04.2026 183/17.06.2026	8 266 384.39	8 266 384.39	3 379 546.87	4 886 837.52	150 000.00	-27 776.92	122 223.08

Nr. crt	PROIECT	Nr/data contract de finantare	Nr/data act aditional	Nr/data HCL aprobare indicatori	Valoare indicatori conform HCL	Valoare totala inclusiv TVA	Valoare eligibila inclusiv TVA	Valoare neeligibila inclusiv TVA	Aprobat conform HCLS3 nr. 214/14.07.2026	Influente	Propunere actuala
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	Renovarea Grădiniței Nr. 161 _ Brânduşa, Corp A	131815/22.11.2022	108016/28.03.2024 150639/09.04.2026 227685/05.06.2026 258335/30.06.2026	43/16.02.2023 160/26.04.2023 282/15.06.2023 536/14.11.2023 209/22.04.2024 427/17.10.2024 228/29.05.2025 553/29.10.2025 116/29.04.2026 181/17.06.2026	12 478 104.00	12 478 104.00	6 509 745.66	5 968 358.34	200 000.00	-198 908.24	1 091.76
14	Renovarea Grădiniței Nr. 211	131865/22.11.2022	107923/28.03.2024 150607/09.04.2026 185612/07.05.2026	538/14.11.2023 97/29.04.2026	11 157 007.19	11 157 007.19	5 520 887.11	5 636 120.08	200 000.00	-191 616.00	8 384.00
15	Renovarea Creşei TITAN _ Lunca Bradului	135327/29.11.2022	107969/28.03.2024 150602/09.04.2026 185642/07.05.2026	12/16.02.2023 159/26.04.2023 280/15.06.2023 534/14.11.2023 169/28.03.2024 298/26.06.2025 581/29.10.2025 648/18.12.2025 77/15.04.2026	13 159 490.55	13 159 490.55	5 442 568.03	7 716 922.52	1 500 000.00	-235 610.89	1 264 389.11
16	Renovarea Şcolii Gimnaziale Mexic	135932/29.11.2022	108023/28.03.2024 424424/30.12.2024 54727/10.02.2026 155615/15.04.2026 185624/07.05.2026	40/16.02.2023 157/26.04.2023 296/15.06.2023 537/14.11.2023 173/28.03.2024 218/22.04.2024 426/17.10.2024 577/29.10.2025 83/15.04.2026	13 696 768.78	13 696 768.78	6 787 689.45	6 909 079.33	500 000.00	-485 033.69	14 966.31
17	Renovarea Şcolii Gimnaziale Mihai Botez	136930/05.12.2022	107946/28.03.2024 155613/15.04.2026 222396/02.06.2026 258358/30.06.2026	45/16.02.2023 162/26.04.2023 297/15.06.2023 533/14.11.2023 214/22.04.2024 414/17.10.2024 211/29.05.2025 588/29.10.2025 80/15.04.2026 185/17.06.2026	19 554 913.84	19 554 913.84	9 516 118.35	10 038 795.49	500 000.00	-247 881.82	252 118.18
18	Renovarea Sediului DGASPC (Parfumului 2-4)	142438/15.12.2022	94719/10.05.2024 251391/24.06.2026 329503/28.08.2026	92/16.03.2023 165/26.04.2023 281/15.06.2023 161/24.04.2025 232/29.05.2025 569/29.10.2025 660/18.12.2025 106/29.04.2026 310/26.08.2026	11 623 576.20	11 623 576.20	7 600 188.69	4 023 387.51	2 060 000.00	-563 177.66	1 496 822.34
19	Renovarea Şcolii Gimnaziale Barbu Delavrancea	141083/30.12.2022	108008/28.03.2024 222391/02.06.2026	91/16.03.2023 164/26.04.2023 295/15.06.2023 539/14.11.2023 172/28.03.2024 422/17.10.2024 222/29.05.2025 579/29.10.2025 103/29.04.2026	12 531 663.33	12 531 663.33	3 414 004.70	9 117 658.63	200 000.00	-176 107.39	23 892.61

