

HOTĂRÂRE

**privind atribuirea către societatea Algorithm Construcții S3 SRL a
Acordului-cadru având ca obiect "Furnizare elemente și componente din beton la m³"**

*Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 189/194 /CP/ 22.08.2022 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 176028/04.08.2022 al Direcției Administrarea Domeniului Public Sector 3;
- Procesul verbal nr. 175683/04.08.2022 al Comisiei de analiză;
- Nota justificativă nr. 175977/04.08.2022 privind încadrarea în prevederile art. 31 din Legea nr. 98/2016 a procedurii de atribuire a acordului-cadru având ca obiect "Furnizare elemente și componente din beton la mc";
- Adresa nr. 176072/04.08.2022 a Direcției Administrarea Domeniului Public Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 4 din OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL S3 nr.303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București;
- HCL S3 nr.530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/ acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin (1) și art. 166 alin (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă prețul fără TVA rezultat în urma Procesului verbal întocmit de Comisia de analiză a ofertei depuse de către societatea Algorithm Construcții S3 SRL, prevăzut în **Anexa nr. 1** ce face parte integrantă prin prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Nota justificativă privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016, prevăzută în **Anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă, în condițiile prevăzute de art. 31 alin (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, atribuirea către societatea Algorithm Construcții S3 SRL, având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a acordului-cadru având ca obiect *“Furnizare elemente și componente din beton la m³”* în valoare de 15.385.249,69 lei, inclusiv TVA și încheierea Acordului cadru și a Contractului subsecvent, prevăzute în **Anexa nr. 3** care face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art.4. Se împuternicește Președintele Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL, să încheie acte juridice în numele și în contul societății prin care să furnizeze elementele și componentele din beton la mc. în limita valorilor asumate în oferta financiară generală și detaliată, cu încadrarea în bugetul aprobat al societății.

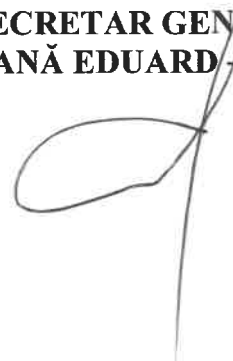
Art.5. Se împuternicește Primarul Sectorului 3 al Municipiului București să semneze Acordul cadru și contractele subsecvente, iar Direcția Administrarea Domeniului Public să gestioneze derularea, monitorizarea și implementarea acestuia.

Art.6. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Administrarea Domeniului Public, și societatea Algorithm Construcții S3 SRL, vor lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD – MARIAN





REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind atribuirea către societatea Algorithm Construcții S3 SRL a Acordului-cadru având ca obiect "Furnizare elemente și componente din beton la m³"

În vederea îmbunătățirii calității și eficientizării serviciilor publice furnizate de către administrația publică locală la nivelul Sectorului 3 al Municipiului București în ceea ce privește asigurarea materialelor de reparație străzi de pe raza Sectorului 3 a Municipiului București a reieșit nevoia de demarare a unei proceduri de achiziție în vederea atribuirii unui acord-cadru pe 2 ani care să integreze componenta de elemente prefabricate cu armătură de minim 90 kg/mc și respectiv elemente prefabricate cu armătură de minim 50 kg/mc, diverse forme, dimensiuni și culori.

În urma evaluărilor efectuate de Direcția Administrarea Domeniului Public pe componenta asigurării materialelor specifice de reparații și luând în considerare necesitățile aferente unei perioade de doi ani, Primăria Sectorului 3 a elaborat o listă maximală de astfel de materiale care să acopere toate nevoile specifice.

În conformitate cu prevederile art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, în baza prevederilor HCL S3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București și ținând cont de prevederile HCL S3 nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, prin anunțul de intenție nr.3157/25.07.2022 înregistrat cu nr. 167105/CP/25.07.2022 societatea Algorithm Construcții S3 SRL și-a anunțat intenția de participare la procedura de atribuire a acordului-cadru având ca obiect "Furnizare elemente și componente din beton la m³".

Prin Procesul verbal de analiză al Comisiei înregistrat cu nr. 175683/04.08.2022, oferta tehnică și financiară a societății Algorithm Construcții S3 SRL a fost declarată admisibilă, astfel încât se constată că valoarea totală cu TVA a ofertantului Algorithm Construcții S3 SRL pentru „Furnizare elemente și componente din beton la m³”, în cuantum de 15.385.249,69 lei inclusiv TVA se încadrează în valoarea estimată cu TVA de 17.028.900,00 lei a compartimentului de specialitate responsabil de gestionarea Acordului-cadru de "Furnizare elemente și componente din beton la m³" (conform Referat nr. 171371/29.07.2022).

Luând în considerare cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr.176028/04.08.2022 al Direcției Administrarea Domeniului Public, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚA



Nr. înregistrare: 176028/04.08.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

referitor la proiectul de hotărâre privind atribuirea către societatea ALGORITHM CONȘTRUCȚII S3 S.R.L. a acordului-cadru având ca obiect "Furnizare elemente și componente din beton la mc"

În vederea îmbunătățirii calității și eficientizării serviciilor publice furnizate de către administrația publică locală la nivelul Sectorului 3 al Municipiului București în ceea ce privește asigurarea materialelor de reparație străzi de pe raza Sectorului 3 a Municipiului București a reieșit nevoia de demarare a unei a proceduri de achiziție în vederea atribuirii unui acord-cadru pe 2 ani care să integreze componenta de elemente prefabricate cu armătură de minim 90 kg/mc și respectiv elemente prefabricate cu armătură de minim 50 kg/mc, diverse forme, dimensiuni și culori.

În urma evaluărilor efectuate de Direcția Administrarea Domeniului Public pe componenta asigurării materialelor specifice de reparații și luând în considerare necesitățile aferente unei perioade de doi ani Primăria Sectorului 3 a elaborat o listă maximală de astfel de materiale care să acopere toate nevoile specifice:

Nr. Crt.	MATERIAL	U.M.	CANTITATE
1	Prefabricat atipic, armătură min. 90 kg/mc	mc	1.687,50
2	Prefabricat atipic, armătură min. 50 kg/mc	mc	5.962,50

În această ordine de idei, Direcția Administrarea Domeniului Public a anunțat intenția de a demara această procedură de achiziție în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizare de produse sau prestare de servicii către Sectorul 3 al Municipiului București.

Societatea ALGORITHM CONȘTRUCȚII S3 S.R.L. a răspuns pozitiv înștiințării, depunând Anunțul de intenție conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.



În urma anunțului de intenție nr. 3157/25.07.2022 (înregistrat la Sectorul 3 al Municipiului București, Cabinet Primar sub nr. 167105/25.07.2022) a fost realizată documentația de atribuire și transmisă Invitația de participare către societatea **ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L.** în vederea participării la procedura de atribuire a acordului-cadru având ca obiect **“Furnizare elemente și componente din beton la mc”** în baza art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

În urma transmiterii de către societatea **ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L.** a ofertei tehnice și financiare, în conformitate cu prevederile Metodologiei - Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a fost întrunită o comisie care a analizat documentația specifică.

Prin Procesul verbal de analiză al comisiei înregistrat cu nr. 175683/04.08.2022, oferta tehnică și financiară a societății **ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L.** a fost declarată admisibilă **“astfel încât se constată că valoarea totală cu TVA a ofertantului ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L. pentru Furnizare elemente și componente din beton la mc, în cuantum de 15.385.249,69 lei inclusiv TVA se încadrează în valoarea estimată cu TVA de 17.028.900,00 lei a compartimentului de specialitate responsabil de gestionarea acordului-cadru de Furnizare elemente și componente din beton la mc (conform Referat nr. 171371/29.07.2022).**

Prin urmare, având în vedere cele prezentate, considerăm că sunt îndeplinite condițiile pentru promovarea proiectului de hotărâre privind atribuirea a **acordului-cadru** având ca obiect **“Furnizare elemente și componente din beton la mc”** către societatea **ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L.**

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
DIRECTOR EXECUTIV

Florin MANEA

Nr. înregistrare 175683/04.08.2022

APROBAT,
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ

PROCES-VERBAL
al comisiei de analiză pentru atribuirea acordului-cadru având ca obiect:
“Furnizare elemente și componente din beton la mc

Încheiat astăzi 03.08.2022, dată la care Comisia de analiză s-a întrunit în vederea analizării ofertei ce a fost depusă de societatea **ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L.** în vederea atribuirii acordului-cadru având ca obiect: **“Furnizare elemente și componente din beton la mc”**.

Nr. de înregistrare invitație de participare: **171400/29.07.2022**.

Valoarea totală estimată este de: **14.310.00,00 lei fără TVA**, la care se adaugă TVA în valoare de **2.718.900,00 lei rezultând o valoare totală de 17.028.900,00 lei inclusiv TVA**, conform Referat de aprobare procedură nr. 171371/29.07.2022.

Procedura de atribuire se face în baza art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Comisia de analiză numită prin Dispoziția Primarului nr. 3088/29.07.2022, privind constituirea Comisiei de analiză a documentației în vederea atribuirii către întreprinderea publică având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București a **acordului-cadru** având ca obiect: **“Furnizare elemente și componente din beton la mc”** este compusă din:

Președinte Comisie – Florin MANEA – Director Executiv, Direcția Administrarea Domeniului Public;

Membbru/ Secretar Comisie – Vicențiu Constantin PETRE – Șef Serviciu, Direcția Administrarea Domeniului Public;

Membbru – Roxana PÂRVAN – Consilier juridic, Direcția Juridică;

Membbru – Emilia CARABULEA – Expert, Direcția Investiții și Achiziții;

Membru – Camelia Dana GAVRILĂ – Referent superior, Direcția Economică.

Membrii supleanți:

- Ștefania CONSTANTINESCU – Șef Serviciu, Direcția Administrarea Domeniului Public;
- Aurelia COCIAȘ – Consilier juridic, Direcția Juridică;
- Cristina ȘERBAN – Expert, Direcția Economică.

În data de 03.08.2022, Comisia de analiză numită prin Dispoziția Primarului nr. 3088/29.07.2022 a deschis oferta înregistrată cu nr. 174155/02.08.2022 depusă de ofertantul **ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L.** concluzionând faptul că acesta a depus toate documentele solicitate prin Invitația de participare nr. 171400/29.07.2022.

Având în vedere Procesul verbal al ședinței de deschidere a ofertei nr. 174859 din 03.08.2022 prin care se confirmă faptul că societatea **ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L.** a depus toate documentele conform prevederilor Invitației de participare nr. 171400/29.07.2022, a caietului de sarcini și a Instrucțiunilor de ofertare (anexă la caietul de sarcini);

comisia de analiză s-a întrunit azi, 03.08.2022, pentru analizarea tuturor documentelor ce fac obiectul procedurii de atribuire a acordului-cadru de **“Furnizare elemente și componente din beton la mc”**:

- Art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunea nr. 1/2018 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- H.C.L.S.3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București.
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Anunțul de intenție al societății **ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L.** nr. 3157/25.07.2022 înregistrat la Sectorul 3 al Municipiului București, Cabinet Primar sub nr. 167105/25.07.2022 *“în vederea demarării, conform Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 530/15.11.20218 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/ acordurilor cadru de achiziție publică în temeiul unui acord-cadru pentru **“Furnizare elemente și componente din beton la mc”**”*;
- Adresa Cabinet Primar înregistrată cu nr. 167105/25.07.2022 prin care aduce la cunoștință compartimentului de specialitate – Direcția Administrarea Domeniului Public – de Anunțul de intenție al societății **ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L.** nr. 3157/25.07.2022 și solicită efectuarea demersurilor necesare pentru atribuire, conform art. 3 alin. 3 din Metodologia aprobată prin Hotărârea de Consiliu Local Sector 3 nr. 530/15.11.20218 a *acordului-cadru pentru **“Furnizare elemente și componente din beton la mc”**”*;
- Existența în Strategia Anuală de Achiziții Publice pe anul 2022 a Sectorului 3 al Municipiului București înregistrată cu nr. 171079/29.07.2022 a acordului-cadru și a modalității de atribuire a acordului-cadru având ca obiect **“Furnizare elemente și componente din beton la mc”**;

- Caietul de sarcini înregistrat cu nr. 171365/29.07.2022 (și instrucțiunile de ofertare - anexă la caietul de sarcini), aprobat de către Primarul Sectorului 3 al Municipiului București în vederea atribuirii acordului-cadru având ca obiect **“Furnizare elemente și componente din beton la mc”**;
- Modelul de acord-cadru și modelul de contract subsecvent, întocmite de către compartimentul de specialitate responsabil de gestionarea acordului-cadru de **“Furnizare elemente și componente din beton la mc”** și avizat pe fiecare pagină de către conducătorul compartimentului de specialitate responsabil de gestionarea acordului-cadru, consilierul juridic din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și conducătorul Direcției Economice;
- Referatul nr. 171371/29.07.2022 privind aprobarea de către Primarul Sectorului 3 a demarării procedurii în vederea atribuirii acordului-cadru având ca obiect **“Furnizare elemente și componente din beton la mc”** în baza art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Invitația de participare nr. 171400/29.07.2022 emisă de către compartimentul de specialitate responsabil de gestionarea acordului-cadru către societatea **ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L.** pentru participarea la atribuirea acordului-cadru având ca obiect **“Furnizare elemente și componente din beton la mc”**;
- Dispoziția de numire a comisiei de analiză nr. 3088/29.07.2022, emisă de către Primar în vederea atribuirii către societatea **ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L.**, întreprindere publică având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a acordului-cadru ce are ca obiect **“Furnizare elemente și componente din beton la mc”**;
- Oferta depusă de societatea **ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L.**, înregistrată cu nr. 174155/02.08.2022 (ora 15.50).

