

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea la nivelul Sectorului 3 a Programului local multianual de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat – Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință**

### **Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**

*ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr.215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr.393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*

#### **Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 305393 /CP/ 20.12.2022 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr.303013/19.12.2022 al Direcției Investiții, Achiziții și Învățământ;
- Adresa nr.303021/19.12.2022 a Direcției Investiții, Achiziții și Învățământ;

#### **În conformitate cu prevederile:**

- Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor;
- Art. 2 alin. (1) și (2) din Normele metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, aprobate prin Ordinul nr. 2.853/2022 al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

#### **Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul art. 139 alin.1 și art. 166 alin. (2) lit. o) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se aprobă la nivelul Sectorului 3, Programul multianual de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat – Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință.

**Art.2.** Imobilele încadrate în clasa de risc seismic II, sunt prevăzute în Anexa care face parte integrantă din hotărâre.

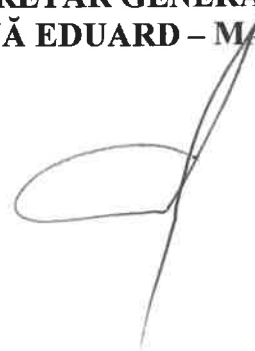
**Art.3.** Finanțarea Programului multianual de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat – Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință, se asigură conform prevederilor din Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor.

**Art.4.** Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**





PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

**I ♥ S3**  
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro  
Calea Dudaști nr. 191, Sector 3, 031084, București

SECTOR 3
<b>CABINET PRIMAR</b>
Nr. 305393
Data 20.12.2022

## REFERAT DE APROBARE

### a proiectului de hotărâre privind aprobarea la nivelul Sectorului 3 a Programului multianual de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat – Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință

Prin Ordinul nr. 2.612/2022 al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, alocarea financiară eligibilă estimată pentru lucrările de intervenție integrate în cadrul rundeii a doua a PNRR au fost limitate la suma de 2.760.000 euro, la nivel național.

Ținând cont de prevederile Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, precum și prevederile Ordinului nr. 2.853/2022 al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, precum și de faptul că în anul 2022 au fost expertizate o serie de imobile din Sectorul 3 pentru care asociațiile de proprietari au solicitat înscrierea în PNRR, în urma expertizării rezultând un număr de 96 de imobile care sunt încadrate în clasa de risc seismic RslI.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 303013/19.12.2022 al Direcției Investiții Achiziții și Învățământ am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.







Nr. 303013 / 19.12.2022

## RAPORT DE SPECIALITATE

### **privind aprobarea la nivelul sectorului 3 a Programului multianual de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat – Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință**

Având în vedere că în anul 2022 au fost expertizate o serie de imobile din sectorul 3 pentru care asociațiile de proprietari au solicitat înscrierea în PNRR, iar în urma expertizării a rezultat conform listei anexate că o serie de imobile sunt încadrate în clasă de risc seismic II, astfel:

Nr.crt.	Asociații de proprietari
1	Str.Petre Ionescu nr.7, bl.X20
2	str. Vasile Lucaciu nr.27
3	Str. Voronet nr.22, bl.3
4	Aleea Solidaritatii nr.5, bl.M19
5	Str. Cozla nr.3, bl.B1A, sc.6
6	Str. Cozla nr.3, bl.B1A, sc.4
7	Str. Cozla nr.3, bl.B1A, sc.3
8	str. Cozla nr.3, bl.B1A, sc.2
9	str. Cozla nr.3, bl.B1A, sc.1
10	str. Cozla nr.3, bl.B1A, sc.5
11	Aleea Ilioara nr.16, bl.M32, sc.A
12	Intr. Odobesti nr.4, bl.V10
13	sos. Mihai Bravu nr.293, bl.12, sc.B
14	Sos. Mihai Bravu nr.293, bl.12, sc.A
15	Str. Stefan Nicolau nr.5, bl.O1
16	Str. Stefan Nicolau nr.1-3, bl.O2, sc.A+B
17	str. Gheorghe Petrascu nr.2, bl. O3, sc.A+B
18	Str. Gheorghe Petrascu nr.4, bl. O4, sc.A+B
19	Str. Gheorghe Petrascu nr.6, bl.O5, sc.A+B
20	Str. Gheorghe Petrascu nr.8, bl.O6, sc.A+B