Nr. crt	PROIECT	Nr/data contract de finantare	Nr/data act aditional	Nr/data HCL aprobare indicatori	Valoare indicatori conform HCL	Valoare totala inclusiv TVA	Valoare eligibila inclusiv TVA	Valoare neeligibila inclusiv TVA	Aprobat conform HCLS3 nr. 214/14.07.2026	Influente	Propunere actuala
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Corp C1	141084/30.12.2022	108002/28.03.2024 185653/07.05.2026	540/14.11.2023 101/29.04.2026	10 137 154.80	10 137 154.80	6 512 161.33	3 624 993.47	500 000.00	-136 106.98	363 893.02
21	Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 195 (Hamburg), Corp C	7829/19.01.2023	63878/27.03.2024 222395/02.06.2026	188/26.04.2023 305/15.06.2023 546/14.11.2023 220/22.04.2024 412/17.10.2024 293/26.06.2025 593/29.10.2025 654/18.12.2025 147/14.05.2026	11 053 865.27	11 053 865.27	6 382 669.95	4 671 195.32	500 000.00	-131 548.98	368 451.02
22	Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 20 Corp A/B	7839/19.01.2023	63897/27.03.2024 165415/22.04.2026	168/26.04.2023 299/15.06.2023 542/14.11.2023 250/14.05.2024 271/30.05.2024 424/17.10.2024 221/29.05.2025 562/29.10.2025 81/15.04.2026	27 913 973.50	27 913 973.50	14 442 694.06	13 471 279.44	1 000 000.00	-346 336.08	653 663.92
23	Renovarea Centrului Scolar de Educatie Incluziva nr. 5, Corp C1	7768/19.01.2023	60225/23.02.2024 63918/27.03.2024 222387/02.06.2026 258345/30.06.2026	189/26.04.2023 306/15.06.2023 543/14.11.2023 248/14.05.2024 423/17.10.2024 230/29.05.2025 591/29.10.2025 99/29.04.2026 186/17.06.2026	13 256 516.34	13 256 516.34	6 920 837.58	6 335 678.76	1 000 000.00	-854 382.88	145 617.12
24	Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu	7821/19.01.2023	63901/27.03.2024 222372/02.06.2026 258359/30.06.2026	177/26.04.2023 290/15.06.2023 541/14.11.2023 216/22.04.2024 249/14.05.2024 420/17.10.2025 227/29.05.2025 582/29.10.2025 146/14.05.2026 189/17.06.2026	42 181 957.72	42 181 957.72	22 599 766.62	19 582 191.10	1 200 000.00	-695 667.29	504 332.71
25	Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 54, Corp Școală si Sala Sport	7791/19.01.2023	63906/27.03.2024 227664/05.06.2026	178/26.04.2023 300/15.06.2023 547/14.11.2023 425/19.10.2024 217/29.05.2025 564/29.10.2025 190/17.06.2026	13 388 217.79	13 388 217.79	9 665 308.72	3 722 909.07	600 000.00	-597 019.24	2 980.76
26	Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 81	7841/19.01.2023	76819/11.04.2024 222389/02.06.2026 258351/30.06.2026	171/26.04.2023 301/15.06.2023 549/14.11.2023 418/17.10.2024 220/29.05.2025 125/29.04.2026 188/17.06.2026	12 533 665.81	12 533 665.81	7 288 574.34	5 245 091.47	500 000.00	-328 051.01	171 948.99