Prezentul proces verbal încheiat astăzi 03.08.2022, dată la care Comisia de analiză s-a întrunit în vederea încheierii procesului-verbal, ca urmare a evaluării și analizării ofertei depuse de societatea **ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L.**

✓ **EVALUAREA PROPUNERII TEHNICE**

În urma desfășurării procesului de evaluare al documentelor de calificare și al propunerii tehnice în raport cu cerințele din Caietul de sarcini și pe baza informațiilor prezentate în propunerea tehnică, comisia de analiză constată următoarele:

- **ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L. a îndeplinit cerințele tehnice din Caietul de sarcini prin documentele de calificare (de la pagina 1 – 80) și a propunerii tehnice prezentate (de la pagina 1 - 16), cât și prin documentele înaintate secretarului Comisiei în ședința din data de 03.08.2022 - acestea reprezentând Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentului proces verbal.**

✓ **EVALUAREA PROPUNERII FINANCIARE**

Propunerea financiară (Formularul nr. 7 – formularul de ofertă financiară, **pag. 1**, cât și anexa de la Formularul nr. 7, de la **pagina 2**) a fost evaluată de comisia de analiză pentru corelarea acesteia cu elementele propunerii tehnice prin prezentarea formularelor solicitate prin Anexa la Caietul de sarcini (Instrucțiuni pentru ofertanți).

- În temeiul dispozițiilor art. 9 alin 3 lit. d), e) și f) din Anexa la Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 530/15.11.2018, și fără a se rezuma doar la acestea, Comisia de analiza a analizat și a evaluat prin prisma atribuțiilor privind *„corespondența tehnică și financiară cu prevederile caietului de sarcini si ale instrucțiunilor de ofertare, precum și a oricăror*

acte ce însoțesc oferta”, „analiză tarifelor/prețurilor unitare comunicate în oferta financiară a întreprinderii publice prin comparație cu prețurile istorice, consultarea pieței sau prețurile proiectantului, după caz”, și „având în vedere ca prețul final să nu depășească valoarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin hotărâre a Consiliului Local Sector 3, după caz/ valoarea estimată stabilită de către achizitor”, luând în calcul atât datele cât și informațiile cu caracter orientativ cuprinse în Referatul nr. 171371/29.07.2022 privind demararea procedurii pentru atribuirea acordului-cadru având ca obiect **“Furnizare elemente și componente din beton la mc”** aprobat de către Primarul Sectorului 3.

- Ofertantul - **ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L.**, a formulat propunerea sa financiară în 1 (una) variante, astfel:
- ❖ Formularul de oferta (Formularul nr. 7) - pag. 1 din propunerea financiară (conform numerotării ofertantului);
- ❖ Valoarea totală de **12.928.781,25 lei exclusiv TVA**, la care se adaugă **TVA în suma de 2.456.468,44 lei**, rezultând o valoare totală **inclusiv TVA de 15.385.249,69 lei** (pag. 2 din propunerea financiară, conform numerotării ofertantului).

Nr. crt.	Denumire articol	UM	Cantitate	P.U.	Valoare fără TVA
1	Prefabricat atipic, armătură min. 90 kg/mc	mc	1.687,50	1.911,00	3.224.812,50
2	Prefabricat atipic, armătură min. 50 kg/mc	mc	5.962,50	1.627,50	9.703.968,75
TOTAL EXCLUSIV TVA					12.928.781,25
TVA 19%					2.456.468,44
TOTAL INCLUSIV TVA					15.385.249,69

Comisia de analiză constată că ofertantul a îndeplinit cerințele din Referatul de aprobare demarare procedură nr. 171371/29.07.2022 astfel încât oferta financiară prezentată de **15.385.249,69 lei inclusiv TVA** se încadrează în valoarea estimată a autorității contractante de **17.028.900,00 lei inclusiv TVA**.

Urmare a celor expuse mai sus,

COMISIA DE ANALIZĂ

numită prin Dispoziția nr. 3088 din data de 29.07.2022, formulează următoarele:

1. Procedura de atribuire a **acordului-cadru** având ca obiect **“Furnizare elemente și componente din beton la mc”** **a fost îndeplinită** cu respectarea prevederilor cuprinse atât în caietul de sarcini cu anexele aferente cât și în H.C.L.S.3 nr. 530/2018 privind aprobarea metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, atât sub aspectul etapelor de parcurs, cât și sub aspectul documentelor ce fac conținutul dosarelor achiziției și au stat la baza inițierii procedurii în cauză.

În acest sens, în temeiul art. 9 alin. (3) lit. a) din actul normativ mai sus indicat, Comisia de analiză a verificat îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Față de cele mai sus menționate, Comisia de analiză **constată îndeplinirea condițiilor prevăzute la art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016.**

2. Comisia de analiză a verificat condițiile de eligibilitate și a analizat documentația și declarațiile depuse de către ofertant. Urmare a acestei verificări, **se constată că documentele sunt conforme cu cerințele de calificare (obligatorii) din Documentația de atribuire.** Comisia declară oferta depusă de societatea **ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L.** ca fiind **admisibilă**, aceasta fiind depusă de un ofertant care îndeplinește cerințele de calificare privind prezentarea documentelor care să demonstreze modul de realizare a **acordului-cadru** având ca obiect “**Furnizare elemente și componente din beton la mc**”.

3. Comisia de analiză a verificat propunerea tehnică și propunerea financiară în sensul corespondenței cu prevederile caietului de sarcini, cu prevederile instrucțiunilor de ofertare precum și cu încadrarea prețului total ofertat în valoarea estimată aprobată prin Referatul de aprobare demarare procedură nr. 171371/29.07.2022, **astfel încât se constată că valoarea totală cu TVA a ofertantului ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L. pentru “Furnizare elemente și componente din beton la mc”, în cuantum de 15.385.249,69 lei inclusiv TVA se încadrează în valoarea estimată cu TVA de 17.028.900,00 lei a compartimentului de specialitate responsabil de gestionarea acordului-cadru de “Furnizare elemente și componente din beton la mc” (conform Referat nr. 171371/29.07.2022).**

4. Comisia de analiză declară oferta **ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L.**, ca fiind **conformă** cu cerințele înscrise în caietul de sarcini și instrucțiunile de ofertare.

5. În cadrul procesului de analiză a ofertei, comisia de analiză a declarat ca fiind **admisibilă** oferta depusă de **ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L.** și înregistrată la Primăria Sector 3 cu nr. 174155/02.08.2022, deoarece aceasta face dovada îndeplinirii condițiilor prevăzute de art. 31 din Legea nr. 98/2016 și respectă prevederile caietului de sarcini și instrucțiunile de ofertare, precum și valoarea estimată comunicată prin invitația de participare 171400/29.07.2022.

Față de cele expuse mai sus,

COMISIA DE ANALIZĂ
numită prin Dispoziția nr. 3088 din data 29.07.2022



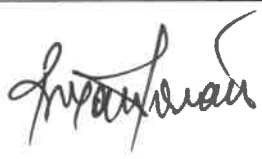


- având la bază prevederile H.C.L.S.3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de priorizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București

- și în conformitate cu principiul economicității, potrivit căruia atingerea rezultatelor estimate ale unei activități presupune minimizarea costului resurselor alocate, cu menținerea calității corespunzătoare a acestor rezultate,

Președintele Comisiei de analiză declară închisă ședința.

Drept pentru care s-a întocmit prezentul proces verbal de analiză, în două exemplare originale, însoțit de anexele aferente acestuia, care cuprinde valoarea totală de **12.928.781,25 lei exclusiv TVA**, la care se adaugă **TVA în suma de 2.456.468,44 lei**, rezultând o valoare totală **inclusiv TVA de 15.385.249,69 lei.**

Având în vedere cele expuse anterior supunem spre aprobare prezentul proces verbal însoțit de anexe.

Președinte Comisie	Florin MANEA – Director Executiv, Direcția Adminstrarea Domeniului Public	
Membru/ Secretar comisie	Vicențiu Constantin Petre – Șef Serviciu, Direcția Adminstrarea Domeniului Public	
Membru	Roxana PÂRVAN – Consilier juridic, Direcția Juridică	
Membru	Emilia CARABULEA – Expert, Direcția Investiții și Achiziții.	
Membru	Camelia Dana GAVRILĂ – Referent superior, Direcția Economică	

ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L., reprezentată de Coșoveanu Emanuel Marin



Anexă la procesul verbal nr. 175683/04.08.2022

1. Situația personală a ofertantului	CERINȚE DE CALIFICARE	Documente transmise prin oferta depusă de societatea ALGORITHM CONȘTRUCȚII S3 S.R.L., înregistrată la Primăria Sector 3 cu nr. 174155/02.08.2022	CONCLUZIE COMISIE numită prin Dispoziția nr. 3088 din data 29.07.2022
<p>a) Declarație privind îndeplinirea cumulativă a condițiilor prevăzute de art. 31 alin. 1 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice (completarea Formularului 1)</p>	<p>- Formularul 1 – Declarație pe propria răspundere dată de către dl. Radu Alin Panait – în calitate de reprezentant împuternicit al societății ALGORITHM CONȘTRUCȚII S3 S.R.L. - fără număr de înregistrare, din 01.08.2022 - original, pag. 1 prin care:</p> <p>1. Societatea ALGORITHM CONȘTRUCȚII S3 îndeplinește la 01.08.2022 condițiile prevăzute de art. 31 alin. (1) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, respectiv “Prezenta lege nu se aplică contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru atribuite de o autoritate contractantă unei persoane juridice de drept privat sau de drept public în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:</p> <p>a) autoritatea contractantă exercită asupra persoanei juridice în cauză un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii;</p> <p>b) mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă;</p> <p>c) nu există participare privată directă la capitalul persoanei juridice controlate, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatetele, și care nu exercită o influență determinanță asupra persoanei juridice controlate.”</p> <p>și le menține pe toată durata de valabilitate contractului.</p> <p>2. Societatea ALGORITHM CONȘTRUCȚII S3 nu se află în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activității.</p> <p>3. Societatea ALGORITHM CONȘTRUCȚII S3 deține toate avizele necesare funcționării societății.</p> <p>Subsemnatul RADU ALIN PANAIT declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație.</p>	<p>CERINȚĂ ÎNDEPLINĂ</p>	<p>CONCLUZIE COMISIE numită prin Dispoziția nr. 3088 din data 29.07.2022</p>

<p>b) Declarație privind identificarea conflictului de interese (completarea Formularului 2)</p>	<p>- Formularul 2 – Declarație pe propria răspundere dată de către dl. Radu Alin Panait – în calitate de reprezentant împuternicit al societății ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L., fără număr de înregistrare, din 01.08.2022 – original, pag. 2; prin care: RADU ALIN PANAIT, reprezentant împuternicit al ALGORITHM CONSTRUCTII S3, declară pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că acesta nu se află la 01.08.2022 în una din următoarele situații: a) nu se află într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu atribuirea contractului; b) nici el și nicio altă persoană care îi este soție, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv nu va participa în procesul de verificare și/sau atribuire a contractului în calitate de membru în Comisia de analiză; c) nu a comis o abatere profesională gravă care ne pune în discuție integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative.</p>	<p>CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ</p>
<p>c) Certificate constatatoare privind lipsa datorilor cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) în termen de valabilitate la momentul prezentării.</p>	<p>- Certificat de atestare fiscală pentru persoane juridice privind impozitele și taxele locale și alte venituri datorate bugetului local nr. 451865/2133077 din 06.07.2022 emis de către Sectorul 3/ Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale pentru societatea ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L. prin care “La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscal nu figurează în evidențele compartimentului fiscal cu creanțe bugetare de plată scadente către bugetul local, conform evidențelor existente la data întormirii” – document conform cu originalul, pag. 62 - 63;</p> <p>- Certificat de atestare fiscală nr. 5259441 din 05.07.2022 emis de către Ministerul Finanțelor/ Agenția Națională de Administrație Fiscală/ Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice București/ Administrația Sector 3 a Finanțelor București pentru ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L. – document copie conform cu originalul semnat și stampilat, pag. 64 - 65, din care reies următoarele: A. Obligații fiscale și alte obligații bugetare – 797.881 lei B. Sume de rambursat/ restituit: 3.777.784 lei III. Mențiuni relevante pentru situația fiscal a contribuabilului Conform prevederilor art. 157, alin. (3) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul contribuabilului pentru care se eliberează prezentul certificat de atestare fiscal, nu se consideră că înregistrează obligații fiscale restante întrucât suma obligațiilor fiscale înscrise la Secțiunea A este mai mică sau egală cu suma de rambursat/ restituit de la Secțiunea B.</p>	<p>CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ</p>
<p>Ofertantul - ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L. a depus documentul intrtitulat</p>		<p>Pagină 2 13</p>