21	Str. Ion Tuculescu nr.37, bl.O7, sc.A+B
22	Str. Rodul Pamantului nr.2, bl.P1, sc.A+B+C
23	Str.Rodul Pamantului nr.4, bl.P2, sc.A+B+C
24	Str. Ion Tuculescu nr.42, bl.P3, sc.A+B+C
25	Aleea Barajul Dunarii nr.8, bl.21A
26	Aleea Solidaritatii nr.7, bl.M20
27	Aleea Barajul Cucuteni nr.1, bl.A12
28	str. Campia Libertatii nr.29, bl.B6
29	str. Constantin Brancusi nr.4, bl.A12bis
30	str. Gheorghe Petrascu nr.16, bl.B10
31	sos. Mihai Bravu nr.301, bl.18
32	str. Nicolae Licaret nr.8, bl.PM42
33	Calea Calarasi nr.117-119
34	Aleea Foisorului nr.3, bl.4, sc.1
35	Aleea Foisorului nr.3, bl.4, sc.2
36	Aleea Foisorului nr.3, bl.4, sc.3
37	Sos. Mihai Bravu nr.296, bl.7
38	str. Lucretiu Patrascanu nr.4, bl.T1
39	Aleea Fuiorului nr.1, bl.H25
40	Str. Calotesti nr.1
41	str. Stefan Nicolau nr.7, bl.G11
42	str. Ion Tuculescu nr.19, bl.37C
43	Str. Stefan Nicolau nr.13, bl.L1
44	Aleea Barajul Rovinari nr.3, bl.Y13
45	Str. Intrecerii nr.2, bl.G2
46	Intr. Odobesti nr.12, bl.V7A
47	Str. Firidei nr.3, bl.H19, sc.2+3
48	Str. Firidei nr.3, bl.H19, sc.4
49	Str. Firidei nr.3, bl.H19, sc.5
50	Str. Firidei nr.3, bl.H19, sc.1
51	B-dul Camil Ressu nr.24, bl.A7bis
52	Aleea Barajul Rovinari nr.12, bl.Y12
53	str. Stelian Mihale nr.1A, bl.G1
54	B-dul Camil Ressu nr.21, bl.56A
55	Aleea Rotunda nr.3, bl.Y4A
56	Aleea Scolarilor nr.4, bl.S3A
57	str. Baba Novac nr.5, bl.M1, sc.1-4
58	str. Campia Libertatii nr.40, bl.B1
59	B-dul Camil Ressu nr.11, bl.58A
60	str. Zemes nr.3, bl.M29A, sc.C
61	str. Zemes nr.3, bl.M29A, sc.A
62	str. Zemes nr.3,bl.M29A, sc.B
63	Aleea Sibiana nr.1, bl.R17



64	Intr. Barsei nr.1A, bl.M9bis
65	intr. Badeni nr.2A, bl.Y7bis
66	Aleea Budacu nr.5, bl.M3
67	Aleea Budacu nr.3A, bl.M6
68	B-dul Nicolae Grigorescu nr.5A, bl.M5bis
69	Aleea Budacu nr.3, bl.M5
70	Aleea Barajul Dunarii nr.6, bl.M37
71	Str. Cezar Bolliac nr.72
72	Aleea Barajul Bistritei nr.8, bl.Y8
73	Calea Calarasilor nr.319 , bl.319B
74	B-dul Ramnicu Sarat nr.25, bl.11A
75	Str. Cozla nr.2A, bl.F3
76	Aleea Foisorului nr.4, bl.2
77	Str. Istriei nr.5, bl.H16
78	str. Vasile Goldis nr.4, bl.M42
79	Str. Gruitul Argesului nr.1A, bl.MC5
80	Str. Zborului nr.1
81	str. Codrii Neamtului nr.9, bl.3
82	Str. Ilioara nr.54, bl.B
83	Str. Foisorului nr.150
84	B-dul Camil Ressu nr.42, bl.A12
85	Str. Liviu Rebreanu nr.2, bl.N6
86	Aleea Foisorului nr.1, bl.3, sc.A
87	Aleea Foisorului nnr.1, bl.3, sc.2
88	Str. Tudor Ion nr.2, bl.7 Titan
89	Str. Mantuleasa nr.12, bl.Mantuleasa 12
90	Aleea Ilioara nr.2bis, bl.PM30, sc.1-3
91	Str. Calotesti nr.4, bl.Calotesti 4
92	B-dul I. C. Bratianu nr.44, bl.44, sc.1-3
93	Aleea Scolarilor nr.12, bl.S25
94	B-dul Nicolae Grigorescu nr.15, bl.L6
95	Str. Laborator nr.124, bl.40
96	Calea Calarasilor nr.319. bl.A