Nr. crt	PROIECT	Nr/data contract de finantare	Nr/data act aditional	Nr/data HCL aprobare indicatori	Valoare indicatori conform HCL	Valoare totala inclusiv TVA	Valoare eligibila inclusiv TVA	Valoare neeligibila inclusiv TVA	Aprobat conform HCLS3 nr. 214/14.07.2026	Influente	Propunere actuala
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
27	Renovarea Centrului de îngrijire și asistență pentru persoane cu dizabilități Casa Max	8517/20.01.2023	76824/11.04.2024 303532/05.08.2026 329585/28.08.2026	169/26.04.2023 274/15.06.2023 574/29.10.2025 225/15.07.2026 306/26.08.2026	34 611 878.66	34 611 878.66	15 233 361.29	19 378 517.37	4 000 000.00	10 022 846.08	14 022 846.08
28	Renovarea Colegiului Economic N. Kretzulescu, Corp B și C	7837/19.01.2023	60058/23.02.2024 76800/11.04.2024 303543/05.08.2026	167/26.04.2023 293/15.06.2023 558/14.11.2023 570/29.10.2025 663/18.12.2025 229/15.07.2026	53 571 784.03	53 571 784.03	25 557 658.34	28 014 125.69	14 560 000.00	2 671 565.83	17 231 565.83
29	Renovarea Școlii Gimnaziale Nicolae Labiș (Nr. 89)	7833/19.01.2023	76713/11.04.2024	170/26.04.2023 298/15.06.2023 545/14.11.2023 219/22.04.2024 162/24.04.2025 575/29.10.2025	20 199 969.57	20 199 969.57	13 407 605.84	6 792 363.73	1 000 000.00	-921 447.06	78 552.94
30	Renovarea Corpului C2 (Sala de Sport) a Colegiului Tehnic Mihai Bravu	7831/19.01.2023	32969/16.02.2024 63924/27.03.2024 329578/28.08.2026	180/26.04.2023 277/15.06.2023 561/14.11.2023 639/19.12.2023 594/29.10.2025 309/26.08.2026	9 654 407.91	9 654 407.91	4 170 094.48	5 484 313.43	1 000 000.00	0.00	1 000 000.00
31	Renovarea Creșei Potcoava, Corp A	7780/19.01.2023	107961/28.03.2024 79717/16.04.2024 222384/02.06.2026	181/26.04.2023 279/15.06.2023 544/14.11.2023 421/17.10.2024 223/03.05.2025 592/29.10.2025 649/18.12.2025 114/29.04.2026	15 316 596.70	15 316 596.70	8 724 541.12	6 592 055.58	2 800 000.00	-497 814.70	2 302 185.30
32	Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu	9091/24.01.2023	94713/10.05.2024 222398/02.06.2026 258347/30.06.2026	184/26.04.2023 287/15.06.2023 554/14.11.2023 174/28.03.2024 225/22.04.2024 413/17.10.2024 226/29.05.2025 558/29.10.2025 105/29.04.2026 184/17.06.2026	7 802 386.61	7 802 386.61	3 199 300.49	4 603 086.12	300 000.00	-170 743.14	129 256.86
33	Renovarea Corpului de grădiniță al Școlii Gimnaziale Nr. 88	9097/24.01.2023	76710/11.04.2024 258340/30.06.2026	173/26.04.2023 284/15.06.2023 551/14.11.2023 223/22.04.2024 416/17.10.2024 559/29.10.2025 124/29.04.2026 187/17.06.2026	10 113 752.76	10 113 752.76	5 526 806.23	4 586 946.53	800 000.00	-798 908.24	1 091.76
34	Renovarea Sălii de Sport a Liceului Teoretic Al. I. Cuza	9090/24.01.2023	76702/11.04.2024 222377/02.06.2026 258342/30.06.2026	183/26.04.2023 285/15.06.2023 552/14.11.2023 224/22.04.2024 417/17.10.2024 300/26.06.2025 583/29.10.2025 118/29.04.2026 182/17.06.2026	4 417 995.25	4 417 995.25	1 601 234.55	2 816 760.70	1 000 000.00	-85 165.16	914 834.84
35	Renovarea Colegiului Național Matei Basarab, Corp B	9089/24.01.2023	76676/11.04.2024 303542/05.08.2026	166/26.04.2023 275/15.06.2023 108/27.02.2025 568/29.10.2025 659/18.12.2025 226/15.07.2026	11 737 208.81	11 737 208.81	4 596 863.35	7 140 345.46	4 000 000.00	0.00	4 000 000.00