Pianina

	<p>L. LARAȚIE, semnat în original, pag. 75, de dl. Radu Alin PANAIT în calitate de Președinte CA și de contabilul șef al operatorului economic, prin care menționează faptul că în legătură cu Certificat de atestare fiscală nr. 5259441 din 05.07.2022, societatea Algorithm Construcții S3 SRL “nu înregistrează obligații fiscale restante întrucât suma obligațiilor fiscale înscrise la Secțiunea A, respectiv 797.881 lei este mai mică sau egală cu suma de rambursat/ restituit de la Secțiunea B, respectiv 3.777.784 lei, conform prevederilor art. 157, alin. (3) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare”</p>	<p>CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ</p>
<p>d) C.U.I.</p>	<p>- CUI 37714360; - J40/8651/08.06.2017; - Activitatea principală 4120 – Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale; - certificat înregistrare Seria B nr. 3841904/08.06.2017, copie conform cu originalul, semnată și stampilată, pag. 39;</p>	<p>CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ</p>
<p>e) Actul constitutiv al societății</p>	<p>Consultând Actul constitutiv semnat la 18.07.2022 depus de ofertantul ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L., pag. 40-52 – document semnat și ștampilat conform cu originalul, comisia de analiză a constatat următoarele:</p> <p>a) în temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul Local al Sectorului 3 București prin Hotărârea nr. 223/2017, s-a înființat de către societatea Algorithm Residential S3 SRL și SD3 – Salubitate și Deszăpezire S3 SRL societatea cu răspundere limitată Algorithm Construcții S3 SRL, în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 republicată, privind societățile,</p> <p>b) domeniul principal de activitate Algorithm Construcții S3 SRL: 4120 Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;</p> <p>c) obiectul principal de activitate Algorithm Construcții S3 SRL: 4120 Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;</p> <p>d) obiect de activitate secunda Algorithm Construcții S3 SRL r: 4613 Intermedieri în comerțul cu material lemnos și materiale de construcții;</p> <p>- obiect de activitate secundar Algorithm Construcții S3 SRL: 4673 Comerț cu ridicata al materialului lemnos și a materialelor de construcții și echipamentelor sanitare;</p> <p>- obiect de activitate secundar Algorithm Construcții S3 SRL: 4941 Transporturi rutiere de mărfuri</p> <p>Potrivit art. 12 alin. 1 din Actul constitutiv al societății ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L. - Adunarea Generală a Asociațiilor are următoarele atribuții principale:</p> <ol style="list-style-type: none"> hotărâște modificarea Actului Constitutiv; hotărâște schimbarea obiectului de activitate al Societății; hotărâște majorarea sau reducerea capitalului social; hotărâște asupra însușirii rezultatelor anuale; hotărâște cu privire la fuzionarea, divizarea sau dizolvarea Societății; 	<p>CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ</p>

	<p>f. numește, revocă și descarcă de gestiune Administratorii și acordă putere de reprezentare oricărui reprezentant;</p> <p>g. examinează, aprobă și modifică bilanțul și contul de profit și pierderi, după analizarea raportului Consiliului de Administrație;</p> <p>h. aprobă programul de activitate și bugetul Societății (inclusiv investițiile și finanțările), modifică planul de activitate și bugetul și stabilește politica de prețuri (renumerarea pentru activitățile Societății);</p> <p>i. numește cenzorii Societății, le stabilește renumerația, îi descarcă de gestiune și îi revocă;</p> <p>j. ia hotărâri cu privire la crearea și desființarea filialelor, reprezentanțelor, agențiilor, punctelor de lucru și a altor asemenea sedii secundare, dacă aceste hotărâri nu au fost stabilite prin bugetul Societății;</p> <p>k. hotărăște crearea de societăți mixte cu terțe persoane fizice sau juridice, dacă astfel de hotărâri nu au fost stabilite prin bugetul Societății;</p> <p>l. ia hotărâri în ceea ce privește împrumuturile bancare și acordarea de garanții;</p> <p>m. sunt de competența Adunării Generale a Asociațiilor aprobarea operațiunilor juridice ale Societății care depășesc valoarea de 100.000 (una sută mii) EURO exclusiv TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv;</p> <p>n. hotărăște cu privire la acționarea în justiție a administratorilor și/sau a cenzorilor pentru pagube pricinuite Societății;</p> <p>o. Societatea va putea contracta credite bancare doar cu acordul expres al Adunării Generale a Asociațiilor.</p> <p>Conform art. 6, alin. 2 din Actul Constitutiv sus-menționat, capitalul social este divizat în 68.580 de părți sociale din care <i>Algorithm Residential S3 SRL</i> deține 58.580 de părți sociale reprezentând 85,4185% din capitalul social total, iar <i>SD3 – Salubritate și Deszapezire S3 SRL</i> 10.000 de părți sociale reprezentând 14,5815% din capitalul social total.</p> <p>Având în vedere faptul că:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Algorithm Residential S3 SRL</i> are asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și asociat minoritar SC Administrare Active Sector 3 SRL; - SD3 - Salubritate și Deszapezire S3 SRL are asociat unic Consiliul Local al Sectorului 3; <p>se îndeplinește condiția prevăzută la art. 31, lit. a) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, întrucât Sectorul 3 al Municipiului București (prin cele două societăți, unde Sectorul 3 are fie o cotă de participare majoritară fie o cotă de participare unică) face parte din Adunarea Generală a Asociațiilor societății <i>Algorithm Construcții S3 S.R.L.</i></p> <p>- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 223 din 30.05.2017 privind înființarea de către societatea <i>Algorithm Residential S3 S.R.L.</i> a unei societăți comerciale cu răspundere</p>	<p>CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ</p>
<p>f) Hotărârea de înființare a societății</p>		<p>Pagină 4 13</p>

	<p>...ată— document conform cu originalul, pag. 53 ...;</p> <p>Prin art. 1 din HCL S3 nr. 223/2017, “se aprobă înființarea de către societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și asociat minoritar SC Administrare Active Sector 3 SRL a societății cu răspundere limitată Algorithm Construcții S3 S.R.L.”</p> <p>g) Cazier judiciar atât pentru societate, cât și pentru persoanele ce figurează în O.N.R.C.</p> <p>- Certificat ONRC nr. 704783 din 02.08.2022 emis de către Ministerul Justiției/ Oficiul Național al Registrului Comerțului pentru ofertantul ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L. – document depus în copie conformă cu originalul, semnat și ștampilat, pag. 55-61, prin care sunt furnizate următoarele informații: SEDIU SOCIAL Act sediu: Contract de vânzare cumpărare nr. 749 din data 07.11.2018 Durata sediului: nelimitat</p> <p>SEDIU SECUNDARE/ PUNCTE DE LUCRU Adresă: București, Sectorul 3, Bulevardul Basarabia, nr. 256, Hala Laminor Act sediu: Contract de vânzare cumpărare nr. 749 din data 07.11.2018 Durata sediului: nelimitat</p> <p>ASOCIAȚI PERSOANE JURIDICE ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL Calitate: asociat</p> <p>SD3 – SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE S3 SRL Calitate: asociat</p> <p>Persoane împuternicite (PERSOANE FIZICE) PANAIT RADU ALIN Calitate: administrator Funcție: președinte consiliu de administrație</p> <p>OSICEANU FELICIA Calitate: administrator Funcție: membru în consiliul de administrație</p> <p>Activitatea principală 4120 – Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale</p> <p>Activități desfășurate în afara sediului social și a sediilor secundare 4673 - Comerț cu ridicata al materialului lemnos și a materialelor de construcții și echipamentelor sanitare;</p>	CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ
--	--	---------------------

	<p>4.3 - Intermedieri în comerțul cu material lemnos și materiale de construcții;</p> <p>- Certificat de cazier judiciar nr. 30728253/04.02.2022 pentru SD 3 SALUBRITATE ȘI DESZAPEZIRE S3 S.R.L. emis de către Ministerul Afacerilor Interne/ Inspectoratul General al Poliției Române/ Direcția Generală de Poliție a Municipiului București prin care “Solicitantă nu este înscrisă în cazierul judiciar” – copie conform cu originalul, pag. 70;</p> <p>- Certificat de cazier judiciar nr. 32937891/29.07.2022 pentru ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. emis de către Ministerul Afacerilor Interne/ Inspectoratul General al Poliției Române/ Direcția Generală de Poliție a Municipiului București prin care “Solicitantă nu este înscrisă în cazierul judiciar” – copie conform cu originalul, pag. 71;</p> <p>- Certificat de cazier judiciar nr. 32959297/01.08.2022 pentru ALGORITHM CONȘTRUCȚII S3 S.R.L. emis de către Ministerul Afacerilor Interne/ Inspectoratul General al Poliției Române/ Direcția Generală de Poliție a Municipiului București prin care “Solicitantă nu este înscrisă în cazierul judiciar” – document original, pag. 72;</p> <p>- Certificat de cazier judiciar nr. 32959128/01.08.2022 pentru PANAIT RADU-ALIN emis de către Ministerul Afacerilor Interne/ Inspectoratul General al Poliției Române/ Direcția Generală de Poliție a Municipiului București prin care “Solicitantul nu este înscris în cazierul judiciar” – document original, pag. 73;</p> <p>- Certificat de cazier judiciar nr. 32958816/01.08.2022 pentru OSICEANU FELICIA emis de către Ministerul Afacerilor Interne/ Inspectoratul General al Poliției Române/ Direcția Generală de Poliție a Municipiului București prin care “Solicitantul nu este înscris în cazierul judiciar” – document original, pag. 74;</p> <p>- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 93 din 27.05.2021 privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierderi și a Raportului de activitate al Consiliului de Administrație pe anul 2020 ale societății ALGORITHM CONȘTRUCȚII S3 S.R.L., pag. 9-10, copie conform cu originalul semnată și stampilată;</p> <p>- Raportul auditorului independent SC AUDITAX EXPERT CONSULTING SRL pentru situațiile financiare individuale care cuprind bilanțul la data de 31 decembrie 2020, contul de profit și pierdere, situația modificărilor capitalului propriu și situația fluxurilor de trezorerie, pag. 11-16, copie conform cu originalul semnată și stampilată;</p> <p>- Situația financiară pentru perioada de raportare 12 2020 depusă la Agenția Națională de Administrare Fiscală din cadrul Ministerului Finanțelor cu index încercare 255553759 din</p>	
<p>2. Capacitatea economica și financiara</p>	<p>Cifra de afaceri/ Hotărârile CLS3 privind aprobarea Programului de activitate pe anul în curs și anii anteriori/orice alte documente, din care să rezulte că mai mult de 80% din activitatea întreprinderii publice este efectuată în vederea îndeplinirii sarcinilor care i-au fost încredințate de Sectorul 3.</p>	<p>CERINȚĂ ÎNDEPLINȚĂ</p>

20.05.2021, din care reiese faptul că cifra de afaceri netă pe anul 2020 a fost de 20.352.449 lei (pag. 23), pag. 17-25, copie conform cu originalul semnată și ștampilată

- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 175 din 26.05.2022 privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierderi, a Raportului de activitate al Consiliului de Administrație pentru exercițiul financiar 2021 și a Programului de activitate pe anul 2022 ale societății **ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L.**, pag. 26-27, copie conform cu originalul semnată și ștampilată;

În conformitate cu art. 3 din Hotărârea de Consiliu Local Sector 3 nr. 175/2022 reiese faptul că, pentru anul 2022, *“se constată că mai mult din 80% din activitățile societății sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi vor fi încredințate de Sectorul 3”*.
În conformitate cu art. 5 din Hotărârea de Consiliu Local Sector 3 nr. 175/2022 reiese faptul că, pentru anul 2021 *“se constată că mai mult de 80% din activitățile acesteia sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care i-au fost încredințate de Sectorul 3”*.

Astfel, condiția prevăzută la art. 31, lit. b) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, este îndeplinită.

- Situația financiară pentru perioada de raportare 12 2021 depusă la Agenția Națională de Administrare Fiscală din cadrul Ministerului Finanțelor cu index încercare 385609469 din 30.05.2022, din care reiese faptul că cifra de afaceri netă pe anul 2021 a fost de 10.473.569 lei (pag. 34), pag. 28-36, copie conform cu originalul semnată și ștampilată.