Ținând cont că alocare financiară estimată pentru lucrările integrate în cadrul rundeii a doua a PNRR au fost limitate prin Ordinul nr. 2612/2022 la suma de 2.760.000 euro la nivel național;

Luând în considerare prevederile legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, precum și prevederile Ordinului nr. 2853/2022 al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat;



Considerăm că este necesară adoptarea unei hotărâri de consiliu local privind înființarea la nivelul sectorului 3 a unui **Program de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat – Subprogram proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință.**

**Serviciul Investiții Lucrări Publice,  
Șef Serviciu,  
Marius Popescu**

Întocmit,  
Laura Popescu



Nr.crt.	Asociatii de proprietari
1	Str.Petre Ionescu nr.7, bl.X20
2	str. Vasile Lucaciu nr.27
3	Str. Voronet nr.22, bl.3
4	Aleea Solidaritatii nr.5, bl.M19
5	Str. Cozla nr.3, bl.B1A, sc.6
6	Str. Cozla nr.3, bl.B1A, sc.4
7	Str. Cozla nr.3, bl.B1A, sc.3
8	str. Cozla nr.3, bl.B1A, sc.2
9	str. Cozla nr.3, bl.B1A, sc.1
10	str. Cozla nr.3, bl.B1A, sc.5
11	Aleea Ilioara nr.16, bl.M32, sc.A
12	Intr. Odobesti nr.4, bl.V10
13	sos. Mihai Bravu nr.293, bl.12, sc.B
14	Sos. Mihai Bravu nr.293, bl.12, sc.A
15	Str. Stefan Nicolau nr.5, bl.O1
16	Str. Stefan Nicolau nr.1-3, bl.O2, sc.A+B
17	str. Gheorghe Petrascu nr.2, bl. O3, sc.A+B
18	Str. Gheorghe Petrascu nr.4, bl. O4, sc.A+B
19	Str. Gheorghe Petrascu nr.6, bl.O5, sc.A+B
20	Str. Gheorghe Petrascu nr.8, bl.O6, sc.A+B
21	Str. Ion Tuculescu nr.37, bl.O7, sc.A+B
22	Str. Rodul Pamantului nr.2, bl.P1, sc.A+B+C
23	Str.Rodul Pamantului nr.4, bl.P2, sc.A+B+C
24	Str. Ion Tuculescu nr.42, bl.P3, sc.A+B+C
25	Aleea Barajul Dunarii nr.8, bl.21A
26	Aleea Solidaritatii nr.7, bl.M20
27	Aleea Barajul Cucuteni nr.1, bl.A12
28	str. Campia Libertatii nr.29, bl.B6
29	str. Constantin Brancusi nr.4, bl.A12bis
30	str. Gheorghe Petrascu nr.16, bl.B10
31	sos. Mihai Bravu nr.301, bl.18
32	str. Nicolae Licaret nr.8, bl.PM42
33	Calea Calarasi nr.117-119
34	Aleea Foisorului nr.3, bl.4, sc.1
35	Aleea Foisorului nr.3, bl.4, sc.2
36	Aleea Foisorului nr.3, bl.4, sc.3
37	Sos. Mihai Bravu nr.296, bl.7
38	str. Lucretiu Patrascanu nr.4, bl.T1
39	Aleea Fuiorului nr.1, bl.H25
40	Str. Calotesti nr.1