Nr. crt	PROIECT	Nr/data contract de finantare	Nr/data act aditional	Nr/data HCL aprobare indicatori	Valoare indicatori conform HCL	Valoare totala inclusiv TVA	Valoare eligibila inclusiv TVA	Valoare neeligibila inclusiv TVA	Aprobat conform HCLS3 nr. 214/14.07.2026	Influente	Propunere actuala
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
36	Renovarea Corpului C1 din Str. Codrii Neamțului Nr. 4	9122/24.01.2023	76768/11.04.2024 185595/07.05.2026	182/26.04.2023 289/15.06.2023 556/14.11.2023 572/29.10.2025 95/29.04.2026	4 536 966.75	4 536 966.75	2 249 285.27	2 287 681.48	400 000.00	0.00	400 000.00
37	Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu - Corp C2 (atelier), Corp C5 (sală de sport), Corp C8 (cantină) și Corp C11 (cămin)	9121/24.01.2023	19134/31.01.2024 76791/11.04.2024 269557/08.07.2026	186/26.04.2023 291/15.06.2023 553/14.11.2023 419/17.10.2024 231/29.05.2025 573/29.10.2025 197/24.06.2026	60 394 318.62	60 394 318.62	27 790 123.09	32 604 195.53	3 000 000.00	-1 251 093.45	1 748 906.55
38	Renovarea Corpului C1 din Bd. 1 Decembrie Nr. 12-14 - Creșa Ghiocelul	9602/25.01.2023	76845/11.04.2024 227658/05.06.2026	175/26.04.2023 278/15.06.2023 555/14.11.2023 556/29.10.2025 102/29.04.2026	7 913 187.52	7 913 187.52	5 328 727.14	2 584 460.38	300 000.00	-63 896.40	236 103.60
39	Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 82, Corp C1.2	8537/20.01.2023	76839/11.04.2024 227668/05.06.2026	187/26.04.2023 303/15.06.2023 548/14.11.2023 221/22.04.2024 576/29.10.2025 664/18.12.2025 191/17.06.2026	21 939 100.13	21 939 100.13	13 565 825.62	8 373 274.51	3 500 000.00	-225 043.31	3 274 956.69
40	Renovarea Corpului C2 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu	22031/22.02.2023	176347/18.10.2023 76760/11.04.2024 303533/05.08.2026	179/26.04.2023 286/15.06.2023 557/14.11.2023 225/29.05.2025 589/29.10.2025 647/18.12.2025 76/15.04.2026 230/15.07.2026	19 679 603.13	19 679 603.13	10 901 508.85	8 778 094.28	1 500 000.00	-969 794.76	530 205.24
41	Renovarea Liceului Tehnologic Costin D. Nenitescu - corp C4	22054/22.02.2023	176216/18.10.2023 76764/11.04.2024 329414/28.08.2026	176/26.04.2023 288/15.06.2023 560/14.11.2023 640/19.12.2023 571/29.10.2025 651/18.12.2025 307/26.08.2026	20 956 388.11	20 956 388.11	8 096 016.53	12 860 371.58	6 873 000.00	0.00	6 873 000.00
42	Renovarea Școlii Gimnaziale Nr. 92	108978/24.07.2023	176202/18.10.2023 94740/10.05.2024 185634/07.05.2026	497/19.10.2023 106/27.02.2025 165/24.04.2025 584/29.10.2025 104/29.04.2026	17 553 329.66	17 553 329.66	10 760 376.38	6 792 953.28	2 000 000.00	0.00	2 000 000.00
43	Renovarea Grădiniței Floare de Colț (Nr. 64), Corp A	108930/24.07.2023	63938/27.03.2024 126762/25.03.2026	485/19.10.2023 209/29.05.2025 586/29.10.2025 119/29.04.2026	8 687 359.00	8 687 359.00	5 158 850.27	3 528 508.73	1 957 000.00	-5 934.13	1 951 065.87
44	Renovarea Grădiniței Nr. 187, Corp A	108928/24.07.2023	63943/27.03.2024 227648/05.06.2026	487/19.10.2023 105/27.02.2025 206/29.05.2025 565/29.10.2025 653/18.12.2025 117/29.04.2026	11 232 150.42	11 232 150.42	5 967 522.42	5 264 628.00	1 800 000.00	-137 063.07	1 662 936.93