- Document intitulat *“Pondere cifra de afaceri ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 SRL”*, semnat de contabilul șef, **original, pag. 37 - 38**, relevă următoarele:

- în anul 2020, cifra de afaceri a fost în valoare totală de 20.352.449,62 lei, din care suma de 19.482.358,21 lei (procent de 95,72%) a fost obținută de la societățile subordonate Autorității Tutelare în vreme ce suma de 870.091,41 lei (procent de 4,28%) a fost obținută de la societățile externe Autorității Tutelare.
- în anul 2021, cifra de afaceri a fost în valoare totală de 10.473.569,66 lei, din care suma de 9.136.541,85 lei (procent de 87,23%) a fost obținută de la subordonatele Autorității Tutelare în vreme ce suma de 1.337.027,81 lei (procent de 12,77%) a fost obținută de la societățile externe Autorității Tutelare.
- în anul 2022, respectiv 30.04.2022, cifra de afaceri a fost în valoare totală de 3.456.087,41 lei, din care suma de 3.332.724,09 lei (procent de 96,43%) a fost obținută de la societățile subordonate Autorității Tutelare în vreme ce suma de 123.363,32 lei (procent de 3,57%) a fost obținută de la societățile externe Autorității Tutelare.

Declarație, pag. 76, document semnat în original de Panait Radu Alin în calitate de

		<p>ședinte al Consiliului de Administrație al societății ALGORITHM CONSTRUCTII SECTOR 3 și contabilul șef al operatorului economic, prin care declară pe propria răspundere faptul că "măim ult de 80% din activitatea SC ALGORITHM CONSTRUCTII S3 este efectuată în vederea îndeplinirii sarcinilor care i-au fost încredințate de Sectorul 3".</p>	CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ
<p>3. Capacitatea tehnică și/sau profesională</p>	<p>a) Declarație privind efectivul mediu al personalului angajat și al cadrelor de conducere (completarea Formularului 3)</p> <p>b) Declarație și Lista privind personalul/organismul tehnic de specialitate de care dispune operatorul pentru îndeplinirea acordului-cadru (completarea Formularului 4)</p>	<p>- Formularul nr. 3 din 01.08.2022 semnat de către dl. Radu Alin Panait în calitate de reprezentant împuternicit al societății ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L. – conținând:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nr. personal angajat - 193; - din care 7 persoane sunt încadrate ca personal de conducere; <p>Documentul este în original și se regăsește la pag. 3.</p> <p>- Formularul nr. 4 și Anexa la Formularul 4 din 01.08.2022 semnat de către dl. Radu Alin Panait în calitate de reprezentant împuternicit al societății ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L. prin care îl nominalizează pe Emanuel Coșoveanu în calitate de reprezentant al furnizorului pentru îndeplinirea acordului cadru de "Furnizare elemente și componente din beton la mc".</p> <p>Documentele semnate în original se regăesc la pag. 4-5.</p> <p>Documente prezentate pentru dl. COȘOVEANU EMANUEL-MARIN:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Decizia nr. 3247/29.07.2022 prin care PANAIT RADU ALIN, în calitate de Președinte C.A. și reprezentant legal al persoanei juridice ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L., cu sediul în Bdul Basarabia, nr. 256, corp C1, sector 3, București, CUI: RO37714360, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/8651/08.06.2017, decide ca începând cu data de 01.08.2022 salariatul COȘOVEANU EMANUEL-MARIN, încadrat în funcția de MANAGER PROIECT, cu contract individual de muncă nr. 131/3/30/2018, este numit coordonator activitate privind Acordul-cadru de "Furnizare elemente și componente din beton la mc" (document conform cu originalul, pag. 77); - CV europass Emanuel Marin COȘOVEANU (document conform cu originalul, pag. 78); 	CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ
	<p>c) Declarație pe proprie răspundere și Lista privind instalațiile, echipamentele tehnice ce vor fi deținute, indiferent de modalitatea juridică. (completarea Formularului 5)</p>	<p>- Formularul nr. 5 din data de 01.08.2022 – semnat de dl. Radu Alin Panait în calitate de reprezentant împuternicit al societății ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L. – document depus în original, pag. 6;</p> <p>prin care:</p> <p>RADU ALIN PANAIT, reprezentant împuternicit al ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L., declară pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în Anexa la Formularul 5 sunt reale.</p> <p>- Anexa la Formularul nr. 5 (Lista privind utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care va dispune operatorul economic pentru îndeplinirea corespunzătoare a acordului-cadru) semnată de dl. Radu Alin Panait în calitate de reprezentant împuternicit al societății</p>	CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ

		<p>A. ALGORITM CONSTRUCȚII S3 S.R.L. – docum. depus în original, pagina 7, prin care operatorul economic se obligă să asigure pe toată perioada derulării contractului, utilajele și echipamentele necesare pentru îndeplinirea obiectului contractului, respectiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> - o bucată cap tractor – proprietate operator economic; - o bucată semiremorcă – proprietate operator economic. <p>Pentru a face dovada proprietății celor două utilaje/ echipamente, operatorul economic a anexat următoarele documente conform cu originalul:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Factura ICL 273/01.02.2019, reprezentând contract vânzare – cumpărare nr. 352/01.02.2019 pentru Autoutilitară Marca VOLVO seria YV2AT10D15A593718 (pagina 79); - Factura 18/09.09.2020 reprezentând contravaloare Semiremorcă, marca N00TEBQ0M, Model MCO-48-03V, nr. identificare XMRMC000030000649 (pagina 80). <p>Urmare a invitației de participare nr. 171400/29.07.2022 privind atribuire acordului cadru de “Furnizare elemente și componente din beton la mc”, conform art. 31 din Legea nr. 98/2015, ALGORITM CONSTRUCȚII S3 S.R.L. a înaintat scrisoarea de înaintare înregistrată la societate cu nr. 3279/01.08.2022.</p>	<p>CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ</p>
<p>Standarde de asigurare a calitatii și de protecție a mediului</p>	<p>Ofertantul va redacta o scrisoare de înaintare a ofertei (completarea Formularului 6</p> <p>Proceduri/manual de calitate/activitate procedurată, etc. similar cu cele prevăzute drept condiție pentru obținerea unui certificat SR EN ISO 9001 sau certificat emis de un organism de certificare. Procedurile de lucru, activitate procedurată, etc. similar cu cele prevăzute drept condiție pentru obținerea unei certificări SR EN ISO 14001 sau certificat emis de un organism de certificare.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Certificat nr. 3602/08.08.2017 (recertificare 21.09.2020, valabil până la 06.08.2023) pentru ALGORITM CONSTRUCȚII S3 S.R.L. conform cerințelor SR ISO 45001:2018 (ISO 45001:2018) pentru următoarele activități: recuperarea materialelor reciclabile sortate (beton, armătură). Comerț cu ridicata nespecializat (agregate). Transporturi rutiere de mărfuri (produse agabaritice și materiale de construcții) colectarea deșeurilor nepericuloase (deșuri de beton). Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale. Restaurare și consolidare monumente istorice - document conform cu originalul, pag. 67; - Certificat nr. 5165/08.08.2017 (recertificare 21.09.2020, valabil până la 06.08.2023) pentru ALGORITM CONSTRUCȚII S3 S.R.L. conform cerințelor SR EN ISO 14001:2015 (ISO 14001:2015) pentru următoarele activități: recuperarea materialelor reciclabile sortate (beton, armătură). Comerț cu ridicata nespecializat (agregate). Transporturi rutiere de mărfuri (produse agabaritice și materiale de construcții) colectarea deșeurilor nepericuloase (deșuri de beton). Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale. Restaurare și consolidare monumente istorice - document conform cu originalul, pag. 68; - Certificat nr. 11151/08.08.2017 (recertificare 21.09.2020, valabil până la 06.08.2023) pentru ALGORITM CONSTRUCȚII S3 S.R.L. conform cerințelor SR EN ISO 9001:2015 (ISO 9001:2015) pentru următoarele activități: recuperarea materialelor reciclabile sortate (beton, armătură). Comerț cu ridicata nespecializat (agregate). Transporturi rutiere de mărfuri (produse agabaritice și materiale de construcții) colectarea 	<p>CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ</p>

	<p>Ofertantul va întocmi propunerea tehnică astfel încât să asigure posibilitatea verificării corelării propunerii tehnice cu cerințele/specificațiile (inclusiv tehnice) prevăzute în cadrul caietului de sarcini și a documentelor anexate la acesta. Propunerea tehnică se va întocmi într-o manieră organizată, astfel încât procesul de evaluare a ofertei să permită identificarea facilă a corelării informațiilor cuprinse în ofertă cu cerințele caietului de sarcini.</p>	<p>Ofertantul a prezentat propunerea tehnică (pag. 1 - 16), astfel: - oferta tehnică (pag. 1):</p>	<p>CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ</p>															
<p>Modul de prezentare a propunerii tehnice</p>		<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="312 1397 571 1464">Nr</th> <th data-bbox="312 1144 571 1397">Denumirea produsului și caracteristici</th> <th data-bbox="312 672 571 1144">Denumirea produsului și caracteristici</th> <th data-bbox="312 573 571 672">U.M.</th> <th data-bbox="312 412 571 573">Cantitate MC</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="571 1397 927 1464">1.</td> <td data-bbox="571 1144 927 1397"> <p>- Cerință Autoritate contractantă</p> <p>Prefabricat atipic, armatura min. 90kg/mc</p> </td> <td data-bbox="571 672 927 1144"> <p>- ofertă Furnizor</p> <p>Elemente prefabricate atipice, conform solicitării autorității contractante, realizate din beton armat, clasa C40/50, armatura min. 90kg/mc, diverse forme, dimensiuni și culori</p> <p>ELEMENTE PREFABRICATE DIN BETON ARMAT TIP BORDURI (Beton clasa C40/50, Otel pentru armare B500C- Specificație tehnica armonizată EN 13369:2004)</p> </td> <td data-bbox="571 573 927 672">mc</td> <td data-bbox="571 412 927 573">1.687,50</td> </tr> <tr> <td data-bbox="927 1397 1396 1464">2.</td> <td data-bbox="927 1144 1396 1397"> <p>Prefabricat atipic, armatura min. 50kg/mc</p> </td> <td data-bbox="927 672 1396 1144"> <p>Elemente prefabricate atipice, conform solicitării autorității contractante, realizate din beton armat, clasa C20/25, C25/30, armatura min. 50kg/mc, diverse forme, dimensiuni și culori</p> <p>Elemente prefabricate simple – jardiniere prefabricate din beton colorat</p> <p>Rame capace canal din beton 1000x1000x200</p> <p>Cuve beton cu capac inclus</p> <p>Placa camin beton 1400x1400x200</p> </td> <td data-bbox="927 573 1396 672">mc</td> <td data-bbox="927 412 1396 573">5.962,50</td> </tr> </tbody> </table>	Nr	Denumirea produsului și caracteristici	Denumirea produsului și caracteristici	U.M.	Cantitate MC	1.	<p>- Cerință Autoritate contractantă</p> <p>Prefabricat atipic, armatura min. 90kg/mc</p>	<p>- ofertă Furnizor</p> <p>Elemente prefabricate atipice, conform solicitării autorității contractante, realizate din beton armat, clasa C40/50, armatura min. 90kg/mc, diverse forme, dimensiuni și culori</p> <p>ELEMENTE PREFABRICATE DIN BETON ARMAT TIP BORDURI (Beton clasa C40/50, Otel pentru armare B500C- Specificație tehnica armonizată EN 13369:2004)</p>	mc	1.687,50	2.	<p>Prefabricat atipic, armatura min. 50kg/mc</p>	<p>Elemente prefabricate atipice, conform solicitării autorității contractante, realizate din beton armat, clasa C20/25, C25/30, armatura min. 50kg/mc, diverse forme, dimensiuni și culori</p> <p>Elemente prefabricate simple – jardiniere prefabricate din beton colorat</p> <p>Rame capace canal din beton 1000x1000x200</p> <p>Cuve beton cu capac inclus</p> <p>Placa camin beton 1400x1400x200</p>	mc	5.962,50	
Nr	Denumirea produsului și caracteristici	Denumirea produsului și caracteristici	U.M.	Cantitate MC														
1.	<p>- Cerință Autoritate contractantă</p> <p>Prefabricat atipic, armatura min. 90kg/mc</p>	<p>- ofertă Furnizor</p> <p>Elemente prefabricate atipice, conform solicitării autorității contractante, realizate din beton armat, clasa C40/50, armatura min. 90kg/mc, diverse forme, dimensiuni și culori</p> <p>ELEMENTE PREFABRICATE DIN BETON ARMAT TIP BORDURI (Beton clasa C40/50, Otel pentru armare B500C- Specificație tehnica armonizată EN 13369:2004)</p>	mc	1.687,50														
2.	<p>Prefabricat atipic, armatura min. 50kg/mc</p>	<p>Elemente prefabricate atipice, conform solicitării autorității contractante, realizate din beton armat, clasa C20/25, C25/30, armatura min. 50kg/mc, diverse forme, dimensiuni și culori</p> <p>Elemente prefabricate simple – jardiniere prefabricate din beton colorat</p> <p>Rame capace canal din beton 1000x1000x200</p> <p>Cuve beton cu capac inclus</p> <p>Placa camin beton 1400x1400x200</p>	mc	5.962,50														