41	str. Stefan Nicolau nr.7, bl.G11
42	str. Ion Tuculescu nr.19, bl.37C
43	Str. Stefan Nicolau nr.13, bl.L1
44	Aleea Barajul Rovinari nr.3, bl.Y13
45	Str. Intrecerii nr.2, bl.G2
46	Intr. Odobesti nr.12, bl.V7A
47	Str. Firidei nr.3, bl.H19, sc.2+3
48	Str. Firidei nr.3, bl.H19, sc.4
49	Str. Firidei nr.3, bl.H19, sc.5
50	Str. Firidei nr.3, bl.H19, sc.1
51	B-dul Camil Ressu nr.24, bl.A7bis
52	Aleea Barajul Rovinari nr.12, bl.Y12
53	str. Stelian Mihale nr.1A, bl.G1
54	B-dul Camil Ressu nr.21, bl.56A
55	Aleea Rotunda nr.3, bl.Y4A
56	Aleea Scolarilor nr.4, bl.S3A
57	str. Baba Novac nr.5, bl.M1, sc.1-4
58	str. Campia Libertatii nr.40, bl.B1
59	B-dul Camil Ressu nr.11, bl.58A
60	str. Zemes nr.3, bl.M29A, sc.C
61	str. Zemes nr.3, bl.M29A, sc.A
62	str. Zemes nr.3,bl.M29A, sc.B
63	Aleea Sibiana nr.1, bl.R17
64	Intr. Barsei nr.1A, bl.M9bis
65	intr. Badeni nr.2A, bl.Y7bis
66	Aleea Budacu nr.5, bl.M3
67	Aleea Budacu nr.3A, bl.M6
68	B-dul Nicolae Grigorescu nr.5A, bl.M5bis
69	Aleea Budacu nr.3, bl.M5
70	Aleea Barajul Dunarii nr.6, bl.M37
71	Str. Cezar Bolliac nr.72
72	Aleea Barajul Bistritei nr.8, bl.Y8
73	Calea Calarasilor nr.319 , bl.319B
74	B-dul Ramnicu Sarat nr.25, bl.11A
75	Str. Cozla nr.2A, bl.F3
76	Aleea Foisorului nr.4, bl.2
77	Str. Istriei nr.5, bl.H16
78	str. Vasile Goldis nr.4, bl.M42
79	Str. Gruiful Argesului nr.1A, bl.MC5
80	Str. Zborului nr.1
81	str. Codrii Neamtului nr.9, bl.3

82	Str. Ilioara nr.54, bl.B
83	Str. Foisorului nr.150
84	B-dul Camil Ressu nr.42, bl.A12
85	Str. Liviu Rebreanu nr.2, bl.N6
86	Aleea Foisorului nr.1, bl.3, sc.A
87	Aleea Foisorului nnr.1, bl.3, sc.2
88	Str. Tudor Ion nr.2, bl.7 Titan
89	Str. Mantuleasa nr.12, bl.Mantuleasa 12
90	Aleea Ilioara nr.2bis, bl.PM30, sc.1-3
91	Str. Calotesti nr.4, bl.Calotesti 4
92	B-dul I. C. Bratianu nr.44, bl.44, sc.1-3
93	Aleea Scolarilor nr.12, bl.S25
94	B-dul Nicolae Grigorescu nr.15, bl.L6
95	Str. Laborator nr.124, bl.40
96	Calea Calarasilor nr.319. bl.A

**Serviciul Investiții Lucrări Publice,  
Șef Serviciu,  
Marius Popescu**

Întocmit,

Calin Mihaela





PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

**3 I ♥ S3**  
I love sector 3

DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI ÎNVĂȚĂMÂNT



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL investitiiachizitii@primarie3.ro  
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

Nr. 303021 / 19.12.2022

**CĂTRE:**

**CABINET PRIMAR**



În vederea supunerii spre aprobarea Consiliului Local Sector 3, vă transmitem propunerea de inițiere de către Primarul Sectorului 3 a proiectului privind aprobarea la nivelul sectorului 3 a Programului local multianual de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat – Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință

Anexat, vă transmitem următoarele documente:

- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Investiții Achiziții și Învățământ
- Referatul de aprobare
- Proiectul de hotărâre

**Serviciul Investiții Lucrări Publice,**  
**Șef Serviciu,**  
**Marius Popescu**