Nr. crt	PROIECT	Nr/data contract de finantare	Nr/data act aditional	Nr/data HCL aprobare indicatori	Valoare indicatori conform HCL	Valoare totala inclusiv TVA	Valoare eligibila inclusiv TVA	Valoare neeligibila inclusiv TVA	Aprobat conform HCLS3 nr. 214/14.07.2026	Influente	Propunere actuala
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
45	Renovarea Grădiniţa nr. 191, Corp C1	108923/24.07.2023	63946/27.03.2024 244004/18.06.2026	488/19.10.2023 224/25.04.2024 537/29.10.2025 121/29.04.2026	9 155 356.81	9 155 356.81	5 521 002.04	3 634 354.77	1 500 000.00	-466 537.38	1 033 462.62
46	Renovarea Şcolii Gimnaziale L. Rebreanu (Nr. 21)	108909/24.07.2023	67951/02.04.2024 227676/05.06.2026	494/19.10.2023 210/29.05.2025 587/29.10.2025 98/29.04.2026	14 465 149.02	14 465 148.92	8 737 386.07	5 727 762.85	300 000.00	-10 557.56	289 442.44
47	Renovarea Grădiniţei Nr. 255, Corp A	108896/24.07.2023	79691/16.04.2024 227672/05.06.2026	490/19.10.2023 216/29.05.2025 561/29.10.2025 79/15.04.2026	10 613 102.58	10 613 102.58	5 594 269.68	5 018 832.90	2 500 000.00	-408 653.85	2 091 346.15
48	Renovarea Grădiniţei Nr. 216, Corp B	108906/24.07.2023	68050/02.04.2024 185604/07.05.2026	489/19.10.2023 299/26.06.2025 560/29.10.2025 96/29.04.2026	7 360 591.62	7 360 591.62	4 753 313.11	2 607 278.51	500 000.00	-75 361.19	424 638.81
49	Renovarea Grădiniţei Nr. 3	108867/24.07.2023	67971/02.04.2024 227679/05.06.2026	486/19.10.2023 207/29.05.2025 538/29.10.2025 120/29.04.2026	7 822 349.28	7 822 349.28	4 780 649.94	3 041 699.34	3 000 000.00	-439 608.97	2 560 391.03
50	Renovarea Şcolii Gimnaziale Nr. 86	108893/24.07.2023	67982/02.04.2024 126768/25.03.2026	496/19.10.2023 107/27.02.2025 164/24.04.2025 557/29.10.2025 658/18.12.2025	15 271 954.43	15 271 954.43	8 228 324.45	7 043 629.98	2 500 000.00	-151 020.80	2 348 979.20
51	Renovarea Şcolii Gimnaziale Nr. 199 – Al. I. Cuza	108888/24.07.2023	67991/02.04.2024 165419/22.04.2026	499/19.10.2023 296/19.10.2025 566/29.10.2025 657/18.12.2025 78/15.04.2026	11 041 984.48	11 041 984.48	6 303 551.88	4 738 432.60	900 000.00	-214 589.20	685 410.80
52	Renovarea Liceului Teoretic Decebal	108973/24.07.2023	176416/18.10.2023 68016/02.04.2024 227652/05/06/2026	492/19.10.2023 585/29.10.2025 661/18.12.2025 145/14.05.2026	20 500 454.15	20 500 454.15	12 756 733.31	7 743 720.84	1 800 000.00	0.00	1 800 000.00
53	Renovarea Şcolii Gimnaziale Nr. 200	108885/25.07.2023	68023/02.04.2024 222368/02.06.2026	500/19.10.2023 295/26.06.2025 563/29.10.2025 652/18.12.2025 115/29.04.2026	11 234 227.36	11 234 227.36	6 423 591.79	4 810 635.57	700 000.00	-191 344.66	508 655.34
54	Renovarea Liceului Teoretic Benjamin Franklin, Corp A	108967/24.07.2023	176214/18.10.2023 79706/16.04.2024 222375/02.06.2026	491/19.10.2023 208/03.06.2025 580/29.10.2025 650/18.12.2025 100/29.04.2026	13 687 747.48	13 687 747.48	8 674 704.24	5 013 043.24	1 200 000.00	-40 940.55	1 159 059.45
55	Renovarea Şcolii Gimnaziale Nr. 116	108960/24.07.2023	176209/18.12.2023 79711/16.04.2024 126769/25.03.2026	498/19.10.2023 294/26.06.2025 578/29.10.2025 123/29.04.2026	16 072 681.17	16 072 681.17	8 883 127.95	7 189 553.22	2 000 000.00	-48 121.03	1 951 878.97
56	Renovarea Liceului Teoretic Decebal-Corp C7 şi Corp C8	108987/24.07.2023	176362/18.10.2023 68035/02.04.2024 320536/20.08.2026	493/19.10.2023 595/29.10.2025 662/18.12.2025 228/15.07.2026	29 001 567.17	29 001 567.17	18 251 180.73	10 750 386.44	4 500 000.00	-202 178.03	4 297 821.97