	<p>ELEMENTE PREFABRICATE DIN BETON ARMAT TIP PLACA ACOPERIRE CAMIN NECAROSABIL (Beton clasa C 20/25, Otel pentru armare B500C – Specificatie tehnica armonizata EN 13369: 2004) ELEMENTE PREFABRICATE DIN BETON ARMAT TIP PLACA ACOPERIRE CAMIN CAROSABIL (Beton clasa C30/37, Otel pentru armare B500C – Specificatie tehnica armonizata EN 13369 :2004)</p>	
Termen de garanție: 12 luni		

- declarații, certificate de conformitate și rapoarte de încercare (pag. 2-16), astfel:

- Declarație de conformitate elemente prefabricate din beton armat tip placă acoperire cămin carosabil (fabricant ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.), standard EN 13369:2004, pentru S.C. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L., document conform cu originalul, pag. 2 - 4

Caracteristici esențiale	Performanțe declarate	Specificație tehnică armonizată
Beton clasa C30/37 Rezistență la compresiune a betonului la 28 zile, (N/mm ²)	Min. 37	
Rezistența la livrare, (N/mm ²)	Min 30,5	EN 13369:2004
Oțel pentru armare B500C Rezistența ultima tracțiune a oțelului, R _m (N/mm ²) Limita de curgere a oțelului pentru armare (R _{p0.2}) N/mm ²	Min. 575 Min. 500	

- Declarație de conformitate elemente prefabricate din beton armat tip borduri (fabricant ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.), standard EN 13369:2004, document conform cu originalul, pag. 5 – 7

Caracteristici esențiale	Performanțe	Specificație

			Declarate	tehnică armonizată
<p>Modul de prezentare a propunerii financiare</p>	<p>Propunerea financiară va cuprinde prețul total oferit pentru obiectivul acordului-cadru ce trebuie realizat. Executantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile cu privire la prețul contractului, conform formularului de ofertă și anexele acestuia. Oferta financiară va fi exprimată în lei cu</p>	<p>Beton clasa C40/50 Rezistență la compresiune a betonului la 28 zile, (N/mm²) Rezistența la livrare, (N/mm²) Oțel pentru armare B500C Rezistența ultima tracțiune a oțelului, R_m (N/mm²) Limita de curgere a oțelului pentru armare (R_{p0.2}) N/mm²</p> <ul style="list-style-type: none"> • Declarație de conformitate pentru beton produs la stația de betoane LIEBHERR, situată în Popești-Leordeni, Șos. de Centură, nr. 111, jud. Ilfov este fabricat în conformitate cu cerințele standardului SR EN 206:2014 și a codului de practică CP 012-1:2007 – document conform cu originalul, pag. 8-9. • Raport de încercare nr. 593/14.04.2022 pentru oțel beton laminat la cald tip B500C Φ 8, 10, 12, 25, 28 mm (cod probă 241 OB) – document conform cu originalul, pag. 10 – 13. • Rețeta nr. 5 data 15.07.2019 – Proiectarea compoziției optime a betonului C30/37 armat – document conform cu originalul, pagina 14. • Rețeta nr. 3 data 11.07.2019 – Proiectarea compoziției optime a betonului C20/25 armat – document conform cu originalul, pagina 15. • Rețeta nr. 17 data 19.08.2019 – Proiectarea compoziției optime a betonului C40/50 armat – document conform cu originalul, pagina 16. <p>Ofertantul a prezentat propunerea financiară (pag. 1-2), astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Formularul de oferta (Formularul nr. 7) - pag. 1 din propunerea financiară (conform numerotării ofertantului) ➤ Valoarea totală de 12.928.781,25 lei exclusiv TVA, la care se adaugă TVA în suma de 2.456.468,44 lei, rezultând o valoare totală inclusiv TVA de 15.385.249,69 lei (pag. 2 din propunerea financiară – Anexa la Formularul 7, conform numerotării ofertantului). ➤ Valoare totală cu TVA a ofertantului ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L. pentru "Furnizare elemente și componente din beton la mc", în cuantum de 15.385.249,69 lei se încadrează în valoarea estimată cu TVA de 	<p>Min. 50 Min 45,5 Min. 575 Min. 500</p>	<p>EN 13369:2004</p>
				<p>CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ</p>

evidențierea separată a TVA. (completarea Formularului 7)	17.028.900,00 lei a compartimentului specialitate responsabil de gestionarea acordului-cadru de "Furnizare elemente și componente din beton la mc" conform Referat de aprobare demarare procedură de atribuire nr. 171371/29.07.2022.
---	---

Comisia de analiză:

Președinte Comisie

Florin MANEA



– Director Executiv, Direcția Administrarea Domeniului Public

Membru/ Secretar Comisie

Vicențiu Constantin PETRE



– Șef Serviciu, Direcția Administrarea Domeniului Public

Membru

Roxana PÂRVAN



– Consilier juridic, Direcția Juridică

Membru

Emilia CARABULEA



– Expert, Direcția Investiții și Achiziții

Membru

Camelia Dana GAVRILĂ



– Referent superior, Direcția Economică

ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L., reprezentată de Coșoveanu Emanuel Marin







ANEXA 2

APROBAT
PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ

NOTĂ JUSTIFICATIVĂ NR. 175977/04.08.2022
privind încadrarea în prevederile art. 31 din Legea nr. 98/2016 a procedurii de
atribuire a acordului-cadru având ca obiect
“FURNIZARE ELEMENTE ȘI COMPONENTE DIN BETON LA MC”

În conformitate cu prevederile art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, „prezenta lege nu se aplică contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru atribuite de o autoritate contractantă unei persoane juridice de drept privat sau de drept public în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- a) *autoritatea contractantă exercită asupra persoanei juridice în cauză un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii;*
- b) *mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă;*
- c) *nu există participare privată directă la capitalul persoanei juridice controlate, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatetele, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate.”*

Având în vedere procesul verbal de analiză al comisiei de analiză înregistrat cu nr. **175683/04.08.2022** cât și a Anexei la Procesul verbal de analiză, pentru atribuirea către societatea **ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L.** a **acordului-cadru** având ca obiect



“Furnizare elemente și componente din beton la mc”, proces verbal aprobat de către Primarul Sectorului 3 al Municipiului București, se constată următoarele:

În temeiul Hotărârii nr. 223/30.05.2017, Consiliul Local Sector 3 a aprobat înființarea de către societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. (societatea care are asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și asociat minoritar SC Administrare Active Sector 3 S.R.L.) a unei societăți comerciale cu răspundere limitată.

Mai mult, consultând Actul constitutiv semnat la 18.07.2022 depus de ofertantul ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L. în procedura de atribuire, pe art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, a acordului cadru pentru “Furnizare elemente și componente din beton la mc” se constată următoarele:

a) în temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul Local al Sectorului 3 București prin Hotărârea nr. 223/2017, s-a înființat de către societatea Algorithm Residential S3 SRL și SD3 – Salubritate și Dezăpezire S3 SRL societatea cu răspundere limitată Algorithm Construcții S3 SRL, în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 republicată, privind societățile,

b) domeniul principal de activitate Algorithm Construcții S3 SRL: 412 Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;

c) Conform art. 6, alin. 2 din Actul Constitutiv sus-menționat, capitalul social este divizat în 68.580 de părți sociale din care Algorithm Residential S3 SRL deține 58.580 de părți sociale reprezentând 85,4185% din capitalul social total, iar SD3 – Salubritate și Dezăpezire S3 SRL 10.000 de părți sociale reprezentând 14,5815% din capitalul social total.

Având în vedere faptul că:

- Algorithm Residential S3 S.R.L. are asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și asociat minoritar S.C. Administrare Active Sector 3 S.R.L.;

- SD3 - Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L. are asociat unic Consiliul Local al Sectorului 3;

Având în vedere cele expuse se îndeplinește condiția prevăzută la **art. 31, lit. a)** din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, întrucât Sectorul 3 al Municipiului București, prin cele două societăți (Algorithm Residential S3 S.R.L. și SD3 - Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L., unde Sectorul 3 are fie o cotă de participare majoritară fie o cotă de participare unică; face parte din Adunarea Generală a Asociațiilor societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. astfel încât Sectorul 3 al Municipiului București, în calitate de autoritate contractantă, să poată exercita asupra persoanei juridice un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii.

În același timp, se îndeplinește și condiția prevăzută la **art. 31, lit. c)** din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, întrucât nu există participare privată directă la capitalul societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., cu excepția celor două societăți (Algorithm Residential S3 S.R.L. și SD3 - Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L.) unde Sectorul 3 are fie o cotă de participare majoritară fie o cotă de participare unică.

Picardiu



Nu în ultimul rând, în conformitate cu art. 3 din Hotărârea de Consiliu Local Sector 3 nr. 175/26.05.2022 reiese faptul că, pentru anul 2022, “se constată că mai mult din 80% din activitățile societății sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi vor fi încredințate de Sectorul 3”. În conformitate cu art. 5 din Hotărârea de Consiliu Local Sector 3 nr. 175/2022 reiese faptul că, pentru anul 2021 “se constată că mai mult de 80% din activitățile acestuia sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care i-au fost încredințate de Sectorul 3”. Astfel, condiția prevăzută la art. 31, lit. b) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, este îndeplinită.

Date fiind cele prezentate, procedura de atribuire a **acordului-cadru** având ca obiect “**Furnizare elemente și componente din beton la mc**” se încadrează în prevederile **art. 31 din Legea nr. 98/2016** privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, în conformitate cu prevederile **art. 10, alin. 3 din Metodologia de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București** a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică și în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Administrarea Domeniului Public a emis prezenta notă justificativă privind încadrarea în prevederile legale precizate la **art. 31 din Legea nr. 98/2016**, pe care o supune aprobării Primarului Sectorului 3 al Municipiului București.

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
DIRECTOR EXECUTIV

Florin MANEA

Întocmit,
Vicențiu PETRE

ACORD CADRU
FURNIZARE ELEMENTE ȘI COMPONENTE DIN BETON LA MC
 NR./.....

Preambul

În temeiul prevederilor art. 31 din Legea 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică.

Având în vedere prevederile normative menționate în continuare:

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărâre nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Instrucțiunea nr. 1 din 26 octombrie 2018 privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, emisă de Președintele Agenției Naționale pentru Achiziții Publice,
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/ acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București.
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- alte acte legislative aflate în vigoare la această data.

Ținând cont de:

- Nota privind cuprinderea în Strategia anuală de achiziții publice a Sectorului 3 a procedurii de achiziție a acordului cadru având ca obiect **“Furnizare elemente și componente din beton la mc”**, aprobată de către Primarul Sectorului 3;

s-a încheiat prezentul Acord Cadru între:

A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, Calea Dudești nr. 191, sector 3, cod fiscal RO4420465, având cont deschis la TREZORERIA SECTOR 3, reprezentată prin PRIMAR – ROBERT SORIN NEGOITA, în calitate de promitent achizitor, pe de o parte

și

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC,
 DIRECTOR EXECUTIV,
 FLORIN MANEA



DIRECȚIA ECONOMICĂ,
 DIRECTOR EXECUTIV,
 OCTAVIAN GHEILĂ



CONSILIER JURIDIC
 SILVIU CLAUDIU HONDOLA




B. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L. cu sediul în București, Sectorul 3, Bdul. Basarabia, nr. 256, clădire C1, cod fiscal 37714360, număr de ordine în Registrul Comerțului: J40/8651/2017, având cont nr., deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentată prin PREȘEDINTE C.A. – RADU ALIN PANAIT, în calitate de promitent furnizor, pe de altă parte

s-a încheiat prezentul acord cadru

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. Acord-cadru – prezentul acord-cadru și toate anexele sale, având drept scop înțelegerea scrisă între părțile-promitente a elementelor/condițiilor esențiale care vor governa contractele subsecvente ce urmează a fi atribuite într-o perioadă dată;
- b. Contract subsecvent – contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una sau mai multe autorități contractante, care are ca obiect furnizarea de produse; contract reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- c. achizitor – beneficiarul contractului de furnizare produse, așa cum acestea sunt specificate în anexe. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul achizițiilor publice;
- d. furnizor - persoana juridică, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului contractului;
- e. prețul contractului - prețul plătitibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- f. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- g. servicii - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție, și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- h. origine - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului.
- i. destinație finală - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
- j. document scris – orice document întocmit de achizitor sau furnizor, datat, semnat și confirmat de primire, care are legătura cu orice problema intervenită în derularea acordului cadru;
- p. modificare – schimbare adusa speciificațiilor dispusa de către achizitor potrivit acordului cadru;
- r. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- s. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC,
DIRECTOR EXECUTIV,
FLORIN MANEA



DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
OCTAVIAN GHEȚU



CONSILIER JURIDIC
SILVIU CLAUDIU HONDOLA



3.1. În prezentul acord cadru, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Scopul acordului - cadru

4.1. Scopul acordului cadru îl reprezintă stabilirea elementelor/ condițiilor esențiale care vor governa contractele de furnizare ce urmează a fi atribuite pe durata derulării prezentului acord - cadru.

4.2. Contractele ce urmează a fi atribuite au ca obiect furnizarea produselor prevăzute în anexele la prezentul acord-cadru.

Clauze obligatorii

5. Obiectul acordului cadru

5.1. Obiectul acordului cadru constă în "Furnizare elemente și componente din beton la mc", conform anexelor la prezentul acord cadru și în condițiile precizate în caietul de sarcini.

5.2. Caietul de sarcini are caracter obligatoriu, clauzele sale completându-se cu cele convenite de părți prin prezentul Acord Cadru.

6. Prețul acordului cadru

6.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea acordului cadru, plătitibil promitentului furnizor de către promitentul achizitor, conform ofertei promitentului furnizor, este de **12.928.781,25 lei fără TVA**, respectiv **15.385.249,69 lei cu TVA**, conform anexei - propunerea financiară, la prezentul contract.

6.2. Tarifele convenite pentru îndeplinirea acordului cadru, sunt cele declarate de promitentul furnizor în propunerea financiară.

7. Durata acordului cadru

7.1. Durata prezentului acord-cadru este de 24 luni, respectiv de la data depână la data de

7.2. Furnizarea se va realiza pe baza notei de comandă a promitentului achizitor, prin direcția de specialitate, în termen de 30 zile de la comanda fermă, în cuprinsul căreia se va indica locul unde se va efectua livrarea, cu drept de livrare în avans.

8. Documentele acordului cadru

8.1. Documentele acordului cadru sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică;
- c) propunerea financiară;
- d) anexe.

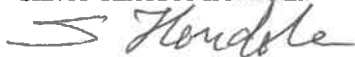
8.2. Anexele prezentului contract fac parte integrantă din acesta.

9. Obligațiile principale ale promitentului furnizor

9.1. (1) Promitentul furnizor se obligă să furnizeze achizitorului produsele definite în anexele la prezentul acord cadru la destinația precizată în nota de comandă, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC,
DIRECTOR EXECUTIV
FLORIN MANEA

CONSILIER JURIDIC
SILVIU CLAUDIU HONDOLA



DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
OCTAVIAN GHEȚU



9.2. Promitentul furnizor se obligă să furnizeze produsele la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, în strictă concordanță cu Caietul de sarcini, anexe la contract.

9.3. Promitentul furnizor se obligă să nu subcontracteze obiectul prezentului contract.

9.4. Pe toata durata contractului, furnizorul își asumă obligația de a îndeplini condițiile prevazute de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

9.5. Promitentul furnizor se obligă să dețină atât personal de specialitate, cât și personal necesar pentru îndeplinirea obiectului contractului.

9.6. Promitentul furnizor are obligația de realiza obiectul contractului, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini.

9.7. Promitentul furnizor se obligă să furnizeze produsele în termen de 30 zile de la emiterea notei de comandă de către achizitor, cu drept de livrare în avans. Produsele vor fi furnizate pe cheltuiala furnizorului.

9.8. Furnizorul este pe deplin responsabil pentru realizarea obiectului contractului, în conformitate cu prevederile acestuia. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.5. Promitentul furnizor se obliga să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Obligațiile principale ale promitentului achizitor

10.1. Promitentul achizitor se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere produsele și să plătească prețul convenit în prezentul acord-cadru.

10.2. Promitentul achizitor se obligă să recepționeze produsele livrate.

10.3. Promitentul achizitor se obligă să platească prețul către promitentul furnizor în termen de maxim 30 de zile de la înregistrarea facturii transmisă prin sistemul național RO e-Factura, pe baza acesteia și a procesului - verbal de acceptanță a furnizării produselor.

11. Modalități de plată

11.1. Plata produselor se va efectua în baza facturii fiscale emisă de promitentul furnizor și acceptată de promitentul achizitor și în baza procesului verbal de acceptanță a licrării produselor aprobate de promitentul achizitor, prin direcția de specialitate. Plata se va face în contul indicat de către promitentul furnizor.

11.2. Plățile se vor efectua în termen de 30 zile de la data înregistrării facturii transmisă prin sistemul național RO e-Factura.

12. Neîndeplinirea obligațiilor

12.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, promitentul furnizor refuză sau nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin acordul cadru, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2¹ din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

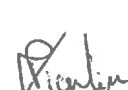
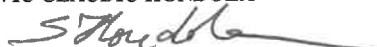
DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC,
DIRECTOR EXECUTIV,
FLORIN MANEA



DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
OCTAVIAN GHEȚU



CONSILIER JURIDIC
SILVIU CLAUDIU HONDOLA



12.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, promitentul achizitor nu își onorează facturile în termenul stabilit, furnizorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3. Promitentul achizitor își rezervă dreptul de a renunța la acordul cadru, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă intră în insolvență, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Recepție, inspecții și teste

13.1. Promitentul achizitorul, sau reprezentantul său, are dreptul de a inspecta și/sau testa produsele pentru a verifica conformitatea lui cu specificațiile din acordul cadru.

13.2. (1) La recepție, în cazul bunurilor deteriorate, deficiențelor cantitative și calitative, promitentul furnizor va proceda la înlocuirea bunurilor necorespunzătoare și/sau completarea lipsurilor cantitative și calitative. Autoritatea Contractantă, prin personalul de specialitate are dreptul să emită reclamații privind calitatea produselor furnizate în următoarele condiții:

Pentru defecte evidente și vizibile, reclamarea neîncadrării în normele de calitate se va efectua în momentul livrării, specificându-se în procesul verbal de constatare.

Pentru defectele și viciile ascunse, reclamația se va putea face în termen de maxim 30 de zile, constatarea și decizia de înlocuire luându-se în prezența reprezentanților promitentului furnizor.

Pentru defecte aparute ulterior, reclamația se va putea face în termenul de garanție specific produselor.

(2) Promitentul achizitor are obligația de a notifica, în scris, promitentului furnizor identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției, testelor și inspecțiilor.

Recepția va fi atât cantitativă cât și calitativă și se va efectua de către reprezentanții desemnați ai promitentului achizitor, astfel:

- după încheierea operațiunii de livrare, achizitorul are obligația de a efectua recepția acestora în termenul legal.

- Procesul Verbal de recepție va fi semnat de reprezentanții desemnați de achizitor. Semnarea de către achizitor a Procesului Verbal de recepție certifică faptul că furnizorul a livrat produsele în concordanță cu cerințele normativelor și standardelor în vigoare.

13.3. Inspecțiile și testele din cadrul recepției provizorii și recepției finale (calitative) se vor face la destinația finală a produselor.

Informarea asupra lipsurilor cantitative sau a deficiențelor calitative constatate se va efectua în momentul livrării, în acest sens, întocmindu-se un proces verbal de constatare semnat de reprezentanții achizitorului și ai furnizorului, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

13.4. Dacă vreunul din produsele inspectate sau testate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul, fără a modifica prețul acordului-cadru, are obligația:

a) de a înlocui produsele refuzate; sau

b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsele să corespundă specificațiilor lor tehnice.

13.5. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate și testate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului anterior livrării acestora la destinația finală.

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC,
DIRECTOR EXECUTIV,
FLORIN MANEA



DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
OCTAVIAN GHEȚU



CONSILIER JURIDIC
SILVIU CLAUDIU HONDOLA



13.6. Prevederile clauzelor 13.1-13.5 nu îl vor absolve pe furnizor de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

14. Livrarea și documentele care însoțesc produsele

14.1. Promitentul furnizor are obligația de a livra la destinația finală indicată de achizitor, respectând datele de livrare.

14.2. (1) La expedierea produselor, promitentul furnizor are obligația de a comunica, în scris, atât promitentului achizitor, cât și, după caz, societății de asigurări datele de expediere, numărul contractului, descrierea produselor, cantitatea.

(2) Promitentul furnizor va transmite promitentului achizitor documentele care însoțesc produsele.

14.3. Certificarea de către promitentul achizitor a faptului că produsele au fost livrate parțial sau total se face după instalare și după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

14.4. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor de recepție a produselor.

14.5. Produsele trebuie să respecte condițiile de calitate ale produselor și specificațiile tehnice prezentate.

14.6. Transportul produselor la destinația indicată de achizitor se asigură de către furnizor și intră în costul de furnizare.

15. Ambalare și marcare

15.1. (1) Furnizorul are obligația de a ambala produsul pentru ca acestea să facă față, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului și expunerii la temperaturi extreme, la soare și la precipitațiile care ar putea să apară în timpul transportului și depozitării în aer liber, în așa fel încât să ajungă în bună stare la destinația finală.

(2) În cazul ambalării greutăților și volumelor în cutii, furnizorul va lua în considerare, unde este cazul, distanța mare până la destinația finală a produsului și absența facilităților de manipulare grea în toate punctele de tranzit.

15.2. Ambalarea, marcarea și documentația din interiorul sau din afara pachetelor vor respecta strict cerințele ce vor fi special prevăzute în contract, inclusiv cerințele suplimentare.

15.3. Toate materialele de ambalare a produsului, precum și toate materialele necesare protecției coletelor (paleți de lemn, foi de protecție etc.) rămân în proprietatea achizitorului.

16. Asigurări

16.1. Promitentul furnizor are obligația de a asigura complet produsele furnizate prin acord cadru împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la fabricare, transport, depozitare și livrare, în funcție de termenul de livrare convenit.

17. Servicii

17.1. Pe lângă furnizarea efectivă a produselor, furnizorul are obligația de a presta și serviciile accesorii furnizării produsului, fără a modifica prețul contractului.

17.2. Furnizorul are obligația de a presta serviciile, pentru perioada de timp convenită cu condiția ca aceste servicii să nu elibereze furnizorul de nicio obligație de garanție asumată prin contract.

18. Perioada de garanție

18.1. Promitentul furnizor are obligația de a garanta că produsele furnizate prin contract sunt noi, nefolosite și însoțite de documentele de certificare a calității și de garanție emise de producător.

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC,
DIRECTOR EXECUTIV,
FLORIN MANEA



DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
OCTAVIAN GHEȚU



CONSILIER JURIDIC
SILVIU CLAUDIU HONDOLA



18.2. Perioada garanție acordată produselor de către furnizor este de 12 luni. Această perioadă va intra în vigoare de la data procesului verbal de recepție.

18.3. Promitentul achizitorul are dreptul de a notifica imediat promitentului furnizor, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

18.4. La primirea unei astfel de notificări, promitentul furnizor are obligația de a remedia defecțiunea în termen de 30 de zile sau de a înlocui produsele în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsele care, în timpul perioadei de garanție, le înlocuiesc pe cele defecte beneficiază de o nouă perioadă de garanție care decurge de la data înlocuirii produselor.

18.5. Dacă promitentul furnizor, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, promitentul achizitor are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuiala furnizorului și fără a aduce niciun prejudiciu oricărui alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de promitentul furnizor prin contract.

19. Ajustarea prețului acordului cadru

19. 1. Prețul acordului cadru se ajustează cu în conformitate cu prevederile legale în vigoare, pentru care se va utiliza formula:

$$V_a = V_o \times [(1-p-a) \times ICC_n / ICC_{data\ referință} + (p+a)],$$

unde:

- V_a reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată, V_o reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului-cadru, a reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului, p reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului, ICC_n reprezintă indicele de cost în construcții total (din care: Costul materialelor) aferent lunii solicitării de plată, iar $ICC_{data\ referință}$ reprezintă indicele de cost în construcții total (din care: Costul materialelor) aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire sau documentelor aferente realizării achiziției directe. În cazul contractelor subsecvente încheiate în baza unui acord-cadru, $ICC_{data\ referință}$ reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei limită de depunere a ofertei aferente acordului-cadru. În situația în care luna aferentă datei-limită de depunere a ofertei este anterioară lunii ianuarie 2019, $ICC_{data\ referință}$ se asimilează indicelui de cost în construcții total aferent lunii ianuarie 2019. Avansul și profitul, exprimate valoric, sunt cele din oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului-cadru.

În situația în care pentru indicele ICC_n , nu există valori diseminate oficial sau acestea nu sunt definitive la data depunerii solicitării de plată, se utilizează ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată de către furnizor atunci când indicii vor deveni definitivi, determinând valoarea finală a solicitării de plată în baza căreia partile procedeau la regularizarea sumelor platite și datorate.

20. Conflictul de interese

20.1. Promitentul furnizor va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație de conflict de interese care are sau poate avea ca efect compromiterea executării acordului cadru ce vor fi încheiate în baza prezentului acord cadru, în mod obiectiv și imparțial.

20.2. (1) Promitentul furnizor garantează că va înlocui, imediat și fără nici un fel de compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său care se află într-o astfel de situație de conflict de interese și va notifica în termen de 5 zile despre această situație, în scris, promitentului achizitor.