Nr. crt	PROIECT	Nr/data contract de finantare	Nr/data act aditional	Nr/data HCL aprobare indicatori	Valoare indicatori conform HCL	Valoare totala inclusiv TVA	Valoare eligibila inclusiv TVA	Valoare neeligibila inclusiv TVA	Aprobat conform HCLS3 nr. 214/14.07.2026	Influente	Propunere actuala
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
57	Renovarea Şcolii Gimnaziale Nr. 67	108955/24.07.2023	176358/18.10.2023 68045/02.04.2024 165423/22.04.2026	495/19.10.2023 297/26.06.2025 597/29.10.2025 656/18.12.2025 107/29.04.2026	11 011 908.74	11 011 908.74	5 648 920.67	5 362 988.07	2 500 000.00	-103 370.20	2 396 629.80
58	Renovarea Colegiului Tehnic Mihai Bravu, Corp A	108983/24.07.2023	176351/18.10.2023 67965/02.04.2024 328520/27.08.2026	484/19.10.2023 596/29.10.2025 308/26.08.2026	37 649 316.74	37 649 316.74	20 000 439.49	17 648 877.25	4 000 000.00	0.00	4 000 000.00
TOTAL									**529 300 000.00**	**0.00**	**529 300 000.00**

Direcția Economică, Resurse Umane și Dezvoltare Urbană
Director executiv adjunct I,
Gheorghe Șerban

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 396534
Data 20.10.2026

www.primarie3.ro
TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre privind modificarea Anexei la HCLS 3 nr. 214/15.07.2026 referitoare la contractarea / garantarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de maxim 450.000.000 lei, contractată cu BCR S.A., aprobată prin HCLS 3 nr. 286/26.06.2025, cu modificările ulterioare

Prin Hotărârea nr. 286 din 26.06.2025, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat contractarea/garantarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de maxim 450.000.000 lei. Ulterior aceasta a fost modificată prin HCL S 3 nr. 364/13.08.2025, prin HCL S3 nr. 7/28.01.2026, HCL S 3 nr. 21/25.02.2026 și HCL S 3 nr. 214/15.07.2026

Având în vedere necesitatea executării unor proiecte de investiții finanțate din bugetul local și/sau din fonduri europene nerambursabile (Planul Național de Redresare și Reziliență și Programul Regional București-Ilfov 2021-2027), respectiv proiecte de lucrări de extindere, consolidare, modernizare și creșterea eficienței energetice a unităților de învățământ, precum și a unor imobile, constatând necesitatea asigurării resurselor financiare, și ținând cont de raportul de specialitate nr.394632/19.10.2026 al Direcției Economice, Resurse Umane și Dezvoltare Urbană, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3, după obținerea Avizului Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale.

PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 2016/679, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.

Nr. 394632/19.10.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea anexei la HCLS 3 nr. 286/26.06.2025, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere necesitatea executării unor proiecte de investiții finanțate din bugetul local și/sau din fonduri europene nerambursabile (Planul Național de Redresare și Reziliență și Programul Regional București-Ilfov 2021-2027), respectiv proiecte de lucrări de extindere, consolidare, modernizare și creșterea eficienței energetice a unităților de învățământ precum și a unor imobile, constatând necesitatea asigurării resurselor financiare, propunem aprobarea prezentului proiect de hotărâre privind modificarea **Anexei** la creditului aprobat prin HCLS 3 nr. 286/26.06.2025, cu modificările și completările ulterioare.

Utilizarea creditului se va face după obținerea avizului favorabil al Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale.

Director executiv adjunct I
Direcția Economică, Resurse Umane și Dezvoltare Urbană,

Gheorghe Șerban

Întocmit,
Leonard Cristache

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 2016/679, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.

www.primarie3.ro

E-MAIL economic@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

Nr. 394666/19.10.2026

Aprobat
cu îndeplinirea
dispozițiilor legale
PRIMAR

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 3 PRIMAR

Către,
CABINET PRIMAR

Având în vedere necesitatea asigurării bunului mers al instituțiilor CLS 3, ținând cont de legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, vă transmitem alăturat proiectul de hotărâre privind modificarea anexei la HCLS 3 nr. 286/26.06.2025, cu modificările și completările ulterioare.

Anexat, vă transmitem următoarele documente:

- Referatul de aprobare;
- Raportul de specialitate;
- Nota de fundamentare;
- Proiectul de hotărâre;
- Anexa la proiectul de hotărâre.

Director executiv
Direcția Economică, Resurse Umane și Dezvoltare Urbană,

Alexandru Gabriel Sîrbu

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 2016/679, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.