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC,
DIRECTOR EXECUTIV,
FLORIN MANEA



DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
OCTAVIAN GHEȚU



CONSILIER JURIDIC
SILVIU CLAUDIU HONDOLA



(2) În situația în care promitentul furnizor cu care s-a încheiat acordul cadru de furnizare se află în situație de conflict de interese sau într-o situație care, deși nu este considerată conflict de interese, are ca efect compromiterea executării acordului cadru și nu notifică achizitorul asupra situației apărute, aceasta dă dreptul achizitorului de a rezilia acordul cadru fără obligația notificării formale a furnizorului.

21. Amendamente

21.1. Părțile au dreptul, pe durata îndeplinirii prezentului acord, de a conveni, de comun acord, modificarea clauzelor, prin încheierea de acte adiționale.

21.2. Fără a a duce atingere prevederilor art. 20.1, în măsura în care modificări ale legislației achizițiilor publice impun modificarea prezentului acord, aceasta se va realiza unilateral de către achizitor, prin act adițional semnat de către părțile contractante.

21.3. Dacă pe durata derulării acordului intervin modificări legislative în Codul Fiscal (în principal privind taxa pe valoarea adăugată) care să afecteze acordul, se vor încheia acte adiționale care să alinieze obligațiile oferite la prevederile legale.

22. Încetarea acordului-cadru

22.1. Prezentul acord cadru încetează:

- a) prin atingerea la termen;
- b) prin atingerea unui prag pentru care prevederile legale impun obligații de aplicare a unor proceduri în raport cu anumite praguri valorice;
- c) prin acordul scris al părților, precum și în orice alt caz prevăzut de lege;
- d) în situația în care cazul de forță majoră durează mai mult de 30 de zile, fără plata de despăgubiri, în condițiile prezentului Acord Cadru;
- e) prin rezilierea intervenită în condițiile prevăzute în Acord Cadru.

22.2. Încetarea Acordului Cadru nu afectează executarea obligațiilor scadente între Părțile Contractante și nu exonerează Partea în culpă, în caz de reziliere, de răspunderea pentru prejudiciile cauzate.

22.3. În situația rezilierii/rezoluțiunii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Furnizor a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

22.4. Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligațiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise și transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respectivă precum și la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligațiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le furnizeze în termen de maxim 5 zile de la data primirii notificării.

22.5. Rezilierea prezentului acord-cadru nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

22.6. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului acord cadru.

22.7. Promitentul-achizitor își rezervă dreptul de a denunța unilateral acordul cadru, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acordului, sub condiția notificării promitentului furnizor cu cel puțin 3 zile înainte de momentul rezilierii.

23. Forța majoră

23.1. Dacă o Parte este sau va fi împiedicată prin Forța Majoră să își îndeplinească oricare din obligațiile sale, Partea afectată va notifica cealaltă Parte în termen de 5 zile de la data constatării

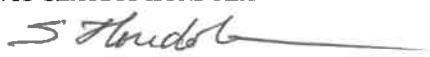
DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC,
DIRECTOR EXECUTIV,
FLORIN MANEA



DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
OCTAVIAN GHETU



CONSILIER JURIDIC
SILVIU CLAUDIU HONDOLA



intervenției acestor împrejurări și va lua toate măsurile care se impun în vederea înlăturării sau limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți. Dacă este necesar, furnizorul va suspenda furnizarea produselor.

23.2. Forța majora exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3. Îndeplinirea acordului-cadru va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice masuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului acord cadru, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Soluționarea litigiilor

24.1. Achizitorul și furnizorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea acordului cadru.

24.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul achizitorului.

25. Răspunderea contractuală

25.1. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul acord cadru atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

26. Limba care guvernează contractul

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicari

27.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

29. Părțile desemnează următorii reprezentanți pentru urmărirea derulării contractului:

- din partea furnizorului:

- din partea achizitorului: Sectorul 3 al Municipiului București - Direcția Administrarea Domeniului Public

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PROMITENT ACHIZITOR

PROMITENT FURNIZOR

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC,
DIRECTOR EXECUTIV,
FLORIN MANEA



DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
OCTAVIAN GHEȚU



CONSILIER JURIDIC
SILVIU CLAUDIU HONDOLA



ANEXĂ					
ACORD CADRU					
FURNIZARE ELEMENTE ȘI COMPONENTE DIN BETON LA MC					
Nr. crt.	Denumire articol	UM	Cantitate	P.U.	Valoare fără TVA
1	Prefabricat atipic, armătură min. 90 kg/mc	mc	1.687,50	1.911,00	3.224.812,50
2	Prefabricat atipic, armătură min. 50 kg/mc	mc	5.962,50	1.627,50	9.703.968,75
TOTAL EXCLUSIV TVA					12.928.781,25
TVA 19%					2.456.468,44
TOTAL INCLUSIV TVA					15.385.249,69

PROMITENT ACHIZITOR

PROMITENT FURNIZOR

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC,
DIRECTOR EXECUTIV,
FLORIN MANEA



DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
OCTAVIAN GHEȚU



CONSILIER JURIDIC
SILVIU CLAUDIU HONDOLA




CONTRACT SUBSECVENT

FURNIZARE ELEMENTE ȘI COMPONENTE DIN BETON LA MC

Nr..... din data de

Preambul

În temeiul prevederilor art. 31 din Legea 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică.

Având în vedere prevederile normative menționate în continuare:

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărâre nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Instrucțiunea nr. 1 din 26 octombrie 2018 privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, emisă de Președintele Agenției Naționale pentru Achiziții Publice,
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/ acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București.
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- alte acte legislative aflate în vigoare la această data.

Ținând cont de:

- Nota privind cuprinderea în Strategia anuală de achiziții publice a Sectorului 3 a procedurii de achiziție a acordului cadru având ca obiect "Furnizare elemente și componente din beton la mc", aprobată de către Primarul Sectorului 3;

s-a încheiat prezentul Contract subsecvent de furnizare între:

A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, Calea Dudești nr. 191, sector 3, cod fiscal RO4420465, având cont deschis la TREZORERIA SECTOR 3, reprezentată prin PRIMAR – ROBERT SORIN NEGOITA, în calitate de achizitor, pe de o parte

și

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC,
DIRECTOR EXECUTIV,
FLORIN MANEA



CONSILIER JURIDIC
SILVIU CLAUDIU HONDOLA



DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
OCTAVIAN GHEȚU



B. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L. cu sediul în București, Sectorul 3, Bdul. Basarabia, nr. 256, clădire C1, cod fiscal 37714360, număr de ordine în Registrul Comerțului: J40/8651/2017, având cont nr., deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentată prin **PREȘEDINTE C.A. – RADU ALIN PANAIT**, în calitate de promitent furnizor, pe de altă parte

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract de achiziție publică– contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una sau mai multe autorități contractante, care are ca obiect furnizarea de produse; contract reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. achizitor – beneficiarul contractului de furnizare produse, așa cum acestea sunt specificate în anexe. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul achizițiilor publice;
- c. furnizor - persoana juridică, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului contractului;
- d. prețul contractului - prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- f. servicii - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție, și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- g. origine - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului.
- h. destinație finală - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
- i. document scris – orice document întocmit de achizitor sau executant, adtat, semnat și confirmat de primire, care are legătura cu orice problema intervenită în derularea acordului cadru;
- j. modificare – schimbare adusă specificațiilor dispusă de către achizitor potrivit contractului;
- k. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- l. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

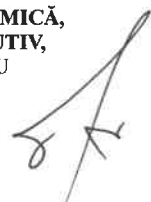
3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

**DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMINIULUI PUBLIC,
DIRECTOR EXECUTIV,
FLORIN MANEA**



**DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
OCTAVIAN GHEȚU**



**CONSILIER JURIDIC
SILVIU CLAUDIU HONDOLA**



Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului constă în **“Furnizare elemente și componente din beton la mc”**, produse indicate în anexele la prezentul contract și în condițiile precizate în caietul de sarcini.

4.2. Caietul de sarcini are caracter obligatoriu, clauzele sale completându-se cu cele convenite de Părți prin prezentul Contract.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil furnizorului de către achizitor, conform ofertei furnizorului, este de **lei fără TVA**, respectiv **lei cu TVA**, conform anexei - propunerea financiară, la prezentul contract.

5.2. Tarifele convenite pentru îndeplinirea contractului, sunt cele declarate de furnizor în propunerea financiară.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea contractului de ambele părți, respectiv _____ și până la data de îndeplinirea tuturor obligațiilor, dar un mai târziu de data de _____.

6.2. Furnizarea se va realiza pe baza notei de comandă a achizitorului, prin direcția de specialitate, în termen de zile de la comanda fermă, în cuprinsul căreia se va indica locul unde se va efectua livrarea, cu drept de livrare în avans.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului sunt:

- caietul de sarcini;
- propunerea tehnică;
- propunerea financiară;
- Proces-verbal de analiza;
- H.C.L.S 3 nr. din privind atribuirea către ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L. a acordului cadru având ca obiect furnizarea “Furnizare elemente și componente din beton la mc”;
- anexe.

7.2. Anexele prezentului contract fac parte integrantă din acesta.

8. Obligatiile principale ale furnizorului

8.1. (1) Furnizorul se obligă să furnizeze produsele definite în anexele la prezentul contract, la destinația precizată în nota de comandă, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

(2) Furnizorul se obligă să mențină prețul produselor pe toată perioada de derulare a contractului.

8.2. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, în strictă concordanță cu Caietul de sarcini, anexe la contract.

8.3. Furnizorul se obligă să nu subcontracteze obiectul prezentului contract.

8.4. Pe toată durata contractului, furnizorul își asumă obligația de a îndeplini condițiile prevăzute de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC,
DIRECTOR EXECUTIV,
FLORIN MANEA



DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
OCTAVIAN GHEȚU



CONSILIER JURIDIC
SILVIU CLAUDIU HONDOLA



8.5. Furnizorul se obligă să dețină atât personal de specialitate, cât și personal necesar pentru îndeplinirea obiectului contractului.

8.6. Furnizorul are obligația de realiza obiectul contractului, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini.

8.7. Furnizorul se obligă să furnizeze, să instaleze, să configureze și să pună în funcțiune produsele în termen de 30 de zile de la emiterea notei de comandă de către achizitor, cu drept de livrare în avans. Produsele vor fi furnizate pe cheltuiala furnizorului.

8.8. Furnizorul este pe deplin responsabil pentru realizarea obiectului contractului, în conformitate cu prevederile acestuia. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.9. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamatii și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere produsele și să plătească prețul convenit în prezentul contract.

9.2. Achizitorul se obligă să recepționeze produsele livrate.

9.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul către furnizor în termen de maxim 30 de zile de la înregistrarea facturii transmisă prin sistemul național RO e-Factura, pe baza acesteia și a procesului verbal de acceptanță a furnizării produselor.

10. Modalități de plată

10.1. Plata produselor se va efectua în baza facturii fiscale emisă de furnizor și acceptată de achizitor și în baza procesului verbal de acceptanță a produselor aprobate de achizitor, prin direcția de specialitate. Plata se va face în contul indicat de către Furnizor.

10.2. Plățile se vor efectua în termen de 30 zile de la data înregistrării facturii transmisă prin sistemul național RO e-Factura.

11. Neîndeplinirea obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, furnizorul refuză sau nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2¹ din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu își onorează facturile în termenul stabilit, furnizorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

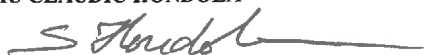
DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC,
DIRECTOR EXECUTIV,
FLORIN MANEA



DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
OCTAVIAN GHEȚU



CONSILIER JURIDIC
SILVIU CLAUDIU HONDOLA



11.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă intră în insolvență, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună - execuție a contractului

12.1. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea contractului fără TVA, în valoare delei, în termen de 5 zile de la semnarea prezentului contract de ambele părți.

Garanția de bună execuție se va constitui prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în condițiile legii.

Furnizorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică fără TVA.

Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

12.2. În cazul în care furnizorul nu transmite garanția de bună execuție în perioada specificată la punctul 12.1, contractul este reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către Achizitor.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care furnizorul nu își îndeplinește sau își îndeplinește necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4. Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție conform prevederilor legale în vigoare.

13. Recepție, inspecții și teste

13.1. Achizitorul, sau reprezentantul său, are dreptul de a inspecta și/sau testa produsele pentru a verifica conformitatea lui cu specificațiile din contract.

13.2. (1) La recepție, în cazul bunurilor deteriorate, deficiențelor cantitative și calitative, furnizorul va proceda la înlocuirea bunurilor necorespunzătoare și/sau completarea lipsurilor cantitative și calitative. Autoritatea Contractantă, prin personalul de specialitate are dreptul să emită reclamații privind calitatea produselor furnizate în următoarele condiții:

Pentru defecte evidente și vizibile, reclamarea neîncadrării în normele de calitate se va efectua în momentul livrării, specificandu-se în procesul verbal de constatare.

Pentru defectele și viciile ascunse, reclamația se va putea face în termen de maxim 30 de zile, constatarea și decizia de înlocuire luându-se în prezența reprezentanților furnizorului.

Pentru defecte aparute ulterior, reclamația se va putea face în termenul de garanție specific produselor.

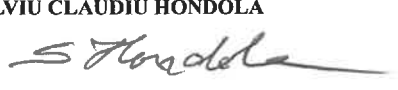
DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC,
DIRECTOR EXECUTIV,
FLORIN MANEA



DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
OCTAVIAN GHEȚU



CONSILIER JURIDIC
SILVIU CLAUDIU HONDOLA



(2) Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, furnizorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției, testelor și inspecțiilor.

Recepția va fi atât cantitativă cât și calitativă și se va efectua de către reprezentanții desemnați ai achizitorului, astfel:

- după încheierea operațiunii de livrare, achizitorul are obligația de a efectua recepția acestora în termenul legal.

- Procesul Verbal de recepție va fi semnat de reprezentanții desemnați de achizitor. Semnarea de către achizitor a Procesului Verbal de recepție certifică faptul că furnizorul a livrat produsele în concordanță cu cerințele normativelor și standardelor în vigoare.

13.3. Inspecțiile și testele din cadrul recepției provizorii și recepției finale (calitative) se vor face la destinația finală a produselor.

Informarea asupra lipsurilor cantitative sau a deficiențelor calitative constatate se va efectua în momentul livrării, în acest sens, întocmindu-se un proces verbal de constatare semnat de reprezentanții achizitorului și ai furnizorului, în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

13.4. Dacă vreunul din produsele inspectate sau testate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul fără a modifica prețul contractului are obligația:

a) de a înlocui produsele refuzate; sau

b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsele să corespundă specificațiilor lor tehnice.

13.5. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate și testate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

13.6. Prevederile clauzelor 13.1-13.5 nu îl vor absolve pe furnizor de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

14. Livrarea și documentele care însoțesc produsele

14.1. Furnizorul are obligația de a livra la destinația finală indicată de achizitor, respectând datele de livrare.

14.2. (1) La expedierea produselor, furnizorul are obligația de a comunica, în scris, atât achizitorului, cât și, după caz, societății de asigurări datele de expediere, numărul contractului, descrierea produselor, cantitatea.

(2) Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoțesc produselor.

14.3. Certificarea de către achizitor a faptului că produsele au fost livrate parțial sau total se face după instalare și după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

14.4. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor de recepție a produselor.

14.5. Produsele trebuie să respecte condițiile de calitate ale produselor și specificațiile tehnice prezentate

14.6. Transportul produselor la destinația indicată de achizitor se asigură de către furnizor și intră în costul de furnizare.

15. Ambalare și marcare

15.1. (1) Furnizorul are obligația de a ambala produsul pentru ca acestea să facă față, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului și expunerii la temperaturi extreme, la soare și la precipitațiile care ar putea să apară în timpul transportului și depozitării în aer liber, în așa fel încât să ajungă în bună stare la destinația finală.

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC,
DIRECTOR EXECUTIV,
FLORIN MANEA



DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
OCTAVIAN GHEȚU



CONSILIER JURIDIC
SILVIU CLAUDIU HONDOLA



(2) În cazul ambalării greutăților și volumelor în cutii, furnizorul va lua în considerare, unde este cazul, distanța mare până la destinația finală a produsului și absența facilităților de manipulare grea în toate punctele de tranzit.

15.2. Ambalarea, marcarea și documentația din interiorul sau din afara pachetelor vor respecta strict cerințele ce vor fi special prevăzute în contract, inclusiv cerințele suplimentare.

15.3. Toate materialele de ambalare a produsului, precum și toate materialele necesare protecției coletelor (paleți de lemn, foi de protecție etc.) rămân în proprietatea achizitorului.

16. Asigurări

16.1. Furnizorul are obligația de a asigura complet produsele furnizate prin contract împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la fabricare, transport, depozitare și livrare, în funcție de termenul de livrare convenit.

17. Servicii

17.1. Pe lângă furnizarea efectivă a produselor, furnizorul are obligația de a presta și serviciile accesorii furnizării produsului, fără a modifica prețul contractului.

17.2. Furnizorul are obligația de a presta serviciile, pentru perioada de timp convenită cu condiția ca aceste servicii să nu elibereze furnizorul de nicio obligație de garanție asumată prin contract.

18. Perioada de garanție

18.1. Furnizorul are obligația de a garanta că produsele furnizate prin contract sunt noi, nefolosite și însoțite de documentele de certificare a calitatii și de garanție emise de producător.

18.2. Perioada de garanție acordată produselor de către furnizor este de 12 luni. Perioada de garanție va intra în vigoare de la data Procesului verbal de recepție, respectiv după livrare.

18.3. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

18.4. La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a remedia defecțiunea în termen de 30 zile sau de a înlocui produsele în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsele care, în timpul perioadei de garanție, le înlocuiesc pe cele defecte beneficiază de o nouă perioadă de garanție care decurge de la data înlocuirii produselor.

18.5. Dacă furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuiala furnizorului și fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de furnizor prin contract.

19. Ajustarea prețului acordului cadru

19. 1. Prețul acordului cadru se ajustează cu în conformitate cu prevederile legale în vigoare, pentru care se va utiliza formula:

$$V_a = V_o \times [(1-p-a) \times ICC_n / ICC_{data\ referință} + (p+a)],$$

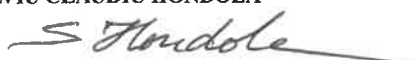
unde:

- V_a reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată, V_o reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului-cadru, a reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului, p reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului, ICC_n

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC,
DIRECTOR EXECUTIV,
FLORIN MANEA

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
OCTAVIAN GHEȚU

CONSILIER JURIDIC
SILVIU CLAUDIU HONDOLA





reprezintă indicele de cost în construcții total (din care: Costul materialelor) aferent lunii solicitării de plată, iar ICC_{data referință} reprezintă indicele de cost în construcții total (din care: Costul materialelor) aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire sau documentelor aferente realizării achiziției directe. În cazul contractelor subsecvente încheiate în baza unui acord-cadru, ICC_{data referință} reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei limită de depunere a ofertei aferente acordului-cadru. În situația în care luna aferentă datei-limită de depunere a ofertei este anterioară lunii ianuarie 2019, ICC_{data referință} se asimilează indicelui de cost în construcții total aferent lunii ianuarie 2019. Avansul și profitul, exprimate valoric, sunt cele din oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului-cadru.

În situația în care pentru indicele ICC_n, nu există valori diseminate oficial sau acestea nu sunt definitive la data depunerii solicitării de plată, se utilizează ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată de către furnizor atunci când indicii vor deveni definitivi, determinând valoarea finală a solicitării de plată în baza căreia partile procedeau la regularizarea sumelor platite și datorate.

20. Conflictul de interese

20.1. Furnizorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație de conflict de interese care are sau poate avea ca efect compromiterea executării contractului ce vor fi încheiate în baza prezentului contract, în mod obiectiv și imparțial.

20.2. (1) Furnizorul garantează că va înlocui, imediat și fără nici un fel de compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său care se află într-o astfel de situație de conflict de interese și va notifica în termen de 5 zile despre această situație, în scris, achizitorului.

(2) În situația în care furnizorul cu care s-a încheiat contractul de furnizare sub formă de închiriere se află în situație de conflict de interese sau într-o situație care, deși nu este considerată conflict de interese, are ca efect compromiterea executării contractului și nu notifică achizitorul asupra situației apărute, aceasta dă dreptul achizitorului de a rezilia contractul fără obligația notificării formale a furnizorului.

21. Amendamente

21.1. Părțile au dreptul, pe durata îndeplinirii prezentului acord, de a conveni, de comun acord, modificarea clauzelor, prin încheierea de acte adiționale.

21.2. Fără a aduce atingere prevederilor art.20.1, în măsura în care modificări ale legislației achizițiilor publice impun modificarea prezentului acord, aceasta se va realiza unilateral de către achizitor, prin act adițional semnat de către părțile contractante.

21.3. Dacă pe durata derulării acordului intervin modificări legislative în Codul Fiscal (în principal privind taxa pe valoarea adăugată) care să afecteze acordul, se vor încheia acte adiționale care să alinieze obligațiile oferite la prevederile legale.

22. Încetarea contractului

22.1. Prezentul contract încetează:

- a) prin atingerea la termen
- b) prin atingerea unui prag pentru care prevederile legale impun obligații de aplicare a unor proceduri în raport cu anumite praguri valorice,
- c) prin acordul scris al părților, precum și în orice alt caz prevăzut de lege;
- d) în situația în care cazul de forță majoră durează mai mult de 30 de zile, fără plata de despăgubiri, în condițiile prezentului Contract;
- e) prin rezilierea intervenită în condițiile prevăzute în Contract.

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC,
DIRECTOR EXECUTIV,
FLORIN MANEA

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
OCTAVIAN GHEȚU

CONSILIER JURIDIC
SILVIU CLAUDIU HONDOLA





22.2. Încetarea Contractului nu afectează executarea obligațiilor scadente între Părțile Contractante și nu exonerează Partea în culpă, în caz de reziliere, de răspunderea pentru prejudiciile cauzate.

22.3. În situația rezilierii/rezoluțiunii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Furnizor a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

22.4. Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligațiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise și transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respectivă precum și la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligațiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le furnizeze în termen de maxim 5 zile de la data primirii notificării.

22.5. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

22.6. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

22.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării furnizorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul rezilierii.

23. Rezilierea contractului

23.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre parti dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de prestări servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

23.2. Achizitorul are dreptul să rezilieze unilateral Contractul printr-o notificare transmisă cu 15 zile înainte de data la care rezilierea unilaterală va produce efecte, iar furnizorul se obligă să platească cu titlu de penalitate Achizitorului o sumă egală cu 10% din valoarea contractului precum și penalitățile datorate în baza prezentului contract, în următoarele cazuri:

i. Furnizorul nu furnizează produse în conformitate cu cerințele contractului, caietului de sarcini și cu prescripțiile și standardele în vigoare și nu remediază defecțiunile apărute în termen de maxim 15 zile, deși a fost notificat în acest sens de Achizitor;

ii. Furnizorul refuza să ducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către achizitor;

iii. În cazul în care împotriva Prestatorului s-a declanșat procedura dizolvării sau cea a reorganizării judiciare sau a falimentului;

iv. Furnizorul nu poate furniza garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în masura să își îndeplinească angajamentele.

23.3. Rezilierea Contractului pentru motivele menționate la articolele de mai sus, va interveni în urma unei notificări de reziliere, transmise de Partea care invocă rezilierea părții în culpă, conform termenelor menționate anterior.

24. Forța majoră

24.1. Dacă o Parte este sau va fi împiedicată prin Forța Majoră să își îndeplinească oricare din obligațiile sale, Partea afectată va notifica cealaltă Parte în termen de 5 zile de la data constatării intervenției acestor împrejurări și va lua toate măsurile care se impun în vederea înlăturării sau limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți. Dacă este necesar, furnizorul va suspenda furnizarea produselor.

24.2. Forța majora exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

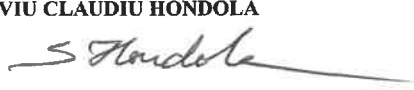
DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC,
DIRECTOR EXECUTIV,
FLORIN MANEA



DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
OCTAVIAN GHEȚU



CONSILIER JURIDIC
SILVIU CLAUDIU HONDOLA



24.4. Partea contractanta care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice masuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioada mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluționarea litigiilor

25.1. Achizitorul și furnizorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul achizitorului.

26. Răspunderea contractuală

26.1. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

27. Limba care guvernează contractul

27.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

28. Comunicări

28.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

28.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

29. Legea aplicabilă contractului

29.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

30. Părțile desemnează următorii reprezentanți pentru urmărirea derulării contractului:

- din partea furnizorului:

- din partea achizitorului: Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti - Direcția Administrarea Domeniului Public

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR

FURNIZOR

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC,
DIRECTOR EXECUTIV,
FLORIN MANEA



CONSILIER JURIDIC
SILVIU CLAUDIU HONDOLA



DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
OCTAVIAN GHEȚU





Nr. intern: 176072/04.08.2022

CĂTRE Cabinet Primar



REFERITOR transmitere proiect de hotărâre privind atribuirea către societatea ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L. a acordului-cadru având ca obiect "Furnizare elemente și componente din beton la mc"

Prin prezenta, vă transmitem alăturat:

- Raportul de specialitate nr. 176028/04.08.2022 al Direcției Administrarea Domeniului Public și
- Proiectul de hotărâre privind atribuirea către societatea ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L. a **acordului-cadru** având ca obiect "**Furnizare elemente și componente din beton la mc**"

Vă mulțumim și vă asigurăm de întreaga noastră considerație.

Cu stimă,

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
DIRECTOR EXECUTIV
Florin MANEA

Întocmit,
Vicențiu PETRE